



Spaustuvinių g. 11, Kaunas, LT-44307 tel. 8-673-61151 email.: md.archstudija@gmail.com



<b>REG. NR.</b>	MD-23/41-PP
<b>PROJEKTO PAVADINIMAS</b>	KITOS ŪKIO PASKIRTIES PASTATO KĖDAINIŲ R. SAV., JOSVAINIŲ SEN., KAMPŲ II K., ŠUŠVĖS G. 36, PROJEKTINIAI PASIŪLMAI
<b>ADRESAS</b>	KĖDAINIŲ R. SAV., JOSVAINIŲ SEN., KAMPŲ II K., ŠUŠVĖS G. 36
<b>STATYBOS RŪŠIS</b>	NAUJA STATYBA
<b>KATEGORIJA</b>	NEYPATINGAS STATINYS
<b>STADIJA</b>	PP (PROJEKTINIAI PASIŪLMAI)
<b>PROJEKTO DALYS</b>	<b>BD</b> (BENDROJI DALIS)
<b>STATYTOJAS</b>	PRITARIU: UAB "Timberis" Vadovas G.L.Š. 
<b>PROJEKTUOTOJAS</b>	MB „MD architektūros studija“ Į.k. 306147280
<b>PROJEKTO VADOVAS</b>	GIEDRĖ KARENĖ ATESTATO Nr. 36924 

2024

## PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS: MD-23/41-PP

PROJEKTO DALIES NR.:	PROJEKTO DALIES PAVADINIMAS	ŽYMUO
1.	BENDROJI DALIS (BD)	MD-23/41-PP-BD

Tomo Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Pastabos
1	2	3	4
<b>1</b>	<b>MD-23/41-TDP-BD</b>	<b>BENDROJI DALIS</b>	
		Titulinis lapas	1 lapas
	MD-23/41-TDP-BD.SŽ	BD projekto dalies sudėties žiniaraštis	1 lapas
	MD-23/41-TDP-BD.BSR	Bendrieji statinio rodikliai	1 lapas
	MD-23/41-TDP-BD.BAR	Bendrasis aiškinamasis raštas	5 lapai
		<b>BRĖŽINIAI</b>	
	MD-23/41-TDP-SP.B-01	SKLYPO PLANAS. STATINIŲ NUŽYMĖJIMAS M 1:500	1 lapas
	MD-23/41-TDP-SA.B-01	AUKŠTO PLANAS M 1:100	1 lapas
	MD-23/41-TDP-SA.B-03	FASADAI M 1:100	1 lapas
	MD-23/41-TDP-SA.B-04	PJŪVIS 1-1 M 1:50	1 lapas
		<b>PRIEDAI</b>	
	1	PV, PDV Atestatai	2 lapai
	2	NT registro centrinio duomenų banko išrašas	2 lapai
	3	Žemės sklypo ribų planas M 1:500	2 lapai
	4	Topografinė nuotrauka M 1:500	1 lapas

Atestato Nr.	MB „MD architektūros studija“ Įm. kodas 306147280 Tel. 8-673-61151 email.: md.archstudija@gmail.com			KITOS ŪKIO PASKIRTIES PASTATO KĖDAINIŲ R. SAV., JOSVAINIŲ SEN., KAMPŲ II K., ŠUŠVĖS G. 36, PROJEKTINIAI PASIŪLMAI	
36924	PV	G.Karenė		2024	PROJEKTO SUDIETĖS ŽINIARAŠTIS
	Arch.	D.Cikana		2024	
ETAPAS	UŽSAKOVAS (STATYTOJAS): UAB "Timberis"			MD-23/41-PP-SŽ	
PP					
				1	1

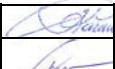

(STR 1.04.04:2017 5 priedas) BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I. SKLYPAS</b>			
1.1. Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	7438	
1.2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	14,5	
1.3. Sklypo užstatymo tankumas	%	20,5	
1.4. Sklypo užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	1528	
1.5. Apželdintas žemės plotas (% nuo neužstatyto sklypo ploto)	%	65	
1.6. Pastatų kiekis sklype	vnt.	7	
1.7. Dangų plotas	m <sup>2</sup>	1050	
1.8. Automobilių vietų skaičius	vnt.	3	
<b>II. PASTATAS</b>			
<b>KITOS ŪKIO PASKIRTIES PASTATAS</b>			
2.1.1. Bendrasis plotas*	m <sup>2</sup>	416,0	
2.1.2. Gyvenamasis*	m <sup>2</sup>	-	
2.1.3. Negyvenamas	m <sup>2</sup>	416,0	
2.1.4. Pagrindinis*	m <sup>2</sup>	416,0	
2.1.9. Pastato tūris*	m <sup>3</sup>	1570	
2.1.10. Aukštų skaičius	vnt.	1	
2.1.11. Pastato aukštis (nuo žemės paviršiaus)	m	4,85	
2.1.12. Pastato aukštis (nuo ±0.00)		4,75	
2.1.13. Energinio naudingumo klasė [5.41]		-	
2.1.14. Pastato (patalpų) akustinio komforto klasė [5.43]		C	
2.2.7. Pastato atsparumas ugniai	klasė	III	
<b>III. INŽINERINIAI TINKLAI</b>			
3. Inžineriniai tinklai neprojektuojami			
<b>IV. INŽINERINIAI STATINIAI</b>			
4. Kiemo aikštelė	m <sup>2</sup>	1050	

TVIRTINU: UAB "Timberis" vadovas G.L.Š.



\* rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Atestato Nr.	MB „MD architektūros studija“ Įm. kodas 306147280 Tel. 8-673-61151 email.: md.archstudija@gmail.com			KITOS ŪKIO PASKIRTIES PASTATO KĖDAINIŲ R. SAV., JOSVAINIŲ SEN., KAMPU II K., ŠUŠVĖS G. 36, PROJEKTINIAI PASIŪLMAI	
36924	PV	G.Karenė		2024	BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI
	Arch.	D.Cikana		2024	
ETAPAS PP	UŽSAKOVAS (STATYTOJAS): UAB "Timberis"			MD-23/41-PP-BD.BSR	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1

**1. PRIVALOMŲJŲ TDP RENGIMO DOKUMENTŲ SĄRAŠAS**

1. Statinio projektavimo užduotis ;
2. Žemės nuosavybės teisę patvirtinantys dokumentai;
3. Projektuotojo kvalifikaciją patvirtinantys dokumentai;
4. Projekto dalies vadovo kvalifikaciją patvirtinantys dokumentai.

**2. PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS TDP, SĄRAŠAS****LR įstatymai:**

1. LR Statybos įstatymas. 2010 10 01, Nr. XII-2573.
2. LR Aplinkos apsaugos įstatymas. 2004 02 09, Nr. XII-2358.
3. LR žemės įstatymas. 2004-11-04, Nr. XII-2362
4. LR Teritorijų planavimo įstatymas. 2013-05-27, Nr. XII-407.
5. LR atliekų tvarkymo įstatymas. 2016 08 01, NR. VIII-787.

**Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:**

1. STR 1.01.03:2017. Statinių klasifikavimas.
2. STR 1.01.08:2002. Statinio statybos rūšys.
3. STR 1.04.02.2011. Inžineriniai geologiniai tyrimai.
4. STR 1.04.04:2017. Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.
5. STR 1.05.01:2017. Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.
6. STR 2.02.07:2012. Sandėliavimo, gamybos ir pramonės statiniai. Pagrindiniai reikalavimai.
7. STR 1.06.01:2016. Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.
8. STR 2.01.01(1):2005. Esminiai statinio reikalavimai (ESR). Mechaninis patvarumas ir pastovumas.
9. STR 2.01.01(2):1999. ESR. Gaisrinė sauga.
10. STR 2.01.01(3):1999. ESR. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.
11. STR 2.01.01(4):2008. ESR. Naudojimo sauga.
12. STR 2.01.01(5):2008. ESR. Apsauga nuo triukšmo.
13. STR 2.01.01(6):2008. ESR. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
14. STR 2.01.02:2016. Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas.
15. STR 2.03.01:2019. Statinių prieinamumas.

**Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai:**

1. STR 2.01.06.2009. Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo.
2. STR 2.05.02:2008. Statinių konstrukcijos. Stogai.
3. STR 2.05.03:2003. Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.
4. STR 2.05.04:2003. Poveikiai ir apkrovos.
5. STR 2.05.05:2005. Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas.
6. STR 2.05.07:2005. Medinių konstrukcijų projektavimas.
7. STR 2.05.08:2005. Plieninių konstrukcijų projektavimas.
8. STR 2.05.09:2005. Mūrinių konstrukcijų projektavimas.
9. STR 2.05.13:2004. Statinių konstrukcijos, grindys.

MD-23/41-PP-BD.BAR	Lapas	Lapų
	1	5

10. STR 2.05.20:2006. Langai ir išorinės įėjimo durys.
11. STR 2.06.04:2014. Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
12. STR 2.07.01:2003. Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.
13. STR 2.02.05:2004. Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos.
14. STR 2.09.02:2005. Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas.

**Respublikos statybos normos, taisyklės ir kt.:**

1. EIT "Elektros įrenginių įrengimo taisyklės" 2012 m. Vilnius
2. STEEI – saugos taisyklės eksploatuojant elektros įrenginius. DT 11-04, Vilnius
3. EETTE – elektrinių ir elektros tinklų techninio eksploatavimo taisyklės.
4. Elektros įvadinių apskaitos spintų (skydelių) pastatuose ir išorėje įrengimo ir prijungimo prie elektros tinklų laikinosios taisyklės.
5. RSN 156-94. Statybinė klimatologija.
6. DT 5-00. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje.
7. Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2004 m. rugpjūčio 19 d. įsakymu Nr.V-586 Sanitarinių apsaugos zonų ribų nustatymo ir režimo taisyklės.
8. „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ 2010 12 07 Nr.1-338

**Higienos normos ir aplinkos apsaugos normatyviniai dokumentai:**

1. HN 33-2007 Akustinis triukšmas.
2. HN 33:2011 Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje.
3. HN 23:2011 Cheminių medžiagų profesinio poveikio ribiniai dydžiai. Matavimo ir poveikio vertinimo bendrieji reikalavimai.
4. HN 69-2003 Šilumos komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose.
5. HN 98:2000 Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai.

**Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai.**

Kiekvieno šių leidinių publikacija turi būti paskutinės redakcijos, priedai turi būti įsigalioję šio aiškinamojo rašto išleidimo dieną, jei nėra nurodyta kitaip.

### 3. BENDRIEJI DUOMENYS

**Projekto pavadinimas.** KITOS ŪKIO PASKIRTIES PASTATO KĖDAINIŲ R. SAV., JOSVAINIŲ SEN., KAMPŲ II K., ŠUŠVĖS G. 36, PROJEKTINIAI PASIŪLMAI

**Statytojas (užsakovas).** UAB "Timberis"

**Projektuotojas.** MB „MD architektūros studija“, Spaustuvininkų g. 11, Kaunas. mob. 8-6173-61151.

**Statybos vieta.** Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Kampų II k., Šušvės g. 36., kad. nr. 5335/0004:357 Kunionių k.v.

**Statybos rūšis.** 7.1. Nauja statinio statyba (STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“).

**Projektuojamų pastatų rūšis pagal naudojimo paskirtį.** 7. Negyvenamieji pastatai; 7.19. Kitos ūkio paskirties pastatai.

**Statinių kategorija.** Statinys priskiriamas neypatingų statinių kategorijai.

MD-23/41-TDP-BD.BAR	Lapas	Lapų
	2	5

**Projekto rengimo pagrindas.** Projekto rengimo pagrindas yra projektavimo užduotis. Projektas rengiamas vadovaujantis LR galiojančiais normatyviniais dokumentais ir kitais privalomaisiais projekto rengimo dokumentais. Projektų sudėtis ir detalumas turi atitikti STR 1.04.04:2017 “Statinio projektavimas, projekto ekspertizė” reikalavimus. Projektas skirtas statybinės kainos paskaičiavimui ir statybos darbų rangovui parinkti.

**Projektavimo etapai (stadijos).** Statinio projektas rengiamas dviem etapais –projektiniai pasiūlymai ir techninis darbo projektas.

**Projektavimo ir statybos finansavimo šaltiniai.** Projektavimo ir statybos darbai finansuojami užsakovo-statytojo lėšomis. Registrų centro pažymoje yra du įrašai apire hipoteką, gautas kreditoriaus sutikimas abiem įrašams.

#### 4. SKLYPO PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

**Žemės sklypas.** Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Kampų II k., Šušvės g. 36 Sklypo unikalus Nr. 4400-1628-0143, kadastrinis Nr. 5335/0004:357 Kunionių k.v.. Sklypo plotas 0.7438 ha.

**Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis.** Žemės ūkio.

**Žemės sklypo naudojimo būdas.** Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai.

**Žemės reljefas.** Žemės sklypas apylygis, didelių aukčio perkriimų nėra. Esamoje sklypo užstatymo zonoje altitudės varijuoja 51,10– 52,00. Sklypo planiravimas numatomas sklypo ribose.

**Sklype esantys statiniai.** Sklype yra septyni pastatai, projektuojamo pastato vietoje stovintis pastatas bus griaunamas.

**Inžineriniai tinklai.** Sklype yra elektros įvadas. Vietiniai nuotekų valymo įrenginiai ir vietinis vandentiekis.

**Sklype esantys želdiniai.** Sklype saugotinių medžių nėra.

**Klimato sąlygos, vėjo kryptis ir stiprumas.** Klimatas pereinamasis, vidutinė metinė temperatūra yra +6,1°C. Šilčiausias - liepos mėnuo, kai vidutinė temperatūra siekia apie +17,3°C. Vidutinis kritulių kiekis – 664 milimetrai. Vyrauja pietvakarių krypties silpni vėjai.

Stipriausi vėjai būna lapkričio, gruodžio ir sausio mėnesiais. Pasitaiko karštų vasaros dienų, kai temperatūra viršija +30°C. Retai žiemomis, nakties temperatūra nukrenta iki -30°C.

**Sanitarinė ir ekologinė situacija.** Sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų. Sklype ir aplinkinėje teritorijoje taršos ar triukšmo šaltinių kurie viršytų higienos normas nėra.

**Šalia sklypo esantis užstatymas.** Sklypas ribojasi su žemės ūkio paskirties teritorijomis. Sklypo kraštinės ribojasi su individualiais žemės sklypais.

**Sklypo plano sprendiniai.** Statyba, teritorijos tvarkymas projekte numatytas pagal išduotas specialiąsias ir technines sąlygas. Inžineriniai tinklai neprojektuojami.

**Projektuojamų statinių išdėstymas sklype, funkcinis ryšys.** Projektuojamų statinių išdėstymas sklype, funkcinis ryšys. Projektuojamas 416,00 m<sup>2</sup> pastatas skirtas medienos gaminių sandėliavimui. Sklype veikia medienos perdirbimo įmonė, kuri pastatą naudos savo poreikiams. Sklypo užstatytas plotas 1528 m<sup>2</sup>(esamų pastatų ir projektuojamo pastato), tankumas 20,5%, užstatymo intensyvumas 14,5%(esamų pastatų ir projektuojamo pastato).Priklausomųjų želdynų žemės sklype plotas 65 %. Pagalbinis ūkio paskirties pastatas projektuojamas pietinėje sklypo dalyje. Pastatas vieno aukšto, aukštis –4,85 m. nuo vidutinio planuojamo žemės paviršiaus. Sklype numatytas papildomas 3 automobilių stovėjimo vietų skaičius. Minimalus automobilių parkavimo vietų skaičius ūkio paskirties pastatams 1 vieta 200 m<sup>2</sup> ploto. 416,0:200=2,08 (minimaliai privalomos 3 vietos). Norminiai atstumai nuo sklypų ribų iki pastatų išlaikomi. Įvažia į sklypą esama, sklypo vakarinėje pusėje.

MD-23/41-PP-BD.BAR	Lapas	Lapų
	3	5

**Pastato altitudžių parinkimas.** Kitos ūkio paskirties pastato pirmo aukšto absoliutinė altitudė -  $\pm 0,00 = +51,90$ . Pastato grindys pakilusios ~20 cm nuo vidutinio planuojamo sklypo žemės paviršiaus.

**Teritorijos vertikalinis planavimas.** Sklypo vertikalus suplanavimas atliekamas atsižvelgiant į esamą gatvę, sklypo reljefą ir gretimybes. Projektuojami nuolydžiai pritaikyti prie esamo paviršiaus ypatybių. Didžiausias tvarkomo sklypo peraukštėjimas apie 1 metras. Esamo kelio ir kaimyninių sklypų kraštinių perimetru reljefo aukščiai paliekami esamo lygio, aukščių perkirčių santykyje su šiomis kraštinėmis nėra.

**Teritorijos apželdinimas, dangos, aplinkos tvarkos sprendiniai.** Sklype planuojamų įvažų, takų, aikštelių danga: skalda. Aplink pastatą projektuojama nuogrinda. Likusią sklypo teritoriją numatoma apželdinti veja. Priklausomieji želdiniai sudaro 65% sklypo ploto, tai yra daugiau nei mažiausias želdynams priskiriamas plotas nuo viso žemės sklypo ploto, 10%.

Dekoratyvūs medžiai sodinami pagal statytojo pageidavimus.

Statytojas - užsakovas tverdamas naują tvorą, turi laikytis šių reikalavimų:

STR 1.07.02:2005 "Žemės darbai"; STR 1.01.07:2010 "Nesudėtingi statiniai".

## 5. ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI

**Planiniai tūriniai sprendiniai ir konstruktyvinė schema.** Projektuojamas kitos ūkio paskirties pastatas 416,0 m<sup>2</sup> bendro ploto. Planuojamas statinys vieno aukšto. Stogas vienslaidis. Pastato aukštis nuo vidutinės žemės paviršiaus 4,85 m. Gabaritai pagal sienų išorinį kontūrą max 30,20m x 14,10m.

**Funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai.** Pastato patalpų sudėtis, jų matmenys ir išdėstymas nustatytas pagal Užsakovo techninę užduotį, atsižvelgiant į higieninius, patalpų insoliacijos reikalavimus, pastato vieta sklype ir pasaulio šalių atžvilgiu. Pastate projektuojama viena patalpa. Vienos įėjimo durys ir vieni įvažiavimo vartai.

**Lauko apdaila.** Statinių spalvų derinys ramus, vyrauja pilkos spalvos gama. Architektūrinė forma priderinta ir prie esamo užstatymo.

Stogo danga- termoizoliacinės plokštės spalva (balta), RAL- 9003;

Sienos- termoizoliacinės plokštės spalva (pilka), RAL-7016, ir (ruda) RAL-8000

Lietvamzdžiai- spalva (ruda) RAL-8000

**Vidaus apdaila.** Kitos ūkio paskirties pastato patalpų vidaus apdailai gali būti naudojamos tiktai Lietuvoje sertifikuotos apdailos medžiagos. Jos savo sudėtyje negali turėti ir gaisro metu negali išskirti jokių toksinių ir žmogaus sveikatai kenksmingų medžiagų. Patalpų apdailai naudojamos medžiagos turi būti lengvai valomos, ilgaamžės, atitikti higieninius bei estetinius reikalavimus.

MD-22/17-PP-BD.BAR	Lapas	Lapų
	4	5

## 6. KONSTRUKCINIAI SPRENDINIAI

**Statinio konstruktyvinė schema.** Pastato standumą ir pastovumą užtikrina sienos, pamatai, kolonos, ir stogo konstrukcijos. Pastato pagrindinės krūvį laikančios konstrukcijos yra pamatai, išorinė siena: medinės kolonos su daugiasluoksnėmis plokštėmis. Pastatas vienslaičio stogo. Langai orientuoti į visas pasaulio puses. Sandėlio patalpų temperatūra, santykinė drėgmė, oro apykaitos greitis ir kiti rodikliai nustatomi pagal krovinų laikymo technologijos, higienos normų nustatytus reikalavimus.

## 7. INŽINERINIAI SPRENDINIAI

**Vandentiekio tinklai.** Neprojektuojami.

**Buitinių nuotekų tinklai.** Neprojektuojami.

**Lietaus nuotekų tinklai.** Numatoma paviršinių lietaus nuotekų infiltracija į gruntą.

**Elektros tinklai.** Iki pastato suprojektuoti el. tinklai. Vidaus tinklų projektas bus rengiamas atskiru projektu.

**Šildymo sistemos.** Pastatas nešildomas. Patalpų temperatūra, santykinė drėgmė, oro apykaitos greitis ir kiti rodikliai nustatomi pagal krovinų laikymo technologijos, higienos normų ir STR 2.09.02:2005 [5.15] nustatytus reikalavimus.

**Vėdinimo sistemos.** Numatomas natūralus vėdinimas. Oras į patalpas patenka per atidarytus langus, bei varstomas duris. Iš patalpų oras išeina per vėdinimo kanalus, natūralios traukos principu.

MD-23/41-PP-BD.BAR	Lapas	Lapų
	5	5

# PRIEDAI



STATYBOS PRODUKCIJOS  
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

# KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.36924

**Giedrė Karenė**

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto vadovės ir ypatingo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovės pareigas.

Statiniai: gyvenamieji pastatai, negyvenamieji pastatai (išskyrus gamybos ir pramonės paskirties), kitos paskirties inžineriniai statiniai.

*Kopija tikra*  
*(Karenė)*

Direktorius



Išduotas 2016 m. gruodžio 20 d.

Pirmą kartą išduotas 2016 m. gruodžio 20 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas [www.spsc.lt](http://www.spsc.lt)

17716

# Architekto

## KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 2055

***Vaidotas Kaluškevičius***

yra atestuotas

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas**

Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai.  
Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

**Statinio projekto architektūrinės dalies, statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovas**

Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai.  
Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

Lietuvos architektų rūmų pirmininkas



Atestavimo komisijos 2015 m. gruodžio mėn. 22 d. protokolas Nr. 108

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-10-14 12:49:33

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1134113**  
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**  
Sudarymo data: **2008-08-01**  
Adresas: **Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Kampų II k., Šušvės g. 36**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

#### Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: **4400-1628-0143**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: **5335/0004:357 Kunionių k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**

Žemės sklypo plotas: **0.7438 ha**

Užstatyta teritorija: **0.6293 ha**

Vandens telkinių plotas: **0.1145 ha**

Nusausintos žemės plotas: **0.0611 ha**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: **602 Eur**

Žemės sklypo vertė: **376 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **2220 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-12-19**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-05-19**

2.2.

#### Pastatas - Sandėlis

Unikalus daikto numeris: **5300-2020-8010**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**

Žymėjimas plane: **1F1p**

Statybos pabaigos metai: **1967**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Asbestcementis**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **588.19 kv. m**

Pagrindinis plotas: **524.22 kv. m**

Tūris: **3161 kub. m**

Užstatytas plotas: **750.00 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **228000 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **60 %**

Atkuriamoji vertė: **91000 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **6370 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-12-19**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-11-25**

2.3. Priklausinys:

#### Pastatas - Ūkinis pastatas

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 5300-2020-8010, aprašytam p. 2.2.**

Unikalus daikto numeris: **5300-2020-8021**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**

Žymėjimas plane: **2I1p**

Statybos pabaigos metai: **1967**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Sienos: **Plytos**

Aukštų skaičius: **1**

Tūris: **243 kub. m**

Užstatytas plotas: **74.00 kv. m**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **18700 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **60 %**  
 Atkuriamoji vertė: **7480 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **225 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-12-19**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-11-25**

## 2.4. Priklausinys:

**Pastatas - Ūkinis pastatas**

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 5300-2020-8010, aprašytam p. 2.2.**  
 Unikalus daikto numeris: **5300-2020-8032**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
 Žymėjimas plane: **311ž**  
 Statybos pabaigos metai: **1967**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Nėra**  
 Vandentiekis: **Nėra**  
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
 Sienos: **Medis su karkasu**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Tūris: **101 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **34.00 kv. m**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4550 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**  
 Atkuriamoji vertė: **1360 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **41 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-12-19**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-11-25**

## 2.5. Priklausinys:

**Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 5300-2020-8010, aprašytam p. 2.2.**  
 Aprašymas / pastabos: **(kiemo aikštelė, lauko tualetas)**  
 Unikalus daikto numeris: **5300-2020-8043**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Statybos pabaigos metai: **1967**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **61000 Eur**  
 Atkuriamoji vertė: **15300 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **15200 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-12-19**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-11-25**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

## 4.1.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas: **UAB "Timberis", a.k. 304184052**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1628-0143, aprašytas p. 2.1.**  
**pastatas Nr. 5300-2020-8010, aprašytas p. 2.2.**  
**pastatas Nr. 5300-2020-8021, aprašytas p. 2.3.**  
**pastatas Nr. 5300-2020-8032, aprašytas p. 2.4.**  
**kiti statiniai Nr. 5300-2020-8043, aprašyti p. 2.5.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2017-12-21 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. S-9602**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-12-27**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai:**

## 7.1.

**Sudaryta nuomos sutartis**

Nuomininkas: **MB "Geolygis", a.k. 304946613**  
 Daiktas: **pastatas Nr. 5300-2020-8010, aprašytas p. 2.2.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2018-11-19 Nuomos sutartis**  
**2018-11-20 Priėmimo - perdavimo aktas**  
 Plotas: **10.46 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-12-19**  
 Terminas: **Nuo 2018-11-19 iki 2022-12-31**

7.2.

**Hipoteka**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1628-0143, aprašytas p. 2.1.  
 pastatas Nr. 5300-2020-8010, aprašytas p. 2.2.  
 pastatas Nr. 5300-2020-8021, aprašytas p. 2.3.  
 pastatas Nr. 5300-2020-8032, aprašytas p. 2.4.  
 kiti statiniai Nr. 5300-2020-8043, aprašyti p. 2.5.

[registravimo pagrindas: 2017-12-29 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos  
 įregistravimą Nr. 20120170090439

[rašas galioja: Nuo 2017-12-29

7.3.

**Hipoteka**

Hipotekos registratorius: Valstybės įmonė Centrinė hipotekos įstaiga, a.k. 188692535

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1628-0143, aprašytas p. 2.1.  
 pastatas Nr. 5300-2020-8010, aprašytas p. 2.2.  
 pastatas Nr. 5300-2020-8021, aprašytas p. 2.3.  
 pastatas Nr. 5300-2020-8032, aprašytas p. 2.4.  
 kiti statiniai Nr. 5300-2020-8043, aprašyti p. 2.5.

[registravimo pagrindas: 2015-10-13 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos  
 įregistravimą Nr. 20120150058543

[rašas galioja: Nuo 2015-10-13

**8. Žymos:**

8.1.

**Įsiskolinimas už įsigytą turtą**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1628-0143, aprašytas p. 2.1.  
 pastatas Nr. 5300-2020-8010, aprašytas p. 2.2.  
 pastatas Nr. 5300-2020-8021, aprašytas p. 2.3.  
 pastatas Nr. 5300-2020-8032, aprašytas p. 2.4.  
 kiti statiniai Nr. 5300-2020-8043, aprašyti p. 2.5.

[registravimo pagrindas: 2017-12-21 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. S-9602

[rašas galioja: Nuo 2017-12-27

**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.

**Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1628-0143, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų  
 įstatymas Nr. XIII-2166  
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr.  
 3D-711

Plotas: 0.0611 ha

[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.2.

**Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1628-0143, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų  
 įstatymas Nr. XIII-2166  
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr.  
 3D-711

Plotas: 0.0044 ha

[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.3.

**Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1628-0143, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų  
 įstatymas Nr. XIII-2166  
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr.  
 3D-711

Plotas: 0.1175 ha

[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**

Daiktas: pastatas Nr. 5300-2020-8010, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 2018-02-21 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr.  
 LSKR-27-180221-00001

Aprašymas: Kapitalinis remontas

[rašas galioja: Nuo 2018-02-21

**11. Registro pastabos ir nuorodos:**

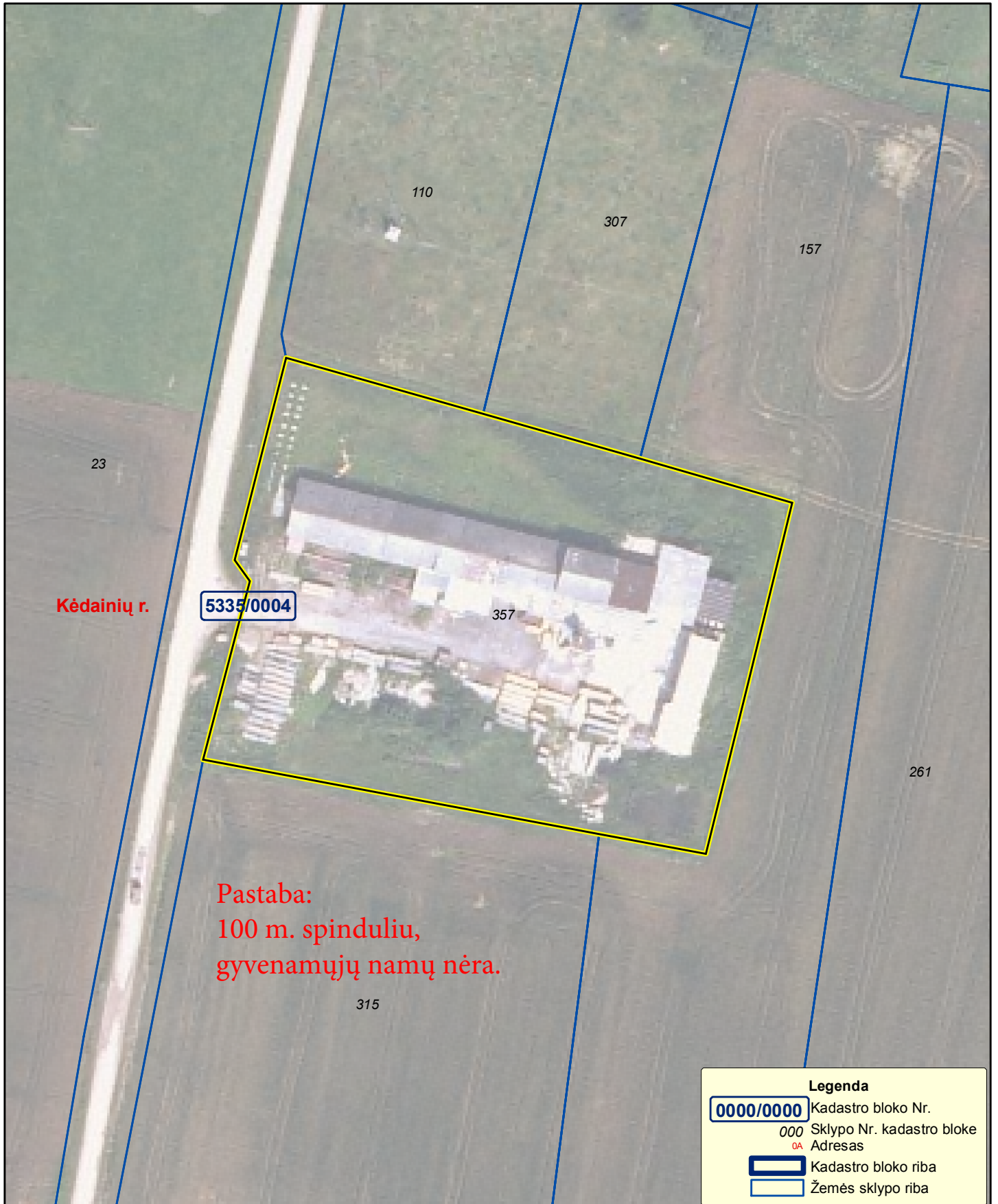
Buvęs adresas Kėdainių r. sav. Kampų II k. Adresas patikslintas pagal 2017-10-12 Adresų registro duomenis.

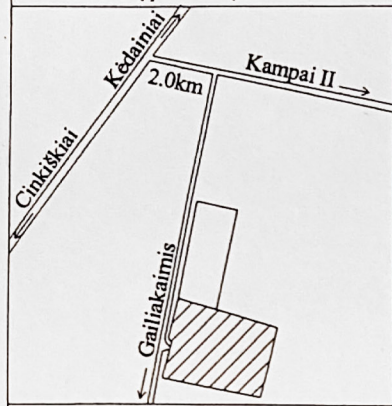
**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

Objektas: **Žemės sklypas**  
Unikalus Nr.: **4400-1628-0143**  
Kadastrinis Nr.: **5335/0004:357** Kunionių k.v.  
Adresas: **Kėdainių r. sav. Kampų II k. Šušvės g. 36**  
Mastelis: **1:1000**  
Parengta: **2018-01-24 12:37:28**





# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 500

Sklypo plotas 7438 m<sup>2</sup>

44/1134113

Kadastro:	vieta	KUNIONIAI	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		5 3 3 5 0 0 0 4	3 5 7	

Galvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	KAMPŲ II
Seniūnija	JOSVAINIŲ
Miestas (rajonas)	KEDAINIŲ
Apskritis	KAUNO

Gretimybė	Gretimų sklypų kadastro Nr.	Pastabos
1-2	5335/0004:110	
2-5		Laisvos valstybinės žemės fondas Kampų II k.
5-1		Valstybinės žemės fondas Kampų II k. (kelias)

**ŽEMĖS SKLYPO RIBOS  
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE  
2007-08-01**

VI Registrų centras *(parašas)* filialas  
Inžinierė technologė  
*(parašas)* **Audronė Rimienė**

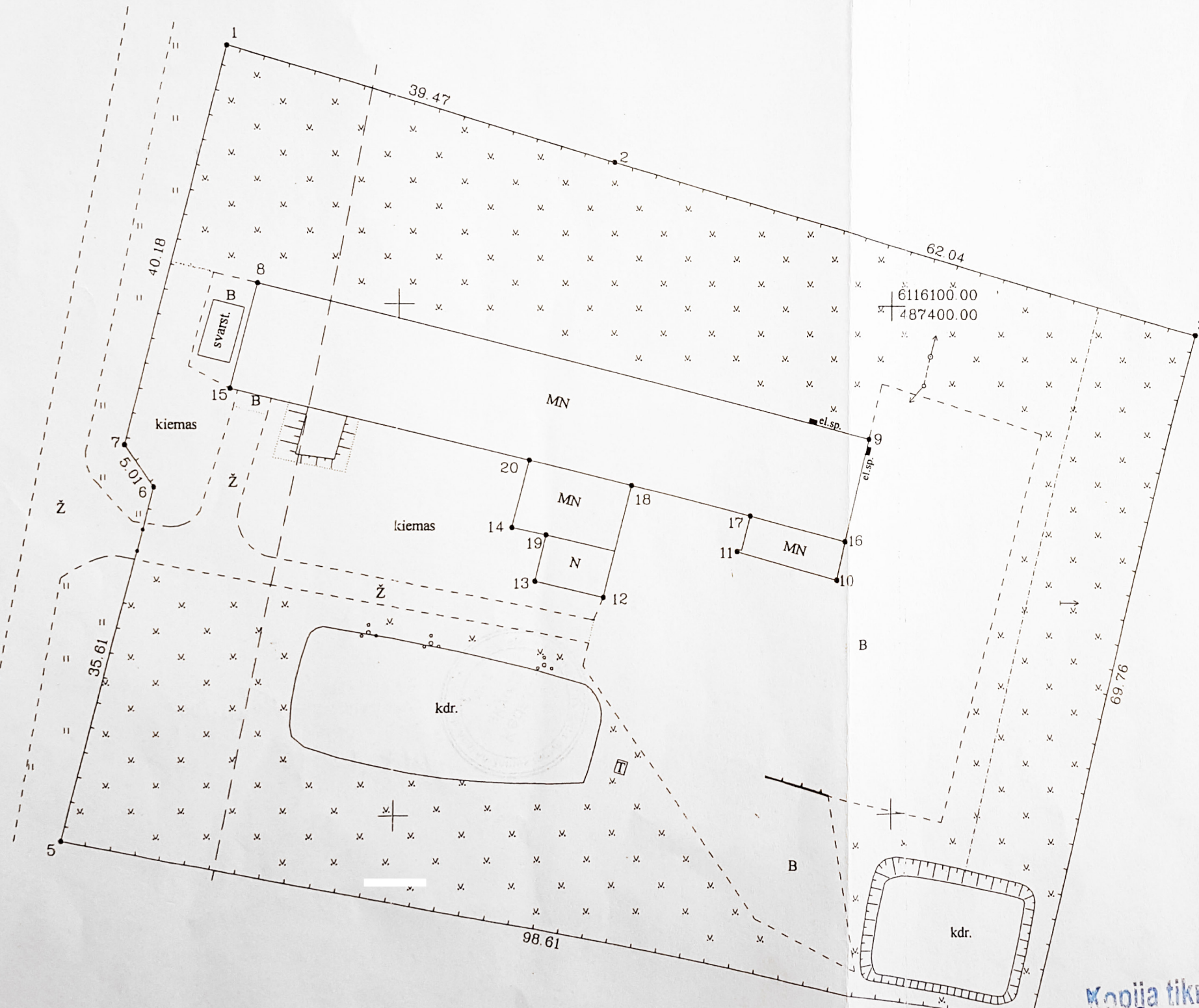
Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2005 m. gegužės mėn. 3 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:  
Žemės savininkas (naudotojas):  
**LAIMA TERESĖ DEŽICIENĖ** *(parašas)* 2005.07.22 *(data)*  
(vardas, pavardė) *(parašas)* *(data)*

Kauno apskrities viršininko administracijos žemės tvarkymo departamento  
Kedainių miesto (rajonų) žemėtvarkos skyrius  
Patikrinęs: *(parašas)* B. Baziliauskaitė 2005-05-31  
Suderinęs: *(parašas)* T. Okunevičienė  
Žemėtvarkos skyrius  
*(parašas)* *(data)*

**Zydrūno Rugieniaus įmonė "MATININKAS"**  
LICENCIJOS NR.137G-175 Išduota 2004-02-23

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Įm. sav.	<i>(parašas)</i>	Zydrūnas Rugienius	2005-05-19
Vykdyt.	<i>(parašas)</i>	Andrius Sedlioris	
Vykdyt.	<i>(parašas)</i>	Valdas Sudikas	
Direktore	<i>(parašas)</i>	Rasa Rugienienė	

LIETUVOS RESPUBLIKA  
Zydrūno Rugieniaus įmonė  
**"MATININKAS"**  
A.V. KEDAINIAI



SUTARTINIAI ŽENKLAI:  
- - - kelio sanitarinė apsauga

*(parašas)*  
Kuoja tikra

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 500

Sklypo plotas 7438 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 3 3 5 0 0 0 4

## KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema VALSTYBINĖ LKS-1994							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6116125.10	487333.43				
2	R	6116114.25	487371.38				
3	R	6116097.19	487431.02				
4	R	6116029.47	487414.29				
5	R	6116047.64	487317.37				
6	R	6116082.07	487326.48				
7	R	6116086.15	487323.57				
8	NK	6116102.00	487336.41				
9	NK	6116086.66	487397.70				
10	NK	6116072.76	487394.30				
11	NK	6116075.39	487384.15				
12	NK	6116070.92	487370.59				
13	NK	6116072.53	487363.63				
14	NK	6116077.86	487361.28				
15	NK	6116091.66	487333.85				
16	NK	6116076.55	487395.12				
17	NK	6116078.93	487385.47				
18	NK	6116081.93	487373.31				
19	NK	6116077.07	487364.68				
20	NK	6116084.49	487362.92				

GEODUOMIŲ BALK  
Inžinierė VESTA  
Vilma Dabulienė  
2005 05 24

### SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Planšeto nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6116075.00 Y=487369.93	57/43
Valstybinė LKS-1994	X=6116075.00 Y=487369.93	57/43
Žiniaraštį sudarė	Rasa Rugienienė v. pavardė	2005 05 19 data

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas ir užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punkto bei markšneiderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas ir užtraukia baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstančio litų.



Kopija tikra

Uždėminių skyrius  
specialistė (archyvarė)  
Violeta Gronskytė

2017 12 15

*[Handwritten signature]*

TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500



487300  
6116050

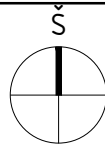
57/43 - 0310

57/43 - 0330

TIHS prašymo numeris				TIHS1-20230918-064608				
Objektas				Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Kampų II k., Šušvės g. 36				
Plano tipas				Topografinis planas - pilnas turinys				
<b>MB "Geolygis"</b> į.k. 304946613 mob.tel. 8-631-18333 el.p. r.maleckas@gmail.com				Pagrindinis objektų padėties tikslumas, cm				
				horizontalios padėties: 10			vertikalios padėties: 10	
Kv. paž. Nr.	Vardas ir pavardė	Parašas	Data	Mastelis	Koordinacijų sistema	Aukščių sistema	Lapas	Lapų
IGKV-1116	Regimantas Maleckas		2023-08	1:500	LKS 94	LAS07	1	1
Užsakovas	Privatus asmuo			Rangovas	-			

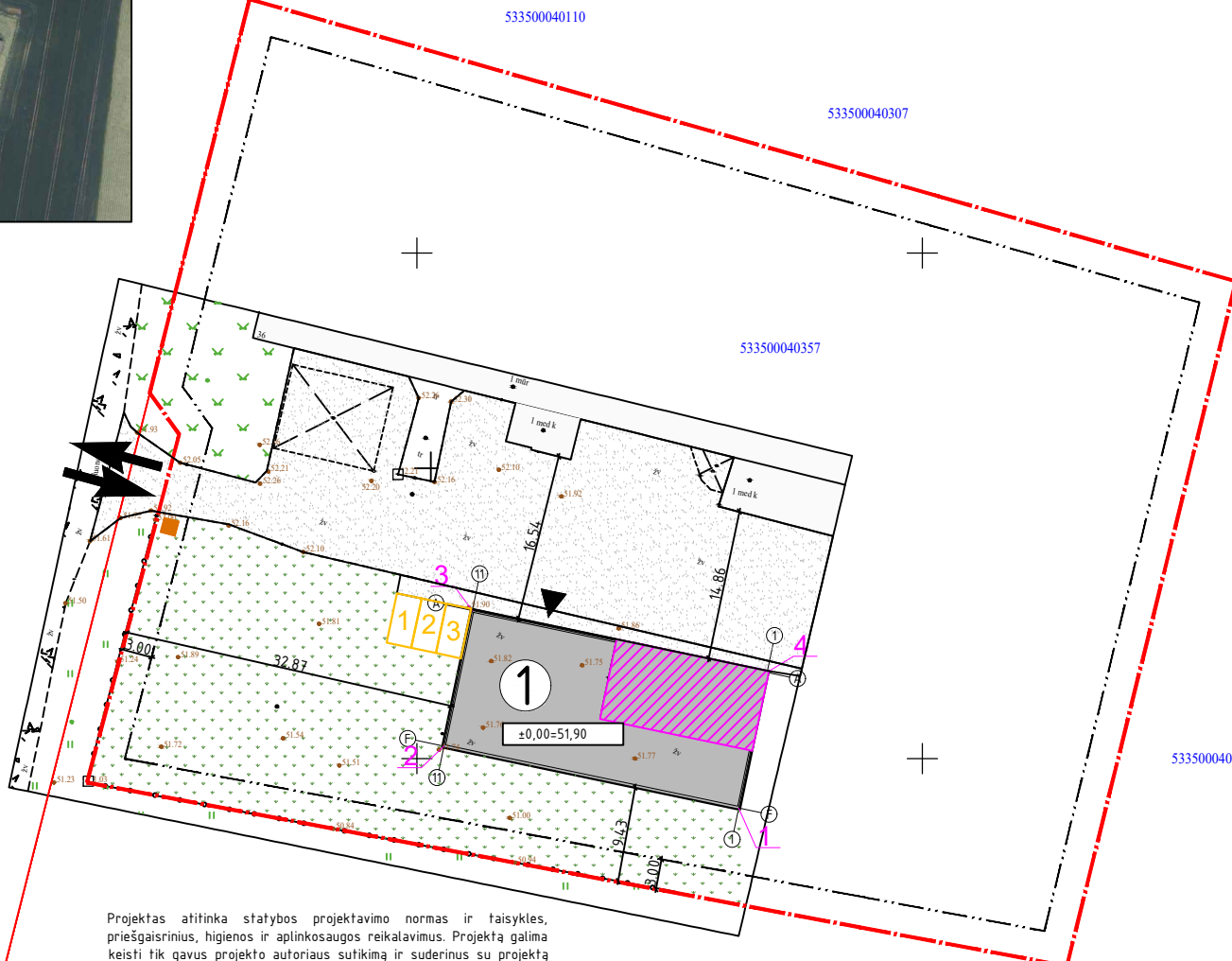
BRĚŽINIAI

TERITORIJOS IŠDĖSTYMO SCHEMA



533500040023

187300  
6050



Projektas atitinka statybos projektavimo normas ir taisykles, priešgaisrinius, higienos ir aplinkosaugos reikalavimus. Projektą galima keisti tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projekta derinusiomis tarnybomis.

PV: G.Karenė

Projektiniams sprendiniams pritariau:

Statytojas: UAB "Timberis"

533500040315

Kval. dok. Nr.	PROJEKTOUOTOJAS: MB „MD architektūros studija“ Jm. kodas 306147280 Tel. 8-673-61151 email: md.archstudija@gmail.com		
36924	PV. G.Karenė		2024
A2055	PDV. V.Kaluškevičius		2024
000960	Arch. D.Cikana		
Etapas	STATYTOJAS: UAB "Timberis"		
PP	MD-23/41-PP-SP		

Kitos ūkio paskirties pastato, Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Kampu II k., Šušvės g. 36, projektiniai pasiūlymai.

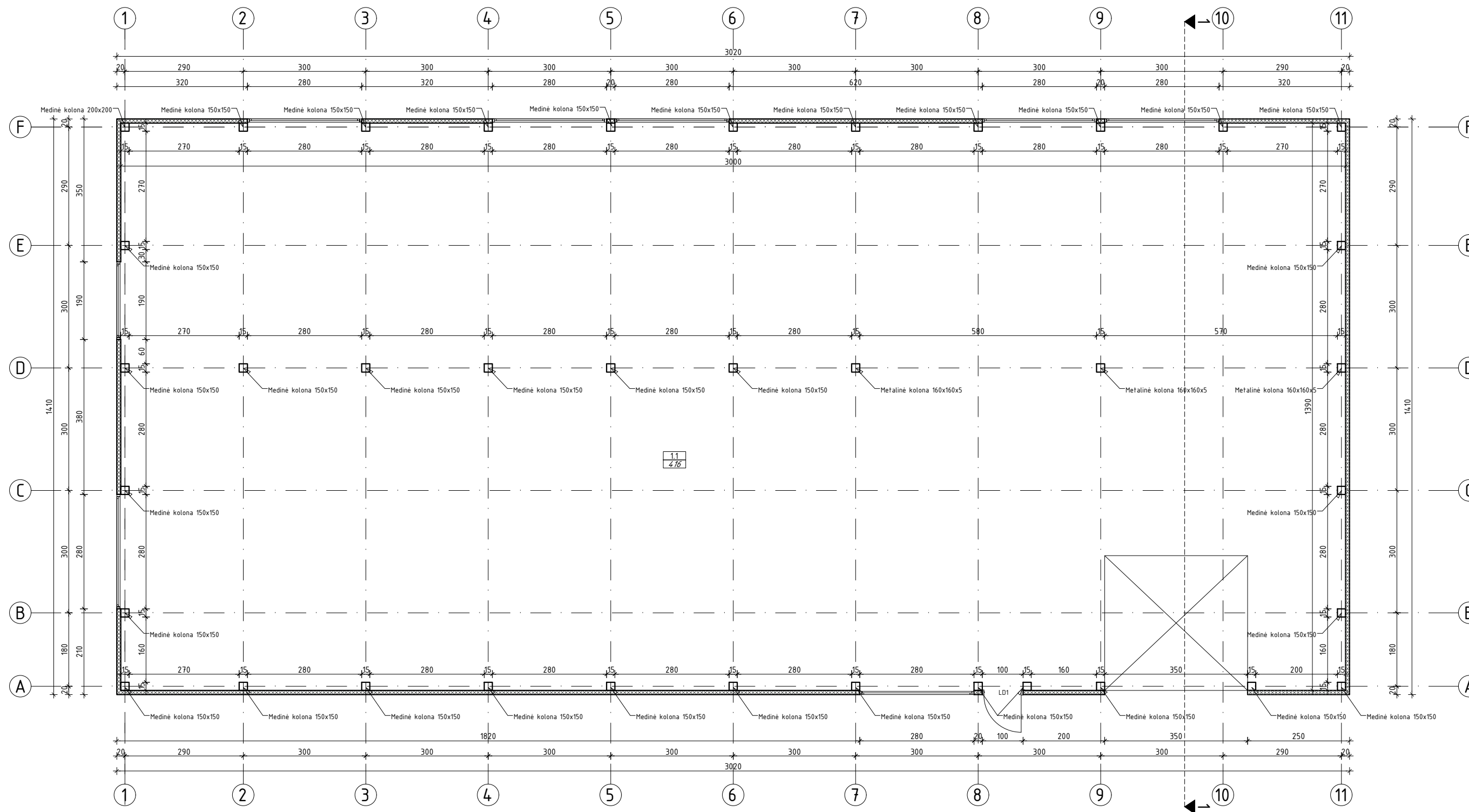
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	SKLYPO RIBOS
	UŽSTATYMO RIBOS
	GATVĖS RAUDONOJI LINIJA
	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
	GRIAUNAMAS PASTATAS
	ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ (ESAMAS)
	ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
	VEJA
	SKALDA
	BORTELIAI
	IZOHIPSĖ
	AŠIŲ SUSIKIRTIMO TAŠKAS
	AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETA
	ŠIUKŠLIŲ KONTEINERIO VIETA

BENDRIEJI TECHINIAI RODIKLIAI	
RODIKLIAI	SKLYPAS
0,7438ha	SKLYPO PLOTAS
1528 m <sup>2</sup>	SKLYPO UŽSTATYMAS (bendras)
20,5 %	SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS
14,5 %	SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS
65 %	APŽELDINTAS ŽEMĖS PLOTAS (4860m <sup>2</sup> )
1050 m <sup>2</sup>	DANGŲ PLOTAS (SKALDA)
7	PASTATŲ SKLYPE
3	AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETŲ SKAIČIUS

RODIKLIAI	PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATAS
Netaikoma	ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖ
C	PATALPŲ AKUSTINIO KOMFORTO KLASĖ
416,00 m <sup>2</sup>	BENDRAS PLOTAS
416,00 m <sup>2</sup>	PAGRINDINIS PLOTAS
- m <sup>2</sup>	PAGALBINIS PLOTAS
1570 m <sup>3</sup>	PASTATO TŪRIS
1	AUKŠTŲ SKAIČIUS
+4,75 m	PASTATO AUKŠTIS (NUO 0,00 ALTITUDĖS)
+4,85 m	PASTATO AUKŠTIS (NUO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS)
II	PASTATO ATSPARUMAS UGNIAI

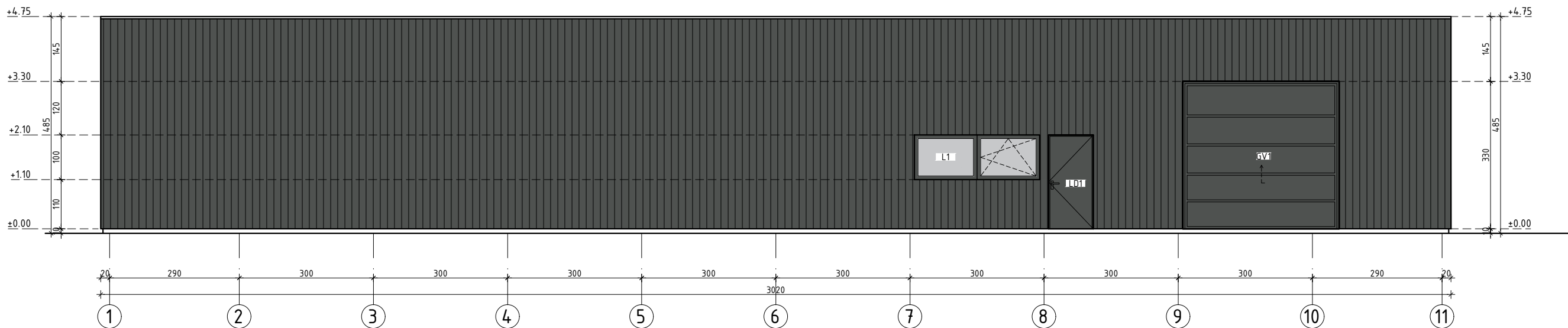
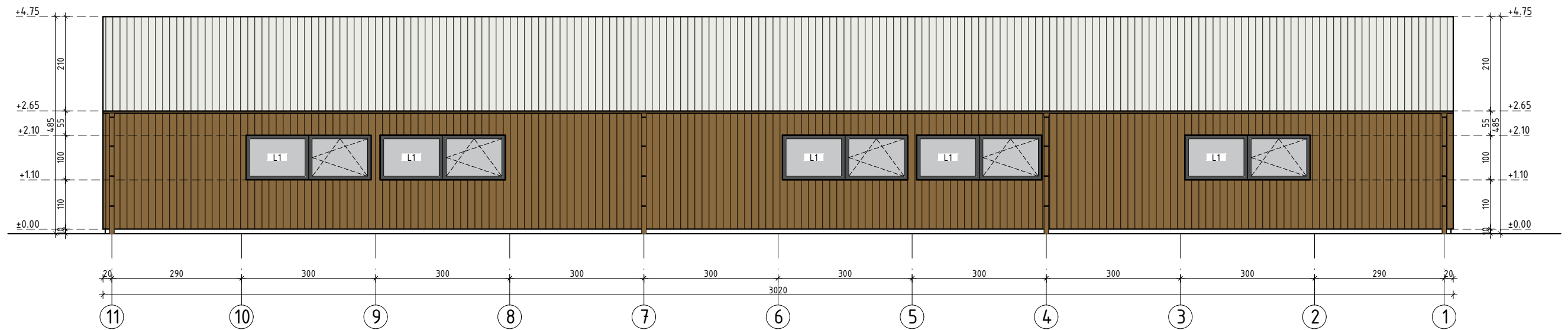
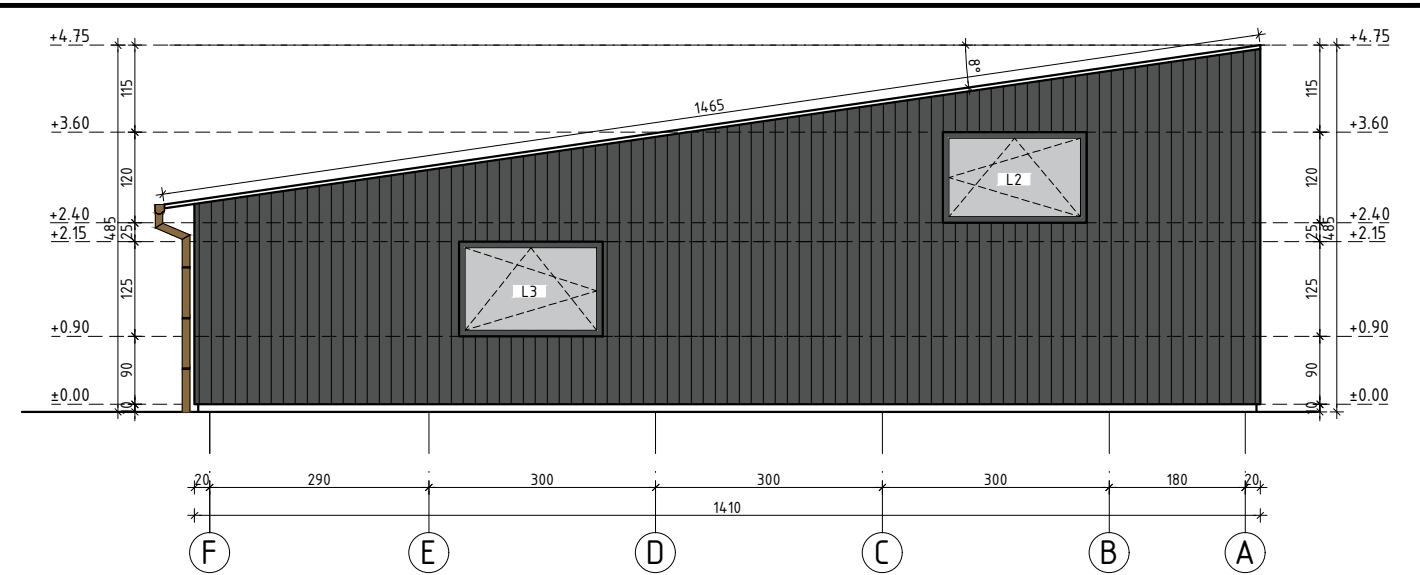
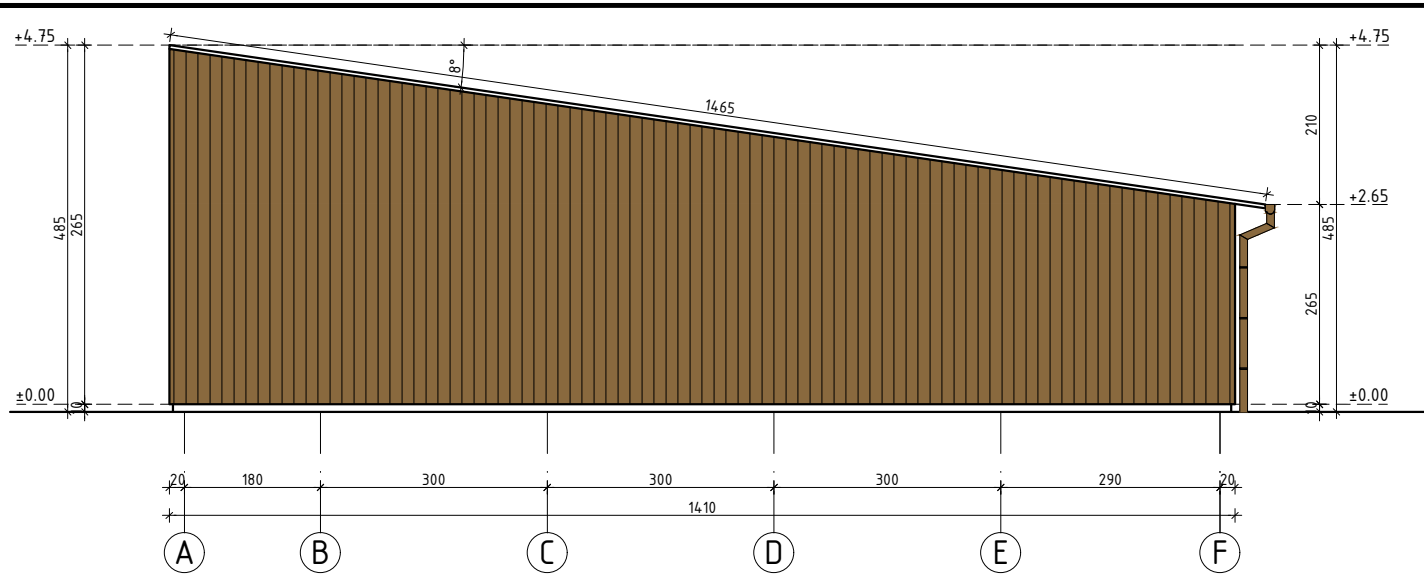
AŠIŲ SUSIKIRTIMO KORDINATĖS		
Tablės NR.	X	Y
1.	6116045.11	487381.83
2.	6116051.22	487352.66
3.	6116064.63	487355.47
4.	6116058.52	487384.64

SKLYPO PLANAS STATINIŲ NUŽYMĖJIMAS M 1:500	LAIDA	0
	LAPAS	LAPŲ
MD-23/41-PP-SP	1	1









Sandėlio patalpų eksplikacija		
Eil. Nr.	Pavadinimas	Plotas m <sup>2</sup>
1.1	SANDĖLIAVIMO PATALPA	416 m <sup>2</sup>

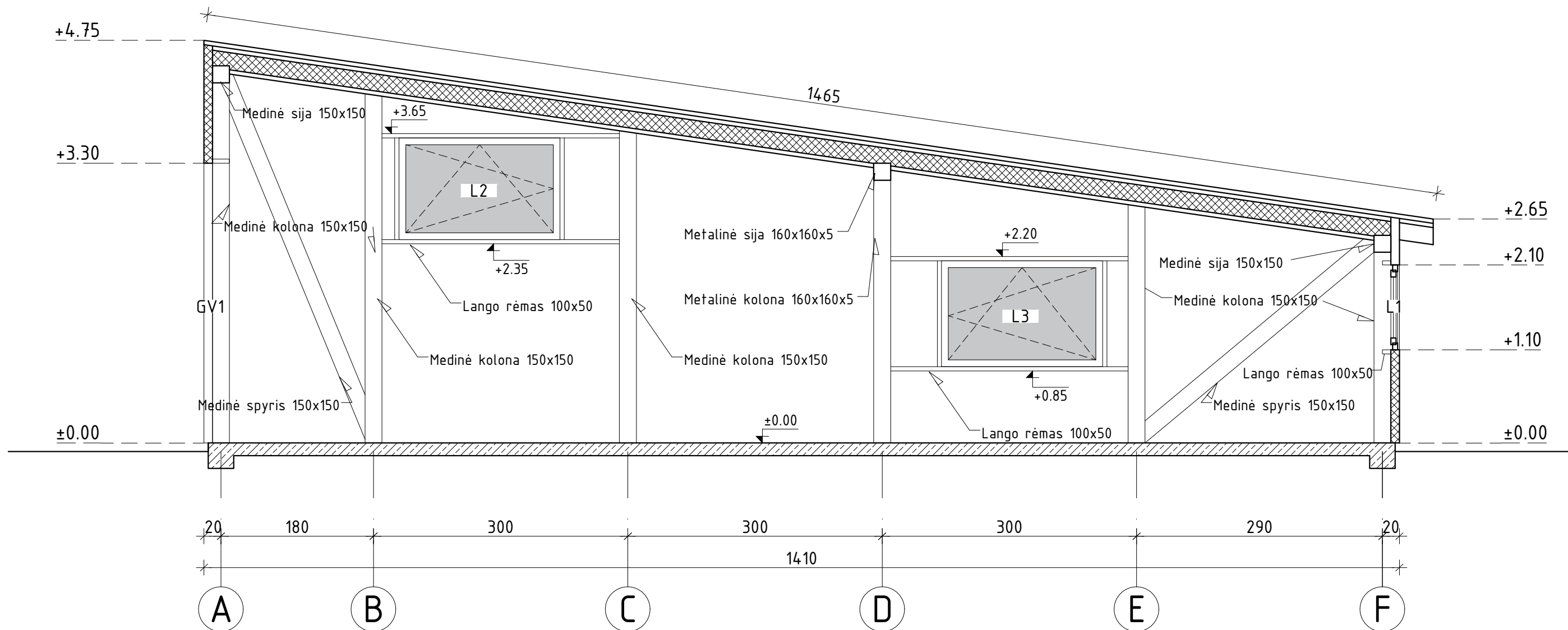
Atestato nr.	PROJEKTUOTOJAS: MB "MD architektūros studija" Jm. kodas 306147280 tel. 8-673-61151 email. md.archstudija@gmail.com				Kitos ūkio paskirties pastato, Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Kampu II k., Šušvės g. 36, projektiniai pasiūlymai.	
36924	PV.	G.Karenė		2024	AUKŠTO PLANAS M 1:100	LAIDA
A2055	A.PDV	V.Kaluškevičius		2024		0
	Proj.	D.Cikana		2024		
Etapas	STATYTOJAS: UAB "Timberis"				MD-23/41-PP-SA.B-1	LAPAS
PP						LAPŲ
						1
						1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- |   |  |   |   |   |  |
|---|--|---|---|---|--|
|  | Fasadinės daugiasluoknės plokštės<br>Spalva- ANTRACITO<br>RAL-7016 |  | Fasadinės daugiasluoknės plokštės<br>Spalva- Ruda<br>RAL-8000 |  | Langai/lauko durys/apskardinimai<br>Spalva-ANTRACITO<br>RAL-7016 |
|  | Lietvamzdžiai<br>Spalva-Ruda<br>RAL-8000                           |  | Cokolis<br>drėgmei atsparus tinkas<br>spalva-pilka RAL-7038   |  | Stogas- Skarda<br>Spalva-Balta<br>RAL-9003                       |

Atestato nr.	PROJEKTUOTOJAS: MB "MD architektūros studija" Jm. kodas 30614.7280 tel. 8-673-61151 email. md.archstudija@gmail.com	Kitos ūkio paskirties pastato, Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Kampų II k., Šušvės g. 36, projektiniai pasiūlymai.	
36924	PV. G.Karenė	2024	FASADAI M 1:100
A2055	A.PDV V.Kaluškevičius	2024	
	Proj. D.Cikana	2024	
Etapas	STATYTOJAS: UAB "Timberis"		LAPAS
PP			LAPŲ
		MD-23/41-PP-SA.B-2	1
			1



Atestato nr.	PROJEKTUOTOJAS: MB "MD architektūros studija" Įm. kodas 306147280 tel. 8-673-61151 email. md.archstudija@gmail.com				Kitos ūkio paskirties pastato, Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Kampų II k., Šušvės g. 36, projektiniai pasiūlymai.	
36924	PV	G.Karenė		2024	PJŪVIS 1-1 M 1:50	LAIDA
A 2055	A.PDV	V.Kaluškevičius		2024		0
	Proj.	D.Cikana		2024		
Etapas	STATYTOJAS: UAB "Timberis"				MD-23/41-TDP-SA.B-3	LAPAS
PP						LAPŲ
						1
						1