



KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

DĖL ŽEMĖS SKLYPO KĖDAINIUOSE, JOSVAINIŲ G. 69D, KADASTRO NR. 5333/0007:171, NAUDOJIMO BŪDO PAKAITIMO

2025 m. rugpjūčio 19 d. Nr. AD-1-832

Kėdainiai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 34 straipsnio 6 dalies 10 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 23 straipsnio 2 dalimi, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr. 1073 „Dėl Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo patvirtinimo“, 5, 6, 8 ir 15 punktais, Žemės naudojimo būdų turinio aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2024 m. birželio 17 d. įsakymu Nr. D1-199 „Dėl Žemės naudojimo būdų turinio aprašo patvirtinimo“, Kėdainių miesto bendruoju planu, patvirtintu Kėdainių rajono savivaldybės tarybos 2022 m. gruodžio 16 d. sprendimu Nr. TS-349 „Dėl Kėdainių miesto bendrojo plano koregavimo tvirtinimo“, Kėdainių rajono savivaldybės mero 2024 m. sausio 8 d. potvarkiu Nr. MP1-15 „Dėl įgaliojimo Kėdainių rajono savivaldybės administracijos direktoriui vykdyti merui priskirtą funkciją“ bei atsižvelgdamas į vietos gamtinį kraštovaizdį ir sklype planuojamą vykdyti veiklą, žemės sklypo savininko UAB „A&R paslaugos“ 2025 m. rugpjūčio 1 d. prašymą:

1. K e i č i u nuosavybės teise valdomo kitos paskirties žemės sklypo Kėdainiuose, Josvainių g. 69D, kadastro Nr. 5333/0007:171, kurio naudojimo būdas yra daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos, naudojimo būdą.

2. N u s t a t a u šio žemės sklypo pagrindinę žemės naudojimo paskirtį – kitos paskirties žemė ir naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

3. Šis įsakymas per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo dienos gali būti skundžiamas Kėdainių rajono savivaldybės administracijos direktoriui (J. Basanavičiaus g. 36, LT-57288 Kėdainiai) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, LT-44240 Kaunas) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka ar Regionų administraciniam teismui bet kuriuose šio teismo rūmuose (per Lietuvos teismų elektroninių paslaugų portalą <https://e.teismas.lt> arba adresu: Žygimantų g. 2, LT-01102 Vilnius, arba A. Mickevičiaus g. 8A, LT-44312 Kaunas, arba Galinio Pylimo g. 9, LT-91230 Klaipėda, arba Dvaro g. 80, LT-76298 Šiauliai, arba Respublikos g. 62, LT-35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius

Gintautas Muznikas