

PROJEKTUOTOJAS: MB „E. SUVOROVO POJEKTAVIMO BIURAS“

STATYTOJAS: KĖDAINIŲ R. OKAINIŲ ŽŪB

PROJEKTO PAVADINIMAS: ŽEMĖS ŪKIO PRODUKCIJAI TVARKYTI PASKIRTIES STATINIO (DARŽINĖS, UNIK. NR. 5398-9002-5019), ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES GRUPĖS, REKONSTRAVIMO Į GYVŪNAMS AUGINTI PASKIRTIES PASTATO (VERŠIDĖ), KĖDAINIŲ R., TRUSKAVOS SEN., OKAINIŲ K., KARALIŠKOJI G. 72, PROJEKTAS

STATINIŲ KATEGORIJA: YPATINGAS STATINYS

PROJEKTAVIMO DARBŲ STADIJA: PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI


PROJEKTO NR.: SES-148-PP

STATYBOS RŪŠIS: REKONSTRAVIMAS

Direktorius Edvard Suvorov

(parašas)

PV Arūnas Porutis


(parašas)

Užsakovas:

Kėdainių r. Okainių ŽŪB

(parašas)

STATINIO PROJEKTO BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Tomas	Bylos (segtuvo) pavadinimas	Pastabos
1	SES-148-XX-PP	I	Projektiniai pasiūlymai	

TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS


Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
SES-148-XX-PP-BZ	1	0	Bylos sudėties žiniaraštis	
SES-148-XX-PP-BR	1	0	Bendrieji statinių rodikliai	
SES-148-XX-PP-AR	8	0	Aiškinamasis raštas	

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
SES-148-00-PP-SP_B1	1	0	Sklypo dalies planas M 1:500	
SES-148-00-PP-SP_B2	1	0	Sklypo dalies aukščių (vertikalinis) planas M 1:500	
SES-148-00-PP-SP_B3	1	0	Sklypo dalies inžinerinių tinklų schema M 1:500	
SES-148-01-PP-SA_B1	1	0	I aukšto planas	
SES-148-01-PP-SA_B2	1	0	Fasadai	
SES-148-01-PP-SA_B3	2	0	Pjūviai	
SES-148-01-PP-SA_B4	1	0	Stogo planas	

PRIDEDAMŲJŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Lapų sk.	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1.	2	Projektavimo (techninė) užduotis	
2.	4	Specialieji architektūriniai reikalavimai (SAR)	
3.	16	Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas (žemės sklypas)	
4.	2	Sklypo ribų planas	
5.	3	Topografinė nuotrauka	
6.	23	Geologija	
7.	1	Projekto vadovo paskyrimas	
8.	1	PV atestatas	

0	2025 05	Statybos leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL.PATV. DOK. NR.	Projektuotojas:		Statinio projekto pavadinimas
	MB „E. Suvorovo projektavimo biuras“		Žemės ūkio produkcijai tvarkyti paskirties statinio (daržinės, unik. nr. 5398-9002-5019), žemės ūkio paskirties grupės, rekonstravimo į gyvenamąs auginti paskirties pastato (veršidė), Kėdainių r., Truskavos sen., Okainių k., Karališkoji g. 72, projektas
A274	Pareigos	Vardas, Pavardė	Dokumento pavadinimas
	PV/PDV	A. Porutis	
	Archit.	E. Suvorov	Laida
			0
Kalba	Statytojas ir (arba) užsakovas		Dokumento žymuo
LT	Kėdainių r. Okainių ŽŪB		SES-148-XX-PP-BD-BZ
			Lapas
			Lapų
			1
			1

ŽEMĖS ŪKIO PRODUKCIJAI TVARKYTI PASKIRTIES STATINIO (DARŽINĖS, UNIK. NR. 5398-9002-5019), ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES GRUPĖS, REKONSTRAVIMO Į GYVŪNAMS AUGINTI PASKIRTIES PASTATO (VERŠIDĖ), KĖDAINIŲ R., TRUSKAVOS SEN., OKAINIŲ K., KARALIŠKOJI G. 72, PROJEKTAS
BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Šiame priede nurodomi sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai.

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis		Pastabos
		iki rekonst.	po rekonst.	
I. SKLYPAS				
1. sklypo plotas	m ²	79118,0		NEKINTA
2. sklypo užstatymo plotas	m ²	10432,25	12478,25	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	13	16	
4. sklypo užstatymo intensyvumas	%	9	11	
5. sklypo želdynų plotas	%	n/d	72	
II. PASTATAI				
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų bendras ir aptarnaujamas žmonių skaičius, kiti rodikliai):				
2. Statinio bendrasis plotas*	m ²	981,21	2779,80	
3. Statinio pagrindinis plotas*	m ²	981,21	2779,80	
4. Užstatymo plotas	m ²	999,00	3045,0	
5. Statinio tūris*	m ³	5995,0	12058,0	
6. Aukštų skaičius	vnt.	1	1	
7. Statinio aukštis*	m	8,54	9,70	
8. Energetinio naudingumo klasė		n/d	n/d	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		n/d	n/d	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		n/d	III	
11. Kiti papildomi pastato rodikliai				
IV. INŽINERINIAI TINKLAI				
1. Inžinerinių tinklų ilgis*				
1.1. Lietaus nuotekų	m		216,0	
1.2. Vandentiekio	m		91,0	
2. Vamzdžio skersmuo (tik vamzdinams)				
2.1. Lietaus nuotekų	mm		Ø160	
2.1. Vandentiekio	mm		Ø50	
3. Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²			
V. KITI STATINIAI				
1. Aikštelė (II gr. nesudėtingas statinys)	m ²		850,0	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

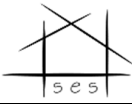
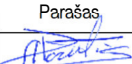
Statinio projekto vadovas ARŪNAS PORUTIS  atest. Nr. A 274; 2013 vasario 21 d.

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos nr., data)

Tvirtinu:

TURINYS

1.	BENDRIEJI DUOMENYS.....	2
2.	INFORMACIJA APIE PROJEKTO RENGĖJĄ.....	2
3.	TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APRAŠYMAS.....	2
4.	PROJEKTUOJAMI STATINIAI.....	3
5.	INŽINERINIŲ TINKLŲ APRAŠYMAS.....	4
	Lietaus nuotekų tinklai.....	4
	Vėdinimo sprendiniai.....	4
	Šildymas / vėsinimas.....	4
	Elektrotechnikos sprendiniai.....	4
	Elektroniniai ryšiai.....	4
6.	SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ IR TRANSPORTO JUDĖJIMO PRINCIPAI.....	4
7.	PROJEKTUOJAMO STATINIO SPRENDINIAI.....	4
7.1.	FUNKCINIO RYŠIO SPRENDINIAI.....	4
7.2.	PAGRINDINIŲ PRAĖJIMŲ IŠDĖSTYMO SPRENDINIAI.....	5
7.3.	STATINIO ATITVARŲ MEDŽIAGIŠKUMAI.....	5
7.4.	PATALPŲ INSOLIACIJA.....	5
7.5.	STATINIO TECHNINIAI RODIKLIAI.....	5
8.	SAUGOMOS TERITORIJOS.....	5
9.	UNIVERSALIAUS DIZAINO, APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMŲ NEĮGALIESIEMS PROJEKTINIAI SPRENDINIAI.....	6
10.	ESAMŲ STATINIŲ SKLYPE GRIOVIMAS.....	6
11.	DUOMENYS APIE PLANUOJAMĄ ŪKINĘ VEIKLĄ.....	6
12.	DUOMENYS APIE STATINIO ATITIKTŲ VISUOMENĖS SVEIKATOS SAUGOS TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMAMS.....	8
13.	ATITIKTIES TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS.....	8

0	2025 05	Statybos leidimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL.PATV. DOK. NR.	Projektuotojas: MB „E. Suvorovo projektavimo biuras“			Statinio projekto pavadinimas Žemės ūkio produkcijai tvarkyti paskirties statinio (daržinės, unik. nr. 5398-9002-5019), žemės ūkio paskirties grupės, rekonstravimo į gyvenamąs auginti paskirties pastato (veršidė), Kėdainių r., Truskavos sen., Okainių k., Karališkoji g. 72, projektas	
	Pareigos	Vardas, Pavardė		Parašas	Dokumento pavadinimas
A274	PV/PDV	A. Porutis		Aiškinamasis raštas	
	Arch.	E. Suvorov			0
Kalba	Statytojas ir (arba) užsakovas			Dokumento žymuo	Lapas
LT	Kėdainių r. Okainių ŽŪB			SES-148-XX-PP_AR	Lapų
					1
					8

1. BENDRIEJI DUOMENYS

Statybos vieta, statybos rūšis, statinio grupė, projekto rengimo pagrindas.

Statinio pavadinimas:	Žemės ūkio produkcijai tvarkyti paskirties statinio (daržinės, unik. nr. 5398-9002-5019), žemės ūkio paskirties grupės, rekonstravimo į gyvūnams auginti paskirties pastato (veršidė), Kėdainių r., Truskavos sen., Okainių k., Karališkoji g. 72, projektas
Statinio objekto adresas:	Kėdainių r., Truskavos sen., Okainių k., Karališkoji g. 72
Statytojas:	Kėdainių r. Okainių ŽŪB
Statybos rūšis:	rekonstravimas
Statinio paskirtis:	gyvūnams auginti
Statinio kategorija:	ypatingasis
Projekto parengimo pagrindas:	darbų sutartis, projektavimo užduotis

2. INFORMACIJA APIE PROJEKTO RENGĖJĄ

Projekto rengėjas:	MB „E. Suvorovo projektavimo biuras“
Projekto vadovas:	A. Porutis, atestato Nr. A274

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

3. TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APRAŠYMAS

Sklypas yra Okainių gyvenvietėje, Kėdainių rajono šiaurės rytuose, Nevėžio žemumoje. Netoliese prateka upės Suleva ir Sulevėlė. Objektas yra Okainių žemės ūkio bendrovės teritorijoje.

Sklypo plotas – 7.9118 ha. Žemės ūkio naudmenų plotas – 4.7660 ha, iš jo ariamos žemės plotas – 4.7660 ha. Sklypo kadastrinis Nr. 5353/0004:90 Okainių k.v. Sklypo unikalus Nr. 4400-5249-0216. Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis – žemės ūkio. Žemės sklypo naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai.

Teritorija yra neapgyvendinta, sklypas iš šiaurinės ir rytinės pusių ribojasi su dirbamais laukais. Infrastruktūra vietovėje išvystyta. Sklypas yra užstatytas kitos (ūkio) paskirties pastatais ir kitais inžineriniais statiniais. Vietovės infrastruktūrą sudaro esami lauko elektros, vandentiekio tinklai. Įvažiavimai į sklypą esami iš vakarinėje pusėje esančio vietinės reikšmės kelio - Gerdvilių gatvės, rytinėje pusėje esančios Karališkosios gatvės. Atstumas nuo rekonstruojamo pastato iki artimiausios gyvenamosios teritorijos (gyvenamojo namo) yra 235 m vakarų kryptimi. Šiaurės rytų kryptimi už 450 m plyti Laukagalio miškas.

Žemės reljefas ir geologinės sąlygos

Reljefas tirtoje teritorijoje gan lygus, gręžinių žemės paviršiaus aukštis svyruoja 65,00 – 64,60 m ribose.

Geomorfologiniu požiūriu tyrinėtas sklypas yra holoceno ir vėlyvojo ledynmečio amžiaus, priklausantis Pabaltijo žemumų sričiai, Nevėžio lygumos rajonui, Šėtos ozų-keimų grandinės mikrorajone. Reljefo tipas fluvioglacialinis.

Tirtas sklypas padengtas 0,3 – 0,4 m storio dirvožemio sluoksniu. Po dirvožemiu, iki 0,8 m gylio sutikti technogeniniai dariniai (t IV), kuriuos sudaro piltinis gruntas: smėlio ir molio mišinys, Mg (IGS Nr. 1).

Giliau (po technogeniniais dariniais) tirtame sklype slūgso fluvioglacialinės nuogulos (f III bl), kurias sudaro stiprus smėlingas molis, saCl, su smėlio lėšiais (IGS Nr. 2), labai stiprus smėlingas mažo plastiškumo dulkis, saSiL, su smėlio lėšiais (IGS Nr. 3), tankus dulkingas smėlis, siSa, su smėlingo mažo plastiškumo dulkio intarpais, vandeningas (IGS Nr. 4) ir vidutinio tankumo, tankus ar labai tankus, mažai dulkingas smėlis (smulkus), blogai išrūšiuotas, SaFP, mažai drėgnas-vandeningas, su vidutinio rupumo smėlio intarpais (IGS Nr. 5, 5a, 5b).

Fluvioglacialinių nuogulų padas, 10,0 m gylio gręžiniais, nepasiektas.

Hidrogeologinės sąlygos

Tyrinėjimų metu gręžiniuose sutiktas gruntinis vanduo. Gruntinis vanduo sutiktas 3,6 – 4,4 m gylyje nuo žemės paviršiaus (abs. Alt. 61,00 – 60,60 m), vanduo susikaupęs smėlyje, pragręžtas vandeningo grunto sluoksniu siekia 5,6 – 6,4 m. Gruntinis vanduo

	Dokumento žymuo SES-148-XX-PP_AR	Lapas	Lapų	Laida
		2	8	0

maitinamas atmosferos kritulių, infiltracijos būdu, gruntinio vandens apatine vandenspara nepasiekta (gręžtiniai 10,0 m gylio). Lietingais metų laikotarpiais, pavasarinių polaidžių ar poplūdžių metu, gruntinio vandens lygis gali pakilti apie 0,8 m, sausuoju metų laikotarpiu, vandens lygis pažemės, o virš vandeniui mažai laidaus smėlingo molio ar smėlingo dulquio gali susikaupti laikinas podirvio vanduo.

Aukščiausias prognozuojamas požeminio vandens lygis parodytas gręžinių stulpeliuose ir inžineriniame geologiniame pjūvyje.

Geologiniai procesai ir reiškiniai

Tyrinėtoje teritorijoje vyksta kriogeniniai procesai, žmogaus ūkinė veikla, tačiau kiti aktyvūs geologiniai procesai nepastebėti. Pagal karsto – sufozijos kategorijos pavojingumą, teritorija priskiriama nepavojingai.

Esami želdiniai. Sklypo šiaurinėje dalyje esami žali plotai, kuriuose veši žolė ir pasodinti pavieniai medžiai, kurie neturi jokios įtakos projektuojama statiniui, todėl jie lieka, nepaliesi. Likusioje sklypo dalyje esamų želdinių – nėra.

Gretimos teritorijos, transporto tinklas – keliai, gatvės.

Rytinė sklypo kraštinė ribojasi su esama gatve asfalto danga. Ši, Karališkoji gatvė eina lygiagrečiai sklypo ribai. Iš šios gatvės yra esamas pravažiavimas asfalto danga ir kurio yra esamas patekimas rekonstruojamo statinio aptarnavimui.

Sklypo paruošimas statybai

Medžių ir krūmų išskirtimas. Nei medžių, nei krūmų sklypo dalyje, kurioje numatomas projektuojamas statinys – nėra, todėl jų išskirtimas nenumatomas.

Teritorijos aptvėrimas ir statybos aikštelės paruošimas. Statinių statybos darbai bus vykdomi uždaroje teritorijoje, sklypo ribose. Kad apriboti pašalinių asmenų patekimą prie remontuojamo pastato, statybos vieta atitveriami laikina tvora. Naudojami aptvaro elementai, pagaminti iš tvirto galvanizuoto plieno tinklo.

Statybinės medžiagos sandėliuojamos sklypo ribose.

Statybos aikštelės inžinerinis aprūpinimas. Elektros tiekimas statybos poreikiams užtikrinamas prisijungiant prie Elektros tinklo įtampa 380/220 V. (380 V elektros varikliams ir kitiems įrenginiams, 220 V – apšvietimui, įrankiams). Elektros padavimui į darbo vietą naudojami pemešami prailgintojai. Statybietės teritorijos apšvietimui turi būti įrengtos laikinos elektros oro linijos, išdėstant šviestuvus ant laikinų atramų.

Laikinių statinių ir įrenginių statyba. Statybos metu aikštelėje bus statybos darbų vadovo, buitinių patalpų vagonėliai - konteineriai. Statybos metu aikštelėje pastatomi biotualetai. Buitinės patalpos turi būti įrengiamos vadovaujantis LR Vyriausybės nutarimu dėl Buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimų

4. PROJEKTUOJAMI STATINIAI

Šiame projekte numatomas esamos daržinės (unik. Nr. 5398-9002-5019) rekonstravimas. Rekonstruojamas statinys lieka tos pačios paskirties grupės, tačiau keičiama statinio paskirtis į gyvūnams auginti (būsima paskirtis) – veršidė. Pastate numatomas mažų veršelių laikymas ilguoju laikotarpiu.

Rekonstruoto pastato – veršidės [sklypo plane Nr. 01] gabaritai: 113,30m x 24,90m, aukštis ties karnizu 4,80m, ties kraigu aukštis - 9,67m. Stogo nuolydis 20°, kraige įrengiamas vėdinimo stogelis natūraliaim vėdinimui, kurio ilgis – 100,60 metro. Pastate suprojektuota viena galvijų laikymo patalpa – 2779,80m², pastato tūris – 20801,0m³.

Pastatas yra atviro tipo, su užuolaidomis. Užuolaidos yra montuojamos ilguosiuose pastato fasaduose, kai oro temperatūra nukrenta žemiau 10°C užuolaidos yra užsklendžiamos, o iš vidinės pusės montuojamas tinkliukas nuo paukščių. Veršidėje yra numatomas besaitis galvijų laikymas. Visame komplekse žmonių vaikščiojimo zonos nuo galvijų takų atribojamos betoniniais borteliais ir metalinėmis tvorelėmis. Mėšlas iš tvarto šalinamas skreperių pagalba, kurie sustumia mėšlą į naujai įrengiamą skersinį kanalą.

Sanitarinio buitinio darbuotojų aptarnavimo ir maitinimo sprendiniai

Rekonstruojamame pastate pastovių darbo vietų nenumatoma. Visos reikalingos buitinės patalpos darbuotojams yra esamame pieno bloko pastate (kitame sklype [žemės sklypo Kad. Nr.: 5353/0004:103, kuris nuosavybės teise priklauso Kėdainių rajono Okainių žemės ūkio bendrovei). Atstumas nuo projektuojamo pastato iki esamo pieno bloko su visomis reikalingomis darbuotojams sanitarinėmis buitinėmis patalpomis yra ~50m. Priimti sprendiniai atitinka LR Vyriausybės patvirtinto „Buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimų aprašo“ 6 punkto keliamus reikalavimus..

Aikštelė

	Dokumento žymuo SES-148-XX-PP_AR	Lapas	Lapų	Laida
		3	8	0

Projektuojama kietos, betono dangos aikštelė. Aikštelė – II gr. nesudėtingasis inžinerinis statinys. Patekimas į sklypą per esamas įvažas. Esamos įvažos – sklypo pietinėje pusėje. Prie rekonstruojamos daržinės patenkama per esamą įvažą asfalto danga ir sklypo pietinės pusės. Projektuojamoje aikštelėje numatomas visos motorizuotos technikos judėjimas.

Takai pestiesiems

Takai pestiesiems – neprojektuojami.

Tvora

Sklypo aptvėrimas nenumatomas, teritorija atvira.

5. INŽINERINIŲ TINKLŲ APRAŠYMAS

Vandentiekio ir nuotekų tinklai

Šio projekto darbų apimtyje objekto aprūpinimas vandeniu (už apskaitos) į rekonstruojamą veršidę atvedamos dvi vandentiekio atšakos d63 (girdykloms) ir d32 technologiniams įrenginiams (po filtracijos).

Vandentiekio tinklai lauke klojami iš PE100 PN1 0 d63mm ir PE80 PN10 d32mm, vamzdžių. Sprendinius žiūrėti LVN dalies brėžiniuose.

Lietaus nuotekų tinklai

Lietaus nuotekos nuo pastato šlaitinio stogo (neužterštos ir išleidžiamos be valymo) surenkamos lietvamzdžių pagalba. Surinktas lietaus vanduo projektuojamais lietaus nuotekų tinklais nuvedamas į žemę infiltracijai.

Vėdinimo sprendiniai

Šio projekto darbų apimtyje vėdinimo sprendiniai nesprenžiami.

Šildymas / vėsinimas

Šilumos tinklai – neprojektuojami. Statinys – nešildomas.

Elektrotechnikos sprendiniai

Rekonstruojamam pastatui elektros energija numatoma tiekti iš šalia esančio skydo. KS 1 Naujai instaliuojamas elektros galingumas numatytas projektuojant KS 1 skydą. Nuo KS 1 pro rekonstruojamą pastatą rengiant TDP stadijos projektą yra suprojektuotos požeminės kabelinės linijos paleikant kabelių kilpas į kurias įsikertant pajungiamas naujas įvadinis skirstomasis skydas.

Kabeliai klojami žemėje visu ilgiu įveriant į gofruotus PVC vamzdžius, dengiant signaline juosta „Kabelis“. Kabelių klojimo gylis numatomas ne mažiau kaip 0,7 m, po važiuojamąja dalimi ne mažiau kaip 1,0 m, 0,6 m atstumu nuo pamatų. Visi kabelinių tinklų klojimo darbai privalo atitikti elektrotechnikos projekto dalyje išvardintų norminių dokumentų reikalavimus.

Elektroniniai ryšiai

Kitos paskirties inžinerinio statinio, elektroninių ryšių dalies projektas nerengiamas

6. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ IR TRANSPORTO JUDĖJIMO PRINCIPAI

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ gyvūnams auginti skirtiems pastatams turi būti numatyta 1 automobilių parkavimo vieta 3 darbuotojams. Kadangi pastovių darbo vietų nenumatoma, o komplekse naujų darbuotojų rekonstravus statinį nenumatoma, parkavimo sprendiniai šio projekto apimtyje nesprenžiami.

Priklausomųjų želdynų poreikio skaičiavimas. Vadovaujantis statybos techniniais nustatytais mažiausias želdynams priskiriamas plotas nuo viso žemės sklypo ploto yra 10 %

7. PROJEKTUOJAMO STATINIO SPRENDINIAI

7.1. FUNKCINIO RYŠIO SPRENDINIAI

Rekonstruojamas statinys lieka tos pačios paskirties grupės, tačiau keičiama statinio paskirtis į gyvūnams auginti (būsima paskirtis) – veršidė. Pastate numatomas mažų veršelių laikymas ilguoju laikotarpiu. Veršeliai šeriami subalansuotais pagal pašarinę vertę smulkintais pašarų mišiniais, du kartus dienoje. Pašarai specialiais mobiliais dalytuvais išduodami ant šėrimo

	Dokumento žymuo SES-148-XX-PP_AR	Lapas	Lapų	Laida
		4	8	0

stalo. Galvijų girdymui aptvaruose bus įrengtos grupinės girdyklos pritaikytos šaltiems tvartams. Visi pagrindiniai gamybiniai procesai statinyje bus mechanizuoti.

7.2. PAGRINDINIŲ PRAĖJIMŲ IŠDĖSTYMO SPRENDINIAI

Į veršidę numatytas patekimas iš šiaurinės ir pietinės pusių. Į rekonstruojamą pastatą numatomas patekimas tiesiogiai, pro projektuojamus dvivėrius ir pakeliamus (ties šėrimo stalu) vartus (pietinė ir šiaurinė pusės. Šiaurinėje pusėje projektuojama aikštelė betono danga. Pietinėje pusėje esamas išvažiavimas į pravažiuojamą kelią, kuris naudojamas bendrovės veikloje. Teritorija privati, judėjimas teritorijoje ribojamas, pašaliniai asmenys į ją nepatenka.

7.3. STATINIO ATITVARŲ MEDŽIAGIŠKUMAI

Pastato skaičiuojamoji schema, karkasinė. Pagrindinį tarpinių rėmą sudaro kolonos, bei ant jų paremta metalinės sijos. Pastato standumą užtikrina vertikalūs ir išilginiai kolonų bei sijų ryšiai.

Pagal šią schemą apskaičiuojamos vidinės elementų įrašos priimami elementų skaičiuojamieji ilgiai, nustatomos pamatų apkrovos, apskaičiuojami reikalingi elementų skerspjūviai.

Cokolis: Betonas.

Sienos: Betonas (iki +1,00m alt.) ir pakeliamos užuolaidos ilgosiuose statinio kraštinėse, bei daugiasluoksnės „sandwich“ tipo plokštės ir skaidri polikarbonato danga rekonstruojamo pastato galuose, kuris prasideda nuo +5,00m atl.

Stogas: Lakančios konstrukcijos – metalinės sijos sujungtos su statinio metalinėmis kolonomis. Stogas – dvišlaitis (nuolydis 20°), danga daugiasluoksnės „sandwich“ tipo plokštės.

Lietaus nuvedimo sistemos elementai: Latakai bei lietvamzdžiai karvidėje – iš 0,6mm storio cinkuotos skardos iš abiejų pusių padengtos polimeriniu padengimu (Pural).

Detaliau žiūr. SK dalyje.

7.4. PATALPŲ INSOLIACIJA

Veršidei insoliacijos reikalavimai netaikomi. Rekonstruojamas daržinės statinys yra laisvame sklypo plote. Suprojektuotas statinys šešėlio gretimoms statiniams nemeta.

7.5. STATINIO TECHNINIAI RODIKLIAI

Rekonstruoto pastato – veršidės [sklypo plane Nr. 01] gabaritai: 113,30m x 24,90m, aukštis ties karnizu 4,80m, ties kraigu aukštis - 9,67m. Stogo nuolydis 20°, kraige įrengiamas vėdinimo stogelis natūraliam vėdinimui, kurio ilgis – 100,60 metro. Pastate suprojektuota viena galvijų laikymo patalpa – 2779,80m², pastato tūris – 20801,0m³.

8. SAUGOMOS TERITORIJOS

Statybos sklypas nepatenka į kultūros paveldo vertybių apsaugos zoną.

Specialiosios naudojimo sąlygos (vadovaujantis nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašu, registro Nr. 44/2362382):

- IV.. Pastatų, kuriuose laikomi ūkiniai gyvūnai, su esančiais prie jų mėšlo ir srutų kaupimo įrenginiais arba be jų, sanitarinės apsaugos zonos 79118.00 kv. m;
- XV. Kelių apsaugos zonos 8664.00 kv. m;
- VI. Elektros tinklų apsaugos zonos 1627.00 kv. m;

Statybos sklypas į valstybės saugomas teritorijas ir jų apsaugos zonas nepatenka.

Lauko gaisrinio vandentiekio sistema

Lauko gaisrui gesinti numatomas vandens paėmimas iš sklype įrengiamo dirbtinio vandens telkinio. Prie telkinio numatomas privažiavimas ir aikštelė 12×12 m. Vandens telkinio talpa apie 900 kūb. m.

	Dokumento žymuo SES-148-XX-PP_AR	Lapas	Lapų	Laida
		5	8	0

Reikalingas vandens kiekis vienam gaisrui gesinti:

$30\text{ l/s} \times 3,6 \text{ (vertimas iš l/s į m}^3\text{/h)} \times 3 \text{ h (gaisro gesinimo laikas)} = 324 \text{ m}^3$

(vertinus 20 % vandens išgaravimui vasaros metu, bei užšalimui žiemos metu reikalingą vandens kiekį priimame 390 m^3).

Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos – neprojektuojamos.

Perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistemos.

Neprojektuojama.

Stacionarios gaisrų gesinimo sistemos

Neprojektuojama.

Statinio priešdūminio vėdinimo ir dūmų šalinimo sistemos

Neprojektuojama.

9. UNIVERSALIAUS DIZAINO, APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMO NEĮGALIESIEMS PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ 1 priedu rekonstruojamas pastatas nepriskiriamas, statinių, kurie turi būti pritaikomi specialiesiems neįgaliųjų poreikiams.

Visi statinio ir sklypo elementai privalo atitikti STR 2.3.01:2019 „Statinių prieinamumas“ bei jo nuorodas į kitus teisės aktus.

10. ESAMŲ STATINIŲ SKLYPE GRIOVIMAS

Statybos sklype esamų inžinerinių statinių ir susisiekimo komunikacijų griovimas ar jų atstatymas nenumatomas. Numatoma nugriauti esamą daržinės pastatą (unik. nr. 5398-9002-5019), o jo vietoje pastatyti gyvūnams auginti skirtą veršidę.

11. DUOMENYS APIE PLANUOJAMĄ ŪKINĘ VEIKLĄ

Vadovaujantis LR planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymu poveikio aplinkai vertinimo atranka, kuri nustato ar reikalinga atlikti PAV atliekų tvarkymui, rengiama kuomet:

- karvėms, buliams – 250 ar daugiau;
- veršeliams iki 1 metų – 1 000 ar daugiau;
- galvijų prieaugliui nuo 1 iki 2 metų – 350 ar daugiau.

Pagal LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 2019 m. birželio 6 d. Nr. XIII-2166 (Suvestinė redakcija nuo 2023-06-29) 4 priedą pastatams, kuriuose laikomi ūkiniai gyvūnai (iki 300 sutartinių gyvulių), su prie jų esančiais mėšlo ir srutų kaupimo įrenginiais arba be jų sanitarinės apsaugos zonos nenustatomos

2018m. UAB „Ekopaslauga“ parengė planuojamos ūkinės veiklos informaciją atrankai dėl poveikio aplinkai vertinimo atlikimo. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 7 straipsnio 7 dalimi priimta atrankos išvada: pagal atrankos išvadai pateiktą informaciją planuojamai ūkinei veiklai Kėdainių rajono Okainių ŽŪB galvijų ūkio plėtrai, Okainių k., Truskavos sen., Kėdainių r., sav., poveikio aplinkai vertinimas neprivalomas.

2022 m. UAB „Ekostruktūra“ parengė PAV ataskaitą. PAV ataskaita viešai skelbiama internetiniame puslapyje www.ekostruktura.lt (rubrikoje „Visuomenės informavimas“ <https://www.ekostruktura.lt/visuomenes-informavimas/>).

2023-02-13 priimtas sprendimas, kad pagal parengtą PAV ataskaitą PŪV Kėdainių rajono Okainių ŽŪB galvijų ūkio plėtra, adresu Okainių k., Truskavos sen., Kėdainių r. sav., atitinka aplinkos apsaugos, visuomenės sveikatos, nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos, gaisrinės saugos ir civilinės saugos teisės aktų reikalavimus.

Triukšmas ir jo prevencija

Vibracija, šviesa, jonizuojančioji ir nejonizuojančioji (elektromagnetinė) spinduliuotė į aplinką nesklis. Galvijų ūkio veikla netriukšminga, gyvuliai laikomi tvartuose, tvartai vėdinasi natūraliai. Stacionarių triukšmo šaltinių nėra. Triukšmą sukelia tik dirbantis autotransportas.

Ūkinės veiklos objekte esamai ir planuojamai veiklai vykdyti numatomi šie transporto srautai:

	Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
		6	8	0

- pašarų pristatymas – 2 karta per parą dienos metu, 13:00-14:30;
- kreikimas šiaudais – 1 kartą per parą dienos metu, 9:00-11:00;
- atvežami veršeliai – 1 kartą per savaitę dienos metu;
- pieno išvežimas pienovežiu – 1 kartą per dieną, dienos metu;
- mėšlas iš takų šalinamas kas antrą dieną, iš gardų – kas 3 savaites;
- šalutinių gyvūninių produktų (ŠGP) išvežimas – pagal poreikį dienos metu

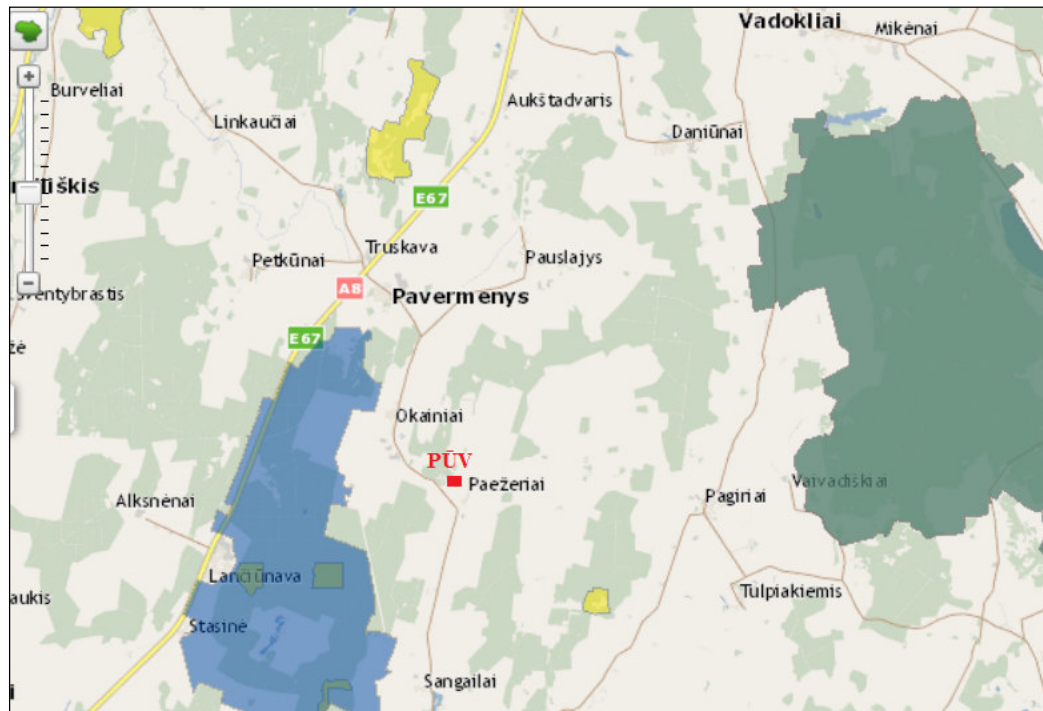
Triukšmo prevencija – taip suorganizuoti autotransporto veiklą, kad visi darbai vyktų dienos metu, autotransportas dirbtu pakaitomis, teritorijoje judėjimo greitis nedidelis.

Saugomas teritorijas, įskaitant Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“

Artimiausios saugomos teritorijos:

- Lančiūnavos miško bisferos poligonas; vietovės identifikatorius (ES kodas): LTKEDB002; priskyrimo Natura 2000 tinklui tikslas: mažųjų erelių rėksnių (*Aquila pomarina*), pilkųjų meletų (*Picus canus*), vidutinių margųjų genių (*Dendrocopos medius*), baltnugarių genių (*Dendrocopos leucotos*) apsaugai;
- Gaisų botaninis-zoologinis draustinis. Įsteigtas paukščių apsaugai.

Teritorijos yra apie 2 km atstumu vakarų kryptimi nuo planuojamos ūkinės veiklos.



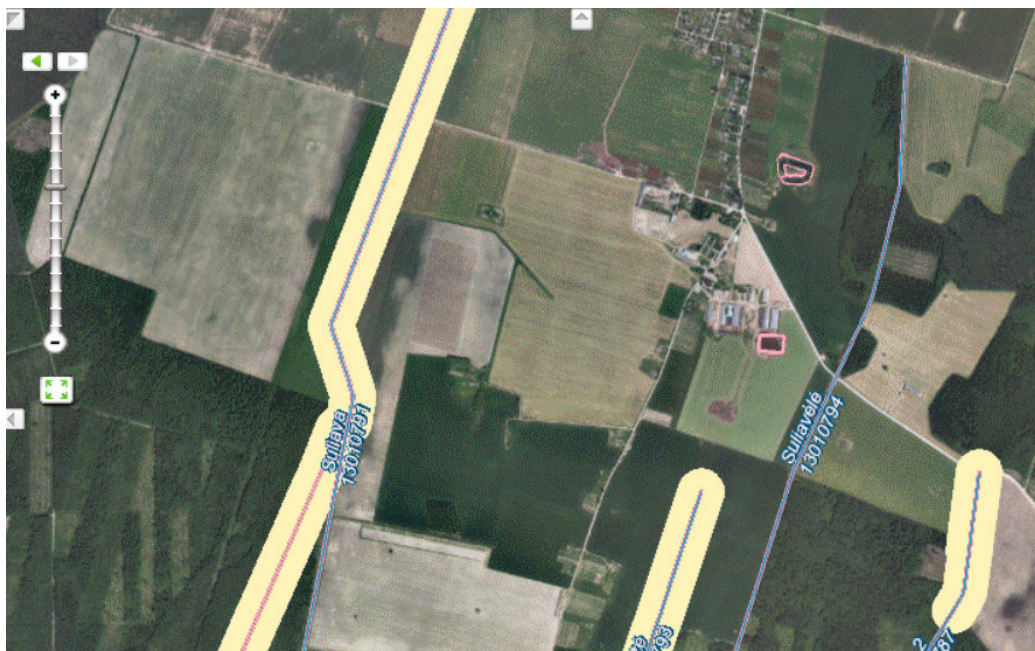
Pav. 1. Planuojamos ūkinės veiklos vieta Natura 2000 teritorijų atžvilgiu (informacijos šaltinis: https://biomon.lt/maps/index.php/view/map/?repository=apsaugtikslwfs&project=apsaugos_tikslai_wfs)

Visuomeninės paskirties pastatų artimiausioje aplinkoje nėra. Artimiausioje aplinkoje nėra nei mokymo, nei gydymo įstaigų. Sklypas neturi istorinės – kultūrinės rekreacinės vertės, šalia nėra valstybinių rezervatų. Planuojama ūkinė veikla nepatenka į Europos ekologinio tinklo Natura 2000 saugomas teritorijas. Pagal teisės aktų reikalavimus Valstybinės saugomų teritorijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos Poveikio reikšmingumo Natura 2000 teritorijoms išvada nereikalinga.

Poveikis paviršiniam ir požeminiam vandeniui

Gėlo ir mineralinio vandens vandenviečių šalia įmonės teritorijos nėra. Artimiausia požeminio vandens vandenvietė yra Okainių k. apie 722 m šiaurės-vakarų kryptimi nuo PŪV (kodas 4378). Artimiausi atviri vandens telkiniai yra upė Suliava (kodas 13010791) ir Suliavėlė (kodas 13010794).

	Dokumento žymuo SES-148-XX-PP_AR	Lapas	Lapų	Laida
		7	8	0



Pav.2. Planuojamos ūkinės veiklos vieta paviršinių vandens telkinių atžvilgiu (informacijos šaltinis <https://uetk.am.lt/>)

12. DUOMENYS APIE STATINIO ATITIKTĮ VISUOMENĖS SVEIKATOS SAUGOS TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMAMS

Statinsys projektuojamas taip, kad atitiktų esminius statinių, statinio architektūros, aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių, energinio naudingumo ir kitos apsaugos (saugos), trečiųjų asmenų interesų apsaugos, neįgaliųjų socialinės integracijos ir paskirties reikalavimus.

Gretimose aplinkoje vyrauja pramoninė teritorija ir esami pastatai. Artimoje gyvenamųjų teritorijų nėra.

Objekto darbo laikas (darbo dienomis) nuo 8.00 val iki 17.00 val.

1 lentelė. Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Paros laikas*	Ekvivalentinis garso slėgio lygis (L_{AeqT}), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis (L_{AFmax}), dBA
1	2	3	4	5
1.	Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, išskyrus transporto sukeliama triukšmą	diena vakaras naktis	55 50 45	60 55 50

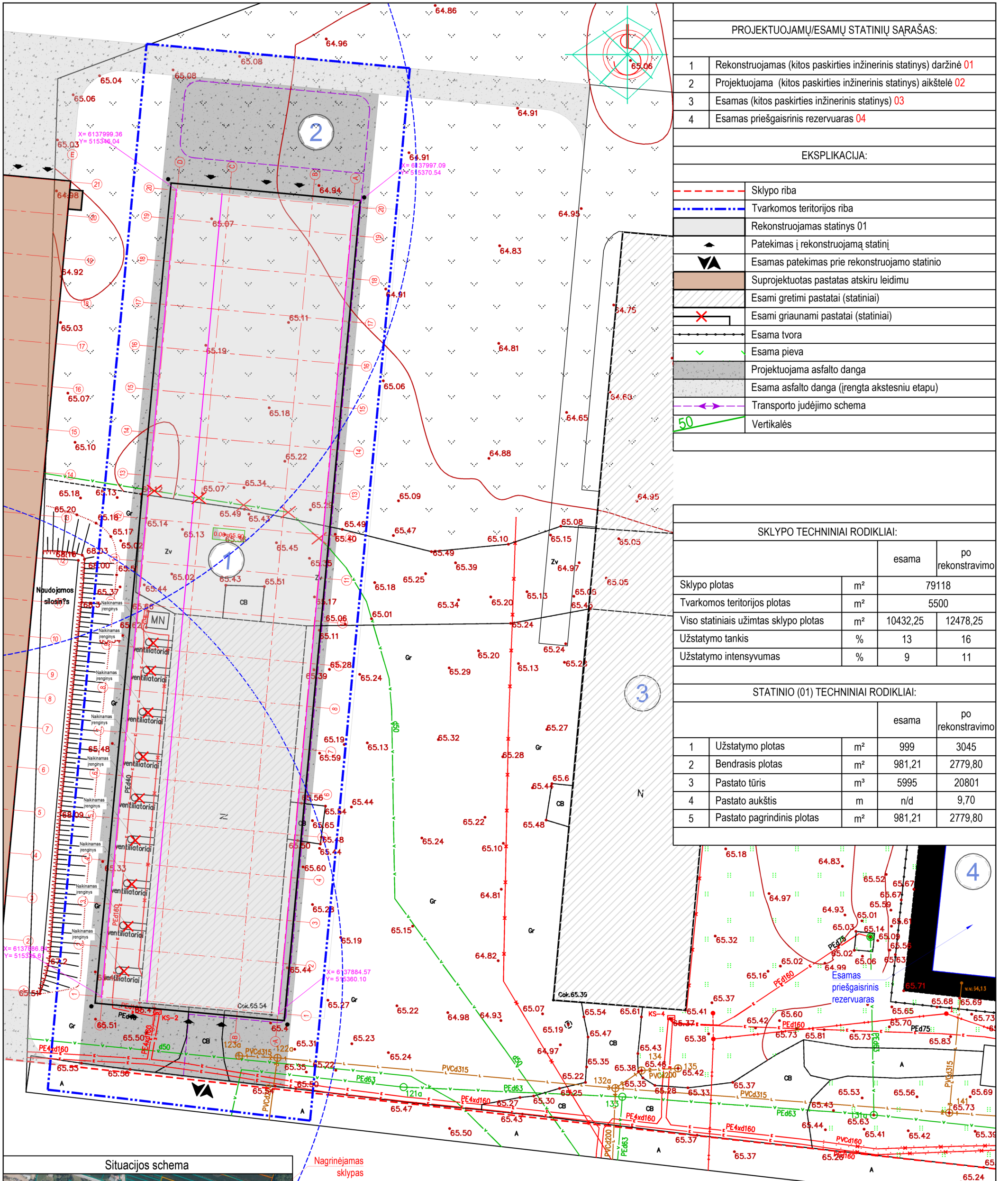
*Paros laiko (dienos, vakaro ir nakties) pradžios ir pabaigos valandos suprantamos taip, kaip apibrėžta Lietuvos Respublikos triukšmo valdymo įstatymo 2 straipsnio 3, 9 ir 28 dalyse nurodytų dienos triukšmo rodiklio (L_{dienos}), vakaro triukšmo rodiklio (L_{vakaro}) ir nakties triukšmo rodiklio ($L_{nakties}$) apibrėžtyse.

Pastačius pastatą pasirinktoje vietoje, triukšmo lygis ties gyvenamosiomis aplinkomis atitiks HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ nustatytas ribines vertes ir artimiausiai gyvenamajai aplinkai neigiamos įtakos neturės.

13. ATITIKTIES TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS

Siekiant įgyvendinti projektinius pasiūlymus keisti žemės sklypo naudojimo būdą – nereikės, kadangi sklypo paskirtis – žemės ūkio, naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties sklypai; yra tinkama žemės ūkio produkcijai tvarkyti skirtų statinių projektavimui, statybai ir eksploatacijai. Siekiant įgyvendinti projektinius pasiūlymus nereikės keisti galiojančio vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento sprendinius.

	Dokumento žymuo SES-148-XX-PP_AR	Lapas	Lapų	Laida
		8	8	0

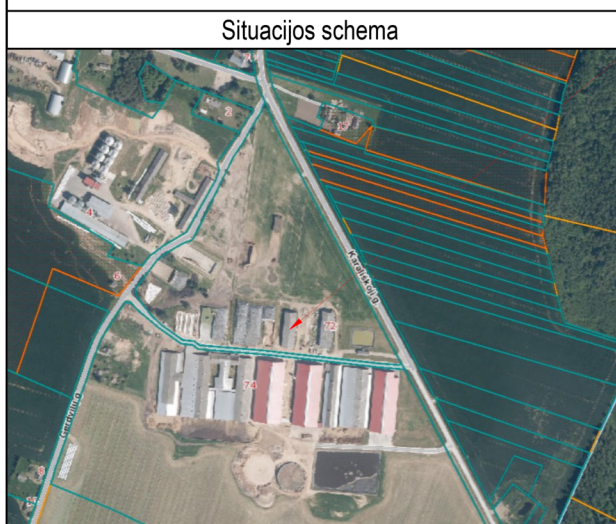


PROJEKTUOJAMŲ/ESAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS:	
1	Rekonstruojamas (kitos paskirties inžinerinis statinys) daržinė 01
2	Projektuojama (kitos paskirties inžinerinis statinys) aikštelė 02
3	Esamas (kitos paskirties inžinerinis statinys) 03
4	Esamas priešgaisrinis rezervuaras 04

EKSPLIKACIJA:	
	Sklypo riba
	Tvarkomos teritorijos riba
	Rekonstruojamas statinys 01
	Pateikimas į rekonstruojamą statinį
	Esamas pateikimas prie rekonstruojamo statinio
	Suprojektuotas pastatas atskiru leidimu
	Esami gretimi pastatai (statiniai)
	Esami griaujami pastatai (statiniai)
	Esama tvora
	Esama pieva
	Projektuojama asfalto danga
	Esama asfalto danga (irengta akstesniu etapu)
	Transporto judėjimo schema
	Vertikalės

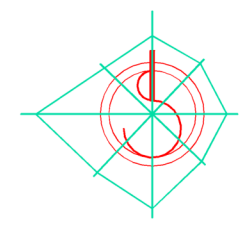
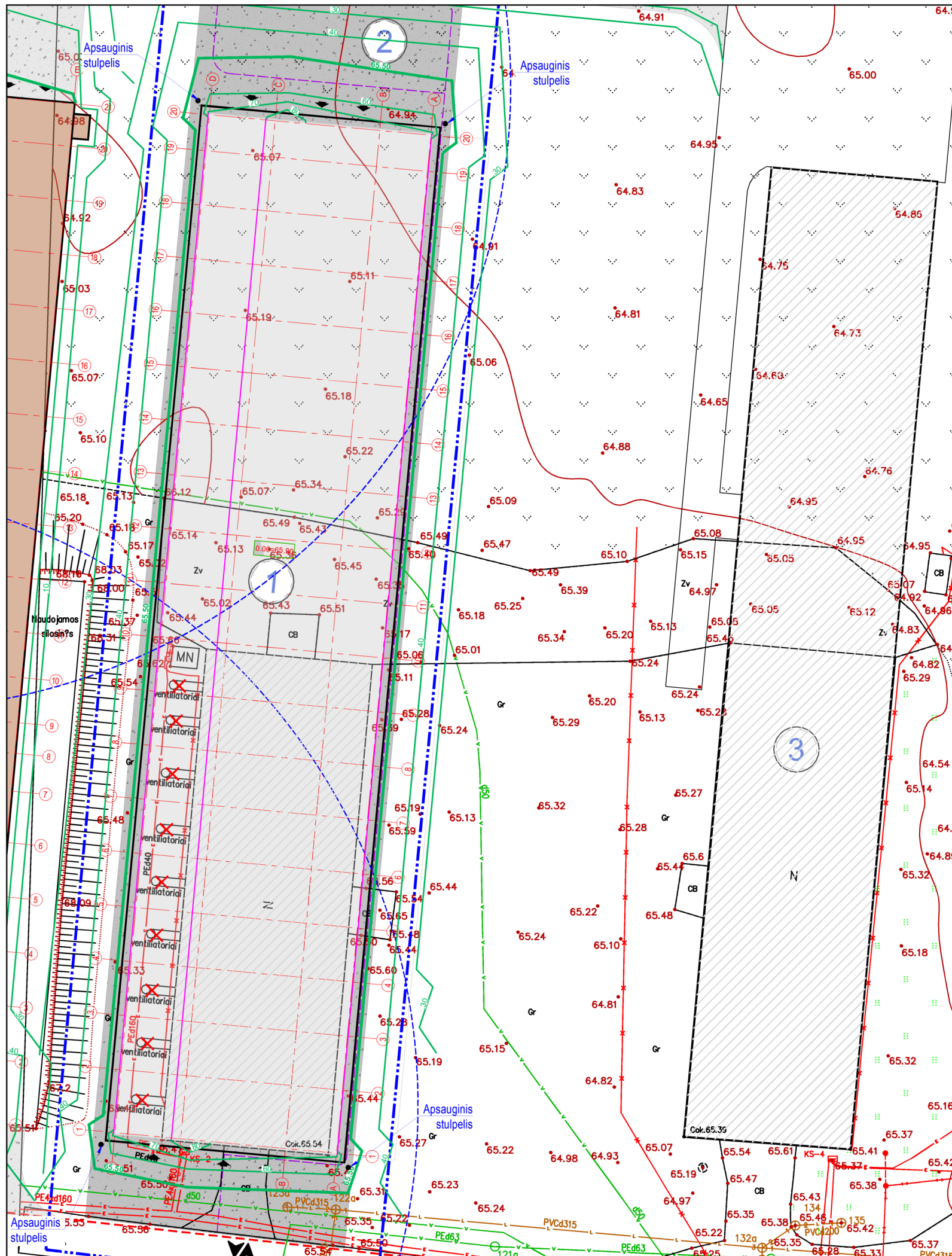
SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI:			
		esama	po rekonstravimo
Sklypo plotas	m ²		79118
Tvarkomos teritorijos plotas	m ²		5500
Viso statiniais užimtas sklypo plotas	m ²	10432,25	12478,25
Užstatymo tankis	%	13	16
Užstatymo intensyvumas	%	9	11

STATINIO (01) TECHNINIAI RODIKLIAI:				
		esama	po rekonstravimo	
1	Užstatymo plotas	m ²	999	3045
2	Bendrasis plotas	m ²	981,21	2779,80
3	Pastato tūris	m ³	5995	20801
4	Pastato aukštis	m	n/d	9,70
5	Pastato pagrindinis plotas	m ²	981,21	2779,80

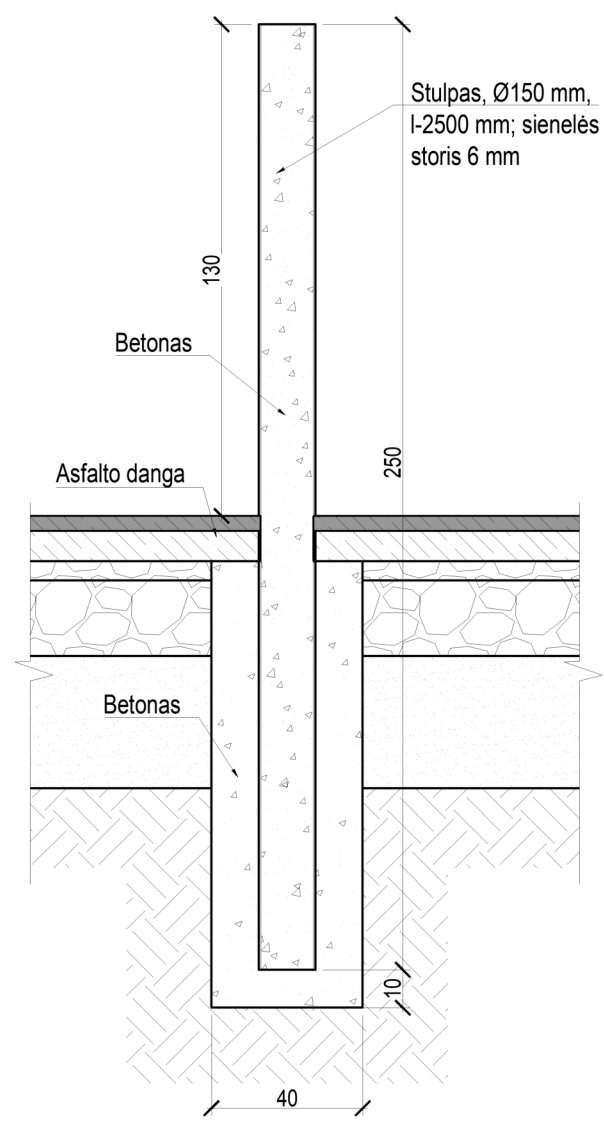


Nagrinėjamas sklypas

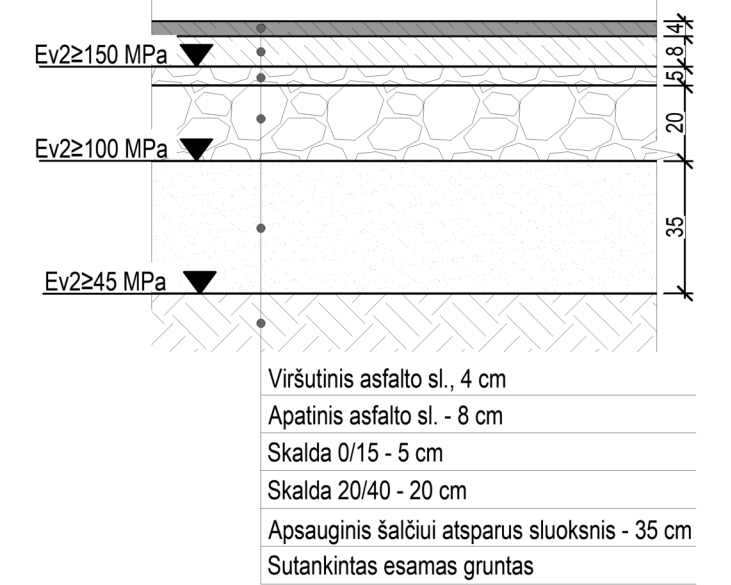
A					
0	2025.05.	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti			
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)			
Atestato Nr.	Projektuotojas:	MB "E. Suvorovo projektavimo biuras"		Statinys: Žemės ūkio produkcijai tvarkyti paskirties statinio (daržinės, unik. nr. 5398-9002-5019), žemės ūkio paskirties grupės, rekonstravimo į gyvūnams auginti paskirties pastato (versidė), Kėdainių r., Truskavos sen., Okainių k., Karališkoji g. 72, projektas	
A274	PV/PDV	A. Porutis		Brežinys: Sklypo dalies planas; M 1:500	
	PVp/Arch.	E. Suvorov		Laida	0
Kalba	Statytojas:	Kėdainių r. Okainių ŽŪB		Žymuo:	SES-148-00-TDP-0-SP_B 1
LT				Lapas	1
				Lapų	1



APSAUGINIŲ STULPELIŲ ĮRENGIMO DETALĖ
M 1:20



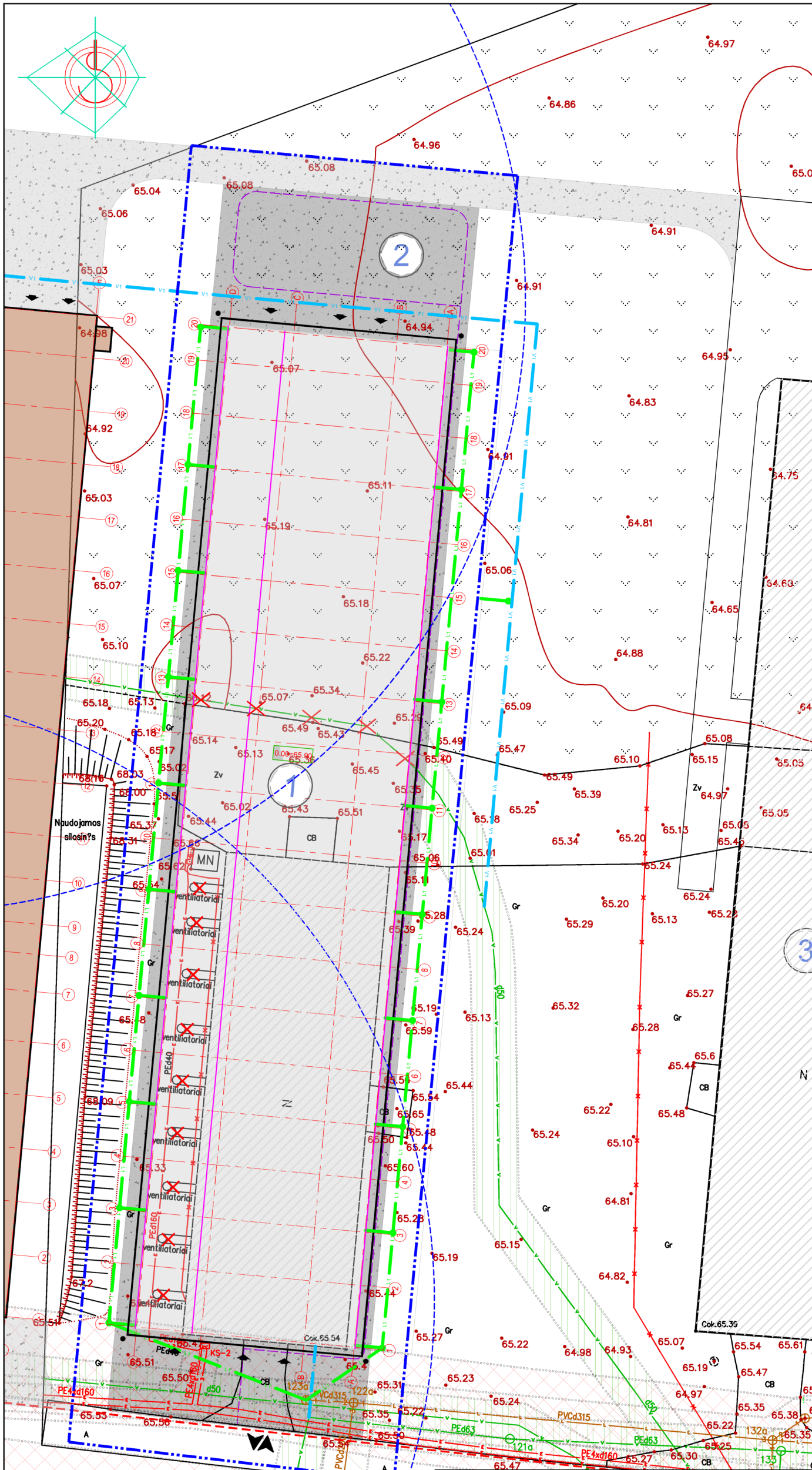
ASFALTO DANGOS ĮRENGIMO DETALĖ
M 1:20



PROJEKTUOJAMŲ/ESAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS:	
1	Rekonstruojamas (kitos paskirties inžinerinis statinys) daržinė 01
2	Projektuojama (kitos paskirties inžinerinis statinys) aikštelė 02
3	Esamas (kitos paskirties inžinerinis statinys) 03
4	Esamas priešgaisrinis rezervuaras 04

EKSPLIKACIJA:	
	Sklypo riba
	Tvarkomos teritorijos riba
	Rekonstruojamas statinys 01
	Pateikimas į rekonstruojamą statinį
	Esamas pateikimas prie rekonstruojamo statinio
	Suprojektuotas pastatas atskiru leidimu
	Esami gretimi pastatai (statiniai)
	Esami griaujami pastatai (statiniai)
	Esama tvora
	Esama pieva
	Projektuojama asfalto danga
	Esama asfalto danga (irengta aktesniu etapu)
	Transporto judėjimo schema
	Vertikalės

A					
0	2025.05.	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti			
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)			
Atestato Nr.	Projektuotojas:			Statinys:	
	MB "E. Suvorovo projektavimo biuras"			Žemės ūkio produkcijai tvarkyti paskirties statinio (daržinės, unik. nr. 5398-9002-5019), žemės ūkio paskirties grupės, rekonstravimo į gyvūnams auginti paskirties pastato (veršidė), Kėdainių r., Truskavos sen., Okainių k., Karališkoji g. 72, projektas	
A274	PV/PDV	A. Porutis		Brėžinys:	Laida
	PVp/Arch.	E. Suvorov		Sklypo dalies aukščių (vertikalinis) planas; M 1:500	
Kalba	Statytojas:			Žymuo:	Lapas
LT	Kėdainių r. Okainių ŽŪB			SES-148-00-TDP-0-SP_B 2	Lapų
					1



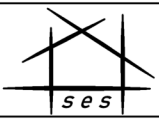
PROJEKTUOJAMŲ/ESAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS:	
1	Rekonstruojamas (kitos paskirties inžinerinis statinys) daržinė 01
2	Projektuojama (kitos paskirties inžinerinis statinys) aikštelė 02
3	Esamas (kitos paskirties inžinerinis statinys) 03
4	Esamas priešgaisrinis rezervuaras 04

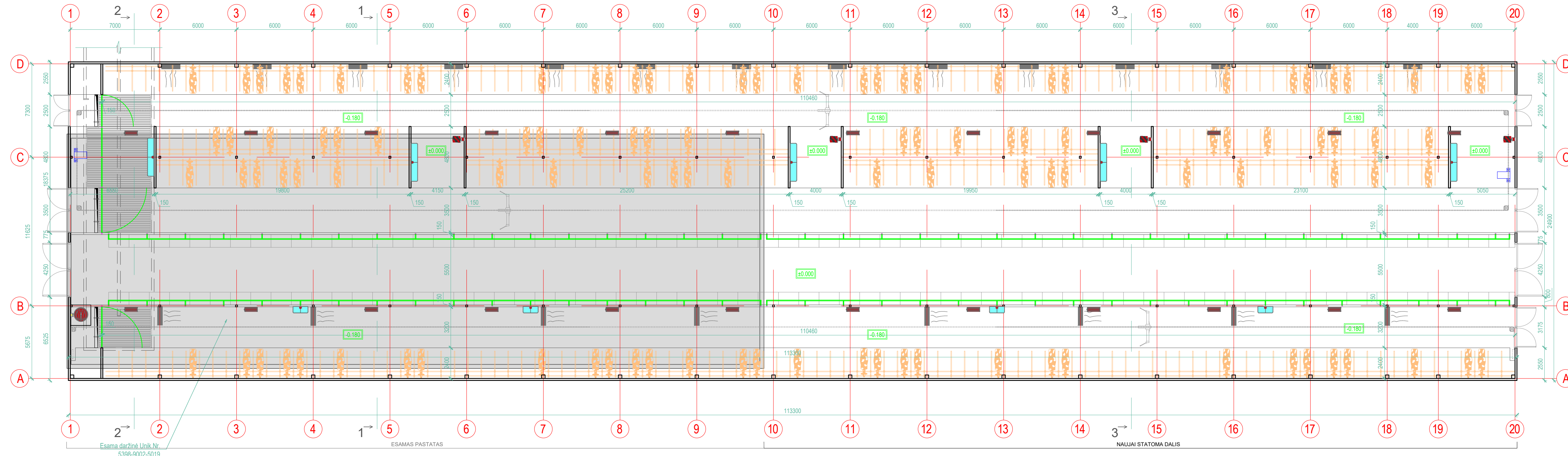
EKSPLIKACIJA:	
	Sklypo riba
	Tvarkomos teritorijos riba
	Rekonstruojamas statinys 01
	Pateikimas į rekonstruojamą statinį
	Esamas pateikimas prie rekonstruojamo statinio
	Suprojektuotas pastatas atskiru leidimu
	Esami gretimi pastatai (statiniai)
	Esami griaunami pastatai (statiniai)
	Esama tvora
	Esama pieva
	Projektuojama asfalto danga
	Esama asfalto danga (irengta akstesniu etapu)
	Transporto judėjimo schema
	Vertikalės

SUTARTINIAI INŽINERINIŲ TINKLŲ ŽYMĖJIMAI:	
	Apsaugos zonų ribos
	Gatvės zona tarp RL (raudonųjų linijų)
	Esama 0,40kW požeminė elektros trasa
	Esamų el. kabelių apsaugos zonos
	Esama vandentiekio trasa
	Esamo vandentiekio apsaugos zona
	Esama lietaus nuotekų trasa
	Esamų lietaus nuotekų apsaugos zona
	Esamas drenazo tinklas
	Naikinas tinklas
	Geriamo vandens tinklas
	Lietaus vandens tinklas

PASTABOS:

1. Brėžinys neskirtas matuoti;
2. ±0.000 = 65.90 grindų viršaus altitudė, tikslinti statybos vietoje;
3. Projektas atitinka statybos norus ir taisykles, ekologinius, higieninius ir priešgaisrinius reikalavimus;
4. Projektą keisti leidžiama tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projektui pritarusiomis institucijomis;
5. Tinklams, kurie patenka po projektuojamais pravažiavimais numatyti apsauginius kevalus;
6. Aikštelė skirta pravažiavimui, bei transporto manevravimui sklype.

A	0	2025.05.	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
Atestato Nr.	Projektuotojas:	MB "E. Suvorovo projektavimo biuras" 	
A274	PV/PDV	A. Porutis	Statinys: Žemės ūkio produkcijai tvarkyti paskirties statinio (daržinės, unik. nr. 5398-9002-5019), žemės ūkio paskirties grupės, rekonstravimo į gyvūnams auginti paskirties pastato (veršidė), Kėdainių r., Truskavos sen., Okainių k., Karališkoji g. 72, projektas
	PVp/Arch.	E. Suvorov	Brėžinys: Sklypo dalies inžinerinių tinklų schema; M 1:500
Kalba	Statytojas:	Kėdainių r. Okainių ŽŪB	Laida: 0
LT			Žymuo: SES-148-00-TDP-0-SP_B 3
			Lapas: 1
			Lapų: 1



Statinio I aukšto patalpų eksplikacija		
Patalpos Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m ²
101	TVARTAS	2779.80
Σ =		2779.8000

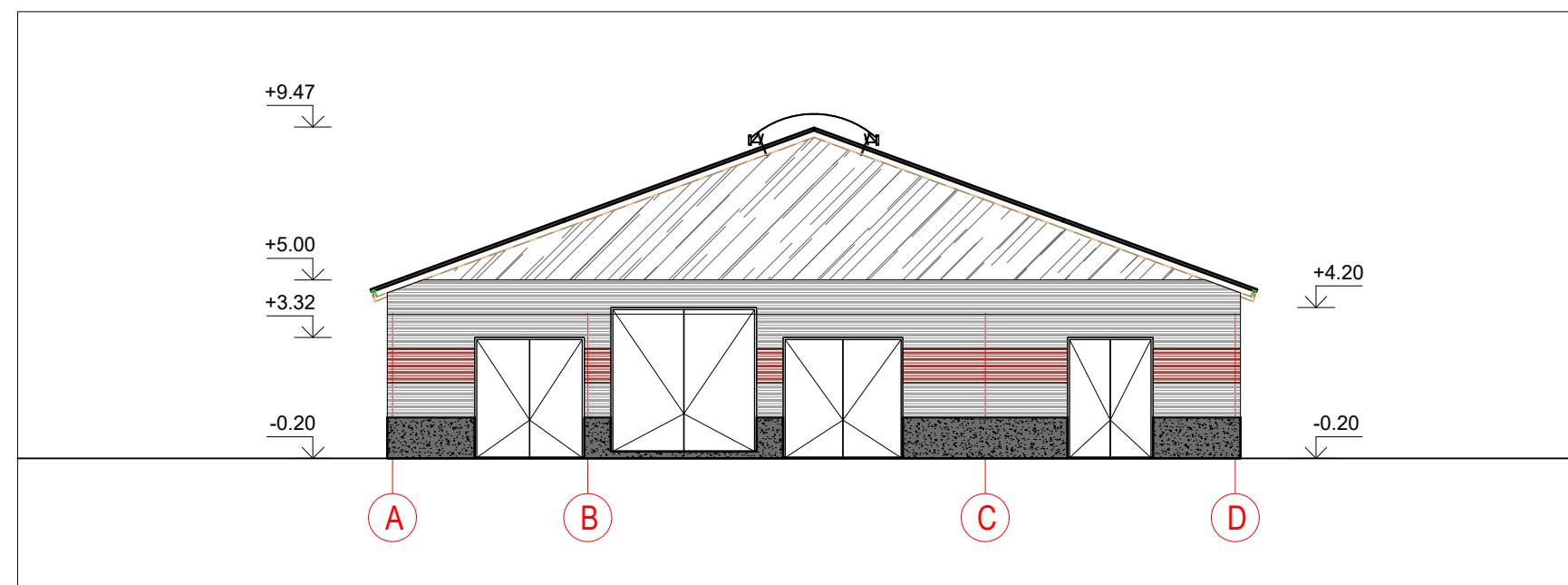
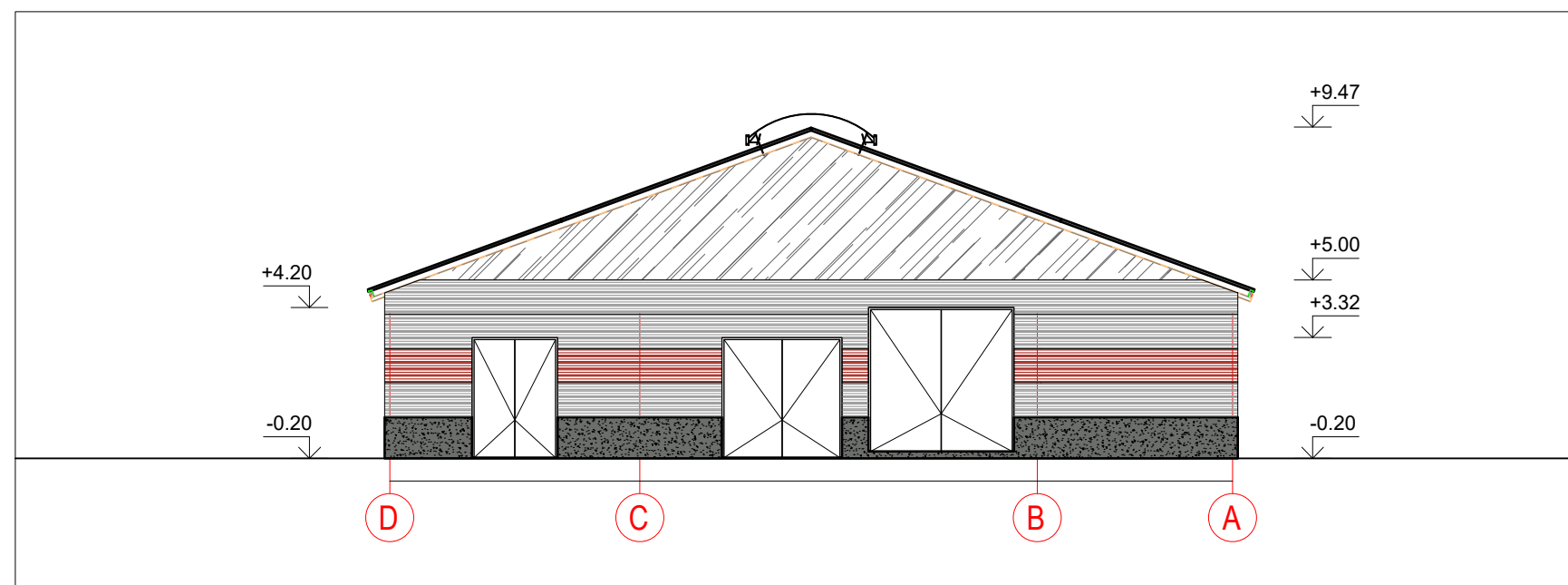
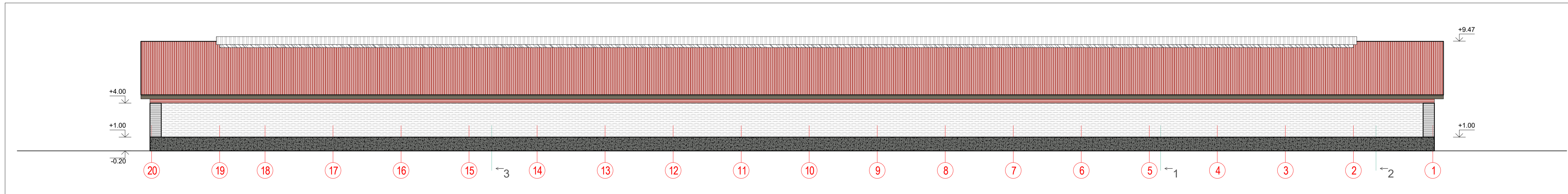
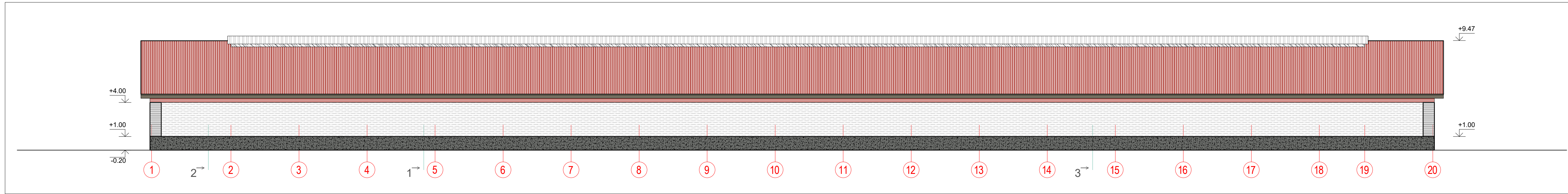
DANGOS ŽYMĖJIMAS:

	BETONO GRINDŲ DANGA;
	G/B GROTOS;
	ESAMAS, REKONSTRUOJAMAS DARŽINĖS PASTATAS;

PASTABOS:

BRĖŽINYS NESKIRTAS MATUOTI;
 DANGŲ SPALVAS DERINTI SU UŽSAKOVIU;
 IŠMATAVIMAI PATEIKIAMI MILIMETRAIS, ALTITUDĖS NURODOMOS METRAIS, REMIANTIS
 INVENTORIZACIJOS BYLOS DUOMENIMIS;

A				
0	2025.03.	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti		
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)		
Atestato Nr.	Projektuotojas:	MB "E. Suvorovo projektavimo biuras"		Statinys: Žemės ūkio produkcijai tvarkyti paskirties statinio (daržinės, unik. nr. 5398-9002-5019), žemės ūkio paskirties grupės, rekonstravimo į gyvenamą auginti paskirties pastato (veršidė), Kėdainių r., Truskavos sen., Okainių k., Karališkoji g. 72, projektas
A1067	PV/PDV	A. Porutis		Brėžinys: Pirmo aukšto planas; M 1:200
	PVp/Arch.	E. Suvorov		
Kalba	Statytojas:	Kėdainių r. Okainių ŽŪB		Žymuo: SES-148-01-TDP-0-SA_B 1
LT				Lapas 1



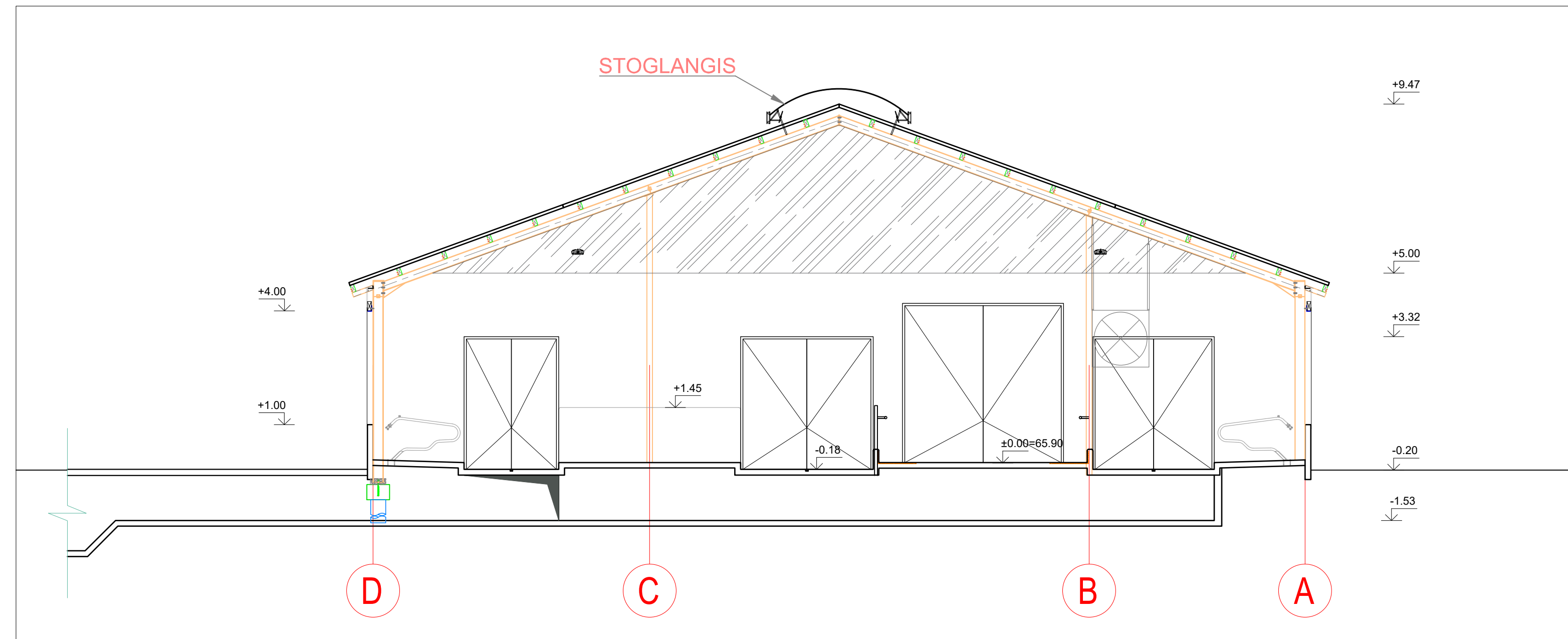
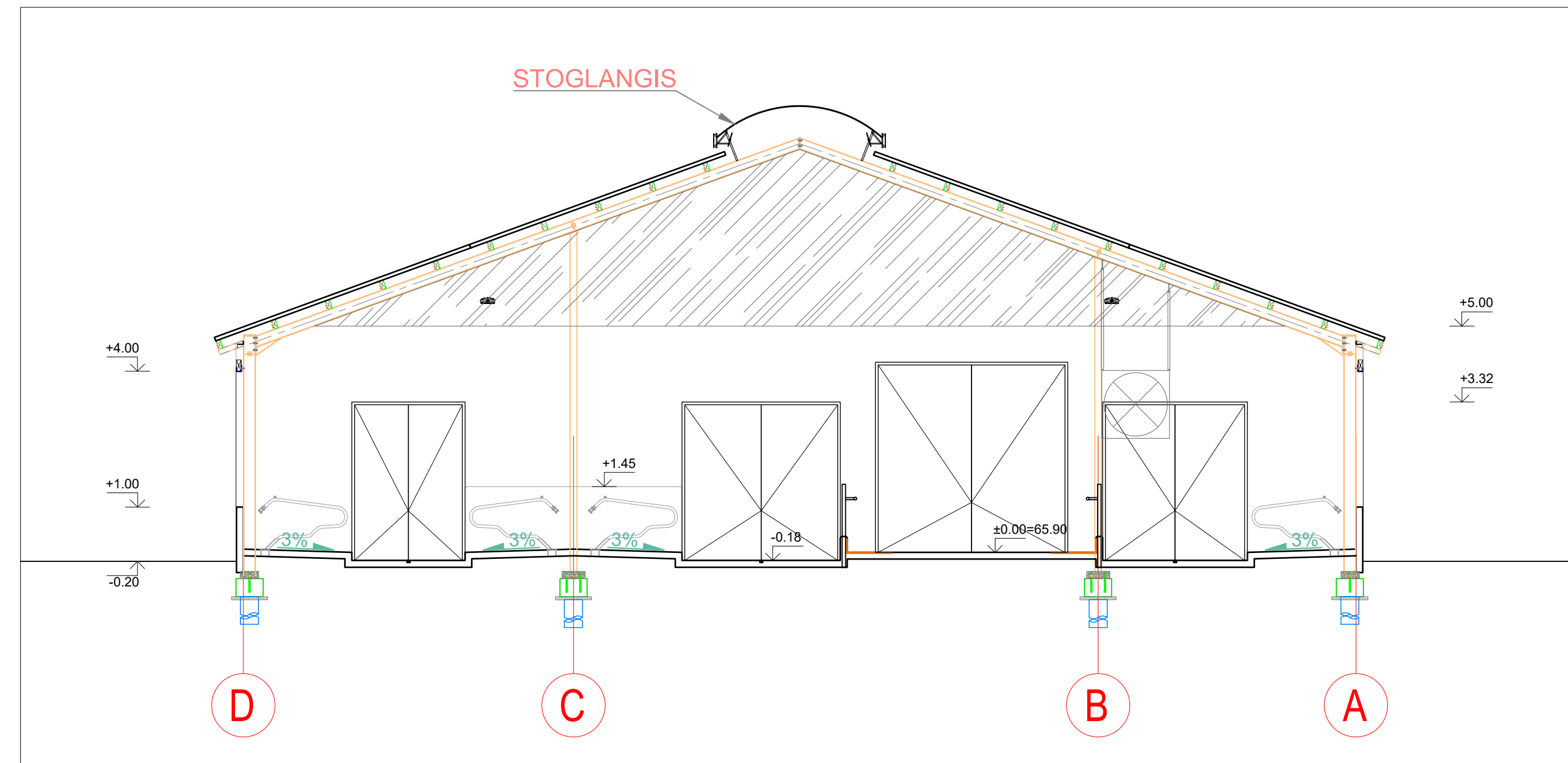
EKSPLIKACIJA:

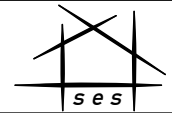
	UŽUOLAIDOS;
	SKAIDRI POLIKARBONATO DANGA;
	SANDWICH DAUGIASLUOKSNĖS PLOKŠTĖS SIENOMS, SPALVA RAL3011;
	SANDWICH DAUGIASLUOKSNĖS PLOKŠTĖS SIENOMS, SPALVA RAL7024;
	SANDWICH DAUGIASLUOKSNĖS PLOKŠTĖS STOGUI, SPALVA RAL3011;
	COKOLIO APDAILA/ROSTVERKAS/BETONAS;
	DVIVĖRIAI VARTAI;

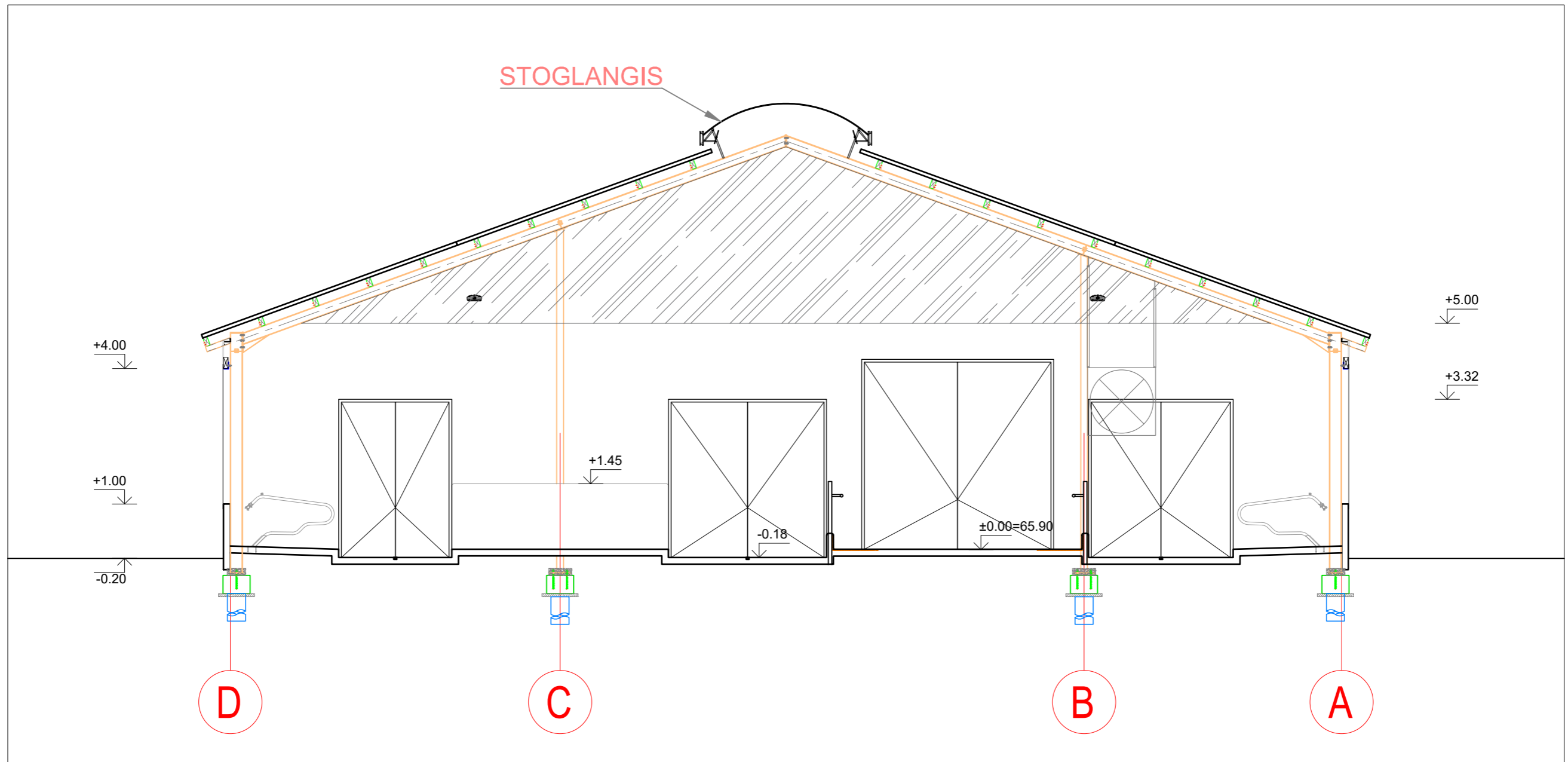
PASTABOS:


BRĖŽINYS NESKIRTAS MATUOTI;
DANGŲ SPALVAS DERINTI SU UŽSAKOVU;
IŠMATAVIMAI PATEIKIAMI MILIMETRAIS,
INVENTORIZACIJOS BYLOS DUOMENIMIS.

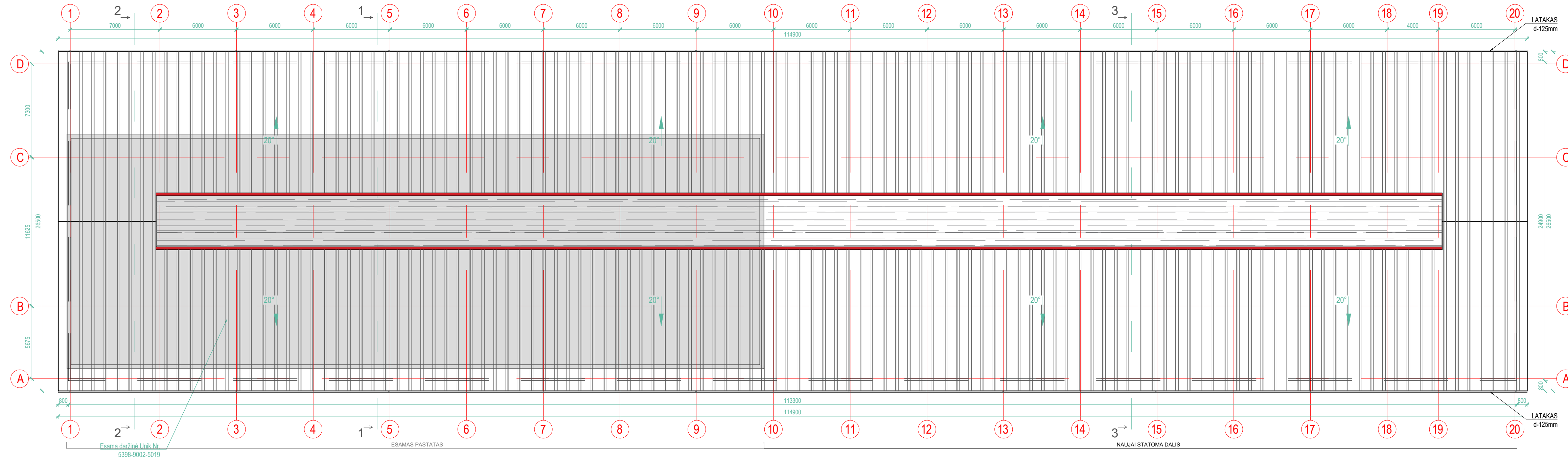
A	0	2025.03.	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti
Laida			Keitimų pavadinimas (priežastis)
Atestato Nr.	Projektuotojas: MB "E. Suvorovo projektavimo biuras"		Statinys: Žemės ūkio produkcijai tvarkyti paskirties statinio (daržinės, unik. nr. 5398-9002-5019), žemės ūkio paskirties grupės, rekonstravimo į gyvenamąs auginti paskirties pastato (veršidė), Kėdainių r., Truskavos sen., Okainių k., Karališkoji g. 72, projektas
A1067	PV/PDV	A. Porutis	Brėžinys: Fasadai; M 1:200
	PVp/Arch.	E. Suvorov	Laida
Kalba	Statytojas:	Žymuo: SES-148-01-TDP-0-SA_B 2	
LT	Kėdainių r. Okainių ŽŪB		Lapas 1
			Lapų 1



A					
0	2025.03.	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti			
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)			
Atestato Nr.	Projektuotojas:	MB "E. Suvorovo projektavimo biuras" 		Statinys: Žemės ūkio produkcijai tvarkyti paskirties statinio (daržinės, unik. nr. 5398-9002-5019), žemės ūkio paskirties grupės, rekonstravimo į gyvenamąsias auginti paskirties pastato (veršėdė), Kėdainių r., Truskavos sen., Okainių k., Karališkioji g. 72, projektas	
A1067	PV/PDV	A. Porutis		Brezhynys:	
	PVp/Arch.	E. Suvorov		Pjūviai 1-1; 2-2; M 1:100	
Kalba	Statytojas:	Kėdainių r. Okainių ŽŪB		Žymuo:	SES-148-01-TDP-0-SA_B 3
LT				Lapas	Lapų
				1	2



A					
0	2025.03.	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti			
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)			
Atestato Nr.	Projektuotojas: MB "E. Suvorovo projektavimo biuras"			Statynys: Žemės ūkio produkcijai tvarkyti paskirties statinio (daržinės, unik. nr. 5398-9002-5019), žemės ūkio paskirties grupės, rekonstravimo į gyvūnams auginti paskirties pastato (versidė), Kėdainių r., Truskavos sen., Okainių k., Karališkoji g. 72, projektas	
A1067	PV/PDV	A. Porūtis		Brėžinys: Pjūviai 3-3; M 1:100	
	PVp/Arch.	E. Suvorov		Laida 0	
Kalba	Statytojas: Kėdainių r. Okainių ŽŪB			Žymuo: SES-148-01-TDP-0-SA_B 3	Lapas 2
LT				Lapų 2	



DANGOS ŽYMĖJIMAS:

	DAUGIASUOKSNĖ "SANDWICH" TIPO PLOKŠTĖ;
	SKAIDRI POLIKARBONATO DANGA;
	ESAMAS, REKONSTRUOJAMAS DARŽINĖS PASTATAS;

PASTABOS:

BRĖŽINYS NESKIRTAS MATUOTI;
 DANGŲ SPALVAS DERINTI SU UŽSAKOVIU;
 IŠMATAVIMAI PATEIKIAMI MILIMETRAIS, ALTITUDĖS NURODOMOS METRAIS, REMIANTIS
 INVENTARIZACIJOS BYLOS DUOMENIMIS;

A				
0	2025.03.	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti		
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)		
Atestato Nr.	Projektuotojas: MB "E. Suvorovo projektavimo biuras"		Statyns: Žemės ūkio produkcijai tvarkyti paskirties statinio (daržinės, unik. nr. 5398-9002-5019), žemės ūkio paskirties grupės, rekonstravimo į gyvenamąsias auginti paskirties pastato (veršidė), Kėdainių r., Truskavos sen., Okainių k., Karališkoji g. 72, projektas	
A1067	PV/PDV PVp/Arch.	A. Porutis E. Suvorov	Brėžinys: Stogo planas; M 1:200	Laida 0
Kalba	Statytojas:	Žymuo:		Lapas 1
LT	Kėdainių r. Okainių ŽŪB	SES-148-01-TDP-0-SA_B 4		Lapų 1

2025-05-21

PROJEKTAVIMO (TECHNINĖ) UŽDUOTIS

1. **Statinio projekto pavadinimas:** Žemės ūkio produkcijai tvarkyti paskirties statinio (daržinės, unik. nr. 5398-9002-5019), žemės ūkio paskirties grupės, rekonstravimo į gyvūnams auginti paskirties pastato (veršidė), Kėdainių r., Truskavos sen., Okainių k., Karališkoji g. 72, projektas
2. **Projekto rengimo etapas:** Techninis darbo projektas.
3. **Lėšų pobūdis:** projektavimo ir statybos darbai finansuojami privačiomis lėšomis.
4. **Projekto rengėjas:** MB „E. Suvarovo projektavimo biuras“.
5. **Statinio projekto rengimo pagrindas:** projektavimo darbų sutartis.
6. **Statytojas (užsakovas):** Kėdainių r. Okainių ŽŪB
Statybos adresas: Kėdainių r., Truskavos sen., Okainių k., Karališkoji g. 72
7. **Statybos rūšis:** rekonstravimas.
8. **Statinio kategorija:** Ypatingas.
9. **Statinio paskirtis:** gyvūnams auginti.

Statiny's žemės ūkio produkcijai tvarkyti – veršidė.

1. Statinio sienos – monolitas; daugiasluoksnės plokštės; polikarbonato dangą;
2. Kolonos – metalo konstrukcijų
3. Pamatai – gręžtiniai, poliniai;
4. Stogas – šlaitinis, metalo sijų, dengiamas daugiasluoksnėmis plokštėmis;

Sklypo planas

1. Rekonstruojamas esamas žemės ūkio paskirties statinys – daržinė skirta žemės ūkio produkcijai tvarkyti. Esama daržinė yra pietinėje sklypo dalyje, iš kairės pusės (į vakarus) nuo rekonstruojamo statinio yra esamos, kurias numatyta griauti statant naują karvidę (tvartą), kuriam išduotas SLD. Į dešinę pusę (į rytus) nuo rekonstruojamo statinio esamas, rekonstruotas pagalbinio ūkio statinys. Visi statiniai išdėstyti lygiagrečiai pietinėje sklypo dalyje einančiam pravažiavimui. Rekonstruojamas statinys numatomas išplėsti į šiaurinę pusę. Rekonstruotas pastatas bus pritaikytas gyvūnams auginti, pastate bus laikomi veršeliai Sklype planuojamas – laisvas judėjimas, projektuojamos nuogrindos, nauja aikštelė šiaurinėje pusėje nuo rekonstruojamo statinio;

Techninio darbo projekto detalumas:

1. Bendroji dalis;
2. Sklypo plano;
3. Architektūrinė;
4. Ir kitos pagal Statybos įstatymą;

Privalomieji statinio projekto rengimo dokumentai:

1. Projektavimo užduotis;
2. Žemės nuosavybės dokumentai;
3. Žemės sklypo ribų planas su koordinatėmis;
4. Topografinė nuotrauka;

Reikalavimai Projektuotojui:

1. Projektas derinamas su sąlygas išdavusiomis institucijomis;

2. Projekte numatyti kokybiškas, statybines medžiagas ir gaminius;
3. Parengtas techninis darbo projektas privalo atitikti Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo, statybos techninių reglamentų, higieninių, gaisrinės saugos norminių aktų ir kitus normatyvinių aktų reikalavimus;
4. Projektiniai sprendiniai darbo eigoje derinami ar keičiami su Užsakovu raštišku susitarimu;

Reikalavimai Užsakovui:

Pateikia Žemės ir pastato nuosavybės dokumentus (ir/ar nuomos);

Žemės sklypo ribų planą;

Apmoka už statybos leidžiančio dokumento gavimą (infostatyba);

Kiti reikalingi dokumentai pagal Lietuvos Respublikos Statybos įstatymą;

Projekto egzempliorių skaičius:

Po statybos leidimo gavimo, parengiamas 1 (vienas) Techninio darbo projekto egzempliorius + 1 laikmena su pdf failais Užsakovui.

Kokybiniai reikalavimai:

Parengtas Techninis darbo projektas privalo atitikti Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo, statybos techninių reglamentų, higieninių, gaisrinės saugos norminių aktų ir kitiems normatyvinių aktų reikalavimams.

UŽSAKOVAS (STATYTOJAS) _____

PROJEKTUOTOJAS: _____

MB „E. Suvorovo projektavimo biuras“ tel. +370 637 11040, el.p. archedvard@gmail.com

Projekto vadovas: A. Porutis tel. +370 611 31703;

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-11-27 13:21:46

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2362382**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2019-07-10**
Adresas: **Kėdainių r. sav., Truskavos sen., Okainių k., Karališkoji g. 72**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-5249-0216**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5353/0004:90 Okainių k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
Statusas: **Suformuotas sujungus daiktus**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-4770-1422**
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 5353-0004-0197
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 5353-0004-0349
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 5353-0004-0023

Žemės sklypo plotas: **7.9118 ha**
Užstatyta teritorija: **7.7611 ha**
Vandens telkinių plotas: **0.0880 ha**
Kitos žemės plotas: **0.0627 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **65.1**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **50900 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-10-15**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-09-10**

2.2. **Pastatas - Daržinė**
Aprašymas / pastabos: **Buvęs 1H1ž**
Unikalus daikto numeris: **5399-0002-8017**
Paskirties grupė: **Žemės ūkio**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio produkcijai tvarkyti**
Žymėjimas plane: **111ž**
Statybos pradžios metai: **1990**
Statybos pabaigos metai: **1990**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Asbestcementis su karkasu**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **966.87 kv. m**
Pagrindinis plotas: **981.21 kv. m**
Tūris: **5765 kub. m**
Užstatytas plotas: **1003.00 kv. m**
Koordinatė X: **6137908**
Koordinatė Y: **515407**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **72747 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **15 %**
Atkuriamoji vertė: **61835 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **1995-04-16**
Vidutinė rinkos vertė: **9275 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1995-04-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-05-29**

2.3. **Pastatas - Daržinė**
Aprašymas / pastabos: **Buvęs 1F1ž**

Unikalus daikto numeris:	5398-9002-5019
Paskirties grupė:	Žemės ūkio
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Žemės ūkio produkcijai tvarkyti
Žymėjimas plane:	311ž
Statybos pradžios metai:	1989
Statybos pabaigos metai:	1989
Statinio kategorija:	Neypatingasis
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Nėra
Vandentiekis:	Nėra
Nuotekų šalinimas:	Nėra
Dujos:	Nėra
Sienos:	Asbestcementis su karkasu
Stogo danga:	Asbestcementis
Aukštų skaičius:	1
Bendras plotas:	981.21 kv. m
Pagrindinis plotas:	981.21 kv. m
Tūris:	5995 kub. m
Užstatytas plotas:	999.00 kv. m
Koordinatė X:	6137911
Koordinatė Y:	515347
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	111320 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	30 %
Atkuriamoji vertė:	77924 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	1999-02-08
Vidutinė rinkos vertė:	15585 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	1999-02-08
Kadastro duomenų nustatymo data:	2008-05-29
2.4.	Pastatas - Transformatorinė
Aprašymas / pastabos:	Buvęs 2H1p
Unikalus daikto numeris:	5399-0002-8028
Paskirties grupė:	Pagalbinių
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Pagalbinio ūkio
Žymėjimas plane:	211p
Statybos pradžios metai:	1990
Statybos pabaigos metai:	1990
Statinio kategorija:	I grupės nesudėtingasis
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Nėra
Vandentiekis:	Nėra
Nuotekų šalinimas:	Nėra
Sienos:	Plytos
Aukštų skaičius:	1
Tūris:	32 kub. m
Užstatytas plotas:	11.00 kv. m
Koordinatė X:	6137949
Koordinatė Y:	515425
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	1899 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	6 %
Atkuriamoji vertė:	1785 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	268 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	1995-04-16
Kadastro duomenų nustatymo data:	1995-04-16
2.5.	Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė
Unikalus daikto numeris:	4400-5348-6214
Inžinerinio statinio grupė:	Kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis):	Kitos paskirties
Žymėjimas plane:	b1
Statybos pradžios metai:	2019
Statybos pabaigos metai:	2019
Statinio kategorija:	II grupės nesudėtingasis
Baigtumo procentas:	100 %

Plotas:	114.60 kv. m
Medžiaga:	Asfaltas
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	9240 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	0 %
Atkuriamoji vertė:	9240 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2019-11-05
Vidutinė rinkos vertė:	9240 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2019-11-05
Kadastro duomenų nustatymo data:	2019-11-05
2.6.	Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė
Unikalus daikto numeris:	4400-6067-0173
Inžinerinio statinio grupė:	Kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis):	Kitos paskirties
Žymėjimas plane:	b2
Statybos pradžios metai:	2021
Statybos pabaigos metai:	2021
Statinio kategorija:	II grupės nesudėtingasis
Baigtumo procentas:	100 %
Plotas:	2812.69 kv. m
Danga:	Asfaltbetonis
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	255000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	10 %
Atkuriamoji vertė:	229000 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2023-02-02
Vidutinė rinkos vertė:	229000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2023-02-02
Kadastro duomenų nustatymo data:	2023-02-02
2.7.	Kiti inžineriniai statiniai - Siloso tranšėja
Unikalus daikto numeris:	4400-4536-9232
Inžinerinio statinio grupė:	Kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis):	Kitos paskirties
Žymėjimas plane:	c4
Statybos pradžios metai:	2003
Statybos pabaigos metai:	2003
Statinio kategorija:	I grupės nesudėtingasis
Baigtumo procentas:	100 %
Aukštis:	2.00 m
Plotas:	1102.41 kv. m
Tūris:	2205 kub. m
Medžiaga:	Gelžbetonio plokštės
Koordinatė X:	6137916
Koordinatė Y:	515275
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	132000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	75 %
Atkuriamoji vertė:	33100 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2018-05-25
Vidutinė rinkos vertė:	662 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2018-05-25
Kadastro duomenų nustatymo data:	2018-05-25
2.8.	Kiti inžineriniai statiniai - Siloso tranšėja
Unikalus daikto numeris:	4400-4536-9273
Inžinerinio statinio grupė:	Kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis):	Kitos paskirties
Žymėjimas plane:	c5
Statybos pradžios metai:	2003
Statybos pabaigos metai:	2003
Statinio kategorija:	I grupės nesudėtingasis
Baigtumo procentas:	100 %

Aukštis:	2.00 m
Plotas:	1373.21 kv. m
Tūris:	2746 kub. m
Medžiaga:	Gelžbetonio plokštės
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	165000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	75 %
Atkuriamoji vertė:	41200 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2018-05-25
Vidutinė rinkos vertė:	824 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2018-05-25
Kadastro duomenų nustatymo data:	2018-05-25
2.9.	Kiti inžineriniai statiniai - Siloso tranšėja
Unikalus daikto numeris:	4400-4536-9262
Inžinerinio statinio grupė:	Kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis):	Kitos paskirties
Žymėjimas plane:	c6
Statybos pradžios metai:	2003
Statybos pabaigos metai:	2003
Statinio kategorija:	I grupės nesudėtingasis
Baigtumo procentas:	100 %
Aukštis:	2.00 m
Plotas:	1042.48 kv. m
Tūris:	2085 kub. m
Medžiaga:	Gelžbetonio plokštės
Koordinatė X:	6137916
Koordinatė Y:	515320
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	125000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	75 %
Atkuriamoji vertė:	31300 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2018-05-25
Vidutinė rinkos vertė:	626 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2018-05-25
Kadastro duomenų nustatymo data:	2018-05-25
2.10.	Kiti inžineriniai statiniai - Siloso tranšėja
Unikalus daikto numeris:	4400-5343-1195
Inžinerinio statinio grupė:	Kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis):	Kitos paskirties
Žymėjimas plane:	c7
Statybos pradžios metai:	2019
Statybos pabaigos metai:	2019
Statinio kategorija:	II grupės nesudėtingasis
Baigtumo procentas:	100 %
Aukštis:	4.00 m
Kiekis:	1 vnt.
Ilgis:	49.95 m
Plotas:	1014.00 kv. m
Medžiaga:	Betonas
Koordinatė X:	6138020
Koordinatė Y:	515214
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	63800 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	0 %
Atkuriamoji vertė:	63800 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2019-11-05
Vidutinė rinkos vertė:	63800 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2019-11-05
Kadastro duomenų nustatymo data:	2019-11-05
2.11.	Kiti inžineriniai statiniai - Siloso tranšėja
Unikalus daikto numeris:	4400-5502-1330

Inžinerinio statinio grupė:	Kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis):	Kitos paskirties
Žymėjimas plane:	c8
Statybos pradžios metai:	2020
Statybos pabaigos metai:	2020
Statinio kategorija:	II grupės nesudėtingasis
Baigtumo procentas:	100 %
Kiekis:	1 vnt.
Ilgis:	50.00 m
Plotas:	1000.00 kv. m
Tūris:	4000 kub. m
Medžiaga:	Betonas
Koordinatė X:	6137922
Koordinatė Y:	515245
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	263000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	0 %
Atkuriamoji vertė:	263000 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2020-08-14
Vidutinė rinkos vertė:	263000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2020-08-14
Kadastro duomenų nustatymo data:	2020-08-14
2.12.	Kiti inžineriniai statiniai - Siloso tranšėja
Unikalus daikto numeris:	4400-5718-6222
Inžinerinio statinio grupė:	Kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis):	Kitos paskirties
Žymėjimas plane:	c9
Statybos pradžios metai:	2021
Statybos pabaigos metai:	2021
Statinio kategorija:	II grupės nesudėtingasis
Baigtumo procentas:	100 %
Aukštis:	4.00 m
Kiekis:	1 vnt.
Ilgis:	50.00 m
Plotas:	986.00 kv. m
Tūris:	3944 kub. m
Medžiaga:	Betonas
Koordinatė X:	6137918
Koordinatė Y:	515227
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	263000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	0 %
Atkuriamoji vertė:	263000 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2021-08-16
Vidutinė rinkos vertė:	263000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2021-08-16
Kadastro duomenų nustatymo data:	2021-08-16
2.13.	Kiti inžineriniai statiniai - Priešgaisrinis tvėnkinyš
Unikalus daikto numeris:	4400-5502-1340
Inžinerinio statinio grupė:	Kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis):	Kitos paskirties
Žymėjimas plane:	PT
Statybos pradžios metai:	2020
Statybos pabaigos metai:	2020
Statinio kategorija:	II grupės nesudėtingasis
Baigtumo procentas:	100 %
Kiekis:	1 vnt.
Plotas:	879.37 kv. m
Medžiaga:	Betonas
Koordinatė X:	6137897
Koordinatė Y:	515465
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	5070 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas:	0 %
Atkuriamoji vertė:	5070 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2020-08-14
Vidutinė rinkos vertė:	5070 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2020-08-14
Kadastro duomenų nustatymo data:	2020-08-14
2.14.	Kiti inžineriniai statiniai - Siloso tranšėja
Unikalus daikto numeris:	4400-6066-9218
Inžinerinio statinio grupė:	Kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis):	Kitos paskirties
Žymėjimas plane:	c10
Statybos pradžios metai:	2022
Statybos pabaigos metai:	2022
Statinio kategorija:	I grupės nesudėtingasis
Baigtumo procentas:	100 %
Aukštis:	4.00 m
Kiekis:	1 vnt.
Plotas:	988.00 kv. m
Tūris:	3950 kub. m
Medžiaga:	Betonas
Koordinatė X:	6137924
Koordinatė Y:	515207
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	340000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	0 %
Atkuriamoji vertė:	340000 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2023-02-02
Vidutinė rinkos vertė:	10200 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2023-02-02
Kadastro duomenų nustatymo data:	2023-02-02
2.15.	Kiti inžineriniai statiniai - Siloso tranšėja
Unikalus daikto numeris:	4400-6066-9220
Inžinerinio statinio grupė:	Kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis):	Kitos paskirties
Žymėjimas plane:	c11
Statybos pradžios metai:	2022
Statybos pabaigos metai:	2022
Statinio kategorija:	I grupės nesudėtingasis
Baigtumo procentas:	100 %
Aukštis:	4.00 m
Kiekis:	1 vnt.
Plotas:	697.00 kv. m
Tūris:	2789 kub. m
Medžiaga:	Betonas
Koordinatė X:	6137928
Koordinatė Y:	515189
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	240000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	0 %
Atkuriamoji vertė:	240000 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2023-02-02
Vidutinė rinkos vertė:	7210 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2023-02-02
Kadastro duomenų nustatymo data:	2023-02-02
2.16.	Kiti inžineriniai statiniai - Siloso tranšėja
Unikalus daikto numeris:	4400-6066-9196
Inžinerinio statinio grupė:	Kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis):	Kitos paskirties
Žymėjimas plane:	c12
Statybos pradžios metai:	2022

Statybos pabaigos metai:	2022
Statinio kategorija:	I grupės nesudėtingasis
Baigtumo procentas:	100 %
Aukštis:	4.00 m
Kiekis:	1 vnt.
Plotas:	658.00 kv. m
Tūris:	2633 kub. m
Medžiaga:	Betonas
Koordinatė X:	6137923
Koordinatė Y:	515263
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	227000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	0 %
Atkuriamoji vertė:	227000 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2023-02-02
Vidutinė rinkos vertė:	6800 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2023-02-02
Kadastro duomenų nustatymo data:	2023-02-02
2.17.	Kiti inžineriniai statiniai - Siloso tranšėja
Unikalus daikto numeris:	4400-6457-9614
Inžinerinio statinio grupė:	Kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis):	Kitos paskirties
Žymėjimas plane:	c13
Statybos pradžios metai:	2024
Statybos pabaigos metai:	2024
Statinio kategorija:	II grupės nesudėtingasis
Baigtumo procentas:	100 %
Aukštis:	4.00 m
Kiekis:	1 vnt.
Ilgis:	50.26 m
Plotas:	929.81 kv. m
Tūris:	3719 kub. m
Medžiaga:	Betonas
Koordinatė X:	6138000
Koordinatė Y:	515169
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	327000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	0 %
Atkuriamoji vertė:	327000 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2024-09-23
Vidutinė rinkos vertė:	327000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2024-09-23
Kadastro duomenų nustatymo data:	2024-09-23
2.18.	Kiti inžineriniai statiniai - Siloso tranšėja
Unikalus daikto numeris:	4400-6457-9600
Inžinerinio statinio grupė:	Kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis):	Kitos paskirties
Žymėjimas plane:	c14
Statybos pradžios metai:	2024
Statybos pabaigos metai:	2024
Statinio kategorija:	II grupės nesudėtingasis
Baigtumo procentas:	100 %
Aukštis:	4.00 m
Kiekis:	1 vnt.
Ilgis:	50.25 m
Plotas:	946.71 kv. m
Tūris:	3787 kub. m
Medžiaga:	Betonas
Koordinatė X:	6137984
Koordinatė Y:	515161
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	333000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	0 %

Atkuriamoji vertė:	333000 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2024-09-23
Vidutinė rinkos vertė:	333000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2024-09-23
Kadastro duomenų nustatymo data:	2024-09-23
2.19.	Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė
Unikalus daikto numeris:	4400-6290-6847
Inžinerinio statinio grupė:	Kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis):	Kitos paskirties
Žymėjimas plane:	a1, a2
Statybos pradžios metai:	2022
Statybos pabaigos metai:	2023
Statinio kategorija:	II grupės nesudėtingasis
Baigtumo procentas:	100 %
Plotas:	3243.15 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	322000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	0 %
Atkuriamoji vertė:	322000 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2023-12-15
Vidutinė rinkos vertė:	322000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2023-12-15
Kadastro duomenų nustatymo data:	2023-12-15
2.20.	Kiti inžineriniai statiniai - Saulės šviesos energijos elektrinė
Aprašymas / pastabos:	Įrengti 1530 moduliai po 520 W. Bendrai sudauginus 1530x520=795,60 kW
Unikalus daikto numeris:	4400-6128-9676
Inžinerinio statinio grupė:	Kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis):	Kitos paskirties
Žymėjimas plane:	SP1-16
Statybos pradžios metai:	2023
Statybos pabaigos metai:	2023
Statinio kategorija:	Neypatingasis
Baigtumo procentas:	100 %
Kiekis:	1530 vnt.
Plotas:	4001.09 kv. m
Medžiaga:	Stiklas su karkasu
Koordinatė X:	6138123
Koordinatė Y:	515309
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	86800 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	0 %
Atkuriamoji vertė:	86800 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2023-07-28
Vidutinė rinkos vertė:	86800 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2023-07-28
Kadastro duomenų nustatymo data:	2023-07-28
2.21.	Kiti inžineriniai statiniai - Arteizinis grėžinys
Unikalus daikto numeris:	4400-5301-4469
Inžinerinio statinio grupė:	Kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis):	Kitos paskirties
Žymėjimas plane:	Nr. 68288
Statybos pradžios metai:	2019
Statybos pabaigos metai:	2019
Statinio kategorija:	Nėra
Baigtumo procentas:	100 %
Gylis:	138 m
Medžiaga:	Plastikas
Koordinatė X:	6137895.94
Koordinatė Y:	515444.77

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	19700 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	0 %
Atkuriamoji vertė:	19700 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2019-08-21
Vidutinė rinkos vertė:	19700 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2019-08-21
Kadastro duomenų nustatymo data:	2019-08-21
2.22.	Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų šalinimo tinklai
Unikalus daikto numeris:	4400-6147-8911
Inžinerinio statinio grupė:	Inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis):	Nuotekų šalinimo tinklų
Žymėjimas plane:	L1
Statybos pradžios metai:	2023
Statybos pabaigos metai:	2023
Statinio kategorija:	II grupės nesudėtingasis
Baigtumo procentas:	100 %
Ilgis:	31.25 m
Medžiaga:	Polietilenas
Nuotekų linijos reikšmė:	Skirstomoji (kvartalinė)
Nuotekų linijos rūšis:	Renkamoji
Nuotekų įrenginio reikšmė:	Buitiniai
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	872 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	0 %
Atkuriamoji vertė:	872 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2023-07-04
Vidutinė rinkos vertė:	872 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2023-07-04
Kadastro duomenų nustatymo data:	2023-07-04
2.23.	Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų šalinimo tinklai
Unikalus daikto numeris:	4400-6147-8933
Inžinerinio statinio grupė:	Inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis):	Nuotekų šalinimo tinklų
Žymėjimas plane:	L2
Statybos pradžios metai:	2023
Statybos pabaigos metai:	2023
Statinio kategorija:	II grupės nesudėtingasis
Baigtumo procentas:	100 %
Ilgis:	31.50 m
Medžiaga:	Polietilenas
Nuotekų linijos reikšmė:	Skirstomoji (kvartalinė)
Nuotekų linijos rūšis:	Renkamoji
Nuotekų įrenginio reikšmė:	Buitiniai
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	700 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	0 %
Atkuriamoji vertė:	700 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2023-07-04
Vidutinė rinkos vertė:	700 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2023-07-04
Kadastro duomenų nustatymo data:	2023-07-04
2.24.	Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų šalinimo tinklai
Unikalus daikto numeris:	4400-6147-8944
Inžinerinio statinio grupė:	Inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis):	Nuotekų šalinimo tinklų
Žymėjimas plane:	L3
Statybos pradžios metai:	2023
Statybos pabaigos metai:	2023
Statinio kategorija:	II grupės nesudėtingasis
Baigtumo procentas:	100 %

Ilgis:	2.54 m
Medžiaga:	Polietilenas
Nuotekų linijos reikšmė:	Skirstomoji (kvartalinė)
Nuotekų linijos rūšis:	Renkamoji
Nuotekų įrenginio reikšmė:	Buitiniai
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	161 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	0 %
Atkuriamoji vertė:	161 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2023-07-04
Vidutinė rinkos vertė:	161 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2023-07-04
Kadastro duomenų nustatymo data:	2023-07-04
2.25.	Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų šalinimo tinklai
Unikalus daikto numeris:	4400-6147-8877
Inžinerinio statinio grupė:	Inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis):	Nuotekų šalinimo tinklų
Žymėjimas plane:	L4
Statybos pradžios metai:	2023
Statybos pabaigos metai:	2023
Statinio kategorija:	I grupės nesudėtingasis
Baigtumo procentas:	100 %
Ilgis:	20.97 m
Medžiaga:	Polietilenas
Nuotekų linijos reikšmė:	Skirstomoji (kvartalinė)
Nuotekų linijos rūšis:	Renkamoji
Nuotekų įrenginio reikšmė:	Buitiniai
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	400 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	0 %
Atkuriamoji vertė:	400 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2023-07-04
Vidutinė rinkos vertė:	400 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2023-07-04
Kadastro duomenų nustatymo data:	2023-07-04
3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra	
4. Nuosavybė:	
4.1.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	Kėdainių rajono Okainių žemės ūkio bendrovė, a.k. 161272418
Daiktas:	nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6147-8877, aprašyti p. 2.25. nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6147-8911, aprašyti p. 2.22. nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6147-8933, aprašyti p. 2.23. nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6147-8944, aprašyti p. 2.24. 2024-10-21 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ARCCR-20-241021-08371
Įregistravimo pagrindas:	Nuo 2024-10-28
Įrašas galioja:	Nuosavybės teisė
4.2.	Kėdainių rajono Okainių žemės ūkio bendrovė, a.k. 161272418
Savininkas:	kiti statiniai Nr. 4400-6457-9600, aprašyti p. 2.18.
Daiktas:	kiti statiniai Nr. 4400-6457-9614, aprašyti p. 2.17. 2024-10-02 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-20-241002-07448
Įregistravimo pagrindas:	Nuo 2024-10-22
Įrašas galioja:	Nuosavybės teisė
4.3.	Kėdainių rajono Okainių žemės ūkio bendrovė, a.k. 161272418
Savininkas:	kiti statiniai Nr. 4400-6290-6847, aprašyti p. 2.19.
Daiktas:	2024-03-05 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-20-240305-01649
Įregistravimo pagrindas:	Nuo 2024-03-20
Įrašas galioja:	Nuosavybės teisė
4.4.	Kėdainių rajono Okainių žemės ūkio bendrovė, a.k. 161272418
Savininkas:	kiti statiniai Nr. 4400-6067-0173, aprašyti p. 2.6.
Daiktas:	

Įregistravimo pagrindas:	2024-03-05 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-20-240305-01648
Įrašas galioja:	Nuo 2024-03-20
4.5.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	Kėdainių rajono Okainių žemės ūkio bendrovė, a.k. 161272418
Daiktas:	kiti statiniai Nr. 4400-6128-9676, aprašyti p. 2.20.
Įregistravimo pagrindas:	2023-09-04 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230904-09298
Įrašas galioja:	Nuo 2023-10-23
4.6.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	Kėdainių rajono Okainių žemės ūkio bendrovė, a.k. 161272418
Daiktas:	kiti statiniai Nr. 4400-6066-9218, aprašyti p. 2.14.
Įregistravimo pagrindas:	2023-03-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ARCCR-20-230303-02872
Įrašas galioja:	Nuo 2023-05-02
4.7.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	Kėdainių rajono Okainių žemės ūkio bendrovė, a.k. 161272418
Daiktas:	kiti statiniai Nr. 4400-6066-9196, aprašyti p. 2.16.
Įregistravimo pagrindas:	2023-03-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ARCCR-20-230303-02880
Įrašas galioja:	Nuo 2023-05-02
4.8.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	Kėdainių rajono Okainių žemės ūkio bendrovė, a.k. 161272418
Daiktas:	kiti statiniai Nr. 4400-6066-9220, aprašyti p. 2.15.
Įregistravimo pagrindas:	2023-03-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ARCCR-20-230303-02878
Įrašas galioja:	Nuo 2023-05-02
4.9.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	Kėdainių rajono Okainių žemės ūkio bendrovė, a.k. 161272418
Daiktas:	kiti statiniai Nr. 4400-5718-6222, aprašyti p. 2.12.
Įregistravimo pagrindas:	2021-10-21 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1
Įrašas galioja:	Nuo 2021-10-25
4.10.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	Kėdainių rajono Okainių žemės ūkio bendrovė, a.k. 161272418
Daiktas:	kiti statiniai Nr. 4400-5502-1330, aprašyti p. 2.11. kiti statiniai Nr. 4400-5502-1340, aprašyti p. 2.13.
Įregistravimo pagrindas:	2020-12-08 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 2
Įrašas galioja:	Nuo 2020-12-22
4.11.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	Kėdainių rajono Okainių žemės ūkio bendrovė, a.k. 161272418
Daiktas:	kiti statiniai Nr. 4400-5343-1195, aprašyti p. 2.10. kiti statiniai Nr. 4400-5348-6214, aprašyti p. 2.5.
Įregistravimo pagrindas:	2019-12-11 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 4
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-08
4.12.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	Kėdainių rajono Okainių žemės ūkio bendrovė, a.k. 161272418
Daiktas:	kiti statiniai Nr. 4400-5301-4469, aprašyti p. 2.21.
Įregistravimo pagrindas:	2019-06-12 Gręžinio pasas Nr. 68288
Įrašas galioja:	Nuo 2019-09-30
4.13.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	Kėdainių rajono Okainių žemės ūkio bendrovė, a.k. 161272418
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-5249-0216, aprašytas p. 2.1. 2004-05-04 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-3711 2004-09-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-7969 2006-04-27 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-3930 2006-04-27 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. PPA-189 2017-09-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1048-(14.9.110.) 2017-11-30 Perdavimo - priėmimo aktas 2019-06-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-586-(14.9.110.)
Įregistravimo pagrindas:	Nuo 2019-07-16
Įrašas galioja:	

4.14.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	Kėdainių rajono Okainių žemės ūkio bendrovė, a.k. 161272418
Daiktas:	kiti statiniai Nr. 4400-4536-9232, aprašyti p. 2.7. kiti statiniai Nr. 4400-4536-9262, aprašyti p. 2.9. kiti statiniai Nr. 4400-4536-9273, aprašyti p. 2.8.
Įregistravimo pagrindas:	2018-06-18 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 3
Įrašas galioja:	Nuo 2018-06-27
4.15.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	Kėdainių rajono Taujėnų žemės ūkio bendrovė, a.k. 161283432
Daiktas:	pastatas Nr. 5399-0002-8017, aprašytas p. 2.2. pastatas Nr. 5399-0002-8028, aprašytas p. 2.4.
Įregistravimo pagrindas:	1995-05-05 Savivaldybės mero potvarkis Nr. 57
Įrašas galioja:	Nuo 1995-05-09
4.16.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	Kėdainių rajono Okainių žemės ūkio bendrovė, a.k. 161272418
Daiktas:	pastatas Nr. 5398-9002-5019, aprašytas p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas:	1995-03-24 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 551-PV
Įrašas galioja:	Nuo 1995-03-30
5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra	
6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra	
7. Juridiniai faktai: įrašų nėra	
8. Žymos:	
8.1.	Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos žonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-5249-0216, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711 2021-08-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 8664.00 kv. m Nuo 2023-01-01
Plotas:	Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: pastatų, kuriuose laikomi ūkiniai gyvūnai, su esančiais prie jų mėšlo ir srutų kaupimo įrenginiais arba be jų, sanitarinės apsaugos žonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)
Įrašas galioja:	žemės sklypas Nr. 4400-5249-0216, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711 2021-08-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 79118.00 kv. m Nuo 2023-01-01
8.2.	Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos žonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-5249-0216, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711 2021-08-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 1627.00 kv. m Nuo 2023-01-01
Plotas:	
Įrašas galioja:	
8.3.	
Daiktas:	
Įregistravimo pagrindas:	
Plotas:	
Įrašas galioja:	
9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra	
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:	
10.1.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas:	nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6147-8877, aprašyti p. 2.25. nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6147-8911, aprašyti p. 2.22. nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6147-8933, aprašyti p. 2.23. nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6147-8944, aprašyti p. 2.24.

Įregistravimo pagrindas:	2014-12-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2180 2023-07-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nuo 2024-10-28 Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Įrašas galioja: 10.2.	
Daiktas:	nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6147-8877, aprašyti p. 2.25. nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6147-8911, aprašyti p. 2.22. nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6147-8933, aprašyti p. 2.23. nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6147-8944, aprašyti p. 2.24.
Įregistravimo pagrindas:	2023-07-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2024-10-21 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ARCCR-20-241021-08371 Nuo 2024-10-28
Įrašas galioja: 10.3.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) NIJOLĖ VIRGINIJA GUSTAITIENĖ
Daiktas:	kiti statiniai Nr. 4400-6457-9600, aprašyti p. 2.18. kiti statiniai Nr. 4400-6457-9614, aprašyti p. 2.17.
Įregistravimo pagrindas:	2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1445 2024-09-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nuo 2024-10-15
Įrašas galioja: 10.4.	Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas:	kiti statiniai Nr. 4400-6457-9600, aprašyti p. 2.18. kiti statiniai Nr. 4400-6457-9614, aprašyti p. 2.17.
Įregistravimo pagrindas:	2024-09-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2024-10-02 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-20-241002-07448 Nuo 2024-10-15
Įrašas galioja: 10.5.	Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-5249-0216, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2024-09-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nuo 2024-10-15
Įrašas galioja: 10.6.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-5249-0216, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2009-03-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-898 2024-09-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nuo 2024-10-15
Įrašas galioja: 10.7.	Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas:	pastatas Nr. 5399-0002-8028, aprašytas p. 2.4.
Įregistravimo pagrindas:	2024-10-02 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ARCCR-20-241002-07448
Aprašymas:	Griovimas
Įrašas galioja: 10.8.	Nuo 2024-10-03
Daiktas:	Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Įregistravimo pagrindas:	kiti statiniai Nr. 4400-6290-6847, aprašyti p. 2.19. 2023-12-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2024-03-05 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-20-240305-01649 Nuo 2024-03-15
Įrašas galioja: 10.9.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas:	kiti statiniai Nr. 4400-6290-6847, aprašyti p. 2.19.
Įregistravimo pagrindas:	2014-12-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2180 2023-12-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nuo 2024-03-15
Įrašas galioja: 10.10.	Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas:	kiti statiniai Nr. 4400-6067-0173, aprašyti p. 2.6.
Įregistravimo pagrindas:	2023-02-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2024-03-05 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-20-240305-01648 Nuo 2024-03-15
Įrašas galioja: 10.11.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas:	kiti statiniai Nr. 4400-6067-0173, aprašyti p. 2.6.

Įregistravimo pagrindas:	2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1445 2023-02-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nuo 2024-03-15
Įrašas galioja:	Suformuotas naujas (daikto registravimas)
10.12.	kiti statiniai Nr. 4400-6128-9676, aprašyti p. 2.20.
Daiktas:	2023-07-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įregistravimo pagrindas:	2023-09-04 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230904-09298
Įrašas galioja:	Nuo 2023-10-18
10.13.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas:	kiti statiniai Nr. 4400-6128-9676, aprašyti p. 2.20.
Įregistravimo pagrindas:	2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1482 2023-07-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nuo 2023-10-18
Įrašas galioja:	Išduotas statybos užbaigimo aktas (kadastro žyma)
10.14.	pastatas Nr. 5399-0002-8017, aprašytas p. 2.2.
Daiktas:	2023-09-28 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCA-20-230928-00194
Įregistravimo pagrindas:	Rekonstravimas
Aprašymas:	Nuo 2023-09-28
Įrašas galioja:	Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)
10.15.	
Duomenis nustatė:	
Daiktas:	pastatas Nr. 5399-0002-8017, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas:	2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1445 2023-07-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nuo 2023-07-07
Įrašas galioja:	Suformuotas naujas (daikto registravimas)
10.16.	kiti statiniai Nr. 4400-6066-9218, aprašyti p. 2.14.
Daiktas:	2023-02-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įregistravimo pagrindas:	2023-03-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ARCCR-20-230303-02872
Įrašas galioja:	Nuo 2023-04-26
10.17.	Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas:	kiti statiniai Nr. 4400-6066-9196, aprašyti p. 2.16.
Įregistravimo pagrindas:	2023-02-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2023-03-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ARCCR-20-230303-02880
Įrašas galioja:	Nuo 2023-04-26
10.18.	Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas:	kiti statiniai Nr. 4400-6066-9220, aprašyti p. 2.15.
Įregistravimo pagrindas:	2023-02-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2023-03-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ARCCR-20-230303-02878
Įrašas galioja:	Nuo 2023-04-26
10.19.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas:	kiti statiniai Nr. 4400-6066-9196, aprašyti p. 2.16. kiti statiniai Nr. 4400-6066-9218, aprašyti p. 2.14. kiti statiniai Nr. 4400-6066-9220, aprašyti p. 2.15.
Įregistravimo pagrindas:	2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1445 2023-02-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nuo 2023-04-26
Įrašas galioja:	Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
10.20.	pastatas Nr. 5399-0002-8017, aprašytas p. 2.2.
Daiktas:	2023-01-25 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LRS-27-230125-00004
Įregistravimo pagrindas:	Rekonstravimas
Aprašymas:	Nuo 2023-01-25
Įrašas galioja:	Suformuotas naujas (daikto registravimas)
10.21.	kiti statiniai Nr. 4400-5718-6222, aprašyti p. 2.12.
Daiktas:	2021-08-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įregistravimo pagrindas:	2021-10-21 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1

Įrašas galioja: 10.22.	Nuo 2021-10-25 Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: Įregistravimo pagrindas:	kiti statiniai Nr. 4400-5718-6222, aprašyti p. 2.12. 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1445 2021-08-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nuo 2021-10-25
Įrašas galioja: 10.23. Daiktas:	Suformuotas naujas (daikto registravimas) kiti statiniai Nr. 4400-5502-1330, aprašyti p. 2.11. kiti statiniai Nr. 4400-5502-1340, aprašyti p. 2.13.
Įregistravimo pagrindas:	2020-08-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2020-12-08 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 2 Nuo 2020-12-17
Įrašas galioja: 10.24.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas:	kiti statiniai Nr. 4400-5502-1330, aprašyti p. 2.11. kiti statiniai Nr. 4400-5502-1340, aprašyti p. 2.13.
Įregistravimo pagrindas:	2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1445 2020-08-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nuo 2020-12-17
Įrašas galioja: 10.25.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas:	kiti statiniai Nr. 4400-5343-1195, aprašyti p. 2.10. kiti statiniai Nr. 4400-5348-6214, aprašyti p. 2.5.
Įregistravimo pagrindas:	2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1445 2019-11-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nuo 2019-12-18
Įrašas galioja: 10.26. Daiktas:	Suformuotas naujas (daikto registravimas) kiti statiniai Nr. 4400-5343-1195, aprašyti p. 2.10. kiti statiniai Nr. 4400-5348-6214, aprašyti p. 2.5.
Įregistravimo pagrindas:	2019-11-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2019-12-11 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 4 Nuo 2019-12-18
Įrašas galioja: 10.27. Daiktas:	Suformuotas naujas (daikto registravimas) kiti statiniai Nr. 4400-5301-4469, aprašyti p. 2.21.
Įregistravimo pagrindas:	2019-06-12 Gręžinio pasas Nr. 68288 2019-08-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nuo 2019-09-27
Įrašas galioja: 10.28.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas:	kiti statiniai Nr. 4400-5301-4469, aprašyti p. 2.21.
Įregistravimo pagrindas:	2016-10-18 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2458 2019-08-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nuo 2019-09-27
Įrašas galioja: 10.29. Daiktas:	Suformuotas sujungimo būdu (daikto registravimas) žemės sklypas Nr. 4400-5249-0216, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2019-04-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2019-06-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-586-(14.9.110.) Nuo 2019-07-10
Įrašas galioja: 10.30.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas:	kiti statiniai Nr. 4400-4536-9232, aprašyti p. 2.7. kiti statiniai Nr. 4400-4536-9262, aprašyti p. 2.9. kiti statiniai Nr. 4400-4536-9273, aprašyti p. 2.8.
Įregistravimo pagrindas:	2016-10-18 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2458 2018-05-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nuo 2018-06-27
Įrašas galioja: 10.31. Daiktas:	Suformuotas naujas (daikto registravimas) kiti statiniai Nr. 4400-4536-9232, aprašyti p. 2.7. kiti statiniai Nr. 4400-4536-9262, aprašyti p. 2.9. kiti statiniai Nr. 4400-4536-9273, aprašyti p. 2.8.

Įregistravimo pagrindas:	2018-05-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2018-06-18 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 3
Įrašas galioja: 10.32.	Nuo 2018-06-27 Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952 pastatas Nr. 5398-9002-5019, aprašytas p. 2.3.
Daiktas:	2008-05-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įregistravimo pagrindas:	Nustatytos koordinatės
Aprašymas:	Nuo 2008-06-04
Įrašas galioja:	11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:
11.1. Teritorijos pavadinimas:	Kelių apsaugos žonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris:	100703102
Įregistravimo pagrindas:	2024-11-05 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas:	Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2024-10-24 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos žonų nustatymo planas Kėdainių rajono savivaldybėje 3-371
Įregistravimo data:	2024-11-05
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją:	6090 kv. m, nuo 2024-11-05
11.2. Teritorijos pavadinimas:	Elektros tinklų apsaugos žonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris:	100420415
Įregistravimo pagrindas:	Kėdainių rajono savivaldybės administracija; 2023-05-29 Kitos paskirties inžinerinio statinio (saulės šviesos energijos elektrinė), Kėdainių r. sav., Truskavos sen., Okainių k., Karališkoji g. 72, statybos projektas Nr. ELT-20221125-2.1
Įregistravimo data:	2023-12-04
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją:	382 kv. m, nuo 2024-10-18
11.3. Teritorijos pavadinimas:	Pastatų, kuriuose laikomi ūkiniai gyvūnai, su esančiais prie jų mėšlo ir sрутų kaupimo įrenginiais arba be jų, sanitarinės apsaugos žonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris:	100378596
Įregistravimo pagrindas:	Nacionalinis visuomenės sveikatos centras prie Sveikatos apsaugos ministerijos; 2020-08-05 Sprendimas dėl planuojamos ūkinės veiklos galimybių Nr. (2-11 14.3.4 E)BSV-18141
Įregistravimo data:	2022-12-19
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją:	79118 kv. m, nuo 2024-10-18
12. Registro pastabos ir nuorodos:	2024-10-18 gautas IS Infostatyba pranešimas Nr. FF2F76C1C5644E30BC6C apie paskelbtą 2024-08-22 Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą Nr ARCCR-20-240822-06082 (unikalus Nr. 4400-6147-8877) galiojimą panaikinimą.
13. Kita informacija: įrašų nėra	
14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra	
Dokumentą atspausdino	

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 79118 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	5 3 5 3 0 0 0 4 0 0 9 0		

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

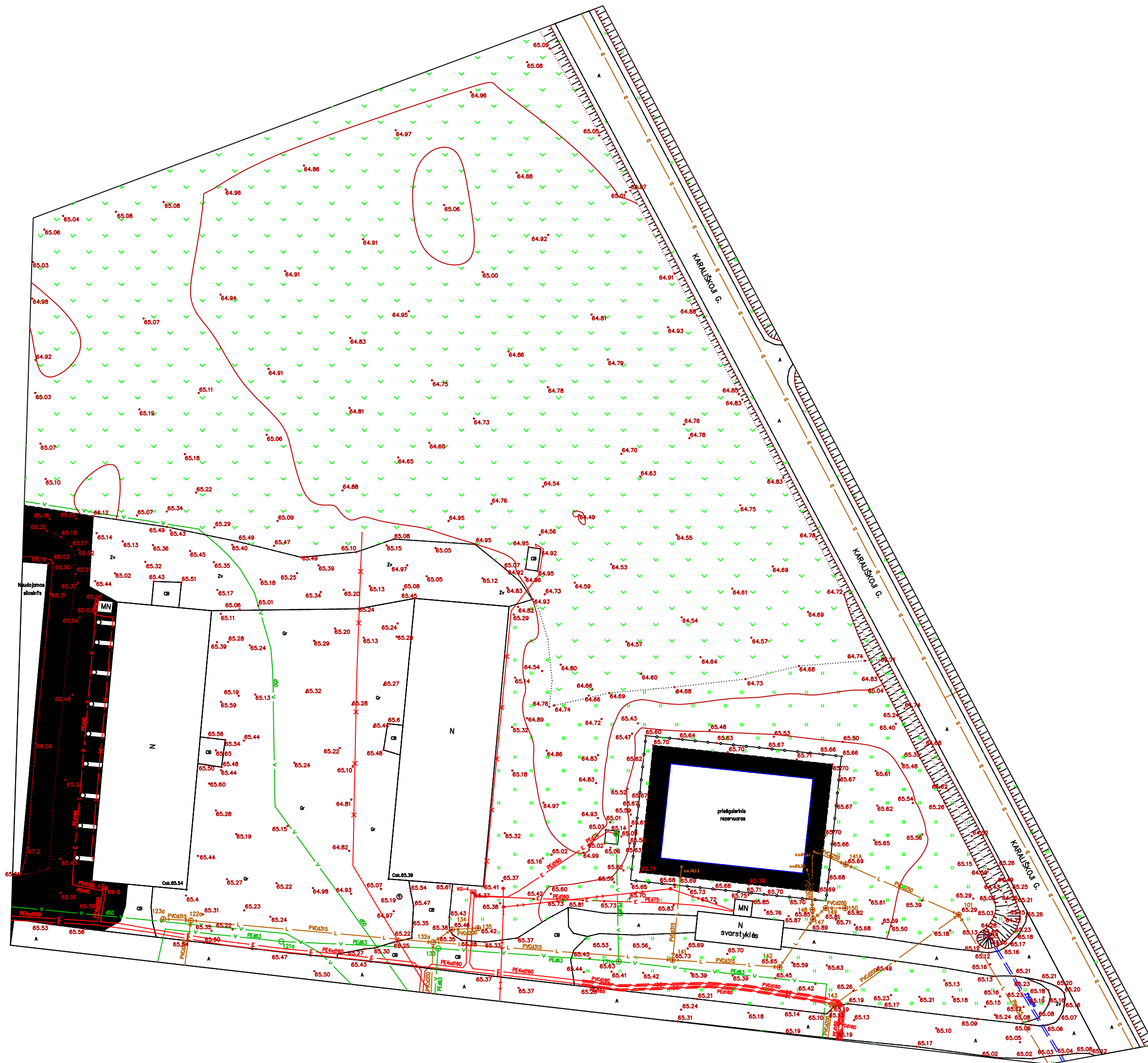
Koordinatinių sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6138260.90	515316.59	36	R	6138233.23	515301.54
2	R	6138221.14	515333.34	37	R	6138236.53	515303.25
3	R	6138199.80	515344.37	38	R	6138241.60	515307.20
4	R	6138151.71	515369.80	39	R	6138248.05	515310.72
5	R	6138146.87	515372.36	40	R	6138253.92	515312.31
6	R	6138139.82	515376.09	41	NK	6137872.69	515474.76
7	R	6138032.16	515433.31	42	NK	6137878.31	515475.39
8	R	6137974.10	515464.26	43	NK	6137882.12	515469.30
9	R	6137889.32	515509.27	44	NK	6137882.54	515465.88
10	R	6137877.12	515516.32	45	NK	6137880.16	515458.63
11	R	6137858.81	515526.33	46	NK	6137885.00	515416.93
12	R	6137856.74	515522.66	47	NK	6137939.40	515421.92
13	R	6137859.36	515491.77	48	NK	6137940.98	515403.57
14	R	6137879.38	515311.43	49	NK	6137946.30	515427.49
15	R	6137887.29	515214.74	50	NK	6137950.66	515428.11
16	R	6137893.33	515207.98	51	NK	6137951.01	515425.74
17	R	6137895.58	515188.88	52	NK	6137884.37	515359.16
18	R	6137919.01	515155.93	53	NK	6137938.61	515364.05
19	R	6137934.61	515139.79	54	NK	6137940.30	515345.70
20	R	6137959.30	515120.51	55	NK	6137940.37	515344.92
21	R	6137965.06	515117.82	56	NK	6137940.64	515342.00
22	R	6137974.36	515116.41	57	NK	6137918.13	515164.03
23	R	6138018.84	515150.05	58	NK	6137921.51	515165.75
24	R	6138029.44	515164.81	59	NK	6137923.69	515161.47
25	R	6138039.36	515181.10				
26	R	6138044.18	515189.83				
27	R	6138048.31	515201.13				
28	R	6138049.79	515203.73				
29	R	6138051.57	515205.63				
30	R	6138053.63	515206.71				
31	R	6138137.28	515247.61				
32	R	6138148.64	515253.22				
33	R	6138177.02	515267.25				
34	R	6138190.76	515276.02				
35	R	6138197.00	515280.86				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinatinių sistema		Koordinatės X/Y		Data	2020-08-20		
Valstybinė LKS-1994		X=6138024 Y=515313		Prisijungta	09:05		
				Atsijungta	09:26		
Žiniaraštį sudarė:				2M-M-898	2020-08-20		
v. pavardė				kval. paž. nr.	parašas	data	

Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos			
Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m ²
1	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	8664
2	106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	1627
3	115	Pastatų, kuriuose laikomi ūkiniai gyvūnai, su esančiais prie jų mėšlo ir srutų kaupimo įrenginiais arba be jų, sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)	79118

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
-	-	-	-

Nuo esančių tikras
Matininkas
2020 08 28





Pateikti Derinami Suderinti Atmesti Pagalba Žemėlapis

Lapkritio 5 dieną vyko nuotolinis TIIŠ seminaras. Kas nedalyvavo, kviečiame peržiūrėti video rašą:

* Geodezininkai [nuoroda į video irrašą](#).

* Erdvinių duomenų tvarkytojai (savivaldybių ir inžinerinius tinklus eksploatuojančių įmonių atstovai) [nuoroda į video irrašą](#).

* Seminare medžiaga (skaidrės pdf formatu): [parsisiusti](#).

Paraiškos peržiūra

Paraiškos Nr.	282573
Paraiškos pavadinimas	Okainių ŽŪB. Truskavos sen. Kėdainių r. sav.
Paraiškos adresas	Karališkoji 72, Okainių k. Truskavos sen., Kėdainių r. sav.
Geodezininko atstovaujama įmonė	
Įmonės numeris	
Būklė	Suteiktas numeris: 53:21:433
Plano tipas	Topografinis planas
Topografinio plano potipis	Prieš statybas
Statytojas	
Galimybė atsisiųsti didesnę nei 3 ha teritoriją	<input checked="" type="checkbox"/>
TOPD Savivaldybės duomenys	Atsisiusti
SEDR DWG brėžinys (beta versija)	Atsisiusti
Telia Lietuva, AB - Kėdainių r. sav.	Institucija duomenų nepateikė per 5 d.d.
Kėdainių r. sav. - Architektūros ir urbanistikos skyrius	Institucija duomenų nepateikė per 5 d.d.
Kėdainių r. sav. - Žemės ūkio ir aplinkosaugos skyrius	OKAINIAI VECTOR.7z
ESO, AB - Panevėžio regiono TOPO	Duomenų nėra
Kėdainių vandenys, UAB - Kėdainių r. sav.	Institucija duomenų nepateikė per 5 d.d.

[Peržiūrėti teritoriją](#)

[Atgal į sąrašą](#)

Duomenys

Duomenų Nr.	Failo pavadinimas	Statusas	Veiksmai
399608	1GKV-392_topo_Kedainiu raj_Okainiu k_GKTR-2014.dwg	Aktyvus	

Derinančių institucijų pasirašyto brėžinio kopija

Kopijos Nr.	Failo pavadinimas	Sukūrimo data	Veiksmai
	Įkelti brėžinio kopija		

Galima įkelti tik .pdf failus.

Sprendimai

Sprendimo Nr.	Sprendimą atliekanti organizacija	Teritorija	Būklė	Sukūrimo data	Automatinio sutil data
1302780	Kėdainių vandenys, UAB	Kėdainių r. sav.	Sutikta	2021-05-04 09:06:13	2021-05-18 09:06:13
1302781	ESO, AB	Panevėžio regionas TOPO	Sutikta	2021-05-04 09:06:13	2021-05-18 09:06:13
1302782	Kėdainių rajono savivaldybės administracija	Žemės ūkio ir aplinkosaugos skyrius	Sutikta	2021-05-04 09:06:13	2021-05-18 09:06:13
1302783	Kėdainių rajono savivaldybės administracija	Architektūros ir urbanistikos skyrius	Sutikta	2021-05-04 09:06:13	2021-05-18 09:06:13
1302784	Telia Lietuva, AB	Kėdainių r. sav.	Sutikta	2021-05-04 09:06:13	2021-05-18 09:06:13
1327524	Kėdainių rajono savivaldybės administracija		Sutikta	2021-05-18 09:06:30	2021-05-20 09:06:30

Įvykiai

Įvykio Data	Įvykio Pavadinimas	Įvykio informacija
2021-03-24 15:08:32	Sukurta.	
2021-05-04 09:05:56	Duomenys įkelti.	

2021-05-04 09:06:03	Duomenys pateikti.
2021-05-04 09:06:13	Tikrintojų sąrašas sukurtas.
2021-05-04 11:08:49	Kėdainių rajono savivaldybės administracija - Žemės ūkio ir aplinkosaugos skyrius (naudotojas) sutikta.
2021-05-05 07:41:18	ESO, AB - Panevėžio regionas TOPO (naudotojas) sutikta.
2021-05-06 13:48:45	Kėdainių vandenys, UAB - Kėdainių r. sav. (naudotojas) sutikta.
2021-05-13 15:58:19	Telia Lietuva, AB - Kėdainių r. sav. (naudotojas) sutikta.
2021-05-18 09:06:28	Kėdainių rajono savivaldybės administracija - Architektūros ir urbanistikos skyrius: Suderinta automatiškai (praėjus 10 d.d.)
2021-05-18 09:06:30	Derintojų sąrašas sukurtas.
2021-05-20 08:02:16	Kėdainių rajono savivaldybės administracija (naudotojas) sutikta.
2021-05-20 08:02:16	Suteiktas unikalus numeris 53:21:433
2021-05-20 08:02:16	Prilimas į TOPD

Tvartas / veršidė. Kėdainių r. sav., Truskavos sen., Okainių k.,
Karališkoji g. 72.

Projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų,
priskirtų II geotechninei kategorijai, ataskaita.

Kaunas

2021

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ

“ R A P A S T A ”

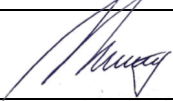

Leidimas tirti žemės gelmes 2003-02-01 Nr. 30
išduotas LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBOS
Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre: -2021

OBJEKTAS: **Tvartas / veršidė. Kėdainių r. sav.,
Truskavos sen., Okainių k., Karališkoji g. 72.**

DALIS: **Inžinerinė geologija**

STADIJA: **Techninis projektas**

UŽSAKOVAS: **Kėdainių rajono Okainių ŽŪB**

Direktorius		
Geologai		

KAUNAS 2021 m.

TURINYS

I. Aiškinamasis raštas

1. Įvadas
2. Bendrieji duomenys apie statybos sklypą
3. Geologinė sandara
4. Hidrogeologinės sąlygos
5. Gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai
6. Gruntų fizikinės – mechaninės savybės
7. Geologiniai procesai ir reiškiniai
8. Išvados ir rekomendacijos

II. Tekstiniai priedai:

1. Gruntų rodiklių vidurkinių verčių suvestinė lentelė
2. Gruntų fizikinių savybių laboratorinių tyrimų rezultatai (1 lapas)
3. Gruntų kumuliatyvinės kreivės (1 lapas)
4. Gręžinių koordinačių ir altitudžių žiniaraštis (1 lapas)
5. Techninė užduotis inžineriniams geologiniams tyrinėjimams (1 lapas)
6. Tyrineto objekto dislokacijos schema (planas ir ortofoto žemėlapis)
7. Tenzozondo kalibravimo liudijimas Nr. 033187
8. Leidimas tirti žemės gelmes Nr. 30

III. Grafiniai priedai:

9. Gręžinio Nr. 1 stulpelis ir statinio zondavimo (CPT) grafikas Nr.1
10. Gręžinio Nr. 2 stulpelis ir statinio zondavimo (CPT) grafikas Nr.2
11. Inžinerinis geologinis pjūvis I – I Mv 1: 100 Mh 1 : 200
12. Topografinis planas su gręžinių, statinio zondavimo (CPT) bandymų vietomis ir inžinerinių geologinių pjūvių linijomis, M 1: 500

I. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Įvadas

UAB “Rapasta” geologai 2021 m. rugpjūčio mėn. vykdė inžinerinius geologinius tyrimus Tvarto / veršidės Kėdainių r. sav., Truskavos sen., Okainių k., Karališkoji g. 72, naujos statybos projekto parengimui.

Tyrimų tikslas – projektiniai inžineriniai geologiniai ir hidrogeologiniai tyrinėjimai.

Statinio kategorija – neypatingasis statinys, statybos rūšis – nauja statyba, geotechninė kategorija – antra.

Statybos sklypo centro koordinatės: X – 6137954 Y – 515415.

Tyrimai atlikti pagal šių normatyvinių dokumentų reikalavimus:

1. STR 1.04.02: 2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“.
2. LST EN 1997 – 1/2 „Eurokodas 7. Geotechninis projektavimas. 1 dali. Pagrindinės taisyklės, 2 dalis. Pagrindo tyrinėjimai ir bandymai“.
3. LST EN ISO 14688 – 1:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 1 dalis. Atpažintis ir aprašymas.
4. LST EN ISO 14688 -2:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas 2 dalis. Klasifikavimo principai.
5. Projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rekomendacijos, 2015m.“.

Duomenų, apie ankščiau sklype atliktus inžinerinius geologinius tyrimus, nėra.

Greta tirto sklypo, 2017 m. UAB „Kauno Hidrogeologija“ vykdė projektinius II geotechninės kategorijos inžinerinius geologinius ir geotechninius tyrimus, veršidžių pastato rekonstrukcijai ir naujai statybai Okainių ŽŪB, Gerdvilų g. 4, Okainių k., Kėdainių r (LGT žemės gelmių tyrimų registro Nr. 7636-2017) ir grūdų saugojimo bokštų statybai Okainių ŽŪB, Gerdvilų g. 4, Okainių k., Kėdainių r. (LGT žemės gelmių tyrimų registro Nr. 7637-2017), dabartinių geologinių ir geotechninių tyrimų metu, rašant tyrimų aiškinamąjį raštą, buvo panaudoti bendrieji ankstesnių tyrimų duomenys.

2. Bendrieji duomenys apie statybos sklypą

Tyrinėtą sklypą yra Kėdainių rajone, Okainių kaime, Karališkoji g. 72 (Kėdainių rajono Okainių ŽŪB teritorijoje). Teritorijoje, greta tirto sklypo, pastatyti sandėliavimo bei ūkio paskirties pastatai, nutiestos gatvės, išvedžioti požeminiai inžineriniai tinklai (požeminės komunikacijos).

Reljefas tirtoje teritorijoje gan lygus, grėžinių žemės paviršiaus aukštis svyruoja 65,00 – 64,60 m ribose. Bendras išgręžtų grėžinių metražas yra 20,0 m, statinio zondavimo bandymų (CPT) – 20,8 m.

Lauko darbų metu, užsakovo nurodytose vietose, remiantis LST EN 1997 – 2:2007 „Eurokodas 7. Geotechninis projektavimas. 2 dalis. „Pagrindo tyrinėjimai ir bandymai: reikalavimais ir atsižvelgiant į jų pageidavimus, statybiniame sklype gruntų deformacinių savybių nustatymui, atlikta 2 grunto statinio zondavimo bandymai (Nr. 1 – Nr. 2) 10,40 m gylio, kad būtų nustatytas gruntų stiprumas ir gautos gruntų deformacinių savybių vertės.

Statinio zondavimo bandymai (CPT) atlikti, remiantis reglamentuotu tarptautiniu dokumentu: „ISSMFE Referente Test Procedure, 1999, (koreguotas 2001)“. Zondavimo metu elektroniniu tenzozondu nustatytas grunto pasipriešinimo stiprumas zondavimo galvutei, t.y. kūginis stipris q_c ir matuota lokalinė šoninė trintis f_s .

Naudoto zondo techninės charakteristikos: zondo skersmuo 35,70 mm, kūgio pagrindo plotas 10 cm², kūgio smaigalio kampas 60°, trinties movos paviršiaus plotas 150cm².

Prie statinio zondavimo bandymų (CPT) išgręžti 2 grėžiniai (Gr.Nr. 1 – Gr.Nr. 2) iki 10,0 m gylio nuo žemės paviršiaus, kad būtų nustatyta tyrinėjamo sklypo inžinerinės geologinės ir hidrogeologinės sąlygos bei įvertinti gruntai, kurie bus natūraliais pagrindais projektuojamam pastatui ir kad būtų galima pritaikyti atitinkamus koreliacinius koeficientus deformacijos modulio paskaičiavimui bei grunto bandinių laboratoriniams tyrimams paėmimui. Grėžinių išdėstymą nurodė užsakovas.

Statinio zondavimo bandymai (CPT) ir grėžinių grėžimo darbai atlikti savaeigiu, BIPROMASZ MWG4/CPT 10, firmos agregatu.

Pagal kūginį stiprumą q_c buvo patikslintos ribos tarp inžinerinių geologinių sluoksnių ir paskaičiuoti deformacijų moduliai E pagal formulę $E-K \cdot q_c$.

Lauko darbų metu laboratoriniams tyrimams paimti 4 grunto bandiniai. UAB „Rapasta“ geotechninėje laboratorijoje jiems nustatyta granulimetrinė sudėtis, natūralus drėgnis, kietųjų dalelių tankis, gamtinis grunto tankis, plastiškumas.

Bandymų vietos statybiniame sklype nužymėtos GPS prietaisu. Gręžinių žemės paviršiaus aukščiai paimti iš topografinio plano.

Lauko darbams vadovavo inžinierius geologas T. Umbrasas, geologinę tyrimo ataskaitą paruošė inžinierius geologas E. Belozaras, laboratorinius darbus atliko vyr. laborantė B. Ščesnulevičienė.

3. Geologinė sandara

Geomorfologiniu požiūriu tyrinėtas sklypas yra holoceno ir vėlyvojo ledynmečio amžiaus, priklausantis Pabaltijo žemumų sričiai, Nevėžio lygumos rajonui, Šėtos ozų-keimų grandinės mikrorajone. Reljefo tipas fliuvioglacialinis.

Tirtas sklypas padengtas 0,3 – 0,4 m storio dirvožemio sluoksniu. Po dirvožemiu, iki 0,8 m gylio sutikti **technogeniniai dariniai (t IV)**, kuriuos sudaro piltinis gruntas: smėlio ir molio mišinys, Mg (IGS Nr. 1).

Giliau (po technogeniniais dariniais) tirtame sklype slūgso **fliuvioglacialinės nuogulos (f III bI)**, kurias sudaro stiprus smėlingas molis, saCl, su smėlio lėšiais (IGS Nr. 2), labai stiprus smėlingas mažo plastiškumo dulkis, saSiL, su smėlio lėšiais (IGS Nr. 3), tankus dulkingas smėlis, siSa, su smėlingo mažo plastiškumo dulquio tarpais, vandeningas (IGS Nr. 4) ir vidutinio tankumo, tankus ar labai tankus, mažai dulkingas smėlis (smulkus), blogai išrūšiuotas, SaFP, mažai drėgnas-vandeningas, su vidutinio rupumo smėlio tarpais (IGS Nr. 5, 5a, 5b).

Fliuvioglacialinių nuogulų padas, 10,0 m gylio gręžiniais, nepasiektas.

4. Hidrogeologinės sąlygos

Hidrogeologinės sąlygos pateiktos remiantis vandens lygio stebėjimais gręžiniuose tyrimų metu. Tyrinėjimų metu gręžiniuose sutiktas gruntinis vanduo.

Gruntinis vanduo sutiktas 3,6 – 4,4 m gylyje nuo žemės paviršiaus (abs. alt. 61,00 – 60,60 m), vanduo susikaupęs smėlyje, pragręžtas vandeningo grunto sluoksniu siekia 5,6 – 6,4 m. Gruntinis vanduo maitinamas atmosferos kritulių, infiltracijos būdu, gruntinio vandens apatine vandenspara nepasiekta (gręžiniai 10,0 m gylio).

Lietingais metų laikotarpiais, pavasarinių polaidžių ar poplūdžių metu, gruntinio vandens lygis gali pakilti apie 0,8 m, sausuoju metu laikotarpiu, vandens lygis pažemės, o virš vandeniui mažai laidaus smėlingo molio ar smėlingo dulquio gali susikaupti laikinas podirvio vanduo.

Aukščiausias prognozuojamas požeminio vandens lygis parodytas grėžinių stulpeliuose ir inžineriniame geologiniame pjūvyje.

5. Gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai

Inžinerinė geologinė sandara pateikta grėžinių stulpeliuose ir inžineriniame geologiniame pjūvyje. Inžinerinių geologinių sluoksnių aprašymas pateiktas „Gruntų rodiklių vidurkinių verčių suvestinė lentelė“ lentelėje.

Pagal grėžimo duomenis, statinio zondavimo bandymus, genezę, laboratorinius duomenis tirtame sklype slūgsantys gruntai išskirti į 5 pagrindinius inžinerinius geologinius sluoksnius.

Kiekvienam inžineriniam geologiniam sluoksniui priskirtos lauko bandymų ir laboratorinių tyrimų metu gautos ir suvidurkintos geotechninių parametrų vertės. Gruntai identifikuoti pagal LST EN ISO 14688-1:2018 „Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų identifikavimas ir klasifikavimas. 1 dalis. Identifikavimas ir aprašymas“ ir pagal LST EN ISO 14688-2:2018 „Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų identifikavimas ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai“ normatyvus. Taip pat gruntai identifikuojami pagal „Projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rekomendacijos, 2015 m“ rekomendacijas.

Technogeniniams dariniams (t IV) priskiriami šie geologiniai sluoksniai (IGS – 1):

(IGS – 1) priskiriamas Piltinis gruntas: smėlio ir molio mišinys, Mg (qc siekia 5,7-6,0 MPa).

Fliuvioglacialinėms nuoguloms (f III bl) priskiriami šie geologiniai sluoksniai (IGS – 2, 3, 4, 5, 5a, 5b):

(IGS – 2) priskiriamas Smėlingas molis, saCl, su smėlio lėšiais, stiprus (qc siekia 2,5-3,6 MPa);

(IGS – 3) priskiriamas Smėlingas mažo plastiškumo dulquis, saSiL, su smėlio lėšiais, labai stiprus (qc siekia 21,6 MPa);

(IGS – 4) priskiriamas Dulkingas smėlis, siSa, su smėlingo mažo plastiškumo dulquio intarpais, vandeningas, tankus (qc siekia 13,9 MPa);

(IGS – 5) priskiriamas Mažai dulkingas smėlis (smulkus), blogai išrūšiuotas, SaFP, vandeningas, vidutinio tankumo (qc siekia 9,6 MPa);

(IGS – 5a) priskiriamas Mažai dulkingas smėlis (smulkus), blogai išrūšiuotas, SaFP, mažai drėgnas-vandeningas, su vidutinio rupumo smėlio intarpais, tankus (qc siekia 14,0-18,1 MPa);

(IGS – 5b) priskiriamas Mažai dulkingas smėlis (smulkus), blogai išrūšiuotas, SaFP, mažai drėgnas - vandeningas, su vidutinio rupumo smėlio intarpais, labai tankus (qc siekia 26,9 MPa).

Inžinerinių geologinių sluoksnių geometrija, slūgsojimo gylis, storiai ir altitudės pateiktos inžineriniame geologiniame pjūvyje ir grėžinių stulpeliuose.

6. Gruntų fizikinės – mechaninės savybės

Gruntų fizikinių ir mechaninių savybių vidurkinės vertės kiekvienam inžineriniam geologiniam sluoksniui (IGS) pateiktos suvestinėje gruntų rodiklių lentelėje.

Fizikinės savybės pateikiamos „Gruntų fizikinių savybių laboratorinių tyrimų rezultatai“ lentelėje.

Smulkių ir rupių-birių gruntų inžineriniai geologiniai sluoksniai (IGS) išskirti pagal grunto aprašymus lauke, įvertinant grunto stiprumą, granulimetrinę sudėtį bei fizikines savybes.

Tyrinėtame sklype sutikti technogeniniai dariniai ir fluvio-glacialinės nuogulos.

Deformacijų modulis (E, MPa) apskaičiuotas pagal formulę $E=K*qc$, atsižvelgiant į projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rekomendacijų 6 priedo duomenis:

$$E= 1,0*qc \text{ (IGS – 1);}$$

$$E= 5,0*qc \text{ (IGS – 3);}$$

$$E= 7,0*qc \text{ (IGS – 2);}$$

$$E= 7,8*qc^{0,71} \text{ (IGS – IGS – 4, 5, 5a, 5b).}$$

Gruntų fizikinių savybių nustatymui buvo paimti 4 grunto bandiniai. Laboratorijoje atlikti šie tyrimai ir bandymai:

- a) dalelių tankio nustatymas (LST EN ISO/TS 17892-2:2005);
- b) granulimetrinės sudėties nustatymas (LST EN ISO/TS 17892-4:2005);
- c) gamtinio drėgnio nustatymas (LST EN ISO/TS 17892-1:2005);
- d) Atenbergo ribų nustatymas (plastingumo ir takumo ribos) (LST CEN ISO/TS 17892-12:2005 ir pagal LST 1360.4:1995);
- e) Gamtinis tankis ρ nustatymas (Laboratoriniai grunto bandymai. 2 dalis. Smulkaus grunto tankio nustatymas (ISO/TS 17892-2:2004)

Gruntų vidurkiniai rodikliai pateikti suvestinėje lentelėje. Pastaboje parašyta pagal ką pateiktos vertės – koku būdu rodikliai nustatyti. Skaičiavimams rekomenduojami gruntų

rodikliai taikytini su sąlyga, jeigu statybos metu pagrindo gruntai bus apsaugoti nuo esamos sandaros suardymo, išmirkimo, išdžiūvimo ar sušaldymo.

7. Geologiniai procesai ir reiškiniai

Tyrinėtoje teritorijoje vyksta kriogeniniai procesai, žmogaus ūkinė veikla, tačiau kiti aktyvūs geologiniai procesai nepastebėti. Pagal karsto – sufozijos kategorijos pavojingumą, teritorija priskiriama nepavojingai.

8. Išvados ir rekomendacijos

1. Geomorfologiniu požiūriu tyrinėtą sklypą yra holoceno ir vėlyvojo ledynmečio amžiaus, priklausantis Pabaltijo žemumų sričiai, Nevėžio lygumos rajonui, Šėtos ozų-keimų grandinės mikrorajone. Reljefo tipas fluvio-glacialinis.

2. Pagal gręžimo duomenis, statinio zondavimo bandymus, genezę, laboratorinius duomenis tirtame sklype slūgsantys gruntai išskirti į 5 pagrindinius inžinerinius geologinius sluoksnius. Kiekvienam inžineriniam geologiniam sluoksniui priskirtos lauko bandymų ir laboratorinių tyrimų metu gautos ir suvidurkintos geotechninių parametrų vertės. Tyrinėtame sklype sutikti technogeniniai dariniai (t IV) ir fluvio-glacialinės (f III bl) nuogulos.

3. Tyrinėjimų metu gręžiniuose sutiktas gruntinis vanduo.

Gruntinis vanduo sutiktas 3,6 – 4,4 m gylyje nuo žemės paviršiaus (abs. alt. 61,00 – 60,60 m), vanduo susikaupęs smėlyje, pragręžtas vandeningo grunto sluoksniu siekia 5,6 – 6,4 m. Gruntinis vanduo maitinamas atmosferos kritulių, infiltracijos būdu, gruntinio vandens apatine vandenspara nepasiekta (gręžiniai 10,0 m gylio). Lietingais metų laikotarpiais, pavasarinių polaidžių ar poplūdžių metu, gruntinio vandens lygis gali pakilti apie 0,8 m, sausuoju metu laikotarpiu, vandens lygis pažemės, o virš vandeniui mažai laidaus smėlingo molio ar smėlingo dulquio gali susikaupti laikinas podirvio vanduo.

4. Tirtose teritorijose stebėto supilto grunto (technogeninių darinių) naudoti pamatų pagrindams nerekomenduojame.

5. Tirtame sklype galimi įvairaus tipo pamatai. Pamatų įrengimą gali apsunkinti požeminis vanduo bei birus rupus gruntas (įrengiant polinius pamatus gali tekti naudoti apsauginius vamzdžius arba vientiso sraigtinio gręžimo technologiją (CFA)).

6. Kasant iškasas ar gręžiant gręžduobes giliau požeminio vandens lygio, slinks gruntas ir vyks stiprus vandens pritekėjimas, iškasų šlaitus gali tekti sutvirtinti, nes tirtame sklype vyrauja rupūs gruntai (smėliai).

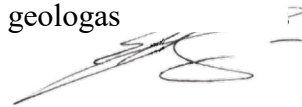
7. Atkreipiame dėmesį, kad ištirtame geologiniame pjūvyje sutiktas dulkingas smėlis pasižymi tiksotropinėmis savybėmis, t. y. suardžius jo natūralią struktūrą, gruntas pereina į takią būseną. Toks gruntas yra jautrus dinaminiam poveikiui ir vibracijai. Nustojus dinamiškai veikti gruntą, šis palengva grįžta į pirminę būseną.

8. Tyrinėtoje teritorijoje vyksta kriogeniniai procesai, žmogaus ūkinė veikla, tačiau kiti aktyvūs geologiniai procesai nepastebėti. Pagal karsto – sufozijos kategorijos pavojingumą, teritorija priskiriama nepavojingai.

9. Tyrimu metu nustatytos sudėtingos inžinerinės geologinės sąlygos, dėl sutiktų technogeninių darinių, hidrogeologinės sąlygos vidutinės, dėl požeminio vandens lygio svyravimo amplitudės.

10. Pagal pateiktas gruntų fizikines-mechanines charakteristikas, pamatų tipą ir įgilinimą turėtų parinkti konstruktorius, atsižvelgdamas į statinio apkrovas, pobūdį ir specifiką.

Parengė: inžinierius geologas



GRUNTŲ RODIKLIŲ VIDURKINIŲ VERČIŲ SUVESTINĖ LENTELĖ

Geologinis indeksas	Inž. geologinio sluoksnio Nr. (IGS)	Grunto pavadinimas Pagal LST EN ISO 14688-1/2:2018	Stiprumas - tankumas pagal qc duomenis	Vidurkinės vertės				Dalelių tankis ρ_s , Mg/m ³	kūginis stiprumas qc MPa	Poringumo koeficientas, e	Gruntų jautrumas šalčiui (LST 1331)	Žymėjimas
				Grunto gamt. tankis ρ , Mg/m ³	Sankiba c, kPa	Vidinės trinties kampas ϕ	Deformacijų modulis E_0 , MPa					
t IV	1	Piltinis gruntas: smėlio ir molio mišinys, Mg	—	—	—	—	5,7*	—	5,7*	—	—	
f III bl	2	Smėlingas molis, saCl, su smėlio lėšiais, stiprus	Stiprus	—	—	—	21*	—	3,0*	—	—	
	3	Smėlingas mažo plastiškumo dulkis, saSiL, su smėlio lėšiais, labai stiprus	Labai stiprus	—	—	—	108*	—	21,6*	—	—	
	4	Dulkingas smėlis, siSa, su smėlingo mažo plastiškumo dulkiu tarpais, vandeningas, tankus	Tankus	2,09+	—	36*	50*	2,68+	13,9*	—	—	
	5	Mažai dulkingas smėlis (smulkus), blogai išrūšiuotas, SaFP, vandeningas, vidutinio tankumo	Vidutinio tankumo	—	—	36*	37*	2,65+	9,0*	—	—	
	5a	Mažai dulkingas smėlis (smulkus), blogai išrūšiuotas, SaFP, mažai drėgnas-vandeningas, su vidutinio rupumo smėlio tarpais, tankus	Tankus	—	—	38*	52*	2,65+	14,2*	—	—	
	5b	Mažai dulkingas smėlis (smulkus), blogai išrūšiuotas, SaFP, mažai drėgnas - vandeningas, su vidutinio rupumo smėlio tarpais, labai tankus	Labai tankus	—	—	40*	80*	2,66+	26,9*	—	—	

Pastaba: Gruntų rodiklių vertės pateiktos:

a) - * pagal statinio zondavimo stiprumą kūgiui qc (smėliui vidinės trinties kampas ϕ , deformacijų modulis E pagal LST EN 1997-2:2007)

b) + pagal laboratorinius tyrimus

c) Deformacijų modulis paskaičiuotas pagal formulę:

$$E = 1,0 \cdot qc \text{ (IGS - 1)}$$

$$E = 5,0 \cdot qc \text{ (IGS - 3)}$$

$$E = 7,0 \cdot qc \text{ (IGS - 2)}$$

$$E = 7,8 \cdot qc^{0,71} \text{ (IGS - 4, 5, 5a, 5b)}$$

d) lentelės skiltyje Nr.3 gruntų pavadinimas ir žymuo pateiktas pagal LST EN ISO 14688-1/2:2018

Rupūs gruntai (smėliai, žvyrai) suskirstyti pagal stiprumą remiantis projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rekomendacijų 5 priedu:

qc: 0,00 - 2,50 MPa, labai purūs (labai silpni)

qc: 2,50 - 5,00 MPa, purūs (silpni)

qc: 5,00 - 10,00 MPa, vidutinio tankumo (vidutinio stiprumo)

qc: 10,00 - 20,00 MPa, tankūs (stiprūs)

qc: >20,00 MPa, labai tankūs (labai stiprūs)

Smulkūs (rišlūs: moliai ir dulkių) gruntai suskirstyti pagal stiprumą remiantis projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rekomendacijų 5 priedu:

qc: <0,50 MPa, labai silpni

qc: 0,50 - 1,00 MPa, silpni

qc: 1,00 - 2,50 MPa, vidutinio stiprumo

qc: 2,50 - 4,00 MPa, stiprūs

qc: >4,00 MPa, labai stiprūs

”R A P A S T A”			
INŽINERINIAI GEOLIGINIAI TYRIMAI			
PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	OBJEKTAS: Tvartas / veršidė. Kėdainių r. sav., Truskavos sen., Okainių k., Karališkoji g. 72.
Inž. geologas			
	DATA	2021 08	BRĖŽINYS: Gruntų rodiklių vidurkinių verčių suvestinė lentelė

Gruntų fizikinių savybių laboratorinių tyrimų rezultatai

UAB „Rapasta“
Geotechninė laboratorija

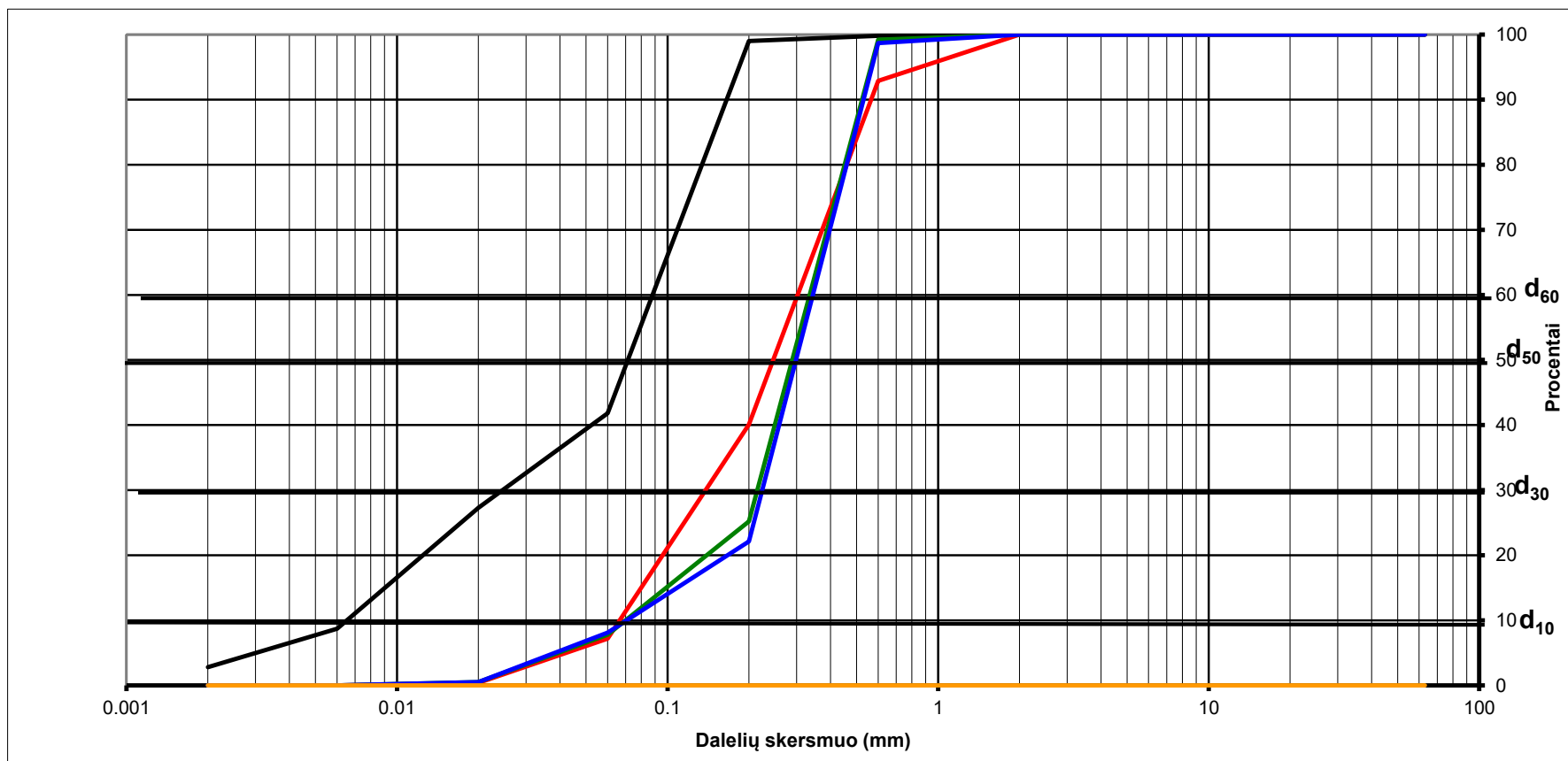
Objektas:

Tvartas / veršidė. Kėdainių r. sav., Truskavos sen., Okainių k., Karališkoji g. 72.

2021 08 16

Band. Nr.	Gręž. Nr.	Bandinio paėmimo gylis, m	Granulimetrinė sudėtis										Dalelių tankis Mg/m ³	Grunto tankis Mg/m ³		Gamtinis drėgnis W, %	Atenbergo ribos			Takumo rodiklis IL(1 dalimi)	Orginės medžiagos kiekis	Grunto pavadinimas (EN ISO 14688-2:2018)	
			žvyras			smėlis			dulkės					molis <0,002	gamtinis		sausas	takumo drėgnis WL, %	plasting. drėgnis Wp %				plasting. rodiklis Ip, %
			63-20	20-6,3	6,3-2	2-0,63	0,63-0,2	0,2-0,063	0,063-0,02	0,02-0,0063	0,0063-0,002												
4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23				
pagal LST EN ISO 17892-4-2017										17892-2-2005				17892-12-2018									
1	1	4,8-5,0	0.0	0.0	0.0	0.2	0.8	57.2	14.5	18.6	5.9	2.8	2.68	2.09	1.77	18.2	20.6	17.0	3.6	0.33		Smėlingas mažo plastiškumo dulkis	
			0.0			58.2			39.0				2.8										saSIL
2	1	8,4-8,6	0.0	0.0	0.0	7.1	52.8	32.9	6.8	0.4	0.0	0.0	2.65			17.6						Mažai dulkingas smėlis, blogai išrūšiuotas	
			0.0			92.8			7.2				0.0										SaFP
3	2	3,0-3,2	0.0	0.0	0.0	0.8	74.0	17.4	7.3	0.5	0.0	0.0	2.66			7.1						Mažai dulkingas smėlis, blogai išrūšiuotas	
			0.0			92.2			7.8				0.0										SaFP
4	2	6,4-6,6	0.0	0.0	0.0	1.3	76.6	14.0	7.6	0.5	0.0	0.0	2.65			18.1						Mažai dulkingas smėlis, blogai išrūšiuotas	
			0.0			91.9			8.1				0.0										SaFP

Gruntų tyrimus atliko:



Bandinio Nr.	Gręžinio Nr.	Bandinio gylis	Kreivės spalva	d_{10}	d_{30}	d_{50}	d_{60}	C_u	C_c	Grunto žymuo
1	1	4,8-5,0	juoda	0.0065	0.0245	0.0713	0.0880	13.5	1.0	saSiL
2	1	8,4-8,6	raudona	0.0665	0.1382	0.2457	0.3026	4.6	0.9	SaFP
3	2	3,0-3,2	žalia	0.0699	0.2148	0.2890	0.3353	4.8	2.0	SaFP
4	2	6,4-6,6	mėlyna	0.0707	0.2000	0.2984	0.3444	4.9	1.6	SaFP

Sudarė:

**BANDYMŲ TAŠKŲ
KOORDINAČIŲ IR ALTITUDŽIŲ
ŽINIARAŠTIS**

Bandymų taškus nužymėjo **geologas A. Juknius**

Kordinačių sistema **LKS – 94** Aukščių sistema **LAS07**

Planinio pririšimo būdas **GPS prietaisu pagal nurašytas nuo užsakovo schemas koordinatas**

Koordinačių nustatymo būdas **nurašyta nuo skaitmeninio topoplano**

Altitudžių nustatymo metodas **Parinktos iš topografinio plano**

Eilės Nr.	Gręžinio, CPT numeris	koordinatė		Altitudės m	Planšeto nomenklatura LKS - 94
		X	Y		
1	GR.CPT – 1	6137960	515426	64,60	
2	GR.CPT – 2	6137949	515402	65,00	

Data : **2021 08**

Nurašė nuo skaitmeninio topoplano geologas



TECHNINĖ UŽDUOTIS

IGG tyrimų stadija (pabraukti): žvalgybiniai, projektiniai, papildomi – kontroliniai.

Projektuojamo statinio pavadinimas: Tvartas/veršidė.

Projektuojamo statinio adresas: (savivaldybė, seniūnija, gyvenvietė, gatvė, statinio numeris): Kėdainių r. sav., Truskavos sen., Okainių k., Karališkoji g. 72.

Užsakovo ir/ar projektuotojo duomenys (pavadinimas, adresas, telefonas, faksas, el. paštas) Kėdainių rajono Okainių ŽŪB Okainių k., Truskavos sen., Kėdainių r. sav.

Statybos rūšis (pabraukti): naujo statinio statyba, rekonstravimas, kapitalinis remontas, kita

Statinio paskirtis (pagal STR 1.01.03:2017): kitos paskirties inžineriniai statiniai (12).

Statinio kategorija: neypatingasis.

Geotechninė kategorija (projektiniuose tyrimuose) (pabraukti): pirma, antra, trečia.

Statinio projektavimo specialiosios sąlygos: (jei nustatytos): nenustatytos

Duomenys apie projektuojamo statinio parametrus: statinio aukštis iki 14 metrų, užstatymo plotas iki 1700 m².

Numatomi pamatų konstrukcijų variantai: poliniai

Perduodamos į pagrindą apkrovos ir jų intensyvumas: 200 kN/m²

Kiti parametrai:

Statybvietės centro koordinatės (LKS-94): X = 6137954, Y = 515415,

Statybos sklypo ribos ir ribų koordinatės

Numeris	X	Y
1	6138260.90	515316.59
2	6137858.81	515526.33
3	6137895.58	515188.88
4	6137974.36	515116.41
5	6138049.79	515203.73

Papildomai nustatomi geotechniniai parametrai:

1. Nėra

Normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis atliekami tyrimai, sąrašas:

1. STR 1.04.02:2011

Ankščiau sklype atlikti geologiniai tyrimai:

1. Nerasta

Kiti papildomi reikalavimai: užsakovo nurodytose dviejose tyrimo vietose išgręžti gręžinius iki 10,0 m gylio ir šalia jų atlikti bandymus statiniu zondavimu

Užsakovas _____ 2021-07-29

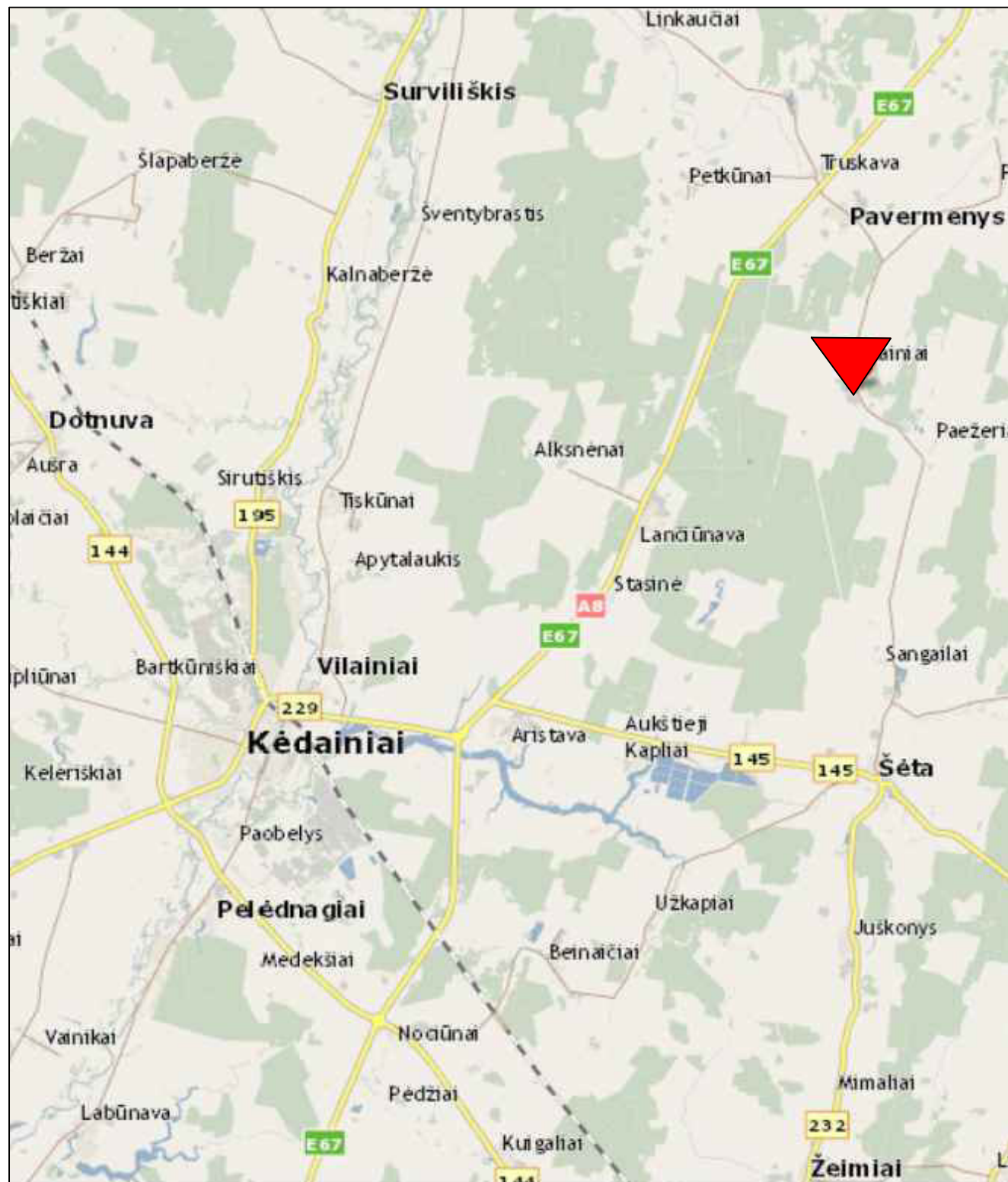
V., pavardė, parašas, data

Projekto vadovas _____ 2021-07-29

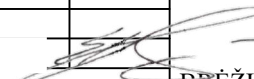
V., pavardė, parašas, data

Užduotį gavau (tyrimų įmonės atstovas) _____ 2021 07 29

V., pavardė, parašas, data



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
	— Objekto vieta
	— Tirtu ploto ribos

"R A P A S T A"			
INŽINERINIAI GEOLOGINIAI TYRIMAI			
PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	OBJEKTAS: <i>Tvartas / veršidė. Kėdainių r. sav., Truskavos sen., Okainių k., Karališkoji g. 72.</i>
Inž. geologas			
	DATA 2021 08		BRĖŽINYS: Tirtu objekto dislokacijos schema



AB „VILNIAUS METROLOGIJOS CENTRAS“

KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS

Nr. 033187

Puslapių skaičius	2
Puslapis	1
Savininkas	UAB "Rapasta", [m.k 134839070
Kalibruotas objektas	Tenzo matavimo sistema GRL 1503 N; Tenzo zondo numeris GL 0346; Kūgio spaudimo matavimo ribos iki 100 kN (plotas 10 cm ² , 100 kN atitinka 100 MPa). Šoninės trinties matavimo ribos iki 15 kN (plotas 150 cm ² , 15 kN atitinka 1000 kPa).
Kalibravimo metodas	Kalibravimas atliekamas pagal kalibravimo procedūrą KM M 2001 09 (2014-03-17)
Kalibravimo atlikimo vieta Kalibravimą atliko	Ganyklų g. 15, Tauragė Kauno regiono laboratorija, kaunas@vmc.lt
Aplinkos sąlygos	Temperatūra: 20,4 °C Santykinė drėgmė: 36%
Kalibravimo periodas (data)	2021-02-09
Rezultatai	Žiūrėti 2 puslapi. Kalibravimo protokolo Nr. 47232-1-1
Sietis	Matavimai buvo atlikti su šiais, kalibravimo būdu, susietais etalonais: etaloniniai dinamometrai Z30A/5 kN, Nr. 182030114 ir Z4A/5 kN, Nr. 184930037 su matavimo stiprintuvu MGCplus Nr. 801229358.
Kalibravimo liudijimo išdavimo data	2021-02-09



Vyresnysis inžinierius metrologas

Technikos vadovas

Kalibravimo rezultatai susiję tik su kalibruojamuoju objektu.

Neapibrėžtis. Išplėstinė neapibrėžtis apskaičiuota suminę standartinę neapibrėžtį padauginus iš koeficiento $k=2$, kuri, esant normaliniam skirstiniui, atitinka 95% pasikliautinumo lygmenį. Standartinė neapibrėžtis paskaičiuota pagal EA-4/02M.

KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS

Nr. 033187

Puslapių skaičius 2

Puslapis 2

KALIBRAVIMO REZULTATAI

Kalibravimo taškas kN	Tenzometro parodymai	Tenzometro paklaidos nustatymo išplėstinė neapibrėžtis %
1,5 kN (šoninė trintis)	1,50	± 0,47
3 kN (šoninė trintis)	3,01	± 0,34
6 kN (šoninė trintis)	6,04	± 0,21
9 kN (šoninė trintis)	9,06	± 0,18
15 kN (šoninė trintis)	15,08	± 0,11
5 kN (kūgis)	4,99	± 0,30
10 kN (kūgis)	10,01	± 0,25
20 kN (kūgis)	20,12	± 0,21
30 kN (kūgis)	30,18	± 0,18
40 kN (kūgis)	40,23	± 0,17
50 kN (kūgis)	50,32	± 0,15
60 kN (kūgis)	60,21	± 0,14
70 kN (kūgis)	70,11	± 0,12

Nurodytos vertės taikomos tenzozondo būklei kalibravimo metu.
Prieš darbo pradžią matavimo priemonė buvo apkrauta Max apkrova.

Vyresnysis inžinierius metrologas





LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA
PRIE LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJOS

L E I D I M A S

TIRTI ŽEMĖS GELMES

2003-02-21 Nr. 30

(data)

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės gelmių įstatymu, **l e i d ž i a m a :**

Uždarajai akcinei bendrovei „Rapasta“

(juridinio asmens pavadinimas/fizinio asmens vardas pavardė)
(kodas (taikoma juridiniams asmenims) 134839070, buveinė (adresas)
Donelaičio g. 60, LT-44248 Kaunas

nuo 2003-02-26

(leidimo įsigaliojimo data)

atlikti:

geologinį žemės gelmių kartografavimą;
hidrogeologinį žemės gelmių kartografavimą;
ekogeologinį žemės gelmių kartografavimą;
inžinerinį geologinį žemės gelmių kartografavimą;
inžinerinį geologinį (geotechninį) tyrimą;
ekogeologinį tyrimą;
mechaninį tyrimo, eksploatacijos (išskyrus angliavandenilių) ir kitos
paskirties grežiniu grežimą bei likvidavimą.

Direktoriaus pavaduotojas,
pavaduojantis direktorių



(parašas)

(vardas ir pavardė)

Gr. Nr. 1

Data: 2021.08.06

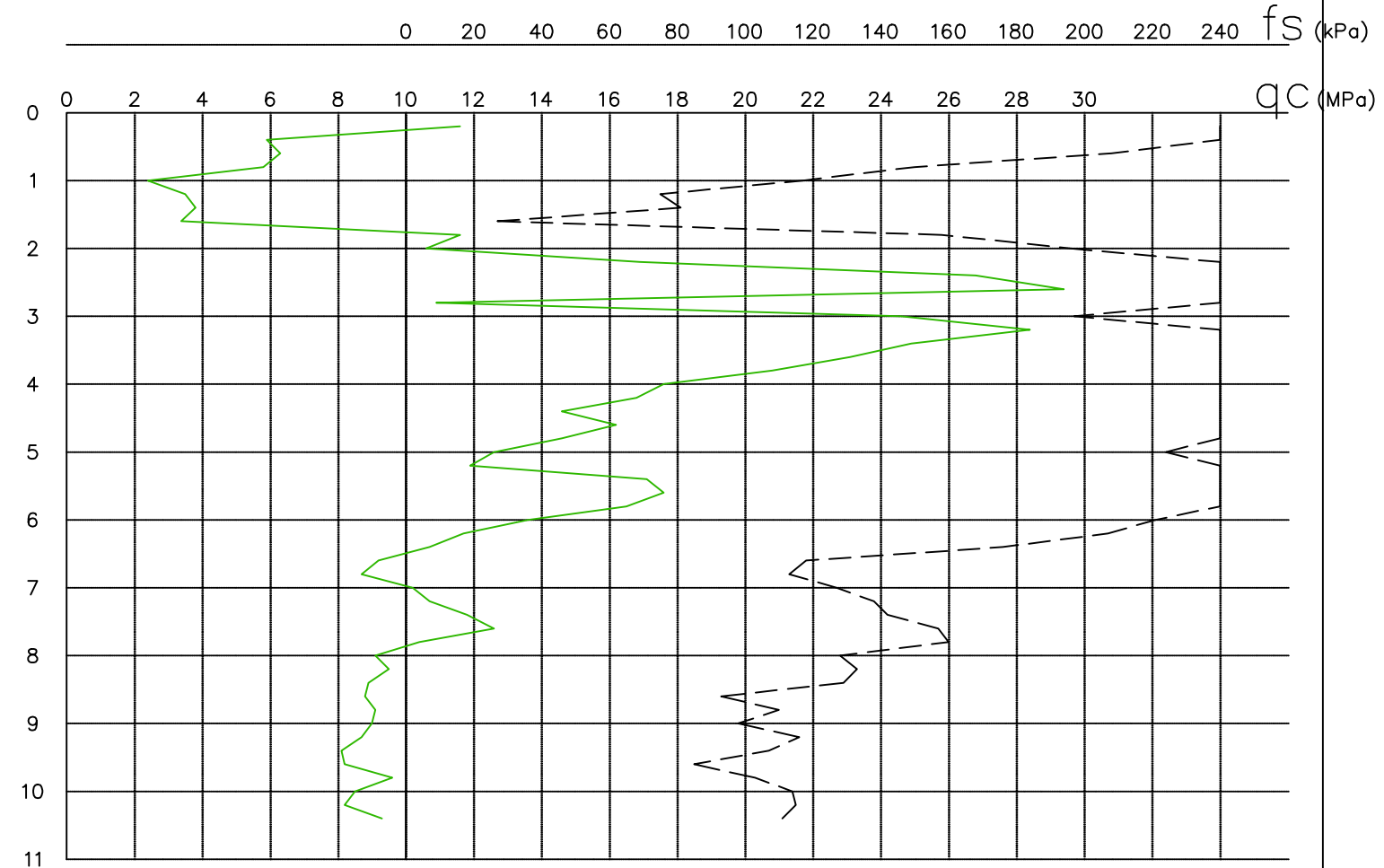
Altitude : 64.6 m

CPT Nr. 1

Data : 2021.08.06

Altitude : 64.6 m

Grunto aprašymas pagal LST EN ISO 14688-1/2-2018	Inž-geol. el. nr.	Sluoksnio gylis	Altitude	Sluoksnio storis	Stulpelis	Vandens lygis			Pagal CPT duomenis		
						Pasirode	Nusist.	Maks.	qc (MPa)	Eo (MPa)	Vidaus tr. laipsniais
Dirvožemis		0.4	64.20	0.4				0.40	-	-	-
Piltinis gruntas: smėlio ir molio mišinys, Mg	1	0.8	63.80	0.4	t IV			64.20	6.0	6	-
Smėlingas molis, saCl, rudas, su smėlio lėšiais, stiprus	2			1.0					3.6	25	-
		1.8	62.80								
Mažai dulkingas smėlis (smulkus), blogai išrūšiuotas, SaFP, rusvas, mažai drėgnas, tankus	5a	2.6	62.00	0.8					14.5	52	38
Smėlingas mažo plastiškumo dulkis, saSiL, pilkas, su smėlio lėšiais, labai stiprus	3	3.6	61.00	1.0					21.6	108	-
							3.60	3.60			
							61.00	61.00			
Dulkingas smėlis, siSa, gelsvas, su smėlingo mažo plastiškumo dulkiu tarpais, vandeningas, tankus	4			3.0					13.9	50	36
		6.6	58.00								
Mažai dulkingas smėlis (smulkus), blogai išrūšiuotas, SaFP, gelsvas, vandeningas, vidutinio tankumo	5			3.4	f III bl				9.0	37	36
		10.0	54.60								



SUTARTINIAI ŽENKLAI

- Grunto bandinys (nesuardytos struktūros)
- Grunto bandinys (suardytos struktūros)
- t IV — Technogeniniai dariniai
- f III bl — Fliuvioglacialiniai dariniai
- kuginis stiprumas
- - - - - stiprumas trinčiai

”R A P A S T A”
INŽINERINIAI GEOLOGINIAI TYRIMAI

PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	OBJEKTAS: Tvartas / veršidė. Kėdainių r. sav., Truskavos sen., Okainių k., Karališkoji g. 72.
Inž. geologas			
M 1:100	DATA 2021 08		BRĖŽINYS: Gręžinio Nr. 1 stulpelis ir statinio zondavimo grafikas

Gr. Nr. 2

Data: 2021.08.06

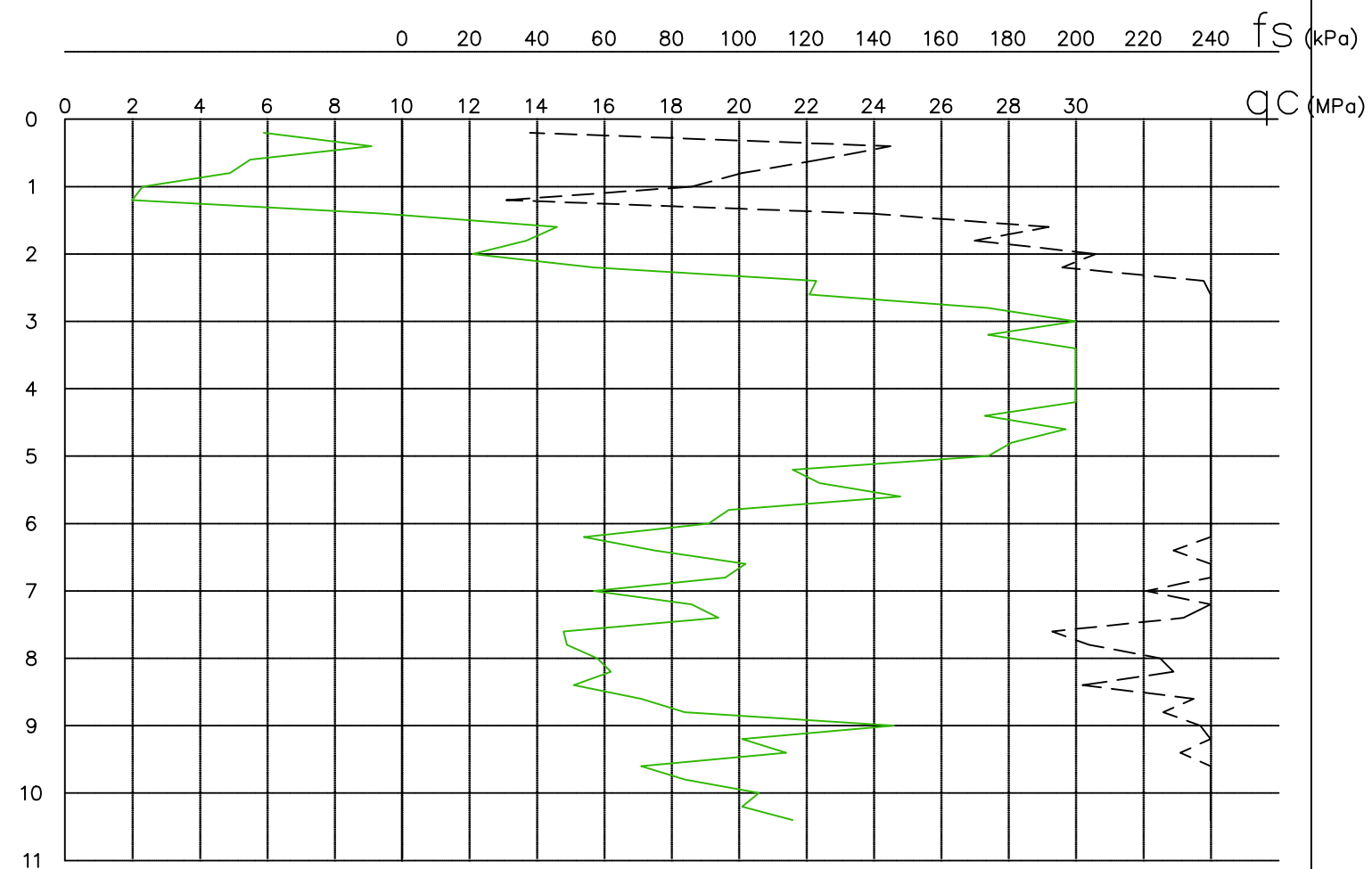
Altitude : 65 m

Grunto aprašymas pagal LST EN ISO 14688-1/2-2018	Inž-geol. el. nr.	Sluoksnio gylis	Altitude	Sluoksnio storis	Stulpelis	Vandens lygis			Pagal CPT duomenis		
						Pasirode	Nusist.	Maks.	qc (MPa)	Eo (MPa)	Vidaus tr. laipsniais
Dirvožemis		0.3	64.70	0.3				0.40	-	-	-
Piltinis gruntas: smėlio ir molio mišinys, Mg	1	0.8	64.20	0.5	t IV			64.60	5.7	5.7	-
Smėlingas molis, saCl, rudas, su smėlio lėšiais, stiprus	2	1.4	63.60	0.6					2.5	17	-
Mažai dulkingas smėlis (smulkus), blogai išrūšiuotas, SaFP, rusvas, mažai drėgnas, tankus	5a	2.4	62.60	1.0					14.0	50	38
Mažai dulkingas smėlis (smulkus), blogai išrūšiuotas, SaFP, rusvas, mažai drėgnas - vandeningas, su vidutinio rupumo smėlio intarpais, labai tankus	5b	5.8	59.20	3.4	f III bl	4.40	4.40		26.9	80	40
						60.60	60.60				
Mažai dulkingas smėlis (smulkus), blogai išrūšiuotas, SaFP, rusvas, vandeningas, su vidutinio rupumo smėlio intarpais, tankus	5a	10.0	55.00	4.2					18.1	60	39

CPT Nr. 2

Data : 2021.08.06

Altitude : 65 m



SUTARTINIAI ŽENKLAI

- — Grunto bandinys (nesuardytos struktūros)
- ▲ — Grunto bandinys (suardytos struktūros)
- t IV — Technogeniniai dariniai
- f III bl — Fliuvioglacialiniai dariniai
- kuginis stiprumas
- stiprumas trinčiai

"R A P A S T A"
INŽINERINIAI GEOLOGINIAI TYRIMAI

PAREIGOS PAVARDĖ PARAŠAS OBJEKTAS: Tvartas / veršidė. Kėdainių r. sav., Truskavos sen., Okainių k., Karališkoji g. 72.

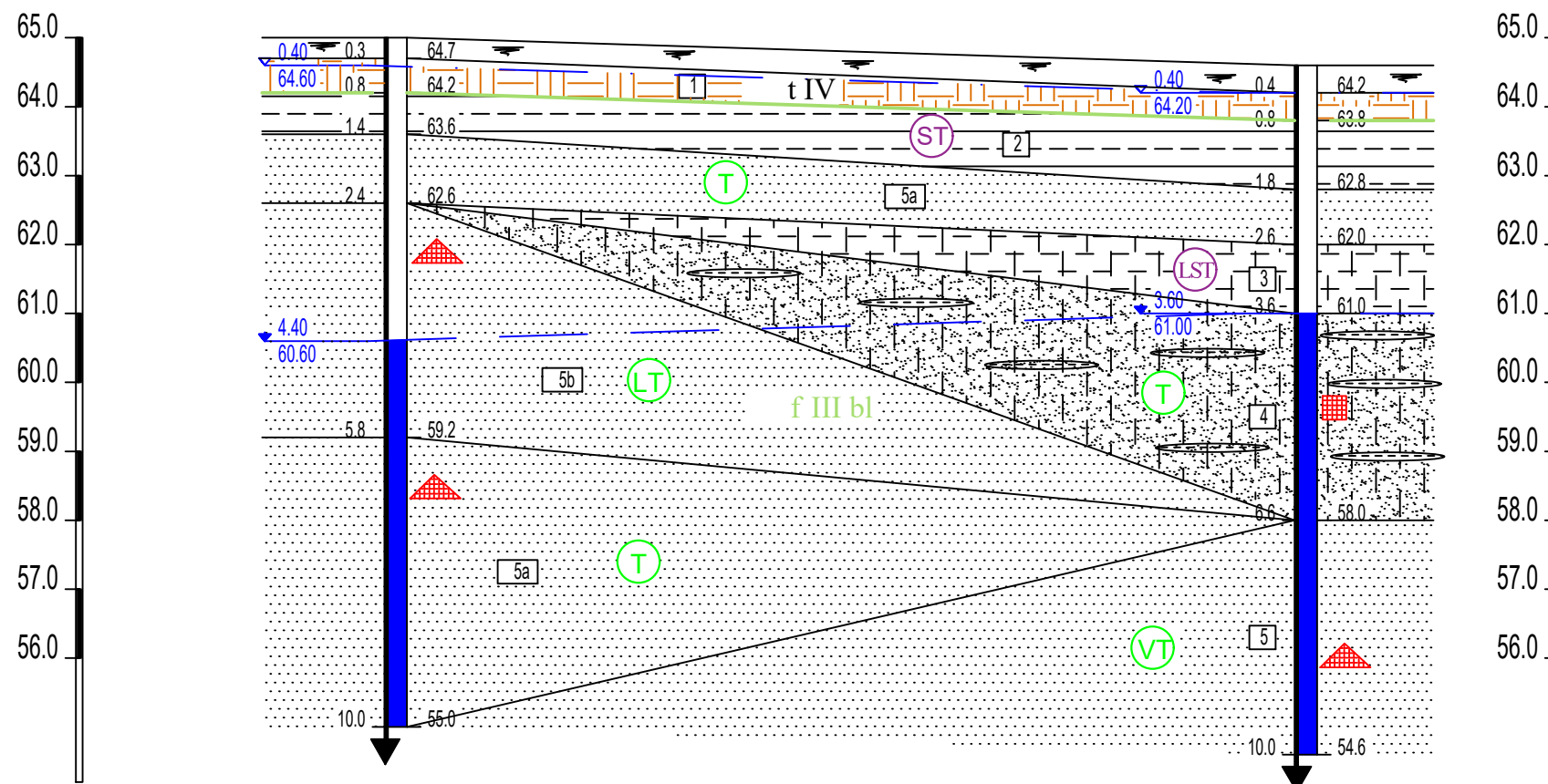
Inž. geologas

M 1:100

DATA 2021 08

BRĖŽINYS: Gręžinio Nr. 2 stulpelis ir statinio zondavimo grafikas

Inžinerinis geologinis pjūvis I-I (Mv 1: 100 Mh 1:200)



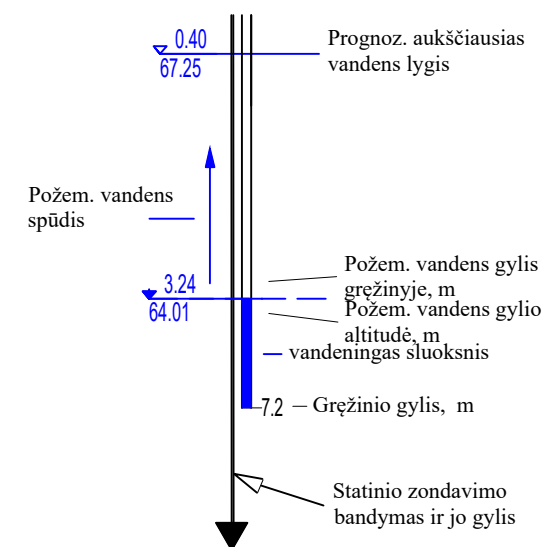
Tasko Nr.	Gr.CPT-2		Gr.CPT-1
Altitude, m	65.00		64.60
Atstumas, m		26.40	

Rupūs gruntai (smėliai, žvyrai) suskirstyti pagal stiprumą remiantis projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rekomendacijų 5 priedu:
 qc: 0,00 - 2,50 MPa, labai purūs (labai silpni)
 qc: 2,50 - 5,00 MPa, purūs (silpni)
 qc: 5,00 - 10,00 MPa, vidutinio tankumo (vidutinio stiprumo)
 qc: 10,00 - 20,00 MPa, tankūs (stiprūs)
 qc: >20,00 MPa, labai tankūs (labai stiprūs)

Smulkūs (rišlūs: moliai ir dulki) gruntai suskirstyti pagal stiprumą remiantis projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rekomendacijų 5 priedu:
 qc: <0,50 MPa, labai silpni
 qc: 0,50 - 1,00 MPa, silpni
 qc: 1,00 - 2,50 MPa, vidutinio stiprumo
 qc: 2,50 - 4,00 MPa, stiprūs
 qc: >4,00 MPa, labai stiprūs

- | | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> VT Vidutinio tankumo T Tankus LT Labai tankus | <ul style="list-style-type: none"> ST Stiprus LST Labai stiprus |
|---|---|

Sutartiniai ženklai:

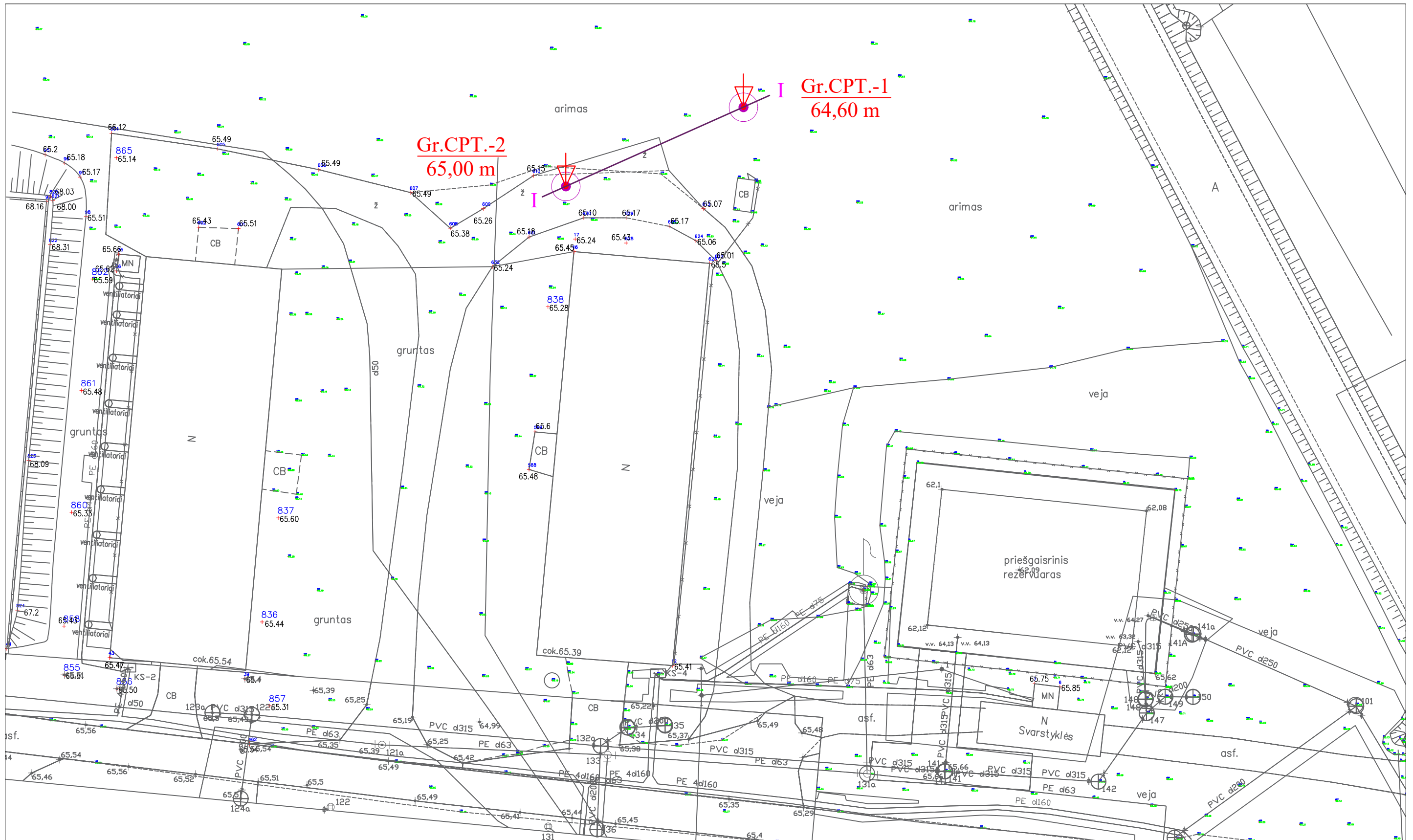


- Grunto bandinys (nesuardytos struktūros)
- Grunto bandinys (suardytos struktūros)

- | | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> genetinio tipo riba genetinis indeksas <li style="margin-left: 20px;">f III bl | <ul style="list-style-type: none"> Inžinerinio geologinio sluoksnio riba <li style="margin-left: 20px;">2 Geologinių sluoksnių Nr. |
|---|---|

- t IV — Technogeniniai dariniai
- f III bl — Fliuvioglacialiniai dariniai

"R A P A S T A"			
INŽINERINIAI GEOLOGINIAI TYRIMAI			
PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	OBJEKTAS: <i>Tvartas / veršidė. Kėdainių r. sav., Truskavos sen., Okainių k., Karališkoji g. 72.</i>
Inž. geologas			BRĖŽINYS: Inžinerinis geologinis pjūvis I-I ir sutartiniai ženklai
Mv 1:100 Mh 1:200		DATA 2021 08	



SUTARTINIŲ ŽENKLŲ PAAIŠKINIMAI



Gr.CPT.-1
64,60 m

- gręžinio ir statinio zondavimo vieta, numeris
- žemės paviršiaus altitudė



- Inžinerinio geologinio pjūvio linija

"R A P A S T A"
INŽINERINIAI GEOLOGINIAI TYRIMAI

PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	OBJEKTAS: <i>Tvartas / veršidė. Kėdainių r. sav., Truskavos sen., Okainių k., Karališkoji g. 72.</i>
Inž. geologas			BRĖŽINYS: Topografinis planas su gręžinių, statinio zondavimo bandymų ir inžinerinio geologinio pjūvio linija
M 1:500	DATA 2021 08		



MB „E. Suvorovo projektavimo biuras“

P A S K Y R I M A S

2025 m. gegužės mėn. 21 d. Nr. 25/05-21
Kaunas

Paskiriu:

Objekto: Žemės ūkio produkcijai tvarkyti paskirties statinio (daržinės, unik. nr. 5398-9002-5019), žemės ūkio paskirties grupės, rekonstravimo į gyvūnams auginti paskirties pastato (vershidė), Kėdainių r., Truskavos sen., Okainių k., Karališkoji g. 72, projektas, projekto vadovu skirti Arūną Porutį, atestato Nr. A274

Direktorius

Susipažinau, sutinku



Edvard Suvorov

Arūnas Porutis

Architekto

KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 274

Arūnas Porutis

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies vykdymo priežiūros
vadovas**

Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai
Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai

Lietuvos architektų rūmų pirmininkas



Architektų profesinio atestavimo komisijos

2013 m. vasario mėn. 21 d. posėdžio protokolas Nr. 74
2023 m. vasario mėn. 1 d. posėdžio protokolas Nr. 199