



UAB „Ekoverde“
Liepkalnio g. 172, LT-02121 Vilnius
Mob. +370 610 18975

**GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO (PRAMONĖS IR
SANDĖLIAVIMO PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS)
GAMYKLŲ G. 3, KĖDAINIUOSE STATYBOS PROJEKTAS**

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

**BENDROJI DALIS
BD-01
LAIDA 0**

2025 m.

**STATYTOJO
(UŽSAKOVO)
PAVADINIMAS**

UAB EKOVERDE

**STATINIO
PROJEKTO
PAVADINIMAS**GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO (PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO
PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS) GAMYKLŲ G. 3, KĖDAINIUOSE
STATYBOS PROJEKTAS**STATINIO
PROJEKTO
NUMERIS**

2025-016

**STATINIO
PROJEKTO
ETAPAS**

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

**STATINIO
KATEGORIJA**YPATINGASIS STATINYS (01)
NEYPATINGASIS STATINYS (02, 04, 13, 14, 16)
I GRUPĖS NESUDĖTINGASIS STATINYS (03, 08, 09, 10, 11, 12, 15)
II GRUPĖS NESUDĖTINGASIS STATINYS (05, 06, 07)**STATINIO
(STATINIŲ)
PAVADINIMAS**XX VISI STATINIAI (00 SKLYPO PLANAS, 01 GAMYBINIS RŪŠIAVIMO
PASTATAS, 02 DRUSKOS SAUGOJIMO STOGINĖ, 03 SVARSTYKLĖS,
04 KIEMO AIKŠTELĖ (BETONO DANGA), 05 KIEMO AIKŠTELĖ
(TRINKELIŲ DANGA), 06 NUOVAŽA (ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ NR.1), 07
NUOVAŽA (ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ NR.2), 08 ŠALIGATVIS (TRINKELIŲ
DANGA), 09 TVORA (H=1,7M), 10 PILONAS, 11 PRIEŠGAISRINIS
REZERVUARAS NR.1, 12 PRIEŠGAISRINIS REZERVUARAS NR.2, 13
VANDENTIEKIO TINKLAI (V1), 14 GAISRINIO VANDENTIEKIO TINKLAI
(V2), 15 BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI (F1), 16 PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ
TINKLAI (L1), 17 ELEKTROS TINKLAI, 18 ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ
TINKLAI, 19 APSAUGINĖS SIGNALIZACIJOS TINKLAI)**STATINIO
PROJEKTO DALIS**

BENDROJI DALIS

**BYLOS (SEGTUVO)
ŽYMUO**

BD-01

**BYLOS (SEGTUVO)
LAIDOS ŽYMUO**

0

**BYLOS (SEGTUVO)
IŠLEIDIMO DATA**

2025-10-24

PROJEKTUOTOJAS	KVALIFIKACIJĄ PATVIRTINANČIO DOKUMENTO NR.	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS
UAB „Hidroterra“		Direktorius	Darius Kalesnykas	
UAB „Hidroterra“	17498	PV	Šarūnas Raugalas	

2025 m.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	BD-01	0	Bendroji dalis	
2.	SP-01	0	Sklypo plano dalis	
3.	SA-01	0	Architektūrinė dalis	

BENDROSIOS DALIES BYLOS (SEGTUVO) BD-01 DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapo Nr.
Tekstiniai dokumentai					
-	1	0	Titulinis lapas		1
-	1	0	Antraštinis lapas		2
2025-016-XX-PP-BD-01.BSŽ-01	2	0	Bendrosios dalies bylos (segtuvo) dokumentų sudėties žiniaraštis		3-4
2025-016-XX-PP-BD-01.BSR-01	4	0	Bendrieji statinio rodikliai		5-8
2025-016-XX-PP-BD-01.BAR-01	23	0	Bendrasis aiškinamasis raštas		9-31
2025-016-XX-PP-BD-01.PSS-01	1	0	Pritarimų ir sutikimų sąrašas		32
Priedami dokumentai					
2025 / 06 / 06	1	-	Statytojo techninė užduotis	1 priedas	33
Nr. 8-276	2	-	UAB „Kėdainių vandenys“ vandentiekio, komunalinių ir paviršinių nuotekų tinklų prisijungimo techninės sąlygos	1 priedas	34-35
Nr. TS25-79625	3	-	AB „Energijos skirstymo operatorius“ prisijungimo sąlygos	1 priedas	36-38
Nr. P-0357/25	3	-	Telia elektroninių ryšių infrastruktūros prisijungimo/apsaugojimo sąlygos	1 priedas	39-41
Nr. 25-D-1805	2	-	AB „Energijos skirstymo operatorius“ dujų vartojimo prisijungimo sąlygos	1 priedas	42-43
Nr. SRD-27-250611-00038	4	-	Specialieji reikalavimai	2 priedas	44-47
Nr. 6584-SDP-AR-1	9	-	Detaliojo plano teritorijų planavimo dokumento aiškinamasis raštas	3 priedas	48-56
Nr. 6584-SDP-1	1	-	Inžinerinės infrastruktūros kūrimo Kėdainių miesto pramonės rajone detalusis planas	3 priedas	57

Nr. TS-231	1	-	Detaliojo plano teritorijų planavimo dokumentų patvirtinimo dokumentai	3 priedas	58
-	66	-	Išmetamų teršalų sklaidos skaičiavimo ir modeliavimo duomenys	4 priedas	59-124

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	97 301	
2. sklypo užstatymo plotas	m ²	6540	
3. sklypo užstatymo intensyvumas	%	6,4	
4. sklypo užstatymo tankis	%	6,7	
5. apželdintas sklypo plotas	%	73	
II SKYRIUS PASTATAI			
2.1 Gamybinis rūšiavimo pastatas			(sklype nr.01) Ypatingasis statinys
2.1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	t / h	10	
2.2. Pastato, kaip civilinių teisių objektų, rūšis:			
2.2.1. pagrindinis daiktas	vnt.	1	
2.2.2. priklausinys	vnt.	-	
2.3. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	6264,28	
2.4. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	-	
2.5. Pastato tūris.*	m ³	81332	
2.6. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	
2.7. Pastato aukštis. *	m	14,96	
2.8. Formuojamų atskirų kadastro objektų kiekis (pastatų ir patalpų)	vnt.	-	
2.9. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	-	
2.9.1. 1 kambario	vnt.	-	
2.9.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	-	
2.9.3. butai, kuriuose insoliacijos laikas trumpesnis už minimalų reglamentuotą	vnt. ir buto Nr.	-	
2.10. Energinio naudingumo klasė		-	
2.11. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	
2.12. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	
2.13. Kiti papildomi pastato rodikliai		-	

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
V SKYRIUS NŽINERINIAI TINKLAI (Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas ir rodikliai)			
4.1. Vandentiekio tinklai			(sklype nr.13) V1 Neypatingasis statinys
inžinerinių tinklų ilgis*	m	442,0	
vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	180	
4.2. Gaisrinio vandentiekio tinklai			(sklype nr.14) V2 Neypatingasis statinys
inžinerinių tinklų ilgis*	m	322,0	
vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	110, 180, 225, 280, 500	
4.3. Buitinių nuotekų tinklai			(sklype nr.15) F1 I grupės nesudėtingasis statinys
inžinerinių tinklų ilgis*	m	279,0	
vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	110, 160, 200	
4.4. Paviršinių nuotekų tinklai			(sklype nr.16) L1 Neypatingasis statinys
inžinerinių tinklų ilgis*	m	1559,0	
vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	110, 160, 200, 250, 315, 400, 500	
4.5. Elektros tinklai			(sklype nr.17) Kilnojamas daiktas
inžinerinių tinklų ilgis*	m	1480	
elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	4x300, 4x120, 4x70, 5x35, 5x25, 5x16, 3x16, 3x2,5, 5x1,5	
4.6. Elektroninių ryšių tinklai			(sklype nr.18) Kilnojamas daiktas
elektroninio ryšio kanalo diametras ir ilgis*	mm; m	50 1820	
elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	-	

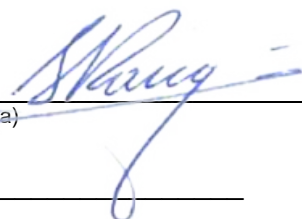
Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
VI SKYRIUS KITI STATINIAI			
6.1. Druskos saugojimo stoginė			(sklype nr.02) Neypatingasis statinys
Plotas	m ²	88,6	h=6,43 m
6.2 Svarstyklių pamatas			(sklype nr.03) I grupės nesudėtingasis statinys $K=88,6 \times 0,4^3=5,7$
Plotas	m ²	54,8	
6.3 Kiemo aikštelė (betono danga)			(sklype nr.04) Neypatingasis statinys
Plotas	m ²	18420,7	
6.4 Kiemo aikštelė (trinkelio danga)			(sklype nr.05) II grupės nesudėtingasis statinys
Plotas	m ²	517,1	
6.5. Nuovaža (įvažiavimas į sklypą nr.1)			(sklype nr.06) II grupės nesudėtingasis statinys
Plotas	m ²	272,9	
6.6. Nuovaža (įvažiavimas į sklypą nr.1)			(sklype nr.07) II grupės nesudėtingasis statinys
Plotas	m ²	131,2	
6.7 Pėsčiųjų takas (trinkelio danga)			(sklype nr.08) I grupės nesudėtingasis statinys
Plotas	m ²	13,9	
6.8 Tvora			(sklype nr.09) I grupės nesudėtingasis statinys
Ilgis	m	1366,5	h=1,7 m
6.9 Pilonas			(sklype nr.10) I grupės nesudėtingasis statinys $K=1,0 \times 8^3=512$
Aukštis	m	8	

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
6.10 Priešgaisrinio rezervuaro nr. 1 pamatas			(sklype nr.11) I grupės nesudėtingasis statinys $K=111,2 \times 0,2^3=0,9$
Plotas	m ²	111,2	
6.11 Priešgaisrinio rezervuaro nr. 2 pamatas			(sklype nr.12) I grupės nesudėtingasis statinys $K=111,2 \times 0,2^3=0,9$
Plotas	m ²	111,2	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas Šarūnas Raugas, kval. at. Nr. 17498 , 2025-10-24

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)



BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

TURINYS

1. BENDRI DUOMENYS	4
2. STATYBOS SKLYPO APRAŠYMAS	4
2.1. Sklype esantys statiniai	5
2.2. Inžineriniai tinklai ir įrenginiai	6
2.3. Esamų želdinių inventorizacija	6
2.4. Geologinės sąlygos	6
2.5. Higieninė ir ekologinė situacija	6
2.6. Aplinkinis užstatymas	6
2.7. Sklype esantys kultūros paveldo statiniai ir objektai, į sklypą patenkančios kultūros paveldo vietovių ir kultūros paveldo objektų teritorijos (jų dalys) ir apsaugos zonos (jų dalys), sklype esančios kultūros paveldo objektų teritorijos vertingosios savybės	6
3. REKONSTRUOJAMŲ AR KAPITALIŠKAI REMONTUOJAMŲ STATINIŲ ESAMOS BŪKLĖS (TECHNOLOGIJOS, STATINIŲ, KONSTRUKCIJŲ, ĮRENGINIŲ, INŽINERINIŲ TINKLŲ, STATINIO INŽINERINIŲ SISTEMŲ TECHNINĖS BŪKLĖS) ĮVERTINIMAS	6
4. PROJEKTUOJAMI OBJEKTAI	6
4.1. Projektuojamų objektų sąrašas, pagrindinės charakteristikos, paskirtis	6
4.2. Planuojama ūkinė veikla	8
5. ENERGETINIŲ IR VANDENS IŠTEKLIŲ APIBŪDINIMAS	9
5.1. Energinio aprūpinimo ir vandens šaltiniai	9
5.2. Vandens, nuotekų ir energinio aprūpinimo inžinerinių tinklų vietų (trasų) apibūdinimas	9
5.3. Atsinaujinančių energijos išteklių panaudojimo apibūdinimas	10
5.4. Karšto vandens ruošimas	10
6. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ, STATYBOS SKLYPO SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ APRAŠYMAS. IŠORINIO IR VIDINIO TRANSPORTO JUDĖJIMO ORGANIZAVIMO PRINCIPAI	10
7. PROJEKTUOJAMO STATINIO ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI	11
7.1. Rekonstruojamų ir remontuojamų statinių architektūrinės būklės įvertinimas, paaiškinimas, kaip ji atitinka normatyvinių dokumentų reikalavimus, funkcinę paskirtį	11
7.2. Pastato (patalpų) funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai	11
7.3. Pagrindinių įėjimų, praėjimų, vestibulių, laiptinių, liftų išdėstymo sprendiniai	11

0	2025-10-24	Statybos leidimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Hidroterra			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
				Gamybos paskirties pastato (pramonės ir sandėliavimo pastatų paskirties grupės) Gamyklų g. 3, Kėdainiuose statybos projektas	
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
				XX Visi statiniai	
17498	PV	Šarūnas Raugalas			
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
			Bendrasis aiškinamasis raštas		0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	UAB „Ekoverde“			2025-016-XX-PP-BD-01.BAR-01	1
					LAPŲ
					23

7.4. Numatomi pastato atitvarų elementų (sienų, pertvarų, stogo, grindų) tipai, medžiagos ir jų parinkimo motyvai	11
7.5. Numatomi patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo lygiai ir rodikliai, jų norminiai lygiai	12
7.6. Statinio techniniai ir paskirties rodikliai, žmonių skaičius pastate ar patalpoje	12
8. TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMŲ APRAŠYMAS	12
8.1. Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai	12
8.2. Specialieji paveldosaugos reikalavimai	12
8.3. Aplinkos apsaugos, kultūros paveldo išsaugojimo, urbanistikos, gaisrinės, civilinės saugos priemonių principinių sprendinių trumpas aprašymas	12
8.4. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos	12
8.5. Projekte numatytų poveikį aplinkai mažinančių priemonių aprašymas	12
9. UNIVERSALIAUS DIZAINO, APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMO ASMENIMS SU NEGALIA PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS	13
10. STATYBOS SKLYPE ESAMŲ STATINIŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS	14
11. DUOMENYS APIE PLANUOJAMĄ ŪKINĘ VEIKLĄ (KAI RENGIAMAS PAV)	14
11.1. Planuojami naudoti gamtos ištekliai	14
11.2. Galima tarša aplinkos komponentams	14
11.2.1. Vanduo	14
11.2.2. Oras	14
11.2.3. Dirvožemis ir žemės gelmės	14
11.2.4. Biologinė įvairovė	15
11.2.5. Kraštovaizdis	15
11.2.6. Paaiškinimas, kodėl nevertinamas planuojamos ūkinės veiklos poveikis kitiems aplinkos komponentams	16
12. INFORMACIJA APIE GALIMO POVEIKIO APLINKAI ŠALTINIUS	16
12.1. Cheminė tarša	16
12.1.1. Oro taršos šaltiniai	16
12.1.2. Dirvožemio taršos šaltiniai	16
12.1.3. Vandens taršos šaltiniai	16
12.2. Fizikinė tarša	17
12.2.1. Triukšmo ir vibracijos šaltiniai	17
12.2.2. Šviesa, šiluma, jonizuojančiosios ir nejonizuojančiosios (elektromagnetinės) spinduliuotės šaltiniai ..	17
12.3. Biologinė tarša	18
12.4. Planuojamas atliekų susidarymas	18
12.5. Aprūpinimas vandeniu ir nuotekų tvarkymas	20
12.6. Planuojamo įrengti kurą deginančio įrenginio aprašymas	20
12.7. Aplinkos oro tarša (numatomų išmesti teršalų pavadinimai, orientacinis jų kiekis per metus), teršalų sklaidos skaičiavimo duomenys	20
12.8. Informacija, ar atliktas planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo nustatymas	22
12.9. Informacija, ar atlikta atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo arba poveikio aplinkai vertinimas; atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo išvada	22
13. STATINIO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ, ATITIKTIES VISUOMENĖS SVEIKATOS SAUGOS TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMAMS APRAŠYMAS	22
13.1. Ar projektuojamų statinių paskirtis atitinka Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo nuostatas	22
13.2. Ar teisės aktuose nustatyta tvarka atliktas poveikio visuomenės sveikatai vertinimas	22
13.3. Ar dėl statytojo planuojamos ar vykdomos ūkinės veiklos nustatyta sanitarinės apsaugos zona	23
14. ATITIKTIES TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS APRAŠYMAS	23

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2025-016-XX-PP-BD-01.BAR-01	2	23	0

15. TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO REGISTRACIJOS NUMERIS IR DATA ARBA NUORODA Į TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTĄ TPDRIS	23
16. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VIEŠINIMO PRAŠYMO REGISTRACIJOS IS „INFOSTATYBA“ NUMERIS IR DATA ARBA NUORODĄ Į PROJEKTINIUS PASIŪLYMUS	23
17. BENDRIEJI NURODYMAI ATLIKTI REIKALINGUS TYRIMUS, SPECIFINIAI REIKALAVIMAI KULTŪROS PAVELDO STATINIŲ PROJEKTUI, GAMINIŲ, MEDŽIAGŲ IR SPALVŲ PARINKIMUI	23

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	23	0

2025-016-XX-PP-BD-01.BAR-01

1. BENDRI DUOMENYS

Statytojas	UAB „Ekoverde“
Statinio statybos vieta	Gamyklų g. 3, Kėdainiai
Statinio statybos rūšis	Naujo statinio statyba (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16)
Statinio kategorija	Ypatingasis statinys (01)
	Neypatingasis statinys (02, 04, 13, 14, 16)
	I grupės nesudėtingasis statinys (03, 08, 09, 10, 11, 12, 15)
	II grupės nesudėtingasis statinys (05, 06, 07)
Statinio paskirtis	Gamybos, pramonės paskirties pastatas (01)
	Kiti inžineriniai statiniai, kitos paskirties (02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12)
	Inžineriniai tinklai (13, 14, 15, 16)
	01 Gamybinis rūšiavimo pastatas
Projektuojami statiniai	02 Druskos saugojimo stoginė
	03 Svarstyklės
	04 Kiemo aikštelė (betono danga)
	05 Kiemo aikštelė (trinkelų danga)
	06 Nuovaža (įvažiavimas į sklypą nr.1)
	07 Nuovaža (įvažiavimas į sklypą nr.2)
	08 Šaligatvis (trinkelų danga)
	09 Tvora (h=1,7m)
	10 Pilonas
	11 Priešgaisrinis rezervuaras nr.1
	12 Priešgaisrinis rezervuaras nr.2
	13 Vandentiekio tinklai (V1)
	14 Gaisrinio vandentiekio tinklai (V2)
	15 Buitinių nuotekų tinklai (F1)
	16 Paviršinių nuotekų tinklai (L1)
	17 Elektros tinklai
	18 Elektroninių ryšių tinklai
	19 Apsauginės signalizacijos tinklai

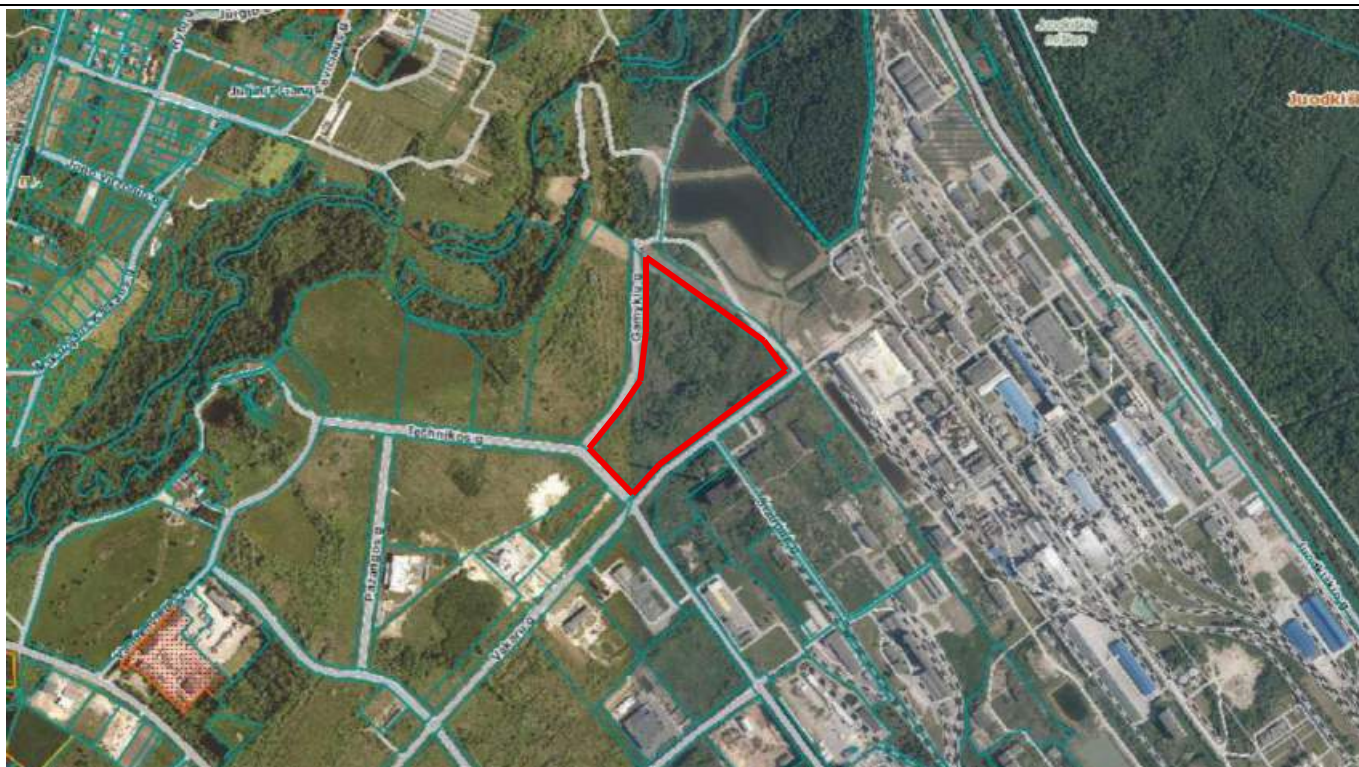
2. STATYBOS SKLYPO APRAŠYMAS

Žemės sklypas (unik. daikto Nr. 4400-0982-6244) Kėdainiai, Gamyklų g. 3, kurio nuosavybės teisė priklauso LIETUVOS RESPUBLIKAI, valstybinės žemės patikėjimo teisė Kėdainių rajono savivaldybė. Sudaryta subnuomos sutartis UAB „Ekoverde“, sudaryta nuomos sutartis UAB „Kėdainių laisvoji ekonominė zona“. Sklypo kadastrinis Nr. 5333/0030:48 Kėdainių m. k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis – kita. Žemės sklypo naudojimo būdas – Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos. Žemės sklypo plotas – 9,7301 ha.

Sklypas yra Kėdainių miesto pietrytinėje dalyje, Kėdainių miesto pramonės rajone įsteigtoje laisvojoje ekonominėje zonoje (LEZ), tarp AB „Lifosa“ teritorijos ir Obelies upės.

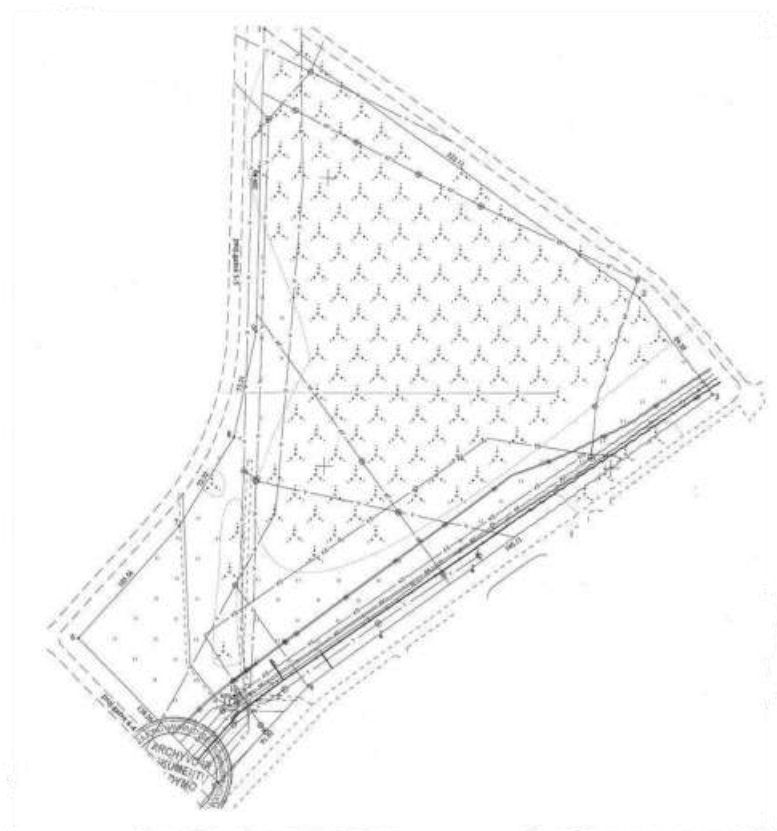
DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2025-016-XX-PP-BD-01.BAR-01	4	23	0



1 pav. Naujai statomo statinio sklypo vieta

2.1. SKLYPE ESANTYS STATINIAI

Žemės sklypas neužstatytas, esamų statinių nėra.



2 pav. Ištrauka iš Žemės sklypo plano

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	23	0

2.2. INŽINERINIAI TINKLAI IR ĮRENGINIAI

Per sklypą praeina dujotiekis, šilumos tiekimo tinklai, ryšių, elektros, vandentiekio tinklai. Sklype yra buitinių nuotekų ir lietaus nuotekų tinklų įvada.

2.3. ESAMŲ ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJA

Sklypas apžėlęs savaiminiais medžiais ir krūmais.

2.4. GEOLOGINĖS SĄLYGOS

Inžinerinį geologinį – litologinį pjūvį sudaro:

- Technogeninis gruntas (t IV), aptinkamas Gr.SZ-18 iki 2,9 m gylio, sudarytas iš smėlingo molio permaišyto su dirvožemiu ir smėliu.
- Augalinis sluoksnis (pd IV) sudarytas iš dirvožemio (Hu).
- Viršutinio Nemuno ledynmečio Baltijos posvitės kraštiniai glacialiniai (gt III bl) gruntai, kuriuos sudaro moreninis smėlingas mažo plastiškumo dulkis (saSiL), moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis (saCIL-SiL) ir moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis (saCIL).
- Viršutinio Nemuno ledynmečio Baltijos posvitės kraštiniai fluvioglacialiniai (ft III bl) gruntai, kuriuos sudaro dulkingas smėlis (siSa).

2.5. HIGIENINĖ IR EKOLOGINĖ SITUACIJA

Higieninė ir ekologinė situacija yra gera.

2.6. APLINKINIS UŽSTATYMAS

Į šiaurę ir rytus nuo planuojamo sklypo driekiasi AB „Lifosa teritorija. Vakarų kryptimi sklypas ribojasi su Gamyklų g., pietvakarių – su Technikos gatve, pietryčių – su Vakarų gatve.

Aplink teritoriją vyrauja pramoninės teritorijos ir įmonės. Artimiausia gyvenamoji teritorija nutolusi nuo PŪV teritorijos apie 680 m į šiaurę (Medelyno g. 2, Kėdainiai) ir apie 700 m į vakarus (Pramonės g. 7B, Kėdainiai). Gretimybėje nėra ugdymo, gydymo ir rekreacinių objektų teritorijų.

2.7. SKLYPE ESANTYS KULTŪROS PAVELDO STATINIAI IR OBJEKTAI, Į SKLYPĄ PATENKANČIOS KULTŪROS PAVELDO VIETŲ IR KULTŪROS PAVELDO OBJEKTŲ TERITORIJOS (JŲ DALYS) IR APSAUGOS ZONOS (JŲ DALYS), SKLYPE ESANČIOS KULTŪROS PAVELDO OBJEKTŲ TERITORIJOS VERTINGOSIOS SAVYBĖS

Sklype nėra kultūros paveldo statinių ir objektų, sklypas nesiriboja su kultūros paveldo teritorijomis.

3. REKONSTRUOJAMŲ AR KAPITALIŠKAI REMONTUOJAMŲ STATINIŲ ESAMOS BŪKLĖS (TECHNOLOGIJOS, STATINIŲ, KONSTRUKCIJŲ, ĮRENGINIŲ, INŽINERINIŲ TINKLŲ, STATINIO INŽINERINIŲ SISTEMŲ TECHNINĖS BŪKLĖS) ĮVERTINIMAS

Žemės sklypas neužstatytas, tad statinių rekonstrukcijos ar kapitalinio remonto darbai nenumatomi.

4. PROJEKTUOJAMI OBJEKTAI

4.1. PROJEKTUOJAMŲ OBJEKTŲ SĄRAŠAS, PAGRINDINĖS CHARAKTERISTIKOS, PASKIRTIS

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2025-016-XX-PP-BD-01.BAR-01	6	23	0

1 lentelė. Projektuojamų objektų charakteristika

Eil. Nr.	Žymėjimas plane	Pavadinimas	Statinio kategorija	Statinio klasifikacija	Statinio paskirties grupė	Statinio paskirtis	Statinio statybos rūšis
1.	01	Gamybinis rūšiavimo pastatas	Ypatingasis statinys	Pastatas	Pramonės ir sandėliavimo	Gamybos, pramonės	Naujo statinio statyba
2.	02	Druskos saugojimo stoginė	Neypatingasis statinys	Inžinerinis statinys	Kiti inžineriniai statiniai	Kitos paskirties	Naujo statinio statyba
3.	03	Svarstyklių pamatas	I grupės nesudėtingasis statinys	Inžinerinis statinys	Kiti inžineriniai statiniai	Kitos paskirties	Naujo statinio statyba
4.	03	Svarstyklės	-	Gaminys			
5.	04	Kiemo aikštelė (betono danga)	Neypatingasis statinys	Inžinerinis statinys	Kiti inžineriniai statiniai	Kitos paskirties	Naujo statinio statyba
6.	05	Kiemo aikštelė (trinkelio danga)	II grupės nesudėtingasis statinys	Inžinerinis statinys	Kiti inžineriniai statiniai	Kitos paskirties	Naujo statinio statyba
7.	06	Nuovaža (įvažiavimas į sklypą nr.1)	II grupės nesudėtingasis statinys	Inžinerinis statinys	Kiti inžineriniai statiniai	Kitos paskirties	Naujo statinio statyba
8.	07	Nuovaža (įvažiavimas į sklypą nr.2)	II grupės nesudėtingasis statinys	Inžinerinis statinys	Kiti inžineriniai statiniai	Kitos paskirties	Naujo statinio statyba
9.	08	Šaligatvis (trinkelio danga)	I grupės nesudėtingasis statinys	Inžinerinis statinys	Kiti inžineriniai statiniai	Kitos paskirties	Naujo statinio statyba
10.	09	Tvora (h=1,7m)	I grupės nesudėtingasis statinys	Inžinerinis statinys	Kiti inžineriniai statiniai	Kitos paskirties	Naujo statinio statyba
11.	10	Pilonas	I grupės nesudėtingasis statinys	Inžinerinis statinys	Kiti inžineriniai statiniai	Kitos paskirties	Naujo statinio statyba
12.	11	Priešgaisrinio rezervuaro nr.1 pamatas	I grupės nesudėtingasis statinys	Inžinerinis statinys	Kiti inžineriniai statiniai	Kitos paskirties	Naujo statinio statyba
13.	11	Priešgaisrinis rezervuaras nr.1	-	Gaminys			
14.	12	Priešgaisrinio rezervuaro nr.2 pamatas	I grupės nesudėtingasis statinys	Inžinerinis statinys	Kiti inžineriniai statiniai	Kitos paskirties	Naujo statinio statyba
15.	12	Priešgaisrinis rezervuaras nr.2	-	Gaminys			
16.	13	Vandentiekio tinklai (V1)	Neypatingasis statinys	Inžinerinis statinys	Inžineriniai tinklai	Vandentiekio tinklų	Naujo statinio statyba
17.	14	Gaisrinio vandentiekio tinklai (V2)	Neypatingasis statinys	Inžinerinis statinys	Inžineriniai tinklai	Vandentiekio tinklų	Naujo statinio statyba
18.	15	Buitinių nuotekų tinklai (F1)	I grupės nesudėtingasis statinys	Inžinerinis statinys	Inžineriniai tinklai	Nuotekų šalinimo tinklų	Naujo statinio statyba

DOKUMENTO ŽYMUO

2025-016-XX-PP-BD-01.BAR-01

LAPAS

7

LAPŲ

23

LAIDA

0

Eil. Nr.	Žymėjimas plane	Pavadinimas	Statinio kategorija	Statinio klasifikacija	Statinio paskirties grupė	Statinio paskirtis	Statinio statybos rūšis
19.	16	Paviršinių nuotekų tinklai (L1)	Neypatingasis statinys	Inžinerinis statinys	Inžineriniai tinklai	Nuotekų šalinimo tinklą	Naujo statinio statyba
20.	17	Elektros tinklai		Kilnojamas daiktas			
21.	18	Elektroninių ryšių tinklai		Kilnojamas daiktas			
22.	19	Apsauginės signalizacijos tinklai		Kilnojamas daiktas			

4.2. PLANUOJAMA ŪKINĖ VEIKLA

Visa antrinių žaliavų rūšiavimo ir paruošimo tolimesniam naudojimui (perdirbimui ir energijai gauti) veikla bus vykdoma naujai projektuojamuose pastatuose. PŪV vykdymui žemės sklype kad. Nr. 5333/0030:48 planuojama statyti:

- Gamybinį rūšiavimo pastatą su administraciniu priestatu (sklypo plane Nr. 01);
- Stoginę (sklypo plane Nr. 02)
- Automobilines svarstyklas (sklypo plane Nr. 03), inžinerinius tinklus ir kt.

Gamybiniame rūšiavimo pastate automatinėje antrinių žaliavų rūšiavimo linijoje planuojama per metus išrūšiuoti iki 73 000 t įvairių antrinių žaliavų (kodai 15 01 01, 15 01 02, 15 01 05, 19 12 01, 19 12 04, 20 01 01, 20 01 99, 20 01 39, 15 01 06, 15 01 04, 20 01 40, 19 12 02, 19 012 03, 03 03 08, 15 01 07, 19 12 05, 20 01 02, 19 12 08, 15 01 03, 16 03 04, 16 03 06, 12 01 05) bei atskirti tinkamas perdirbimui antrines žaliavas. Bus naudojama automatizuota atliekų rūšiavimo linija, kurią sudarys: dozavimo bunkeris su maišelių draskytuvu, transporterinė sistema/konvejeriai, būgninis sijotuvai, optinio rūšiavimo įrenginiai (NIR), metalo atskyrimo magnetai, indukcinis NON FE įrenginys, rūšiavimo kabina, presai, dulkių surinktuvas/nusiurbėjas. Šių atliekų rūšiavimo linijos našumas 10 t/val. (numatomas darbo laikas 20 val./parą, 365 d/metus).

Sklype ar šalia jo yra visa PŪV vykdymui reikalinga inžinerinė infrastruktūra ir susisiekimo komunikacijos: vandentiekio, buitinių bei paviršinių nuotekų centralizuoti tinklai, ryšių bei elektros linijos, dujotiekis, šilumos trasos, asfaltuotos/betonuotos ir apšviestos privažiavimo gatvės. Prieš vykdant PŪV bus prisijungta prie esamų inžinerinių tinklų.

Vykdant PŪV vanduo bus naudojamas tik būtinoms reikmėms ir esant poreikiui gaisro gesinimo poreikiams. Technologiniame procese vanduo nebus naudojamas. Vanduo bus tiekiamas iš centralizuotų UAB „Kėdainių vandenys“ vandentiekio tinklų. Vadovaujantis UAB „Kėdainių vandenys“ išduotomis vandentiekio, komunalinių ir paviršinių nuotekų tinklų prisijungimo techninėmis sąlygomis, planuojama buitinių ir paviršinių nuotekų tinklus jungti į Gamyklų g. nuotekų tinklus. Gamybos reikmėms vanduo nebus naudojamas, todėl gamybinės nuotekos nesusidarys.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2025-016-XX-PP-BD-01.BAR-01	8	23	0

Kadangi į gamybinio rūšiavimo pastato pakrovimo zoną gali būti atvežamos sąlytį su organinėmis medžiagomis turėjusios antrinės žaliavos, todėl atrankos informacijoje įvertintos šių atliekų laikymo metu išsiskiriančio kvapo emisijos.

Įgyvendinus PŪV sprendinius planuojama, kad atsiras šie triukšmo šaltiniai: krautuvų darbo zonos, antrinių žaliavų rūšiavimo linija bei krautuvo darbo zona, oro valymo įrenginiai (filtrai), šakinių krautuvų darbo zonos, sunkiasvoriai automobiliai ir hidraulinis krautuvas.

Vykdamas PŪV atsiras 3 stacionarūs organizuoti taršos šaltiniai (dūmtraukis ir ortakiai) ir 9 neorganizuoti taršos šaltiniai (pastatų, kuriuose planuojama vykdyti atliekų apdorojimą, vartai bei kitos zonos, kuriose numatomas pastovus dyzelinių krautuvų darbas). Iš gamybinio rūšiavimo pastato rūšiavimo linijos zonoje užterštas oras bus nutraukiamas ventiliacine sistema ir nukreipiamas į oro valymo įrenginius – rankovinius filtrus. Didžiausi teršalų kiekiai susidarys dyzelinių krautuvų ir sunkiasvorio autotransporto manevravimo metu.

5. ENERGETINIŲ IR VANDENS IŠTEKLIŲ APIBŪDINIMAS

5.1. ENERGINIO APRŪPINIMO IR VANDENS ŠALTINIAI

Naujai projektuojamam objektui elektros energijos tiekimas numatomas nuo 10/0,4kV, modulinės transformatorinės gabaritas 2x1600kVA, objektui įrengiamas vienas galios transformatorius 1250kVA. Transformatorinė suprojektuota ESO apimtyse atskiru projektu pagal išduotas AB ESO prisijungimo sąlygas. Nuo transformatorinės suprojektuoti reikiamo skerspjūvio elektros kabeliai į magistralinius elektros paskirstymo skydus MPS-1, MPS-2, MPS-3. Kabelius parinksu pagal pareikalaujamą objekto galią. Įvadinius kabelius numatoma kloti žemėje, kur reikia įveriant į apsauginius vamzdžius.

Numatoma įrengti nepriklausomą elektros šaltinį dyzelinę elektros stotį, kuri užtikrins rezervinį elektros tiekimą gaisriniais siurbliams.

Vandens tiekimas ūkio – buities reikmėms ir priešgaisrinių rezervuarų pildymui numatomas nuo centralizuotų vandentiekio tinklų, esančių Technikos gatvėje. Vandens apskaita įrengiama pastate, šildomoje patalpoje.

5.2. VANDENS, NUOTEKŲ IR ENERGINIO APRŪPINIMO INŽINERINIŲ TINKLŲ VIETŲ (TRASŲ) APIBŪDINIMAS

Naujai projektuojamam objektui elektros energijos tiekimas numatomas nuo 10/0,4kV požeminės kabelinės linijos Vakarų gatvėje. Modulinė transformatorinė pastotė numatyta įrengti šalia gamybinio pastato vakarinėje sklypo dalyje. Transformatorinė suprojektuota ESO apimtyse atskiru projektu pagal išduotas AB ESO prisijungimo sąlygas.

Vandens tiekimas numatomas nuo centralizuotų vandentiekio tinklų, esančių Technikos gatvėje. Buitinės nuotekos surenkamas iš projektuojamo pastato sanitarinių prietaisų, trapų, latakų ir nuvedamos į Gamyklų g. esamus buitinių nuotekų tinklus. Visas nuo kietųjų dangų ir pastato stogo surinktas paviršines nuotekas numatoma pajungti į centralizuotus paviršinių nuotekų tinklus, esančius Gamyklų g. Paviršines nuotekas nuo kietųjų dangų prieš išleidžiant į centralizuotus tinklus, planuojama išvalyti naftos atskirtuve su integruota smėliagaude.

Elektroninių ryšius numatoma privesti pagal išduotas AB Telia prisijungimo sąlygas iš Vakarų gatvės pusės. Numatoma įrengti ryšių kanalizaciją iki pastate projektuojamos serverinės patalpos nuo artimiausio ryšių šulinio. Statinyje esančioje ryšių patalpoje numatoma suprojektuoti komutacinę spintą, kurioje bus projektuojama reikalinga įranga. Nuo šios spintos ryšių tinklas bus paskirstytas visiems statinio ryšio vartotojams.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	9	23	0

Lauko dujotiekio tinklai projektuojami ESO apimtyse atskiru projektu pagal išduotas AB ESO prisijungimo sąlygas.

5.3. ATSINAUJINANČIŲ ENERGIJOS IŠTEKLIŲ PANAUDOJIMO APIBŪDINIMAS

Perspektyvoje numatoma įrengti saulės elektrinę ant pastato stogo.

5.4. KARŠTO VANDENS RUOŠIMAS

Projektuojamame pastate numatyta įrengti buitines patalpas su dušais. Karštas vanduo numatomas rengti šilumos siurblių pagalba ir rezerviniam karšto vandens ruošimui numatomas papildomai dujinis katilas. Legioneliozės prevencijai pastato karšto vandens sistemoje vandens temperatūra numatoma ne žemesnė nei 50°C - 60°C (išmatavus temperatūrą po 1 min., kai buvo atsuktas čiaupas ir paleistas vanduo), sudarant galimybę vandens šildytuve vandens temperatūrą padidinti terminei dezinfekcijai, kad vartotojų čiaupuose ji būtų ne žemesnė kaip 66°C. Terminė dezinfekcija atliekama, kai vandens tiekimo sistema pradedama naudoti daugiau kaip po vieno mėnesio pertraukos, po vandens tiekimo sistemos rekonstrukcijos ar remonto, taip pat kai diagnozuojami susirgimai legionelioze. Atliekant termine dezinfekciją karšto vandens tiekimo sistemoje vandens temperatūra turi būti pakeliama iki ne žemesnės kaip 66°C temperatūros ir išlaikoma ne trumpiau kaip 25 min.

6. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ, STATYBOS SKLYPO SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ APRAŠYMAS. IŠORINIO IR VIDINIO TRANSPORTO JUDĖJIMO ORGANIZAVIMO PRINCIPAI

Patekimui į sklypą planuojami du įvažiavimai. Pirmas įvažiavimas / išvažiavimas iš Vakarų gatvės, antras įvažiavimas / išvažiavimas iš Gamyklų gatvės.

Gamybinio rūšiavimo pastatas (01) projektuojamas sklypo viduryje. Vakarinėje sklypo dalyje projektuojama druskos saugojimo stoginė (02). Planuojama, kad į gamybinio rūšiavimo pastatą sunkiasvoriai automobiliai atvežantys / išvežantys atliekas važiuos iš rytinės pastato pusės.

Lengvųjų automobilių eismas numatytas iš Gamyklų gatvės.

Lengvųjų automobilių stovėjimo aikštelė P1 planuojama vakarinėje sklypo pusėje. Lengvųjų automobilių aikštelėje galės stovėti 38 automobiliai. Aikštelėje yra keturios vietos skirtos elektromobiliams įkrauti. Taip pat numatytos dvi vietos ŽN automobiliams, iš kurių viena A tipo.

Rytinėje sklypo dalyje planuojama P2 aikštelė, skirta sunkiasvoriams automobiliams. Aikštelėje gali stovėti iki 15 sunkiasvorių automobilių.

Šalia šios aikštelės projektuojama P3 aikštelė, kuri skirta miesto tvarkymo transporto priemonėms. Aikštelėje numatyta 17 vietų.

Kiemo aikštei ir įvažiavimams numatyta betono danga. Ties druskos saugojimo stogine projektuojama taip pat betono dangos aikštelė.

Šaligatviams, poilsio aikštelėms numatyta trinkelų danga.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	10	23	0

2025-016-XX-PP-BD-01.BAR-01

7. PROJEKTUOJAMO STATINIO ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI

7.1. REKONSTRUOJAMŲ IR REMONTUOJAMŲ STATINIŲ ARCHITEKTŪRINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS, PAAIŠKINIMAS, KAIP JI ATITINKA NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ REIKALAVIMUS, FUNKCINĘ PASKIRTĮ

Rekonstruojamų ir remontuojamų statinių nėra.

7.2. PASTATO (PATALPŲ) FUNKCINIO RYŠIO IR ZONAVIMO SPRENDINIAI

01 Gamybinis rūšiavimo pastatas. Pastatas vieno aukšto. Pagrindinis pastato tūris plane 139x42,2 m, suskirstytas į tris pagrindines zonas – pakrovimo, rūšiavimo ir sandėliavimo. Rūšiavimo zonoje projektuojama pagrindinė technologinė įranga ir techninės patalpos: elektros skydinė, įrankinė, kompresorinė, operatorinė, sklendžių, gesinimo įrangos ir sanitarinės patalpos. Ties rūšiavimo zona, iš rytinės pusės, priblokuota konteinerių patalpa. Ties šiaurės vakariniu pastato kampu, priblokuotas siurblinės tūris; pietinėje pusėje – butinis / administracinis blokas. Butiniame / administraciniame bloke projektuojami darbo kabinetai, lauko inventoriaus sandėlis, persirengimo, sanitarinės, poilsio ir techninės patalpos. Pagrindinio pastato tūrio stogai sutapdinti, dvišlaičiai. Rūšiavimo zonos tūris ~1,5 m aukštesnis už pakrovimo ir sandėliavimo zonų tūrius. Priestatų stogai vienslaičiai. Lietaus nuvedimo sistema – išorinė.

02 Druskos saugojimo stoginė. Statinys plane 8,6x10,3 m, iš trijų pusių apribotas g/b sienų ir uždengtas dvišlaičiu stogu. Lietaus nuvedimo sistema – išorinė, dvejomis kryptimis.

7.3. PAGRINDINIŲ ĮĖJIMŲ, PRAĖJIMŲ, VESTIBILIŲ, LAIPTINIŲ, LIFTŲ ĮSĖDĖSTYMO SPRENDINIAI

01 Gamybinis rūšiavimo pastatas. Didžioji dalis įėjimų / įvažiavimų į pastatą per vartus ir duris, rytinėje pusėje, iš ūkinio kiemo pusės. Į pakrovimo numatomas vienas įvažiavimas pro vartus, rytinėje pusėje. Rūšiavimo zonoje, po dvejus vartus numatoma rytinėje ir vakarinėje pusėse, dveji vartai konteinerių patalpai, bei durys techninėms patalpoms vakarinėje pusėje. Sandėliavimo zonoje numatomi vartai abipus sandėlio – rytinėje ir vakarinėje pusėse. Pagrindinis įėjimas į butinį administracinį bloką numatomas vakarinėje pusėje, nuo darbuotojams skirtą parkingo, kita įėjimas priešingoje, rytinėje pusėje. Patalpos formuojamos abipus koridoriaus. Dalis techninių patalpų turi atskirus įėjimus iš lauko.

02 Druskos saugojimo stoginė. Druskos saugojimo stoginė atvira iš pietinės pusės, iš kurios pakraunama druska.

7.4. NUMATOMI PASTATO ATITVARŲ ELEMENTŲ (SIENŲ, PERTVARŲ, STOGO, GRINDŲ) TIPAI, MEDŽIAGOS IR JŲ PARINKIMO MOTYVAI

01 Gamybinis rūšiavimo pastatas. Pastato išorinės sienos, ties pakrovimo ir sandėliavimo zonomis, iki 7 m aukščio – monolitinio gelžbetonio, virš jo – profiliuota skarda. Rūšiavimo zonos išorinės sienos – profiliuotos skardos, ties techninėmis patalpomis apšiltintos. Siurblinės ir butinio / administracinio bloko išorinės sienos iš daugiasluoksnių plokščių. Vidinės pertvaros iš daugiasluoksnių plokščių ir gipso kartono. Denginys – ant profiliuoto pakloto įrengiami garų ir šilumos izoliacija, hidroizoliacinė danga. Grindys ant grunto numatomos gelžbetoninės, administracinėse / butinėse patalpose dengiamos plytelėmis ar kita apdaila. Išorinės ir vidinės durys plieninės. Vartai segmentiniai. Langai plastikiniai. Pakabinamos lubos įrengiamos tik administracinėse, butinėse patalpose.

03 Druskos saugojimo stoginė. Pastato išorinės sienos iš trijų pusių – monolitinio gelžbetonio, virš jo profiliuota skarda. Stogas dengiamas profiliuota skarda

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2025-016-XX-PP-BD-01.BAR-01	11	23	0

7.5. NUMATOMI PATALPŲ INSOLIACIJOS IR NATŪRALAUS APŠVIETIMO LYGIAI IR RODIKLIAI, JŲ NORMINIAI LYGIAI

Darbo kabinetuose natūralus apšvietimas numatomas pro langus. Pakrovimo ir sandėliavimo patalpose nuolatinės darbo vienos nenumatomas. Rūšiavimo zonos išorinėse sienose langai numatyti, tačiau dėl technologinės rūšiavimo linijos specifikos ir išdėstymo nėra galimybės užtikrinti pakankamo natūralaus apšvietimo lygio darbo zonoje, todėl projektuojamas dirbtinis apšvietimas.

7.6. STATINIO TECHNINIAI IR PASKIRTIES RODIKLIAI, ŽMONIŲ SKAIČIUS PASTATE AR PATALPOJE

Administracinėje dalyje numatomo 5 nuolatinės darbo vietos. Rūšiavimo zonoje numatomas darbas pamainomis. Bendrai objekte numatoma įdarbinti apie 30 darbuotojų.

8. TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMŲ APRAŠYMAS

8.1. SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

Projektuojamo objekto sklypas nepatenka į saugomų teritorijų ribas bei su jomis nesiriboja.

8.2. SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

Projektuojamam objektui nenumatyti specialieji paveldosauginiai reikalavimai.

8.3. APLINKOS APSAUGOS, KULTŪROS PAVELDO IŠSAUGOJIMO, URBANISTIKOS, GAISRINĖS, CIVILINĖS SAUGOS PRIEMONIŲ PRINCIPINIŲ SPRENDINIŲ TRUMPAS APRAŠYMAS

Projektuojamo objekto sklypas nepatenka į saugomas ar „NATURA 2000“ teritorijas bei su jomis nesiriboja. Sklype nėra į saugomų rūšių sąrašus įrašytų gyvūnų ir augalinių rūšių. Sklypas nepatenka į kultūros paveldo objektų ar jų apsaugos zonų ribas. Poveikį aplinkai mažinančių priemonių aprašymas pateiktas 8.5 skyriuje.

8.4. TERITORIJOS, KURIOSE TAIKOMOS SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS

Žemės sklypui taikomos specialiosios naudojimo sąlygos, neįregistruotos Nekilnojamojo turto registre:

- Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (plotas – 0.179 ha);
- Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (plotas – 0.098 ha);
- Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (plotas – 2.517 ha);
- Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (plotas – 0.452 ha);
- Elektros tinklų apsaugos zonos (plotas – 0.181 ha).

Žemės sklypui taikomos specialiosios naudojimo sąlygos, įregistruotos Nekilnojamojo turto registre:

- Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (plotas – 543 kv. m);
- Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (plotas – 761 kv. m ha);
- Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (plotas – 1846 kv. m ha).

8.5. PROJEKTE NUMATYTŲ POVEIKĮ APLINKAI MAŽINANČIŲ PRIEMONIŲ APRAŠYMAS

Priemonės, kurios turi būti įgyvendintos iki ūkinės veiklos vykdymo pradžios:

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2025-016-XX-PP-BD-01.BAR-01	12	23	0

- Nauja įranga bus projektuojama su kietųjų dalelių valymo įrenginiais (rankoviniais filtrais). Taršos šaltinyje Nr. 002 bus įrengtas rankovinis filtras, iš kurio po valymo į aplinkos orą išmetamame ore kietųjų dalelių koncentracija neviršys 20 mg/m³, o iš taršos šaltinio Nr. 003 – 10 mg/m³.
- Važiuojamoji PŪV teritorijos dalis bus asfaltuota/betonuota ir visos šioje teritorijoje susidariusios paviršinės nuotekos bus surenkamos ir valomos planuojamuose įrengti paviršinių nuotekų valymo įrenginiuose. Nuotekų užterštumo kontrolės vykdymui bus įrengtas išvalytų paviršinių nuotekų mėginių paėmimo šulinys bei įrengta sklendė.
- Objekto statybos metu nuimtas derlingas augalinis dirvožemio sluoksnis bus sandėliuojamas statybvietyje kaupuose, vėliau, įrengus statinius, jis bus panaudotas teritorijai rekultivuoti ir žaliesiems plotams apželdinti.
- Visose antrinių žaliavų rūšiavimo gamyklos gamybinio rūšiavimo pastato Nr. 1 zonose, kuriose bus laikomos atliekos, bus įrengta gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema.

Priemonės, kurios bus įgyvendinamos veiklos vykdymo etape:

- Visos tiek priimtos tvarkyti, tiek atliekų tvarkymo veiklos metu susidaranti atliekos bus laikomos pastate, tik šių atliekų laikymui skirtose zonose vadovaujantis Atliekų tvarkymo įstatymo, Atliekų tvarkymo taisyklių bei Bendrųjų gaisrinės saugos taisyklių reikalavimais. Veiklavietėje bus kontroliuojama, kad atliekos būtų priimanamos ir laikomos tik joms skirtose zonose.
- Nuolat kontroliuojama, kad įrenginiai veiktų efektyviai t. y. būtų techniškai tvarkingi, tinkamai sumontuoti, atliktos patikros.
- Veiklos vykdytojas visais atvejais privalės laikytis visų aktualių veiklą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimų, keičiantis teisiniam reglamentavimui atitinkamai keisti veiklos rodiklius.
- Vykdomos veiklos metu paaiškėjus, kad daromas didesnis poveikis aplinkai už atrankos informacijoje pateiktus arba teisės aktuose nustatytus rodiklius, veiklos vykdytojas privalės nedelsiant taikyti papildomas poveikį aplinkai mažinančias priemones arba mažinti veiklos apimtį/nutraukti veiklą.

Priemonės, kurios turi būti įgyvendintos veiklos nutraukimo etape:

- Veiklos nutraukimo atveju įmonė turės sutvarkyti visas veiklavietėje sukauptas atliekas, perduodant jas teisę tvarkyti šias atliekas turintiems asmenims; po atliekų išvežimo, ištuštintos patalpos turės būti pilnai išvalytos ir sutvarkytos.

9. UNIVERSALUS DIZAINO, APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMO ASMENIMS SU NEGALIA PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Teritorija pritaikyta žmonėms su negalia. Pėsčiųjų judėjimo trasose esant aukščio skirtumams, įrengiamos bortelio rampos. Įrengiami įspėjamieji ir vedliniai paviršiai judėjimo trasose.

Žmonių su negalia automobiliams numatytos dvi vietos. Šaligatvis judėjimo trasoje įrengimas ne aukščiau kaip 5 mm nuo važiuojamosios dalies. Nesant peraukštėjimo, šaligatvis naudojamas kaip išlipimo zonos dalis.

Pėsčiųjų judėjimo trasų paviršiai lygūs, kieti, pakankamai šiurkštūs, neslidūs. Įrengiamos dangos lygios, siūlės tarp plytelių ne platesnės nei 15 mm. ŽN pritaikytose trasose ir zonose esančių grotų, dangčių ir pan. kiaurymės neplatesnės kaip 15 mm.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	13	23	0

2025-016-XX-PP-BD-01.BAR-01

Visi statinio ir sklypo elementai privalo atitikti STR 2.3.01: 2019 „Statinių prieinamumas“ bei teisės aktus pagal jo nuorodas.

Administracinėje dalyje, žmonių su negalia judėjimo trasose, projektuojami pakankamo pločio koridoriai, durų angos. Projektuojamas žmonėms su negalia pritaikytas sanitarinis mazgas.

Gamybinė zona, dėl technologinių procesų specifikos nėra pritaikyta nėra pritaikyti neįgaliųjų reikmėms.

10. STATYBOS SKLYPE ESAMŲ STATINIŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS

Sklypas neužstatytas, todėl nenumatomas statinių griovimas, perkėlimas ar atstatymas.

11. DUOMENYS APIE PLANUOJAMĄ ŪKINĘ VEIKLĄ (KAI RENGIAMAS PAV)

11.1. PLANUOJAMI NAUDOTI GAMTOS IŠTEKLIAI

Statybos/įgyvendinimo ir eksploatacijos metu yra numatomi naudoti šie gamtiniai ištekliai: dirvožemis, gėlas vanduo, gamtinės dujos, smėlis, žvyras

Vykdam PŪV vanduo bus naudojamas tik buitiniams reikmėms. Technologiniame procese vanduo nebus naudojamas. Vanduo bus tiekiamas iš centralizuotų UAB „Kėdainių vandenys“ vandentiekio tinklų.

11.2. GALIMA TARŠA APLINKOS KOMPONENTAMS

11.2.1. Vanduo

Arčiausiai PŪV teritorijos esantis vandens telkinys yra upė Obelis, tekanti apie 0,25 km šiaurės/vakarų kryptimi. PŪV teritorija į paviršinio vandens telkinių apsaugos zonas ir pakrantės apsaugos juostas nepatenka ir su jomis nesiriboja, todėl neigiamo poveikio joms neturi. Nuo PŪV sklypo iki Baltijos jūros daugiau kaip 180 km.

11.2.2. Oras

Dėl PŪV atsiras 12 naujų oro ir 15 naujų kvapų taršos šaltinių, po PŪV sklypą važinės autotransportas. Remiantis stacionarių ir mobilių oro taršos šaltinių teršalų sklaidos skaičiavimų rezultatais, kartu įvertinus ir foninę aplinkos oro taršą, nei PŪV teritorijoje, nei už jo ribų reglamentuojamos ribinės aplinkos oro užterštumo vertės nebus viršijamos ir poveikio žmonių sveikatai nesukels.

Remiantis PŪV skleidžiamo kvapo sklaidos modeliavimo rezultatais, pasiekama didžiausia valandos 98,08 procentilio kvapo pažemio koncentracija – 0,0099 OUE/m³ 0,0012 RV, kai RV = 8 OUE/m³, ir 0,0019 RV, kai RV = 5 OUE/m³). Ši maksimali koncentracija pasiekama įmonės teritorijos ribose, ties kvapo taršos šaltiniais. Ties artimiausiais gyvenamaisiais namais kvapo pažemio koncentracija sumažėja iki 0,000172-0,001 OUE/m³. Remiantis modeliavimo rezultatais maksimali ilgalaikė valandos 98,08 procentilio kvapo pažemio koncentracija nei PŪV sklypo ribose, nei už PŪV sklypo ribų neviršys nei šiuo metu galiojančios 8 OUE/m³ ribinės vertės, nei nuo 2026 m. sausio 1 d. įsigaliosiančios naujos kvapo ribinės vertės – 5 OUE/m³, kaip nustatyta Lietuvos higienos normoje HN 121:2010, todėl neatitikimų teisės aktų reikalavimams nenumatoma.

Dėl aukščiau išvardintų priežasčių, galima teigti, jog PŪV oro kokybei bei klimatui reikšmingo poveikio neturės.

11.2.3. Dirvožemis ir žemės gelmės

Objekto eksploatacijos metu poveikis dirvožemiui nenumatomas, nes visa planuojama veikla bus vykdoma pastatuose, o transporto judėjimas numatomas tik kieta asfalto danga dengtoje važiuojamosios dalies teritorijoje,

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2025-016-XX-PP-BD-01.BAR-01	14	23	0

nuo kurios susidariusios paviršinės nuotekos bus surenkamos planuojama paviršinių nuotekų surinkimo sistema ir nukreipiamos valymui į šių nuotekų valymo įrenginius. Sąlyginai švarios paviršinės nuotekos (pvz. nuo stogų) bus surenkamos ir išleidžiamos į centralizuotus nuotekų tinklus be valymo.

Veiklos metu susidariusios paviršinės ir buitinės nuotekos bus tvarkomos vadovaujantis Nuotekų tvarkymo reglamente bei Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamente nustatytais reikalavimais.

Didelės apimties žemės darbai (kalvų nukasimas, vandens telkinių gilinimas) ar gausus gamtos išteklių naudojimas nebus vykdomas. Statybos vietose esamas dirvožemio sluoksnis bus nuimamas ir supilamas statybvietėje vėlesniam panaudojimui teritorijos tvarkymui. Pastačius pastatus, įrengus kietas dangas likusi neužstatyta teritorijos dalis bus apželdinama, t.y. joje bus paskleidžiamas statybvietėje laikomas dirvožemis ir apsodinamas žole. Tokiu būdu dirvožemio erozijos nebus, jis bus išsaugomas.

Dėl PŪV nereikės keisti pagrindinės PŪV sklypų žemės naudojimo paskirties.

Dėl aukščiau minėtų priežasčių ilgalaikis neigiamas poveikis žemei (jos paviršiui ir gelmėms) ir dirvožemiui dėl PŪV ar po jos nenumatomas.

11.2.4. Biologinė įvairovė

PŪV neturės neigiamos įtakos biologinei įvairovei, nes veikla bus vykdoma Kėdainių miesto LEZ teritorijoje. Visa atliekų laikymo ir tvarkymo veikla bus vykdoma tik pastatuose. Artimiausia Natura2000 teritorija – buveinių apsaugai svarbi teritorija – Barupės slėniai nutolusi apie 5 km atstumu į pietus nuo PŪV teritorijos ribų. Artimiausia saugoma teritorija – savivaldybės reikšmės Obelies kraštovaizdžio draustinis, nutolęs nuo PŪV sklypo ribos apie 130 m į šiaurės vakarus.

Vadovaujantis Lietuvos erdvinės informacijos portale www.geoportal.lt/map pateikta informacija apie PŪV vietovėje ir jos gretimybėse esančias Europos Bendrijos svarbias natūralias buveines, nustatyta, kad PŪV sklypas į šias teritorijas nepatenka. Arčiausiai esančios Europos Bendrijos svarbos natūralios buveinės yra pievų buveinės ir miškų buveinės, esančios didesniu nei 1 km atstumu šiaurės rytų ir pietvakarių kryptimis nuo PŪV sklypo.

Atsižvelgiant į aukščiau pateiktą informaciją galime teigti, kad PŪV poveikio biologinei įvairovei bei natūralioms buveinėms, saugomoms buveinių rūšims, jų augavietėms ir radavietėms neturės.

11.2.5. Kraštovaizdis

PŪV neturės neigiamo poveikio kraštovaizdžiui, kadangi:

- PŪV vieta yra Kėdainių miesto LEZ teritorijoje;
- PŪV bus vykdoma planuojamuose statyti gamybiniuose pastatuose;
- artimiausias saugomas kultūros paveldo objektas – Valstybės saugomas Kėdainių senamiestis (kodas 16074) ir Kėdainių senojo miesto archeologinė vietovė (kodas 5148), nutolę į šiaurės vakarus apie 1,15 km nuo PŪV teritorijos ribų;
- reikšmingų estetinių vertybių, regyklų, turistinių trasų, piliakalnių, apžvalgos taškų arčiausiai PŪV vietos esančiose apylinkėse nėra;
- projektuojant objektą ir vykdant teritorijos sutvarkymo darbus bus atsižvelgiama į esamą reljefo pobūdį ir esant poreikiui jis bus keičiamas nežymiai (galimi nedideli reljefo pokyčiai susiję su pastatų statyba);

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2025-016-XX-PP-BD-01.BAR-01	15	23	0

- planuojama PŪV sklypo vakarinį, pietvakarinį pakraštį apsodinti želdynų juosta, tokiu būdu būtų vizualiai maskuojami gamybiniai pastatai, gerinamas vietos mikroklimatas;
- pastačius pastatus ir dalį sklypo teritorijos išasfaltavus, likusi neužstatyta teritorijos dalis bus apželdinama, t.y. joje bus paskleidžiamas statybvietyje laikomas dirvožemis ir apsodinamas žole;
- iš rytinės, pietinės ir pietvakarinės pusių PŪV teritorijos atžvilgiu dominuoja gamybiniais pastatais užstatytos pramonės teritorijos, todėl UAB „Ekoverde“ planuojami statyti gamybiniai pastatai, kurių aukštis bus iki 15 m, neišsiskirs iš kraštovaizdžio. Pastačius pastatus, apleista teritorija bus sutvarkyta, todėl PŪV veikla nepablogins aplinkinio kraštovaizdžio ir nesukels neigiamo vizualinio poveikio.

11.2.6. Paaiškinimas, kodėl nevertinamas planuojamos ūkinės veiklos poveikis kitiems aplinkos komponentams

Kitiems aplinkos komponentams planuojamos ūkinės veiklos poveikis nevertinamas, nes šiuo projektu neatliekamas Poveikio aplinkai vertinimas.

12. INFORMACIJA APIE GALIMO POVEIKIO APLINKAI ŠALTINIUS

12.1. CHEMINĖ TARŠA

12.1.1. Oro taršos šaltiniai

Vykdam PŪV į aplinkos orą tarša išsiskirs tiek iš stacionarių, tiek iš mobilių taršos šaltinių.

Įgyvendinus PŪV sprendinius planuojama, kad atsiras 3 stacionarūs organizuoti taršos šaltiniai ir 9 stacionarūs neorganizuoti taršos šaltiniai:

- dujinis katilas (99 kW (t.š. 001)), kuriuo bus šildomos administracinės patalpos.
- Nuo antrinių žaliavų rūšiavimo linijos įrenginių nutrauktas kietosiomis dalelėmis užterštas oras bus valomas rankoviniame filtre ir išvalytas oras bus išleidžiamas į aplinką (t.š. 002).
- Antrinių žaliavų priėmimo patalpoje, išrūšiuotų antrinių žaliavų laikymo patalpoje dirbs dyzeliai krautuvai ir važinės sunkiasvoriai automobiliai. Prie antrinių žaliavų rūšiavimo linijos taip pat dirbs dyzelinis krautuvas, todėl per šių patalpų vartus į aplinką išsiskirs anglies monoksidas, azoto oksidai, kietosios dalelės bei lakieji organiniai junginiai (t.š. 601-609).

Planuojama, kad per dieną į PŪV teritoriją atvažiuos iki 40 lengvųjų automobilių. Šį autotransporto srautą sudarys įmonės darbuotų autotransportas. Atsižvelgiant į vienoje pamainoje dirbančių darbuotojų skaičių priimame, kad per valandą į sklypą atvažiuos iki 20 lengvųjų automobilių.

12.1.2. Dirvožemio taršos šaltiniai

Neigiamo poveikio dirvožemiui dėl PŪV nenumatoma. Visa PŪV bus vykdoma naujai planuojamuose statyti pastatuose - gamybiniame rūšiavimo pastate Nr.1. Sąlyginai švarios paviršinės nuotekos nuo gamybinių pastatų stogų bus surenkamos ir išleidžiamos į centralizuotus miesto paviršinių nuotekų tinklus. Paviršinės nuotekos nuo asfaltuotos teritorijos dalies bus surenkamos, išvalomos vietiniuose valymo įrenginiuose (naftos gaudyklėje) ir išleidžiamos į centralizuotus miesto paviršinių nuotekų tinklus.

Statybos vietose esamas dirvožemio sluoksnis bus nuimamas ir supilamas statybvietyje vėlesniam panaudojimui teritorijos tvarkymui.

12.1.3. Vandens taršos šaltiniai

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2025-016-XX-PP-BD-01.BAR-01	16	23	0

Planuojamos ūkinės veiklos metu susidarys paviršinės nuotekos ir buitinės nuotekos administraciniame pastate. PŪV metu gamybinių nuotekų nesusidarys.

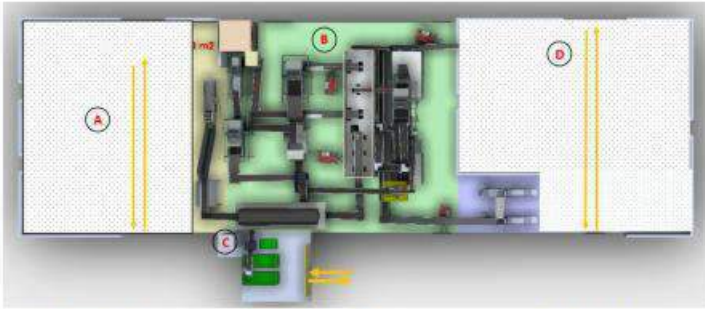
Sąlyginai švarios paviršinės nuotekos nuo gamybinių pastatų stogų bus surenkamos ir išleidžiamos į centralizuotus paviršinių nuotekų tinklus.

12.2. FIZIKINĖ TARŠA

12.2.1. Triukšmo ir vibracijos šaltiniai

Vykdamas PŪV bus naudojami šie įrenginiai bei transporto priemonės, kurie kelia triukšmą:

- Gamybinio rūšiavimo pastato Nr. 1 pakrovimo zonoje dirbs vienas krautuvas ir per 1 val. atvažiuos du sunkiasvariai automobiliai (šiukšliavežės ar kitas sunkiasvoris automobilis), kurie atveš ir išpils atliekas;
- Gamybinio rūšiavimo pastato Nr. 1 rūšiavimo linijos zonoje ir priestate veiks automatinė antrinių žaliavų linija bei vienas krautuvas;
- Gamybinio rūšiavimo pastato Nr. 1 sandėliavimo zonoje veiks šakinis krautuvas ir per 1 val. atvažiuos vienas sunkiasvoris automobilis, kuris išveš išrūšiuotas atliekas į tvarkytojams;
- Prie Gamybinio rūšiavimo pastato Nr. 1 bus įrengtas oro valymo įrenginys (rankovinis filtras);



Nr.	Triukšmo šaltinis	Triukšmo lygis, dBA	Darbo laikas
A	Krautuvo darbo zona	96 (LWA 104 dB (žr. 10 priedą))	14 val./parą
B	Antrinių žaliavų rūšiavimo linija bei krautuvo darbo zona	Informacija apie linijos keliamą triukšmo lygį pateikta 10 priede. Krautuvo triukšmas - 74 dBA (žr. 10 priedą)	20 val./parą (rūšiavimo linija) 14 val./parą (krautuvas)
C	Oro valymo įrenginys (filtras)	80 dBA (triukšmo lygis pateiktas prie antrinių žaliavų rūšiavimo linijos triukšmo (žr. 10 priedą))	20 val./parą
D	Šakinio krautuvo darbo zona	79 dBA	14 val./parą
→	Sunkiasvoris automobilis	85 dBA	Įvažiuoja per 1 ir 7 vartus 2 val./parą Prie 8 vartų dirba 1 val./parą

3 pav. Gamybinio rūšiavimo pastato Nr. 1 triukšmo šaltiniai

Po įmonės teritoriją važinės autotransportas (sunkiasvariai ir lengvieji automobiliai) bei bus įrengtos dvi automobilių stovėjimo aikštelės. Į įmonę atvažiuos:

- iki 53 sunkiasvorių automobilių per dieną arba iki 6 sunkiasvorių automobilių/val.
- iki 40 vnt. lengvųjų automobilių per dieną, per val. atvažiuos iki 20 vnt. lengvųjų automobilių.

12.2.2. Šviesa, šiluma, jonizuojančiosios ir nejonizuojančiosios (elektromagnetinės) spinduliuotės šaltiniai

Kitokio poveikio (šviesos, šilumos, jonizuojančios ir nejonizuojančios (elektromagnetinės) spinduliuotės) planuojama ūkinė veikla nekels.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2025-016-XX-PP-BD-01.BAR-01	17	23	0

12.3. BIOLOGINĖ TARŠA

Visa PŪV bus vykdoma tik uždaruose pastatuose. Jokia atliekų laikymo ar tvarkymo veikla atviroje teritorijoje nebus vykdoma. Teritorija, po kurią važinės autotransportas bus padengta asfalto danga, nuo kurios bus surenkamos ir planuojamuose įrengti vietiniuose paviršinių nuotekų valymo įrenginiuose apvalytos paviršinės nuotekos bus išleidžiamos į miesto centralizuotus paviršinių nuotekų tinklus. Gamyboje vanduo nebus naudojamas, gamybinių nuotekų nesusidarys. Todėl galime daryti išvadą, kad planuojamos ūkinės veiklos metu biologinių teršalų nesusidarys.

12.4. PLANUOJAMAS ATLIEKŲ SUSIDARYMAS

Gamykloje atliekos susidarys:

- pastatų statybos, teritorijos sutvarkymo metu;
- vykdant atliekų tvarkymo veiklas;
- gamyklos veiklos, nesusijusios su atliekų tvarkymo, metu (administracinėse, buitinėse patalpose, teritorijos, nuotekų valymo įrenginių priežiūros metu ir pan.).

Numatytų PŪV statinių statybos ir teritorijos sutvarkymo darbų metu susidarys įvairios statybinės atliekos. Visos statybos metu susidarysiančios atliekos bus rūšiuojamos ir tvarkomos vadovaujantis 1998 m. birželio 16 d. Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymo Nr. VIII-787 (toliau – Atliekų tvarkymo įstatymas), Atliekų tvarkymo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 1999 m. liepos 14 d. įsakymu Nr. 217 (toliau – Atliekų tvarkymo taisyklės) bei Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637, reikalavimais ir perduodamos atitinkamas atliekas teisę tvarkyti turintiems atliekų tvarkytojams pagal sudaromas sutartis. Atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybų teritorijoje konteineriuose, talpyklose. Atliekų turėtojas bus atsakingas už tvarkingą atliekų laikymą, pakrovimą ir išvežimą. Statybos metu susidarančių atliekų kiekiai bus tikslinami statybos projekte.

Vykdant atliekų tvarkymo veiklas, automatinėje atliekų rūšiavimo linijoje bus pagal medžiagas (popierius ir kartonas, plastikas, tekstilė, metalai ir pan.) išrūšiuojamos antrinės žaliavos, tinkamos perdirbimui.

Administracinėse, buitinėse, gamybinėse patalpose susidarys mišrios komunalinės atliekos, antrinės žaliavos, perdegusios LED lempos. Paviršinių nuotekų valymo įrenginių priežiūros metu susidarys naftuotas vanduo, žvyro gaudyklės ir naftos produktų/vandens separatorių atliekų mišiniai.

Detalesnė informacija apie gamyklos veiklos metu planuojamas susidaryti atliekas pateikta lentelėje žemiau.

PŪV metu radioaktyvių atliekų nesusidarys, veiklos metu susidarysiančios nepavojingosios atliekos bus laikomos ne ilgiau kaip 1 metus, o pavojingosios – ne ilgiau kaip 6 mėnesius. Visos PŪV metu susidariusios atliekos bus rūšiuojamos jų susidarymo vietoje. Susidariusios atliekos bus apskaitomos pagal Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklių, patvirtintų LR aplinkos ministro 2011 m. gegužės 3 d. įsakymu Nr. D1-367, reikalavimus.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2025-016-XX-PP-BD-01.BAR-01	18	23	0

2 lentelė. Preliminarūs per metus susidarysiantys atliekų kiekiai.

Technologinis procesas	Atliekų kodas sąraše	Atliekų pavadinimas	Patikslintas pavadinimas	Susidarysiantis atliekų kiekis, t/m.	Didžiausias vienu metu planuojamas laikyti atliekų kiekis, t
Antrinių žaliavų rūšiavimas automatinėje rūšiavimo linijoje	15 01 01	Popieriaus ir kartono pakuotės	Kartoninės dėžės ir kita popieriaus ir kartono pakuotė	34 846	961
	15 01 02	Plastikinės (kartu su polietilentereftalatinėmis) pakuotės	Polietileno plėvelė, maišai, polietileno maišai, LDPE, HDPE, plastikinė pakavimo juosta, PVC plėvelė, polietilentereftalato buteliai ir pan.		
	15 01 04	Metalinės pakuotės	Metalinės skardinės ir kita metalinė pakuotė		
	15 01 05	Kombinuotosios pakuotės	Tetrapakai ir kita kombinuota pakuotė		
	15 01 07	Stiklo pakuotės	Stikliniai buteliai, stiklainiai ir kita stiklo pakuotė		
	19 12 01	Popierius ir kartonas	Atliekų rūšiavimo metu susidaranti popieriaus ir kartono atliekos		
	19 12 02	Juodieji metalai	Atliekų rūšiavimo metu susidaranti metalų atliekos		
	19 12 03	Spalvotieji metalai			
	19 12 04	Plastikai ir guma			
	19 12 05	Stiklas			
	19 12 08	Tekstilės gaminiai			
	20 01 36	Nebenaudojama elektros ir elektroninė įranga, nenurodyta 20 01 21, 20 01 23 ir 20 01 35	Nebenaudojama elektros ir elektroninė įranga, pvz.: virdulys ir pan.		
	20 03 07	Didelių gabaritų atliekos	Didelių gabaritų atliekos		
	19 12 12	Kitos mechaninio atliekų (įskaitant medžiagų mišinius) apdorojimo atliekos	Aukšto kaloringumo atliekos	20 007	480
	19 12 12	Kitos mechaninio atliekų (įskaitant medžiagų mišinius) apdorojimo atliekos	Rūšiavimo likučiai, degintinos atliekos deginimo jėgainėse arba šalintinos sąvartynuose	18 147	19
Paviršinių nuotekų valymo įrenginiai	13 05 07*	Naftos produktų / vandens separatorių tepaluotas vanduo	Naftos produktų / vandens separatorių tepaluotas vanduo	0,4	0,2
	13 05 08*	Žvyro gaudyklės ir naftos produktų/vandens separatorių atliekų mišiniai	Žvyro gaudyklės ir naftos produktų/vandens separatorių atliekų mišiniai	0,2	0,1
Administracinių, buitinių bei gamybinių patalpų priežiūros metu	20 03 01	Mišrios komunalinės atliekos	Mišrios komunalinės atliekos	3	0,5
	15 01 01	Popieriaus ir kartono pakuotės	Popieriaus ir kartono pakuotės	0,5	0,2
	15 01 02	Plastikinės (kartu su PET (polietilentereftalatas)) pakuotės	Plastikinės (kartu su PET (polietilentereftalatas)) pakuotės	0,5	0,1
	15 01 04	Metalinės pakuotės	Metalinės pakuotės	0,1	0,1
	15 02 02*	Absorbentai, filtrų medžiagos (įskaitant kitaip neapibrėžtus tepalų filtrus), pašluostės, apsauginiai drabužiai, užteršti pavojingosiomis medžiagomis	Užterštas sorbentas, pašluostės ir pan.	0,8	0,4
	20 01 36	Nebenaudojama elektros ir elektroninė įranga, nenurodyta 20 01 21, 20 01 23 ir 20 01 35	LED lempos	0,1	0,01
Pastato statybos bei inžinerinių tinklų tiesimo metu	17 04 05	Geležis ir plienas	Skardos ir kiti metalinių konstrukcijų likučiai	60	30
	17 05 04	Gruntas ir akmenys, nenurodyti 17 05 03	Gruntas ir akmenys		
	17 09 04	Mišrios statybinės ir griovimo atliekos, nenurodytos 17 09 01, 17 09 02 ir 17 09 03.	Nepavojingos mišrios statybinės ir griovimo atliekos		

DOKUMENTO ŽYMUO

2025-016-XX-PP-BD-01.BAR-01

LAPAS

19

LAPŲ

23

LAIDA

0

12.5. APRŪPINIMAS VANDENIU IR NUOTEKŲ TVARKYMAS

Vandens tiekimas numatomas nuo centralizuotų vandentiekio tinklų, esančių Technikos gatvėje. Buitinės nuotekos surenkamas iš projektuojamo pastato sanitarinių prietaisų, trapų, lataų ir nuvedamos į Gamyklų g. esamus buitinių nuotekų tinklus. Visas nuo kietųjų dangų ir pastato stogo surinktas paviršines nuotekas numatoma pajungti į centralizuotus paviršinių nuotekų tinklus, esančius Gamyklų g.

12.6. PLANUOJAMO ĮRENGTI KURĄ DEGINANČIO ĮRENGINIO APRAŠYMAS

Šiluma ir karštas vanduo bus gaminami vietinėje dujinėje katilinėje (99 kW). Preliminarus gamtinių dujų poreikis ~58 tūkst.Nm³ per metus.

12.7. APLINKOS ORO TARŠA (NUMATOMŲ IŠMESTI TERŠALŲ PAVADINIMAI, ORIENTACINIS JŲ KIEKIS PER METUS), TERŠALŲ SKLAIDOS SKAIČIAVIMO DUOMENYS

Į aplinkos orą planuojamų išmesti iš stacionarių taršos šaltinių teršalų pavadinimai, kiekiai per metus pateikiami lentelėje žemiau:

3 lentelė. Tarša į aplinkos orą iš stacionarių taršos šaltinių

Cecho ar kt. pavadinimas arba Nr.	Nr.	Teršalai		Planuojama tarša		
		pavadinimas	kodas	vienkartinis dydis		metinė t/metus
				vnt.	maks.	
1	2	3	4	5	6	7
Dujinio katilo dūmtraukis	001	Anglies monoksidas (CO) (A)	177	g/s	0,0026	0,0471
		Azoto oksidai (NO _x) (A)	250	g/s	0,0079	0,1434
Antrinių žaliavų rūšiavimo linijos ištraukiamosios ventiliacinės sistemos ortakis	002	Kietosios dalelės (organinės ir neorganinės), išskyrus kietąsias daleles, deginant kietąjį, skystąjį arba dujinį kurą ar atliekas, ir asbesto turinčias kietąsias daleles) (dulkės)	4281	mg/m ³	20	2,9202
Pakrovimo zona	601	Anglies monoksidas (B)	5917	g/s	0,0246	0,3941
		Azoto oksidai (NO _x) (B)	5872	g/s	0,0784	1,1961
		Kietosios dalelės deginant kietąjį, skystąjį arba dujinį kurą ar atliekas) (dulkės)	6486	g/s	0,0038	0,0650
		Lakieji organiniai junginiai, išskyrus metaną, nediferencijuoti pagal sudėtį (atskirus junginius)	308	g/s	0,0070	0,1202
Rūšiavimo linijos zona	602	Anglies monoksidas (B)	5917	g/s	0,0046	0,0841
		Azoto oksidai (NO _x) (B)	5872	g/s	0,0137	0,2527
		Kietosios dalelės deginant kietąjį, skystąjį arba dujinį kurą ar atliekas) (dulkės)	6486	g/s	0,00076	0,0140
		Lakieji organiniai junginiai, išskyrus metaną, nediferencijuoti pagal sudėtį (atskirus junginius)	308	g/s	0,0014	0,0260

		Kietosios dalelės deginant kietąjį, skystąjį arba dujinį kurą ar atliekas) (dulkės) [kietosios dalelės (B)]	6486	g/s	0,00076	0,0140
		Lakieji organiniai junginiai, išskyrus metaną, nediferencijuoti pagal sudėtį (atskirus junginius) [lakieji organiniai junginiai (nepaminėti šiame sąraše)]	308	g/s	0,0014	0,0260
Rūšiavimo linijos zona	603	Anglies monoksidas (B) [anglies (II) oksidas (B) (anglies monoksidas, smalkės)]	5917	g/s	0,0046	0,0841
		Azoto oksidai (NOx) (B)	5872	g/s	0,0137	0,2527
		Kietosios dalelės deginant kietąjį, skystąjį arba dujinį kurą ar atliekas) (dulkės) [kietosios dalelės (B)]	6486	g/s	0,00076	0,0140
		Lakieji organiniai junginiai, išskyrus metaną, nediferencijuoti pagal sudėtį (atskirus junginius) [lakieji organiniai junginiai (nepaminėti šiame sąraše)]	308	g/s	0,0014	0,0260
Rūšiavimo linijos zona	604	Anglies monoksidas (B) [anglies (II) oksidas (B) (anglies monoksidas, smalkės)]	5917	g/s	0,0046	0,0841
		Azoto oksidai (NOx) (B)	5872	g/s	0,0137	0,2527
		Kietosios dalelės deginant kietąjį, skystąjį arba dujinį kurą ar atliekas) (dulkės) [kietosios dalelės (B)]	6486	g/s	0,00076	0,0140
		Lakieji organiniai junginiai, išskyrus metaną, nediferencijuoti pagal sudėtį (atskirus junginius) [lakieji organiniai junginiai (nepaminėti šiame sąraše)]	308	g/s	0,0014	0,0260
Rūšiavimo linijos zona	605	Anglies monoksidas (B) [anglies (II) oksidas (B) (anglies monoksidas, smalkės)]	5917	g/s	0,0046	0,0841
		Azoto oksidai (NOx) (B)	5872	g/s	0,0137	0,2527
		Kietosios dalelės deginant kietąjį, skystąjį arba dujinį kurą ar atliekas) (dulkės) [kietosios dalelės (B)]	6486	g/s	0,00076	0,0140
		Lakieji organiniai junginiai, išskyrus metaną, nediferencijuoti pagal sudėtį (atskirus junginius) [lakieji organiniai junginiai (nepaminėti šiame sąraše)]	308	g/s	0,0014	0,0260
Sandėliavimo zona	606	Anglies monoksidas (B) [anglies (II) oksidas (B) (anglies monoksidas, smalkės)]	5917	g/s	0,0061	0,0973
		Azoto oksidai (NOx) (B)	5872	g/s	0,0196	0,2939
		Kietosios dalelės deginant kietąjį, skystąjį arba dujinį kurą ar atliekas) (dulkės) [kietosios dalelės (B)]	6486	g/s	0,0010	0,0161
		Lakieji organiniai junginiai, išskyrus metaną, nediferencijuoti pagal sudėtį (atskirus junginius) [lakieji organiniai junginiai (nepaminėti šiame sąraše)]	308	g/s	0,0017	0,0299
Sandėliavimo zona	607	Anglies monoksidas (B) [anglies (II) oksidas (B) (anglies monoksidas, smalkės)]	5917	g/s	0,0061	0,0973
		Azoto oksidai (NOx) (B)	5872	g/s	0,0196	0,2939
		Kietosios dalelės deginant kietąjį, skystąjį arba dujinį kurą ar atliekas)	6486	g/s	0,0010	0,0161
		(dulkės) [kietosios dalelės (B)] *				
		Lakieji organiniai junginiai, išskyrus metaną, nediferencijuoti pagal sudėtį (atskirus junginius) [lakieji organiniai junginiai (nepaminėti šiame sąraše)]	308	g/s	0,0017	0,0299

Į aplinkos orą planuojamų išmesti iš mobilių taršos šaltinių teršalų pavadinimai, kiekiai per metus pateikiami lentelėje žemiau:

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2025-016-XX-PP-BD-01.BAR-01	21	23	0

4 lentelė. Aplinkos oro tarša iš mobilių transporto priemonių

Eil. Nr.	Transporto priemonių kategorija	Kuro sąnaudos, kg/val., KSD	Anglies monoksidas (CO)			Lokieji organiniai junginiai (LOJ)			Azoto oksidai (NOx)			Kietosios dalelės		
			EFi, g/kg	g/val.	g/s	EFi, g/kg	g/val.	g/s	EFi, g/kg	g/val.	g/s	EFi, g/kg	g/val.	g/s
1	2	4	5	6	7	9	10	11	13	14	15	17	18	19
Lengvieji automobiliai, kurie važinėja po PŪV sklypą:														
1	Benzinas	0,0402	48,36	1,9458	0,08315	7,75	0,3118	0,01333	3,98	0,160	0,0068	0,02	0,0008	0,00003
2	Dyzelis	0,0369	2,41	0,0890	0,00380	0,51	0,0188	0,00080	11,77	0,435	0,0186	0,78	0,0288	0,00123
Sunkiasvoriai automobiliai, kurie važinėja po PŪV sklypą (iš rytinės pastatų pusės):														
3	Dyzelis	0,69376	6,1	4,2319	0,01837	0,9	0,6244	0,00271	25,95	18,003	0,0781	0,55	0,3816	0,00166
Sunkiasvoris automobiliai, kuris važinėja po PŪV sklypą (iš vakarinės pastatų pusės):														
4	Dyzelis	0,1789	6,1	1,0910	0,0037	0,9	0,1610	0,0005	25,95	4,641	0,0156	0,55	0,0984	0,0003
Lengvųjų automobilių stovėjimo aikštelė P1														
5	Benzinas	0,03095	48,36	1,4967	0,04158	7,75	0,2399	0,00666	3,98	0,123	0,0034	0,02	0,0006	0,00002
6	Dyzelis	0,0284	2,41	0,0684	0,00190	0,51	0,0145	0,00040	11,77	0,334	0,0093	0,78	0,0222	0,00062
Sunkiasvorių automobilių stovėjimo aikštelė P2														
7	Dyzelis	0,08672	6,1	0,5290	0,02755	0,9	0,0780	0,00407	25,95	2,250	0,1172	0,55	0,0477	0,00248

Planuojamos ūkinės veiklos metu išmetamų teršalų sklaidos skaičiavimo ir modeliavimo duomenys pateikiami priede nr.4.

12.8. INFORMACIJA, AR ATLIKTAS PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS ĮGYVENDINIMO POVEIKIO ĮSTEIGTOMS AR POTENCIALIOMS „NATURA 2000“ TERITORIJOMS REIKŠMINGUMO NUSTATYMAS

Planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „NATURA 200“ teritorijoms šiuo projektu neatliekamas. PŪV teritorija į „Natura 2000“ teritorijas nepatenka ir su jomis nesiriboja.

12.9. INFORMACIJA, AR ATLIKTA ATRANKA DĖL POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO ARBA POVEIKIO APLINKAI VERTINIMAS; ATRANKOS DĖL POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO IŠVADA

Atlikta atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo ir priimta išvada Nr. (30-1)-A4E-6817: UAB „Ekoverde“ planuojamai ūkinei veiklai – antrinių žaliavų rūšiavimui ir paruošimui tolimesniam naudojimui (perdirbimui ir energijai gauti) - poveikio aplinkai vertinimas neprivalomas.

13. STATINIO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ, ATITIKTIES VISUOMENĖS SVEIKATOS SAUGOS TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMAMS APRAŠYMAS

13.1. AR PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ PASKIRTIS ATITINKA SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ ĮSTATYMO NUOSTATAS

Projektuojamų statinių paskirtis atitinka specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymų nuostatas.

13.2. AR TEISĖS AKTUOSE NUSTATYTA TVARKA ATLIKTAS POVEIKIO VISUOMENĖS SVEIKATAI VERTINIMAS

Vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatyme nenumatytų poveikio visuomenės sveikatai vertinimo atlikimo atvejų tvarkos aprašo 45 punktu, informuojame, kad Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos Kauno departamentas 2025 m. rugsėjo 11 d. priėmė sprendimą Nr. (2-11 14.3.4 Mr)BSV-6891 dėl UAB „Ekoverde“ planuojamos vykdyti veiklos – antrinių žaliavų rūšiavimas ir paruošimas tolimesniam naudojimui, adresu Gamyklų g. 3, Kėdainiai, veiklos galimybių, kad planuojama ūkinė veikla yra leistina pasirinktoje vietoje.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2025-016-XX-PP-BD-01.BAR-01	22	23	0

13.3. AR DĖL STATYTOJO PLANUOJAMOS AR VYKDOMOS ŪKINĖS VEIKLOS NUSTATYTA SANITARINĖ APSAUGOS ZONA

Kėdainių rajono savivaldybės mero 2025 m. rugpjūčio 5 d. potvarkiu Nr. MP1-430 „Dėl teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, nustatymo valstybinėje žemėje“ nustatyta sanitarinė apsaugos zona ~ 9,7301 ha.



4 pav. SAZ schema

14. ATITIKTIES TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS APRAŠYMAS

Projektuojami sprendiniai atitinka teritorijų planavimo dokumentų reikalavimus.

15. TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO REGISTRACIJOS NUMERIS IR DATA ARBA NUORODA Į TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTĄ TPDRIS

Kėdainių miesto bendrojo plano koregavimas, kuris registruotas 2023-01-20, Nr. T00088665.

Inžinerinės infrastruktūros kūrimo Kėdainių miesto pramonės rajone detalusis planas, žr. 3 priede.

16. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VIEŠINIMO PRAŠYMO REGISTRACIJOS IS „INFOSTATYBA“ NUMERIS IR DATA ARBA NUORODA Į PROJEKTINIUS PASIŪLYMUS

17. BENDRIEJI NURODYMAI ATLIKTI REIKALINGUS TYRIMUS, SPECIFINIAI REIKALAVIMAI KULTŪROS PAVELDO STATINIŲ PROJEKTUI, GAMINIŲ, MEDŽIAGŲ IR SPALVŲ PARINKIMUI

Nėra.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2025-016-XX-PP-BD-01.BAR-01	23	23	0

PRITARIMŲ IR SUTIKIMŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento numeris, žymuo	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1.		UAB „Ekoverde“ raštas „Dėl projektinių pasiūlymų bylos suderinimo“	5 lapai
2.			
3.			

0	2025-10-24	Statybos leidimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			Gamybos paskirties pastato (pramonės ir sandėliavimo pastatų paskirties grupės) Gamyklų g. 3, Kėdainiuose statybos projektas		
	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS				
	17498	PV	Šarūnas Raugalas	XX Visi statiniai	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		
			Pritarimų ir sutikimų sąrašas		
			LAIDA		
			0		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		
	UAB „Ekoverde“		2025-016-XX-PP-BD-01.PSS-01		
			LAPAS	LAPŲ	
			1	1	

TECHNINĖ UŽDUOTIS 2025/06/06

Eil. Nr.	Pavadinimas	Aprašymas
1.	Statytojas Užsakovas	UAB Ekoverde Liepkalnio g. 172, LT-02121 Vilnius El. paštas: sumilova@ekonovus.lt
2.	Projektuotojas	UAB „Hidroterra“ Zietelos g. 3, 03160 Vilnius El. paštas: sarunas@hidroterra.lt
3.	Projekto pavadinimas	Gamybos paskirties pastato (pramonės ir sandėliavimo pastatų paskirties grupės) Gamyklų g. 3, Kėdainiuose statybos projektas
4.	Statybos adresas	Gamyklų g. 3, Kėdainiai
5.	Statinių grupės pagrindinė naudojimo paskirtis Projektuojamų statinių grupės	Pastatas Kitos inžineriniai statiniai Inžineriniai tinklai
6.	Statinių grupės kategorija	Ypatingasis statinys
7.	Statinių grupės statybos rūšis	Nauja statyba
8.	Statinių grupės projekto rengimo etapas	Projektiniai pasiūlymai Techninis darbo projektas
9.	Užsakovo pateikiami dokumentai	Techniniai reikalavimai technologiniams procesui užtikrinti, technologinės įrangos užduotys, dokumentai, kurie pagal statybos įstatymą priskirtini pateikti Statytojui.
10.	Techninės specifikacijos ir Statytojo reikalavimai	TDP stadijoje detalizuojami atskira papildoma technine užduotimi
11.	Projekto derinimas, taisymas, tvirtinimas	Projektai taisomi ir tvirtinami Paslaugų pirkime numatyta tvarka ir statybos techninio reglamento STR 1.04.04, VII skyriaus nustatyta tvarka.
12.	Projekto ekspertizė	Paslaugų pirkime nustatyta tvarka ir statybos techninio reglamento STR1.04.04, IX skyriaus nustatyta tvarka.
13.	Projektuojami objektai	Gamybinis rūšiavimo pastatas, druskos saugojimo stoginė, svarstyklės, kiemo aikštelės, šaligatviai, sklypo aptvėrimas, inžineriniai tinklai

Projektuotojo įgaliotas asmuo

Užsakovo įgaliotas asmuo

Projekto vadovas Šarūnas Raugas

Direktorius

Vardas, pavardė

Vardas, pavardė

Parašas

2025-06-06

Data

Parašas

2025-06-06

Data



Lietuvos Respublika
Kėdainių rajono savivaldybė
UAB "KĖDAINIŲ VANDENYS"

UAB Kėdainių laisvoji ekonominė zona
A. Goštauto g. 40B, Vilnius

2024 – 12 – 18 Nr. 8-276

ŽEMĖS SKLYPO GAMYKLŲ G. 3, KĖDAINIAI, VANDENTIEKIO, KOMUNALINIŲ IR PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ PRISIJUNGIMO TECHNINĖS SĄLYGOS

Vandentiekio tinklus jungti į Technikos g. vandentiekio tinklus d200, PE PN10 vandentiekio vamzdžiais. Įrengti įvado atjungimui – požeminę priežiūros sklendę, pastatę - vandens apskaitą.

Komunalinių nuotekų lauko tinklus jungti į Gamyklų g. nuotekų tinklą d400 šulinį (pasirinktinai pagal poreikį), nuotekų vamzdžiais, įrengiant mėginių paėmimo šulinį.

Paviršinių nuotekų tinklus jungti į Gamyklų g. nuotekų tinklus.

Vadovaujantis 2007 m. balandžio 02 d. LR Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-193 patvirtintu „Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentu“ paviršinės nuotekos turi būti tvarkomos atskirai nuo buitinių, komunalinių ir gamybinių nuotekų. Paviršinių nuotekų išleidimas į komunalinių, buitinių, gamybinių nuotekų tvarkymo sistemas draudžiamas.

Vandentiekio, komunalinių ir paviršinių nuotekų tinklų prijungimo projektą derinti su UAB „Kėdainių vandenys“.

Atlikti paklotų tinklų geodezinę kontrolinę nuotrauką.

Prisijungimo sąlygos galioja 5 metus nuo sąlygų išdavimo datos. Pasibaigus šiam terminui ir neprisijungus prie tinklų būtina gauti naujas prisijungimo sąlygas arba pratęsti šių sąlygų galiojimo laiką.

Atlikus geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo infrastruktūros objekto, vandentiekio įvado ir (arba) nuotekų atvado, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros objekto statybos darbus, statytojas turi gauti iš geriamojo vandens tiekėjo, paviršinių nuotekų tvarkytojo pažymą (tel. 834751341), patvirtinančią, kad darbai atlikti pagal prisijungimo sąlygų ir, jeigu taikoma, pagal projekto reikalavimus ir yra tinkami naudoti.

Pažymėtina, kad savavališku prijungimu prie geriamojo vandens tiekėjo nuosavybės teise ar kitaip valdomos ir (arba) naudojamos geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo infrastruktūros laikomi šie atvejai:

- geriamojo vandens naudojimo įrenginių ar geriamajam vandeniui tiekti reikalingų komunikacijų prijungimas prie geriamojo vandens tiekėjo nuosavybės teise ar kitaip valdomos ir (arba) naudojamos geriamojo vandens tiekimo infrastruktūros **neturint geriamojo vandens tiekėjo išduotu prijungimo sąlygų ir (arba) jam nedalvaujant;**
- nuotekų šalinimo įrenginių, paviršinių nuotekų šalinimo įrenginių prijungimas prie geriamojo vandens tiekėjo nuosavybės teise ar kitaip valdomos ir (arba) naudojamos nuotekų tvarkymo infrastruktūros **neturint geriamojo vandens tiekėjo išduotu prijungimo sąlygų ir (arba) jam nedalvaujant.**

Vanduo abonentui bus tiekiamas ir nuotekos šalinamos įvykdžius techninių sąlygų reikalavimus ir sudarius su UAB „Kėdainių vandenys“ vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sutartį.

PRIDEDAMA: 1. Situacijos planas.

Inovacijų ir plėtros skyriaus vadovas

Kęstutis Vaitkevičius

Parengė:

Inovacijų ir plėtros skyriaus inžinierius G. Laurynas, tel.: +37064686052 el.p.: techninessalygos@kedainiuvandenys.lt

Dotnuvos g. 5, 57177 Kėdainiai

Tel. (8-347) 56405, 60157

Faksas (8-347) 53402

el. paštas: admin@kedainiuvandenys.lt

A.s. LT937300010002518830

AB bankas „Swedbankas“

Banko kodas 73000

Bendrovės kodas 161186428

PVM kodas LT611864219



PRIJUNGIMO SĄLYGOS NR. TS25-79625

 Parengta: 2025-08-20,
 Galioja iki: 2026-08-20

Klientas: UAB "EKOVERDE"

 Kliento kontaktiniai duomenys: Liepkalnio g. 172, Vilnius, Vilniaus m. sav., +37061143606,
 sumilova@ekonovus.lt

Objekto pavadinimas: Gamybinis pastatas 1 etapas

Objekto adresas: Gamyklų g. 3, Kėdainiai, Kėdainių r. sav.

Investicinio projekto Nr.: E1N5579625

Kliento prijungimo objekto duomenys:			
	Mato vnt.	Leistina naudoti galia	Atvado tipas (trifazis/vienfazis)
Esama leistina naudoti galia	kW	-	
Nauja leistina naudoti galia	kW	1000	Trifazis
Visa leistina naudoti galia	kW	1000	Trifazis
Komerčinės apskaitos spintos spalva:			

1. Šios prijungimo sąlygos išduodamos Kliento objekto, esančio Gamyklų g. 3, Kėdainiai, Kėdainių r. sav., prijungimui prie AB „Energijos skirstymo operatorius“ (toliau - Bendrovė) skirstomųjų tinklų. Objekto elektros įrenginių prijungimui parinktas optimalus prijungimo taškas atsižvelgiant į techninius ir ekonominius rodiklius.

2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma Elektros tinklų nuosavybės riba nustatyta: MT ant 0,4 kV šynų

3. Kliento veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

3.1. Pasirinkite ir užsisakykite projektavimo įmonę, kuri atliks projektavimo darbus pagal šių prijungimo sąlygų numatytus techninius sprendinius. Bendrovė tikslesnei planuojamų darbų sąmatai ir preliminarai prijungimo įmokai po projekto parengimo apskaičiuoti, pateikia projektavimo darbus atliekančiai įmonei galiojančių rangos sutarčių įkainius svetainėje: <https://www.eso.lt/lt/rangos-ikainiu-lentele>. Jeigu pageidaujate, kad elektros įrenginių prijungimo projektavimo paslaugą suteiktų Bendrovė, prašome kreiptis į klientų aptarnavimo centrą telefonu +370 660 01852.

3.1.2. Parengus projektą (skaitmeninę versiją) ir pasirašius Inžinerinių tinklų projektavimo sutartį www.eso.lt/lt/eso-partneriams/projektuotojams_2205/elektros-dalis/inzineriniu-tinklu-projektavimo-sutartis, juos kaip lydinčius dokumentus pateikite per www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/dokumentu-pateikimas.

3.2. Pateikite Bendrovei statinio statybą leidžiantį dokumentą, kurio elektros įrenginiai bus prijungiami prie Bendrovės elektros tinklų. Dokumentą pateikite el. paštu info@eso.lt.

3.3. Susipažinkite su prijungimo paslaugos sutartimi ir sumokėkite įmoką. Mokėjimą galite atlikti prisijungę prie Bendrovės savitarnos www.eso.lt/savitarna, skiltyje „Paraiškos“.

3.4. Pasirinkite kvalifikuotą įmonę arba elektriką (toliau - Rangovą), kuris pasirūpins naujo elektros įvado įrengimu arba esamo patikrinimu iki nuosavybės ribos su Bendrove. Atlikęs darbus, Rangovas pateiks Elektros energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimo aktą (toliau - Rangovo aktą), patvirtinantį

 AB „Energijos skirstymo operatorius“
 Laisvės pr. 10,
 04215 Vilnius, Lietuva.
 El. p. info@eso.lt
www.eso.lt

 Klientų aptarnavimo tel. +370 660 01 852*
 Nemokama elektros sutrikimų linija 1852
 Nemokama dujų tiekimo sutrikimo linija 1804
 *ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio
 operatoriaus plano įkainius

 Bendrovės kodas 304151376
 PVM mokėtojo kodas LT100009860612
 Registrų tvarkytojas VĮ Registrų Centras
 E. pristatymas 304151376

elektros įrenginių įrengimo kokybę. Rangovo aktą pateikti Bendrovės svetainėje www.eso.lt/paraikos/rangovu-aktu-pateikimas/1.

3.5. Svarbi informacija:

3.5.1. Elektros energijos tiekimo kokybę prisijungimo taške bus užtikrinama vadovaujantis Lietuvos standarto LST EN 50160 nuostatomis. Standarto apžvalga yra pateikiama www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/ka-daryti-dingus-elektra-ar-pastebejus-itampos-svyravima/itampos-svyravimai/itampos-svyravimo-priezastys-ir-tipai.

3.5.2. Pasikeitus poreikiams, Bendrovės savitarroje www.eso.lt/savitarna <<http://www.eso.lt/savitarna>> pateikite naują paraišką. Gavusi naują paraišką, Bendrovė parengs ir išduos naujas prijungimo sąlygas, panaikindama ankstesnes.

3.5.3. Norėdami savo objekte atlikti elektros instaliacijos pertvarkymo darbus, kurių atlikimui reikės nuimti apskaitos prietaiso plombą, prieš fizinių darbų pradžią susijusią su plombų nuėmimu, turite informuoti Bendrovę tel. +370 660 01852. Užbaigus visus elektros instaliacijos pertvarkymo darbus, turite pakartotinai informuoti telefonu, kad Bendrovės darbuotojai apskaitos prietaisą užplombuotų. Daugiau informacijos skaitykite www.eso.lt/lt/namams/elektra/skaitikliai-ju-prieziura-ir-tikrinimas/skaitikliu-prieziura/kaip-nuimti-ir-uzdeti-plomba <<http://www.eso.lt/lt/namams/elektra/skaitikliai-ju-prieziura-ir-tikrinimas/skaitikliu-prieziura/kaip-nuimti-ir-uzdeti-plomba>>.

3.5.4. Norint prie vidaus elektros instaliacijos, prisijungti rezervinį elektros energijos šaltinį prašome vadovautis Bendrovės tinklalapyje pateikiamomis rekomendacijomis, plačiau skaitykite www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/ka-daryti-dingus-elektra-ar-pastebejus-itampos-svyravima/rekomendacijos-rezervinio-saltinio-isirengimui.

3.5.5. Pateikus Rangovo aktą ir įsigaliojus sutarčiai su pasirinktu elektros energijos tiekėju, Bendrovė įrengs elektros energijos apskaitos prietaisą.

3.5.6. Vartotojo leistinos naudoti galios suteikimas ar padidinimas nėra susijęs su generuojamų šaltinių prijungimu, todėl šios prijungimo sąlygos, po jų įgyvendinimo, nesuteikia garantijų elektrinės prijungimui prie Bendrovės skirstomojo elektros tinklo.

3.5.7. Atvejais, kai pasirašius elektros įrenginių prijungimo prie Bendrovės elektros tinklų sutartį ir sumokėjus už paslaugą, paaiškėja, kad kliento objekto ar įrenginio prijungimas prie elektros tinklų gali užtrukti ilgiau nei tikėtasi dėl vykdomų susijusių projektų, Bendrovė kuo greičiau informuos jus apie galimus vėlavimus ir naują prijungimo terminą.

3.5.8. Klientui, kurio elektros įrenginiai pirmą kartą jungiami prie Bendrovės elektros tinklų, per 30 kalendorinių dienų nuo prijungimo paslaugos atlikimo (užbaigimo) dienos nesudarius pirkimo-pardavimo sutarties su elektros energijos tiekėju, pagal Bendrovės pateiktas sąskaitas - faktūras reikės kas mėnesį atsiskaityti už galios dedamąją pagal elektros energijos persiuntimo paslaugos kainas ir jų taikymo tvarką už visą sutarties specialiose sąlygose nurodytą naujai prijungiamą leistiną naudoti galią.

3.5.9. Pagal Jūsų parengtą ir su Bendrove suderintą projektą, turite galimybę pasirinkti nepriklausomą rangovą, kuris organizuos ir vykdys skirstomojo elektros tinklo įrengimo darbus. Plačiau skaitykite www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/paslaugos-ir-elektros-prietaisu-remontas/fast-track-modelis.

4. AB „Energijos skirstymo operatorius“ veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

4.1. Įrengti modulinę tranzitinę transformatorinę (toliau - MTT) 2x1600 kVA gabarito (įvertinta, kad yra prijungimo sąlygos II etapui). MTT įrengti:

4.1.1. vidutinės įtampos skirstyklą su dvejais galios transformatoriaus narveliais su jungtuvais bei

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10,
04215 Vilnius, Lietuva.
El. p. info@eso.lt
www.eso.lt

Klientų aptarnavimo tel. +370 660 01 852*
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852
Nemokama dujų tiekimo sutrikimo linija 1804
*ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius

Bendrovės kodas 304151376
PVM mokėtojo kodas LT100009860612
Registru tvarkytojas VĮ Registru Centras
E. pristatymas 304151376

linijiniu (-ais) galios skyrikliu (-ais) su pavaromis valdomomis iš dispečerinio centro valdymo sistemų (DMS/SCADA), įrengtą ir suprojektuotą pagal galiojančias ESO technines specifikacijas ir reikalavimus;

4.1.2. gamintojo numatytoje vietoje micro teleinformacijos surinkimo-perdavimo įrangą (TSP) (vadovaujantis Bendrovės techniniais reikalavimais);

4.1.3. vieną reikiamos galios transformatorių (derinti projektavimo metu);

4.1.4. Žemos įtampos skirstyklą įrengiant komercinės apskaitos srovės transformatorius kurie tenkintų Elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių 145 ir 149 punktų reikalavimus ant žemos įtampos šynų kliento suvartojamos elektros energijos apskaitymui. Prieš srovės transformatorius palikti rezervines vietas saugiklių kirtiklių blokų įrengimui.

4.1.5. Ant transformatorinės išorinės pastato sienos (gamintojo numatytoje vietoje), įrengti komercinės apskaitos spintą su bandymo gnybtynu (-ais) ir apskaita (-omis).

4.2. MTT prijungimui įrengti esamos vidutinės įtampos kabelių linijos „Cukraus TP-MT182“ užvedimą tranzitu, įrengiant vidutinės įtampos 240 mm² skerspjūvio kabelių linijas nuo nutraukimo vietos iki MTT.

4.3. Atsižvelgiant į naujai įrengiamą galią, projekte atlikti vidutinės įtampos linijų iš įrengiamos Cukraus TP relinių apsaugų (toliau - RAA) ir srovės transformatorių skaičiavimus normaliu ir avariniais darbo režimais. Atlikus skaičiavimus ir nustačius, kad esamos RAA nuostatos netenkins būsimų darbo režimų sąlygų, numatyti RAA įrenginių ar RAA nuostatų ir srovės transformatorių pakeitimą/įrengimą. Esant reikalui Cukraus TP pakeisti kompensacines rites.

4.4. Objektui yra prijungimo sąlygos II etapui Nr.25-79637

5. Kita informacija

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti prisijungę savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt/savitarna.

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba sužinoti klientų aptarnavimo telefonu +370 660 01852.

Vilnius

2025 m.

ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ INFRASTRUKTŪROS PRISIJUNGIMO/APSAUGOJIMO SĄLYGOS

Nr. P-0357/25

Užsakovas: UAB „Hidroterra“

Statytojas: UAB "Ekoverde"

Objekto pavadinimas ir vieta: Gamybinio rūšiavimo pastatas su administracinėmis patalpomis ir automobilių stovėjimo aikšte Gamyklų g. 3, Kėdainiai, statybos projektas

1. Vykdam projektavimą, elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo reikalavimus nustato Lietuvos Respublikos Ryšių reguliavimo tarnybos patvirtintos „Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklės“, kiti Statybos techniniai reglamentai.
2. Nuo esamos ryšių kabelių kanalų sistemos (RKKS) esančios Vakarų g. šulinio Nr. 2 (LKS 94) koordinatė (500055.51; 6126083.94) iki projektuojamo pastato, suprojektuoti RKKS įvadą, panaudojant vamzdžius HDPE d-50 mm.
3. Šalia projektuojamo sklypo arba pastate suprojektuoti telekomunikacijų spintą. Nuo įvado į pastatą iki spintos suprojektuoti ir įrengti vidaus telekomunikacijų vamzdyną, panaudojant vamzdžius d-50 mm
4. Patalpose nuo įvado arba komutacinio mazgo, suprojektuoti ir įrengti vamzdyną vidaus telekomunikacijų tinklui, arba vidaus telekomunikacijų tinklą. Patalpose patogioje patalpos vietoje suprojektuoti ir įrengti sieninę su ventiliacijos angomis įvadinę ryšių skirstomąją dėžę (ne mažesne kaip 402x402x82mm). Įvadinėje spintoje turi būti įrengti kintamosios srovės 220v lizdai (2 vnt.), su įžeminimu.
5. Statytojas (Užsakovas) iki statybos darbų pradžios turi numatyti veiksmus ir priemones į darbų zoną patenkančių Telia Lietuva, AB (toliau Telia) elektroninių ryšių infrastruktūros elementų apsaugojimui:
 - 5.1. Ryšių kabelių kanalų šulinius, patenkančius į projektuojamos teritorijos ribas, papildomai sustiprinti, įrengiant papildomus perdengimus ir šulinių liukus su dangčiais MTT tipo. Šulinių liukų aukščius sureguliuoti su atstatomos dangos aukščiu. Esant būtinumui šulinius sužeminti, perstatyti šulinius naujai, jeigu sužeminus, nebus galima jų eksploatuoti. Esami ryšių šuliniai neturi patekti į projektuojamą važiuojamąją dalį. Ryšių kabelių kanalus, patenkančius į projektuojamą važiuojamąją dalį, jei neišlaikomas normatyvinis gylis būtina apsaugoti, uždengiant kelio plokštėmis arba įgilinti iki normatyvinio gylio apsaugant kabelius remontiniu išilgai sudedamu vamzdžiu iki artimiausio ryšių šulinio;

- 5.2. Neapsaugotus ryšių kabelius išsaugoti ir juos atkasus papildomai apsaugoti remontiniu išilgai sudedamu vamzdžiu (jo galus užsandarinti, kad nepatektų vanduo) bei įgilinti iki normatyvinio gylio jei jis neišlaikomas;
- 5.3. Kasant tranšėją, ryšių kabelių kanalus ir šulinius susikirtimo vietoje sutvirtinti pakišant metalinį lovio profilį arba kitus sutvirtinimo elementus, apjuosiant sankabomis ir pakabinant. Užverčiant tranšėją, užverčiama visa konstrukcija kartu su profiliais ar kitais tvirtinimo elementais;
- 5.4. Į statybos darbų zoną patenkančias elektroninių ryšių (telekomunikacijų) spintas, kabelius, orines kabelines linijas, kabelines dėžutes, stulpelius ir kt. išsaugoti (apsaugoti);
6. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 6 straipsnio 4 punktu – „Statinys turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas, o šios sąlygos yra kaip numato 1 punktas - statinių esamos techninės būklės nepabloginimas.
7. Nesant galimybės išsaugoti (apsaugoti) elektroninių ryšių infrastruktūros elementų, papildomai būtina išsiimti elektroninių ryšių infrastruktūros iškėlimo sąlygas;
8. Elektroninių ryšių infrastruktūros projektavimo ir statybos darbus gali vykdyti juridinis arba fizinis asmuo, atitinkantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir jo poįstatyminių aktų reikalavimus, turintis tam darbui reikalingus atestatus.
9. Elektroninių ryšių infrastruktūros prisijungimo sprendinius ir projektą derinti su Projektu_derinimas_Kedainiai@telia.lt;
10. Elektroninių ryšių infrastruktūros prisijungimo prie Telia tinklo darbai gali būti pradėti ir vykdomi tik pagal suderintą projektą ir tik gavus raštišką žemės darbų vykdymo leidimą.
11. Po elektroninių ryšių infrastruktūros prisijungimo prie Telia tinklo darbų atlikimo užsakovas turi pateikti įrengtos elektroninių ryšių infrastruktūros geodezinę nuotrauką ir įsikirtimo į Telia RKKS vietos fotofiksaciją el.paštu Objektu.pridavimas.Vil@telia.lt ; Objektu.pridavimas.Kau@telia.lt.
12. Nauja elektroninių ryšių infrastruktūra gali būti perduodama naudojimui / kabelių įvėrimui tik šalims pasirašius tinklo pripažinimo tinkamu naudoti aktą.
13. Po prisijungimo sąlygų reikalavimų įvykdymo ir darbų pridavimo, nuomininkų (kitų operatorių) kabeliai į Telia ryšių kabelių kanalų sistemą gali būti įveriami tik įvykdžius šias sąlygas:
- pateikus RKKS nuomos techninių sąlygų tyrimo užsakymą;
 - suderinus su Telia projektą ir turint išduotą leidimą dirbti Telia RKKS;
 - sudarius reikiamus RKKS nuomos Sutarties priedus, priedėlius, jų papildymus ir/ar kitus sutarties vykdymo dokumentus.
14. Prisijungimo sąlygų 9-13 punktuose nustatytų reikalavimų nesilaikymas laikomas esminiu prisijungimo sąlygų pažeidimu ir sąlygoja netesybų taikymą.

15. Telia paslaugų teikimas turi būti aptartas atskirai ir paslaugos gali būti suteiktos, sutarus abiem šalims priimtinas sąlygas.

Telia Lietuva, AB vardu prisijungimo/apsaugojimo sąlygas parengė UAB Lantelis inžinierius Petras Rupšys, tel. nr. +37061880362, petras.rupsys@lantel.lt



Nr. 25-D-1805

Parengta: 2025-06-20

Galioja iki: 2027-06-20

DUJŲ VARTOTOJO PRIJUNGIMO SĄLYGOS

OBJEKTO INFORMACIJA:

Objekto pavadinimas:	Gamybinis statinys / pastatas / patalpa
Objekto adresas:	Gamyklų g. 3, Kėdainiai, Kėdainių r. sav.

OBJEKTO DUJŲ SISTEMOS PRISIJUNGIMO TAŠKO PARAMETRAI:

Dujotiekio tipas:	Plieninis
Dujotiekio skersmuo, mm:	32
Maksimalus dujų slėgis, bar:	6
Minimalus dujų slėgis, bar:	5,4
Maksimali dujų transportavimo galia, m ³ /val:	11

1. Vartotojo dujų sistemos prisijungimo vieta:

Už dujotiekio uždarymo įtaiso ant pastato sienos.

2. Kliento veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

2.1. Vartotojo dujų sistemos projektas, dėl jo atitikimo aukščiau nurodytoms sąlygoms, turi būti pateiktas suderinimui Bendrovei (vartotojo dujų sistemos projekto atitikimas teisės aktų reikalavimams ir/ar jis nepažeidžia trečiųjų šalių interesų nėra vertinamas);

2.2. Projektuojant apskaitą / rengiant projektą naudojamosi reikalavimais, kurie yra nurodyti internetinėje svetainėje www.eso.lt skiltyje Partneriams > Partneriams-rangovams > Dujų darbų rangovams ir tiekėjams > Darbų vykdymas > AB „Energijos skirstymo operatorius“ naudojami dujų skaitikliai;

2.3. Vartotojo dujų sistemą projektuoja ir įrengia vartotojo pasirinktas rangovas. Vartotojo dujų sistema projektuojama ir įrengiama vartotojo lėšomis. Vartotojas savo lėšomis įsirengia dujų kiekio matavimo priemonės ir, jeigu reikia, dujų slėgio reguliavimo įtaiso spintelę su dujų slėgio reguliavimo įtaisu. Spintelės komplektą sudaro: spintelė, rutulinis pilno pralaidumo čiaupas, dujų slėgio reguliavimo įtaisas (jeigu reikalinga), dujų įtekėjimo ir ištekėjimo atvamzdžiai, dujų skaitiklio prijungimo antgaliai, į spintelę įeinančio ir išeinančio polietileno dujotakio prijungimo adapteriai bei komplektuojamos įrangos tvirtinimo elementai;

2.4. Reikalavimai gamtinių dujų kiekio matavimo priemonės spintelei: nedegi, atspari atmosferiniam poveikiui, hermetiška nuo atmosferinių kritulių, pagaminta iš tvirtos medžiagos, nereikalaujančios dažymo. Spintelėje įrengta dujų kiekio matavimo priemonė turi būti sumontuota taip, kad būtų patogų atlikti techninės priežiūros ir remonto darbus;

2.5. Bendrovei turi būti pateikti vartotojo sistemos įrengimo užbaigimą patvirtinantys dokumentai (vartotojo sistemos projekto kopija, įrengtų požeminių dujotiekių planas (geodezinė nuotrauka) skaitmeniniu formatu ir vartotojo sistemos įrengimo techninio paso kopija, kurioje turi būti nurodytas skaitiklio nominalas, pajungimo antgalių skersmuo (DN), atstumas tarp skaitiklio atvamzdžių centrų (L=),



Klientų aptarnavimo tel.
+370 660 01852



Dujų avarinė tarnyba tel. 1804



www.eso.lt/savitarna/



prijungimo sriegiai (x/x“), slėgis skaitiklio prisijungimo taške (P)). Pateikti galima internetinėje svetainėje www.eso.lt skiltyje Partneriams > Partneriams-rangovams > Dujų darbų rangovams ir tiekėjams > Darbų vykdymas > Dokumentų pateikimas įrengus kliento dujų sistemą;

2.6. Pagal šias sąlygas parengtas ir suderintas su Bendrove projektas galioja vienus metus nuo jo suderinimo su Bendrove dienos, išskyrus, kai yra pasirašyta Bendrovės dujų tinklo iškėlimo sutartis. Kai yra pasirašyta Bendrovės dujų tinklo iškėlimo sutartis, projektas galioja tiek, kiek galioja ši sutartis.

2.7. Vartotojas pasirašo sutartį dėl naujo vartotojo sistemos prijungimo prie AB „Energijos skirstymo operatorius“ (toliau - Bendrovė) dujų sistemos (toliau - Prijungimo sutartis) ir sumoka Prijungimo sutartyje nurodytą prijungimo įmoką. Dėl Prijungimo sutarties sudarymo, vartotojas (statytojas (užsakovas) turi kreiptis į Bendrovę;

3. ESO veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

3.1. Dujų kiekio matavimo priemonę pateiks Bendrovė;

3.2. Vartotojo dujų sistema bus prijungta prie Bendrovės dujų sistemos įvykdžius sudarytos Prijungimo sutarties abiejų pusių sutartinius įsipareigojimus.

4. Kita informacija:

4.1. AB „Energijos skirstymo operatorius“ išduodama prisijungimo sąlygas neprisiima įsipareigojimų ir neatsako už valstybinių institucijų sprendimus dėl statytojo (užsakovo) pastato šildymo būdo;

4.2. Projekto sprendiniai neturi pažeisti trečiųjų šalių interesų. Tuo atveju, jei projekto sprendiniai gali įtakoti ar įtakoja trečiųjų asmenų interesus, gauti visus būtinus suinteresuotų asmenų sutikimus tokiems sprendimams įgyvendinti;

4.3. Daugiau aktualios informacijos dėl vartotojo dujų sistemos prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba sužinoti klientų aptarnavimo telefonu +370 660 01852 (skambinant iš užsienio apmokestinama pagal ryšio operatoriaus įkainius).



Klientų aptarnavimo tel.
+370 660 01852



Dujų avarinė tarnyba tel. 1804



www.eso.lt/savitarna/

Kėdainių rajono savivaldybės administracija
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Nėra
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas
UAB „Ekoverde“, 307048666, Vilnius, Liepkalnio g. 172

Kontaktinė informacija

El. p. sumilova@ekonovus.lt, tel. +37061143606

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Gamybos paskirties pastato (pramonės ir sandėliavimo pastatų grupės) Gamyklų g.3, Kėdainiuose statybos projektas

PRIDEDAMA:

Specialieji architektūros reikalavimai SARD-27-250610-00043, 2025-06-10
(Nr., data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo
ir apsaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Kėdainių rajono sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas
UAB „Ekoverde“, 307048666, Vilnius, Liepkalnio g. 172

Kontaktinė informacija

El. p. sumilova@ekonovus.lt, tel. +37061143606

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Gamybos paskirties pastato (pramonės ir sandėliavimo pastatų grupės) Gamyklų g.3, Kėdainiuose statybos projektas

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Gamybos, pramonės Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Ypatingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 5333/0030:48

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Kėdainiai, Gamyklų g. 3

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Nėra

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Užstatymo liniją derinti prie gatvių struktūros, kadangi sklypas yra atribotas gatvėmis iš visų pusių svarbu pasirinkti pagrindinę gatvę prie kurios urbanistiškai bus orientuotas pastatų sklype

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Parenkamas įvertinant teritorijų planavimo dokumentų sprendinius

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Sprendiniai turi derėti prie esamos sklypų ir gatvių struktūros

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas visuomenės informavimas pagal STR reikalavimus

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Projektuojamam pastatui keliami reikalavimai pagal parengtus architektūros kokybės vertinimo kriterijus: 1. vientisa architektūrinė idėja ir šiuolaikiška estetika. 2. sprendinių ekonomiškumas, ar taikomi tinkami techniniai sprendimai, kuriais siekiama užtikrinti, kad statinys bus veiksmingai naudojamas visą ekonomiškai pagrįstą naudojimo laiką?

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkstami).

16. Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio nuostatas specialieji architektūros reikalavimai galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos, jeigu negautas statybą leidžiantis dokumentas. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, specialieji architektūros reikalavimai galioja iki statybos procedūrų užbaigimo dienos.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Kėdainių rajono savivaldybės administracija 188768545, J. Basanavičiaus g. 36, 57288 Kėdainiai
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji reikalavimai
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-06-11 Nr. SRD-27-250611-00038
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	SKAISTĖ ANTANAITIENĖ, Vyriausioji specialistė SKAISTĖ ANTANAITIENĖ, Kėdainių rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	SKAISTĖ ANTANAITIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-06-11 08:04:52 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-06-11 08:05:00 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-03-20 09:42:25 – 2028-03-18 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "IS Infostatyba, Statybos sektoriaus vystymo agentūra, VŠĮ, į.k.305997589 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-04 16:45:42 iki 2027-12-04 16:45:42
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	1
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Kėdainių rajono savivaldybės administracija 188768545, J. Basanavičiaus g. 36, 57288 Kėdainiai
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji architektūros reikalavimai
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	2025-06-10 Nr. SARD-27-250610-00043
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-06-11 14:41:38)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-06-11 14:41:38 Avilys SDP eDocs

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. ŽEMĖS SKLYPŲ, INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS KŪRIMUI, TERITORIJOS RAIDOS PROGRAMA

Planuojama inžinerinės infrastruktūros kūrimui teritorija, numatyta miesto bendrame plane pramonės plėtrai, paimta iš Kėdainių miesto valstybinės žemės fondo, Kėdainių miesto pramonės rajone, prie esamų Pramonės, Metalistų, Biochemikų gatvių, ir prie Aplinkelio į pramonės rajoną. Ši teritorija miesto bendrame plane numatyta pramonės plėtrai. Planuojamos teritorijos, kurios bendras plotas 157ha, detalusis planas, infrastruktūros sukūrimui, rengiamas detalizuojant bendrojo ir specialiojo teritorijų planavimo dokumentų sprendinius. Įvertinus inžinerinės infrastruktūros kūrimo Kėdainių miesto pramonės rajone gautas detaliojo planavimo sąlygas, suinteresuotų detaliojo plano sprendiniais asmenų pageidavimus dėl numatomos infrastruktūros kūrimo ir ūkinės veiklos, numatomi šie detaliojo plano sprendiniai:

1. Numatant skirtingų dydžio pramoninei paskirčiai, planuojamoje neužstatytoje pramonės rajono teritorijoje, sklypų išdėstymą.
2. Infrastruktūros sukūrimas –numatant naujas gatves, privažiavimo kelius, infrastruktūros koridorius inžinerinių tinklų įrengimams, galimybe prisijungti prie esamų inžinerinių tinklų, nustatant planuojamos teritorijos naudojimo, tvarkymo, apsaugos priemones bei kitus reikalavimus.

Formuojamų sklypų paskirtis-kitos paskirties žemė, kurios naudojimo būdas-pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos.

Inžinerinės infrastruktūros kūrimo Kėdainių miesto pramonės rajone detaliojo plano tikslas,- sudaryti investuotojams patrauklias galimybes steigti naujas įmones laisvose valstybinės žemės sklypuose bei maksimaliai sutrumpinti laiką, tokių sklypų pardavimo arba nuomos įforminimui. Planuojami sklypai, yra Kėdainių miesto pramonės rajono teritorijos sudėtinė dalis.

Sklypų teritorijos ribojasi su esamomis pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijomis ir inžinerinės bei susisiekimo infrastruktūros teritorijomis.

Planuojamoje teritorijoje, išskyrus pramonės ir sandėliavimo objektų ir su jais susijusių statinių, susisiekimo bei inžinerinės infrastruktūros įrangos statybos, papildomų, kitos paskirties, statinių ir tinklų statyti nenumatoma.

Atestato Nr. 0333	 MIESTPROJEKTAS AKCINĖ BENDROVĖ K. Donelaičio 62, Kaunas, LT-44248 Lietuva, Tel. 37 465900, faksas 37 465902			Kompleksas: INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS KŪRIMAS KĖDAINIŲ MIESTO PRAMONĖS RAJONE		
				Brėžinys:		
	PV		2005 10	DETALUSIS PLANAS Aiškinamasis raštas		Laida 0
	Arch.		2005 10			
	PDV		2005 10			
	PDV		2005 10			
	PDV		2005 10			
	Inž.		2005 10			
	PDV		2005 10			
Stadija: SDP	Statytojas: Kėdainių rajono savivaldybės administracijos direktorius			Žymuo: 6584 – SDP – AR - 1	Lapas 1	Lapų 9

2. BENDROJI DALIS

Detaliojo plano rengimo pagrindas – Kėdainių rajono savivaldybės projektavimo darbams pateikti dokumentai- projektavimo sąlygos, inžinerinių tinklų atskirų žinybų projektavimo sąlygos, Kėdainių miesto pramonės rajono infrastruktūros plėtros planavimo darbų programa, specialiojo plano rengimui, bendrojo ir specialiojo plano sprendiniai, UAB SEPC atlikta galimybių studija “Inžinerinės infrastruktūros kūrimas “Kėdainių miesto pramonės rajone (laisvame plote)

3. DUOMENYS APIE TERITORIJĄ, ESAMOS BŪKLĖS VERTINIMAS

Planuojama teritorija yra pietrytinėje Kėdainių miesto dalyje, miesto pramonės rajone, prie esamų Pramonės, Metalistų, Biochemikų gatvių ir kelio Jonava-Lifosa. Ši teritorija miesto bendrajame plane numatyta pramonės plėtrai. Planuojamos teritorijos bendras plotas 157ha. Planuojamų sklypų bendras plotas 150,16 ha. Teritorija riboja: šiaurės pusėje-Biochemikų gatvė ir esamų pramonės įmonių teritorijos; rytų pusėje -Metalistų gatvė, esamų pramonės įmonių teritorijos ir geležinkelis; iš pietų pusės -Pramonės gatvė ir esamų pramonės įmonių teritorijos; iš vakarų pusės - Obelio upelis.

Planuojamos teritorijos reljefas sąlyginai lygus. Žemės paviršius nežymiai žemėja šiaurės vakarų kryptimi. Paviršiaus absoliutinės altitudės svyruoja nuo 72,5 iki 74,10. Planuojamoje teritorijoje yra pavieniai dekoratyviniai medžiai, krūmų gojeliai. Teritorija neužstatyta, yra esamas drenažas. Vakarinę planuojamos teritorijos dalį kerta magistralinių tinklų koridorius bei pavieniai magistraliniai tinklai. Magistraliniai tinklai pakloti ir prie esamų Pramonės, Metalistų, Biochemikų gatvių, prie Aplinkelio Jonava – Lifosa, į pramonės rajoną. Planuojamoje teritorijoje, išskyrus melioracijos griovį, vandens telkinių istorijos ir gamtos paminklų nėra.

4. PLANAVIMO TIKSLAS

Inžinerinės infrastruktūros kūrimo Kėdainių miesto pramonės rajone detaliojo plano tikslas,- planuojamoje teritorijoje, kurios paskirtis – kita (pramonės ir sandėliavimo objektų statybai) nustatyti sklypų išdėstymą ir jų teritorijų dydžius, infrastruktūros (inžinerinių tinklų ir susisiekimo sistemos) koridorius, parengti transporto schemą, išnagrinėti infrastruktūros poreikius, magistralinių tinklų koridoriams reikalingas teritorijas, laisvame plote pramonės rajone.

5. TRANSPORTO IR PĖSČIŲJŲ EISMO ORGANIZAVIMAS

Planuojama teritorija ribojasi su Pramonės, Metalistų, Biochemikų gatvėmis ir Aplinkeliu Jonava – Lifosa, į pramonės rajoną. Įvertinus esamus ir galimus transporto sriautus dėl planuojamų sklypų išdėstymo specifikos ir, siekiant gero ryšio užtikrinimo su esamomis pagrindinėmis miesto gatvėmis bei tinkamo privažiavimo prie numatomų sklypų,- planuojamoje teritorijoje projektuojamos naujos aptarnaujančios trijų eismo juostų C kategorijos gatvės (3x3.5m) numatant, abiejose važiuojamosios dalies pusėse, šaligatvius, , tarp važiuojamosios dalies ir šaligatvių, žalias zonas, apsodintas taršai atspariais medžiais, lietaus vandens surinkimą, vienoje gatvių pusėje, gatvių apšvietimą, o taip pat reikiamus infrastruktūros koridorius inžinerinių tinklų įrengimams.

Naujos numatomos gatvės sekančios:Gatvė 1-1, Gatvė 2-2, Gatvė 3-3, Gatvė 4-4, Gatvė 5-5, Gatvė 6-6, Gatvė 7-7.

Projektuojamų gatvių plotis tarp gatvių raudonųjų linijų, pagal pateiktą detalajame plane skerspjūvį, tolimesnėse projektavimo stadijose, gali būti tikslinamas.

Įvažiavimai į sklypus numatomi iš esamų besiribojančių ir naujai numatomų gatvių.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
6584 - SDP - AR	2	9	0

naudojimo sąlygas, inžinerinių įmonių tarnybų darbuotojams, leidžiama prieiti prie tinklų likviduojant avarijas, važiuoti ir dirbti taip kaip to reikalauja situacija, suderinus su žemės savininkais ir naudotojais, atlyginus jiems už padarytus nuostolius.

6. POVEIKIO APLINKAI VERTINIMAS

Planuojama teritorija žemės sklypų pramoninei paskirčiai yra pietrytinėje Kėdainių miesto dalyje, pramonės rajone, prie esamų Pramonės, Metalistų, Biochemikų gatvių, ir prie Aplinkelio Jonava – Lifosa, į pramonės rajoną, gerokai nutolusi nuo gyvenamųjų Kėdainių miesto rajonų. Šią teritoriją fiksuoja,- bendrasis Kėdainių miesto planas., patvirtintas LTSR MT 1987m.gruodžio 7d. nutarimu Nr. 334. Nagrinėjama teritorija,pagal pagrindinę tikslinę žemės naudojimo paskirtį,-pramonės ir sandėliavimo objektų statybos teritorija.

Specialiajame plane, sanitarinė apsaugos zona fiksuojama 50-100 m nuo užstatymo ribų. Tai reiškia, kad statomų pramonės ir sandėliavimo objektų taršos šaltinis, pagal SH 245-71 normatyvą, nustatantį įmonės kenksmingumo klasę, negali viršyti fiksuotos sanitarinės apsaugos zonų dydžio. Sanitarinė apsaugos zona, konkrečiu atveju, gali būti tikslinama, tačiau neviršijant reglamentuotos SAZ ribos-50-100 m.

Planuojamą teritoriją riboja pramonės įmonių teritorijos, priklausančios tai pačiai kategorijai, todėl vieni kitiems sanitariniu požiūriu poveikio neturės. Vakarinę planuojamos teritorijos dalį kerta esamos aukštos įtampos linijos kurių apsauginė zona persidengia su formuojamų sklypų sanitarinėmis apsaugos zonomis. Projekte įvertintos ribojančių gatvių ir inžinerinių tinklų apsaugos zonos, kurios taip pat patenka į fiksuojamą sklypų SAZ.

Siekiant minimalaus poveikio supančiai aplinkai, detalusis planas numato visa eilę priemonių aplinkos apsaugai užtikrinti,- numatant tinkamą užstatymo principinį sprendimą įvertinant sklypų dislokacijas ir jų gretimybes. Projektuojamose teritorijose lietaus vandens surinkimas privalo būti organizuotas, -lietaus vanduo kaip ir buitinės nuotekos išleidžiamos per valymo įrenginius. Sutvarkytose teritorijose numatomi želdinių plotai. Gerinant esamą infrastruktūrą ir siekiant užtikrinti normalų transporto eismą, projektuojamos naujos gatvės:

Planuojamų teritorijų sanitarinė priežiūra sprendžiama pagal esamą Kėdainių miesto sanitarinės priežiūros sistemą. Įvertinus aukščiau minėtas aplinkybes ir priemones, galima teigti, kad planuojamos teritorijos poveikis aplinkai bus minimalus, socialinių, ekonominių pasekmių bei kitos neigiamos įtakos neturės

7. TECHNINIAI RODIKLIAI

1. PLANUOJAMOS TERITORIJOS PLOTAS	- 167,00 ha
2. PLANUOJAMŲ SKLYPŲ TERITORIJOS PLOTAS	- 138,56 ha
3. GATVIŲ (INFRASTRUKTŪROS KORIDORIŲ) TER. PLOTAS	- 16,00 ha
4. INŽINERINIŲ TINKLŲ INFRASTRUKTŪROS KORIDORIŲ TER. PLOTAS	- 27,50 ha
IŠ JOS:	
a) ESAMŲ INŽ. TINKLŲ INFRASTRUKTŪROS KORIDORIŲ TER. PLOTAS	- 21,50 ha
b) NUMATOMŲ INŽ. TINKLŲ INFRASTRUKTŪROS KORIDORIŲ TER. PLOTAS	- 6,00 ha

Žymuo:

6584 - SDP - AR

Lapas

3

Lapų

9

Laida

0

ATSKIRŲ PLANUOJAMŲ SKLYPŲ -

	PLOTAI	UŽSTATYMO TANKIS	UŽSTATYMO INTENSIVUMAS
SKLYPO Nr.1	- 20,82 ha	0,60	0,70
SKLYPO Nr.1A	- 11,52 ha	0,45	0,50
SKLYPO Nr.1B	- 6,46 ha	0,45	0,55
SKLYPO Nr.1C	- 6,43 ha	0,60	0,70
SKLYPO Nr.1D	- 7,90 ha	0,66	0,70
SKLYPO Nr.1E	- 11,09 ha	0,45	0,50
SKLYPO Nr.2	- 9,66 ha	0,57	0,80
SKLYPO Nr.3	- 8,42 ha	0,65	0,75
SKLYPO Nr.4	- 1,45 ha	0,50	0,60
SKLYPO Nr.5	- 6,47 ha	0,70	0,75
SKLYPO Nr.6	- 14,12 ha	0,65	0,75
SKLYPO Nr.7	- 0,75 ha	0,55	0,65
SKLYPO Nr.8	- 10,75 ha	0,75	0,80
SKLYPO Nr.8A	- 9,98 ha	0,70	0,75
SKLYPO Nr.10	- 12,74 ha	0,70	0,75

PASTABA: PLANUOJAMŲ SKLYPŲ TERITORIJŲ PLOTAI SKAIČIUOJAMI NEATMETANT PATENKANČIŲ Į JŲ RIBAS INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS KORIDORIŲ PLOTŲ.

8. INŽINERINĖ INFRASTRUKTŪRA

Planuojamuose sklypuose reikiami inžineriniai tinklai pasijungs prie šalia esančių miesto ir naujai numatomų miesto tinklų pagal nustatytus reikalavimus. Esami ir numatomi inžinerinės infrastruktūros koridoriai patenka į formuojamų sklypų teritorijas, į esamų ir naujai numatomų gatvių teritorijas. Konkretus inžinerinių tinklų poreikis ir jų pajungimas prie esamų ir numatomų vietinių miesto tinklų sprendžiamas rengiant detaliuosius ir pastatų techninius projektus.

8.1. ŠILUMOS TIEKIMO TINKLAI

Šilumos tiekimas projektuojam objektui siūlomas pagal:

1. Objektui „Inžinerinės infrastruktūros kūrimo Kėdainių miesto pramonės rajone“ sprendžiamas vadovaujantis AB „Panevėžio energija“ išduotomis projektavimo sąlygomis Nr. 102 – 1335 2005-07-07 ir projektavimo užduotimi.
2. Objektui „Inžinerinės infrastruktūros kūrimo Kėdainių miesto pramonės rajone detaliajam planui“ sprendžiamas vadovaujantis AB „Panevėžio energija“ išduotomis projektavimo sąlygomis Nr. 102 – 2479 2005 12 28 ir projektavimo užduotimi.

Pagal užsakovo pageidavimą Kėdainių mieste laisvoje zonoje Pramonės rajone yra formuojami sklypai: „1“; „1A“; „1B“; „1C“; „1D“; „1E“; „2“; „3“; „4“; „5“; „6“; „7“; „8“; „8A“; „10“.

AB „Panevėžio energija“ techninėse sąlygose nurodomas galimas formuojamų sklypų pajungimas nuo esamos šilumos trasos DN 400 jungiančios AB „Lifosa“ ir Kėdainių miesto šilumos vartotojus.

Žymuo:

6584 - SDP - AR

Lapas

4

Lapų

9

Laida

0

Esama šiluminė trasa DN 400 praeina per formuojamus sklypus „1“, „1E“ ir „1A“. Formuojamame sklype „1E“ esama šiluminė trasa praeina neužstatomoje zonoje visų inžinerinių komunikacijų skirtame koridoriuje. Toliau esama šiluminė trasa sklypo „1“ teritorijoje praeina išilgai per viso sklypo vidurį ir „1A“ sklypo teritorijoje praeina ties tašku „B“. To pasiekioje šiame detaliojo plano projektavimo etape prognozuojama, kad esama šiluminė trasa formuojamame sklype „1“ ir „1A“ turi būti išsaugoma taikant žemės naudojimo apribojimą. Šilumos tinklų apribojimo zona ir jos sprendimas priimtas architektūrinėje detaliojo plano projekto dalyje tarp taškų „A–B“.

Formuojamų sklypų pajungimui prognozuojamos šiame etape dvi galimybės:

Pirma galimybė:

- įvertinus Kėdainių miesto šilumos vartotojų ir Pramonės rajono formuojamų sklypų šilumos poreikius prognozuojama, kad gali būti visi sklypai jungiami nuo magistralės ateinančio nuo AB „Lifosa“ ir pakeisti šiluminės trasos tinklo siurblius.

Naujai formuojamiems sklypams numatomos neužstatomos zonos visų inžinerinių komunikacijų pravedimui. Šių sklypų šilumos tiekimui siūlomi trys atsišakojimo taškai nuo pagrindinės magistralės:

1. formuojami sklypai „1“, „1A“, „1B“, „1C“, „1D“, „1E“;
2. formuojami sklypai „2“, „3“, „4“, „5“, „6“, „7“;
3. formuojami sklypai „8“, „8A“, „10“.

Šilumos tiekimo tinklai siūlomi bekanaliniai dvivamzdžiai, prisijungimo vietose statyti šulinėlius su atjungimo armatūra.

Antra galimybė:

- įvertinus tai, kad šalia mūsų formuojamų sklypų „10“, „8A“ ir „7“ yra suformuoti du sklypai „Individualios Gedimino Bulovo įmonės registracijos Nr. IP – 92 – 68“ gali būti prognozuojamas formuojamų sklypų „2“, „3“, „4“, „5“, „6“, „7“, „8“, „8A“, „10“ ir suformuotų sklypų Pramonės, Metalistų gt. pajungimas nuo šalia praeinančios magistralės 2 Ø 300. Sklypai „1“, „1A“, „1B“, „1C“, „1D“, „1E“ – nuo magistralės praeinančios per sklypą „1“ tarp taškų „A–B“.

Naujai formuojamiems sklypams numatomos neužstatomos zonos visų inžinerinių komunikacijų pravedimui. Šių sklypų šilumos tiekimui siūlomi trys atsišakojimo taškai:

1 taškas nuo AB „Lifosa“ magistralės:

- formuojamiems sklypams „1“, „1A“, „1B“, „1C“, „1D“, „1E“;

2 taškas nuo Metalistų gatvės praeinančios magistralės:

- formuojamiems sklypams „7“, „8“, „8A“, „10“ ir suformuoti du sklypai „Individualios Gedimino Bulovo įmonės registracijos Nr. IP – 92 – 68“.

3 taškas nuo Metalistų gatvės praeinančios magistralės:

- formuojamiems sklypams „2“, „3“, „4“, „5“, „6“.

Šilumos tiekimo tinklai siūlomi bekanaliniai dvivamzdžiai, prisijungimo vietose statyti šulinėlius su atjungimo armatūra.

Šie prognozuojami abiejų galimybių pasiūlymai bus tikslinami techninio projekto stadijoje, kada bus žinomi visų šilumos ėmėjų - šilumos poreikiai. Techninio projekto stadijoje šilumos tiekimo sprendimams priimti bus naujos patikslintos AB „Panevėžio energija“ techninės projektavimo sąlygos. Projektavimo organizacija atliekanti techninio projekto dalį privalo visas galimas formuojamų sklypų pajungimo galimybes privalo derinti su AB „Panevėžio energija“. Esamos šiluminės trasos praeinančios Pramonės, Metalistų gatvėmis topografinė nuotrauka turi būti tikslinama techninio projekto stadijoje.

Kuriantis gamybos įmonėms formuojamuose sklypuose, kur bus vystoma pramonė panaudojant garą, siūloma statyti vietines katilines, o turint katilinę gali būti gaminama ir šiluminė energija tiems sklypams, ko pasiekioje bus mažesnis diametras pagrindinių šilumos

Žymuo:

6584 - SDP - AR

Lapas

5

Lapų

9

Laida

0

tiekimu magistralių. Užsakovui pateikus sklypų panaudojimą pagal paskirtį bus pakoreguoti ir sklypų pajungimo taškai, visa tai bus sprendžiama vėlesnėse projektavimo stadijose.

Tarp numatomų naujai klojamų komunikacijų ir esamų turi būti išlaikyti atstumai prisilaikant galiojančių taisyklių ir normatyvų.

8.2. RYŠIŲ TINKLAI

Ryšių dalies detalus projektas yra atliktas pagal AB „Lietuvos telekomas“ išduotas technines sąlygas Nr T-5/612; 2005 07 27

Šalia naujai planuojamo pramonės rajono, Pramonės gatvėje yra esama ATS, o Pramonės ir Metalistų gatvių sankryžos teritorijoje - telefono paskirstymo spinta. Šios spintos bendras talpumas – 300 porų. Šiuo metu yra išnaudota tik apie 30% jos turimų pajėgumų.

Prie visų esamų gatvių, kurios ribojasi su naujai formuojamais sklypais pramonės rajonui, yra nutiestos telefono kanalizacijos arba pakloti ryšių kabeliai. Tai matyti pateiktame bendrame esamų komunikacijų brėžinyje.

Pagal preliminarinius skaičiavimus, esamų laisvų porų skaičius pilnai tenkins naujai formuojamo pramonės rajono poreikius. Tam tikslui numatome tris naujas 100 porų telefono paskirstymo spintas ir į kiekvieną iš jų numatome po 100 porų magistralinį kabelį telefono kanalizacijoje. Paskirstymo tinklas viduje rajono numatomas naujai suprojektuotoje ir pagal galimybes – esamoje telefono kanalizacijoje.

Prie esamų gatvių: Pramonės, Metalistų, Biochemikų, kelio AB „Lifosa“ esantys ryšių tinklai numatoma, kad bus išsaugojami, paliekant juos kartu su kitomis komunikacijomis tam tikslui skirtose zonose.

Visoms naujai numatomoms ryšių komunikacijoms yra numatytos bendros (kartu su kitomis komunikacijomis, išlaikant normatyvinius atstumus tarpusavyje ir tarp atskirų komunikacijų) komunikacijų paklojimo zonos.

8.3. ELEKTROTECHNINĖ DALIS

Detalaus projekto elektrotechninė dalis yra atlikta pagal AB „Rytų skirstomieji tinklai“ Panevėžio ET išduotas projektavimo technines sąlygas, išduotas 2005-12-13 d.

Naujai formuojamo pramonės rajono sklypų teritorijose yra nemažai esamų elektros tinklų, būtent:

- per sklypą 1 ir 1E šalia kelio AB „Lifosa“-Jonava yra paklota praeinantys 10 kV kabeliai;
- sklypą 1A kerta dvi 110 kV orinės linijos ir dvi 10 kV orinės linijos;
- per sklypą 1B praeina dvi 110 kV oro linijos, viena 10 kV oro linija ir 10 kV kabelis;
- per sklypą 1C paklotas praeinantis 10kV kabelis;
- šalia esamos Biochemikų gatvės esančių sklypų 2 ir 3 pakloti 10 kV, 0,4kV praeinantys kabeliai;
- per naujai suformuotus 8A ir 10 sklypus praeina 10 kV oro linija.

Šalia naujai formuojamo pramonės rajono yra esama 110/ 6/10 kV rajoninė pastotė „Cukrus“.

Pagal AB „Rytų skirstomieji tinklai“ išduotas detalaus projektavimo sąlygas, naujai suformuoto pramonės rajono el. maitinimas numatytas iš aukščiau nurodytos TR. Dėl to pramonės rajone yra numatyta du skirstomieji punktai (SP) ir 14 transformatorinių pastočių. Pagal preliminarinius skaičiavimus-prognozavimus, manome, kad naujo pramonės rajono elektros energijos poreikiai sudarys apie 15 MW

Tam tikslui, esamame TR 110/6/10 panaudojame 4 laisvus linijinius 10 kV narvelius. Nuo jų numatome 10kV kabelines trasas iki naujų skirstomųjų punktų, iš kurių bus vykdomas el. maitinimas viso pramonės rajono transformatorinių pastočių. Patogioje aptarnauti ir eksploatuoti elektros

Žymuo:

6584 - SDP - AR

Lapas

6

Lapų

9

Laida

0

įrenginius turi būti suformuoti žemės sklypai su būtinais privažiavimais 10 kV skirstomųjų punktų ir 10/0,4kV transformatorių pastatams, o taip pat išskirtos žemės zonos 10kV kabelinių linijų tiesimui.

10kV SP ir 10/0,4 kV MTT numatytos surenkamos-modulinės.

Naujas 10 kV kabelines trasas numatoma kloti naujose komunikacijoms skirtose zonose ir šalia esamų gatvių, esamų išsaugojamų komunikacijų zonose, paliekant tarp kabelių ir skirtingų komunikacijų normatyvinius atstumus. Esamų kabelių, priklausančių veikiančioms įmonėms, iškėlimą iš planuojamų sklypų spręsti ir vykdyti po galutinio sklypų suformavimo ir paskirstymo konkrečioms vartotojams.

Šalia Biochemikų gatvės, šalia kelio AB„Lifosa“-Jonava, šalia Metalistų gatvės paklotus esamus 10 V ir 0,4 kV el. kabelius siūlome išsaugoti, sudarant komunikacijų paklojimo zonas.

110 kV oro linijas, praeinančias pro sklypus 1A, 1B siūlome išsaugoti, paliekant joms po 20m nuo kiekvienos apsaugines zonas. 10 kV oro liniją, praeinančią pro tuos pačius sklypus, siūlome pakeisti kabeliu, paklojant jį šalia naujai formuojamo kelio.

Per sklypus 1, 1C ir 1B praeinančią kabelinę liniją siūlome perkelti iš vidurio sklypo į prie šių sklypų naujai suformuotas gatves.

10 kV oro liniją, patenkančią į naujai formuojamų sklypų 8A ir 10 teritorijas, siūlome pakeisti 10 kV kabeliu.

Išsaugojamų tinklų ir naujai numatytų tinklų trasos yra parodytos brėžinyje su tinklų plėtros schema.

Tinklų plėtros zonoje 10 kV, 0,4 kV kabelių apsaugos zonos, atstumai tarp jų ir kitų tinklų numatomi pagal Lietuvos respublikoje galiojančius reglamentus ir normatyvus.

8.4. VANDENTIEKIS IR NUOTEKŲ ŠALINIMAS

8.4.1. ESAMA VN TINKLŲ PADĖTIS

Šiuo metu esamas pramonės rajonas geriamos kokybės vandeniu aprūpinamas iš Kėdainių miesto vandentiekio tinklo. Nuo rajoninės katilinės iki Pramonės gatvės, per Nevėžio upę ir Obelės upelį paklota nauja vandentiekio magistralinė linija PE d=225 mm. Ši linija ties Pramonės gatvės pradžia įsijungia į esamą vandentiekio liniją d=200mm, kuri ties Paobelės vandenvietė šakojasi į dvi linijas d=200mm, kuriomis geriamos kokybės vanduo paduodamas į pramoninio rajono žiedinį vandentiekio tinklą d=300mm. Pramonės rajono žiedinis vandentiekio tinklas praeina inžinerinių tinklų koridoriais, susiformavusiais prie aplinkkelio Jonava-Lifosa, Biochemikų gatve, Metalistų ir Pramonės gatvėmis.

Vandentiekio magistralinė linija, praeinanti nuo Pramonės gatvės pradžios iki Metalistų gatvės, paklota seniai, nekokybiškai ir yra avarinėje būklėje. Panaši padėtis yra ir su vandentiekio tinklu, praeinančiu Metalistų gatve.

Pramoninio rajono geriamo vandens poreikių tenkinimui buvo pastatyta ir įrengta Paobelės vandenvietė. Ši vandenvietė buvo eksploatuojama iki 1966m., tačiau, smarkiai sumažėjus geriamos kokybės vandens poreikavimui, dabartiniu metu neeksploatuojama. Vandenvietė užima apie 9,3 ha sklypo plotą, joje yra 5 gręžtiniai 125,0m gylio šuliniai, kurių kiekvieno našumas apie 60,0 m³/val. Esami vandenvietėje statiniai (paviljonai virš gręžinių, operatorinė) yra avarinėje būklėje.

Pramonės rajone prie aplinkkelio Jonava-Lifosa ir Biochemikų gatve praeina žinybiniai gamybinio vandentiekio tinklai d=600÷250mm. Gamybinio vandens šaltinis-Nevėžio upė, prie kurios pastatyti vandens paėmimo įrenginiai su siurbline.

Ūkio-buities ir gamybinės (po pirminio valymo) nuotekos iš esamų pramonės įmonių nuvedamos į nuotekų kolektorių d=600mm, kuris praeina inžinerinių tinklų koridoriumi prie aplinkkelio Jonava-Lifosa. Savitakiniu kolektoriumi d=600mm užterštos nuotekos nuvedamos į perpumpavimo stotį, kuri yra prie Nevėžio upės. Iš nuotekų siurblinės nuotekos spaudimine linija paduodamos į Kėdainių miesto biologinio valymo įrenginius. Į šį kolektorių d=600mm atvesti nuotekų tinklai iš Lifosos ir biochemijos gamyklos, o taip pat pasijungia nuotekų kolektorius d=400mm, praeinantis Biochemikų gatve ir

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
6584 - SDP - AR	7	9	0

Ūkio-buities ir gamybinės (po pirminio valymo) nuotekos iš esamų pramonės įmonių nuvedamos į nuotekų kolektorių $d=600$ mm, kuris praeina inžinerinių tinklų koridoriumi prie aplinkkelio Jonava-Lifosa. Savitakiniu kolektoriumi $d=600$ mm užterštos nuotekos nuvedamos į perpumpavimo stotį, kuri yra prie Nevėžio upės. Iš nuotekų siurblinės nuotekos spaudimine linija paduodamos į Kėdainių miesto biologinio valymo įrenginius. Į šį kolektorių $d=600$ mm atvesti nuotekų tinklai iš Lifosos ir biochemijos gamyklos, o taip pat pasijungia nuotekų kolektorius $d=400$ mm, praeinantis Biochemikų gatve ir surenkantis užterštas nuotekas nuo metalo konstrukcijų ir buvusios fosfogipso gamyklų. Šis kolektorius yra paklotas seniai, įvykdytas nekokybiškai ir yra avarinėje būklėje.

Šalia aplinkkelio Jonava-Lifosa yra paklotas antras užterštų nuotekų kolektorius $d=600$ mm, kuris pasisuka į Pramonės gatvę ir leidžiasi link upelio. Šis kolektorius dabartiniu metu neeksploatuojamas ir numatomas panaikinti.

Dabartiniu metu šalia pramonės įmonių teritorijų, esančių tarp Pramonės ir Biochemikų gatvių, praeina atviras melioracijos griovys, kuris surenka didesnę dalį pramonės rajono paviršinių nuotekų. Šis griovys kerta Pramonės gatvę ir nuveda lietaus nuotekas į Obelės upelį. Į šio kolektoriaus pralaidą $d=1000$ mm nuvestas Pramonės gatve praeinantis lietaus nuotekų kolektorius $d=1000$ mm. Į atvirą melioracijos griovį pajungta viso pramonės rajono teritorijos nusausinimo (drenažo) sistema, kuri dabartiniu metu veikia tik maža dalimi.

Paviršinės nuotekos nuo buvusios biochemijos gamyklos nuvedamos atskiru lietaus nuotekų kolektoriumi $d=500$ mm į Obelės upelį. Šis kolektorius yra blogame stovyje ir reikalingas perkloti.

8.4.2. PROJEKTINIAI VN TINKLŲ SPRENDINIAI

Naujai projektuojamos pramoninės zonos ir esamų pramonės įmonių aprūpinimas geriamos kokybės vandeniu numatomas iš atstatomos Paobelės vandenvietės (5 gręžtiniai šuliniai). Atsižvelgiant į tai, kad vandenvietė jau 10 metų neeksploatuojama, gręžinių faktinį našumą ir jų tinkamumą eksploatacijai turėtų patvirtinti atlikti hidrogeologiniai tyrinėjimai.

Pagal pateiktas vandens analizes Paobelės vandenvietės vanduo turi gan didelį geležies kiekį ($>1\text{g/l}$), todėl vandenvietės teritorijoje, šalia esamos transformatorinės numatoma pastatyti vandens nugeležinimo stotį, rezervuarus ir II pakėlimo siurblinę. *(šiuo past. 22 pusl.)*

Atsižvelgiant į esamos vandentiekio magistralinės linijos $d=200\text{mm}$, praeinančios nuo Pramonės gatvės pradžios iki Metalistų gatvės, blogą stovį, ją numatoma perkloti.

Esamas vandentiekio magistralinės linijos tarpas tarp Metalo konstrukcijų gamyklos iki Biochemikų gatvės yra avariniame stovyje, todėl numatomas perkloti.

Tikslu aprūpinti geriamos kokybės vandeniu naujai formuojamus sklypus, esančius vakarinėje pramoninės zonos dalyje, šalia pravažiavimo kelio tarp sklypų 1÷1C, D, E, numatoma pakloti naują vandentiekio magistralinę liniją. Šis vandentiekio tinklas sujungs esamą vandentiekio liniją nuo Paobelės vandenvietės $d=200\text{mm}$ su Biochemikų gatve praeinančiu vandentiekio tinklu $d=300\text{mm}$.

Kad užmaitinti geriamos kokybės vandeniu naujai formuojamus sklypus 8 ir 8A, per naujai projektuojamos pramoninės zonos vidurį praeinančio kelio inžinerinių tinklų koridoriumi numatoma pakloti naują vandentiekio liniją. Sklype Nr.6 esamas arteinis gręžinys tamponuojamas, o vandentiekio linija einanti nuo šio gręžinio į Metalo konstrukcijų gamyklą – naikinama.

Visos projektuojamos ir renovuojamos vandentiekio linijos numatomos pakloti iš ilgaamžių PE spaudiminių vandentiekio vamzdžių PN10 arba kalaus ketaus vamzdžių. Šuliniuose montuojama uždaromoji ir kita armatūra turi atitikti Europos standartų reikalavimus.

Paklojus ir renovavus naujas vandentiekio linijas, visi esami ir projektuojami pramoninės zonos vandens pareikalautojai vandeniu bus aprūpinti iš žiedinių tinklų, tuo užtikrinant ne tik nenutrūkstamą vandens tiekimą, bet ir išorės gaisrų gesinimą iš požeminių priešgaisrinių hidrantų.

Esamas užterštų nuotekų kolektorius $d=600\text{mm}$, praeinantis šalia aplinkkelio Jonava-Lifosa, yra gerame stovyje, todėl jis pilnai galės nuvesti užterštas nuotekas ir nuo naujai formuojamų pramoninės ir sandėlių paskirties įmonių sklypų.

Žymuo:

6584 - SDP - AR

Lapas

8

Lapų

9

Laida

0

Esamas užterštų nuotekų kolektorius $d=600\text{mm}$, praeinantis šalia aplinkkelio Jonava-Lifosa, yra gerame stovyje, todėl jis pilnai galės nuvesti užterštas nuotekas ir nuo naujai formuojamų pramoninės ir sandėlių paskirties žmonių sklypų.

Atsižvelgiant į esamo Biochemikų gatvėje nuotekų kolektoriaus $d=400\text{mm}$ avarinę būklę, numatoma jį perkloti. Šalia projektuojamų pravažiavimo kelių naujai formuojamoje pramoninėje zonoje, numatoma pastatyti naujus nuotekų tinklus tarp sklypų: 1A÷1, 1÷1C, D, E, 10÷8, elektrotechnikos gamykla÷8A, 7.

Esamas atviras melioracijos griovys patenka į naujai projektuojamo pravažiavimo kelio zoną, todėl numatoma jį sukanalizuoti.

Paviršinių nuotekų nuvedimui nuo naujai projektuojamų pramoninės zonos sklypų ir pravažiavimų numatoma pastatyti naujus lietaus nuotekų tinklus tarp sklypų: 10÷8, 8÷8A, 3; 1A÷1; 1÷1C, D; 1D÷1E.

Numatoma perkloti esamą lietaus nuotekų kolektorių $d=500\text{mm}$, nuvestą į Obelės upelį. Į šį kolektorių numatoma pajungti naujai projektuojamus lietaus nuotekų tinklus.

Esami drenažo tinklai neišsaugojami ir praktiškai panaikinami. Detaliajame išplanavimo projekte numatyti lietaus nuotekų tinklai pilnai patenkins paviršinių nuotekų nuvedimą iš naujai formuojamų žmonių sklypų teritorijų.

Lietaus nuotekų centralizuotų valymo įrenginių statyba ne numatoma. Naujai įsisavinamų pramonės rajono sklypų savininkai privalės pastatyti savo teritorijos ribose lietaus nuotekų valymo įrenginius, kurie turės užtikrinti nuo teritorijos ploto surenkamų paviršinių nuotekų išvalymą iki gamtosaugos institucijų nustatyto išvalymo laipsnio nuotekoms, išleidžiamoms į atvirus vandens telkinius.

8.5. DUJOTIEKIS

Inžinerinės infrastruktūros kūrimo Kėdainių miesto pramonės rajone specialusis planas ruošiamas, vadovaujantis „Specialiosiomis žemės ir miško naudojimo sąlygomis“, patvirtintomis LRV 1992-05-12 nut. Nr. 343/ LRV 1995-12-29 nut. Nr. 1640.

Aukšto slėgio (6 bar) dujotiekis Kėdainių miesto pramonės rajone projektuojamas pagal akcinės bendrovės „Lietuvos dujos“ Kauno filialo Kėdainių skyriaus projektavimo sąlygas Nr.05-45 ir sritinius norminius dokumentus „Dujų sistema. Skirstomieji polietileningi dujotiekiai. Medžiagos, projektavimas, statyba ir remontas. Taisyklės“.

Esami plieniniai didelio slėgio dujotiekio tinklai yra pakloti Biochemikų, Metalistų ir Pramonės gatvėse.

Numatyta suprojektuoti didelio slėgio polietileningą $d160\text{ mm}$ skersmens dujotiekį, prijungiant prie esamo didelio slėgio plieninio $d273$ dujotiekio Pramonės gatvėje bei prie didelio slėgio plieninio $d200$ dujotiekio Biochemikų gatvėje. Dujotiekio žiedas (esamas dujotiekis Biochemikų, Metalistų, Pramonės gatvėmis sujungtas su projektuojamu dujotiekium keliu Jonava - AB „Lifosa“) leis būsimiems vartotojams nepertraukiamai ir racionaliai naudoti dujas. Esant žiedinei pramonės rajono dujotiekio sistemai, projektuojamas didelio slėgio $d160\text{ mm}$ skersmens dujotiekis užtikrins būsimų vartotojų poreikius.

PASTABA: Paobelės vandenvietė ir numatomi joje įrenginiai nepatenka į planuojamos teritorijos sudėtį ir į šį detalių planą. Vandenvietė ir jai priklausantys įrenginiai bus sprendžiami atskiru projektu pagal UAB Kėdainių vandens, patikslintas sąlygos.

P.V.A. Kondišius PDV

Lymuo:

6584 - SDP - AR

Lapas

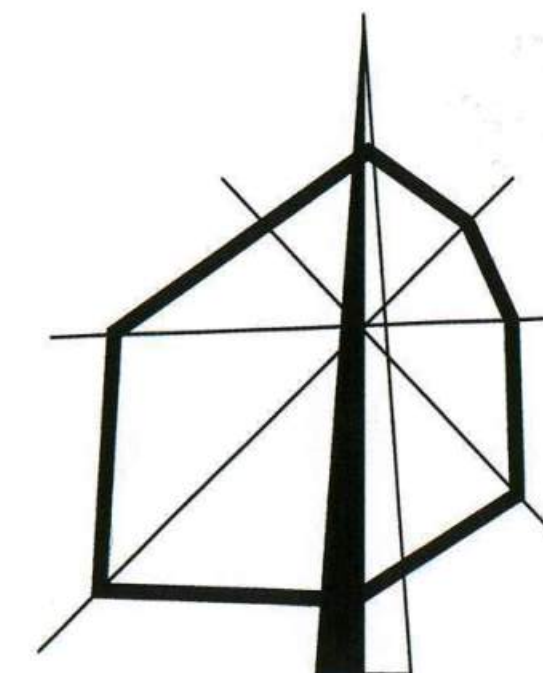
Lapų

Laida

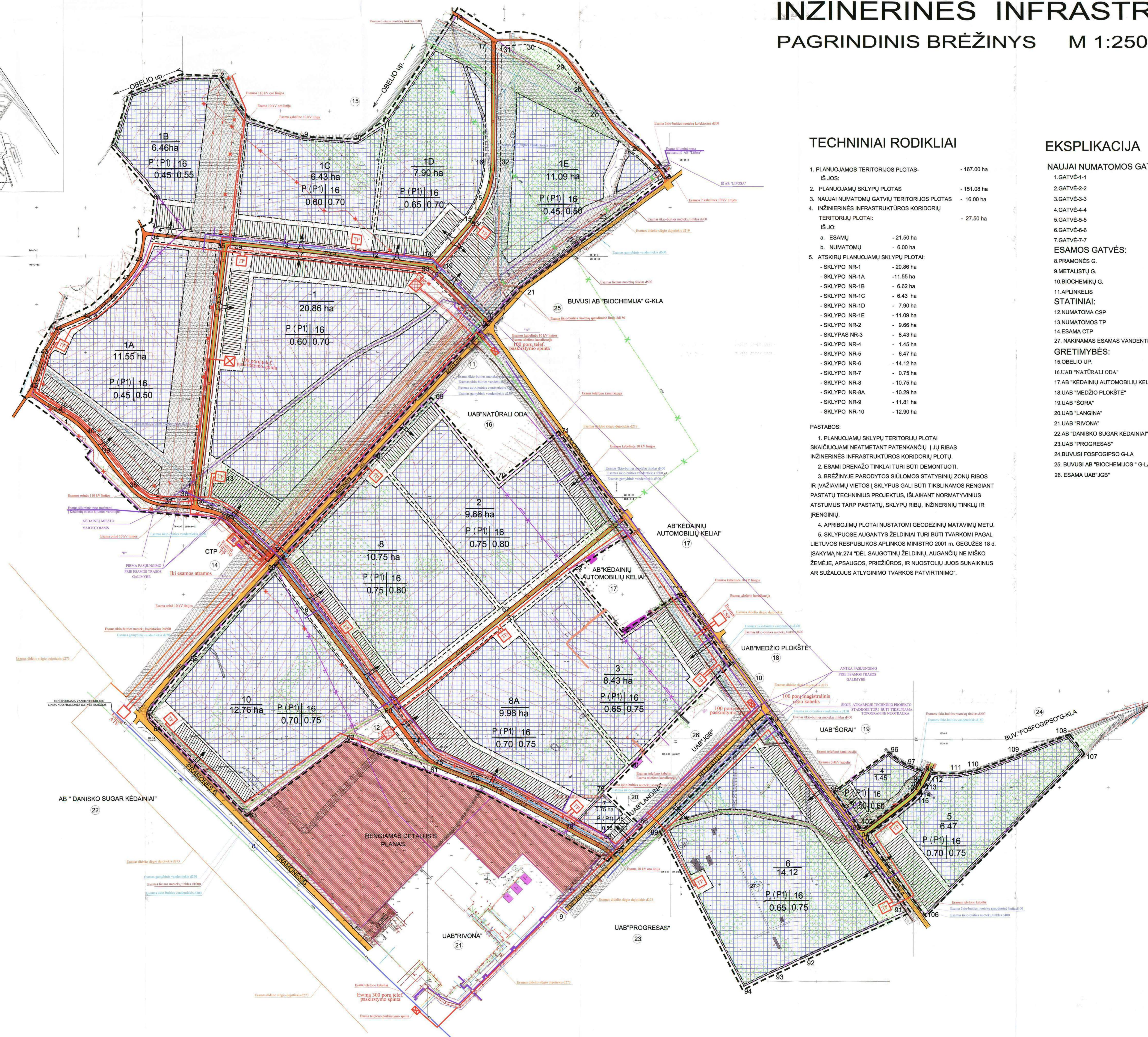
9

9

0



PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1:2500



EKSPLIKACIJA

NAUJAI NUMATOMOS GATVĖS

- ESAMOS GATVĒS:

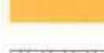
PASTAROS

- GREITINĖS:

4. APRIL

5. SKLYPUOSE AUGANTYS ŽELIDINIAI TURI BŪTI TVARKOMI PAGAL LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTRO 2001 m. GEGUŽES 16 ĮSAKYMĄ NR.274 "DĖL SAUGOTINŲ ŽELIDINIŲ, AUGANČIŲ NE MIŠKO ŽEMĖJE, APSAUGOS, PRIEŽIŪROS, IR NUOSTOLIŲ JUOS SUNAIKINUS AR SUŽALOJUS ATLYGINIMO TVARKOS PATVIRTINIMO".

—O3—	NUMATOMU DĖJOTIEKIO TINKLAI
—E4—	NUMATOMU ELEKTROS TIEKIMO TINKLAI
—R0—	NUMATOMU TELEFONO TIEKIMO TINKLAI
—X—X—X—	DEMONTUOJAMI ELEKTROS TINKLAI
T1,T2	NUMATOMU ŠILUMOS TIEKIMO TINKLAI
V1	PROJEKTUOJAMAS GERIAMAS VANDENTEKIS
RV	REKONSTRUOJAMAS GERIAMAS VANDENTEKIS
F1	PROJEKTUOJAMA ŪKO-BUTIES NUOTEKĖ
RF	REKONSTRUOJAMA ŪKO-BUTIES NUOTEKĖ
L1	PROJEKTUOJAMA LIEŲS NUOTEKĖ
RL	REKONSTRUOJAMA LIEŲS NUOTEKĖ
—	NAKINAMOS TIRPYTOJŲ RIBOS
—X—X—X—	NAGRINĖJAMOS SKERTOSYBOS IR ESAMŲ SKYPIŲ RIBOS

- | | |
|---|---|
|  | NUMATOMOS GATVĖS |
|  | ESAMOS GATVĖS |
|  | ESAMŲ TINKLŲ KORIDORIAI |
|  | NUMATOMŲ TINKLŲ KORIDORIAI |
|  | NAUJŲ PLANUJAMŲ SKLYPŲ RIBOS |
|  | DETALIUOTO PLANO GALIOJIMO RIBOS |
|  | DEMONTUOJAMŲ ŪKO-BUITIES VANDENTIEKIS |
|  | ESAMOS ŪKO-BUITIES VANDENTIEKIS |
|  | ESAMOS GAUBINYS VANDENTIEKIS |
|  | ESAMOS ŪKO-BUITIES NUOTEKŲ TINKLAS |
|  | ESAMA ŪKO-BUITIES NUOTEKŲ KOLEKTORIUS |
|  | ESAMA ŪKO-BUITIES NUOTEKŲ SPAUDIMINE LINIJA |
|  | ESAMOS LIETUŠŲ NUOTEKŲ TINKLAS |
|  | ESAMOS KABELINĖS 10 KV LINIJOS |
|  | ESAMOS DIDELIO SLĖGIO DUJOTIEKIS |
|  | ESAMA ŠILUMINE TRASA |
|  | ESAMA TELEFONO KANALIZACIJA |
|  | ESAMOS 110 KV ORO LINIJOS |
|  | ESAMA 10 KV ORO LINIJA |
|  | ESAMA 04 KV ORO LINIJA |

ESAMA DRENAŽO LINIJA

	PROJEKTUOJAMI TP
	PROJEKTUOJAMI CSP

 SODA

 KRŪMA

 PIEVA

DEK. MEDŽIAI

VAJSMEDŽIAI

 VANDENS TELKINIAI

 LAUKO KELIAI

 ASFALTO DANGA

 ŽVYRO DANGA

- MELIORACIJOS GRIOVIAI
- ESAMI ŪKINIAI PASTATAI

- ☐ TRANSFORMATORINĖS
- ☐ GRIUVĖSIAI

UŽSTATYMO LINIJA

UŽSTATYMO RIBA

UŽSTATYTI LEIDŽIAMA TERITORIJA

← ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ

	SAUGOTINI MEDŽIAI
	NAIKINAM SODAI

NAIKINAMI KRŪMAI

PRIVAŽIAVIMŲ IR PARKAVIMŲ TERITORIJOS

DETALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

SKLYPO (JO DALES)			PRIVALOMIEJI REIKALAVIMAI				KITI REIKALAVIMAI			
Nr.	kampanijos pavadinimas	kampanijos koordinatės	plotas kv. m.	Zemės sklypo matavimų balas (pobūlis)	Laikotarpis, per kurį atliktas matavimas	Užtikrinimo būdas	Užtikrinimo terminas	Užtikrinimo kaina, m. be mokesčių	Papildomi veiklos apibrėžimai, servitutų trumpas aprašymas	
		X	Y			Užtikrinimo laikas				
1	49	8510.79	10601.38							
	50	8487.00	10688.12							
	51	8456.08	11010.29							
	52	8356.89	11108.72							
	53	7983.63	10855.83	208177	P (P1)	10-16	0.6	0.7	10-16	
	54	7985.68	10610.40						VI. - Elektrios oro linijų apsaugos zonos: - 6.10kV - po 10 m1 abi puses - 10kV - po 20m1 abi puses - Rylio linijų apsaugos zona. - po 2 m abiejose pakenimo kablelio	
	55	7988.13	10556.87							
	56	7991.06	10541.33							
1A	34	8531.95	10434.01							
	35	8515.49	10688.00							
	37	7999.12	10464.57	115237	P (P1)	10-16	0.45	0.8	10-16	
	38	8523.94	10517.07						IX. - Dujo tiekimo trąsios apsaugos zonos: - žemio slėgio dujotiekis po 2 m1 abi puses - vidutinio slėgio dujotiekis po 0 m1, abi puses - aukšto slėgio dujotiekis 8kg1m ² - 8kg1m ² 10m1 abi puses.	
	39	8038.26	10347.76							
	40	8113.78	10217.55							
	41	8189.07	10256.81							
	42	8225.95	10151.87							
	43	8298.15	10222.33							
	44	8343.50	10255.92							
	45	8368.84	10305.92							
	46	8413.38	10290.92							
	47	8445.89	10391.51							
	48	8486.59	10417.31							

Pastab

Inžinierinių tinklų apsaugos zonoje (tinklų koridoriuose), pagal specialias žemės ir miško naudojimo sąlygas, inžinierinių (monių) tarnybų darbuotojams leidžiama priėti prie tinklų likviduojant avarijas, važiuoti ir dirbti taip kaip to reikalauja situacija, suderinus su žemės savininkais ir naudotojais ir atlyginus jiems už padarytus nuostolius.

PRIVALOMIEJI REGLAMENTU REIKALAVIMAI

1	2	1. - ŽĒMĒS SKILPYU NAUDĒJĪMO BŪDAS IR POBŪDĪS
3	4	2. - UŽSTATYMO AUKŠTINGUMAS,
		3. - UŽSTATYMO TANKIS.
		4. - UŽSTATYMO INTENSĪVUMAS.
$\frac{m}{n}$		m - SKILPYO NUMERIS n - SKILPYO PLOTIS

RAMONĒS IR SANĒLIAVIMO OBJEKTU TERITORIJOS (BŪDA)

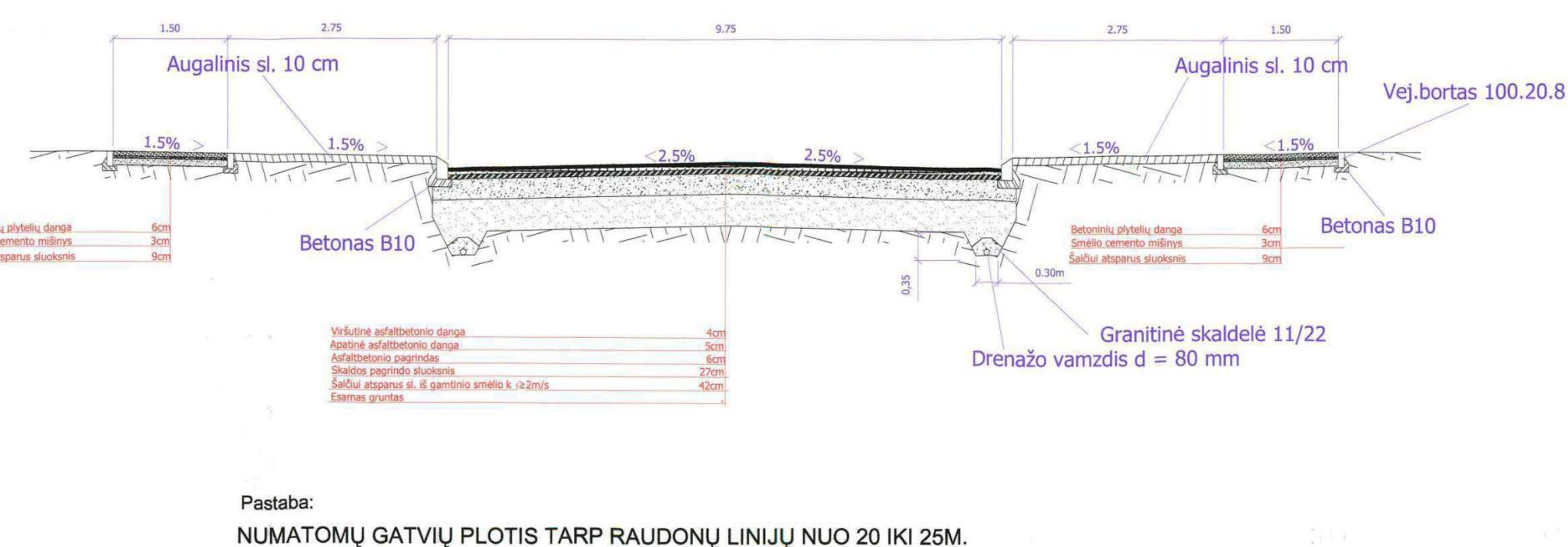
PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO ĮMONIŲ STATYBOS. (POBŪDIS)

DETALIOJO PLANO SPRENDINIA

- [illegible]

SKLYPO JUODALIS			PRIVAČUMŲ REIKALAVIMAI					KITI REIKALAVIMAI		
Nr.	Kampanų nuolydis	Kampanų koordinatės	plotas kv.m.	Zemės sklypo matavimai: plotas, m (nuo šlaito iki pabulės)	Laikotarpis, mėn. (nuo šlaito iki pabulės)	Laikotarpis, mėn. (nuo šlaito iki pabulės)	Užstatymo intensyvumas	Saugomos aplinkos plotas, m ²	Saugomos aplinkos plotas, m ²	Papildomi veiklos apribojimai, servitutų trumpas aprašymas
		X Y								
3	80 81 82 83 84 85	7444,37 7745,20 7845,73 7713,08 7792,12 7654,24	11414,00 11088,70 11291,08 11301,91 11512,90 11612,19	84223	P (P1)	10-16	0,65	0,75	10-16	9-15
4	96 97 98 99 100 101 102 103	7389,21 7470,04 7445,82 7428,98 7411,05 7400,81 7389,31 7320,41	11838,23 11848,27 11862,27 12022,35 12013,45 12006,75 11987,08 11988,27	14525	P (P1)	10-16	0,5	0,6	10-16	9-15
5	104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115	7305,98 7295,38 7137,59 7469,67 7504,80 7462,65 7431,74 7424,15 7428,80 7389,65 7383,98 7381,66	11908,13 11907,29 12203,32 12345,50 12319,40 1212,86 12130,09 12089,24 12031,99 12017,77 12005,69 12003,91	64703	P (P1)	10-16	0,7	0,75	10-16	9-15
6	89 90 91 92 93 94 95 96	7313,74 7534,40 7143,00 7049,27 7019,50 6989,10	11481,25 11701,68 11894,68 11776,45 11711,63 11626,56	141238	P (P1)	10-16	0,65	0,75	10-16	9-15
7	78 79 86 87 88	7324,03 7386,95 7516,87 7270,29 7268,88	11289,18 11359,20 11433,86 11387,60 11364,23	7526	P (P1)	10-16	0,55	0,65	10-16	9-15
8	65 66 67 68	7589,74 7584,60 7770,31 8077,67	10770,48 10520,47 11148,22 1087,60	107521	P (P1)	10-16	0,75	0,8	10-16	9-15
8A	73 74 75 76 77 78 79 80 81	7558,81 7497,85 7453,11 7424,98 7420,57 7324,03 7386,95 7444,37 7745,20	10839,87 10885,38 11023,31 11104,54 11157,47 11299,16 11559,20 11414,00 11168,70	99791	P (P1)	10-16	0,7	0,75	10-16	9-15
10	57 58 59 60 61 62 63 64 65	7549,94 7658,85 7646,84 7551,14 7433,16 7467,76 7344,06 7523,50	10430,16 10512,78 10686,64 10607,51 10984,35 10831,37 10627,84 10455,51	127442	P (P1)	10-16	0,7	0,75	10-16	9-15

NUMATOMŲ GATVIŲ SKERSINIS PROFILIS



Pastaba:
NUMATOMŲ GATVIŲ PLOTIS TARP RAUDONŲ LINIJŲ NUO 20 IKI 25M

Kauno apskrities viešiniojo administracijos
viešajam ploto departamentui
teritorijos planavimo skyriaus vedėjų
Audronėi Masalskiene
2006-04-27 Parasas. 2006-04-27

Kauno apskrityties viešiniojo Administracijos
teritorijos planavimo ir statybos valdybines
presidento skyriaus
ISDUOTAS PATIKRITIMO AKTAS
2006-05-02 Nr. TP-269
speciausios specialistas



 SUPERINTA

Atestātā Nr.	AB "MIESTPROJEKTAS"		INŽINĒRINĀS INFRASTRUKTŪRAS KŪRĀM KĒDANIŅU MIESTO PRAMONĒS RAJ. DETALĪS PLĀNS		
	PV	2006	DETALĪS PLĀNS M 1:2000 PĀRŠNĒGŠIS BRĒZĪNĀS		Laid
	Arh.	2006			A
	PDVA	2006			
	PDV	2006			
	PDV	2006			
	Ind.	2006			
	PDV	2006			
SOP	KĒDANIŅU RAJONA SAVIVALDĪBES ADMINISTRĀCIJAS KĒDANIŅU MIESTO PRAMONĒS RAJ. DETALĪS PLĀNS		6584-SOP-1	Lapas	1
				1	1

**KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA****SPRENDIMAS****DĖL INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS KŪRIMO KĖDAINIŲ MIESTO PRAMONĖS
RAJONE DETALIOJO PLANO TVIRTINIMO**

2006 m. balandžio 28 d. Nr. TS - 231

Kėdainiai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 26 straipsnio 4 dalimi ir Vietos savivaldos įstatymo 17 straipsnio 30 punktu, Kėdainių rajono savivaldybės taryba **n u s p r e n d ž i a** :

Patvirtinti inžinerinės infrastruktūros kūrimo Kėdainių miesto pramonės rajono laisvame plote (teritorija prie Pramonės, Metalistų ir Biochemikų gatvių bei apvažiavimo į pramonės rajoną) detalųjį planą (pridedama).

Savivaldybės merė





Objektas: UAB "Ekoverde"
Gamyklų g. 3, Kėdainiai

**UAB „Ekoverde“ planuojamos ūkinės veiklos metu išmetamų
aplinkos oro teršalų ir kvapų sklaidos modeliavimas**

Rengėjai:

UAB „Ekopaslauga“

Taikos pr. 4, 50187 Kaunas

Įm. Kodas: 300137906

Tel./faks. (8 37) 311558, 8 618 24959

El. paštas: uabekopaslauga@gmail.com

Darbuotojai:

aplinkos inžinierius

laboratorijos vedėja

direktore



Turinys

Įvadas	4
Aplinkos oro teršalų išsisklaidymo skaičiavimo metodika, naudota kompiuterinė programinė įranga.....	4
Meteorologiniai ir reljefo duomenys naudoti skaičiavimams	4
Vertinti oro taršos šaltiniai ir teršalai	5
Teritorijos, kur atliekamas teršalų sklaidos aplinkos ore skaičiavimas, koordinatės	6
Foninis aplinkos oro užterštumas.....	6
Oro taršos vertinimo metodikos pasirinkimas	6
Ataskaitoje vertinamos teršalų koncentracijos	6
Teršalų pažemio koncentracijų skaičiavimo rezultatai – didžiausios teršalų pažemio koncentracijos vertinant tik įmonės sudaromą oro taršą (I variantas).....	7
Anglies monoksidas (CO)	7
Azoto dioksidas (NO ₂)	9
Kietosios dalelės (KD ₁₀).....	13
Kietosios dalelės (KD _{2,5}).....	17
Kvapai	21
Lakieji organiniai junginiai (LOJ)	23
Teršalų pažemio koncentracijų skaičiavimo rezultatai – didžiausios teršalų pažemio koncentracijos vertinant įmonės oro taršą kartu su foniniu aplinkos oro užterštumu (II variantas).....	27
Anglies monoksidas (CO)	27
Azoto dioksidas (NO ₂)	29
Kietosios dalelės (KD ₁₀).....	33
Kietosios dalelės (KD _{2,5}).....	37
Lakieji organiniai junginiai (LOJ)	41
Artima gyvenamoji aplinka.....	45
Apibendrinimas.....	47
Normatyviniai dokumentai.....	48

Išvadas

Aplinkos oro teršalų sklaidos modeliavimas buvo atliktas dviem variantais:

1 variantas – vertinta tik įmonės sudaroma oro tarša;

2 variantas – vertinta įmonės oro tarša kartu su foniniu aplinkos oro užterštumu (taikoma jei yra aktualių duomenų apie teršalo foninę koncentraciją).

Aplinkos oro teršalų išsisklaidymo skaičiavimo metodika, naudota kompiuterinė programinė įranga.

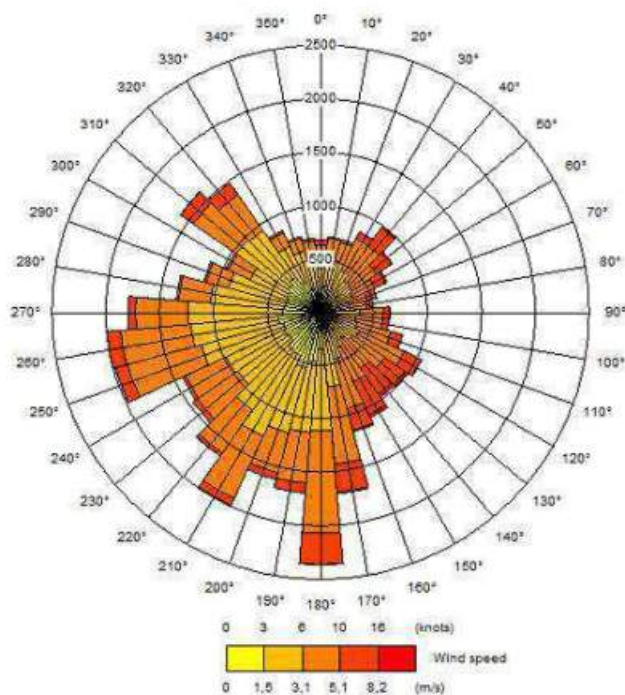
Teršalų pažemio koncentracijų modeliavimui naudota programinė įranga ADMS 4.2 (Cambridge Environmental Research Consultants Ltd, Didžioji Britanija).

ADMS 4.2 modeliavimo sistema įtraukta į modelių, rekomenduojamų naudoti vertinant poveikį aplinkai, sąrašą (Aplinkos apsaugos agentūros direktoriaus įsakymas „Dėl ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui vertinti teršalų sklaidos skaičiavimo modelių pasirinkimo rekomendacijų patvirtinimo“ 2008 m. gruodžio 9 d. Nr. AV-200).

ADMS 4.2 yra lokalaus mastelio atmosferos dispersijos modeliavimo sistema. Tai naujos kartos oro dispersijos modelis, kuriame atmosferos ribinio sluoksnio savybės yra aprašomos dviem parametrais – ribinio sluoksnio gyliu ir Monin-Obuchov ilgiu. Dispersija konvekciniomis meteorologinėmis sąlygomis skaičiuojama asimetriniu Gauso koncentracijų pasiskirstymu. Sistema gali modeliuoti sausą ir šlapią teršalų nusėdimą, atmosferos skaidrumą, kvapų sklaidimą, pastatų ir sudėtingo reljefo įtaką teršalų sklaidai, gali skaičiuoti iki šimto taškinių, ploto, tūrio ir linijinių taršos šaltinių išskiriamų teršalų sklaidą. Teršalų sklaidą aplinkos ore skaičiuojama pagal vietovės reljefą, geografinę padėtį, meteorologines sąlygas, medžiagų savybes, taršos šaltinių parametrus.

Meteorologiniai ir reljefo duomenys naudoti skaičiavimams

Skaičiavimuose naudoti 2018-2022 m. meteorologiniai Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos prie aplinkos ministerijos Dotnuvos meteorologijos stoties duomenys. Dokumentas, patvirtinantis duomenų įsigijimą iš Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos, pateiktas 1 priede. Skaičiavimui naudotos vėjo krypties, vėjo greičio, temperatūros ir debesuotumo vertės. Naudota žemės paviršiaus šiurkštumo vertė – 0,5 m. Aplinkos oro teršalų sklaidą apskaičiuota 1,7 m aukštyje.



1 pav. Vėjų rožė sudaryta naudojant 2018-2022 m. meteorologinius Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos prie aplinkos ministerijos Dotnuva meteorologinės stoties duomenis.

Vertinti oro taršos šaltiniai ir teršalai

Sklaidos modeliavime vertinami taršos šaltiniai: dujinis katilas, 99 kW (001), antrinių žaliavų rūšiavimo linija (002), KAK gamybos linija (003), pakrovimo zona (601), rūšiavimo linijos zona (602), rūšiavimo linijos zona (603), rūšiavimo linijos zona (604), rūšiavimo linijos zona (605), sandėliavimo zona (606), sandėliavimo zona (607), KAK pakrovimo zona (608), KAK sandėliavimo zona (609), (616), (617), (618), (0P1), (0P2), rūšiavimo linijos zonos priestatas (610), rūšiavimo linijos zonos priestatas (611), KAK linijos zonos priestatas (612), KAK linijos zonos priestatas (613), KAK linijos zonos priestatas (614), KAK linijos zonos priestatas (615). Pateiktoje ataskaitoje modeliuojami aplinkos oro teršalai: anglies monoksidas, azoto dioksidas, kietosios dalelės KD_{10} , kietosios dalelės $KD_{2,5}$, kvapai, lakieji organiniai junginiai. Modelio įvesties duomenys pateikiami ataskaitos 3 priede.

Pagal Lietuvos Respublikos Aplinkos apsaugos agentūros direktoriaus įsakymo 2008 m. liepos 10 d. Nr. AV-112 „Dėl foninio aplinkos oro užterštumo duomenų naudojimo ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti rekomendacijų patvirtinimo“ (Žin., 2008, Nr. 82-3286; Žin., 2012, 13-601) II skyriaus 8 punktą sklaidos skaičiavimo modelyje kietųjų dalelių emisijos perskaičiavimui į KD_{10} buvo naudotas koeficientas 0,7, o kietųjų dalelių KD_{10} perskaičiavimui į $KD_{2,5}$ – 0,5.

Teritorijos, kur atliekamas teršalų sklaidos aplinkos ore skaičiavimas, koordinatės

Skaičiavimai buvo atliekami 4 km pločio ir 4 km ilgio kraštinės kvadratiniam sklype (2 km spinduliu aplink ūkinės veiklos objektą). Lietuvos koordinatinių sistemoje šio sklypo x koordinatės 498087-502087; y koordinatės 6124315-6128315. Skaičiavimo lauke koncentracijos skaičiuojamos 101 taške horizontalios ašies kryptimi ir 101 taške vertikalios ašies kryptimi (erdvinė modelio skiriamoji geba apie 40 m) [2].

Foninis aplinkos oro užterštumas

Foninis aplinkos oro užterštumas įvertintas pagal 2025-02-28 Aplinkos apsaugos agentūros raštą Nr. (30-3)-A4E-2237 pateiktą 2 priede. Naudotos 2023 m. Kėdainių miesto oro taršos sklaidos vidutinių metinių koncentracijų žemėlapiu pateikti gamta.lt svetainėje. Naudotos konkrečios kiekvienos koordinatės koncentracijų vertės.

4 priede pateikti aplinkinių įmonių oro taršos šaltinių duomenys naudoti įvertinti aplinkos oro užterštumui.

Oro taršos vertinimo metodikos pasirinkimas

Teršalų pažemio koncentracijos buvo vertinamos vadovaujantis Lietuvos Respublikos Aplinkos apsaugos agentūros direktoriaus įsakymo 2008 m. liepos 10 d. Nr. AV-112 „Dėl foninio aplinkos oro užterštumo duomenų naudojimo ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti rekomendacijų patvirtinimo“ (Žin., 2008, Nr. 82-3286; Žin., 2012, 13-601; TAR, 2014-05-12, Nr. 5315; TAR, 2014-10-30, Nr. 15181; TAR, 2016-08-02, Nr. 21203).

Ataskaitoje vertinamos teršalų koncentracijos

- Anglies monoksido 8 valandų slenkančio vidurkio 100-asis procentilis
- Azoto dioksido 1 valandos 99,8-as procentilis
- Azoto dioksido metų vidurkis
- Kietųjų dalelių KD_{10} 24 valandų 90,4-as procentilis
- Kietųjų dalelių KD_{10} metų vidurkis
- Kietųjų dalelių $KD_{2,5}$ 24 valandų 99,2-as procentilis
- Kietųjų dalelių $KD_{2,5}$ metų vidurkis
- Kvapų valandos 98,08-as procentilis
- Lakiųjų organinių junginių 24 valandų vidurkio 100-asis procentilis
- Lakiųjų organinių junginių valandos 98,5-as procentilis

Teršalų pažemio koncentracijų skaičiavimo rezultatai – didžiausios teršalų pažemio koncentracijos vertinant tik įmonės sudaromą oro taršą (I variantas)

Anglies monoksidas (CO)



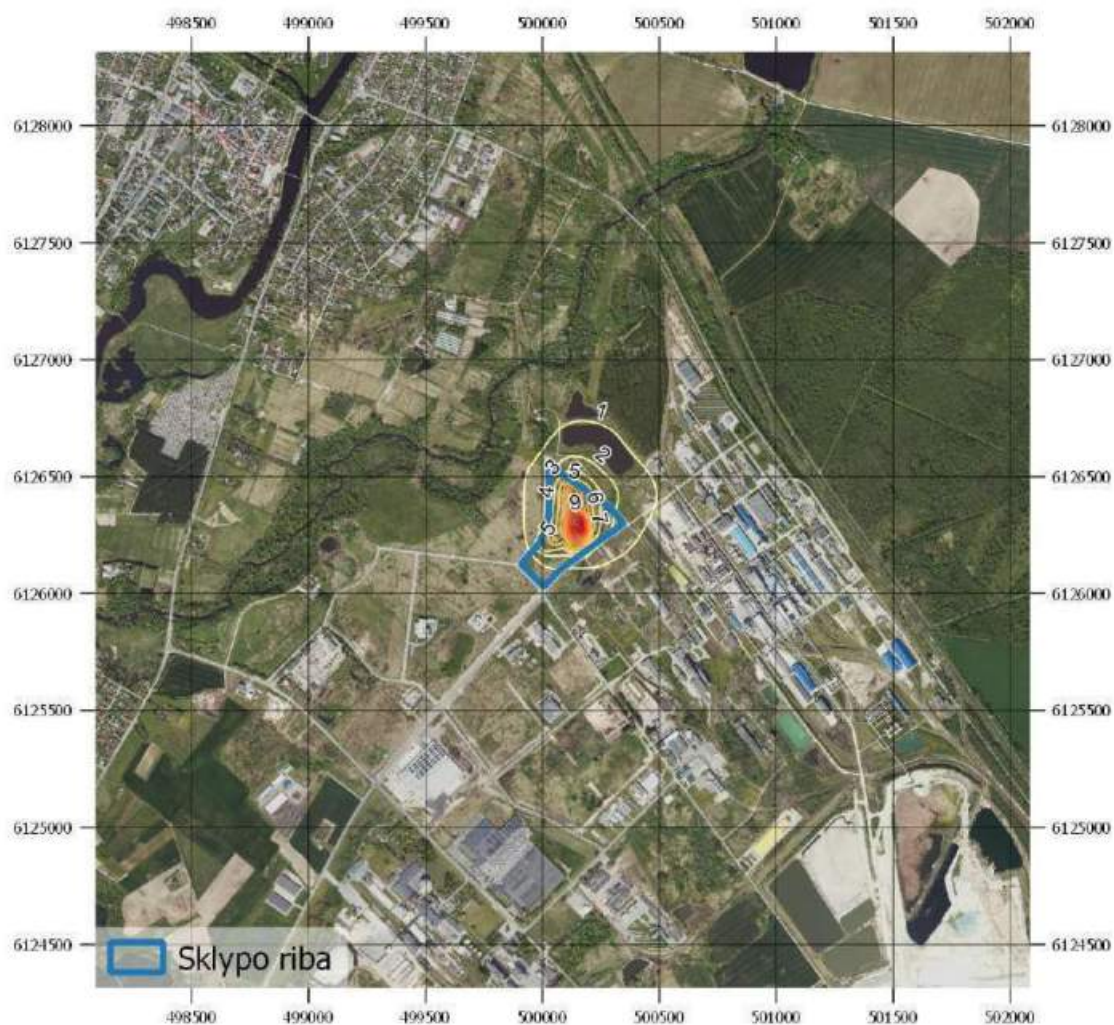
2 pav. Sumodeliuotų pažemio koncentracijų sklaidos žemėlapis (2,0 km spindulys). Anglies monoksido 8 valandų slenkančio vidurkio 100-ojo procentilio koncentracija (mg/m^3).



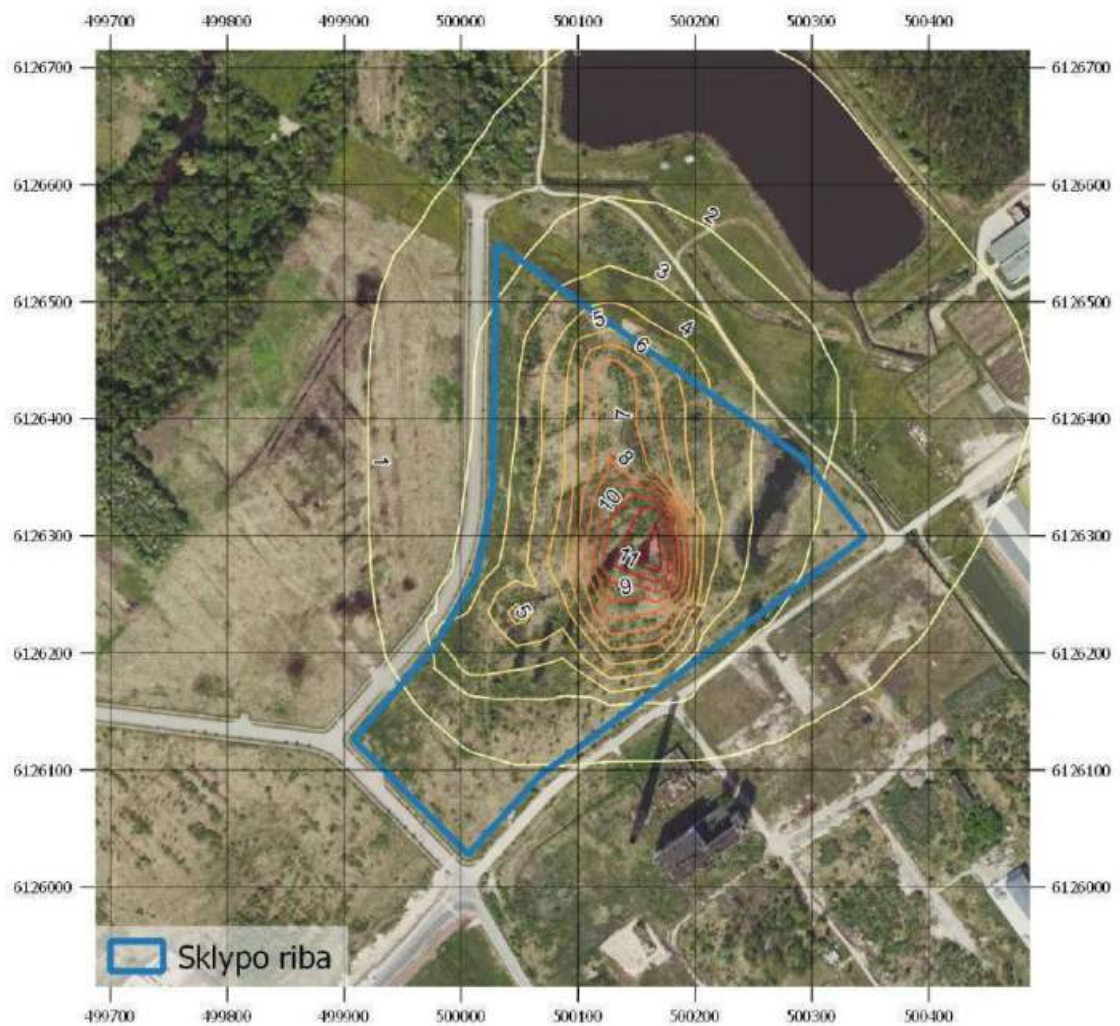
3 pav. Sumodeliuotų pažemio koncentracijų sklaidos žemėlapis (0,4 km spindulys). Anglies monoksido 8 valandų slenkančio vidurkio 100-ojo procentilio koncentracija (mg/m^3).

Didžiausia 8 valandų slenkančio vidurkio 100-ojo procentilio CO pažemio koncentracija gretimose teritorijose, sudaroma įmonės: $0,4881 \text{ mg}/\text{m}^3$ (0,0488 RV, kai $\text{RV} = 10 \text{ mg}/\text{m}^3$). Ši maksimali koncentracija pasiekama ties įmonės teritorijos riba.

Azoto dioksidas (NO₂)

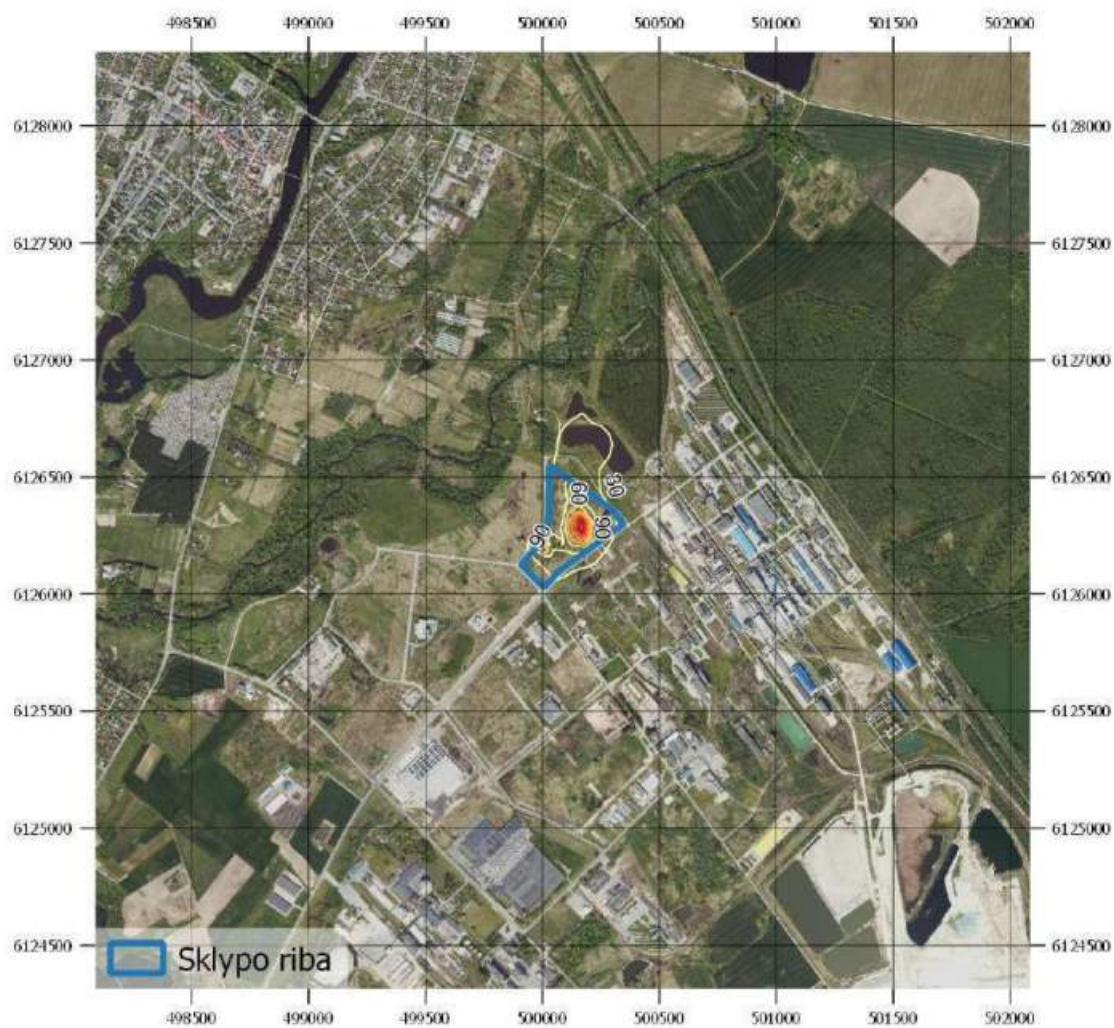


4 pav. Sumodeliuotų pažemio koncentracijų sklaidos žemėlapis (2,0 km spindulys). Azoto dioksido metų vidutinė koncentracija (µg/m³).



5 pav. Sumodeliuotų pažemio koncentracijų sklaidos žemėlapis (0,4 km spindulys). Azoto dioksido metų vidutinė koncentracija ($\mu\text{g}/\text{m}^3$).

Didžiausia metų vidutinė NO_2 pažemio koncentracija gretimose teritorijose, sudaroma įmonės: $12,74 \mu\text{g}/\text{m}^3$ (0,319 RV, kai $\text{RV} = 40 \mu\text{g}/\text{m}^3$). Ši maksimali koncentracija pasiekama įmonės teritorijos ribose.



6 pav. Sumodeliuotų pažemio koncentracijų sklaidos žemėlapis (2,0 km spindulys). Azoto dioksido 1 valandos 99,8-o procentilio koncentracija ($\mu\text{g}/\text{m}^3$).



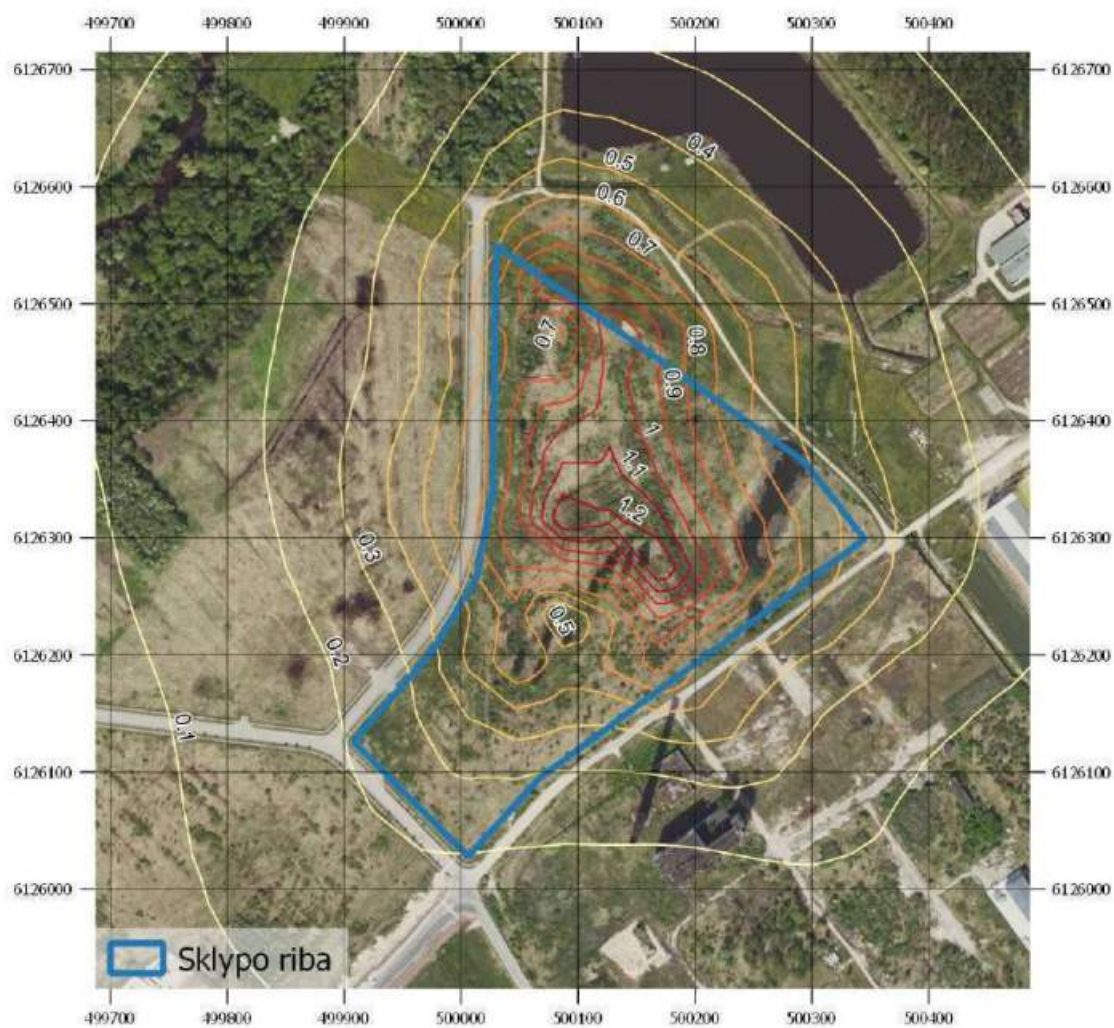
7 pav. Sumodeliuotų pažemio koncentracijų sklaidos žemėlapis (0,4 km spindulys). Azoto dioksido 1 valandos 99,8-o procentilio koncentracija ($\mu\text{g}/\text{m}^3$).

Didžiausia 1 valandos 99,8-o procentilio NO_2 pažemio koncentracija gretimose teritorijose, sudaroma įmonės: $267,9 \mu\text{g}/\text{m}^3$ (1,34 RV, kai $\text{RV} = 200 \mu\text{g}/\text{m}^3$). Ši maksimali koncentracija pasiekama įmonės teritorijos ribose.

Kietosios dalelės (KD₁₀)



8 pav. Sumodeliuotų pažemio koncentracijų sklaidos žemėlapis (2,0 km spindulys). Kietųjų dalelių KD₁₀ metų vidutinė koncentracija (µg/m³).

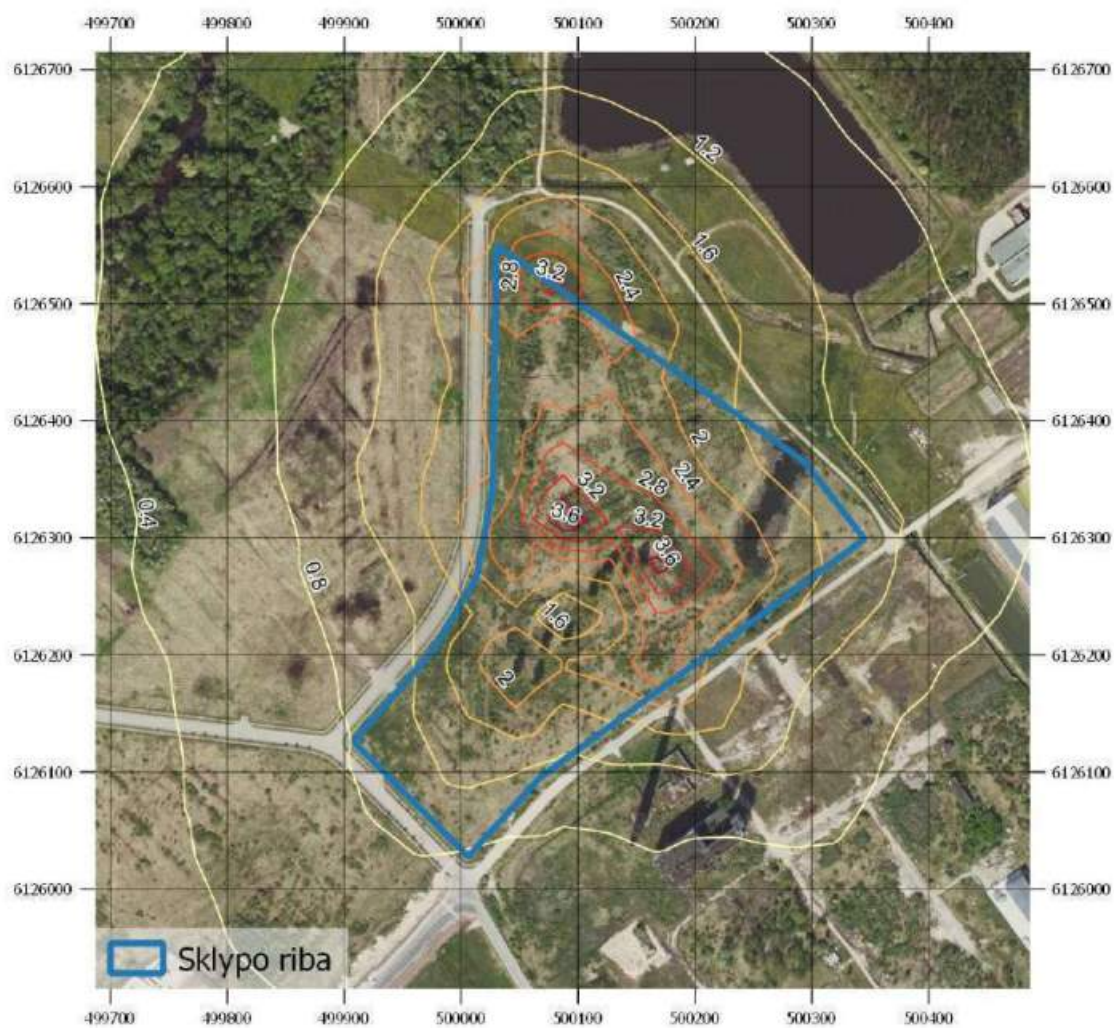


9 pav. Sumodeliuotų pažemio koncentracijų sklaidos žemėlapis (0,4 km spindulys). Kietųjų dalelių KD_{10} metų vidutinė koncentracija ($\mu\text{g}/\text{m}^3$).

Didžiausia metų vidutinė KD_{10} pažemio koncentracija gretimose teritorijose, sudaroma įmonės: $1,311 \mu\text{g}/\text{m}^3$ (0,0328 RV, kai $RV = 40 \mu\text{g}/\text{m}^3$). Ši maksimali koncentracija pasiekama įmonės teritorijos ribose.



10 pav. Sumodeliuotų pažemio koncentracijų sklaidos žemėlapis (2,0 km spindulys). Kietųjų dalelių KD_{10} 24 valandų 90,4-o procentilio koncentracija ($\mu\text{g}/\text{m}^3$).



11 pav. Sumodeliuotų pažemio koncentracijų sklaidos žemėlapis (0,4 km spindulys). Kietųjų dalelių KD_{10} 24 valandų 90,4-o procentilio koncentracija ($\mu\text{g}/\text{m}^3$).

Didžiausia 24 valandų 90,4-o procentilio KD_{10} pažemio koncentracija gretimose teritorijose, sudaroma įmonės: $4,014 \mu\text{g}/\text{m}^3$ (0,0803 RV, kai $\text{RV} = 50 \mu\text{g}/\text{m}^3$). Ši maksimali koncentracija pasiekama įmonės teritorijos ribose.

Kietosios dalelės (KD_{2,5})



12 pav. Sumodeliuotų pažemio koncentracijų sklaidos žemėlapis (2,0 km spindulys). Kietųjų dalelių KD_{2,5} metų vidutinė koncentracija (µg/m³).



13 pav. Sumodeliuotų pažemio koncentracijų sklaidos žemėlapis (0,4 km spindulys). Kietųjų dalelių $KD_{2,5}$ metų vidutinė koncentracija ($\mu\text{g}/\text{m}^3$).

Didžiausia metų vidutinė $KD_{2,5}$ pažemio koncentracija gretimose teritorijose, sudaroma įmonės: $0,6554 \mu\text{g}/\text{m}^3$ (0,0655 RV, kai $\text{RV} = 10 \mu\text{g}/\text{m}^3$). Ši maksimali koncentracija pasiekama įmonės teritorijos ribose.



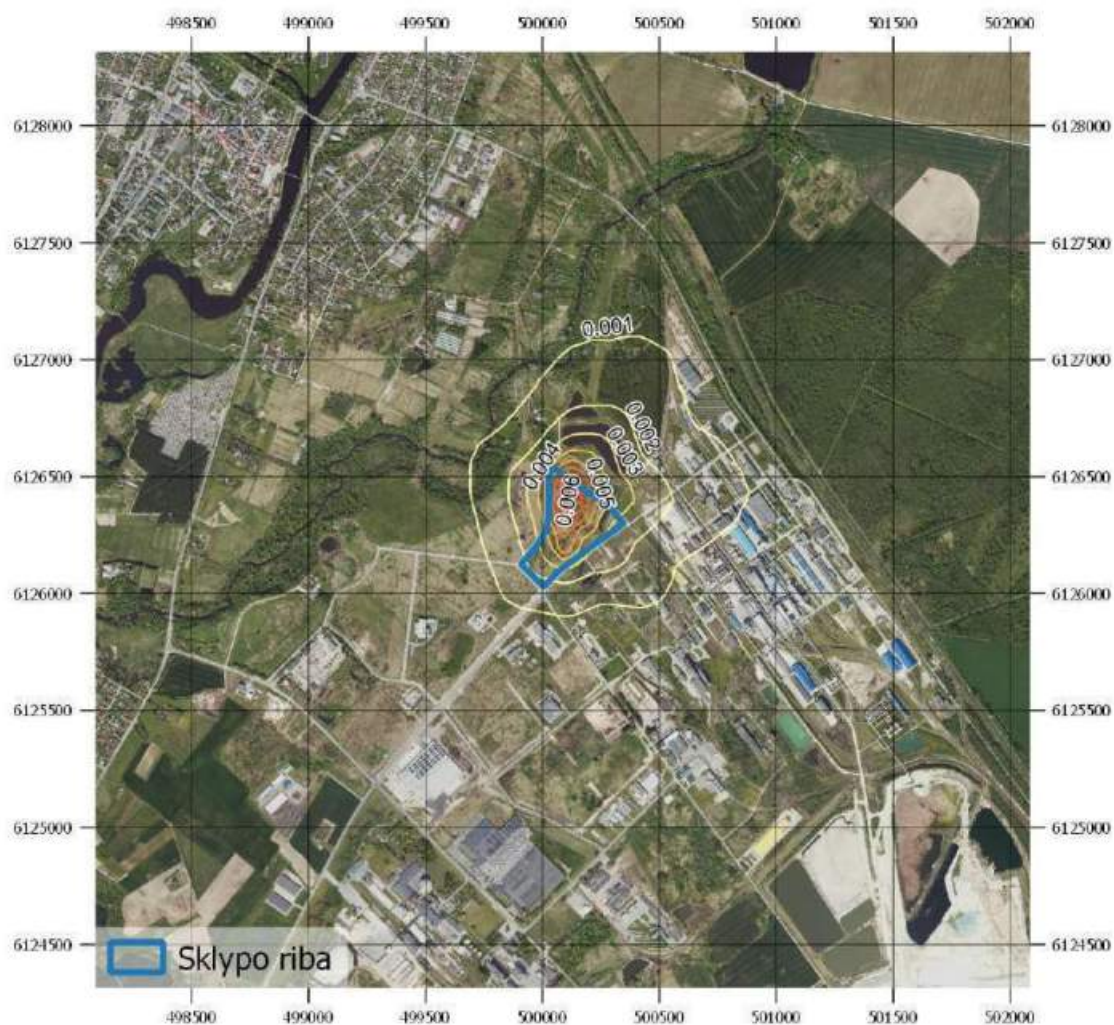
14 pav. Sumodeliuotų pažemio koncentracijų sklaidos žemėlapis (2,0 km spindulys). Kietųjų dalelių $KD_{2,5}$ 24 valandų 99,2-o procentilio koncentracija ($\mu\text{g}/\text{m}^3$).



15 pav. Sumodeliuotų pažemio koncentracijų sklaidos žemėlapis (0,4 km spindulys). Kietųjų dalelių $KD_{2,5}$ 24 valandų 99,2-o procentilio koncentracija ($\mu\text{g}/\text{m}^3$).

Didžiausia 24 valandų 99,2-o procentilio $KD_{2,5}$ pažemio koncentracija gretimose teritorijose, sudaroma įmonės: $4,07 \mu\text{g}/\text{m}^3$ (0,163 RV, kai $\text{RV} = 25 \mu\text{g}/\text{m}^3$). Ši maksimali koncentracija pasiekama įmonės teritorijos ribose.

Kvapai



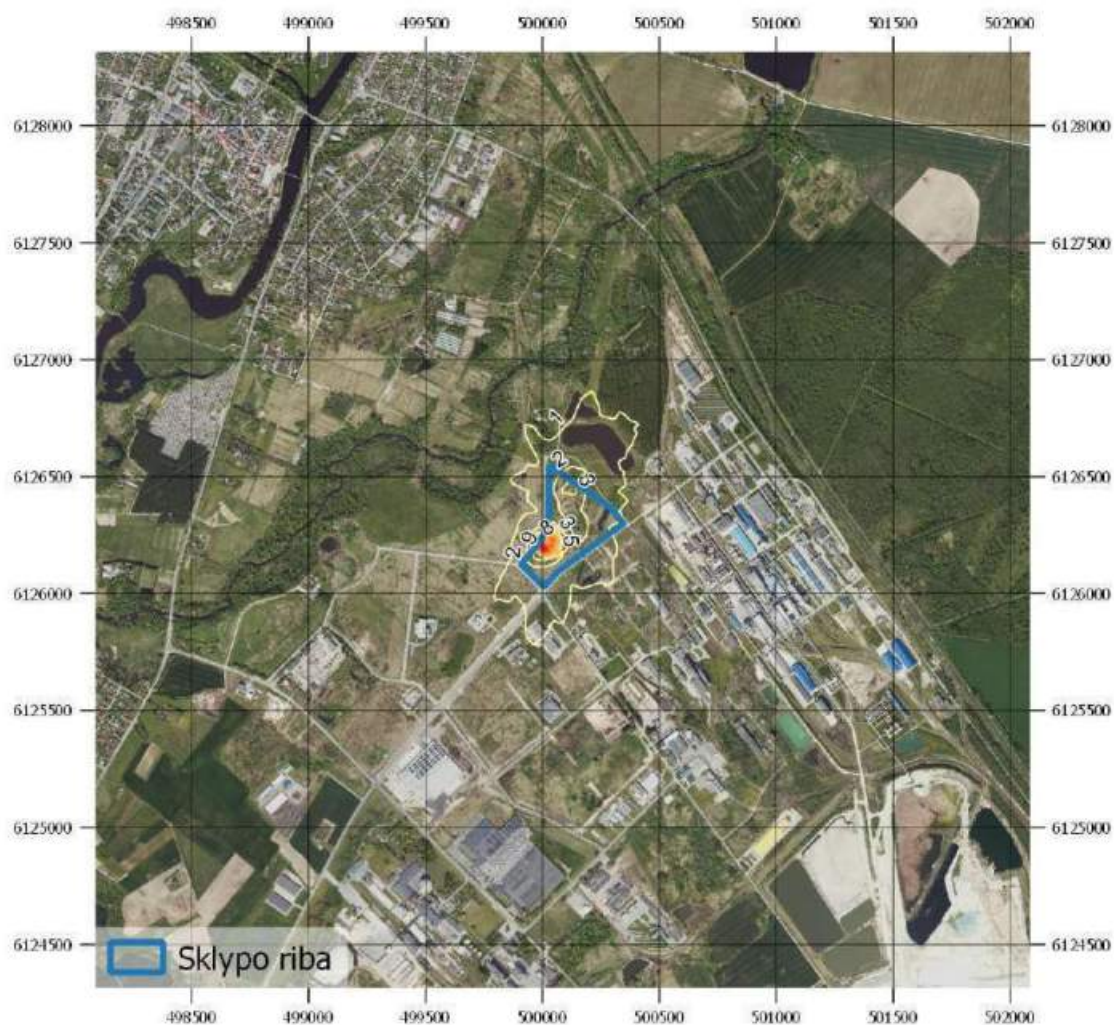
16 pav. Sumodeliuotų pažemio koncentracijų sklaidos žemėlapis (2,0 km spindulys). Kvapų valandos 98,08-o procentilio koncentracija (OUE/m³).



17 pav. Sumodeliuotų pažemio koncentracijų sklaidos žemėlapis (0,4 km spindulys). Kvapų valandos 98,08-o procentilio koncentracija (OUE/m³).

Didžiausia valandos 98,08-o procentilio kvapų pažemio koncentracija gretimose teritorijose, sudaroma įmonės: 0,009999 OUE/m³ (0,00200 RV, kai RV = 5 OUE/m³). Ši maksimali koncentracija pasiekama įmonės teritorijos ribose.

Lakieji organiniai junginiai (LOJ)

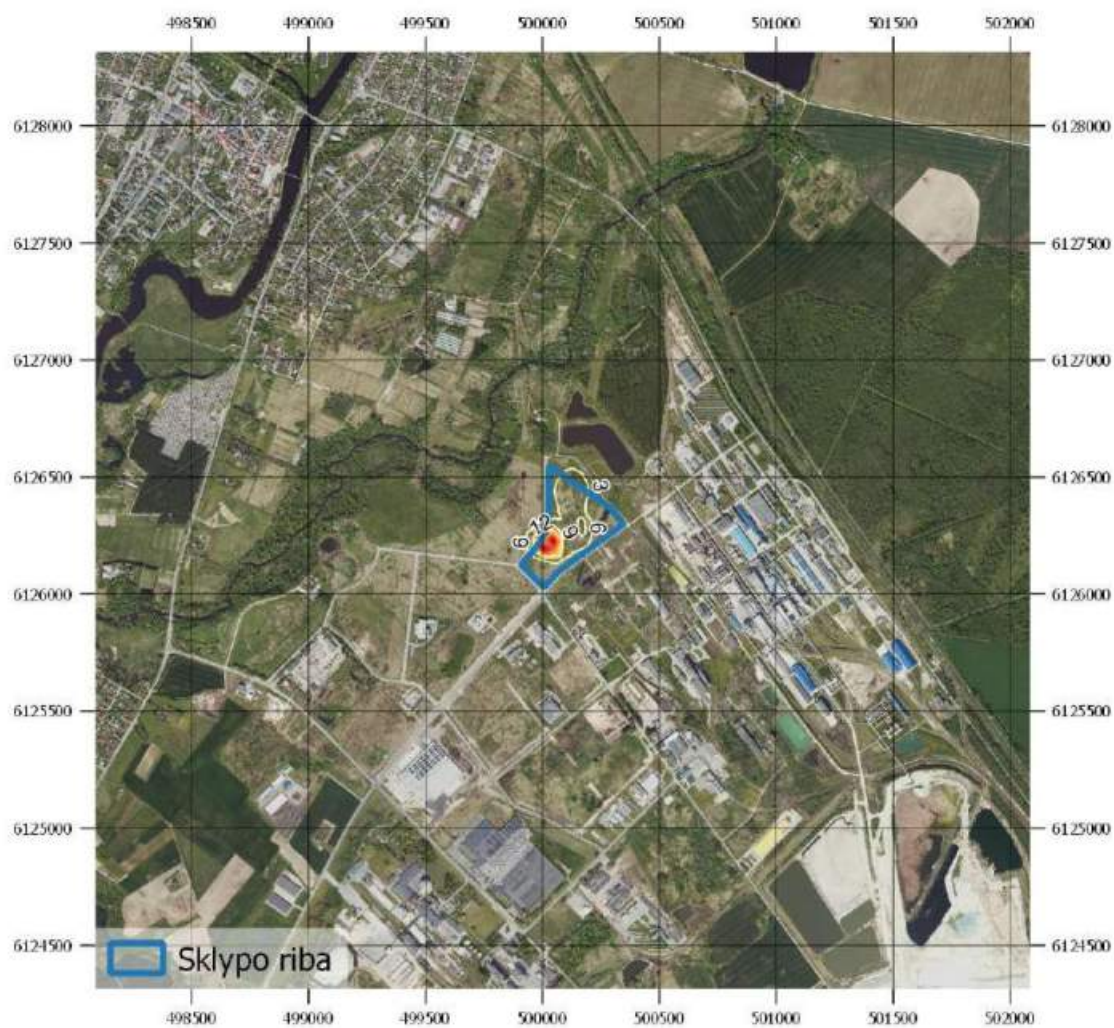


18 pav. Sumodeliuotų pažemio koncentracijų sklaidos žemėlapis (2,0 km spindulys). Lakiųjų organinių junginių 24 valandų vidurkio 100-ojo procentilio koncentracija ($\mu\text{g}/\text{m}^3$).



19 pav. Sumodeliuotų pažemio koncentracijų sklaidos žemėlapis (0,4 km spindulys). Lakiųjų organinių junginių 24 valandų vidurkio 100-ojo procentilio koncentracija ($\mu\text{g}/\text{m}^3$).

Didžiausia 24 valandų vidurkio 100-ojo procentilio LOJ pažemio koncentracija gretimose teritorijose, sudaroma įmonės: $15,15 \mu\text{g}/\text{m}^3$. Ši maksimali koncentracija pasiekama įmonės teritorijos ribose.



20 pav. Sumodeliuotų pažemio koncentracijų sklaidos žemėlapis (2,0 km spindulys). Lakiųjų organinių junginių valandos 98,5-o procentilio koncentracija ($\mu\text{g}/\text{m}^3$).



21 pav. Sumodeliuotų pažemio koncentracijų sklaidos žemėlapis (0,4 km spindulys). Lakiųjų organinių junginių valandos 98,5-o procentilio koncentracija ($\mu\text{g}/\text{m}^3$).

Didžiausia valandos 98,5-o procentilio LOJ pažemio koncentracija gretimose teritorijose, sudaroma įmonės: $30,85 \mu\text{g}/\text{m}^3$. Ši maksimali koncentracija pasiekama įmonės teritorijos ribose.

**Teršalų pažemio koncentracijų skaičiavimo rezultatai – didžiausios teršalų
pažemio koncentracijos vertinant įmonės oro taršą kartu su foniniu aplinkos oro
užterštumu (II variantas)**

Anglies monoksidas (CO)



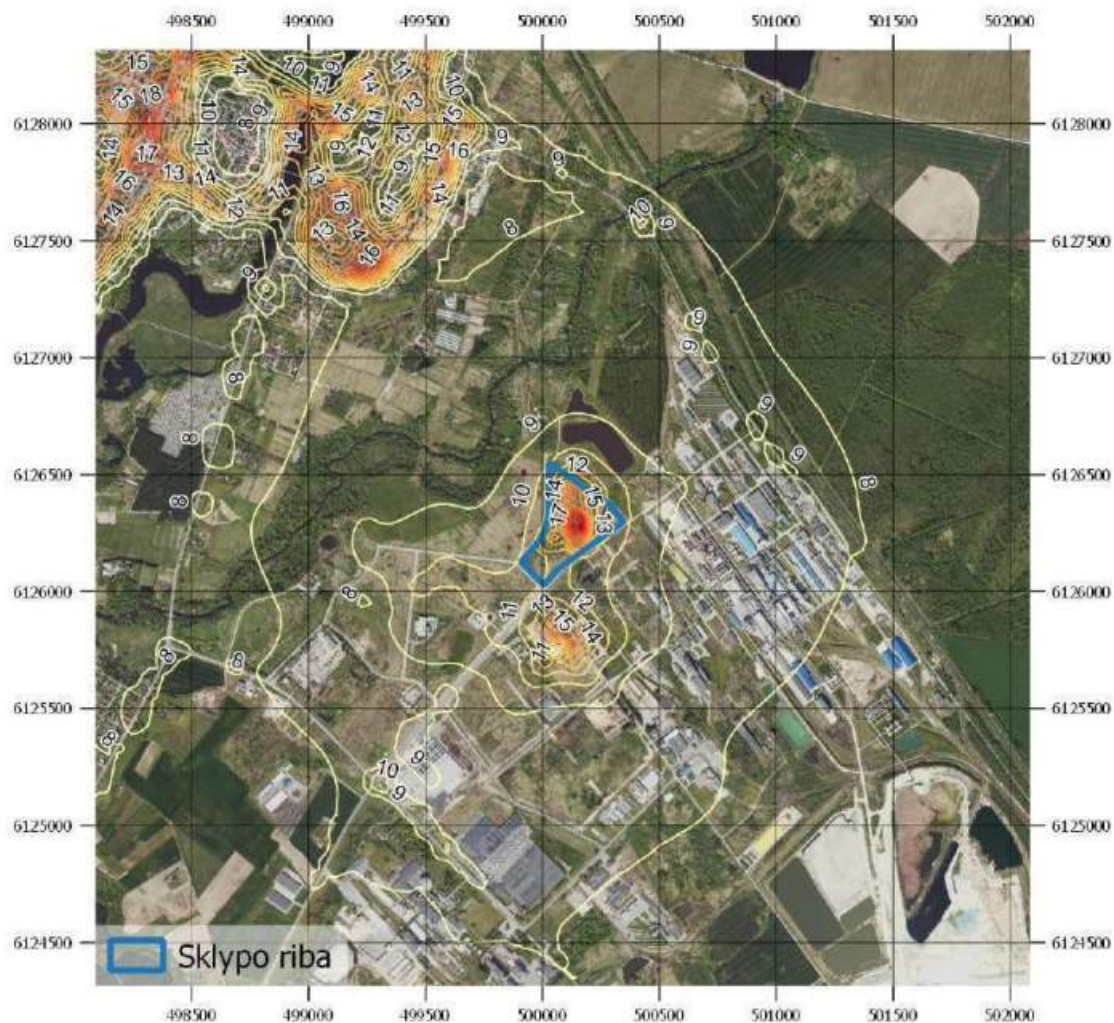
22 pav. Sumodeliuotų pažemio koncentracijų sklaidos žemėlapis (2,0 km spindulys). Anglies monoksido 8 valandų slenkančio vidurkio 100-ojo procentilio koncentracija (mg/m³).



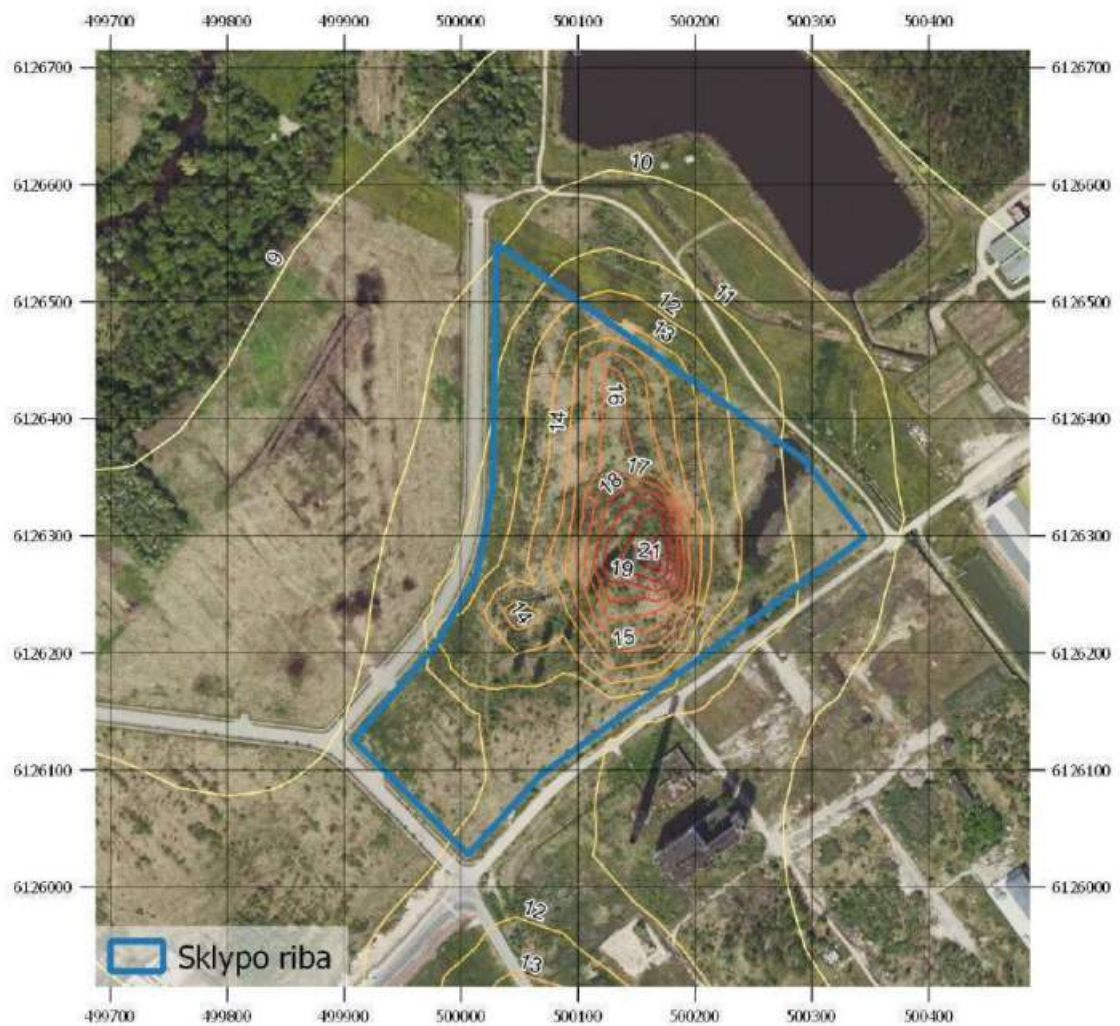
23 pav. Sumodeliuotų pažemio koncentracijų sklaidos žemėlapis (0,4 km spindulys). Anglies monoksido 8 valandų slenkančio vidurkio 100-ojo procentilio koncentracija (mg/m^3).

Didžiausia 8 valandų slenkančio vidurkio 100-ojo procentilio CO pažemio koncentracija gretimose teritorijose, sudaroma įmonės: $0,4961 \text{ mg}/\text{m}^3$ ($0,0496 \text{ RV}$, kai $\text{RV} = 10 \text{ mg}/\text{m}^3$). Ši maksimali koncentracija pasiekama ties įmonės teritorijos riba.

Azoto dioksidas (NO₂)

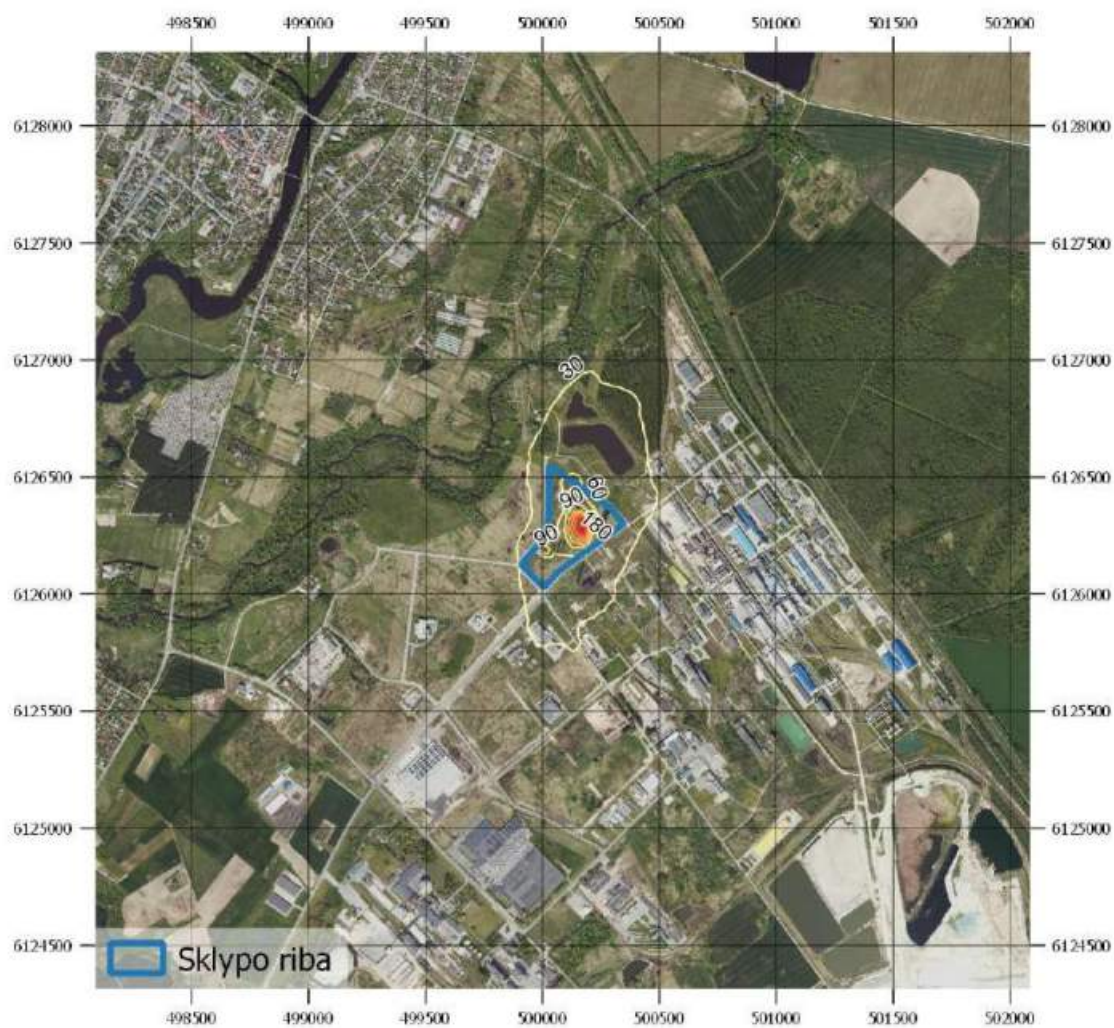


24 pav. Sumodeliuotų pažemio koncentracijų sklaidos žemėlapis (2,0 km spindulys). Azoto dioksido metų vidutinė koncentracija (µg/m³).



25 pav. Sumodeliuotų pažemio koncentracijų sklaidos žemėlapis (0,4 km spindulys). Azoto dioksido metų vidutinė koncentracija ($\mu\text{g}/\text{m}^3$).

Didžiausia metų vidutinė NO_2 pažemio koncentracija gretimose teritorijose, sudaroma įmonės: $21,58 \mu\text{g}/\text{m}^3$ (0,540 RV, kai $\text{RV} = 40 \mu\text{g}/\text{m}^3$). Ši maksimali koncentracija pasiekama įmonės teritorijos ribose.



26 pav. Sumodeliuotų pažemio koncentracijų sklaidos žemėlapis (2,0 km spindulys). Azoto dioksido 1 valandos 99,8-o procentilio koncentracija ($\mu\text{g}/\text{m}^3$).



27 pav. Sumodeliuotų pažemio koncentracijų sklaidos žemėlapis (0,4 km spindulys). Azoto dioksido 1 valandos 99,8-o procentilio koncentracija ($\mu\text{g}/\text{m}^3$).

Didžiausia 1 valandos 99,8-o procentilio NO_2 pažemio koncentracija gretimose teritorijose, sudaroma įmonės: $276,7 \mu\text{g}/\text{m}^3$ (1,38 RV, kai $\text{RV} = 200 \mu\text{g}/\text{m}^3$). Ši maksimali koncentracija pasiekama įmonės teritorijos ribose.

Kietosios dalelės (KD₁₀)

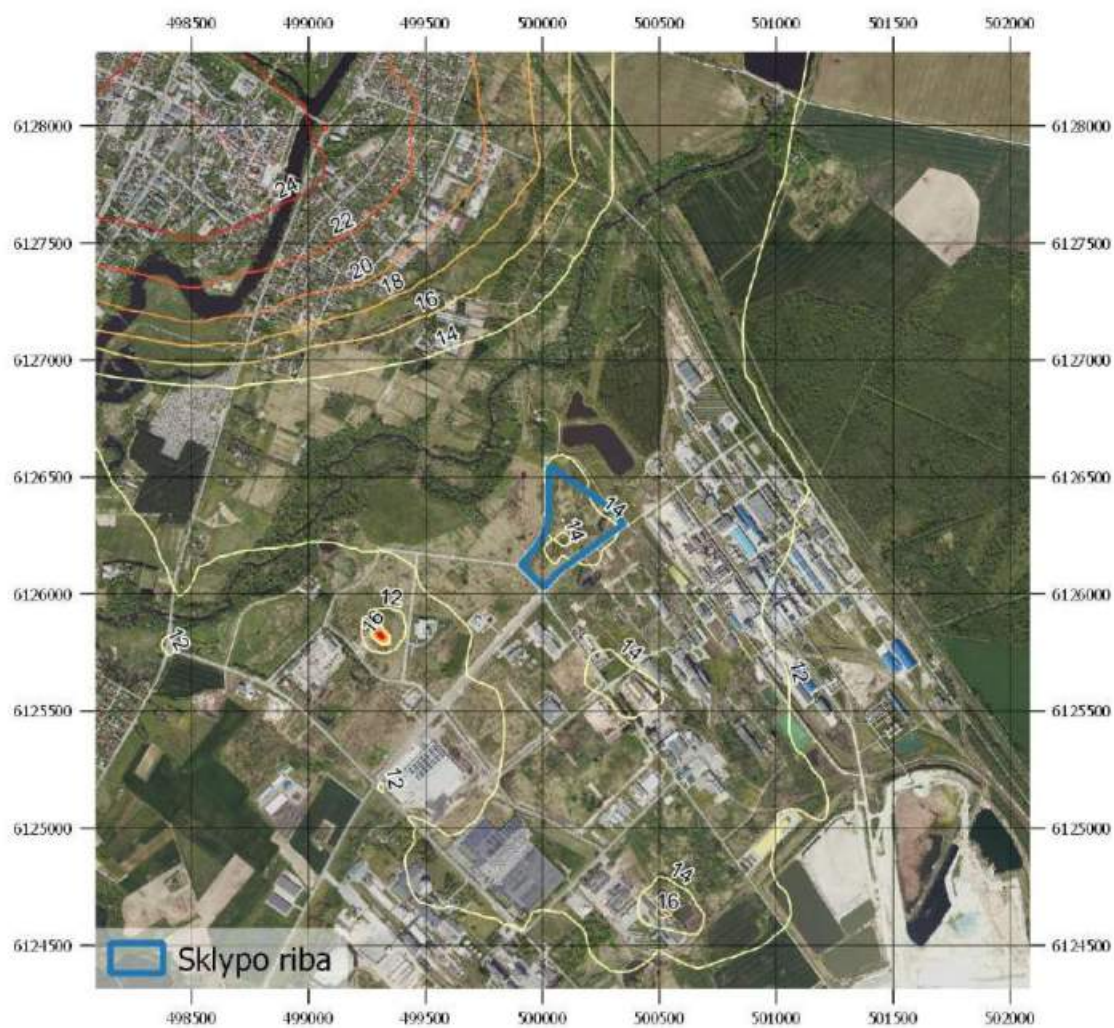


28 pav. Sumodeliuotų pažemio koncentracijų sklaidos žemėlapis (2,0 km spindulys). Kietųjų dalelių KD₁₀ metų vidutinė koncentracija (µg/m³).



29 pav. Sumodeliuotų pažemio koncentracijų sklaidos žemėlapis (0,4 km spindulys). Kietųjų dalelių KD_{10} metų vidutinė koncentracija ($\mu\text{g}/\text{m}^3$).

Didžiausia metų vidutinė KD_{10} pažemio koncentracija gretimose teritorijose, sudaroma įmonės: $29,7 \mu\text{g}/\text{m}^3$ (0,743 RV, kai $\text{RV} = 40 \mu\text{g}/\text{m}^3$). Ši maksimali koncentracija pasiekama 921 m atstumu pietvakarių kryptimi nuo UAB "Ekoverde" taršos šaltinių.



30 pav. Sumodeliuotų pažemio koncentracijų sklaidos žemėlapis (2,0 km spindulys). Kietųjų dalelių KD_{10} 24 valandų 90,4-o procentilio koncentracija ($\mu\text{g}/\text{m}^3$).



31 pav. Sumodeliuotų pažemio koncentracijų sklaidos žemėlapis (0,4 km spindulys). Kietųjų dalelių KD_{10} 24 valandų 90,4-o procentilio koncentracija ($\mu\text{g}/\text{m}^3$).

Didžiausia 24 valandų 90,4-o procentilio KD_{10} pažemio koncentracija gretimose teritorijose, sudaroma įmonės: $29,78 \mu\text{g}/\text{m}^3$ (0,596 RV, kai $\text{RV} = 50 \mu\text{g}/\text{m}^3$). Ši maksimali koncentracija pasiekama 921 m atstumu pietvakarių kryptimi nuo UAB "Ekoverde" taršos šaltinių.

Kietosios dalelės (KD_{2,5})



32 pav. Sumodeliuotų pažemio koncentracijų sklaidos žemėlapis (2,0 km spindulys). Kietųjų dalelių KD_{2,5} metų vidutinė koncentracija (µg/m³).



33 pav. Sumodeliuotų pažemio koncentracijų sklaidos žemėlapis (0,4 km spindulys). Kietųjų dalelių $KD_{2,5}$ metų vidutinė koncentracija ($\mu\text{g}/\text{m}^3$).

Didžiausia metų vidutinė $KD_{2,5}$ pažemio koncentracija PŪV sklype, sudaroma įmonės: $7,7 \mu\text{g}/\text{m}^3$ (0,77 RV, kai $\text{RV} = 10 \mu\text{g}/\text{m}^3$), ties PŪV sklypo ribomis koncentracija – $7,4 \mu\text{g}/\text{m}^3$ (0,74 RV, kai $\text{RV} = 10 \mu\text{g}/\text{m}^3$). Didžiausia metų vidutinė $KD_{2,5}$ pažemio koncentracija gretimose teritorijose: $12,03 \mu\text{g}/\text{m}^3$ (1,20 RV, kai $\text{RV} = 10 \mu\text{g}/\text{m}^3$). Ši maksimali koncentracija pasiekama 2206 m atstumu šiaurės vakarų kryptimi nuo UAB "Ekoverde" taršos šaltinių t.y. už nagrinėjamų įmonės poveikio diapazono ribų. Toks koncentracijos viršijimas negali būti siejamas su įmonės veikla.



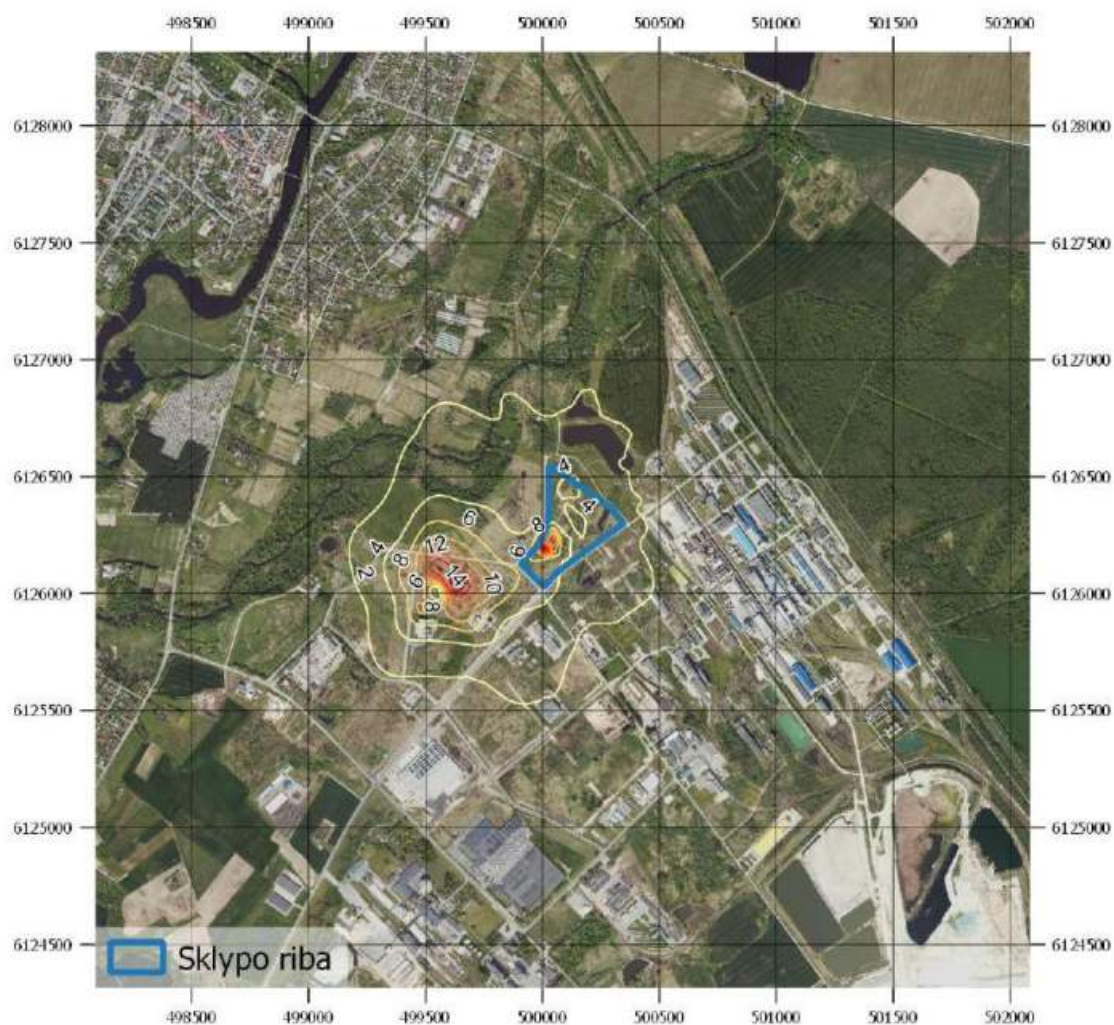
34 pav. Sumodeliuotų pažemio koncentracijų sklaidos žemėlapis (2,0 km spindulys). Kietųjų dalelių $KD_{2,5}$ 24 valandų 99,2-o procentilio koncentracija ($\mu\text{g}/\text{m}^3$).



35 pav. Sumodeliuotų pažemio koncentracijų sklaidos žemėlapis (0,4 km spindulys). Kietųjų dalelių KD_{2,5} 24 valandų 99,2-o procentilio koncentracija ($\mu\text{g}/\text{m}^3$).

Didžiausia 24 valandų 99,2-o procentilio KD_{2,5} pažemio koncentracija gretimose teritorijose, sudaroma įmonės: $12,09 \mu\text{g}/\text{m}^3$ (0,484 RV, kai $\text{RV} = 25 \mu\text{g}/\text{m}^3$). Ši maksimali koncentracija pasiekama 2176 m atstumu šiaurės vakarų kryptimi nuo UAB "Ekoverde" taršos šaltinių.

Lakieji organiniai junginiai (LOJ)



36 pav. Sumodeliuotų pažemio koncentracijų sklaidos žemėlapis (2,0 km spindulys). Lakiųjų organinių junginių 24 valandų vidurkio 100-ojo procentilio koncentracija ($\mu\text{g}/\text{m}^3$).



37 pav. Sumodeliuotų pažemio koncentracijų sklaidos žemėlapis (0,4 km spindulys). Lakiųjų organinių junginių 24 valandų vidurkio 100-ojo procentilio koncentracija ($\mu\text{g}/\text{m}^3$).

Didžiausia 24 valandų vidurkio 100-ojo procentilio LOJ pažemio koncentracija gretimose teritorijose, sudaroma įmonės: $17,85 \mu\text{g}/\text{m}^3$. Ši maksimali koncentracija pasiekama įmonės teritorijos ribose.



38 pav. Sumodeliuotų pažemio koncentracijų sklaidos žemėlapis (2,0 km spindulys). Lakiųjų organinių junginių valandos 98,5-o procentilio koncentracija ($\mu\text{g}/\text{m}^3$).



39 pav. Sumodeliuotų pažemio koncentracijų sklaidos žemėlapis (0,4 km spindulys). Lakiųjų organinių junginių valandos 98,5-o procentilio koncentracija ($\mu\text{g}/\text{m}^3$).

Didžiausia valandos 98,5-o procentilio LOJ pažemio koncentracija gretimose teritorijose, sudaroma įmonės: $33,12 \mu\text{g}/\text{m}^3$. Ši maksimali koncentracija pasiekama įmonės teritorijos ribose.

Artima gyvenamoji aplinka

Žemiau pateikti duomenys apie sumodeliuotą oro taršą artimoje gyvenamojoje aplinkoje: Kuriuose taškuose vertinta tarša (1 lentelė ir 40 pav.), rezultatai koncentracijomis (2 lentelė) ir ribinių verčių dalimis (3 lentelė).



40 pav. Apie įmonės teritoriją esanti artima gyvenamoji aplinka.

1 lentelė. Artimos gyvenamosios aplinkos užterštumo vertinimo taškai.

Taško numeris	Taško adresas	Koordinatės (LKS94)
1	Pramonės g. 7B, Kėdainiai	6126242.80; 499227.13
2.	Pramonės g. 7A, Kėdainiai	6126188.29; 499202.26
3.	Pramonės g. 7C, Kėdainiai	6126321.64; 499194.32
4.	Pramonės g. 7, Kėdainiai	6126087.86; 499098.54
5.	Medelyno g. 2, Kėdainiai	6127219.14; 499985.24
6.	Medelyno g. 4, Kėdainiai	6127264.58; 499970.51

2 lentelė. Tarša artimoje gyvenamojoje aplinkoje (koncentracijomis dydžiais).

Teršalas ir skaičiuotinas laikotarpis	Ribinė vertė [1], [2], [3]	Tarša, koncentracija					
		1	2	3	4	5	6
CO 8 valandų slenkančio vidurkio 100-asis procentilis	10 mg/m ³	0,011	0,012	0,010	0,011	0,011	0,011
NO ₂ metų vidurkis	40 µg/m ³	9,159	9,088	8,890	8,544	8,149	8,117
NO ₂ 1 valandos 99,8-as procentilis	200 µg/m ³	15,343	14,498	15,865	13,495	19,852	19,114
Kvapų valandos 98,08-as procentilis	5 OUE/m ³	2,32E-04	2,16E-04	2,29E-04	1,72E-04	0,001	0,001
KD ₁₀ metų vidurkis	40 µg/m ³	12,029	11,928	12,119	11,780	13,737	13,967
KD ₁₀ 24 valandų 90,4-as procentilis	50 µg/m ³	12,096	11,989	12,184	11,832	13,936	14,151
KD _{2,5} metų vidurkis	10 µg/m ³	6,953	6,887	7,023	6,798	8,207	8,375
KD _{2,5} 24 valandų 99,2-as procentilis	25 µg/m ³	7,134	7,059	7,220	6,934	8,480	8,623
LOJ 24 valandų vidurkio 100-asis procentilis	nenustatyta*	2,275	2,223	1,763	1,453	1,239	1,203
LOJ valandos 98,5-as procentilis	nenustatyta*	2,136	2,077	1,666	1,337	1,215	1,163

3 lentelė. Tarša artimoje gyvenamojoje aplinkoje (ribinės vertės dalimis).

Teršalas ir skaičiuotinas laikotarpis	Tarša, ribinės vertės dalimis					
	1	2	3	4	5	6
CO 8 valandų slenkančio vidurkio 100-asis procentilis	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
NO ₂ metų vidurkis	0,229	0,227	0,222	0,214	0,204	0,203
NO ₂ 1 valandos 99,8-as procentilis	0,077	0,072	0,079	0,067	0,099	0,096
Kvapų valandos 98,08-as procentilis	4,64E-05	4,32E-05	4,58E-05	3,45E-05	1,15E-04	1,04E-04
KD ₁₀ metų vidurkis	0,301	0,298	0,303	0,294	0,343	0,349
KD ₁₀ 24 valandų 90,4-as procentilis	0,242	0,240	0,244	0,237	0,279	0,283
KD _{2,5} metų vidurkis	0,695	0,689	0,702	0,680	0,821	0,837
KD _{2,5} 24 valandų 99,2-as procentilis	0,285	0,282	0,289	0,277	0,339	0,345
LOJ 24 valandų vidurkio 100-asis procentilis	-	-	-	-	-	-
LOJ valandos 98,5-as procentilis	-	-	-	-	-	-

Apibendrinimas

Žemiau pateikta lentelė apibendrina UAB "Ekoverde" ūkinės veiklos metu išmetamų teršalų sklaidos modeliavimo rezultatus pateiktus 2–39 paveiksluose.

Teršalas ir skaičiuotinas laikotarpis	Ribinė vertė [1], [2], [3]	Tik įmonės tarša (1 var.)		Kartu su foniniu užterštumu (2 var.)	
		Didžiausia koncentracija	Koncentracija, ribinės vertės dalimis	Didžiausia koncentracija	Koncentracija, ribinės vertės dalimis
CO 8 valandų slenkančio vidurkio 100-asis procentilis	10 mg/m ³	0,4881 mg/m ³	0,0488	0,4961 mg/m ³	0,0496
NO ₂ metų vidurkis	40 µg/m ³	12,74 µg/m ³	0,319	21,58 µg/m ³	0,540
NO ₂ 1 valandos 99,8-as procentilis	200 µg/m ³	267,9 µg/m ³	1,34	PŪV sklype - 276,7 µg/m ³ Ties PŪV sklypo ribomis – 90 µg/m ³	1,38 0,45
Kvapų valandos 98,08-as procentilis	5 OUE/m ³	0,009999 OUE/m ³	0,00200	-	-
KD ₁₀ metų vidurkis	40 µg/m ³	1,311 µg/m ³	0,0328	29,7 µg/m ³	0,743
KD ₁₀ 24 valandų 90,4-as procentilis	50 µg/m ³	4,014 µg/m ³	0,0803	29,78 µg/m ³	0,596
KD _{2,5} metų vidurkis	10 µg/m ³	0,6554 µg/m ³	0,0655	PŪV sklype – 7,7 µg/m ³ Ties PŪV sklypo ribomis – 7,4 µg/m ³ Didesniu nei 2 km atstumu - 12,03 µg/m ³	0,77 0,74 1,20
KD _{2,5} 24 valandų 99,2-as procentilis	25 µg/m ³	4,07 µg/m ³	0,163	12,09 µg/m ³	0,484
LOJ 24 valandų vidurkio 100-asis procentilis	nenustatyta*	15,15 µg/m ³	-	17,85 µg/m ³	-
LOJ valandos 98,5-as procentilis	nenustatyta*	30,85 µg/m ³	-	33,12 µg/m ³	-

* Lakiųjų organinių junginių mišiniams pagal Europos sąjungos kriterijus ir pagal nacionalinius kriterijus nenustatytos ribinės vertės [1], [2].

Anglies monoksido 8 valandų slenkančio vidurkio 100-ojo procentilio didžiausia koncentracija 0,4881 mg/m³ be foninės taršos sudaro 0,0488 ribinės vertės. Su fonine tarša – 0,0496 ribinės vertės (0,4961 mg/m³).

Azoto dioksido metų vidutinė didžiausia koncentracija 12,74 µg/m³ be foninės taršos sudaro 0,319 ribinės vertės. Su fonine tarša – 0,540 ribinės vertės (21,58 µg/m³). Azoto dioksido 1 valandos

99,8-o procentilio didžiausia koncentracija $267,9 \mu\text{g}/\text{m}^3$ be foninės taršos sudaro 1,34 ribinės vertės. Su fonine tarša – 1,38 ribinės vertės ($276,7 \mu\text{g}/\text{m}^3$).

Kvapų valandos 98,08-o procentilio didžiausia koncentracija $0,009999 \text{ OUE}/\text{m}^3$ be foninės taršos sudaro 0,00200 ribinės vertės.

Kietųjų dalelių KD_{10} metų vidutinė didžiausia koncentracija $1,311 \mu\text{g}/\text{m}^3$ be foninės taršos sudaro 0,0328 ribinės vertės. Su fonine tarša – 0,743 ribinės vertės ($29,7 \mu\text{g}/\text{m}^3$). Kietųjų dalelių KD_{10} 24 valandų 90,4-o procentilio didžiausia koncentracija $4,014 \mu\text{g}/\text{m}^3$ be foninės taršos sudaro 0,0803 ribinės vertės. Su fonine tarša – 0,596 ribinės vertės ($29,78 \mu\text{g}/\text{m}^3$).

Kietųjų dalelių $\text{KD}_{2,5}$ metų vidutinė didžiausia koncentracija $0,6554 \mu\text{g}/\text{m}^3$ be foninės taršos sudaro 0,0655 ribinės vertės. Su fonine tarša – 1,20 ribinės vertės ($12,03 \mu\text{g}/\text{m}^3$). Šios koncentracijos pasiekama už nagrinėjamo 2 km spindulio ribos ir negali būti siejamas su įmonės veikla.

Kietųjų dalelių $\text{KD}_{2,5}$ 24 valandų 99,2-o procentilio didžiausia koncentracija $4,07 \mu\text{g}/\text{m}^3$ be foninės taršos sudaro 0,163 ribinės vertės. Su fonine tarša – 0,484 ribinės vertės ($12,09 \mu\text{g}/\text{m}^3$).

Lakiųjų organinių junginių 24 valandų vidurkio 100-ojo procentilio didžiausia koncentracija $15,15 \mu\text{g}/\text{m}^3$ be foninės taršos sudaro - ribinės vertės. Su fonine tarša – - ribinės vertės ($17,85 \mu\text{g}/\text{m}^3$). Lakiųjų organinių junginių valandos 98,5-o procentilio didžiausia koncentracija $30,85 \mu\text{g}/\text{m}^3$ be foninės taršos sudaro - ribinės vertės. Su fonine tarša – - ribinės vertės ($33,12 \mu\text{g}/\text{m}^3$).

Aplink UAB "Ekoverde" susidaranti oro tarša neviršija ribinių verčių nustatytų pagal Europos sąjungos ir nacionalinius kriterijus [1], [2].

Normatyviniai dokumentai

1. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2000 m. spalio 30 d. įsakymas Nr. 471/582 „Dėl teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal Europos Sąjungos kriterijus, sąrašo ir teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal nacionalinius kriterijus, sąrašo ir ribinių aplinkos oro užterštumo verčių patvirtinimo“ (Žin., 2000-11-20, Nr. 100-3185, galiojanti suvestinė redakcija 2019-05-01)
2. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2001 m. gruodžio 11 d. įsakymas Nr. 591/640 „Dėl aplinkos oro užterštumo sieros dioksidu, azoto dioksidu, azoto oksidais, benzeno, anglies monoksidu, švinu, kietosiomis dalelėmis ir ozonu normų patvirtinimo“ (Žin., 2001-12-19, Nr. 106-3827, galiojanti suvestinė redakcija 2017-07-13)

3. „Dėl Lietuvos higienos normos HN 121:2010 „Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore“ ir kvapų kontrolės gyvenamosios aplinkos ore taisyklių patvirtinimo“ (Žin., 2010-10-09, Nr. 120-6148; TAR, 2016-03-23, Nr. 5756; TAR, 2019-08-01, Nr. 12683; TAR, 2020-06-17, Nr. 13195).

1 priedas. Meteorologinių duomenų įsigijimo raštas



LIETUVOS HIDROMETEOROLOGIJOS TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS KLIMATO IR TYRIMŲ SKYRIUS

UAB „Ekopaslauga“
Direktorei

I 2021-11-29 Sutartį Nr. P6-31a (2021)

El. p. uabekopaslauga@gmail.com

PAŽYMA APIE HIDROMETEOROLOGINES SĄLYGAS

2021 m. gruodžio 22 d. Nr. (5.58-10)-B8- 3151

Elektroniniu paštu pateikiame informaciją teršalų sklaidos skaičiavimams 18-os meteorologijos stočių (toliau – MS) 2019–2021 m. duomenimis:

Biržų MS koordinatės: 56,193191 ir 24,774184, aukštis virš jūros lygio – 60,2 m;
Dotnuvos MS koordinatės: 55,395993 ir 23,866224, aukštis virš jūros lygio – 69,1 m;
Dūkšto MS koordinatės: 55,517856 ir 26,316140, aukštis virš jūros lygio – 161,6 m;
Kauno MS koordinatės: 54,883960 ir 23,835880, aukštis virš jūros lygio – 76,1 m;
Kybartų MS koordinatės: 54,633167 ir 22,783011, aukštis virš jūros lygio – 56,9 m;
Klaipėdos MS koordinatės: 55,731350 ir 21,091570, aukštis virš jūros lygio – 6,2 m;
Laukuvos MS koordinatės: 55,608860 ir 22,239463, aukštis virš jūros lygio – 165,4 m;
Lazdijų MS koordinatės: 54,232210 ir 23,510680, aukštis virš jūros lygio – 133,2 m;
Nidos MS koordinatės: 55,302210 ir 21,007360, aukštis virš jūros lygio – 2,0 m;
Panevėžio MS koordinatės: 55,735154 ir 24,417184, aukštis virš jūros lygio – 57,1 m;
Raseinių MS koordinatės: 55,394569 ir 23,133073, aukštis virš jūros lygio – 110,7 m;
Šiaulų MS koordinatės: 55,942222 ir 23,331111, aukštis virš jūros lygio – 105,9 m;
Šilutės MS koordinatės: 55,352222 ir 21,446944, aukštis virš jūros lygio – 2,7 m;
Telšių MS koordinatės: 55,991245 ir 22,256657, aukštis virš jūros lygio – 153,3 m;
Ukmergės MS koordinatės: 55,264145 ir 24,760335, aukštis virš jūros lygio – 72,0 m;
Utenos MS koordinatės: 55,515321 ir 25,589692, aukštis virš jūros lygio – 104,8 m;
Varėnos MS koordinatės: 54,248271 ir 24,551760, aukštis virš jūros lygio – 109,1 m;
Vilniaus MS koordinatės: 54,625992 ir 25,107064, aukštis virš jūros lygio – 162,0 m.

Pagal Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos prie AM Meteorologinių stebėjimų nuostatus meteorologijos stotyse visi stebėjimai atliekami kas 1 val.

Vėjo parametrai matuojami 10 m aukštyje.



LIETUVOS HIDROMETEOROLOGIJOS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
Biudžetinė įstaiga, Rudnios g. 6, LT-09300 Vilnius, mob. 8 648 06 572, el. p. lhmt@meteo.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 290743240
www.meteo.lt
ISO 9001:2015

Duomenys atitinka Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. liepos 8 d. įsakymą Nr. D1-492 „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. lapkričio 30 d. įsakymo Nr. D1-653 „Dėl teršalų sklaidos skaičiavimo modelių, foninio aplinkos oro užterštumo duomenų ir meteorologinių duomenų naudojimo ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti“ pakeitimo“.

PRIDEDAMA:

1. Jungtinė1.7z;
2. Jungtinė2.7z

Vyriausioji specialistė



**LIETUVOS HIDROMETEOROLOGIJOS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KLIMATO IR TYRIMŲ SKYRIUS**

UAB „Ekopaslauga“
Direktorei

| 2023-12-13 Sutartį Nr. P6/2023-25

El. p.

PAŽYMA APIE HIDROMETEOROLOGINES SĄLYGAS

2023 m. Nr. (8.42-10)-B8-

Elektroniniu paštu pateikiame informaciją teršalų sklaidos skaičiavimams 18-os meteorologijos stočių (toliau – MS) 2021–2022 m. duomenimis:

Biržų MS koordinatės: 56,193191 ir 24,774184, aukštis virš jūros lygio – 60,2 m;
Dotnuvos MS koordinatės: 55,395993 ir 23,866224, aukštis virš jūros lygio – 69,1 m;
Dūkšto MS koordinatės: 55,517856 ir 26,316140, aukštis virš jūros lygio – 161,6 m;
Kauno MS koordinatės: 54,883960 ir 23,835880, aukštis virš jūros lygio – 76,1 m;
Kybartų MS koordinatės: 54,633167 ir 22,783011, aukštis virš jūros lygio – 56,9 m;
Klaipėdos MS koordinatės: 55,731350 ir 21,091570, aukštis virš jūros lygio – 6,2 m;
Laukuvos MS koordinatės: 55,608860 ir 22,239463, aukštis virš jūros lygio – 165,4 m;
Lazdijų MS koordinatės: 54,232210 ir 23,510680, aukštis virš jūros lygio – 133,2 m;
Nidos MS koordinatės: 55,302210 ir 21,007360, aukštis virš jūros lygio – 2,0 m;
Panevėžio MS koordinatės: 55,735154 ir 24,417184, aukštis virš jūros lygio – 57,1 m;
Raseinių MS koordinatės: 55,394569 ir 23,133073, aukštis virš jūros lygio – 110,7 m;
Šiaulų MS koordinatės: 55,942222 ir 23,331111, aukštis virš jūros lygio – 105,9 m;
Šilutės MS koordinatės: 55,352222 ir 21,446944, aukštis virš jūros lygio – 2,7 m;
Telšių MS koordinatės: 55,991245 ir 22,256657, aukštis virš jūros lygio – 153,3 m;
Ukmergės MS koordinatės: 55,264145 ir 24,760335, aukštis virš jūros lygio – 72,0 m;
Utenos MS koordinatės: 55,515321 ir 25,589692, aukštis virš jūros lygio – 104,8 m;
Varėnos MS koordinatės: 54,248271 ir 24,551760, aukštis virš jūros lygio – 109,1 m;
Vilniaus MS koordinatės: 54,625992 ir 25,107064, aukštis virš jūros lygio – 162,0 m.



LIETUVOS HIDROMETEOROLOGIJOS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
Biudžetinė įstaiga, Rudnios g. 6, LT-09300 Vilnius, mob. 8 648 06 572, el. p. lhmt@meteo.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 290743240
www.meteo.lt
ISO 9001:2015

Pagal Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos prie AM Meteorologinių stebėjimų nuostatus meteorologijos stotyse visi stebėjimai atliekami kas 1 val.

Vėjo parametrai matuojami 10 m aukštyje.

Duomenys atitinka Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. liepos 8 d. įsakymą Nr. D1-492 „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. lapkričio 30 d. įsakymo Nr. D1-653 „Dėl teršalų sklaidos skaičiavimo modelių, foninio aplinkos oro užterštumo duomenų ir meteorologinių duomenų naudojimo ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti“ pakeitimo“.

Duomenys (Jungtinė1.7z ir Jungtinė2.7z) išsiųsti el. paštu

Vyriausioji specialistė

2 priedas. Raštas dėl foninės taršos Nr. (30-3)-A4E-2237



APLINKOS APSAUGOS AGENTŪROS TARŠOS PREVENCIJOS DEPARTAMENTAS

Biudžetinė įstaiga, A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius, tel. +370 682 92653, el. p. aaa@vyoma.lt, <https://aaa.lrv.lt>
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188784898

UAB „Ekokonsultacijos“

2025-

Nr. (30-3)-A4E-

el. p.

I 2025-02-06

Nr. D-25-6

DĖL FONINIO APLINKOS ORO UŽTERŠTUMO DUOMENŲ

Aplinkos apsaugos agentūra (toliau – Agentūra) gavo prašymą pateikti foninio aplinkos oro užterštumo duomenis – UAB „Ekoverde“ planuojamos vykdyti antrinių žaliavų tvarkymo veiklos Gamyklų g. 3, Kėdainiai (centro koordinatės X: 6126288, Y: 500119), oro teršalų sklaidos aplinkos ore modeliavimui.

Vadovaujantis Teršalų sklaidos skaičiavimo modelių, foninio aplinkos oro užterštumo duomenų ir meteorologinių duomenų naudojimo tvarkos ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti, patvirtintos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. lapkričio 30 d. įsakymu Nr. D1-653 „Dėl teršalų sklaidos skaičiavimo modelių, foninio aplinkos oro užterštumo duomenų ir meteorologinių duomenų naudojimo tvarkos ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti“ (toliau – sklaidos modeliavimo tvarka) ir Foninio aplinkos oro užterštumo duomenų naudojimo ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti rekomendacijų, patvirtintų Aplinkos apsaugos agentūros direktoriaus 2008 m. liepos 10 d. įsakymu Nr. AV-112 „Dėl foninio aplinkos oro užterštumo duomenų naudojimo ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti rekomendacijų patvirtinimo“ (toliau – rekomendacijos) reikalavimais, atliekant teršalų (*anglies monoksido, azoto oksidų, kietųjų dalelių, lakiųjų organinių junginių*) sklaidos skaičiavimus, prašome naudoti aplinkos oro kokybės tyrimo stočių matavimų duomenis, modeliavimo būdu nustatytus aplinkos oro užterštumo duomenis, skelbiamus Agentūros interneto svetainėje <https://aaa.lrv.lt>, skyriuje „Oras“ „Foninės koncentracijos PAOV skaičiavimams“, išlaikant rekomendacijų 3.1-3.3 papunkčiuose nustatytą eiliškumą.

Prašyme nurodytiems teršalams turi būti įvertinta gretimybėse (2 km spinduliu) planuojamų ūkinės veiklos objektų (toliau – PŪV), dėl kurių teisės aktų nustatyta tvarka yra priimtas sprendimas dėl PŪV galimybių, poveikio aplinkai vertinimo dokumentuose (ataskaitose ar atrankos dokumentuose).

Šis atsakymas gali būti skundžiamas Aplinkos apsaugos agentūrai (A. Juozapavičiaus g. 9, 09311 Vilnius) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijai (Vilniaus g. 27, 01402 Vilnius) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka, arba Regionų administraciniam teismui (Žygimantų g. 2, 01102 Vilnius) (skundas gali būti paduotas bet kuriems šio teismo rūmams) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo įteikimo dienos.

PRIDEDAMA. Gretimybėse esančių planuojamos ūkinės veiklos (toliau – PŪV) objektų, dėl kurios teisės aktų nustatyta tvarka yra priimtas sprendimas dėl PŪV galimybių, poveikio aplinkai vertinimo dokumentuose (ataskaitose ar atrankos dokumentuose) pateikti į aplinkos orą numatomų išmesti teršalų kiekio duomenys, 1 lapas.

Taršos prevencijos departamento
Oro taršos prevencijos skyriaus vedėja

Gretimybėse esančių planuojamos ūkinės veiklos (toliau – PŪV) objektų, dėl kurios teisės aktų nustatyta tvarka yra priimtas sprendimas dėl PŪV galimybių, poveikio aplinkai vertinimo dokumentuose (ataskaitose ar atrankos dokumentuose) pateikti į aplinkos orą numatomų išmesti teršalų kiekio duomenys

2023-02-28 sprendimu Nr. (30-5)-A4E-2186 dėl AB „Nordic Sugar Kėdainiai“ gamyklos Pramonės g. 6, Kėdainiuose, nuotekų valymo įrenginių rekonstravimo poveikio aplinkai vertinimo“ priimta ataskaita, 53-57 psl. Informaciją galima rasti <https://aaa.lrv.lt/> nuorojoje Veiklos sritys > Poveikio aplinkai vertinimas (PAV) > 2023 metai > 9. Informacija apie priimtus sprendimus dėl planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai > Kauno apskritis. Prieiga per internetą:

<https://drive.google.com/drive/u/1/folders/1fKHGmA3Pmh1XktSqa2spuzBOe8rhh4Xr>

2023-06-14 sprendimu Nr. (30-1)-A4E-6225 dėl UAB „Epsoma“ planuojamos ūkinės veiklos – karčiosios druskos (magnio sulfato) gamyba, Biochemikų g. 7, Kėdainiai, Kėdainių m. sen., Kėdainių raj. sav., poveikio aplinkai“ priimta ataskaita, Informaciją galima rasti <https://aaa.lrv.lt/> nuorojoje Veiklos sritys > Poveikio aplinkai vertinimas (PAV) > 2023 metai > 9. Informacija apie priimtus sprendimus dėl planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai > Kauno apskritis. Prieiga per internetą:

https://drive.google.com/file/d/1C7vrAk-redCb_YQAFSmE7MNHUdvHw9SF/view (66, 67 psl.).

Duomenys iš PAV atrankos informacijos Gamybos paskirties pastato su sandėliavimo ir administracinėmis patalpomis statyba ir eksploatacija (Kėdainiai, Pažangos g. 4), kurie skelbiami Aplinkos apsaugos agentūros tinklalapyje <https://aaa.lrv.lt/> nuorojoje Veiklos sritys > Poveikio aplinkai vertinimas (PAV) > 2024 metai > 3. Atrankos dėl PAV informacija > Kauno regionas (27). Prieiga per internetą:

<https://drive.google.com/file/d/1nmCDEqTuHuk1Mt6D-fgSUz19tVvAfVP/view> 26-27 psl.

Duomenys iš PAV atrankos informacijos Planuojamos augalinės kilmės produktų gamybos gamyklos statyba ir eksploatacija, Pažangos g. 3, Kėdainiai. (PŪV organizatorius - NuPilsPte.Ltd), kurie skelbiami Aplinkos apsaugos agentūros tinklalapyje <https://aaa.lrv.lt/> nuorojoje Veiklos sritys > Poveikio aplinkai vertinimas (PAV) > 2023 metai > 3. Atrankos dėl PAV informacija > Kauno regionas (4).

Prieiga per internetą:

<https://drive.google.com/drive/u/1/folders/1Xx-Inz3kymGbhZ9nFpTNA3i-doTe0ql4> (25-26 psl.)

Duomenys iš PAV atrankos informacijos UAB „PON Bike Lithuania“ gamybinės paskirties pastato statyba ir eksploatacija Pramonės g. 13 A, Kėdainiai, kurie skelbiami Aplinkos apsaugos agentūros tinklalapyje <https://aaa.lrv.lt/> nuorojoje Veiklos sritys > Poveikio aplinkai vertinimas (PAV) > 2022 metai > 3. Atrankos dėl PAV informacija > Kauno regionas (40).

Prieiga per internetą:

https://drive.google.com/file/d/1gVcs7_afV2WviM6ebX3VZSOBMOc4DUku/view (31, 32 psl.)

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Aplinkos apsaugos agentūra 188784898, A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL FONINIO APLINKOS ORO UŽTERŠTUMO DUOMENŲ (Kėdainiai)
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-02-28 Nr. (30-3)-A4E-2237
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-02-28 13:11:59 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymeje nurodytas laikas	2025-02-28 13:12:05 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentų išrašymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-19 09:43:57 – 2028-06-18 09:43:57
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, i.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.80.3
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-02-28 13:20:58)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuoraša suformavo 2025-02-28 13:20:58 DBSIS

3 priedas. Modelio įvesties duomenys. Įmonės tarša.

Duomenų šaltinis

Taršos šaltinių fiziniai duomenys ir išmetimai pagal užsakovo pateiktą informaciją.

Taškinių taršos šaltinių fiziniai duomenys

Šaltinis	Aukštis, m	Koordinatės (X, Y)	Išmetimo angos matmenys, m	Srauto greitis, m/s	Temperatūra, °C
602	5	500104, 6126273	5,642	3	aplinkos
603	5	500105, 6126291	5,642	3	aplinkos
605	5	500063, 6126295	5,642	3	aplinkos
001	5	500089, 6126208	0,1	10,5	68
002	5	500102, 6126249	0,5642	22,22	18
003	5	500076, 6126462	0,5642	16,67	18

Ploto taršos šaltinių fiziniai duomenys

Šaltinis	Aukštis, m	Koordinatės (X, Y)	Srauto greitis, m/s	Temperatūra, °C
601	5	500104, 6126235; 500104, 6126227; 500098, 6126227; 500098, 6126235	3	aplinkos
604	5	500064, 6126262; 500064, 6126256; 500058, 6126256; 500058, 6126262	3	aplinkos
606	5	500068, 6126327; 500068, 6126321; 500062, 6126321; 500062, 6126327	3	aplinkos
607	5	500110, 6126324; 500110, 6126318; 500104, 6126318; 500104, 6126324	3	aplinkos
608	5	500115, 6126380; 500115, 6126374; 500109, 6126374; 500109, 6126380	3	aplinkos
609	5	500118, 6126424; 500118, 6126418; 500112, 6126418; 500112, 6126424	3	aplinkos
610	5	500111, 6126268; 500111, 6126262; 500105, 6126262; 500105, 6126268	0,002306	aplinkos
611	5	500116, 6126267; 500116, 6126261; 500110, 6126261; 500110, 6126267	0,002306	aplinkos
612	5	500067, 6126442; 500067, 6126436; 500061, 6126436; 500061, 6126442	0,00175	aplinkos
613	5	500073, 6126441; 500073, 6126435; 500067, 6126435; 500067, 6126441	0,00175	aplinkos
614	5	500072, 6126418; 500072, 6126412; 500066, 6126412; 500066, 6126418	0,00175	aplinkos
615	5	500066, 6126419; 500066, 6126413; 500060, 6126413; 500060, 6126419	0,00175	aplinkos
616	0,5	499984, 6126218; 500038, 6126204; 500037, 6126191; 500005, 6126193; 499979, 6126209	3	aplinkos

Šaltinis	Aukštis, m	Koordinatės (X, Y)	Srauto greitis, m/s	Temperatūra, °C
617	0,5	500175, 6126175; 500149, 6126456; 500119, 6126457; 500098, 6126188; 500165, 6126168	3	aplinkos
618	0,5	500144, 6126466; 500099, 6126198; 500097, 6126188; 500046, 6126192; 500060, 6126470	3	aplinkos
OP1	0,5	500031, 6126255; 500047, 6126254; 500043, 6126204; 500028, 6126205	3	aplinkos
OP2	0,5	500147, 6126329; 500162, 6126310; 500156, 6126228; 500142, 6126248	3	aplinkos

Šaltinių išmetami teršalai

Šaltinis	Teršalo pavadinimas	Vnt.	Teršalo kiekis
601	Kvapai	OUE/s/m ²	0,2502
602	Kvapai	OUE/s	4,050
603	Kvapai	OUE/s	4,050
604	Kvapai	OUE/s/m ²	0,1125
605	Kvapai	OUE/s	4,050
606	Kvapai	OUE/s/m ²	0,1942
607	Kvapai	OUE/s/m ²	0,1942
608	Kvapai	OUE/s/m ²	0,9825
609	Kvapai	OUE/s/m ²	0,5917
610	Kvapai	OUE/s/m ²	0,01500
611	Kvapai	OUE/s/m ²	0,01500
612	Kvapai	OUE/s/m ²	0,01139
613	Kvapai	OUE/s/m ²	0,01139
614	Kvapai	OUE/s/m ²	0,01139
615	Kvapai	OUE/s/m ²	0,01139
001	Anglies monoksidas	g/s	0,002600
001	Azoto dioksidas	g/s	0,007900
002	Kietosios dalelės KD10	g/s	0,07778
003	Kietosios dalelės KD10	g/s	0,02917
601	Anglies monoksidas	g/s/m ²	5,119e-4
601	Kietosios dalelės KD10	g/s/m ²	5,571e-5
601	Lakieji organiniai junginiai	g/s/m ²	1,458e-4
601	Azoto dioksidas	g/s/m ²	0,001633
602	Anglies monoksidas	g/s	0,004570
602	Kietosios dalelės KD10	g/s	5,320e-4
602	Lakieji organiniai junginiai	g/s	0,001400
602	Azoto dioksidas	g/s	0,01370
603	Anglies monoksidas	g/s	0,004570
603	Kietosios dalelės KD10	g/s	5,320e-4
603	Lakieji organiniai junginiai	g/s	0,001400
603	Azoto dioksidas	g/s	0,01370
604	Anglies monoksidas	g/s/m ²	1,269e-4

Šaltinis	Teršalo pavadinimas	Vnt.	Teršalo kiekis
604	Kietosios dalelės KD10	g/s/m ²	1,478e-5
604	Lakieji organiniai junginiai	g/s/m ²	3,889e-5
604	Azoto dioksidas	g/s/m ²	3,806e-4
605	Anglies monoksidas	g/s	0,004570
605	Kietosios dalelės KD10	g/s	5,320e-4
605	Lakieji organiniai junginiai	g/s	0,001400
605	Azoto dioksidas	g/s	0,01370
606	Anglies monoksidas	g/s/m ²	1,694e-4
606	Kietosios dalelės KD10	g/s/m ²	1,944e-5
606	Lakieji organiniai junginiai	g/s/m ²	4,722e-5
606	Azoto dioksidas	g/s/m ²	5,444e-4
607	Anglies monoksidas	g/s/m ²	1,694e-4
607	Kietosios dalelės KD10	g/s/m ²	1,944e-5
607	Lakieji organiniai junginiai	g/s/m ²	4,722e-5
607	Azoto dioksidas	g/s/m ²	5,444e-4
608	Anglies monoksidas	g/s/m ²	6,317e-4
608	Kietosios dalelės KD10	g/s/m ²	7,097e-5
608	Lakieji organiniai junginiai	g/s/m ²	1,869e-4
608	Azoto dioksidas	g/s/m ²	0,001961
609	Anglies monoksidas	g/s/m ²	0,001539
609	Kietosios dalelės KD10	g/s/m ²	1,769e-4
609	Lakieji organiniai junginiai	g/s/m ²	4,667e-4
609	Azoto dioksidas	g/s/m ²	0,004686
616	Anglies monoksidas	g/s/m ²	9,726e-5
616	Lakieji organiniai junginiai	g/s/m ²	1,581e-5
616	Kietosios dalelės KD10	g/s/m ²	9,944e-7
616	Azoto dioksidas	g/s/m ²	2,842e-5
617	Anglies monoksidas	g/s/m ²	1,222e-6
617	Lakieji organiniai junginiai	g/s/m ²	1,803e-7
617	Kietosios dalelės KD10	g/s/m ²	7,731e-8
617	Azoto dioksidas	g/s/m ²	5,199e-6
618	Anglies monoksidas	g/s/m ²	1,939e-7
618	Lakieji organiniai junginiai	g/s/m ²	2,853e-8
618	Kietosios dalelės KD10	g/s/m ²	1,220e-8
618	Azoto dioksidas	g/s/m ²	8,257e-7
0P1	Anglies monoksidas	g/s/m ²	5,585e-5
0P1	Lakieji organiniai junginiai	g/s/m ²	9,082e-6
0P1	Kietosios dalelės KD10	g/s/m ²	5,665e-7
0P1	Azoto dioksidas	g/s/m ²	1,633e-5
0P2	Anglies monoksidas	g/s/m ²	2,137e-5
0P2	Lakieji organiniai junginiai	g/s/m ²	3,157e-6
0P2	Kietosios dalelės KD10	g/s/m ²	1,347e-6
0P2	Azoto dioksidas	g/s/m ²	9,093e-5
002	Kietosios dalelės KD2,5	g/s	0,03889
003	Kietosios dalelės KD2,5	g/s	0,01458
601	Kietosios dalelės KD2,5	g/s/m ²	2,785e-5
602	Kietosios dalelės KD2,5	g/s	2,660e-4

Šaltinis	Teršalo pavadinimas	Vnt.	Teršalo kiekis
603	Kietosios dalelės KD2,5	g/s	2,660e-4
604	Kietosios dalelės KD2,5	g/s/m ²	7,389e-6
605	Kietosios dalelės KD2,5	g/s	2,660e-4
606	Kietosios dalelės KD2,5	g/s/m ²	9,722e-6
607	Kietosios dalelės KD2,5	g/s/m ²	9,722e-6
608	Kietosios dalelės KD2,5	g/s/m ²	3,549e-5
609	Kietosios dalelės KD2,5	g/s/m ²	8,847e-5
616	Kietosios dalelės KD2,5	g/s/m ²	4,972e-7
617	Kietosios dalelės KD2,5	g/s/m ²	3,866e-8
618	Kietosios dalelės KD2,5	g/s/m ²	6,101e-9
0P1	Kietosios dalelės KD2,5	g/s/m ²	2,832e-7
0P2	Kietosios dalelės KD2,5	g/s/m ²	6,734e-7

4 priedas. Modelio įvesties duomenys. Aplinkinių įmonių tarša.

Duomenų šaltinis

Oro taršos šaltinių fiziniai duomenys ir išmetimai pagal 2025-02-28 AAA raštą Nr. (30-3)-A4E-2237. Modeliuojant atsižvelgta į taršos šaltinių veikimo laiką.

Taškinių taršos šaltinių fiziniai duomenys

Įmonė	Šaltinis	Aukštis, m	Koordinatės (X, Y)	Išmetimo angos matmenys, m	Srauto greitis, m/s	Temperatūra, °C
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	001	60	499520, 6124565	2,5	4,819	108,5
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	002	40	499390, 6124562	2	8,485	116
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	007	22,5	499441, 6124704	1,48	8,642	35,9
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	009	17	499441, 6124714	0,5	15,56	24,9
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	015	12	499180, 6124842	0,5	9,53	27,5
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	024	20	499491, 6124607	0,45	5,968	92
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	025	30	499408, 6124659	0,2	12,13	33,1
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	026	27	499462, 6124648	0,41	4,018	89,1
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	027	10	499472, 6124742	0,25	9,196	60,1
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	028	25	499466, 6124653	0,21	10,09	45,1
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	029	27	499464, 6124652	0,4	8,034	85
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	030	8	499428, 6124680	0,2	18,45	25,5
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	032	5	499490, 6124724	1,091	3,704	17,9
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	033	5	499494, 6124728	0,8387	6,553	32,1
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	602	10	499513, 6124645	0,5	3	aplinkos
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	603	10	499283, 6124694	0,5	3	aplinkos
UAB „EPSOMA“	001	12	499996, 6125864	0,5	3,061	20
UAB „EPSOMA“	005	7,5	500059, 6125755	0,3	21,36	180
UAB „EPSOMA“	006	7,5	500062, 6125756	0,3	21,36	180
UAB „Kormotech“	001	14,9	499598, 6125953	0,44	13,07	115
UAB „Kormotech“	002	14,9	499599, 6125953	0,44	13,07	115
UAB „Kormotech“	003	14	499535, 6126020	0,25	5,316	28,9
UAB „Kormotech“	004	14	499534, 6126016	0,25	5,316	28,9
UAB „Kormotech“	005	14	499534, 6126012	0,25	5,316	28,9
UAB „Kormotech“	006	14	499533, 6126008	0,25	5,316	28,9
UAB „Kormotech“	007	14	499546, 6126019	0,25	5,316	28,9
UAB „Kormotech“	008	14	499546, 6126018	0,25	5,316	28,9
UAB „Kormotech“	009	14	499545, 6126011	0,25	5,316	28,9
UAB „Kormotech“	010	14	499545, 6126007	0,25	5,316	28,9
UAB „Kormotech“	011	14	499573, 6125970	1,009	2,483	17
NuPulse Pte. Ltd	001	37,6	499237, 6125981	0,43	9,473	40
NuPulse Pte. Ltd	002	37,6	499253, 6125981	0,35	294,3	40
NuPulse Pte. Ltd	003	37,6	499231, 6125977	0,43	3,158	40
NuPulse Pte. Ltd	004	37,6	499231, 6125962	0,35	112	40
NuPulse Pte. Ltd	005	24	499262, 6125968	0,43	3,158	40
NuPulse Pte. Ltd	006	24	499263, 6125958	0,35	119,2	40

Įmonė	Šaltinis	Aukštis, m	Koordinatės (X, Y)	Išmetimo angos matmenys, m	Srauto greitis, m/s	Temperatūra, °C
NuPulse Pte. Ltd	007	24	499255, 6125946	0,43	2,368	40
NuPulse Pte. Ltd	008	24	499246, 6125941	0,35	100,1	40
UAB „PON Bike Lithuania“	001	13,5	499463, 6125136	0,25	3,598	120
UAB „PON Bike Lithuania“	002	13,5	499463, 6125145	0,25	3,598	120
UAB „PON Bike Lithuania“	003	13,5	499446, 6125152	0,25	3,598	120
UAB „PON Bike Lithuania“	004	13,5	499442, 6125156	0,25	3,598	120
UAB „PON Bike Lithuania“	005	13,5	499436, 6125170	0,15	3,6	120
UAB „PON Bike Lithuania“	006	13,5	499436, 6125177	0,25	3,598	120
UAB „PON Bike Lithuania“	007	13,5	499422, 6125198	0,25	3,598	120
UAB „PON Bike Lithuania“	008	13,5	499420, 6125221	0,2	9,163	120
UAB „PON Bike Lithuania“	009	13,5	499460, 6125169	0,2	9,163	120
UAB „PON Bike Lithuania“	010	13,5	499452, 6125178	0,2	9,163	120
UAB „PON Bike Lithuania“	011	13,5	499435, 6125196	0,2	9,163	120
UAB „PON Bike Lithuania“	012	13,5	499418, 6125215	0,2	9,163	120
UAB „PON Bike Lithuania“	013	14,5	499403, 6125195	0,4	3,825	76

Ploto taršos šaltinių fiziniai duomenys

Įmonė	Šaltinis	Aukštis, m	Koordinatės (X, Y)	Srauto greitis, m/s	Temperatūra, °C
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	608A	10	499602, 6124254; 499601, 6124258; 499598, 6124261; 499594, 6124262; 499589, 6124261; 499586, 6124258; 499585, 6124254; 499586, 6124249; 499589, 6124246; 499594, 6124245; 499598, 6124246; 499601, 6124249	3	aplinkos
NuPulse Pte. Ltd	009	0	499281, 6125797; 499321, 6125848; 499340, 6125833; 499301, 6125782	3	aplinkos
NuPulse Pte. Ltd	601	0	499296, 6125825; 499291, 6125819; 499293, 6125817; 499298, 6125824	3	aplinkos

Linijinių taršos šaltinių fiziniai duomenys

Įmonė	Šaltinis	Aukštis, m	Koordinatės (X, Y)	Srauto greitis, m/s	Temperatūra, °C
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	608B	5	499607, 6124218; 499150, 6124152	3	aplinkos

Šaltinių išmetami teršalai

Įmonė	Šaltinis	Teršalo pavadinimas	Vnt.	Teršalo kiekis
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	001	Anglies monoksidas	g/s	0,3818
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	001	Kietosios dalelės KD10	g/s	0,006091
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	001	Azoto dioksidas	g/s	0,8704
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	002	Anglies monoksidas	g/s	13,73
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	002	Kietosios dalelės KD10	g/s	2,784
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	002	Azoto dioksidas	g/s	0,7297

Įmonė	Šaltinis	Teršalo pavadinimas	Vnt.	Teršalo kiekis
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	007	Kietosios dalelės KD10	g/s	0,2345
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	009	Kietosios dalelės KD10	g/s	0,02901
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	015	Kietosios dalelės KD10	g/s	0,02213
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	024	Anglies monoksidas	g/s	0,002911
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	024	Azoto dioksidas	g/s	0,04367
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	025	Anglies monoksidas	g/s	17,66
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	025	Azoto dioksidas	g/s	0,01394
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	026	Anglies monoksidas	g/s	33,62
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	026	Kietosios dalelės KD10	g/s	0,004620
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	026	Azoto dioksidas	g/s	0,01640
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	027	Anglies monoksidas	g/s	0,002849
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	027	Azoto dioksidas	g/s	0,02431
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	028	Anglies monoksidas	g/s	18,91
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	028	Kietosios dalelės KD10	g/s	0,003507
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	028	Azoto dioksidas	g/s	0,02400
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	029	Anglies monoksidas	g/s	53,62
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	029	Kietosios dalelės KD10	g/s	0,02070
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	029	Azoto dioksidas	g/s	0,1894
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	030	Kietosios dalelės KD10	g/s	0,005859
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	032	Kietosios dalelės KD10	g/s	0,02662
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	033	Kietosios dalelės KD10	g/s	0,03493
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	602	Lakieji organiniai junginiai	g/s	0,001120
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	603	Kietosios dalelės KD10	g/s	0,09479
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	608A	Lakieji organiniai junginiai	g/s/m ²	2,269e-6
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	608B	Lakieji organiniai junginiai	g/s/m	1,083e-6
UAB „EPSOMA“	001	Kietosios dalelės KD10	g/s	0,01960
UAB „EPSOMA“	005	Anglies monoksidas	g/s	0,05970
UAB „EPSOMA“	005	Azoto dioksidas	g/s	0,3185
UAB „EPSOMA“	006	Anglies monoksidas	g/s	0,05970
UAB „EPSOMA“	006	Azoto dioksidas	g/s	0,3185
UAB „Kormotech“	001	Anglies monoksidas	g/s	0,1350
UAB „Kormotech“	001	Azoto dioksidas	g/s	0,1398
UAB „Kormotech“	002	Anglies monoksidas	g/s	0,1350
UAB „Kormotech“	002	Azoto dioksidas	g/s	0,1398
UAB „Kormotech“	003	Lakieji organiniai junginiai	g/s	0,1060
UAB „Kormotech“	004	Lakieji organiniai junginiai	g/s	0,1060
UAB „Kormotech“	005	Lakieji organiniai junginiai	g/s	0,1060
UAB „Kormotech“	006	Lakieji organiniai junginiai	g/s	0,1060
UAB „Kormotech“	007	Lakieji organiniai junginiai	g/s	0,1060
UAB „Kormotech“	008	Lakieji organiniai junginiai	g/s	0,1060
UAB „Kormotech“	009	Lakieji organiniai junginiai	g/s	0,1060
UAB „Kormotech“	010	Lakieji organiniai junginiai	g/s	0,3300
UAB „Kormotech“	011	Lakieji organiniai junginiai	g/s	0,2240
NuPulse Pte. Ltd	001	Anglies monoksidas	g/s	0,4784
NuPulse Pte. Ltd	001	Azoto dioksidas	g/s	0,4186
NuPulse Pte. Ltd	002	Kietosios dalelės KD10	g/s	0,3458
NuPulse Pte. Ltd	003	Anglies monoksidas	g/s	0,1624

Įmonė	Šaltinis	Teršalo pavadinimas	Vnt.	Teršalo kiekis
NuPulse Pte. Ltd	003	Azoto dioksidas	g/s	0,1421
NuPulse Pte. Ltd	004	Kietosios dalelės KD10	g/s	0,1316
NuPulse Pte. Ltd	005	Anglies monoksidas	g/s	0,1644
NuPulse Pte. Ltd	005	Azoto dioksidas	g/s	0,1439
NuPulse Pte. Ltd	006	Kietosios dalelės KD10	g/s	0,1400
NuPulse Pte. Ltd	007	Anglies monoksidas	g/s	0,1164
NuPulse Pte. Ltd	007	Azoto dioksidas	g/s	0,1019
NuPulse Pte. Ltd	008	Kietosios dalelės KD10	g/s	0,1176
NuPulse Pte. Ltd	009	Lakieji organiniai junginiai	g/s/m ²	2,520e-8
NuPulse Pte. Ltd	601	Kietosios dalelės KD10	g/s/m ²	0,006341
UAB „PON Bike Lithuania“	001	Anglies monoksidas	g/s	0,01010
UAB „PON Bike Lithuania“	001	Azoto dioksidas	g/s	0,02455
UAB „PON Bike Lithuania“	002	Anglies monoksidas	g/s	0,02460
UAB „PON Bike Lithuania“	002	Azoto dioksidas	g/s	0,05997
UAB „PON Bike Lithuania“	003	Anglies monoksidas	g/s	0,02100
UAB „PON Bike Lithuania“	003	Azoto dioksidas	g/s	0,05296
UAB „PON Bike Lithuania“	004	Anglies monoksidas	g/s	0,02100
UAB „PON Bike Lithuania“	004	Azoto dioksidas	g/s	0,05296
UAB „PON Bike Lithuania“	005	Anglies monoksidas	g/s	0,002800
UAB „PON Bike Lithuania“	005	Azoto dioksidas	g/s	0,007000
UAB „PON Bike Lithuania“	006	Anglies monoksidas	g/s	0,02460
UAB „PON Bike Lithuania“	006	Azoto dioksidas	g/s	0,05997
UAB „PON Bike Lithuania“	007	Anglies monoksidas	g/s	0,01540
UAB „PON Bike Lithuania“	007	Azoto dioksidas	g/s	0,03823
UAB „PON Bike Lithuania“	008	Anglies monoksidas	g/s	0,003200
UAB „PON Bike Lithuania“	008	Azoto dioksidas	g/s	0,008000
UAB „PON Bike Lithuania“	009	Anglies monoksidas	g/s	0,01400
UAB „PON Bike Lithuania“	009	Azoto dioksidas	g/s	0,03437
UAB „PON Bike Lithuania“	010	Anglies monoksidas	g/s	0,01400
UAB „PON Bike Lithuania“	010	Azoto dioksidas	g/s	0,03437
UAB „PON Bike Lithuania“	011	Anglies monoksidas	g/s	0,01400
UAB „PON Bike Lithuania“	011	Azoto dioksidas	g/s	0,03437
UAB „PON Bike Lithuania“	012	Anglies monoksidas	g/s	0,01400
UAB „PON Bike Lithuania“	012	Azoto dioksidas	g/s	0,03437
UAB „PON Bike Lithuania“	013	Anglies monoksidas	g/s	0,01100
UAB „PON Bike Lithuania“	013	Azoto dioksidas	g/s	0,02723
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	001	Kietosios dalelės KD2,5	g/s	0,003046
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	002	Kietosios dalelės KD2,5	g/s	1,392
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	007	Kietosios dalelės KD2,5	g/s	0,1173
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	009	Kietosios dalelės KD2,5	g/s	0,01450
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	015	Kietosios dalelės KD2,5	g/s	0,01107
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	026	Kietosios dalelės KD2,5	g/s	0,002310
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	028	Kietosios dalelės KD2,5	g/s	0,001753
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	029	Kietosios dalelės KD2,5	g/s	0,01035
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	030	Kietosios dalelės KD2,5	g/s	0,002930
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	032	Kietosios dalelės KD2,5	g/s	0,01331
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	033	Kietosios dalelės KD2,5	g/s	0,01746

Įmonė	Šaltinis	Teršalo pavadinimas	Vnt.	Teršalo kiekis
AB "Nordic Sugar Kėdainiai	603	Kietosios dalelės KD2,5	g/s	0,04740
UAB „EPSOMA“	001	Kietosios dalelės KD2,5	g/s	0,009800
NuPulse Pte. Ltd	002	Kietosios dalelės KD2,5	g/s	0,1729
NuPulse Pte. Ltd	004	Kietosios dalelės KD2,5	g/s	0,06580
NuPulse Pte. Ltd	006	Kietosios dalelės KD2,5	g/s	0,07000
NuPulse Pte. Ltd	008	Kietosios dalelės KD2,5	g/s	0,05880
NuPulse Pte. Ltd	601	Kietosios dalelės KD2,5	g/s/m ²	0,001052



UAB „Ekoverde“
Liepkalnio g. 172, LT-02121 Vilnius
Mob. +370 610 18975

**GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO (PRAMONĖS IR
SANDĖLIAVIMO PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS) GAMYKLŲ G.
3, KĖDAINIUOSE STATYBOS PROJEKTAS**

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

**SKLYPO PLANO DALIS
SP-01
LAIDA 0**

2025 m.

**STATYTOJO
(UŽSAKOVO)
PAVADINIMAS**

UAB EKOVERDE

**STATINIO
PROJEKTO
PAVADINIMAS**

GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO (PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO
PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS) GAMYKLŲ G. 3, KĖDAINIUOSE
STATYBOS PROJEKTAS

**STATINIO
PROJEKTO
NUMERIS**

2025-016

**STATINIO
PROJEKTO
ETAPAS**

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

**STATINIO
KATEGORIJA**

YPATINGASIS STATINYS (01)

**STATINIO
(STATINIŲ)
PAVADINIMAS**

00 SKLYPO PLANAS

**STATINIO
PROJEKTO DALIS**

SKLYPO PLANO DALIS

**BYLOS (SEGTUVO)
ŽYMUO**

SP-01

**BYLOS (SEGTUVO)
LAIDOS ŽYMUO**

0

**BYLOS (SEGTUVO)
IŠLEIDIMO DATA**

2025-10-24

PROJEKTUOTOJAS	KVALIFIKACIJA PATVIRTINANČIO DOKUMENTO NR.	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS
UAB „Hidroterra“		Direktorius	Darius Kalesnykas	
UAB „Hidroterra“	17498	PV	Šarūnas Raugalas	
UAB „Hidroterra“	A1765	PDV	Valda Karoblienė	

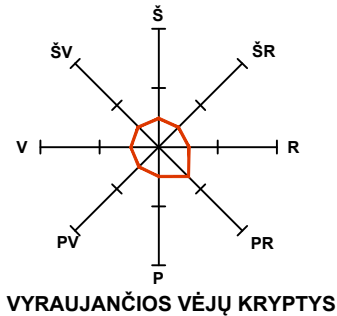
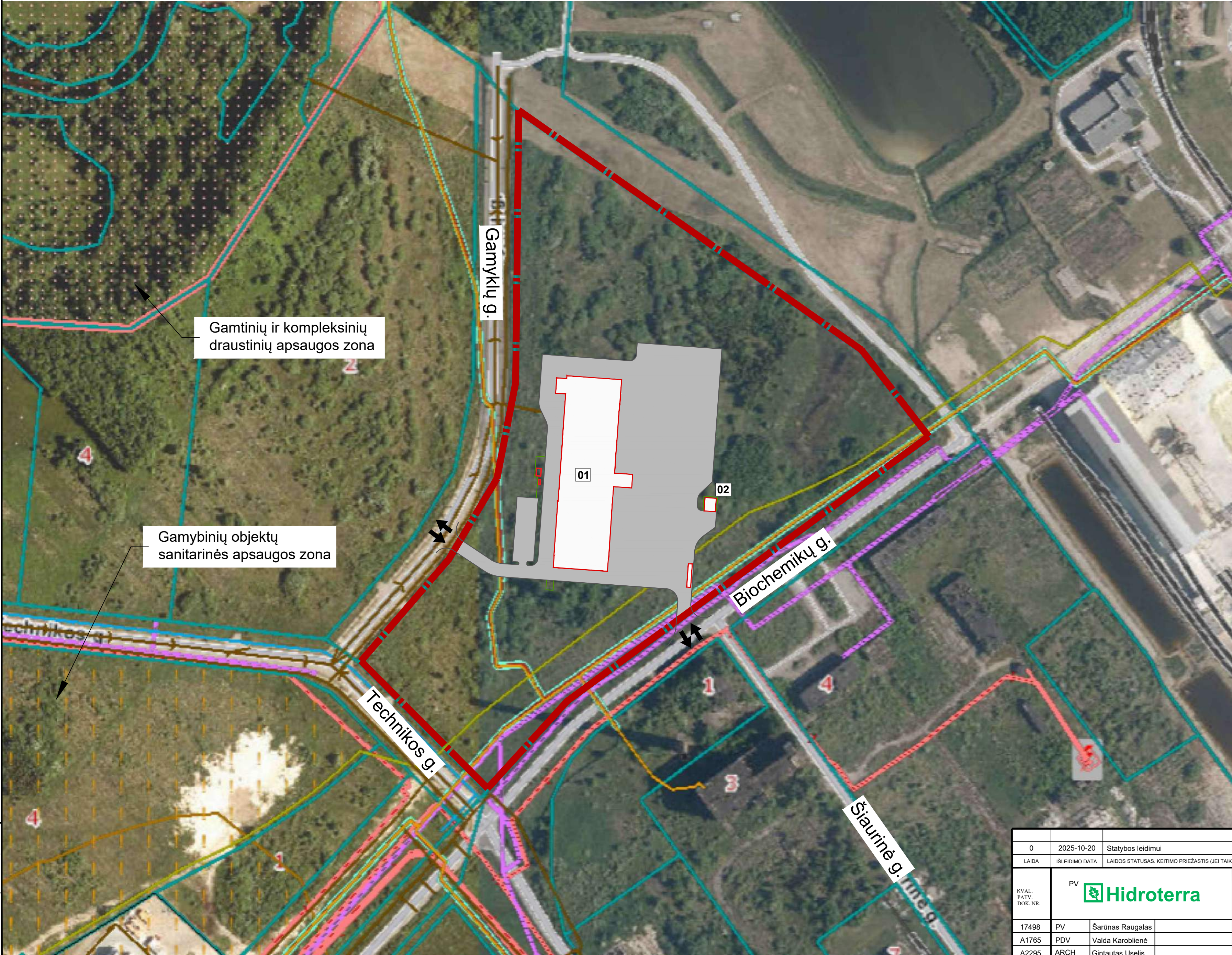
2025 m.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	BD-01	0	Bendroji dalis	
2.	SP-01	0	Sklypo plano dalis	
3.	SA-01	0	Architektūrinė dalis	

SKLYPO PLANO DALIES BYLOS (SEGTUVO) SP-01 DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapo Nr.
Tekstiniai dokumentai					
-	1	0	Titulinis lapas		1
-	1	0	Antraštinis lapas		2
2025-016-00-PP-SP-01.BSŽ-01	2	0	Sklypo plano dalies bylos (segtuvo) dokumentų sudėties žiniaraštis		3
Grafiniai dokumentai					
2025-016-00-PP-SP-01.B-01	1	0	Situacijos planas M 1:2000		4
2025-016-00-PP-SP-01.B-02	1	0	Sklypo planas M 1:1000		5
2025-016-00-PP-SP-01.B-03	1	0	Sklypo vertikalusis planas M 1:1000		6
2025-016-00-PP-SP-01.B-04	1	0	Sklypo sutvarkymo M 1:1000		7
2025-016-00-PP-SP-01.B-05	1	0	Sklypo teritorijų, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, planas M 1:1000		8

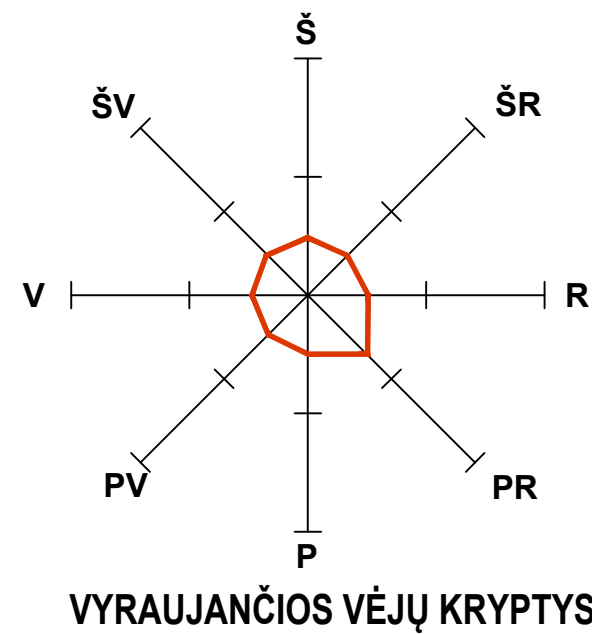
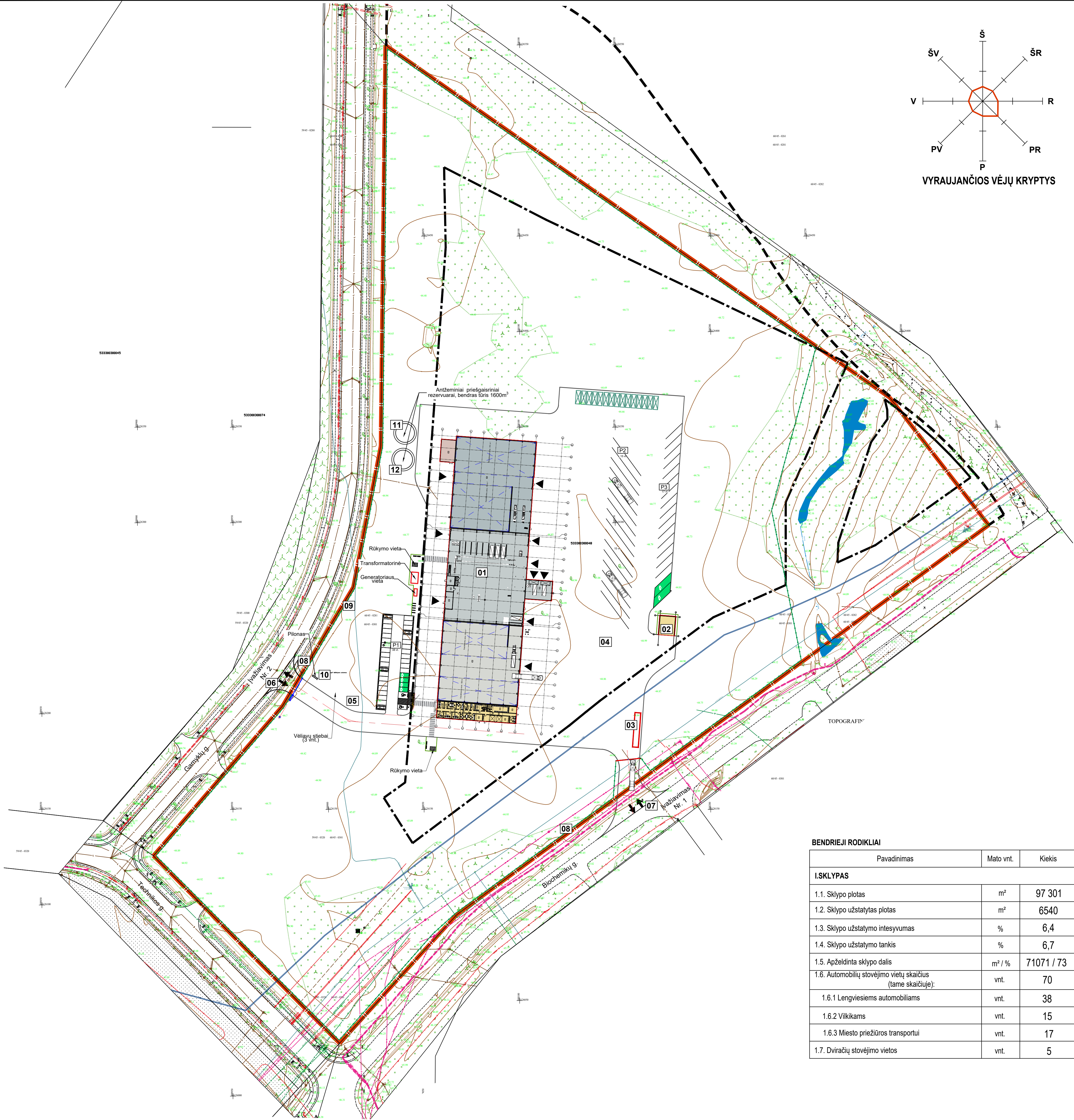


EKSPLIKACIJA	
Žym.	PAVADINIMAS
01	Gamybinis rūšiavimo pastatas
02	Druskos saugojimo stoginė

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Sklypo riba
	Gretimų sklypų ribos
	Projektuojami statiniai
	Projektuojama botono danga
	Ivažiavimas / išvažiavimas į sklypą

0		2025-10-20	Statybos leidimui	
LAIDA		IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	PV		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			Gamybos paskirties pastato (pramonės ir sandėliavimo pastatų paskirties grupės) Gamyklų g. 3, Kėdainiuose, statybos projektas	
	17498		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
	A1765		00 Sklypo planas	
A2295		ARCH	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			Situacijos planas M 1:2000	
			DOKUMENTO ŽYMUO	
			2025-016-00-PP-SP-01.B-01	
LT		STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		LAPAS
		UAB „Ekoverde“		LAPŲ
				1
				1

PROJ. DALIS	
VARDAS, PAVARDE	
PARŠAS	
DATA	



SITUACIJOS SCHEMA

EKSPLIKACIJA

Žym.	PAVADINIMAS
01	Gamybinis rūšiavimo pastatas
02	Druskos saugojimo stoginė
03	Svarstyklių pamatas
03	Svarstyklės
04	Kiemo aikštelė (betono danga)
05	Kiemo aikštelė (trinkelų danga)
06	Nuovaža (įvažiavimas į sklypą nr.1)
07	Nuovaža (įvažiavimas į sklypą nr.2)
08	Šaligatvis (trinkelų danga)
09	Tvora (h=1.7 m)
10	Pilonas (h=8 m)
11	Priešgaisrinio rezervuaro nr. 1 pamatas
11	Priešgaisrinis rezervuaras nr. 1
12	Priešgaisrinio rezervuaro nr. 2 pamatas
12	Priešgaisrinis rezervuaras nr. 2

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Sklypo riba
	Užstatyti leidžiama teritorija nurodyta 6584-SDP
	Planuojami pastatai
	Projektuojama tvora
	Įvažiavimas / įvažiavimas į sklypą
	Įvažiavimas / išvažiavimas į pastatą
	P1 - stovėjimo aikštelė lengviesiems automobiliams: 38 vt. P2 - stovėjimo aikštelė vilkikams - 15 vt. P3 - stovėjimo aikštelė miesto priežiūros transportui - 17 vt.
	Lengvųjų automobilių vietos pritaikytos ŽN
	Vieta elektromobilo įkrovimui
	Dviračių stovas - 5 vt.

BENDRIEJI RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
I.SKLYPAS			
1.1. Sklypo plotas	m²	97 301	
1.2. Sklypo užstatytas plotas	m²	6540	
1.3. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	6,4	
1.4. Sklypo užstatymo tankis	%	6,7	
1.5. Apželdinta sklypo dalis	m² / %	71071 / 73	
1.6. Automobilių stovėjimo vietų skaičius (tame skaičiuje):	vnt.	70	
1.6.1 Lengviesiems automobiliams	vnt.	38	
1.6.2 Vilikams	vnt.	15	
1.6.3 Miesto priežiūros transportui	vnt.	17	
1.7. Dviračių stovėjimo vietos	vnt.	5	

0	2025-10-20	Statybos leidimui			
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. ŽYMOJ. NR.	PV	 Hidroterra	STATYMO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			Gamybos paskirties pastato (pramonės ir sandėliavimo pastatų paskirties grupės) Gamyklų g. 3, Kėdainiuose, statybos projektas		
			STATYMO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
			00 Sklypo planas		
17498	PV	Šarūnas Raugaitis	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
A1765	PDV	Valda Karoblienė			
A2295	ARCH	Gintautas Uselis			
			Sklypo planas M 1:1000		
			0		
	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS				DOKUMENTO ŽYMOJ.
LT	UAB „Ekoverde“				2025-016-00-PP-SP-01.B-02
			LAPAS	LAPŲ	
			1	1	



UAB „Ekoverde“
Liepkalnio g. 172, LT-02121 Vilnius
Mob. +370 610 18975

**GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO (PRAMONĖS IR
SANDĖLIAVIMO PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS)
GAMYKLŲ G. 3, KĖDAINIUOSE STATYBOS PROJEKTAS**

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

**ARCHITEKTŪRINĖ DALIS
SA-01
LAIDA 0**

2025 m.

**STATYTOJO
(UŽSAKOVO)
PAVADINIMAS**

UAB EKOVERDE

**STATINIO
PROJEKTO
PAVADINIMAS**

GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO (PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS) GAMYKLŲ G. 3, KĖDAINIUOSE STATYBOS PROJEKTAS

**STATINIO
PROJEKTO
NUMERIS**

2025-016

**STATINIO
PROJEKTO
ETAPAS**

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

**STATINIO
KATEGORIJA**

 YPATINGASIS STATINYS (01)
NEYPATINGASIS STATINYS (02)

**STATINIO
(STATINIŲ)
PAVADINIMAS**

XX VISI STATINIAI (01 GAMYBINIS RŪŠIAVIMO PASTATAS, 02 DRUSKOS SAUGOJIMO STOGINĖ)

**STATINIO
PROJEKTO DALIS**

ARCHITEKTŪRINĖ DALIS

**BYLOS (SEGTUVO)
ŽYMUO**

SA-01

**BYLOS (SEGTUVO)
LAIDOS ŽYMUO**

0

**BYLOS (SEGTUVO)
IŠLEIDIMO DATA**

2025-10-22

PROJEKTUOTOJAS	KVALIFIKACIJA PATVIRTINANČIO DOKUMENTO NR.	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS
UAB „Hidroterra“		Direktorius	Darius Kalesnykas	
UAB „Hidroterra“	17498	PV	Šarūnas Raugalas	
UAB „Hidroterra“	A1765	PDV	Valda Karoblienė	

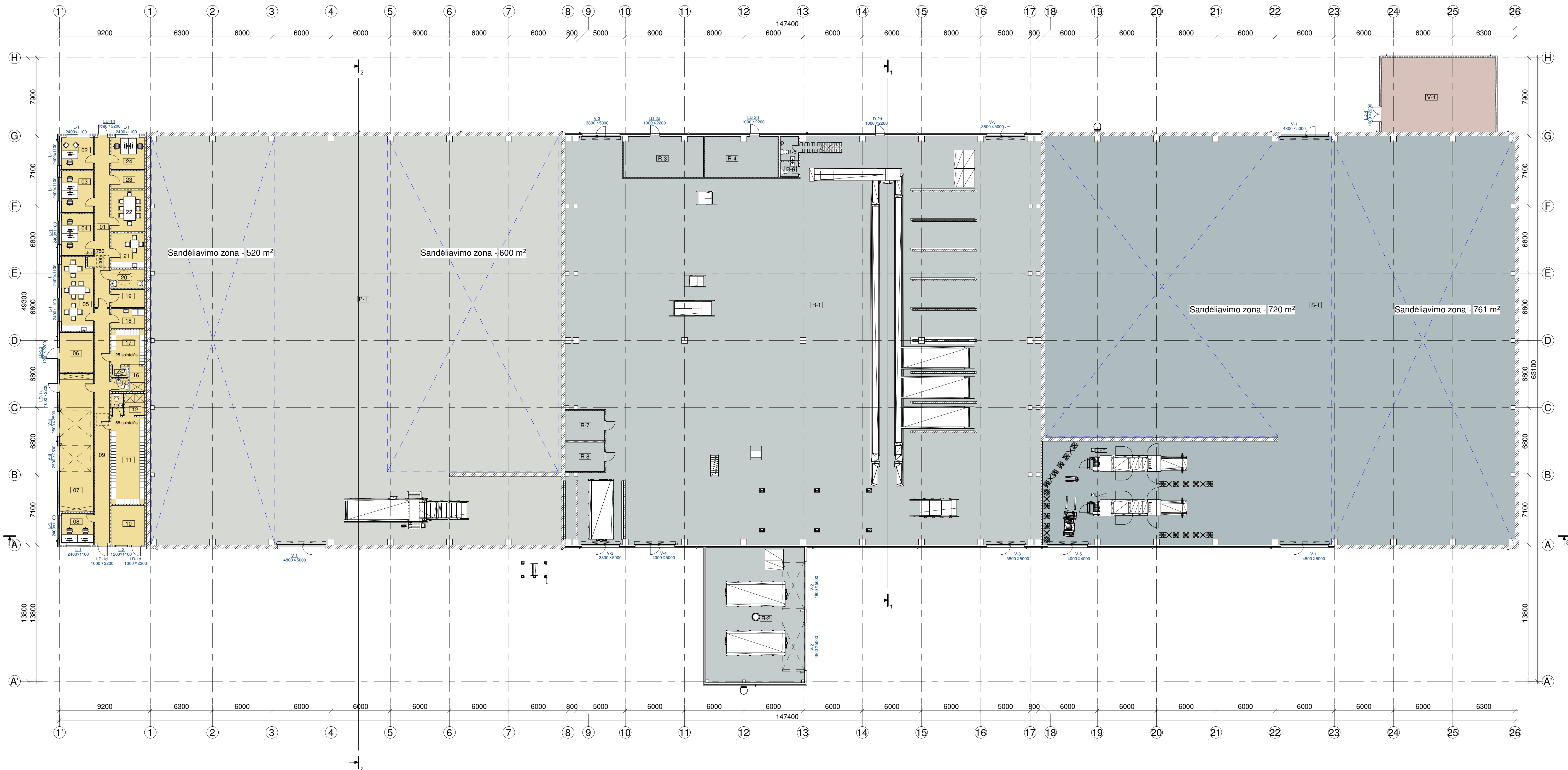
2025 m.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	BD-01	0	Bendroji dalis	
2.	SP-01	0	Sklypo plano dalis	
3.	SA-01	0	Architektūrinė dalis	

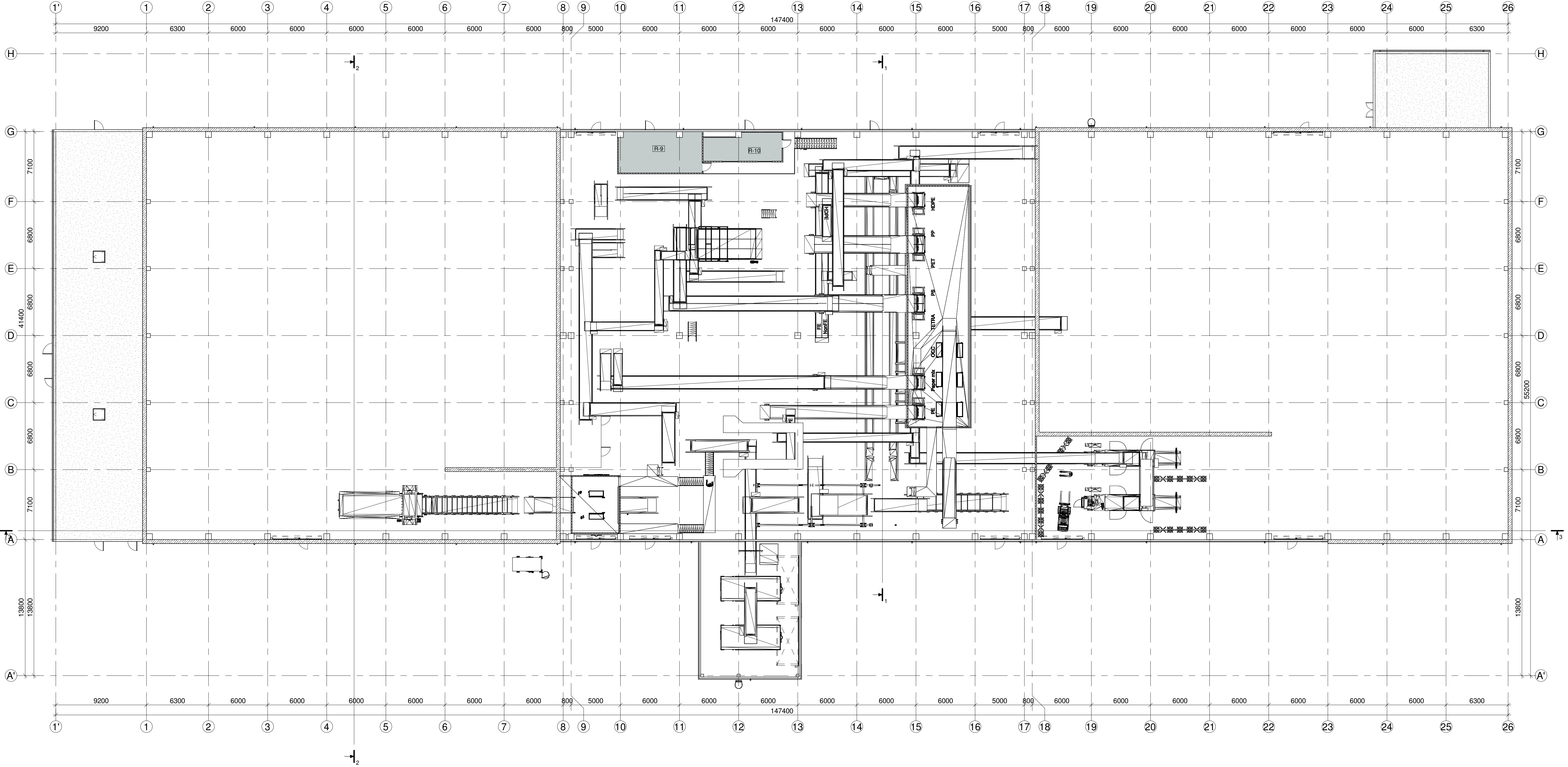
ARCHITEKTŪRINĖS DALIES BYLOS (SEGTUVO) SA-01 DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapo Nr.
Tekstiniai dokumentai					
-	1	0	Titulinis lapas		1
-	1	0	Antraštinis lapas		2
2025-016-01.02-PP-SA-01.BSŽ-01	1	0	Architektūrinės dalies bylos (segtuvo) dokumentų sudėties žiniaraštis		3
Grafiniai dokumentai					
2025-016-01-PP-SA-01.B-01	1	0	Planas, M 1:200		4
2025-016-01-PP-SA-01.B-02	1	0	Planas, alt. +5.00 m, M 1:200		5
2025-016-01-PP-SA-01.B-03	1	0	Fasadai, M 1:200		6
2025-016-01-PP-SA-01.B-04	1	0	Pjūviai, M 1:200		7
2025-016-01-PP-SA-01.B-05	1	0	Stogo planas, M 1:200		8
2025-016-02-PP-SA-01.B-06	1	0	Planas, Stogo planas, M 1:100		9
2025-016-02-PP-SA-01.B-07	1	0	Fasadai, M 1:100		10
2025-016-XX-PP-SA-01.V-01...03	1	0	Vizualizacijos		11-13



Patalpų eksploikacija		
Nr.	Zonos pavadinimas	Plotas, m ²
01	Koridoriai	26,87 m ²
02	Kabinetas	10,24 m ²
03	Kabinetas	13,57 m ²
05	Polisio patalpa	13,57 m ²
06	Polisio patalpa	23,33 m ²
06	Vent. kamara	13,70 m ²
07	Lauko inventoriaus sandėlis	47,95 m ²
08	Kabinetas	9,69 m ²
09	Koridoriai	35,76 m ²
10	VAM įstatinė	13,50 m ²
11	Persirengimo patalpa (vyru)	29,92 m ²
12	Dušai	4,54 m ²
13	WC	2,75 m ²
14	WC	2,13 m ²
15	WC	1,96 m ²
16	Dušai	3,97 m ²
17	Persirengimo patalpa (mot.)	11,90 m ²
18	Valyimo inventoriaus patalpa	6,82 m ²
19	Karoliųninių reikmenų laikymo patalpa	6,12 m ²
20	WC (ŽN)	6,46 m ²
21	Polisio patalpa	11,90 m ²
22	Pasitarimų patalpa	14,28 m ²
23	Komutacinė patalpa	6,12 m ²
24	Kabinetas	10,88 m ²
P-1	Pakrovimo patalpa	176,40 m ²
R-1	Rūšiavimo linijos patalpa	1879,52 m ²
R-2	Kontenerių patalpa	136,73 m ²
R-3	Kompiuterinė	32,91 m ²
R-4	Skendžių patalpa	20,29 m ²
R-5	WC	4,49 m ²
R-6	WC	2,75 m ²
R-7	Irakinė	12,10 m ²
R-8	Fire fly gesinimo įrangos patalpa	11,80 m ²
R-9	Elektros skydinė	35,04 m ²
R-10	Operatyvinė	21,35 m ²
S-1	Skleidinė	1968,76 m ²
S-1	Siurblinė	88,25 m ²
Iš viso:		6984,28 m ²

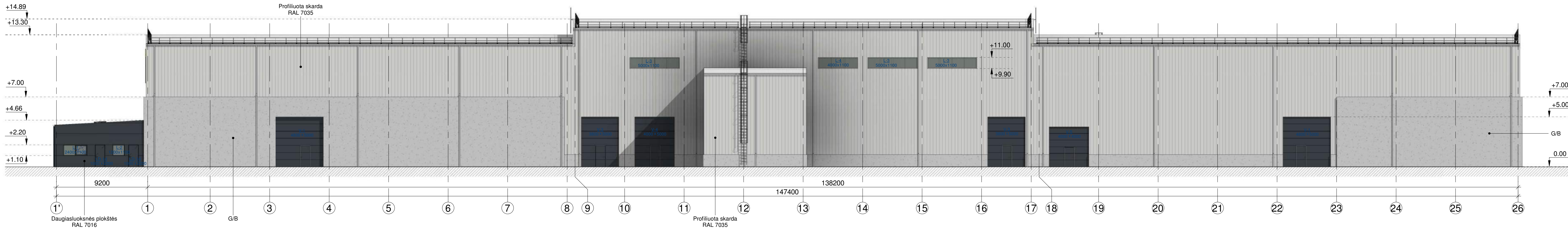
[illegible]



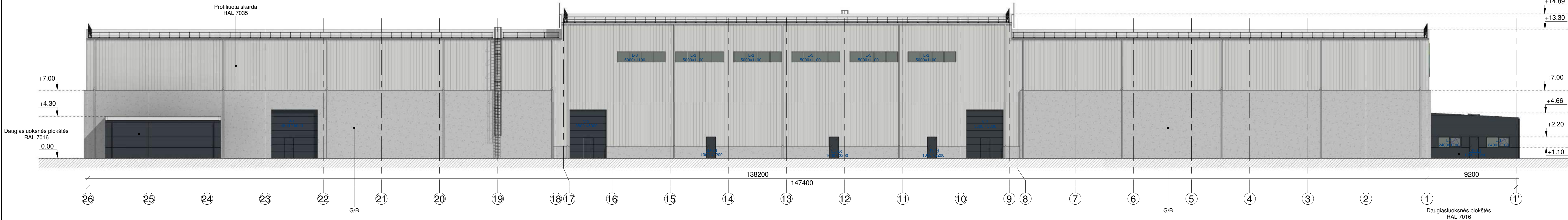
Patalpų eksplikacija		
Nr.	Zonos pavadinimas	Plotas, m²
01	Koridorius	26.67 m²
02	Kabinetas	10.34 m²
03	Kabinetas	13.57 m²
04	Kabinetas	13.57 m²
05	Polisio patalpa	23.33 m²
06	Vent. kamera	13.70 m²
07	Lauko inventoriaus sandėlis	47.95 m²
08	Kabinetas	9.69 m²
09	Koridorius	35.76 m²
10	VAM / katilinė	13.60 m²
11	Persirengimo patalpa (vyrai)	29.92 m²
12	Dušai	4.54 m²
13	WC	2.75 m²
14	WC	2.13 m²
15	WC	1.96 m²
16	Dušai	3.97 m²
17	Persirengimo patalpa (mot.)	11.90 m²
18	Vaiavimo inventoriaus patalpa	5.82 m²
19	Kanceliarinių reikmenų laikymo patalpa	6.12 m²
20	WC (ŽN)	6.46 m²
21	Polisio patalpa	11.90 m²
22	Pasitarimų patalpa	14.28 m²
23	Komutacinė patalpa	6.12 m²
24	Kabinetas	10.86 m²
P-1	Pakrovimo patalpa	1716.40 m²
R-1	Rūšiavimo linijos patalpa	1879.52 m²
R-2	Konteinerių patalpa	136.73 m²
R-3	Kompresorinė	32.91 m²
R-4	Sklendžių patalpa	30.29 m²
R-5	WC	4.49 m²
R-6	WC	2.75 m²
R-7	Įrankinė	12.10 m²
R-8	Fire fly gesinimo įrangos patalpa	11.80 m²
R-9	Elektros skydinė	35.04 m²
R-10	Operatorinė	21.35 m²
S-1	Sandėlis	1966.76 m²
V-1	Siurblinė	86.25 m²
Iš viso:		6264.28 m²

0	2025-10-22	Projektiniai pasiūlymai				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
				Gamybės paskirties pastato (pramonės ir sandėliavimo pastatų paskirties grupės) Gamyklų g. 3, Kėdainiuose statybos projektas		
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
				01 Gamybinių rūšiavimo pastatas		
17498	PV	Šarūnas Raugalas		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
A1765	PDV	Valda Karoblienė				
A2295	ARCH	Gintautas Uselis				
			Planas, alt. +5.00 m 1 : 200	0		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS				DOKUMENTO ŽYMOJIS	
	UAB „Ekoverde“				2025-016-01-PP-SA-01. B-02	
				LAPAS	LAPŲ	
				1	1	

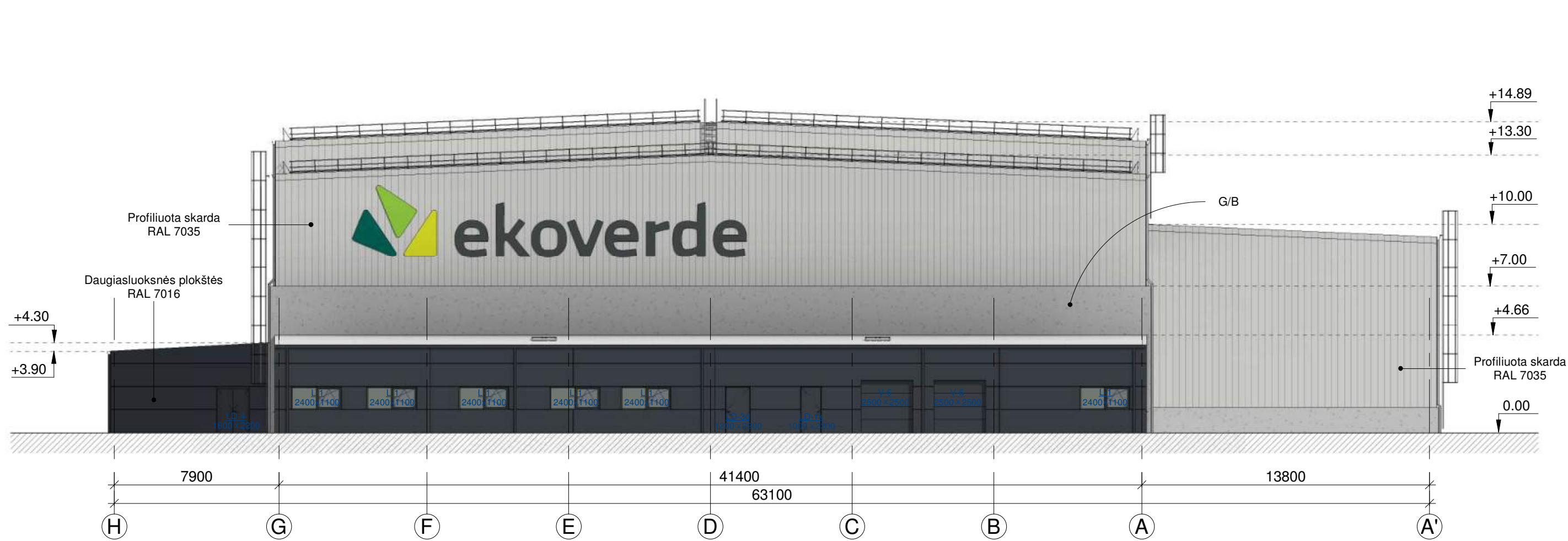
Rytų fasadas
1 : 200



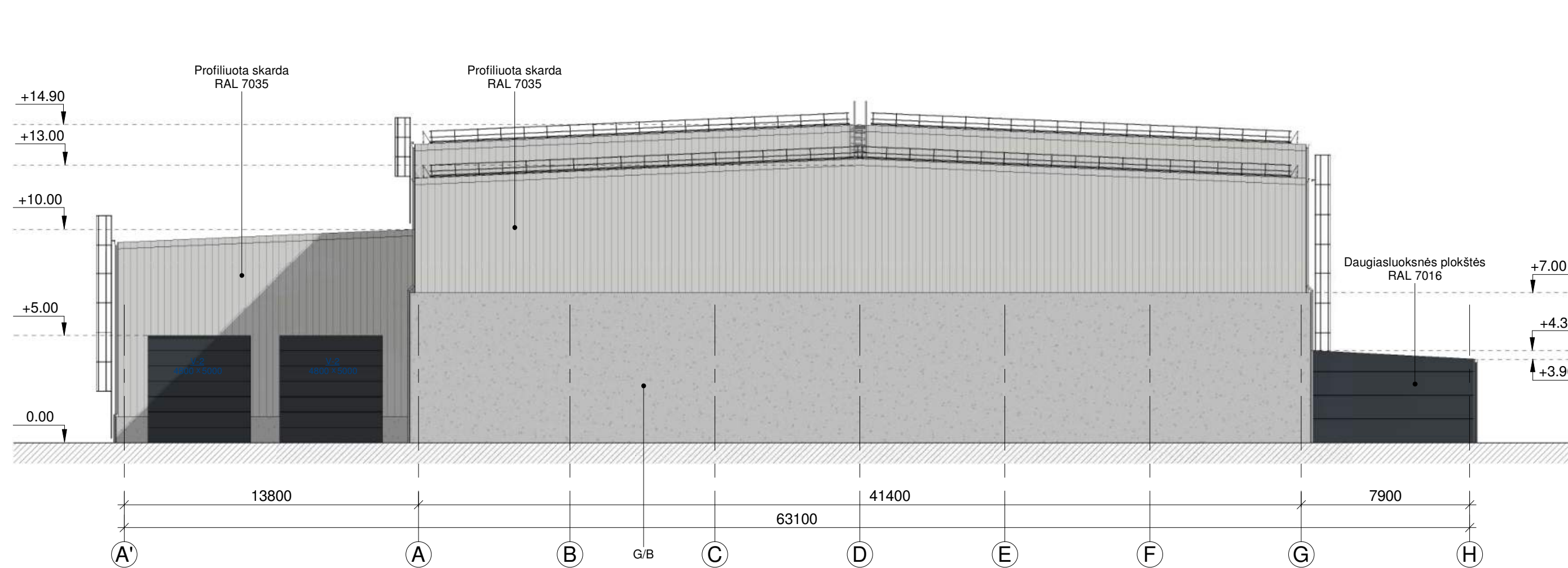
Vakarų fasadas
1 : 200



Pietų fasadas
1 : 200

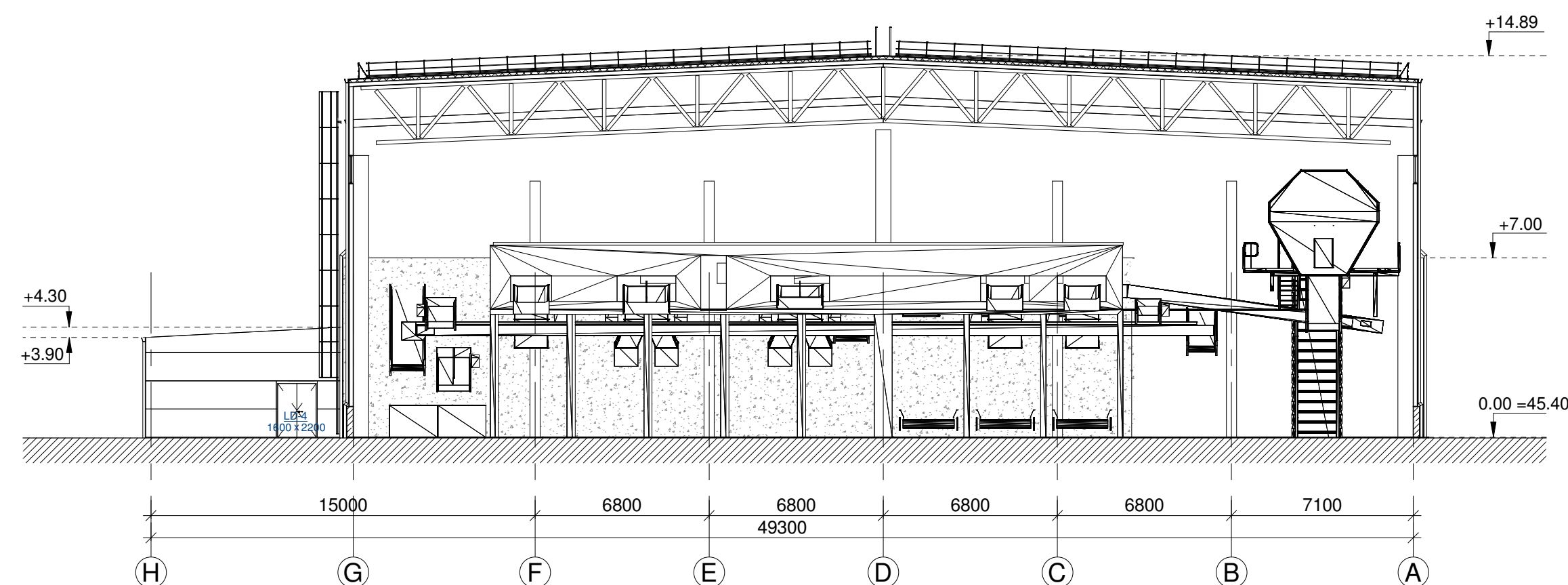


Šiaurės fasadas
1 : 200

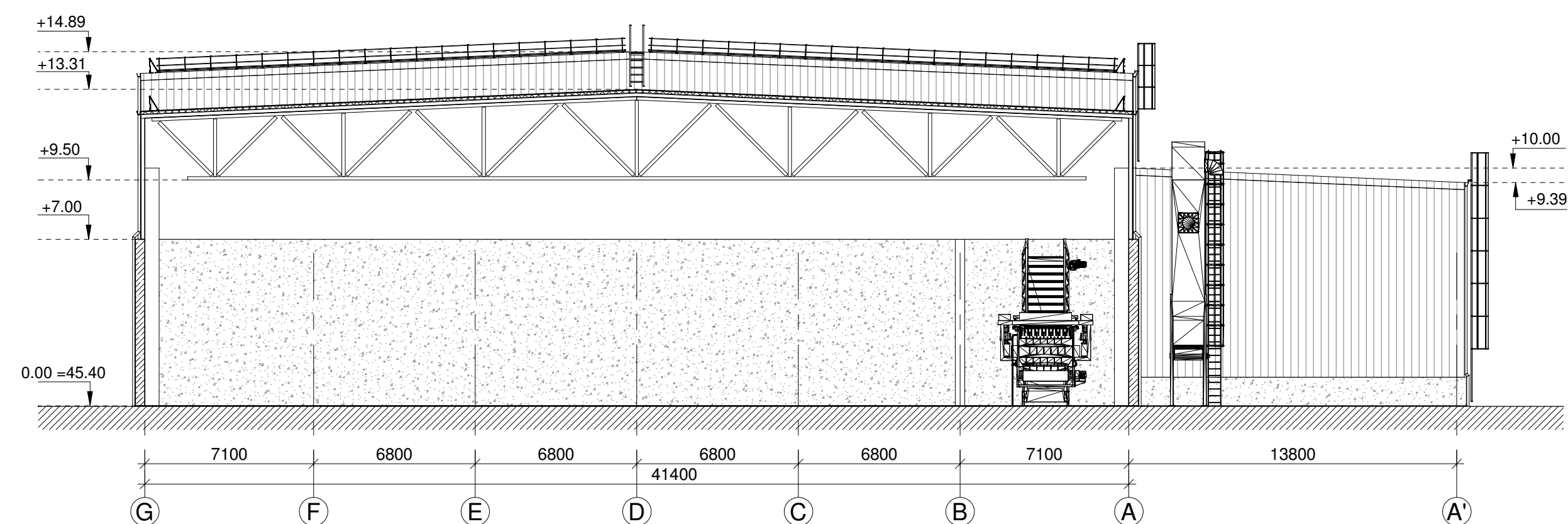


0	2025-10-22	Projektiniai pasiūlymai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybės paskirties pastato (pramonės ir sandėliavimo pastatų paskirties grupės) Gamyklių g. 3, Kėdainiuose statybos projektas		
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
17498	PV	Šarūnas Raugalas	01 Gamybinių rūšiavimo pastatas		
A1765	PDV	Valda Karoblienė			
A2295	ARCH	Gintautas Uselis			
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		
			Fasadai 1 : 200		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMOJIS		
	UAB „Ekoverde“		2025-016-01-PP-SA-01. B-03		
			LAPAS	LAPŲ	
			1	1	

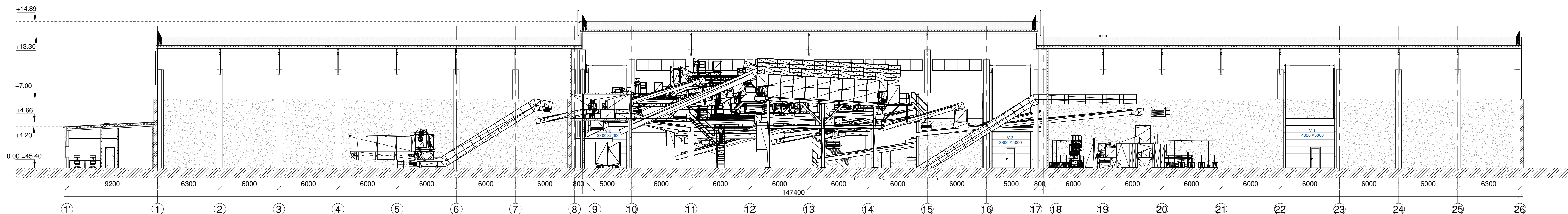
1 : 200

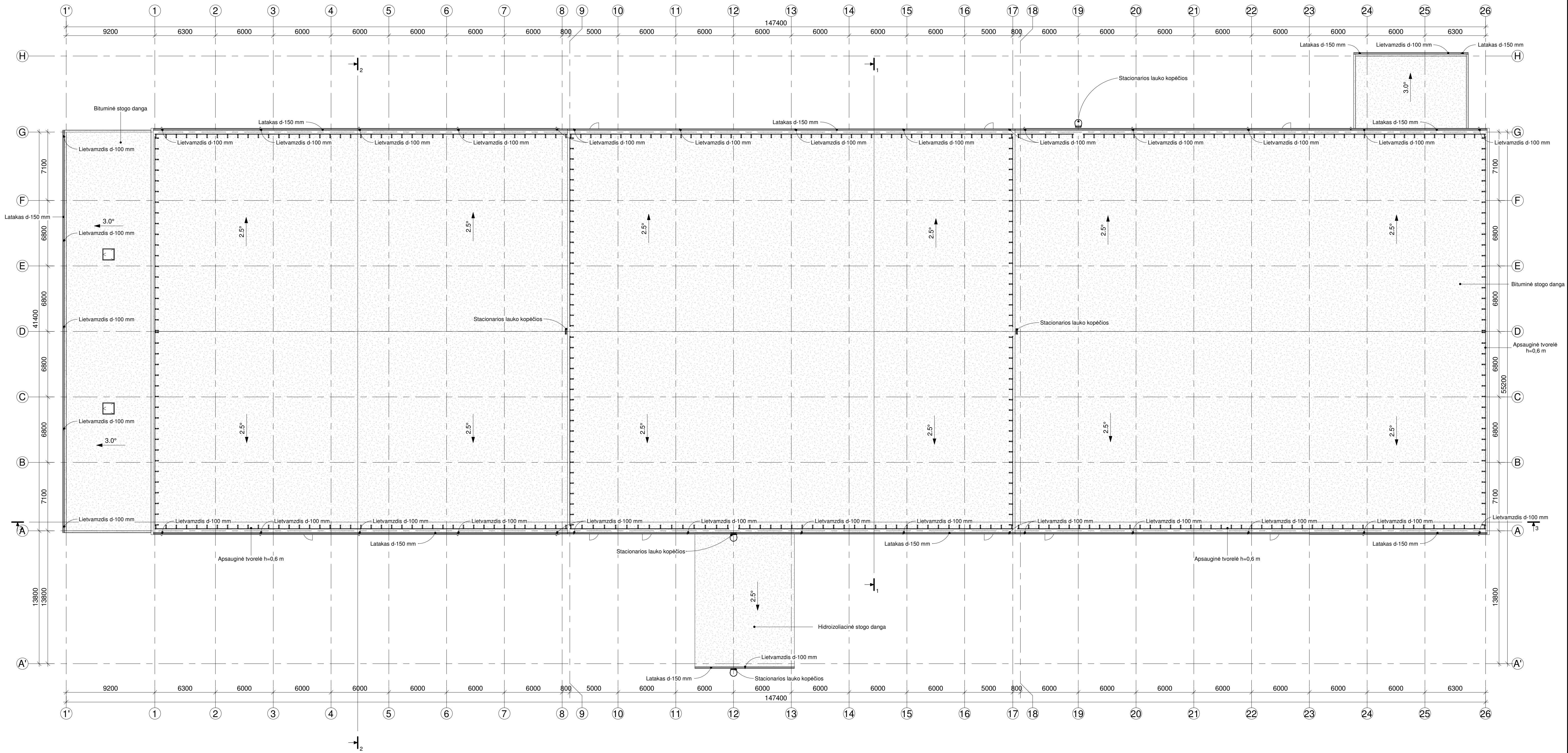


1 : 200



1 : 200

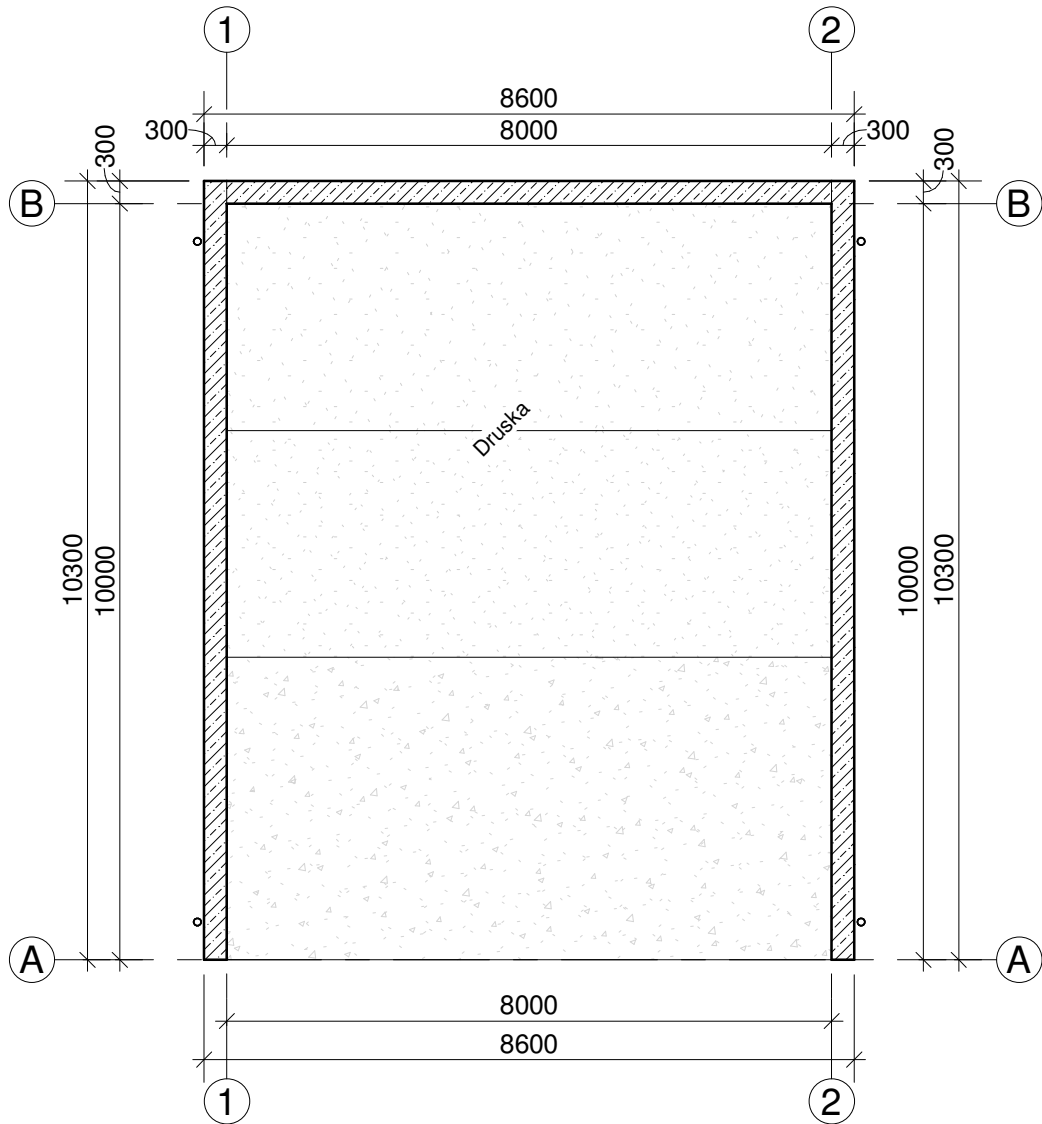
[illegible]



0	2025-10-22	Projektiniai pasiūlymai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybės paskirties pastato (pramonės ir sandėliavimo pastatų paskirties grupės) Gamyklių g. 3, Kėdainiuose statybos projektas		
17498	PV	Šarūnas Raugalis		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A1765	PDV	Valda Karoblienė		01 Gamybinių rūšiavimo pastatas	
A2295	ARCH	Gintautas Uselis		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
				Stogo planas 1 : 200	
				LAIDA	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	
	UAB „Ekoverde“			2025-016-01-PP-SA-01. B-05	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1

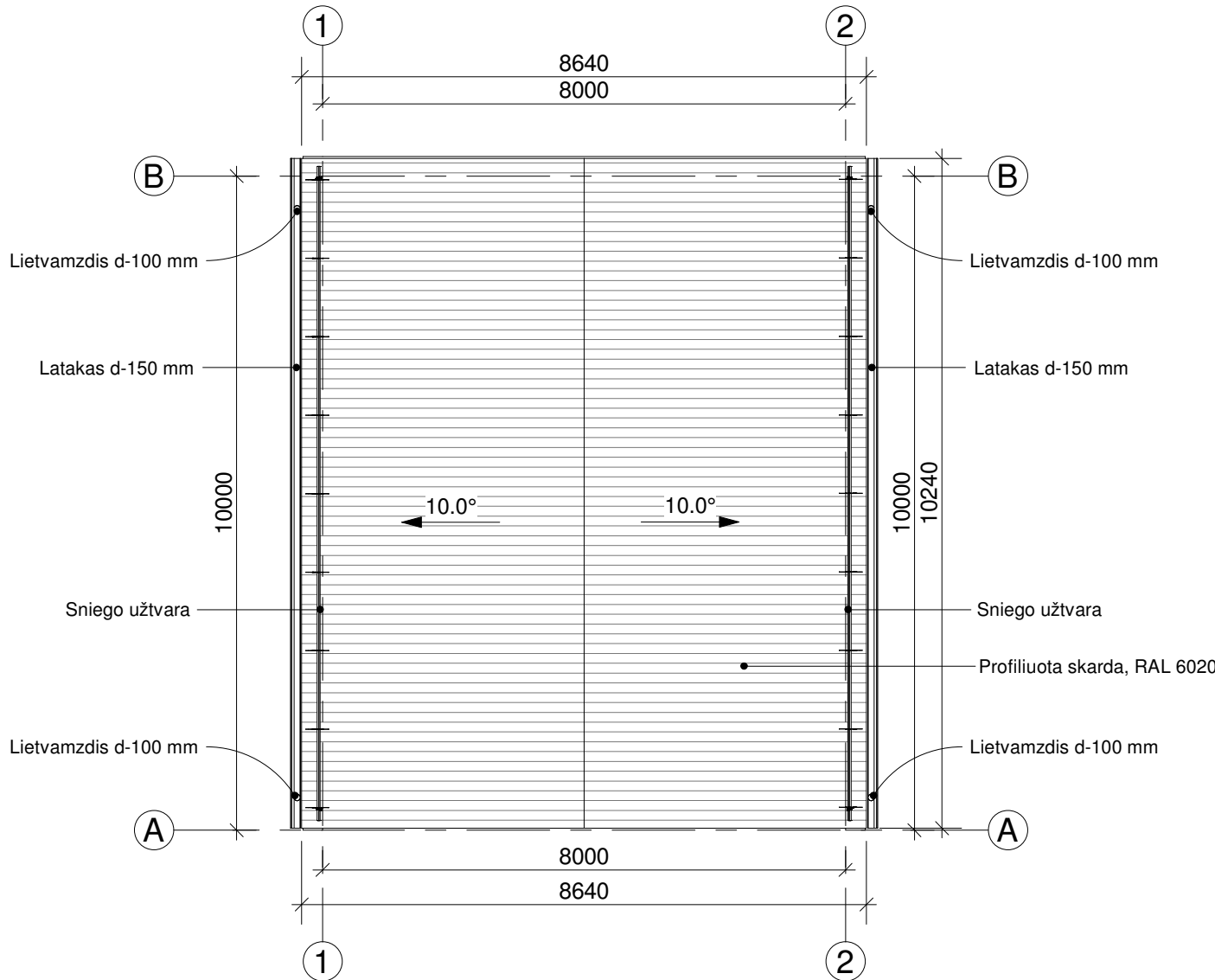
Planas

1 : 100



Stogo planas

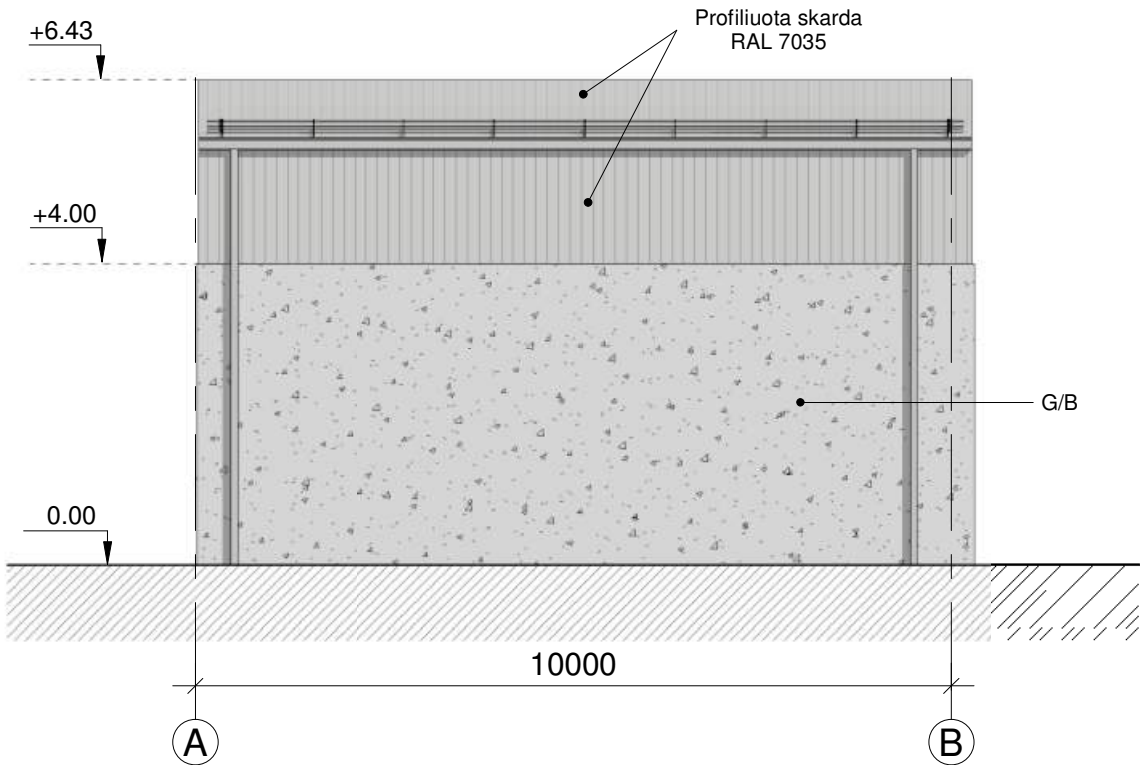
1 : 100



0	2025-10-22	Projektiniai pasiūlymai					
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
				Gamybos paskirties pastato (pramonės ir sandėliavimo pastatų paskirties grupės) Gamyklų g. 3, Kėdainiuose statybos projektas			
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS			
				02 Druskos saugojimo stoginė			
17498	PV	Šarūnas Raugalas		DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA	
A1765	PDV	Valda Karoblienė					
A2295	ARCH	Gintautas Uselis		Planas, Stogo planas 1 : 100		0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
	UAB „Ekoverde“			2025-016-02-PP-SA-01. B-01		1	1

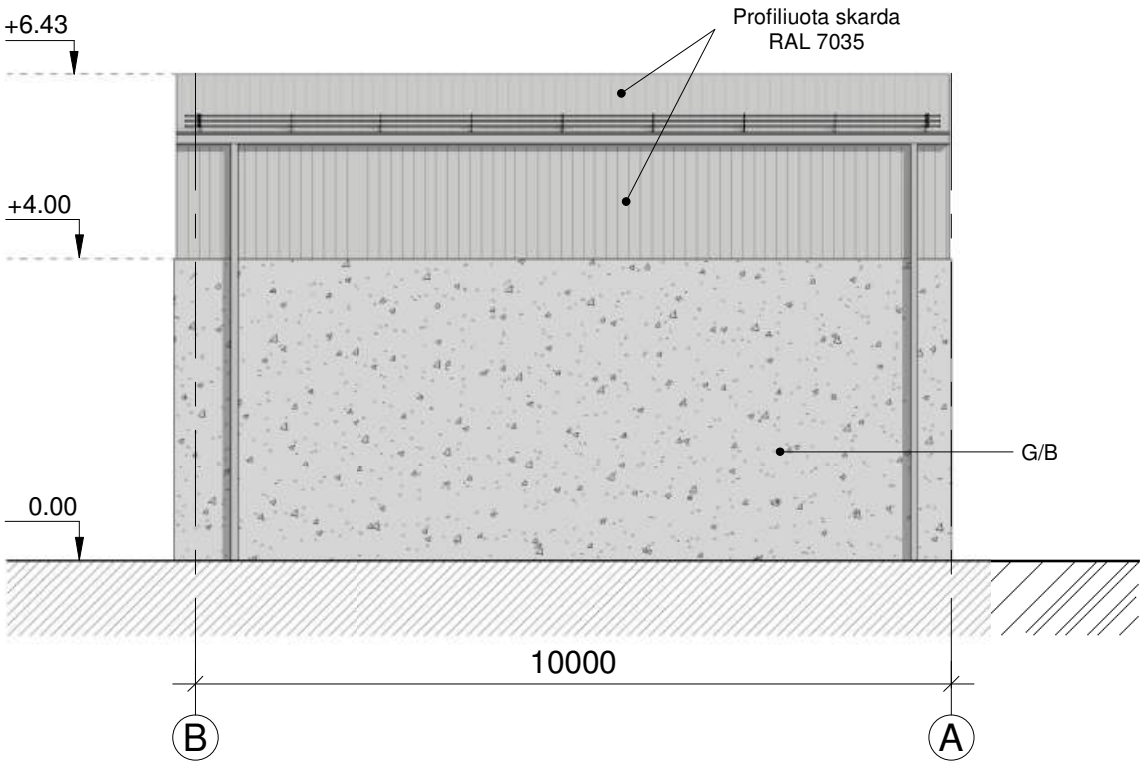
Fasadas A-B

1 : 100



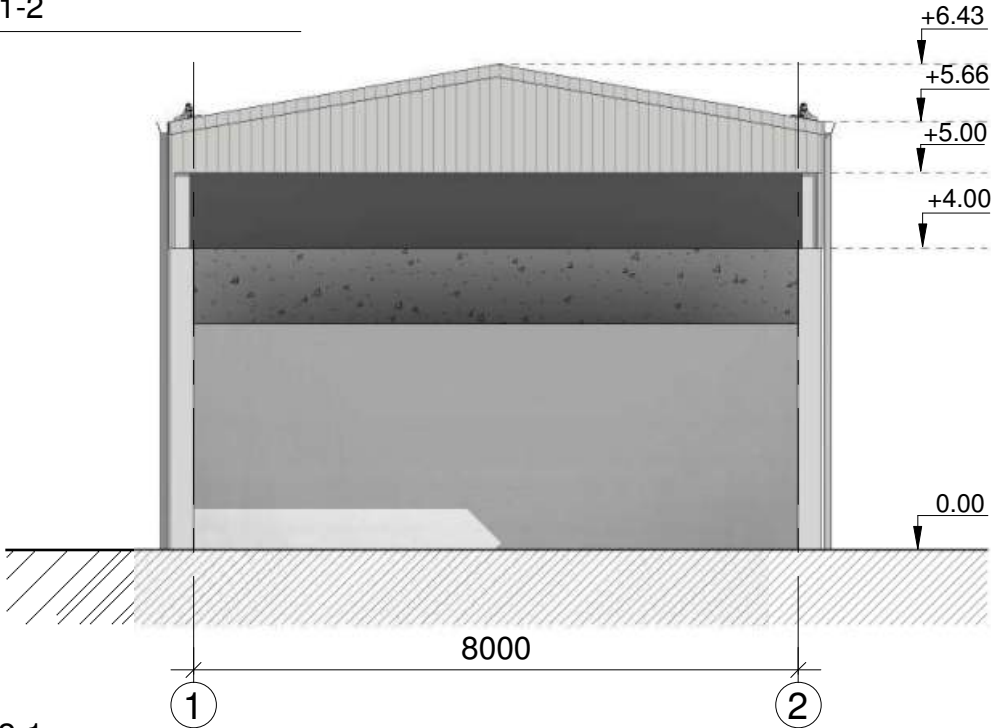
Fasadas B-A

1 : 100



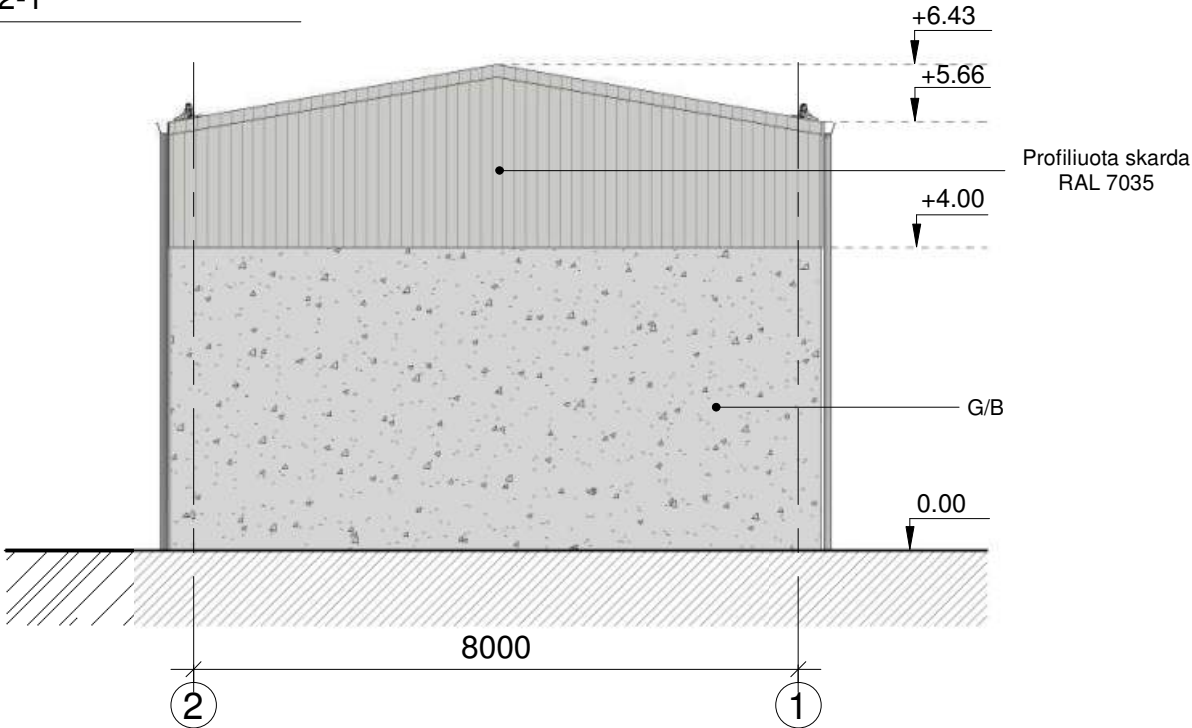
Fasadas 1-2

1 : 100



Fasadas 2-1

1 : 100



0		2025-10-2	Projektiniai pasiūlymai	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos paskirties pastato (pramonės ir sandėliavimo pastatų paskirties grupės) Gamyklų g. 3, Kėdainiuose statybos projektas
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 02 Druskos saugojimo stoginė
17498	PV	Šarūnas Raugalas		DOKUMENTO PAVADINIMAS Fasadai 1 : 100
A1765	PDV	Valda Karoblienė		
A2295	ARCH	Gintautas Uselis		DOKUMENTO ŽYMUO 2025-016-02-PP-SA-01. B-02
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Ekoverde“			LAPAS 1
				LAPŲ 1



0	2025-10-22	Projektiniai pasiūlymai				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
				Gamybos paskirties pastato (pramonės ir sandėliavimo pastatų paskirties grupės) Gamyklų g. 3, Kėdainiuose statybos projektas		
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
	17498	PV	Šarūnas Raugalas		XX Visi statiniai	
	A1765	PDV	Valda Karoblienė			
A2295	ARCH	Gintautas Uselis		DOKUMENTO PAVADINIMAS		
				LAIDA		
				0		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO		
				2025-008-XX-PP-SA-01. V-01		
				LAPAS	LAPŲ	
UAB „Ekoverde“			1	1		



0	2025-10-22	Projektiniai pasiūlymai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
				Gamybos paskirties pastato (pramonės ir sandėliavimo pastatų paskirties grupės) Gamyklų g. 3, Kėdainiuose statybos projektas	
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
17498	PV	Šarūnas Raugalas		XX Visi statiniai	
A1765	PDV	Valda Karoblienė			
A2295	ARCH	Gintautas Uselis			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	
				2025-008-XX-PP-SA-01. V-02	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1



0	2025-10-22	Projektiniai pasiūlymai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
				Gamybos paskirties pastato (pramonės ir sandėliavimo pastatų paskirties grupės) Gamyklų g. 3, Kėdainiuose statybos projektas	
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
17498	PV	Šarūnas Raugalas		XX Visi statiniai	
A1765	PDV	Valda Karoblienė			
A2295	ARCH	Gintautas Uselis			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	
				2025-008-XX-PP-SA-01. V-03	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1