



KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

POTVARKIS

DĖL DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, ESANČIO KĖDAINIŲ M., S. JAUGELIO TELEGOS G. 10, BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS SKYRIMO

Nr.
Kėdainiai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 42 punktu, 20 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnio 2 dalimi, Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos, skyrimo ir atšaukimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2025 m. vasario 10 d. įsakymu Nr. D1-16 „Dėl Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos, skyrimo ir atšaukimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 22 ir 23 punktais, Maksimalaus bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifo apskaičiavimo tvarkos aprašu, patvirtintu Kėdainių rajono savivaldybės tarybos 2023 m. birželio 23 d. sprendimu Nr. TS-226 „Dėl Maksimalaus bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifo apskaičiavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ bei atsižvelgdamas į daugiabučio namo, esančio Kėdainių m., S. Jaugelio Telegos g. 10, gyventojų 2026 m. rugpjūčio 3 d. prašymą:

1. S k i r i u nuo 2026 m. rugpjūčio 11 d. penkeriems metams UAB „Kėdainių butai“ (buveinė – Kėdainiai, Smilgos g. 9, įmonės kodas –161130867, PVM kodas – 611308610, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifas – 0,1030 Eur/kv. m) daugiabučio namo, esančio Kėdainių m., S. Jaugelio Telegos g. 10 (unikalus Nr. 5396-0003-4013, naudingas plotas – 202,64 kv. m, gyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 4, negyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 0, daugiabučiui namui priskirto žemės sklypo plotas –0,1780 ha, unikalus Nr. 5333-0007-0004, nuosavybė – fizinių asmenų), bendrojo naudojimo objektų administratoriumi.

2. P a v e d u UAB „Kėdainių butai“ direktoriui administravimo faktą įregistruoti Nekilnojamojo turto registre.

3. N u s t a t a u, kad administratoriaus įgaliojimai pasibaigia 2031 m. rugpjūčio 11 d., taip pat įregistravus gyvenamojo namo butų ir kitų patalpų savininkų bendrijos įstatus, sudarius patalpų savininkų jungtinės veiklos sutartį ir kitais Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatytais atvejais.

4. Šis sprendimas per vieną mėnesį nuo jo įteikimo arba paskelbimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Kaunas, Laisvės al. 36, LT-44240) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka, arba Regionų administraciniam teismui bet kuriuose šio teismo rūmuose (per Lietuvos teismų elektroninių paslaugų portalą <https://e.teismas.lt> arba adresu: Vilnius, Žygimantų g. 2, LT-01102, arba Kaunas, A. Mickevičiaus g. 8A, LT-44312, arba Klaipėda, Galinio Pylimo g. 9, LT-91230, arba Šiauliai, Dvaro g. 80, LT-76298, arba Panevėžys, Respublikos g. 62, LT-35158) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Valentinas Tamulis

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Kėdainių rajono savivaldybės administracija 188768545, J. Basanavičiaus g. 36, LT-57288
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, ESANČIO KĖDAINIŲ M., S. JAUGELIO TELEGOS G. 10, BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS SKYRIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-08-06 Nr. MP1-306
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Valentinas Tamulis, Meras, Administracija
Sertifikatas išduotas	VALENTINAS TAMULIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-08-06 10:58:01 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-08-06 10:58:09 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2025-05-19 13:36:49 – 2027-05-19 13:36:49
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.5
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-08-06 11:30:45)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-08-06 11:30:46 DBSIS