

UŽSAKOVAS: R. F.	PROJEKTO PAVADINIMAS: KITOS (ŪKIO) PASKIRTIES PASTATO RADVILŲ G. 4, PĖDŽIŲ K. PELĖDNAGIŲ SEN., KĖDAINIŲ R. SAV., PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
	ETAPAS: PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI KATEGORIJA: YPATINGASIS STATINIO PAVADINIMAS: KITOS (ŪKIO) PASKIRTIES PASTATAS PROJEKTO ŽYMUO: MP-23-01-19 BYLOS ŽYMUO: PP LAIDA: 0
DIREKTORĖ RIMA BALTUŠIENĖ A.V.	PROJEKTUOTOJAS UAB „Merkevičius ir partneriai“ PROJEKTO VADOVAS: GITANA ŠUKAITYTĖ  ATESTATAS: NR. A 1163 2024 M.

Architekto

KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 1163

Gitana Šukaitytė

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovė**
Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai

Lietuvos architektų rūmų pirmininkė



Daiva Veličkaitė

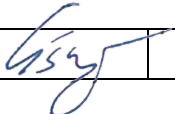
Architektų profesinio atestavimo komisijos

2014 m. balandžio 24 d. posėdžio protokolas Nr. 88
2019 m. gegužės mėn. 2 d. posėdžio protokolas Nr. 153

KITOS (ŪKIO) PASKIRTIES PASTATO RADVILŲ G. 4, PĖDŽIŲ K. PELĖDNAGIŲ SEN.,
KĖDAINIŲ R. SAV., PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Eil.nr .	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis prieš statybą	Kiekis po statybos	Pastabos
1.	I. SKLYPO PLANAS				
1.1	Sklypo plotas	m²	170493	170493	
1.2	Sklypo užstatymo plotas	m²	2146	2872	
1.3	Sklypo užstatymo tankis	%	1	2	
1.4	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	2	3	
1.5	Sklypo apželdintas plotas	%/m²		82/12530	
1.6	Automobilių parkavimo vietos	Vnt.	4	7	
2.	II. STATINIAI				
2.1. Pastatas (ypatingasis statinys, statybos rūšis – nauja statyba)					
2.1.1	Bendras plotas	m²	579,85		
2.1.2.	Užstatymo plotas	m²	726,32		
2.1.3.	Pastato tūris	m³	5635		
2.1.4.	Aukštų skaičius	vnt.	1		
2.1.5.	Statinio aukštis	m	9.40		
2.1.6.	Statinio atsparumo ugniai laipsnis		III		
2.2. Inžineriniai statiniai– aikštelės (statybos rūšis - nauja statyba)					
2.2.1.	Aikštelė, II gr. nesudėtingas statinys	m²	2192,0		
2.2.2	Techninis kelias prie vandens telkinio, apsisukimo aikštelė, II gr. nesudėtingas statinys	m²	348,0		
3.	II. INŽINERINIAI TINKLAI				
3.1	Bendras lietaus nuotekų tinklų ilgis	m	249,0		
3.1.1.	Lietaus nuotekų rinktuvo tinklas Ø160	m	16,50		I gr. nesudėtinasis statinys
3.1.2.	Lietaus nuotekų rinktuvo tinklas Ø200	m	1,0		II gr. nesudėtinasis statinys
3.1.3.	Lietaus nuotekų rinktuvo tinklas Ø200	m	108,50		II gr. nesudėtinasis statinys

UAB “Merkevičius ir partneriai”	Gitana Šukaitytė	A 1163		2023
---------------------------------	------------------	--------	---	------

Kitos (ūkio) paskirties pastato, Radvilų g. 4, Pėdžių k., Pelėdnagių sen., Kėdainių r. sav., projektinis pasiūlymas	MP-23-01-19-PP		
	Lapas 1	Lapų 1	Laida 0

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr. Pavadinimas Lapų skaičius

PP Projektiniai pasiūlymai

1. Titulinis lapas 1 lapas
2. Projekto vadovo atestatas 1 lapas
3. Projektinio pasiūlymo sudėties žiniaraštis 1 lapas
4. Aiškinamasis raštas 20 lapų
6. Situacijos planas 1 lapas
7. Sklypo planas 1 lapas
8. Sklypo aukščių planas 1 lapas
9. Planas M1:200 1 lapas
10. Stogo planas M1:200 1 lapas
11. Pjūvis 1-1 M1:100 1 lapas
12. Fasada tarp ašių E-A, 1-5, A-E, 5-1 M1:200 1 lapas
13. Nuosavybės dokumentai 27 lapai

0	2023	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti, konkursui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "MERKEVIČIUS IR PARTNERIAI"		Statinio projekto pavadinimas: Kitos (ūkio) paskirties pastato, Radvilų g. 4, Pėdžių k., Pelėdnagių sen., Kėdainių r. sav., projektiniai pasiūlymai	
A 1163	PV	Gitana Šukaitytė	Statinio numeris ir pavadinimas: Kitos ūkio paskirties pastatas	
			Dokumento pavadinimas:	Laida
			Aiškinamasis raštas	0
LT	Statytojas (Užsakovas):		Dokumento žymuo:	Lapas
	R. F.		MP-23-01-19-PP –AR	Lapų
				1
				20

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Norminių dokumentų, kuriais remiantis parengtas projektas, sąrašas

1.1. Privalomųjų projekto dalies rengimo dokumentų sąrašas:

- Projektavimo užduotis.
- Projektavimo rangos sutartis.
- Sklypo ribų planas.
- Žemės sklypo ir statinių nuosavybės teisę patvirtinantys dokumentai.

1.2. Pagrindinių normatyvinių statybos techninių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengta projekto dalis, sąrašas

LR įstatymai:

- LR Statybos įstatymas. 2001 11 08, Nr. IX-583.
- LR Aplinkos apsaugos įstatymas. 1996 05 28, Nr. I-1352.
- LR Žemės įstatymas. 1994 04 26, Nr. I-446, 1996 09 24, Nr. I-1540.
- LR Teritorijų planavimo įstatymas. 1995 12 12, Nr. I-1120.
- LR Atliekų tvarkymo įstatymas. 2002 07 01, Nr. IX-1004.
- LR Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas. 2003 07 01, Nr. IX-1672.

Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:

- STR 1.01.02:2016. Norminiai statybos techniniai dokumentai.
- STR 1.01.03:2017. Statinių klasifikavimas.
- STR 1.01.08: 2002. Statinio statybos rūšys.
- STR 1.03.07: 2017. Statinio techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka.
- STR 1.04.02: 2011. Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai.
- STR 1.04.04:2017. Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.
- STR 1.05.01:2017. Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.
- STR 1.06.01: 2016. Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.
- STR 1.12.06:2002. Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
MP-23-01-19-PP –AR	2	20	0

Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai:

- STR 2.01.01(1):2005. Esminiai statinio reikalavimai (ESR). Mechaninis patvarumas ir pastovumas.
- STR 2.01.01(2):1999. ESR. Gaisrinė sauga.
- STR 2.01.01(3):1999. ESR. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.
- STR 2.01.01(4):2008. ESR. Naudojimo sauga.
- STR 2.01.01(5):2008. ESR. Apsauga nuo triukšmo.
- STR 2.01.01(6):2008. ESR. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
- STR 2.01.02:2016. Pastatų energetinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas.
- STR 2.01.06:2009. Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo.
- STR 2.01.07:2003. Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo.
- STR 2.02.07:2012. Sandėliavimo, gamybos ir pramonės statiniai. Pagrindiniai reikalavimai.
- STR 2.02.11:2004. Šaldomieji pastatai ir patalpos.
- STR 2.03.01:2019 Statinių prieinamumas
- STR 2.03.02:2005. Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas.
- STR 2.05.03:2003. Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.
- STR 2.05.04:2003. Poveikiai ir apkrovos.
- STR 2.05.05:2005. Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas.
- STR 2.05.08:2005. Plieninių konstrukcijų projektavimas.
- STR 2.05.09:2005. Mūrinių konstrukcijų projektavimas.
- STR 2.05.13:2004. Statinių konstrukcijos. Grindys.
- STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“
- STR 2.06.04:2014. Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.
- STR 2.07.01:2003. Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.
- STR 2.09.02:2005. Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas.

Respublikos statybos, higienos normos, taisyklės ir kt.:

- RSN 156-94. Statybinė klimatologija.
- HN 33:2011. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose ir jų aplinkoje.
- HN 42:2009. Gyvenamųjų ir viešosios paskirties pastatų mikroklimatas.
- HN 69:2003. Šilumos komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose.
- HN 70:1997. Gamybinės buitinės patalpos.
- HN 98:2000. Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai.
- Buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimai. 2003-04-24, Nr. 501.
- Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės. 2006-12-29, Nr. D1-637.
- Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai. 2008-01-15, Nr. A1-22/D1-34.
- Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklės. 2002-12-30 Nr. 522.
- „Gamybos, pramonės ir sandėliavimo pastatų gaisrinės saugos taisyklės“ (Žin. 2012-02-15, Nr. 21-990)

PASTABA: Statinio projektas turi atitikti Lietuvos Respublikos įstatymų, kitų teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus, kurie galiojo prašymo gauti statybą leidžiantį dokumentą, kuris buvo priimtas, pateikimo dieną. Nustojus galioti nurodytiems dokumentams, galioja juos keičiantys

2. BENDRIEJI DUOMENYS

Projekto pavadinimas: Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 6.8 punktu projekto pavadinimas: „**Kitos (ūkio) paskirties pastato, Radvilų g. 4, Pėdžių k., Pelėdnagių sen., Kėdainių r. sav., statybos projektas**“

Statytojas (užsakovas): Fizinis asmuo R.F..

Statybos rūšis: vadovaujantis STR 01.01.08:2002, statybos rūšis yra nauja statyba.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
MP-23-01-19-PP –AR	3	20	0

Statinio paskirtis: pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ (7.9) – Kita ūkio paskirties pastatai;

Statinio kategorija: Ypatingieji statiniai.

Projektuotojas: UAB „Merkevičius ir partneriai“, įm. k. 300610437, dir. R. Baltušienė

Projekto vadovas: Gitana Šukaitytė atest. Nr. A 1163

3. Pažintiniai duomenys apie žemės sklypą

Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis - kita.

Žemės sklypo naudojimo būdas – kita žemės ūkio paskirties

Adresas – Radvilų g. 4, Pėdžių k., Pelėdnagių sen., Kėdainių r. sav.;

Kadastrinis Nr. – 5350/0023:36; SKLYPO PLOTAS 17.0493ha

Plotas: 15412 m² Šis plotas yra skirtas pagal NAUDOJIMOSI TVARKOS NUSTATYMĄ

Nuosavybė: Fizinio asmens R.F.

Specialiosios žemės naudojimo sąlygos :

- *Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis).*
- *Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis).*
- *Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)*
- *Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)*
- *Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)*
- *Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)*
- *Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)*
- *Servitutai: Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis), servituto sutartis nr. 2754, 2021-07-01.*

Klimatiniai duomenys

Rengiant Techninį- darbo projektą priimamos Dotnuvos (Kėdainių r.) klimatinės sąlygos, kurios pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis yra sekančios:

- vidutinė metinė oro temperatūra +6,2 oC;
- šalčiausio penkiadienio oro temperatūra -(22÷24) oC;
- santykinis metinis oro drėgnumas 81 %;
- vidutinis metinis kritulių kiekis 590 mm;
- maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas) 105 mm;
- vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: sausio mėn. – iš PR, P, PV, V; liepos mėn. – iš P, PV, V, ŠV; Š, ŠR.
- vidutinis metinis vėjo greitis 3,3 m/s;
- skaičiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus (H=10 m), galimas vieną kartą per 50 metų, yra 26 m/s, o vieną kartą per 100 metų – 28 m/s.

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Kėdainių r. priskiriamas I-majam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 24 m/s.

Pagal STR 2.05.04:2003 Kėdainių r. priskiriamas I-jam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme 1,2 kN/m² (120 kg/m²).

Gamtinės sąlygos

Analizuojamoje teritorijoje ar artimiausioje jos gretimybėje, geologiniai reiškiniai ir procesai nėra fiksuojami.

Žemės reljefas – Sklypo altitudės ties statybų vieta ~ 51,90 – 53,40. Projektuojamo pastato nulinė altitudė 0.00 = 53.10 Nulinė altitudė tikslinama statybos metu.

Želdiniai – sklype vertingų augalų nėra

Sklype esantys statiniai:

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
MP-23-01-19-PP –AR	4	20	0

Pastatas - gyvenamasis namas (un. nr. 5393-2006-3014) žymėjimas plane 1A1p,
Pastatas – sandėlis (un. nr. 4400-4543-3774) žymėjimas plane 14F1g,
Pastatas - sandėlis (un. nr. 4400-5620-5644) formuojamas,
Pastatas – ūkinis pastats (un. nr. 5393-2006-3025) žymėjimas plane 2I1m,
Pastatas – ūkio pastatas (un. nr. 4400-0559-5302) žymėjimas plane 9I1ž,
Pastatas – ūkio pastatas (un. nr. 4400-3136-4128) žymėjimas plane 10I1g,
Pastatas – ūkio pastatas (un. nr. 4400-3136-4146) žymėjimas plane 11I1g,
Pastatas – ūkio pastatas (un. nr. 4400-3559-5368) žymėjimas plane 3I1ž, 1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-4027-7214, aprašytam p.2.1
Pastatas – ūkio pastatas (un. nr. 4400-3136-4071) žymėjimas plane 4I1ž, 1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-4027-7214, aprašytam p.2.1
Pastatas – tvartas (un. nr. 4400-0559-5324) žymėjimas plane 5I1p, 1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-4027-7214, aprašytam p.2.1
Pastatas – ūkio pastatas (un. nr. 4400-3136-4117) žymėjimas plane 6I1g, 1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-4027-7214, aprašytam p.2.1
Pastatas – garažas (un. nr. 4400-0559-5282) žymėjimas plane 7I1g, 1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-4027-7214, aprašytam p.2.1
Pastatas – garažas (un. nr. 4400-3136-4093) žymėjimas plane 8I1ž, 1/1 priklauso žemės

Sanitarinė ir ekologinė situacija. Sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų. Sklype ir aplinkinėje teritorijoje nėra taršos ar triukšmo šaltinių, gamybinių objektų.

Kultūros paveldo vertybės

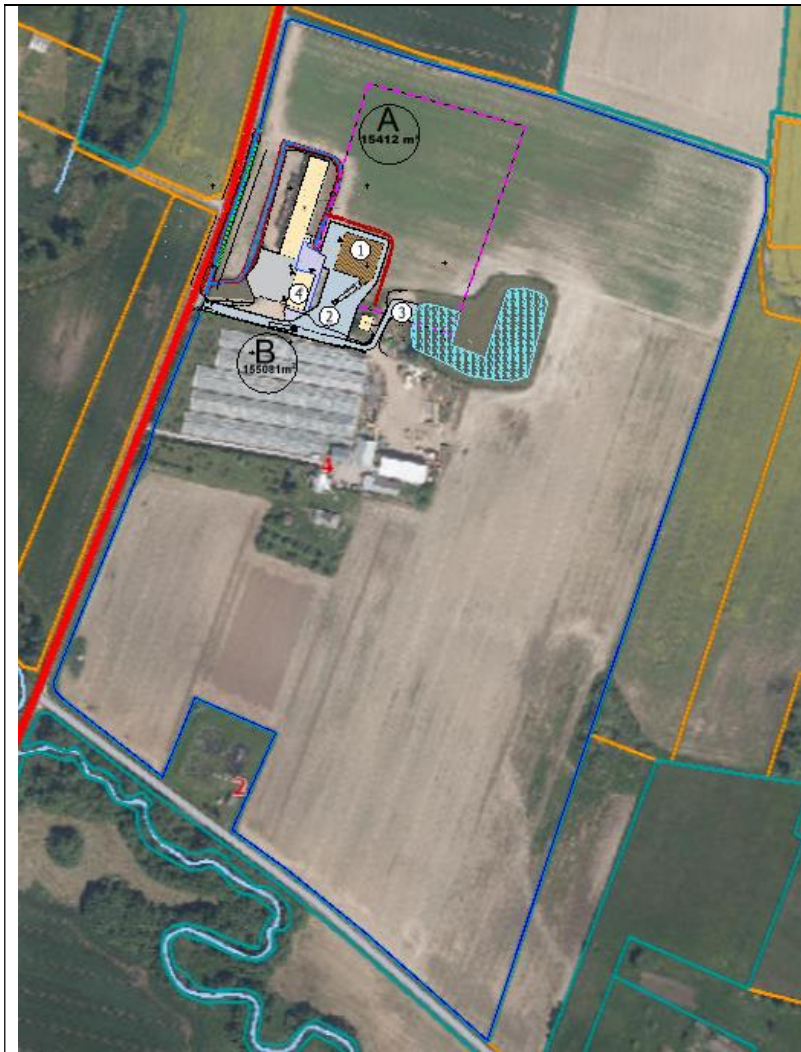
Nekilnojamųjų kultūros vertybių bei kultūros paveldo objektų, įtrauktų į valstybės saugomų kultūros vertybių registrą, planuojamoje teritorijoje nėra. Planuojama teritorija nepatenka į kultūros paveldo objektų vizualinės apsaugos pozonį.

Patekimas į sklypą – iš Radvilų g. iš vakarinės sklypo dalies;

Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos. Elektros tinklų apsaugos, paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos, vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos, melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos, kelių apsaugos zonos, elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos

Projektuojamos dangos. Statybos sklype naujai projektuojama aikštelė, keliukas iki vandens telkinio, gaisrinių automobilių apsisukimo aikštelė su kieta danga. Numatomas lengvojo ir krovininio transporto judėjimas sklypo teritorijoje. Nuogrinda aplink pastatą - betoninės trinkelės.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
MP-23-01-19-PP –AR	5	20	0



Sklypo schema:

1 – projektuojamas kitos (ūkio) paskirties pastatas - ypatingasis statinys

2 - projektuojama aikštelė, II gr.nesudėtingasis statinys

3 - techninis privažiavimas ir aikštelė prie vandens telkinio, II gr.nesudėtingasis

4 - esamas pastatas, 15F1/g, (un.nr.5300-2023-7013) kuriame yra buitinės patalpos

4. Sklypo paruošimas statybai

Inžinerinių statinių nugriovimas, inžinerinių tinklų iškėlimas arba jų apsaugojimas.

Projektuojamo kitos (ūkio) paskirties pastato statybos vietoje yra vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo inžineriniai tinklai.

Detalesnius sprendinius žiūrėti:

-SO dalyje, tomas 8

-Nuotekų šalinimo dalis VN, tomas 5

-Elektrotechnikos dalis E, tomas 6

Dirvožemio nukasimas ir užpylimas. Nuimamo dirvožemio sluoksnio storis iki 1,0m yra nustumiamas už statybos aikštelės ribos, esamo sklypo ribose. Visas dirvožemis bus panaudojamas teritorijos išlyginimui, pakėlimui, apželdinimo aikštelių suformavimui.

Teritorijos aptvėrimas ir statybos aikštelės paruošimas. Statinių statybos darbai bus vykdomi uždaroje teritorijoje, esamo sklypo ribose. Kad apriboti pašalinių asmenų patekimą prie statomo statinio, statybos riba atitveriamą laikina tvora.

Statybinės medžiagos bus sandėliuojamos statybos sklypo ribose. Statybos metu numatoma augalinį gruntą sandėliuoti statybos sklype.

Statybos įtaka aplinkai. Statybos metu kaimyninių sklypų naudotojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ar privažiavimai nebus apriboti. Kaimyninių sklypų inžineriniai tinklai nebus paliesti.

Statybinių mechanizmų ir krovininio transporto keliamas triukšmas kaimyninių sklypų naudotojams neigiamos įtakos neturės. Statinio statyba nesąlygos reikšmingo transporto eismo padidėjimo.

Naudojimo metu pastatai neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės.

5. Projektiniai sprendiniai

Projektuojamo statinio išdėstymas sklype, funkcinis ryšys. Sklype (kadastrinis nr. 5350/0023:36) projektuojamas kitos (ūkio) paskirties pastatas. Projektuojamo pastato planiniai sprendiniai daryti laikantis užsakovo projektavimo užduoties. Pastatas suprojektuotas laikantis LR galiojančių reglamentų ir statybinių

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
MP-23-01-19-PP –AR	6	20	0

Kitos (ūkio) paskirties pastato, Radvilų g. 4, Pėdžių k., Pelėdnagių sen., Kėdainių r. sav., projektinis pasiūlymas normų. Projektuojamas pastatas vieno aukšto. Pastatas stačiakampės formos su sutapdintu stogu. Bendras tūris ir bendra forma atitinka aplinkinėje teritorijoje vyraujančią užstatymą. Projektuojamame kitos (ūkio) paskirties pastate bus laikomos daržovės.

Projektuojamas statinys

Pagal Ekonominės veiklos rūšių klasifikatorių (EVRK 2 red.), patvirtintą Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės generalinio direktoriaus 2007 m. spalio 31 d. įsakymu, Nr. DĮ-226, vykdomos ekonominės veiklos kodas yra 01.13 0113 -Daržovių ir melionų, šakniavaisių ir gumbavaisių auginimas.

Projektuojamo pastato planiniai sprendiniai daryti laikantis užsakovo projektavimo užduotimi. Pastatas suprojektuotas laikantis LR galiojančių reglamentų ir statybinių normų.

Pastatas stačiakampės formos (25,12m x 25,12m). Numatomas 7° nuolydžio dvišlaitis stogas. Pastate bus viena patalpa- daržovių saugykla, į kurią patenkama iš lauko per vartus arba duris.

Patekimui į pastatą projektuojama gelžbetoninė rampa su pandusu. Rampos ir panduso matmenys plane: 26,27 m x 4,10 m x 1,20 m (h).

Projektuojama patalpa, atsižvelgiant į planuojamą technologiją, kuri bus tikslinama darbo projekto rengimo metu. Pastate stacionarios darbo vietos nenumatomos.

Projektuojamame pastate stacionarios darbo vietos nenumatomos, darbuotojai ateis į šį pastatą tik esant daržovių pakrovimui ar iškrovimui. Ūkyje dirba tik šeimos nariai.

Trumpas technologinio proceso aprašymas.

Projektuojamas pastatas- daržovių saugykla. Pastato gabaritai 24,72m 24,72m x 9,4m (h).Viduje pastato projektuojama veina patalpa- daržovių saugykla, į kurią patenkama iš lauko per vartus arba duris. Daržovių saugyklai numatyta ventiliacinė sistema. Produkcija į pastatą atvežama mediniuose konteineriuose krautuvu.

Lietaus vandens surinkimas sklype ir šalinimas. Lietaus nuotekos surenkamos išorinėmis sistemomis: išoriniais lietloviais ir vidinėmis įlajomis. Surinktos lietaus nuotekos nukreipiamos į esamus lietaus nuotekų tinklus.

Projektuojamos dangos. Statybos sklype naujai projektuojamos aikštelių, nuogrindos dangos. Aikštelių danga – žvyras, asfaltbetonis. Nuogrinda - betoninės trinkelės.

Sklypo apželdinimas. Kitos (ūkio) paskirties objektų teritorijos sklypuose mažiausias želdynams priskiriamas plotas nuo viso žemės sklypo ploto, turi būti 10%. Vadovaujantis LR AM 2007 12 21 įsakymu Nr.D1-694 „Dėl Atskirųjų rekreacinė paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimu“ (su vėlesniais pakeitimais). Dekoratyviniai želdiniai numatomi, šiaurinėje sklypo pusėje.

Sklypo vertikalus planavimas, paviršių formavimas. Sklypo altitudės ties statybų vieta ~ 53,00 – 52.00. Projektuojamo pastato nulinė altitudė 0.00 = 53,15. Nulinė altitudė tikslinama statybos metu, atsižvelgiant į šalia esamo pastato nulinę altitudę. Grindų lygis turi sutapti su šio pastato grindų lygiu.

Mažosios architektūros formos. Nėra.

Pritaikymas neįgaliesiems. Pagal STR 2.03.01:2001. “Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“ ir statytojo poreikius, projektuojamas kitos (ūkio) paskirties pastatas nepritaikomas žmonių su negalia (ŽN) reikmėms. Darbo vietos neprojektuojamos.

Automobilių stovėjimo vietos. Projektuojamos 11 automobilių stovėjimo vietos, pagal užsakovo projektavimo užduotį ir atsižvelgiant į įsakymą Nr.D1-933 Dėl statybos techninio reglamento STR 2.06.04:2011 „Gatvės. Bendrieji reikalavimai“, prie kitos (ūkio) paskirties statinių: projektuojama 1 automobilių stovėjimo vieta 200 m² bendro patalpų ploto.

6. Pastatų, inžinerinių statinių, tinklų ir susisiekimo komunikacijų išdėstymas sklype **Lietaus nuotekų tinklai**

Lietaus vandens nuotekos nuo pastato ir nuotekos nuo aikštelės surenkamos ir nukreipiamos į esamus paviršinių nuotekų surinkimo tinklus.

Detaliau žiūrėti tomas 5 –Nuotekų šalinimo dalis (VN)

Lauko elektros tinklai

Numatyta jungtis prie esamo tinklo nuo elektros įvado prie sklypo.

Detaliau žiūrėti tomas 6 - Elektrotechninė dalis (E).

7. Pastatų, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų altitudžių parinkimas

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
MP-23-01-19-PP –AR	7	20	0

Teritorijoje aukščių planas atliktas atsižvelgiant į esamą reljefą, gretimas teritorijas, landšaftinio projektavimo ypatumus, tai pat į paviršinio vandens nuvedimo būtinybę.

Paviršius planuojamas taip, kad lietaus vanduo iš sklypo nepatektų į gretimas teritorijas, būtų patogus išvažiavimas bei įvažiavimas, teritorijoje nesikauptų gruntinis vanduo.

8. Aplinkos tvarkymo sprendiniai, teritorijos apželdinimas

Šiuo metu visame sklype yra natūrali pieva.

Sklypo ir statinių apšvietimas

Prieigos prie statinio tamsiu paros metu apšviečiamos prožektoriais, tvirtinamais ant pastato sienos.

9. Sklypo aptvėrimas, teritorijos apsaugos sprendiniai

Teritoriją aptverti tvora nenumatoma

Lengvojo ir krovininio autotransporto įvažiavimai į sklypo teritoriją

Iš Radvilų g.

Eismas organizuotas taip, kad būtų galima pastatą apvažiuoti iš pietų, rytų ir šiaurės pusės.

Krovininio transporto srautai numatomi šiaurine ir rytine sklypo dalimi – kieta danga.

10. Statybos atliekų tvarkymo sprendiniai

Statybos metu nedideliais kiekiais susidarys mišrios statybos ir griovimo atliekos. Statybinės atliekos tvarkomos vadovaujantis aplinkosauginių reikalavimų bei normų. Statybinės atliekos, netinkamos naudoti statybos aikštelėje ar perdirbti, išvežamos sudarius sutartį su statybinės atliekas tvarkančia įmone. Statybinės atliekos iki išvežimo ar jų panaudojimo pagal atskiras jų rūšis, kaupiamos kontaineriuose, talpyklose ir pan. Kontainerių ir talpyklų aikštelės turi būti padengtos vandeniu nelaidžia medžiaga. Aikštelės paviršiaus nuolydis turi būti ne didesnis kaip 10 %.

Statybvietėje turi būti rūšiuojamos: perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotiniam naudojimui tinkamos konstrukcijos, rūšiuojamos kitos atliekos - antrinės žaliavos, pavojingos atliekos.

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidaranti:

- ☐ komunalinės atliekos - maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
- ☐ inertinės atliekos - betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
- ☐ perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos - pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
- ☐ pavojingosios atliekos - tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;
- ☐ netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Statybvietėje gali būti atskiriama (išrūšiuojama) ir daugiau atliekų rūšių atsižvelgiant į statybos rūšis, jų apimtį ir atliekų tvarkymo galimybes.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti laikinai laikomos statybvietyje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos.

Pavojingos statybinės atliekos turi būti laikinai laikomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Netinkamos naudoti statybos metu atsiradusios statybinės atliekos išvežamos į atliekų tvarkymo sąvartyną, tinkamos naudoti vietoje – atliekos saugomos aptvortoje statybos teritorijoje kontaineriuose ar kitoje uždaroje talpykloje. Statybinių atliekų turėtojas atsako už tvarkingą statybinių atliekų pakrovimą ir pristatymą į sąvartyną. Vežti atliekas neuždengtomis mašinomis griežtai draudžiama.

Dulkančios statybinės atliekos turi būti vežamos dengtose transporto priemonėse ar naudojant kitas priemones, kurios užtikrintų, kad vežamos šios atliekos ir jų dalys vežimo metu nepatektų į aplinką.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
MP-23-01-19-PP –AR	8	20	0

Mažinant kelių dulketumą žvyrkeliuose vasaros sezonu, statybos metu - keliai laistomi vandeniu. Vanduo suriša dulkių daleles jas sulipindamas.

Statybinių atliekų turėtojas atsako už tvarkingą statybinių atliekų pakrovimą ir pristatymą į sąvartyną. Vežti atliekas neuždengtomis mašinomis griežtai draudžiama. Dulkančios statybinės atliekos turi būti vežamos dengtose transporto priemonėse ar naudojant kitas priemones, kurios užtikrintų, kad vežamos šios atliekos ir jų dalys vežimo metu nepatektų į aplinką.

11. Buitinių atliekų tvarkymas

Numatyta sandarūs atliekų surinkimo konteineriai. Sukauptos atliekos periodiškai, pagal sudarytas sutartis su atliekų tvarkymo organizacijomis transportu bus išvežamos.

Statybinių atliekų kiekiai ir išvežimo tvarka yra pateikta projekto Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalyje (SO)- tomas 8

12. Projektinių sprendinių atitiktis privalomiesiems projekto rengimo dokumentams

Projektiniai sprendiniai atitinka esminius statinių ir statinio architektūros, aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, statinio gaisrinės saugos ir paskirties reikalavimus, nurodytus normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose, nepažeidžia valstybės, invalidų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų. Galiojančių teritorijos DP dokumentų nėra. Projektiniai sprendiniai atitinka Kėdainių rajono teritorijos bendrojo plano, detaliojo plano reglamentus.

Projekto sprendiniai atitinka:

- Kėdainių rajono savivaldybės teritorijos bendrasis planas, patvirtintas 2009-02-27 Kėdainių rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-68

Specialiojo teritorijų planavimo dokumentai:

- Kėdainių raj. savivaldybės nekilnojamojo kultūros paveldo tinklų schema, patvirtinta 2009-05-05 Lietuvos Respublikos Kultūros ministro įsakymu Nr. IV-212;
- Vietinės reikšmės vidaus kelių Kėdainių rajone specialusis planas, patvirtintas 2013-02-22 Kėdainių rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-57;
- Kėdainių rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialusis planas, patvirtintas 2010-12-17 Kėdainių rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-392;
- Kėdainių rajono savivaldybės vietinės reikšmės viešųjų kelių tinklo išdėstymo žemėtvarkos schema, patvirtinta 2009-10-23 Kėdainių rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS332;
- Rekreacijos ir turizmo objektų išdėstymo Kėdainių rajono savivaldybės teritorijoje specialusis planas, patvirtintas 2011-09-30 Kėdainių rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-375;
- Strateginio planavimo dokumentai: Kėdainių rajono strateginis plėtros planas iki 2020 metų, patvirtintas 2012-02-10 Kėdainių rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-3.

Kiti projektai:

Žemės sklypo (kadastro Nr.5350/0023:0036), esančio Radvilų g., Pėdžių k., Pelėdnagių sen., Kėdainių r. sav., Kauno apskr., kaimo plėtros žemėtvarkos projektas ūkininko sodybos vietai parinkti, žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietai parinkti, patvirtintas 2016-03-29 Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Kėdainių skyriaus vedėjo įsakymu Nr. 9KPI - 8 - (14.9.125.).

Privačių žemės ūkio paskirties žemės sklypų Pelėdnagių sen., Nociūnų k., padalinimo į 24 sklypus ir jų naudojimo paskirties pakeitimo detalusis planas, patvirtintas 2010-04-30 Kėdainių rajono savivaldybės tarybos sprendimu TS – 142.

Žemės sklypo suformavimo prie Kėdainių rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančių pastatų Pelėdnagių sen., Nociūnų k., Pėdžių g. 19B formavimo pertvarkymo projektas (specialusis planas) M1:2000, patvirtintas 2013-12-12 Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Kėdainių skyriaus vedėjo įsakymu Nr. 9VĮ-(14.9.2.)-1779.

Šalia sklypo esantis užstatymas.

Gretimose teritorijose esančiam užstatymui projektuojamas kitos (ūkio) paskirties pastatas įtakos neturės.

Sanitarinė ir ekologinė situacija.

Sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų.

Darbuotojų poilsio zona.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
MP-23-01-19-PP –AR	9	20	0

Kitos (ūkio) paskirties pastato, Radvilų g. 4, Pėdžių k., Pelėdnagių sen., Kėdainių r. sav., projektinis pasiūlymas

Užtikrinamos tinkamos darbuotojų ir klientų higienos sąlygos, nekeliamas grėsmė žmonių sveikatai dėl kenksmingų dujų išsiskyrimo, pavojingų kietųjų dalelių ar dujų atsiradimo ore, pavojingos spinduliuotės, vandens ar dirvožemio taršos, nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų netinkamo šalinimo, statinio konstrukcijų ar statinio vidaus drėgmės.

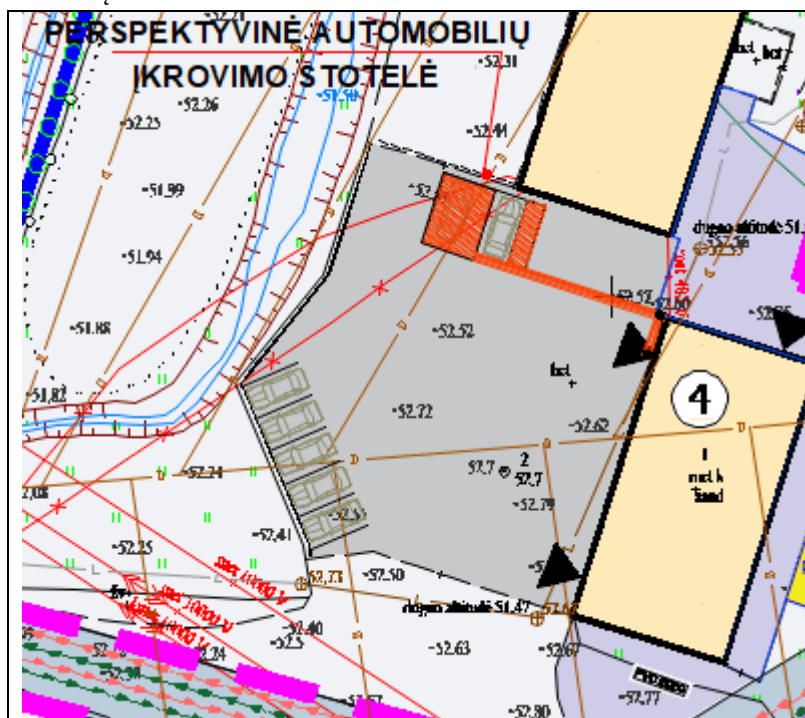
Pastate stacionarios darbo vietos nenumatomos, darbuotojai ateis į šį pastatą tik esant daržovių pakrovimui ar iškrovimui. Darbuotojams poilsio zona yra prie pastato Nr.4, 15F1/p.

Aplinkos pritaikymas žmonėms su negalia.

Šiuo metu ŽN darbuotojų įmonėje nėra.

Toliau aprašomi esami parkavimo aištelės prie esamo pastato 4 nr., 15F1/g, pritaikymo ŽN poreikiams sprendiniai.

Pagal poreikį (jei darbuotojas taptų neįgalus), ŽN darbo vietos numatytos esamame administracijos pastate 2 - Esamas pastatas -daržovių saugykla 15F1/p, (un.nr.5300-2023-7013), TAIP PAT SCHEMĄ BR.01 ŽN sanitarinis mazgas pirmame aukšte, bei tam pritaikyti patekimai į šias patalpas. Automobilių parkavimo aikštelėje, arčiausiai pastato numatytos 2 vietos ŽN automobiliams parkuoti. Žiūrėti automobilių parkavimo schemą:



4 - Esamo pastato -daržovių saugyklos 15F1/p, (un.nr.5300-2023-7013), kiemo schema:

Įrengtos ŽN parkavimo aikštelės ir vieta perspektyvinei elektromobilių iškrovimo stotelei

Vadovaujantis STR 2.03.01:2019 "Statinių prieinamumas" reikalavimais, teritorija pritaikoma judėti žmonėms su negalia nuleidžiant praėjimuose bordiurus nuo žulniai tarp šaligatvio ir važiuojamosios dalies. Teritorijoje laiptų nėra.

Šaligatvių, skirtų galimam žmonių su negalia, naudojančių vežimėlius, judėjimui, nuolydžiai neturi būti didesni, nei nustatyta STR 2.03.01:2001. Tokių šaligatvių susikirtimuose su Sklypo automobilių keliu važiuojamąja dalimi borto aukštis neturi būti didesnis kaip 2 cm.

Automobilių parkavimo aikštelėje, arčiausiai pastato numatytos 2-i B tipo vietos ŽN automobiliams parkuoti ir 1-a A tipo:

- A tipo neįgalųjų automobilių stovėjimo vieta tinkama mikroautobusams turi būti ne siauresnė kaip 4 900 mm, iš kurių 3 400 mm automobilių statymo vietos plotis, o 1 500 mm aikštelė išlipimui, ir ne trumpesnė kaip 8 200 mm, iš kurių 5 200 mm automobilių statymo vietos ilgis, o 3 000 mm aikštelė išlipimui. Jeigu šone ar gale automobilių statymo vietos įrengta pėsčiųjų judėjimo trasa, atitinkanti išlipimo aikštei keliamus reikalavimus, atskira išlipimo aikštelė gali būti neįrengiama;
- B tipo neįgalųjų automobilių stovėjimo vieta turi būti ne siauresnė kaip 3 900 mm, iš kurių 2 400 mm automobilių statymo vietos plotis, o 1 500 mm aikštelė išlipimui, ir ne trumpesnė kaip 5 200 mm. Jeigu šone automobilių statymo vietos įrengta pėsčiųjų judėjimo trasa, atitinkanti išlipimo aikštei keliamus reikalavimus, atskira išlipimo aikštelė gali būti neįrengiama.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
MP-23-01-19-PP –AR	10	20	0

- Reglamente nustatyta 1 500 mm pločio aikštelė išlipimui gali būti bendra dviem gretimoms neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietoms.
- Akliesiems pritaikyta reljefinė trasa yra 60 cm pločio, įrengta nuo automobilio sustojimo aikštelės iki įėjimo durų. Trasai įrengti panaudota specialios trinkelės.

Aplinkos, visuomenės sveikatos saugos sprendiniai.

Pagal Ekonominės veiklos rūšių klasifikatorių (EVRK 2 red.), patvirtintą Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės generalinio direktoriaus 2007 m. spalio 31 d. įsakymu, Nr. DĮ-226, vykdomos ekonominės veiklos kodas yra 011330 – daržovių auginimas atvirame grunte
Projektuojamame kitos (ūkio) paskirties pastate vykdoma veikla įtakos gyvenamosioms teritorijoms neturės.

Trečiųjų asmenų interesų apsauga

Vadovaujantis STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas, 11 priedo reikalavimais, norminiai atstumai iki sklypo ribos, nepažeidžiant trečiųjų asmenų interesų, išlaikomi.

GAISRINĖ SAUGA IR GAISRŲ GESINIMAS

12.1 Duomenys apie statinį

Rengiamas kitos (ūkio) paskirties pastato adresu Radvilų g. 4, Pėdžių k., Pelėdnagių sen., Kėdainių r. sav., statybos projektas.

Projektuojamas pastatas gaisrinės saugos požiūriu į gaisrinius skyrius neskirstomas ir vertinamas kaip vienas gaisrinis skyrius. Projektas rengiamas laikantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimų, kitų statybos techninių reglamentų, norminių dokumentų bei teisės aktų reikalavimų, atsižvelgiant į užsakovo poreikius, pageidavimus.

1 lentelė

Rodiklio pavadinimas	Dimensija	Kiekis
Pastato aukštis	m	9,55
Pastato bendras plotas	m ²	576,0
Pastato tūris	m ³	5635,0
Aukštų skaičius	Vnt.	1
Maksimalus leistinas gaisrinio skyriaus plotas	-	9 988,89
Aukštis nuo gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo priepastato žemiausios paviršiaus altitudės iki pastato aukščiausio aukšto grindų altitudės.	m.	0,15
Žmonių skaičius pastate	Vnt.	3

12.2. STATINIŲ GRUPĖS

Projektuojamas pastatas pagal funkcinę grupę priskiriamas kitos (ūkio) paskirties, kurių tiesioginė paskirtis sandėliuoti ir saugoti. Atsižvelgiant į jo tūrinius, planinius sprendinius ir konstrukcinių elementų atsparumą ugniai priskiriamas III atsparumo ugniai laipsniui.

12.3. STATINIŲ GAISRINIŲ SKYRIŲ ATSPARUMO UGNIAI LAIPSNIAI

Reikalavimai statybinių konstrukcijų atsparumui ugniai ir statybos produktų, iš kurių tos konstrukcijos pagamintos, degumui, pateikiami žemiau esančioje lentelėje.

2 lentelė

Atsparumo ugniai	Gaisro apkrovos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)																
		kyr	im	o	sie	osi	os	ko	nsf	lau	ko	sie	na	es	pat	alp	u,	sto

								vidinės sienos	laiptatakliai ir aikštelės, laiptus laikančiosios dalys
III	RN	REI 30 ⁽¹⁾	RN						

(1) Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

Projektuojamo pastato maksimalus gaisrinio skyriaus plotas apskaičiuojamas sekančiai:

Gaisrinio skyriaus plotas:

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90K_H),$$

F_s – sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas, P.2.9 funkcinės grupės, III atsparumo ugniai laipsnio pastatui lygus 10000 m²;

K_H – skaičiuojamojo aukščio koeficientas, $K_H = H/H_{abs}$;

H – aukštis nuo gaisrinių kopėčių pastatymo paviršiaus iki aukščiausio aukšto grindų altitudės 0,15 m;

H_{abs} – absoliutus pastato aukštis, P.2.9 funkcinės grupės, III atsparumo ugniai laipsnio statiniui, lygus 5 m;

G -koeficientas lygus 1

Tada:

3 lentelė

F_g [m ²]	F_s	G	H	H_{abs}
9 988,89	10000	1	0,15	5

Bendras pastato plotas 576,0 kv.m., neviršija leidžiamo maksimalaus apskaičiuoto gaisrinio skyriaus ploto.

12.4. GAISRO PLITIMO GAISRINIAME SKYRIUJE RIBOJIMAS

Projektuojamas pastatas į gaisrinius skyrius neskirstomas ir vertinamas kaip vienas gaisrinis skyrius.

Pastate priešgaisrinės uztvaros neprojektuojamos, angų užpildai nenumatomi.

12.5. GAISRO PLITIMO RIBOJIMAS PASTATO KONSTRUKCIJŲ ELEMENTAIS

Statinio konstrukcijoms ir (arba) jų apdailai būtina naudoti tokius statybos produktus, kurie nedidintų statinio gaisrinio pavojingumo. Projektuojamopastato lauko sienų apdailai iš lauko degumo reikalavimai statybos produktams nekeliami.

Pastatas projektuojamas III atsparumo ugniai laipsnio, todėl pagal "Gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus" stogo degumo klasė numatoma $F_{roof}(t_1)$ pagal LST EN 13501.

Statybos produktų, naudojamų vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti, degumo klasės

4 lentelė.

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
		III
		statybos produktų degumo klasės
C_g , D_g , E_g kategorijų gamybos ir sandėliavimo patalpos	sienos ir lubos	D–s2, d2 ⁽¹⁾
	grindys	RN

- (1) Sienų paviršiai iki 15 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami statybos produktais, kuriems degumo reikalavimai nekeliami.

RN – reikalavimai nekeliami.

12.6. GAISRO PLITIMO Į GRETIMUS PASTATUS RIBOJIMAS

Saugūs priešgaisriniai atstumai tarp pastatų, priklausomai nuo jų ugniai atsparumo laipsnio pateikiami žemiau esančioje lentelėje.

Minimalūs priešgaisriniai atstumai tarp pastatų

5 lentelė

Pastato atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas (m) iki gretimų pastatų, kurių atsparumo ugniai laipsnis		
	I	II	III
III	10	10	15
III-20proc.	8	8	12

Pietvakarių kryptimi 13,08m. atstumu yra vieno aukšto, III atsparumo ugniai laipsnio, sandėliavimo paskirties (pavojingumo kategorija - Eg) pastatas. Minimalus gaisrinis atstumas tarp šių pastatų mažinamas 20 proc. vadovaujantis GSPR 93.4. punkto išimtimi << gaisrinių žarnų ilgis nuo artimiausio vandens šaltinio (natūralus vandens šaltinis) iki tolimiausio gaisro židinio pastatuose neviršija 100 m. >>

Daugiau šalia projektuojamo pastato, arčiau kaip 15 m kitų pastatų nėra, priešgaisriniai atstumai išlaikomi.

12.7. DŪMŲ ŠALINIMAS

Projektuojamame pastate, Eg kategorijos pagal sprogimo ir gaisro pavojų, dūmų šalinimas vadovaujantis „Dūmų ir šilumos valdymo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklėmis“ dūmų šalinimas neprojektuojamas.

Patalpose žmonių skaičius neviršija 50, todėl dūmų šalinimo sistemos, neprojektuojamos.

12.8 STACIONARI GAISRO GESINIMO SISTEMA

Projektuojamame pastate, Eg kategorijos pagal sprogimo ir gaisro pavojų, stacionari gaisrų gesinimo sistema neprojektuojama.

12.9 LAUKO GAISRINIS VANDENTIEKIS

Pastatui didžiausias vandens kiekis gaisrų gesinimui iš išorės 20 l/s, gaisro gesinimo trukmė 3 val. (vadovaujantis „STR 2.02.11:2004 ŠALDOMIEJI PASTATAI IR PATALPOS“ p. 53 reikalavimais << Išoriniam gaisro gesinimui skaičiuojamasis vandens poreikis nustatomas kaip C_g kategorijos pastatams). Lauko gaisro gesinimui reikalingas vandens kiekis 216 m³. Pastato laikančioms konstrukcijoms naudojami A degumo klasės statybos produktai, todėl papildomas vandens kiekis nepridedamas.

Vanduo bus imamas iš esamo natūralaus atviro vandens telkinio, kuris nuo projektuojamo pastato tolimiausio taško nutolęs ne toliau kaip 200 m. Vandens paėmimas iš vandens telkinio numatomas tiesiogiai gaisrinių automobilių siurbliais. Gesinimo trukmė 3 val.

Prie natūralaus vandens telkinio turi būti fluorescencinės arba nakties metu apšviestos rodyklės. Ant rodyklių turi būti nurodytas vandens kiekis ir didžiausias galinčių vienu metu privažiuoti gaisrinių automobilių skaičius. Gaisrui gesinti panaudotos vandens atsargos turi būti sukaupiamos per 24 val.

Susisiekimo sistema užtikrina gaisrinių automobilių privažiavimą prie natūralaus vandens šaltinio ir pastatų. Prie vandens telkinio įrengta 12×12 m aikštelė ties vandens paėmimo vieta. Atstumas nuo vandens paėmimo iš natūralaus vandens telkinio ne mažesnis kaip 30 m.

Vandens kiekis telkinyje įvertinus vandens išgaravimą, uždumblėjimą ir ledo susidarymą ne mažesnis kaip - 216 m³.

12.10 GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO SISTEMOS

Pastate suprojektuota konvencinė K tipo GAS sistema su dūminiais detektoriais.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
MP-23-01-19-PP –AR	13	20	0

GAS sistema, jos sudedamųjų dalių atitiktis vertinama pagal galiojančius statybos produktų, kitų gaminių ir įrenginių atitiktį reglamentuojančius teisės aktus, pilnas sertifikuotas gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos tarpusavio įrenginių suderinamumas pagal LST EN 54 standartą.

Patalpose su pakabinamomis lubomis, kurių atstumas nuo perdangos ar denginio plokštės 0,4 m ir didesnis, taip pat neatsižvelgiant į šį atstumą virš pakabinamų lubų naudojami statybos produktai žemesnės kaip B-s1, d0, degūs kabeliai, papildomai įrengti antrą detektorių lygis.

Prie evakuacinių išėjimų (ne toliau kaip 3 m nuo durų angos), ne toliau kaip 30 m nuo tolimiausios žmonių būvimo vietos, suprojektuoti rankinius gaisro pavojaus signalizatorius (mygtukus). Signalizatoriai turi būti įrengiami 1,5 m aukštyje nuo grindų.

GAS valdymo ir rodymo įranga turi būti įrengiama (0,8–1,8 m aukštyje) gaisro ir sprogimo atžvilgiu nepavojingoje patalpoje ir montuojama ant konstrukcijų, kurių degumo klasė ne žemesnė kaip A2.

Priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos apie gaisrą bus informuotos pastatą administruojančios įmonės arba gaisrą pastebėjusio asmens.

Patalpose, kuriose įrengtos gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos, vėdinimo sistemų elektros imtuvai (išskyrus elektros imtuvus, prijungtus prie vienfazio šviesos tinklo) turi būti blokuojami su įrenginiais, kad būtų galima atjungti vėdinimo sistemas.

GAS sistemai numatyti nepertraukiamą el. energijos tiekimą nuo autonominio šaltinio, kad dingus elektrai ar gaisro metu, sistema veiktų ne trumpiau kaip 1 val.

Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema privalo užtikrinti signalų apie gaisrą, gedimą automatinį formavimą ir perdavimą budėtojams;

Ši sistema (gaisriniame skyriuje, kuriame suveikė) perduos signalą sekančioms sistemoms:

- Signalų apie gaisrą, gedimą automatinį formavimą ir perdavimą budėtojams;
- Oro kondicionavimo, pritekamosios ir ištraukiamosios ventiliacijos ventiliatorių išjungimo sistemai;
- Evakuacinio ir avarinio apšvietimo įjungimo sistemai;
- Evakuaciniuose keliuose esančių durų elektromagnetinių sklendžių atblokovimo sistemai.

12.11 PRANEŠIMO APIE GAISRĄ ŽMONĖMS SISTEMA

PGEVS neprojektuojama, kadangi pastate nenumatoma daugiau nei 100 žmonių.

Numatomi avarinio ir evakuacinio apšvietimo šviestuvai (IP44) su liuminescencinėmis lempomis. Evakuacinio apšvietimo šviestuvai montuojami su akumuliatoriais, užtikrinančiais ne mažiau negu 1 val. darbą dingus įtampai. Evakuacinis apšvietimas turi būti įrengtas taip, kad iš bet kurios patalpos vietos (taško) gerai būtų matomas bent vienas evakuacinio apšvietimo evakavimo (si) kelio nurodomasis ženklas. Šie ženklaai turi būti įrengiami evakavimo (si) kelio posūkiuose, grindų nuolydžių pasikeitimo vietose, virš kiekvieno evakuacinio išėjimo ir įrengiami ne žemiau kaip 2 metrai ir ne aukščiau kaip 2,5 metro nuo grindų paviršiaus.

12.12 STATINIŲ VIDAUS GAISRINIS VANDENTIEKIS

Pastatas priskiriamas Eg kategorijai pagal sprogimo ir gaisro pavojų. Vadovaujantis Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisykių 29.4 punktu, daržovių saugyklos ir šaldytuvuose, vidaus gaisrinio vandentiekio neprojektuojame.

12.14. PASTATO ŽAIBOSAUGOS SISTEMOS IR ELEKTROS INSTALIACIJA

Pastatams žaibosaugos būtinumas ir kategorijos apsaugos klasė nustatoma pagal LST EN 62305 ir STR 2.01.06:2009 "Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo" reikalavimus ir kitas Lietuvoje galiojančias normas. Projektuojant statinių išorinę apsaugą nuo žaibo, turi būti įvertinta rizika, nustatytas statinio apsaugos patikimumas ir pagal jį – statinio apsaugos nuo žaibo klasė. Žaibosaugos klasė nustatyta elektrotechninėje dalyje.

Įžeminimo laidininkai tiesiami taip, kad tarp išlydžio taško ir žemės srovė pasklistų lygiagrečiuose srovės keliuose, o šių srovės kelių ilgis būtų apribotas iki minimumo. Įžeminimo laidininkai turi būti įrengti ant dviejų skirtingų statinio sienų. Statinio žaibosaugos įrengimui ant stogo formuojamas aktyvinės žaibosaugos tipas.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
MP-23-01-19-PP –AR	14	20	0

Ižeminimo laidininkai nuo saugomo statinio tiesiami tvirtinant prie sienos išorės taip, kad pakilusi temperatūra nesukeltų pavojaus užsidegti sienai. Ižeminimo laidininkų tvirtinimo smeigės gali liestis su siena. Negalima ižeminimo laidininkų tiesti vandens nutekėjimo stovuose. Ižeminimo laidininkai turi būti tiesiami didžiausiu galimu atstumu nuo durų ir langų. Minimalus atstumas turi būti ne mažiau kaip 2 m. Jei negalima užtikrinti reikalaujamų atstumų, ižeminimo laidininkai tiesiami A1, A2 degumo klasės vamzdžiuose. Ižeminimo laidininkai tiesiami taip, kad jų atstumas iki žemės būtų kuo trumpesnis. Lenkimo kampo spindulys turi būti ne mažesnis kaip 20 cm. Ižeminimo laidininkas prie ižeminimo įrenginio turi būti prijungtas išardoma jungtimi.

Apsaugos nuo žaibo ižemintuvai turi būti įrengiami išorinėje statinio pusėje, horizontalius laidininkus reikia tiesti 0,5–0,7 m gylyje ir 0,8–1,0 m atstumu nuo statinio pamato arba pagrindo.

Neizoliuoti ižeminimo laidininkai nuo saugomo pastato tiesiami:

- jeigu siena yra iš A1, A2, B, C degumo klasės statybos produktų, tai ižeminimo laidininkai tvirtinami prie sienos išorės arba sienoje;

- jeigu siena yra iš D, E, F degumo klasės statybos produktų ir ižeminimo laidininkų pakilusi temperatūra sukelia jai pavojų, tai ižeminimo laidininkai tiesiami taip, kad atstumas tarp jų ir saugomo statinio būtų 0,1 m. Ižeminimo laidininkų tvirtinimo smeigės gali liestis su siena.

Pastato stogas yra iš **FROOF (t1)** degumo klasės stogo dangos, todėl ižeminimo laidininkai tiesiami – ne mažesniu kaip 0,1 m atstumu nuo stogo dangos.

Ižeminimo įrenginys turi atitikti šiuos reikalavimus:

- ižemintuvo varža turi būti ne didesnė kaip 10 Ω ;
- ižemintuvą turi sudaryti ne mažiau kaip du ižemikliai ir visų ižeminimo laidininkų ižemintuvai turi būti sujungti tarpusavyje;
- ižemintuvai parenkami pagal LST EN 62305-3 reikalavimus.

Elektros įrenginiai įrengiami vadovaujantis elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis. Pagal elektros energijos tiekimo patikimumą gaisrinės saugos sistemų elektros imtuvai priskiriami pirmajai kategorijai, tarp jų:

- priešgaisrinė – apsauginė signalizacija,
- avarinis – evakuacinis apšvietimas,
- gaisrinės automatikos skydai, ir visos gaisro metu įsijungiančios ir valdančios inžinerinės– sistemos.

PASTABOS: Elektros imtuvų maitinimas numatomas iš ne mažiau kaip dviejų nepriklausomų elektros šaltinių:

Avarinis – evakuacinis apšvietimas atsijungus pagrindiniams elektros maitinimo šaltiniui numatomas NMŠ (baterijos, akumulatoriai).

GAS sistema užmaitinta nuo elektros šaltinio, atsijungus pagrindiniam elektros šaltiniui yra numatoma NMŠ (baterijos, akumulatoriai).

Gaisrinės automatikos skydai, ir visos gaisro metu įsijungiančios ir valdančios inžinerinės– sistemos dingus pagrindiniam elektros energijos maitinimo šaltinio užmaitinamos iš NMŠ (baterijos, akumulatoriai).

Grindyse ir aukštų perdangose kabeliai turi būti klojami kanaluose arba vamzdžiuose, kad eksploatavimo metu kabelius būtų galimybė pakeisti. Kabelius tiesiant vamzdžiuose ir angose, kertant perdangas, sienas ir pertvaras, tuštumos per visą konstrukcijos storį turi būti užtaisomos A1 degumo klasės lengvai išardomais statybos produktais.

Atvirai tiesiant laidus (kabelius) su D ir žemesnės degumo klasės statybos produktų apvalkalais ir laidus be apvalkalo, atstumas nuo laido (kabelio) iki degių statybos produktų pagrindo, konstrukcijos, detalės paviršiaus turi būti ne mažesnis kaip 10 mm. Jeigu nurodyto atstumo išlaikyti nėra galimybės, tai laidą (kabelį) reikia atskirti nuo paviršiaus A1 degumo klasės statybos produktų sluoksniu, kurio kraštai būtų išsikišę į kiekvieną laido (kabelio) pusę ne mažiau kaip 10 mm, arba laidus (kabelius) tiesti A1 degumo klasės statybos produkto vamzdyje, lovyje ir pan.

Paslėptai tiesiant laidus (kabelius) su D ir žemesnės degumo klasės statybos produktų apvalkalais ir laidus be apvalkalo uždaroje nišoje, statybinių konstrukcijų tuštumose (pavyzdžiui, tarp sienos arba pertvaros ir apdailos), grioveliuose ir pan., visur, kur yra degių konstrukcijų, laidai ir kabeliai turi būti nedegiuose vamzdžiuose.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
MP-23-01-19-PP –AR	15	20	0

Atvirai tiesiant C-s2, d2 degumo klasės statybos produktų vamzdžius ir lovius A1 degumo klasės statybos produktų arba C-s2, d2 degumo klasės statybos produktų pagrindais ir konstrukcijomis, atstumas nuo vamzdžio (lovio) iki degių statybos produktų konstrukcijų ir detalių paviršiaus turi būti ne mažesnis kaip 100 mm. Jeigu nurodyto atstumo išlaikyti nėra galimybės, tai vamzdį (lovį) iš visų pusių nuo šių paviršių reikia atskirti ištisiniu ne plonesniu kaip 10 mm A1 degumo klasės statybos produktų sluoksniu (specialios mastikos, tinko, alebastro, cementinio skiedinio, betono ir pan.).

Paslėptai klojant C-s2, d2 degumo klasės statybos produktų vamzdžius ir lovius uždaroje nišose, statybinių konstrukcijų tuštumose (pavyzdžiui, tarp sienos arba pertvaros ir apdailos), grioveliuose ir pan., vamzdžius ir lovius iš visų pusių nuo D ir žemesnės degumo klasės statybos produktų konstrukcijų ir detalių paviršių reikia atskirti ištisiniu ne plonesniu kaip 10 mm A1 degumo klasės statybos produktų sluoksniu.

Gaisrinės saugos inžinerinių sistemų elektros tiekimo trukmė turi būti ne trumpesnė kaip 60 minučių. Gaisrinės saugos inžinerinių sistemų kabeliai apsaugoti nuo gaisro ir mechaninio pažeidimo. Tokių sistemų kabeliai nuo tiesioginio ugnies poveikio apsaugoti ne mažesnio kaip EI 60 atsparumo ugniai priešgaisrinėmis užtvaramis arba tam tikslui naudojami specialūs ugniai atsparūs, pagal Lietuvos standartą LST EN 50200 arba Lietuvos standartą LST EN 50362 kurie užtikrintų tokių sistemų darbą ne trumpiau kaip 60 min. gaisro metu.

Apsauginė signalizacija, gaisrinės saugos ir gaisrinės automatikos įrenginiai, maitinami iš dviejų nepriklausomų šaltinių.

Elektros laidų ir kabelių degumas patalpose

6 lentelė

Statinių (pastatų ir patalpų) požymiai ir techniniai rodikliai	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
	III
	Elektros laidų ir kabelių klasė ne žemesnė kaip: pagal degumą, pagal dūmų susidarymą, pagal liepsnojančių dalelių ir (arba) dalelių susidarymą, pagal rūgštingumą
Sandėliavimo patalpos	E _{ca}

12.15. EVAKUACIJA

Žmonių saugumas evakuacijos keliuose užtikrinamas planinėmis, ergonominėmis, konstrukcinėmis, inžinerinėmis techninėmis ir organizacinėmis priemonėmis.

Evakuacijos keliai pastate turi užtikrinti saugią žmonių evakuaciją iš patalpų. Nustatant evakuacijos kelių apsaugą, turi būti užtikrinama saugi žmonių evakuacija, atsižvelgiant į evakuacijos kelių išeinančių patalpų paskirtį, evakuojamųjų skaičių, pastato atsparumo ugniai laipsnį ir evakuacinių išėjimų iš aukšto ir pastato skaičių.

Evakavimo(si) kelių grindys turi būti lygios, o slenksčiai gali būti tik durų angose. Durų angose esančio slenksčio aukštis turi būti ne didesnis kaip 15 cm. Leidžiamas grindų aukščių skirtumas – ne mažesnis kaip 45 cm, įrengiant ne mažiau kaip 3 pakopas. Evakavimo(si) kelių grindų nuolydis leidžiamas ne didesnis kaip 1:6. Evakavimo(si) keliuose draudžiama įrengti laiptus, turinčius skirtingą pakopų aukštį ar plotį.

Evakuacinių išėjimų iš pastatų išorinės durys privalo turėti užraktus arba uždarymo mechanizmus, atidaromus iš vidaus užtikrinant, kad evakuacines duris būtų galima atidaryti iš patalpos vidaus bet kuriuo paros metu.

Evakuacinės išėjimo iš patalpų durys projektuojamos ne siauresnės kaip 0,85 m kai besievakuojančiųjų skaičius pro jas iki 15 žmonių. Visų evakuacinių durų plotis vertinamas vidinio

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
MP-23-01-19-PP –AR	16	20	0

Kitos (ūkio) paskirties pastato, Radvilų g. 4, Pėdžių k., Pelėdnagių sen., Kėdainių r. sav., projektinis pasiūlymas staktos išmatavimo atžvilgiu. Į patalpos vidų atidaromas duris leidžiama projektuoti kai pro jas evakuojasi ne daugiau kaip 15 žmonių.

Evakavimosi keliuose praėigos aukštis ir durų varčia turi būti ne žemesni kaip 2 m.

Evakavimo(si) keliuose draudžiama įrengti veidrodžius, durų imitacijas.

Evakuacijos keliuose naudojant slankiojančias, suveriamas duris, turniketų ar vartus numatoma valdymo automatika, užtikrinanti jų atidarymą gaisro metu. Atidarymas numatomas nuo nepriklausomo elektros šaltinio.

Evakuacija iš kitos (ūkio) paskirties patalpų

Projektuojamose, Eg kategorijos pagal sprogimo ir gaisro pavojų, patalpose, evakavimo(si) keliai projektuojami ne siauresni kaip evakuaciniai išėjimai, ne mažesni kaip 2 m aukščio ir kaip 1 m pločio. Evakuaciniai išėjimai turi būti ne siauresni kaip 0,85 m.

Leidžiama evakavimo(si) keliuose praėigos aukštį sumažinti iki 1,8 m, jei patalpose įrengti technologiniai įrenginiai, komunikacijos ar inžinerinės sistemos, veikiančios be priežiūros personalo.

Sandėliavimo patalpose evakavimo(si) kelio ilgis nuo tolimiausios žmonių buvimo vietos patalpose iki evakuacinio išėjimo projektuojamas ne ilgesnis, kaip nurodyta 7 lentelėje.

Evakavimo(si) kelių ilgių sandėliavimo patalpose iki evakuacinio išėjimo reikalavimai

7 lentelė

Patalpos kategorija pagal sprogimo ir gaisro pavojų	Aukšto altitudė, matuojama nuo žemės paviršiaus altitudės, A (m)	Atstumas (m), kai patalpos tūris, V (tūkst. kub. m) ^{(1) (2)}
		$V \leq 15$
E _g	$6 \geq A \geq 0$	120

⁽¹⁾ Kai patalpų aukštis didesnis kaip 6 m, nurodyti atstumai padidinami 10 proc.,

⁽²⁾ Aklakelis neturi viršyti pusės norminio evakavimo(si) kelio ilgio patalpoje.

Evakavimo(si) kelių sandėliavimo patalpose atstumų reikalavimai

8 lentelė

Pastato kategorija pagal sprogimo ir gaisro pavojų	Aukšto altitudė, matuojama nuo žemės paviršiaus altitudės, A (m)	Atstumas (m), kai evakuojamų žmonių srauto tankis, D (žm./kv. m)
		$D \leq 2$
Iš patalpų tarp laiptinių arba išėjimų į lauką		
E _g	$6 \geq A \geq 0$	90
Iš patalpų į aklina koridorių arba holą		
A _{sg} , B _{sg} , C _g , D _g , E _g	$6 \geq A \geq 0$	15

Evakavimo(si) kelio ilgis nuo tolimiausios žmonių buvimo vietos patalpoje iki evakuacinio išėjimo – 21,6m.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
MP-23-01-19-PP –AR	17	20	0

12.16 GAISRŲ GESINIMAS IR GELBĖJIMO DARBAI

Artimiausia Kauno PGV Kėdainių PGT J. Basanavičiaus g. 38, 57288 Kėdainiai, Kėdainių miesto sen., Kėdainių r. sav., važiavimo atstumas apie – 13,3 km (žr. 1 paveikslą), apytikslis važiavimo laikas (standartinis gaisrinių automobilių greitis 40 km/val.) – $(13,3/40) \cdot 60 = 19,95$ min.

Atsižvelgiant į atstumą nuo pastato iki artimiausios priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos komandos, į tai, kad įrengiamos aktyviosios gaisrinės saugos priemonės, apskaičiuojame galimą laisvą degimo laiką – T_{laisvas} .

$$T_{\text{laisvas}} = T_{\text{pastebėjimo/pranešimo/išvykimo}} + T_{\text{atvykimo}} + T_{\text{kovinio išsidėstymo}}$$

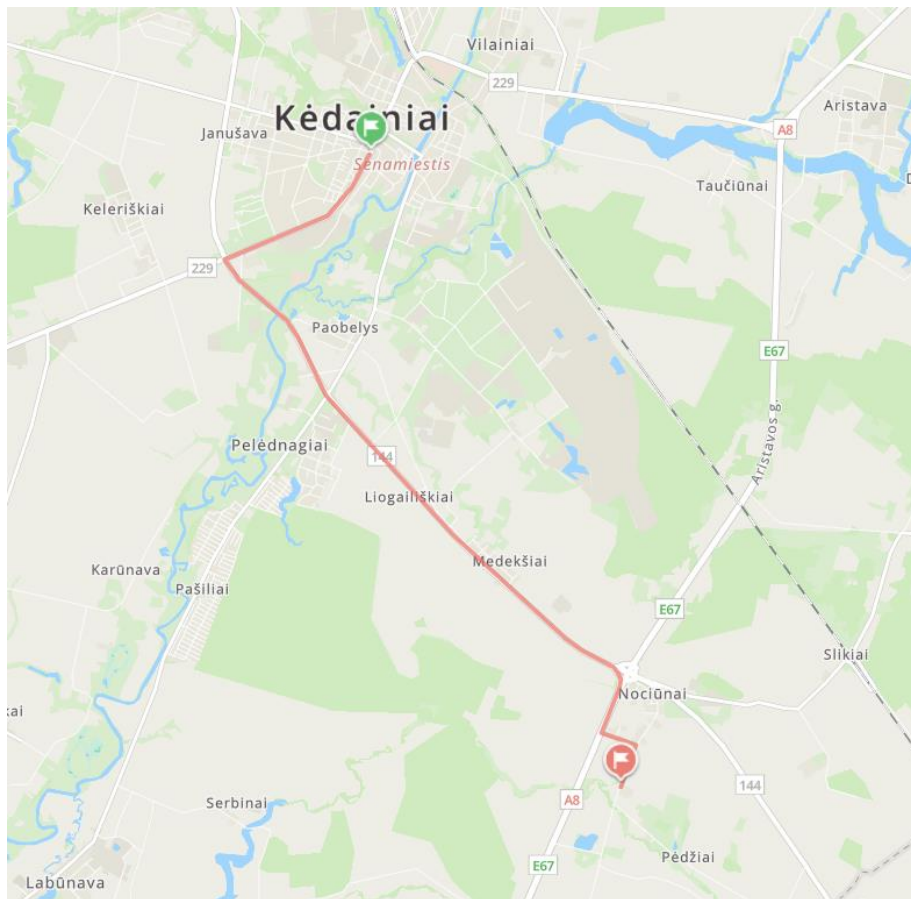
$T_{\text{pastebėjimo/pranešimo/išvykimo}}$ – laikas nuo gaisro pradžios iki jo pastebėjimo + laikas pranešimo teritorinei VPGT + išvykimo iš komandos laikas;

T_{atvykimo} – atvykimo laikas;

$T_{\text{kovinio išsidėstymo}}$ – kovinio išsidėstymo laikas.

$$T_{\text{laisvas}} = 3,17 + 19,95 + 1 = 20 \text{ min.}$$

Pirminių priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos pajėgų reagavimo laikas ~ 24 min. Skaičiavimai atliekami vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. balandžio 17 d. nutarimu Nr. 354, Priešgaisrinės saugos užtikrinimo standartu, 4.1., 4.2 p., 4.3 p., 4.4 p).



1 paveikslas. Gaisrinės technikos judėjimo kelias

Pagal STR 1.05.06:2010 8 priedą, p. 41.2 nurodyti skaičiavimai atliekami. Konstrukcijų atsparumas ugniai parenkamas pagal eurokodus lenteliniu metodu, todėl skaičiavimai pagal paprastą skaičiavimo modelį arba bendrąjį skaičiavimo modelį neatliekami. Projektavimo metu bendrieji skaičiavimo modeliai (simuliacijos) nenagrinėjami, pastatas projektuojamas lenteliniu metodu.

12.17. PIRMINĖS GAISRO GESINIMO PRIEMONĖS

Projektuojamame statinyje kilus gaisrui, kurį galima priskirti įvairioms klasėms, pirmenybė turi būti teikiama universaliam gesintuvui, todėl parenkamas ABC tipo gesintuvas.

9 lentelė

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
MP-23-01-19-PP –AR	18	20	0

Eil. Nr.	Gesintuvų laikymo vieta	Skaičiuojamasis matavimo vienetas	Minimalus gesinimo medžiagos kiekis gesintuvuose (miltelių ar angliarūgštės – kilogramais, vandens ar putokšlio – vandens mišinio – litrais)		
			2 kg (l)	4 kg (l)	6 kg (l)
1.	Visuomeninės patalpos:				
2.	Kitos (ūkio) paskirties patalpos Eg kategorija	800 m ²	-	2	1

Gesintuvai patalpose išdėstomi tolygiai, bei paženklinami specialiais ženklais (lipdukais) nurodančiais gesintuvų laikymo vietą.

Tiek patalpoje, tiek lauke gesintuvų laikymo vietą nurodantys užrašai turi būti gerai matomi, įrengti 2–2,5 m aukštyje nuo grindų ar žemės paviršiaus.

Gesintuvai turi būti:

- laikomi lengvai prieinamose ir matomose vietose, ne arčiau kaip per 1 m nuo šildymo prietaisų;
- kabinami ne aukščiau kaip per 1,5 m nuo grindų iki gesintuvo apačios ir taip, kad atidarytos patalpos durys netrukdytų jų paimiti;
- statomi gaisrinių čiaupų spintelėse arba prie jų, gaisriniuose skyduose arba ant grindų, laikomi specialiose spintelėse, dėžėse ar stovuose;
- laikomi taip, kad būtų matyti užrašai.

Administracinės paskirties patalpose kiekviename pastate išdėstoma ne mažiau kaip 2 vnt. 4 kg gesintuvai.

Kitos (ūkio) paskirties patalpose kiekviename pastate numatomi ABC tipo 6 kg, 4 vnt. nešiojamieji gesintuvai ir 1 vnt 40 kg kilnojamas gesintuvas.

Krovininių ir lengvųjų automobilių stovėjimo aikštelėje numatomi ABC tipo 6 kg gesintuvai ir nedegus audeklas.

Krovininių ir lengvųjų automobilių stovėjimo aikštelėse numatoma įrengti 2 nešiojamus 6 kg ABC tipo gesintuvus ir nedegų audekla.

12.18. GAISRINĖS TECHNIKOS PRIVAŽIAVIMAS PRIE STATINIO IR IŠORĖS GESINIMO PRIEMONIŲ

Priešgaisrinių automobilių pravažiavimas prie projektuojamo pastato užtikrinamas atsižvelgiant į kompaktinį kelių, inžinerinių tinklų išdėstymą bei numatomas kietos dangos keliais. Aplink pastatą numatytas ne siauresnis kaip 3,5 m apvažiavimas. Jeigu pravažiavimas baigsis aklakeliu, aklakelyje bus ne mažesnė kaip 12x12 m apsisukimo aikštelė. Aikštelės ir keliai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams pravažiuoti turi būti visada laisvi, tam užtikrinti būtina statyti specialius ženklus ir aptvarus (iki 20 cm aukščio). Tarp pastato ir kelių gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams pravažiuoti negali būti sodinami medžiai ar statomos kitos kliūtys.

Prie pastato kurio aukščiausio aukšto grindų altitudė iki 15 m, keliai gaisrų gesinimo technikai ir gelbėjimo automobiliams pravažiuoti įrengiami ne didesniu kaip 25 m atstumu iki pastato. Automobilinėms kopėčioms pravažiavimas prie pastato neprojektuojamas. Pasiekiamumas vertinamas ištraukiamomis ugniagesių gelbėtojų kopėčiomis.

13. Sanitarinės, pavoingos gaisrui, sprogimui ir kitų apsauginių zonų nustatymo pagrindimas

Apsaugos zonos

Projektuojamų lietaus vandens surinkimo tinklų ir įrenginių apsaugos zona, kai lietaus vandens surinkimo tinklai ir įrenginiai įrengiami iki 2,5 metro gylyje, yra žemės juosta po 2,5 metro nuo vamzdyno ašies.

Projektuojamos požeminės elektros kabelių linijos apsaugos zona - žemės juosta, kurios plotis po 1 metrą nuo linijos konstrukcijų kraštinių taškų.

Nustatyti veiklos apribojimai (servitutai)

Servitutai: Servitutas-teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis),

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
MP-23-01-19-PP –AR	19	20	0

Kitos (ūkio) paskirties pastato, Radvilų g. 4, Pėdžių k., Pelėdnagių sen., Kėdainių r. sav., projektinis pasiūlymas
servituto sutartis nr. 2754, 2021-07-01.

14. Automobilių stovėjimo vietų poreikis

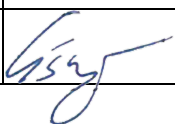
Automobilių stovėjimo vietų poreikis nustatomas vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“: 30lentelė

Eil. Nr.	Pastatų	Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius
14.	Kitos (ūkio) paskirties pastatai	1 vieta 200m ² bendro ploto

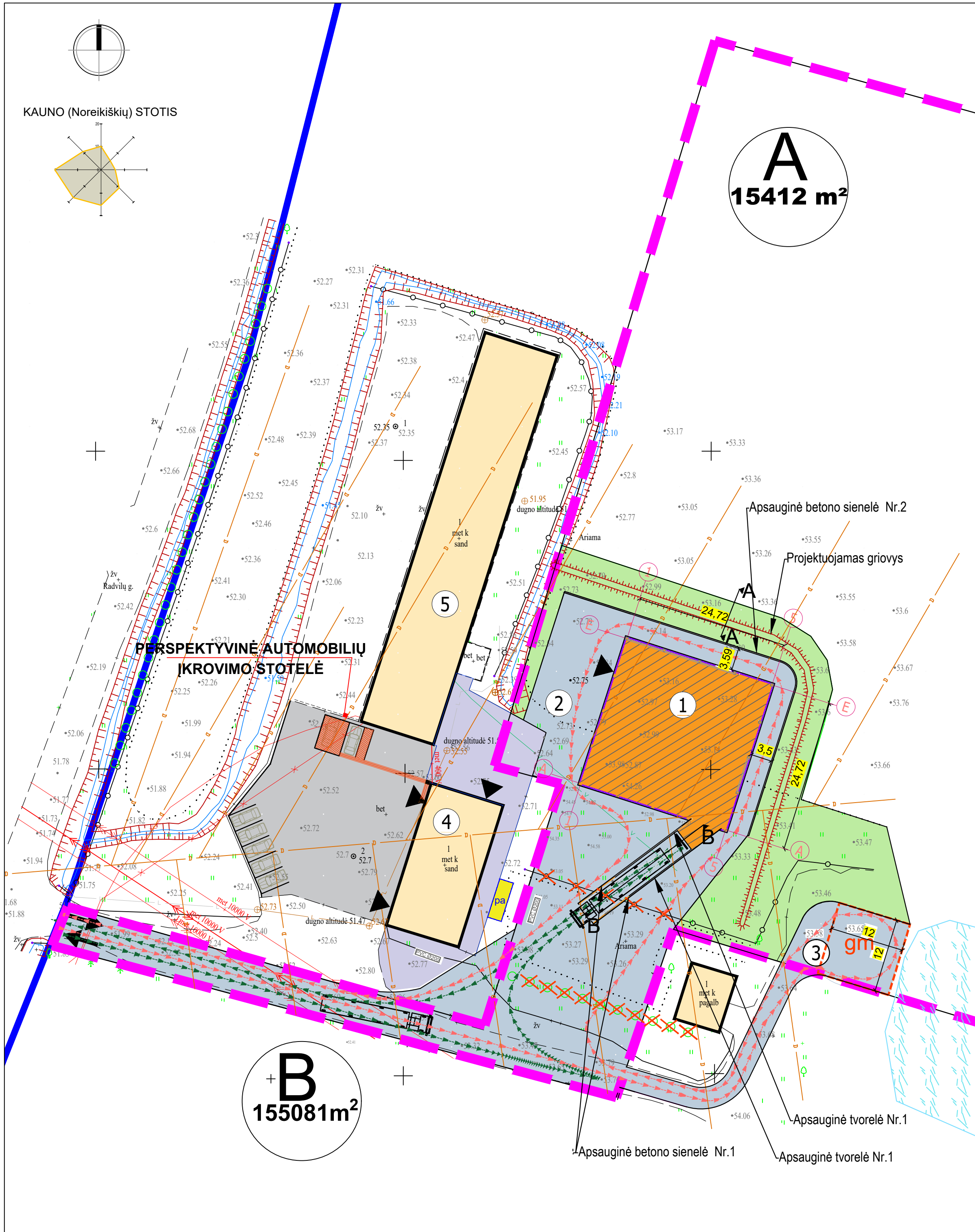
Projektuojamo kitos (ūkio) paskirties pastato pagrindinis plotas 576,0m² -reikia 3 vietų automobiliams.

Esamo sandėliavimo paskirties pastato pagrindinis plotas 749,0m² -reikia 4vietų

Projektuojamos 7 automobilių stovėjimo vietos, tame sk. 2vietos ŽN automobiliams ir viena perspektyvinė įkrovimo stotelė elektromobiliui.

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data
Projekto vadovas	Gitana Šukaitytė	A 1163		2023

15.



SKLYPO PLANO SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Sklypo atidalinimo "A" riba
- Sklypo riba "B" riba
- Esami pastatai
- Projektuojamas pastatas
- Projektuojama aikštelė su kieta danga
- Techninis kelias, aikštelė
- Trinkelų danga
- Esama aikštelė su kieta danga
- Esama aikštelė su betono danga
- Įvažiavimas / išvažiavimas į sklypą
- Įėjimas į pastatą
- Priešgaisrinio automobilio judėjimo schema
- Sunkiasvorio automobilio judėjimo schema
- Priešgaisrinio automobilio apsisukimo aikštelė 12mx12m
- Naikinami lapuočiai medžiai -menkaverčiai gluosniai
- Automobilių parkavimas
- Automobilių parkavimo vietos skirtos ŽN Btipo 1vt.
- Automobilių parkavimo vietos skirtos ŽN A tipo
- 4.2x5.7m 1vt.
- Daktilinis neregų vedimo takelis
- Esamo poilsio aikštelė
- Natūrali pieva
- Naikinam tvora

SKLYPO TECHNINIAI EKONOMINIAI RODIKLIAI			
Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Kiekis
		Prieš	Po
Sklypo plotas	m²	170493	170493
Sklypo užstatymo plotas	m²	14917	15644
Sklypo užstatymo tankis	%	8,75	9,17
Sklypo užstatymo intensyvumas	%	8,8	9,23
Sklypo apželdintas plotas	%/m2		10/1185
Automobilių stovėjimo vietos	vnt.	4	7

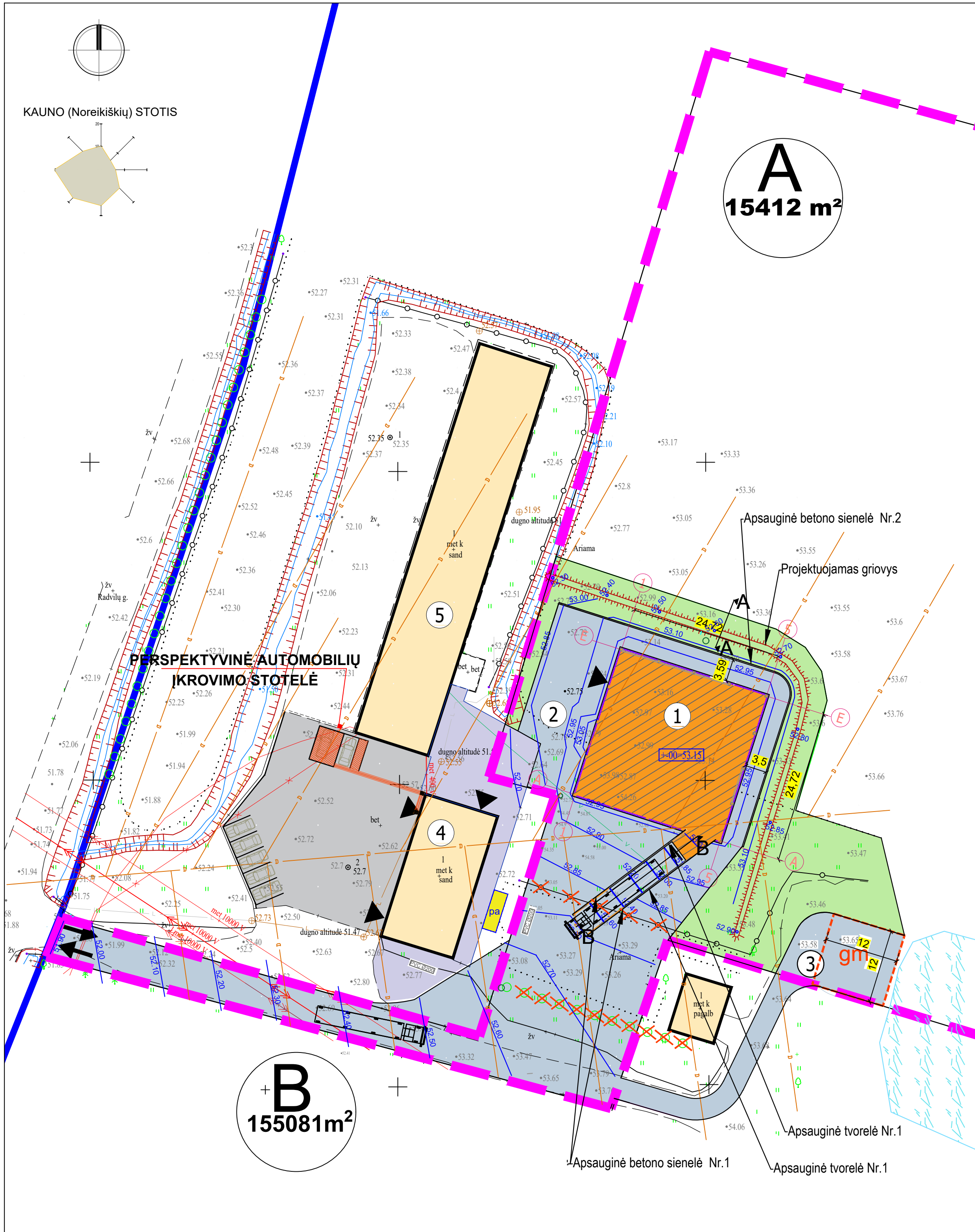
PASTABA:
Apželdintas plotas apskaičiuotas nuo ploto 15412,0m²
(nustatyto pagal naudojimosi tvarką) neužstatytos dalies 11850m²

PASTATŲ IR STATINIŲ TECHNINIAI EKONOMINIAI RODIKLIAI								
Eil. Nr.	Pastatų ir statinių pavadinimas	Unikalus Nr.	Žymėjimas inv.plane	Plotas m²			Tūris m³	Pastabos
1	2	3	4	Užstatymo	Bendras	Pagrindinis	8	9
Projektuojami pastatai ir statiniai:								
1	Kitos (ūkio) paskirties pastatas, nauja statyba			726,32	579,85	579,85	5635	
2	Aikštelė, II gr.nesudėtingas statinys,nauja statyba			2192				
3	Techninis kelias, aikštelė, II gr. nesudėtingas statinys			348				
Esami statiniai:								
2.2	Pastatas - Gyvenamas namas - Kiti inžineriniai statiniai - Kieno statiniai,(stoginė, šulinys)	5393-2006-3014, 5393-2006-3036	1A1p	167	251,77	100,85	822	
2.3	Pastatas -sandėlis	4400-6228-6758	15F1g	291	273,95	273,95	1976	
2.4	Pastatas - Sandėlis	4400-4543-3774	14F1g	840	749,45	749,45	6222	
2.5	Pastatas	4400-5620-5644						Yra gaubis SLD
2.6	Pastatas - Ūkinis pastatas	5393-2006-3025	211m	67			162	
2.7	Pastatas - Ūkio pastatas	4400-0559-5302	911ž	158			649	
2.8	Pastatas - Ūkio pastatas	4400-3136-4128	1011g	129			901	
2.9	Pastatas - Ūkio pastatas	4400-3136-4146	1111g	207			953	
2.10	Pastatas - Ūkio pastatas	4400-0559-5368	311ž	28			60	
2.11	Pastatas - Ūkio pastatas	4400-3136-4071	411ž	61			160	
2.12	Pastatas - Tvartas	4400-0559-5324	511p	50			129	
2.13	Pastatas - Ūkio pastatas	4400-3136-4117	611g	58			173	
2.14	Pastatas - Garažas	4400-0559-5282	711p	45			286	
2.15	Pastatas - Garažas	4400-3136-4093	811ž	45			289	
2.16	Kiti inžineriniai statiniai - Kieno statiniai : (stoginė 1211ž, 1311ž)	4400-3139-4917	1211ž,1311ž					
VISO:				14917	1855,02	1704,1		
Pastaba: Esamas užstatymo plotas duotas RC išraše 44/2020520, 2022-03-29								

+,-0,00= 53.15

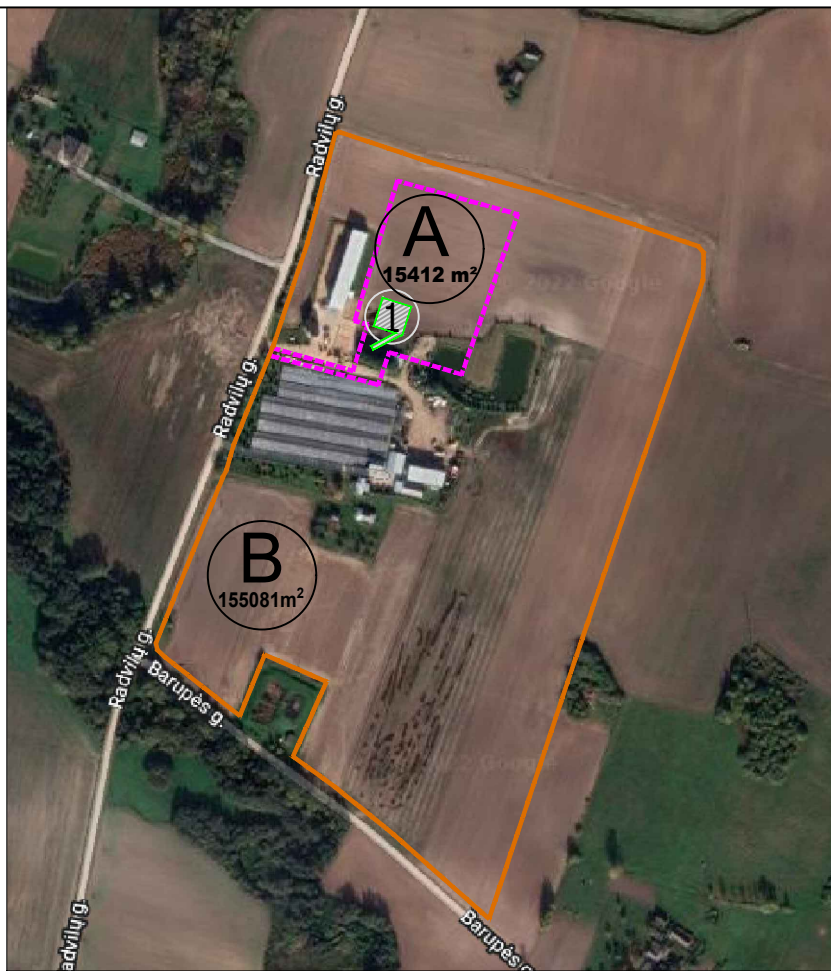
PASTABOS:
1. Matmenys ir altitudės nurodyti metrais;
2. Detalesnę informaciją žiūrėti SP.B-02,03 brėžiniuose (M1:500);
3. Brėžinys neskirtas statybos darbams vykdyti
4. DARBO PROJEKTO rengimo metu sprendinius tikslinti.
5.Atramines sienes žiūrėti SK dalyje.

0	2023	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI.	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
			Kitos (ūkio) paskirties pastato Radvilų g. 4, Pėdžių k., Pelėdnagių sen., Kėdainių r. sav., statybos projektas
A 1163	PV	G.Šukaitytė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
	PDV	R.Dambraskienė	Sklypo planas
			DOKUMENTO PAVADINIMAS
			Sklypo planas
			DOKUMENTO ŽYMUO
			MP-23-01-19-PP-SP.B-01
LT	UŽSAKOVAS	R. F.	LAPAS LAPŲ
			1 1



SKLYPO PLANO SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Sklypo atidalinimo "A" riba
- Sklypo riba "B" riba
- Esami pastatai
- Projektuojamas pastatas
- Projektuojama aikštelė su kieta danga
- Techninis kelias, aikštelė
- Trinkelų danga
- Esama aikštelė su kieta danga
- Esama aikštelė su betono danga
- Įvažiavimas / išvažiavimas į sklypą
- Įėjimas į pastatą
- Priešgaisrinio automobilio judėjimo schema
- Sunkiasvorio automobilio judėjimo schema
- Priešgaisrinio automobilio apsisukimo aikštelė 12mx12m
- Naikinami lapuočiai medžiai -menkaverčiai gluosniai
- Automobilių parkavimas
- Automobilių parkavimo vietos skirtos ŽN Btipo 1vt.
- Automobilių parkavimo vietos skirtos ŽN A tipo
- 4.2x5.7m 1vt.
- Daktilinis neregų vedimo takelis
- Esamo poilsio aikštelė
- Natūrali pieva



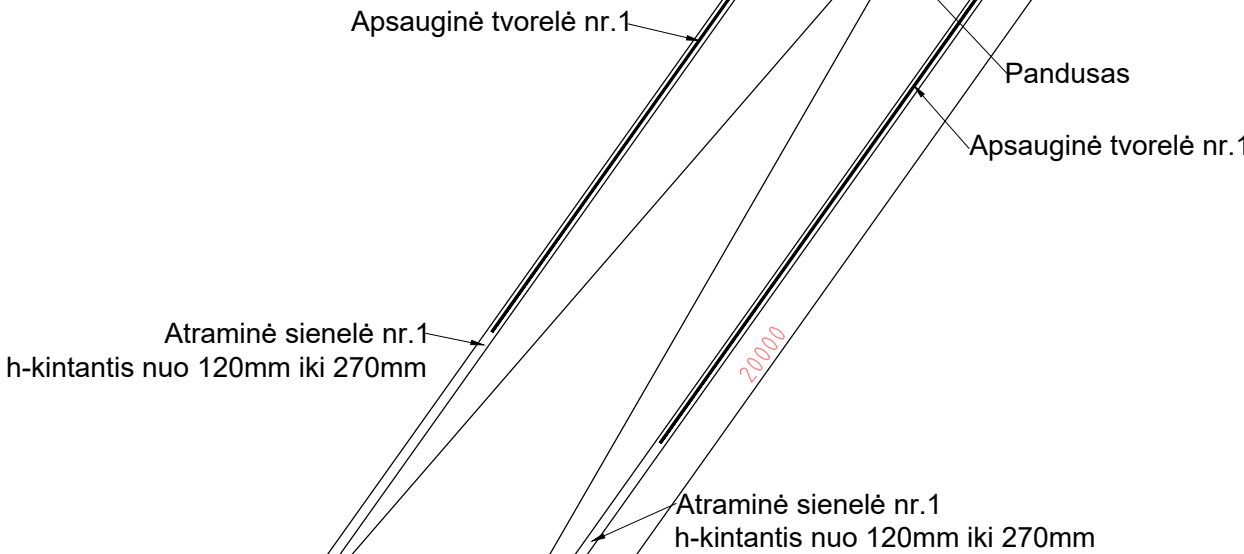
SKLYPO TECHNINIAI EKONOMINIAI RODIKLIAI			
Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis Prieš	Kiekis Po
Sklypo plotas	m ²	170493	170493
Sklypo užstatymo plotas	m ²	14917	15644
Sklypo užstatymo tankis	%	8,75	9,17
Sklypo užstatymo intensyvumas	%	8,8	9,23
Sklypo apželdintas plotas	%/m2		10/1185
Automobilių stovėjimo vietos	vnt.	4	7

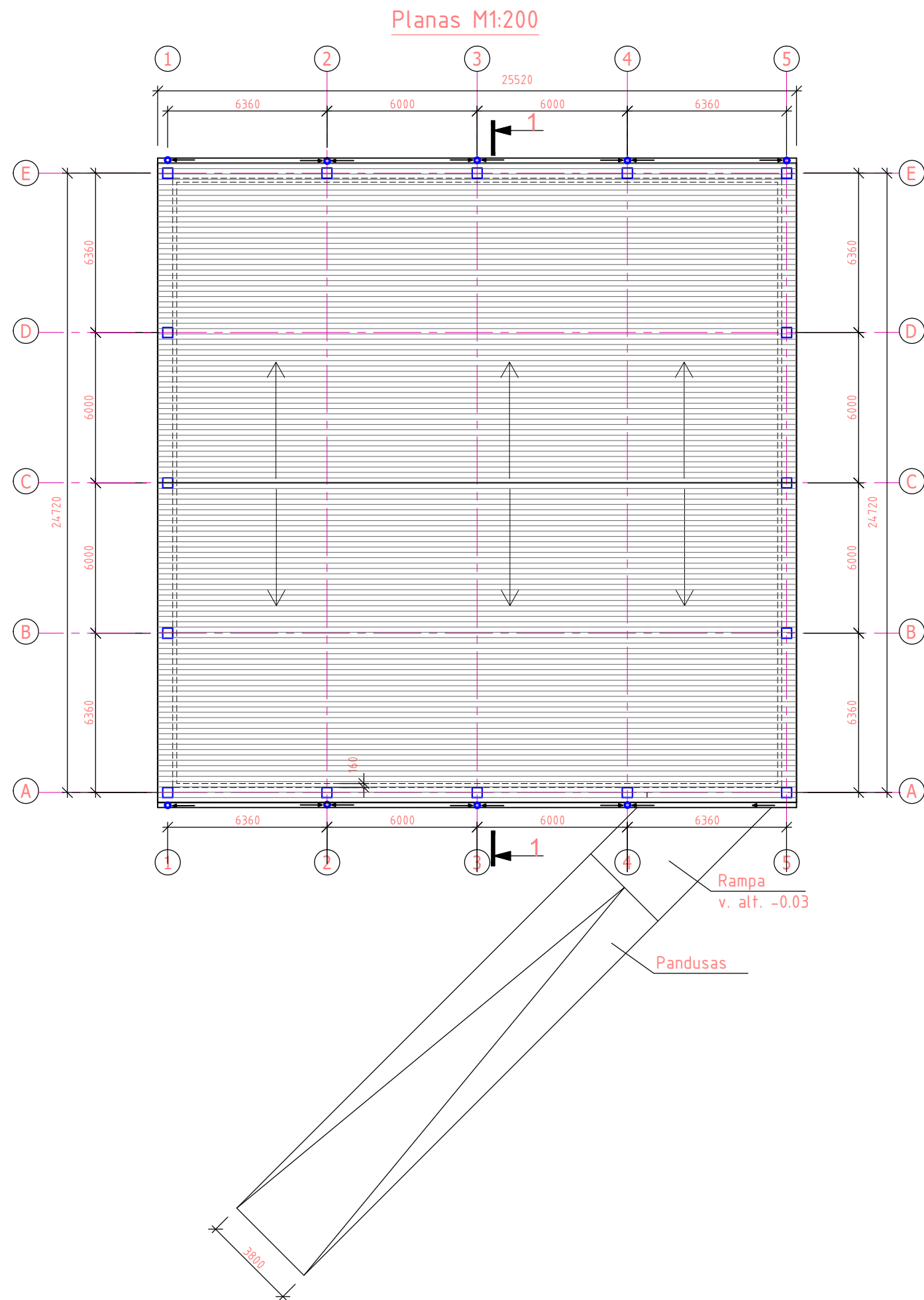
PASTABA:
Apželdintas plotas apskaičiuotas nuo ploto 15412,0m²
(nustatyto pagal naudojimosi tvarką) neužstatytos dalies 11850m²

PASTATŲ IR STATINIŲ TECHNINIAI EKONOMINIAI RODIKLIAI								
Eil. Nr.	Pastatų ir statinių pavadinimas	Unikalus Nr.	Žymėjimas inv.plane	Plotas m ²			Tūris m ³	Pastabos
				Užstatymo	Bendras	Pagrindinis		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Projektuojami pastatai ir statiniai :								
1	Kitos (ūkio) paskirties pastatas, nauja statyba			726,32	579,85	579,85	5635	
2	Aikštelė, II gr.nesudėtingas statinys,nauja statyba			2192				
3	Techninis kelias, aikštelė, II gr. nesudėtingas statinys			348				
Esami statiniai:								
2.2	Pastatas - Gyvenamas namas - Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai:(stoginė, šulinys)	5393-2006-3014, 5393-2006-3036	1A1p	167	251,77	100,85	822	
2.3	Pastatas - sandėlis	4400-6228-6758	15F1/g	291	273,95	273,95	1976	
2.4	Pastatas - Sandėlis	4400-4543-3774	14F1g	840	749,45	749,45	6222	
2.5	Pastatas	4400-5620-5644						Yra gautas SLD
2.6	Pastatas - Ūkinis pastatas	5393-2006-3025	2I1m	67			162	
2.7	Pastatas - Ūkio pastatas	4400-0559-5302	9I1z	158			649	
2.8	Pastatas - Ūkio pastatas	4400-3136-4128	10I1g	129			901	
2.9	Pastatas - Ūkio pastatas	4400-3136-4146	11I1g	207			953	
2.10	Pastatas - Ūkio pastatas	4400-0559-5368	3I1z	28			60	
2.11	Pastatas - Ūkio pastatas	4400-3136-4071	4I1z	61			160	
2.12	Pastatas - T virtas	4400-0559-5324	5I1p	50			129	
2.13	Pastatas - Ūkio pastatas	4400-3136-4117	6I1g	58			173	
2.14	Pastatas - Garažas	4400-0559-5282	7I1p	45			286	
2.15	Pastatas - Garažas	4400-3136-4093	8I1z	45			289	
2.16	Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai : (stoginė 12I1z; 13I1z)	4400-3139-4917	12I1z;13Iz					
VISO:				14917	1855,02	1704,1		
Pastaba: Esamas užstatymo plotas duotas RC išraše 44/2020520, 2022-03-29								

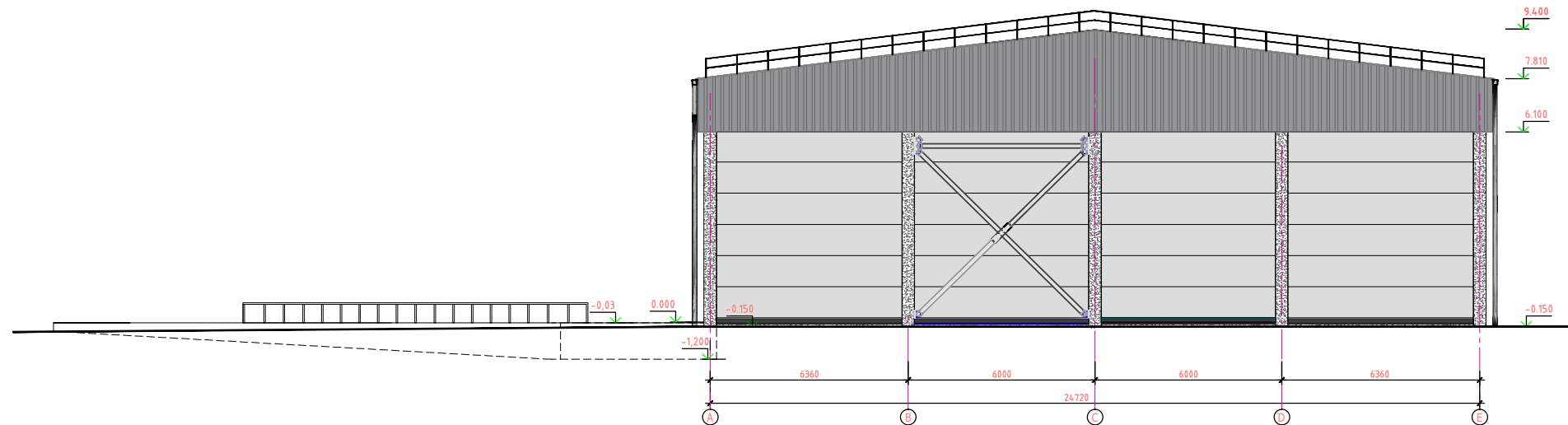
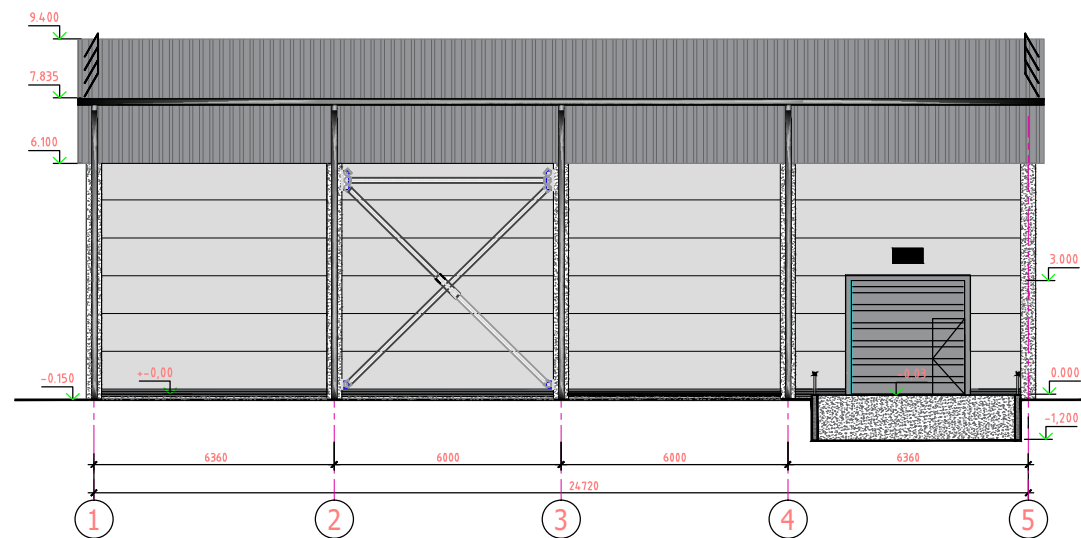
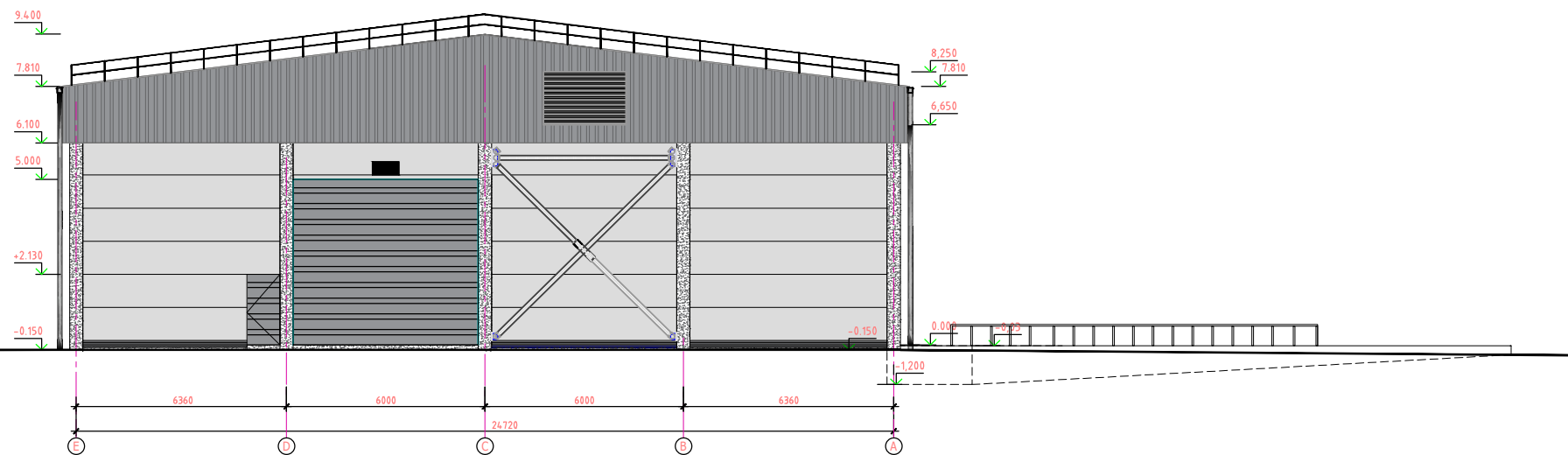
+,-0,00= 53.15

0	2023	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI.	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
			Kitos (ūkio) paskirties pastato Radvilų g. 4, Pėdžių k., Pelėdnagių sen., Kėdainių r. sav., statybos projektas
A 1163	PV	G.Šukaitytė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
	PDV	R.Dambrauskienė	Sklypo planas
A1067			DOKUMENTO PAVADINIMAS
			Sklypo aukščių planas
			DOKUMENTO ŽYMUO
LT	UŽSAKOVAS	R. F.	MP-23-01-19-PP-SP.B -02
			LAPAS
			LAPŲ
			1
			1

[illegible]

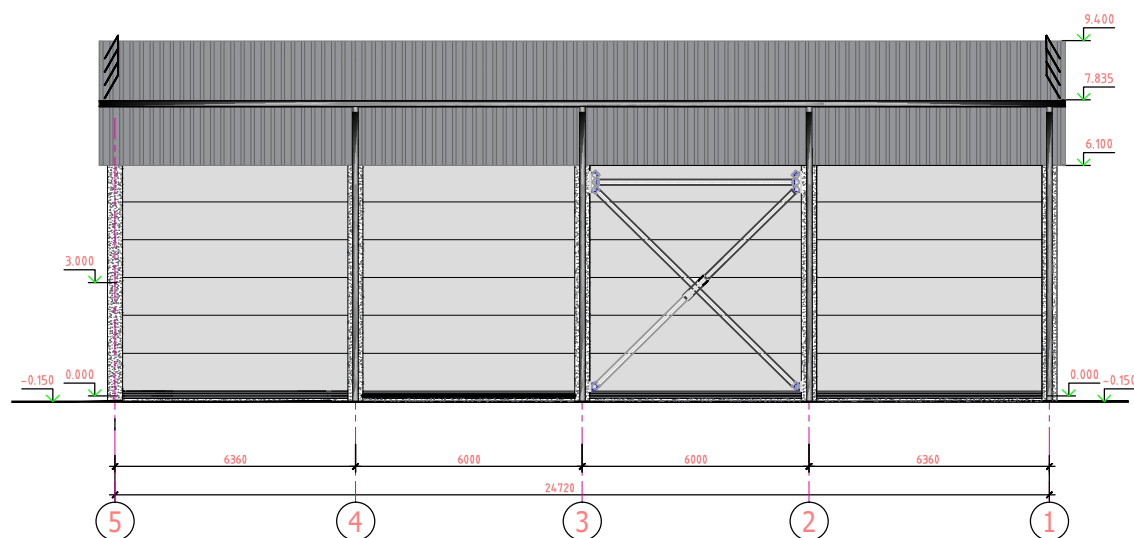


0	2023	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI.		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
				Kitos (ūkio) paskirties pastato Radvilų g. 4, Pėdžių k., Pelėdnagių sen., Kėdainių r. sav., statybos projektas
A1163	PV	G.Šukaitytė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A 1067	PDV	R.Dambrauskienė		Kitos (ūkio) paskirties pastatas
				DOKUMENTO PAVADINIMAS
				Stogo planas M1:200
				LAIDA
				0
LT	UŽSAKOVAS	R. F.		DOKUMENTO ŽYMUO
				MP-23-01-19-PP.B-02
				LAPAS
				1
				LAPŲ
				1

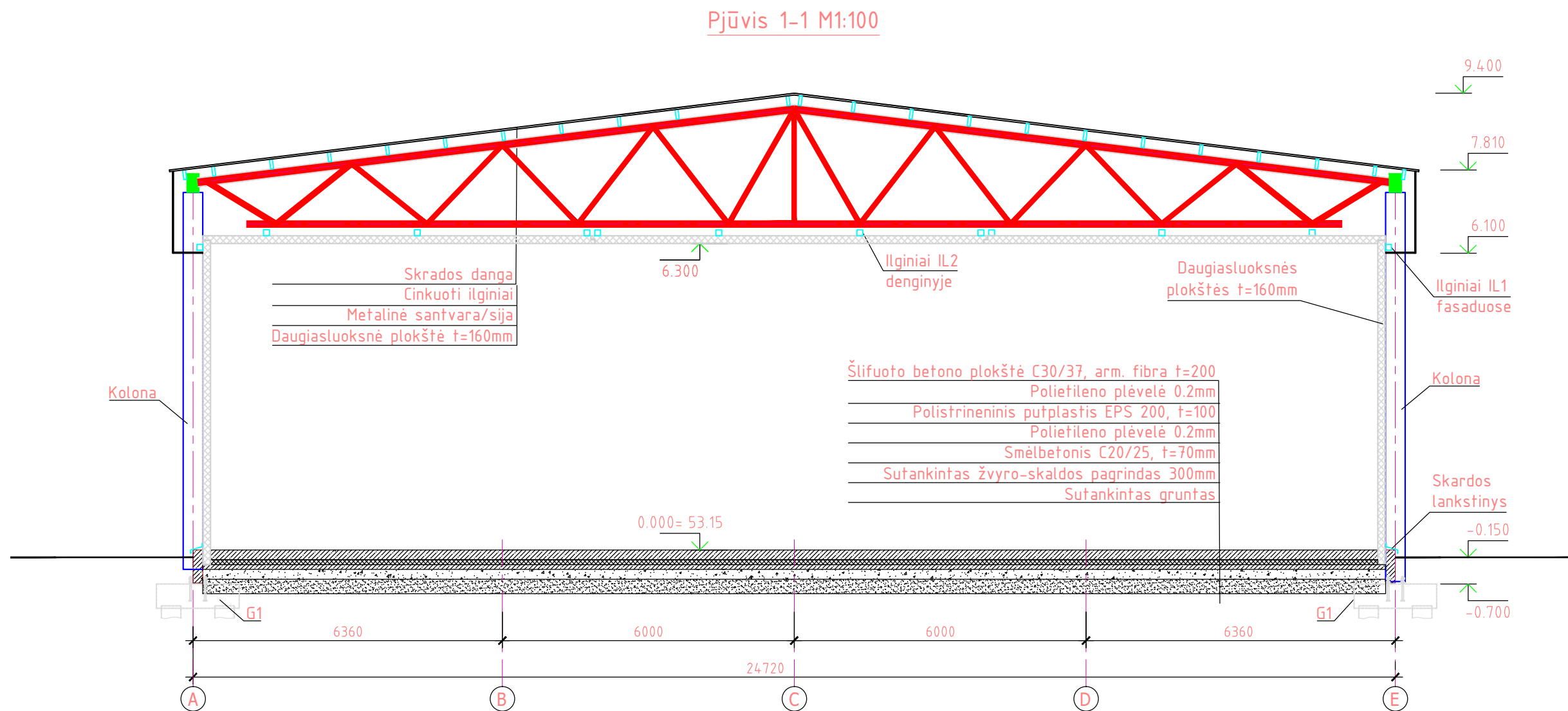


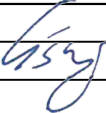
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Daugiasluoksnis panelis RAL 9006
	Cokolis RAL 7016
	Skardos lankstiniai ,gaminiai RAL7016
	Skarda trapecinis profilis RAL7016
	Šviestuvai ant fasado

- PASTABOS
1. Išmatavimai brėžinyje duoti milimetrais.
 2. Brėžinyje radus netikslumų, tolimesnius sprendinius derinti su projektuotojais.
 3. Šis brėžinys neskirtas statybai.



0	2023	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI.			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <i>UAB "MERKEVIČIUS IR PARTNERIAI"</i>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
				Kitos (ūkio) paskirties pastato Radvilų g. 4, Pėdžių k., Pelėdnagių sen., Kėdainių r. sav., statybos projektas	
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A1163	PV	G.Šukaitytė		Kitos (ūkio) paskirties pastatas	
A 1067	PDV	R.Dambrauskienė			
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	
				Fasadai tarp ašių E-A, 1-5, A-E, 5-1 M1:200	
					0
LT	UŽSAKOVAS R. F.			DOKUMENTO ŽYMUO	
				MP-23-01-19-PP.B-04	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1



0	2023	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI.			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "MERKEVIČIUS IR PARTNERIAI"			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
				Kitos (ūkio) paskirties pastato Radvilų g. 4, Pėdžių k., Pelėdnagių sen., Kėdainių r. sav., statybos projektas	
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A1163	PV	G.Šukaitytė		Kitos (ūkio) paskirties pastatas	
A 1067	PDV	R.Dambrauskienė			
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		
			Pjūvis 1-1 M1:100		
			LAIDA		
			0		
LT	UŽSAKOVAS R. F.			DOKUMENTO ŽYMUO	
				MP-23-01-19-PP.B -03	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1