



## KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

### POTVARKIS

#### **DĖL DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO EŽERO G. 27, VAINOTIŠKIŲ K., DOTNUVOS SEN., KĖDAINIŲ R. SAV., BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO TERMINO PRATĖSIMO**

2025 m. liepos 22 d. Nr. MP1-418

Kėdainiai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 42 punktu, 25 straipsnio 5 dalimi, Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnio 4 dalimi, Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos, skyrimo ir atšaukimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2025 m. vasario 10 d. įsakymu Nr. D1-16 „Dėl Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos, skyrimo ir atšaukimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 23, 27 ir 31 punktais, Maksimalaus bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifo apskaičiavimo tvarkos aprašu, patvirtintu Kėdainių rajono savivaldybės tarybos 2023 m. birželio 23 d. sprendimu Nr. TS-226 „Dėl Maksimalaus bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifo apskaičiavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“:

1. P r a t ė s i u nuo 2025 m. rugpjūčio 2 d. penkeriems metams UAB „Kėdainių butai“ (buveinė – Smilgos g. 9, Kėdainių m., įmonės kodas –161130867, PVM kodas – 611308610, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifas – 0,0983 Eur/kv. m) paskyrimo terminą daugiabučio namo Ežero g. 27, Vainotiškių k., Dotnuvos sen., Kėdainių r. sav. (unikalus Nr. 5397-6007-1016, naudingas plotas – 1144,70 kv. m, gyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 18, negyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 0, daugiabučiui namui priskirtas žemės sklypas nesuformuotas), butų ir kitų patalpų savininkų bendrojo naudojimo objektų administratoriumi.

2. P a v e d u UAB „Kėdainių butai“ direktoriui administravimo faktą įregistruoti Nekilnojamojo turto registre.

3. N u s t a t a u, kad administratoriaus įgaliojimai pasibaigia 2030 m. rugpjūčio 2 d., taip pat įregistravus gyvenamojo namo butų ir kitų patalpų savininkų bendrijos įstatus, sudarius patalpų savininkų jungtinės veiklos sutartį ir kitais Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatytais atvejais.

4. Šis potvarkis per vieną mėnesį nuo jo įteikimo arba paskelbimo dienos gali būti skundžiamas Kėdainių rajono savivaldybės merui (J. Basanavičiaus g. 36, LT-57288 Kėdainiai) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, LT-44240 Kaunas) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka, arba Regionų administraciniam teismui bet kuriuose šio teismo rūmuose (per Lietuvos teismų elektroninių paslaugų portalą <https://e.teismas.lt> arba adresu: Žygimantų g. 2, LT-01102 Vilnius, arba A. Mickevičiaus g. 8A, LT-44312 Kaunas, arba Galinio Pylimo g. 9, LT-91230 Klaipėda, arba Dvaro g. 80, LT-76298 Šiauliai, arba Respublikos g. 62, LT-35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Valentinas Tamulis