

- SUTARTINIAI ŽENKLAI**
- Sklypo ribos (unikalus sklypo nr.: 4400-5642-6303)
 - 1 Projektuojamas sandėliavimo paskirties pastatas (projektuojama atskiru projektu)
 - Numatoma asfalto danga po pastatu (projektuojama atskiru projektu)
 - Griauunami I gr. nesudėtingi statiniai
 - Skaldos pagrindo privažiavimas gaisriniais automobiliams
 - Esamos pievos.
 - Esami krūmynai.
 - 2 Esama žvyro danga
 - A Esama asfalto danga
 - 0,75 4,50 2,50 Projektuojamos automobilių stovėjimo vietos (16 vnt.)
 - ▲ Pagrindinis įėjimas į pastatą

PAGRINDINIAI RODIKLIAI

Pavadinimas	Rodiklis	Leistinas pagal normas	Mato vnt.
SKLYPO RODIKLIAI			
Sklypo plotas	69 220	-	m ²
Sklypo užstatymo intensyvumas	12,5 (8,3 prieš)	250,0	%
Sklypo užstatymo tankumas	16,9 (12,2 prieš)	80,0	%
PASTATO RODIKLIAI			
Pastato užstatymo plotas	3227,00	-	m ²
Bendras plotas	2878,73	412,00	m ²
Naudingasis plotas	-	-	m ²
Pagrindinis plotas	2878,73	-	m ²
Pagalbinis plotas	-	-	m ²
Garažų plotas	-	-	m ²
Pastato tūris	37 360	-	m ³
Aukštų skaičius	1	-	vnt.
Pastato aukštis	13,80	30,0	m
Energinio naudingumo klasė	Netaikoma	-	

- PASTABOS:**
- Sklypo plane matmenys nurodyti metrais (m).
 - Projektuojamas pastatas numatomas pastatyti ant numatomos asfaltbetonio dangos. Nurodyta asfaltbetonio dangos aikštė šiuo metu yra projektuojama atskiru projektu ir jai bus imamas atskiras statyba leidžiantis dokumentas.
 - Sklypiui nėra rengtas detalus planas. Leistini sklypo rodikliai pagal Kedainių miesto bendrąjį planą.
 - Želdiniai sklype turi užimti ne mažiau kaip 10% ploto.
 - Sandėliuojamos daržovės bus atvežamos trijų ašių sunkvežimiais pro šiaurinę teritorijos dalį. Išvažiuojantis transportas išvažiuos pro rytinę pastato dalį numatomą išvažiavimą ir šitai judės ratu.
 - Pastatui sklype numatoma 16 vnt. automobilių stovėjimo vietų (1 vieta 200 m² sandėlio ploto).
 - Projektas atitinka statybos techninius reglamentus bei ekologinius, higieninius bei priešgaisrinius reikalavimus.




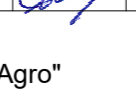
PROJEKTO SPRENDINIAMS PRITARIU:

UAB "Baltic Agro" Direktorius Arūnas Bielskis
(vardas, pavardė, data, parašas)

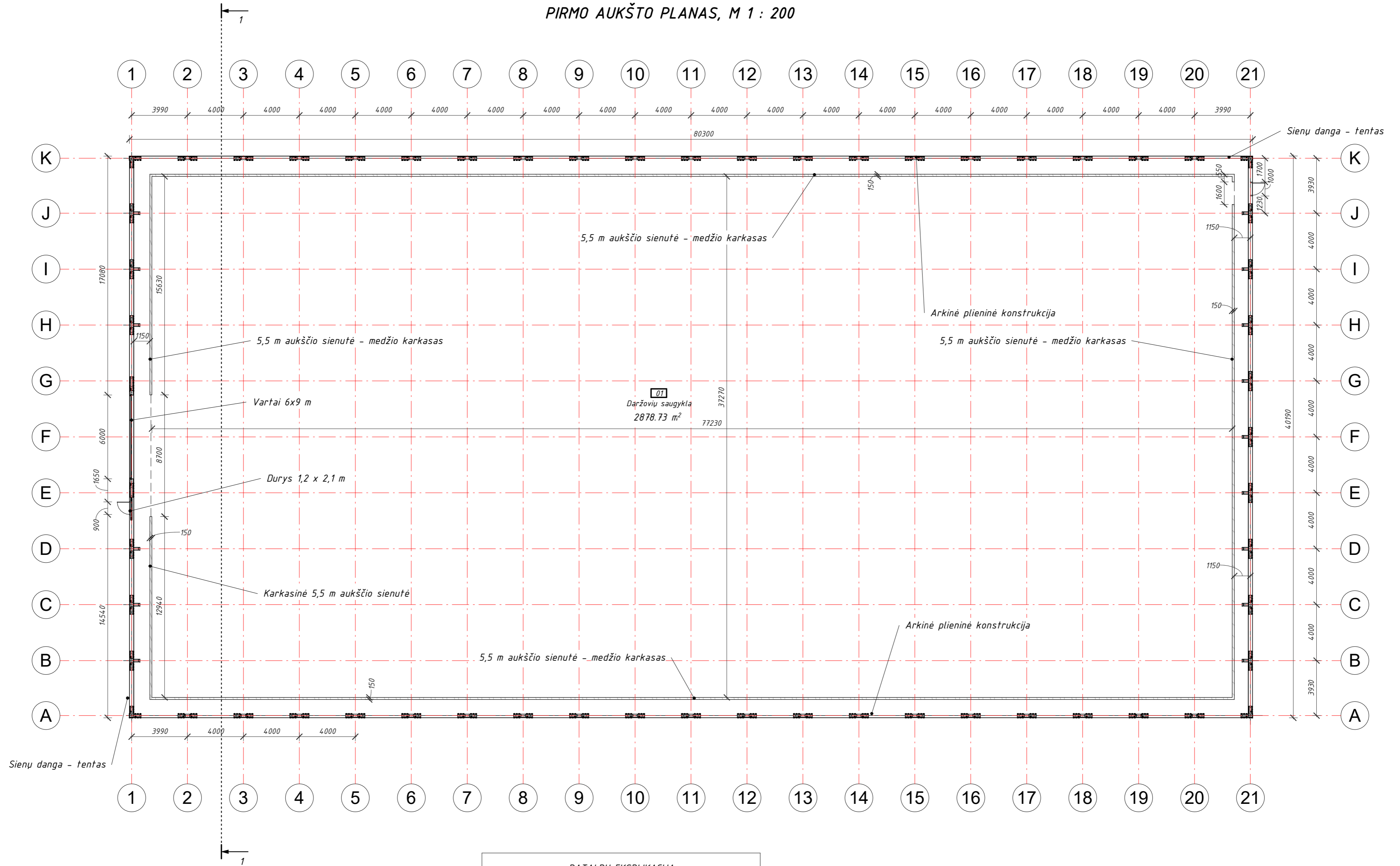
Atestato Nr.	TS Projects	UAB "TS Projects"		OBJEKTAS: Sandėliavimo paskirties pastato statybos, Elevatoriaus g. 17, Kedainiai, projektiniai pasiūlymai. Unikalus sklypo Nr. 4400-5642-6303, Kadastrinis Nr. 5333/00/4-21 Kedainių m. k. v.
		Tilžės g. 17B 1336 kab. LT-76296, Šiauliai. Tel/Fax: (8-41) 399431; Mob. tel.: 861299554. Im. kodas 300021780		
35973	PV	D. Vozbutė	2022	SKLYPO PLANAS, M 1:500
----	Proj.	M. Kazlauskas	2022	
LT	Užsakovas (statytojas): UAB "Baltic Agro"		2256S-01-PP-B-02	Lapas 1
				Lapų 1





Atestato Nr.	 UAB "TS Projects" <small>Įmonės kodas: 300021780, Tilžės g. 170-336, Šiauliai LT-76296 Mob.tel.: 8-612-99654, e-mail.: tsprojektais@gmail.com</small>	OBJEKTAS: Sandėliavimo paskirties pastato statybos, Elevatoriaus g. 17, Kėdainiai, projektiniai pasiūlymai. <small>Unikalus sklypo Nr. 4400-5642-6303, Kadastrinis Nr. 5333/0014:21 Kėdainių k.v.</small>	
		35973 PV D. Vozbutė  2022	LAI DA
		A1722 SA PDV O. Jancauskas  2022	0
39143 SK PDV D. Vozbutė  2022	UŽSAKOVAS: UAB "Baltic Agro"		ŽYMUO: 2256S-01-PP.B-03
LT			LAPAS LAPŲ 1 1

PIRMO AUKŠTO PLANAS, M 1 : 200



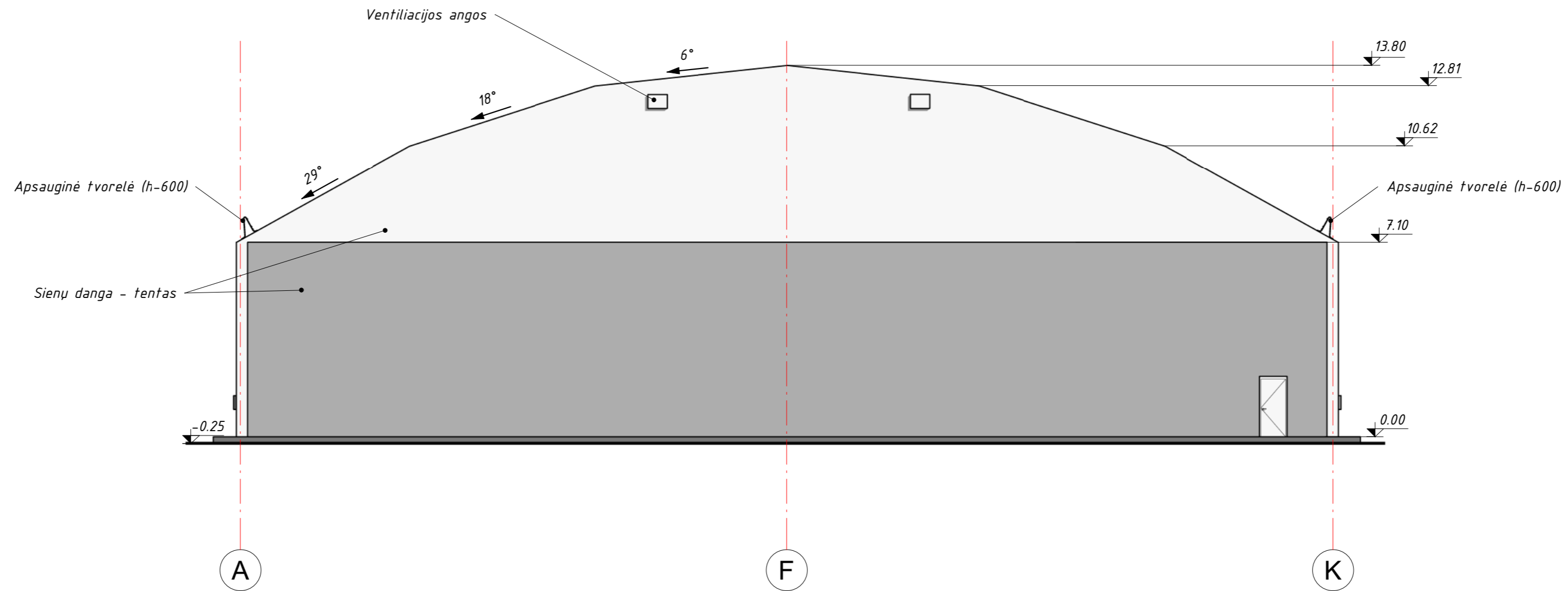
PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Numeris	Pavadinimas	Plotas
01	Daržovių saugykla	2879.06 m ²

PASTABOS:

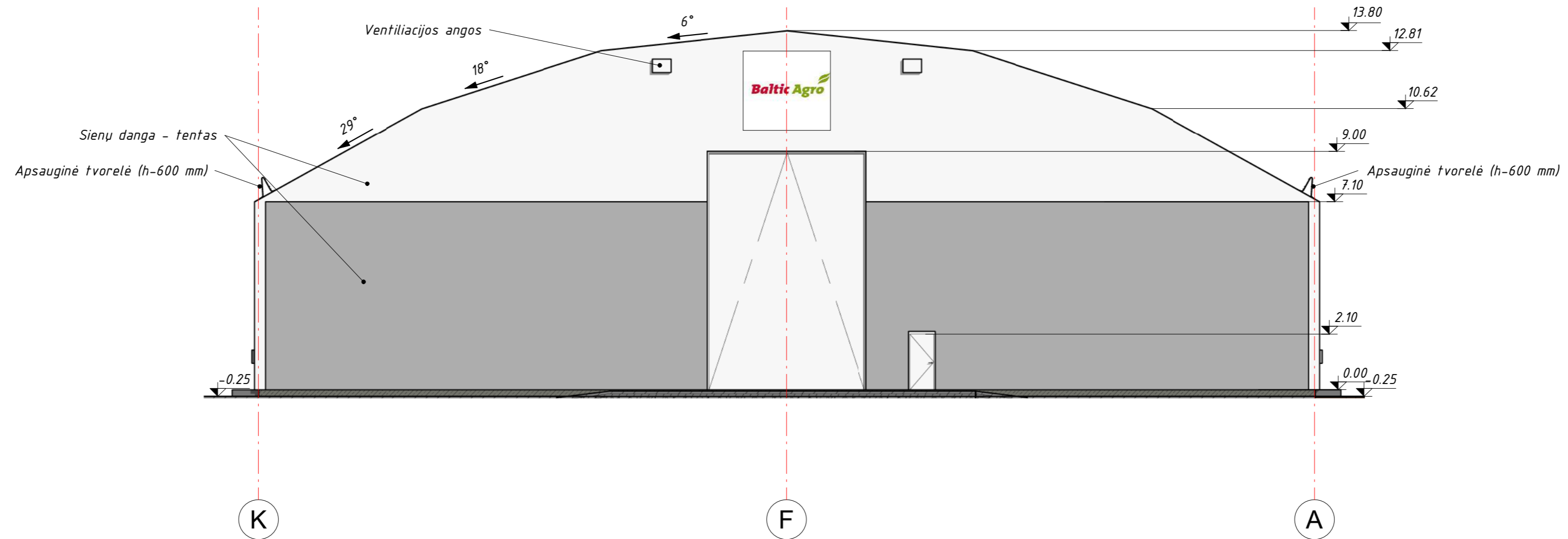
1. Matmenys nurodyti milimetru tikslumu (mm). Visus matmenis, kiekius ir dydžius fikslinti vietoje.
2. Visos medžiagos montuojamos pagal gamintojo pateiktą technologiją ir rekomendacijas.

Atestato Nr.	UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Tilžės g. 170-336, Šiauliai LT-76296 Mob.tel.: 8-612-99654, e-mail.: tsprojektais@gmail.com	OBJEKTAS: Sandėliavimo paskirties pastato statybos, Elevatoriaus g. 17, Kėdainiai, projektiniai pasiūlymai. Unikalus sklypo Nr. 4400-5642-6303, Kadastrinis Nr. 5333/0014:21 Kėdainių k.v.		
		35973 PV D. Vozbutė	2021	PIRMO AUKŠTO PLANAS, M 1 : 200
A1722 SA PDV O. Jancauskas	2021	0		
39143 SK PDV D. Vozbutė	2021			
LT	UŽSAKOVAS: UAB "Baltic Agro"	ŽYMUO: 2256S-01-PP.B-04	LAPAS	LAPŲ
			1	1

FASADAS "A-K", M1 : 150




FASADAS "K-A", M1 : 150

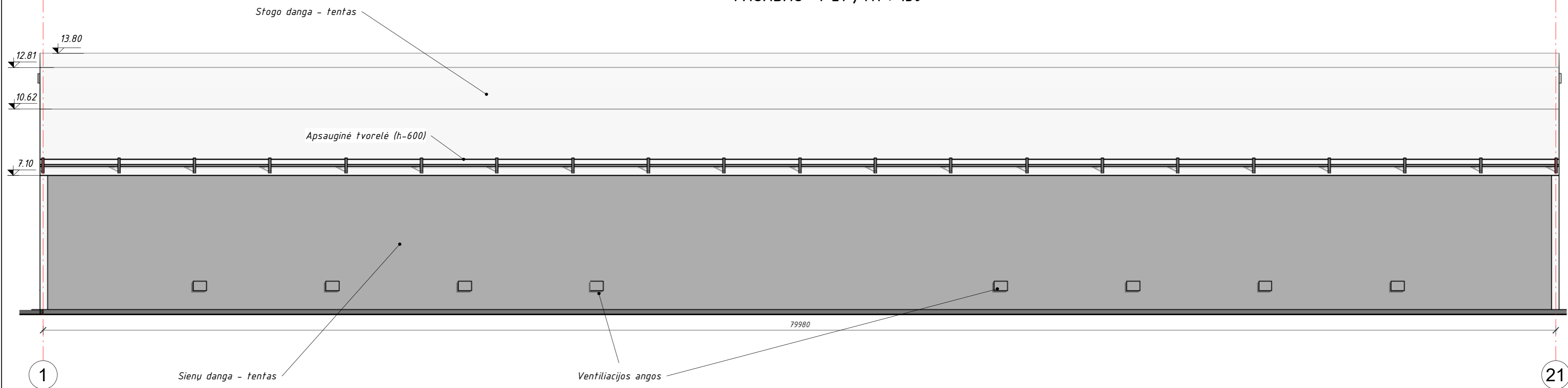


PASTABOS:

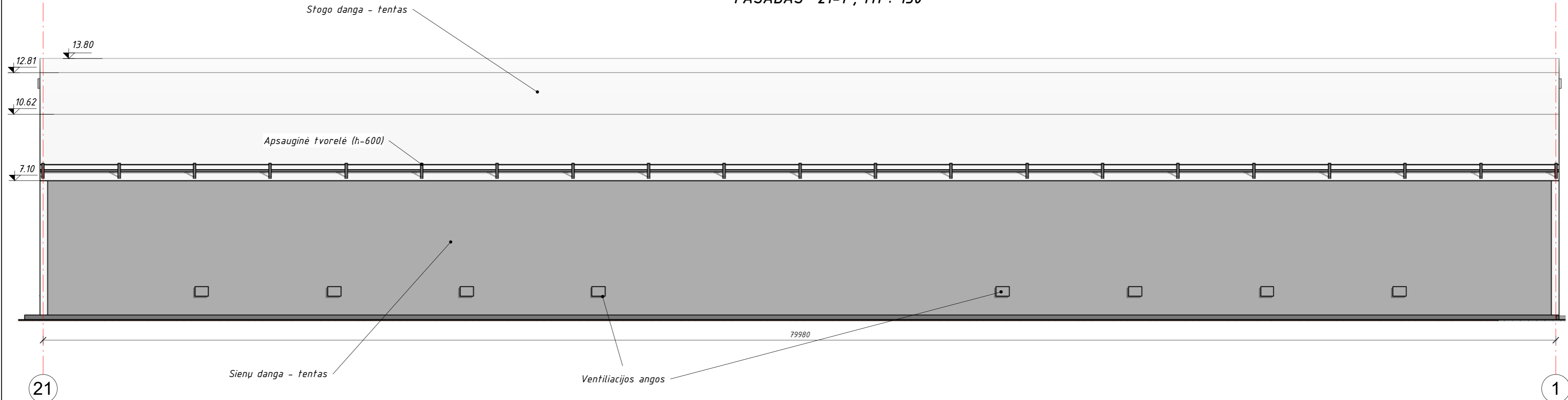
1. Matmenys nurodyti milimetru tikslumu (mm). Visus matmenis, kiekius ir dydžius tikslinti vietoje.
2. Pastato sienos ir stogas uždengiamas PVC tentu.
3. Visos medžiagos montuojamos pagal gamintojo pateiktą technologiją ir rekomendacijas. Reikalavimai darbams pateikti techninėse specifikacijose.

Atestato Nr.	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Tilžės g. 170-336, Šiauliai LT-76296 Mob.tel.: 8-612-99654, e-mail.: tsprojektais@gmail.com		OBJEKTAS: Sandėliavimo paskirties pastato statybos, Elevatoriaus g. 17, Kėdainiai, projektiniai pasiūlymai. <small>Unikalus sklypo Nr. 4400-5642-6303, Kadastrinis Nr. 5333/0014:21 Kėdainių k.v.</small>		
	35973	PV	D. Vozbutė	2021	LAIDA
	A1722	SA PDV	O. Jankauskas	2021	0
39143	SK PDV	D. Vozbutė	2021		
UŽSAKOVAS:		ŽYMUO:		LAPAS	LAPŲ
LT	UAB "Baltic Agro"		2256S-01-PP.B-05	1	1

FASADAS "1-21", M1 : 150



FASADAS "21-1", M1 : 150

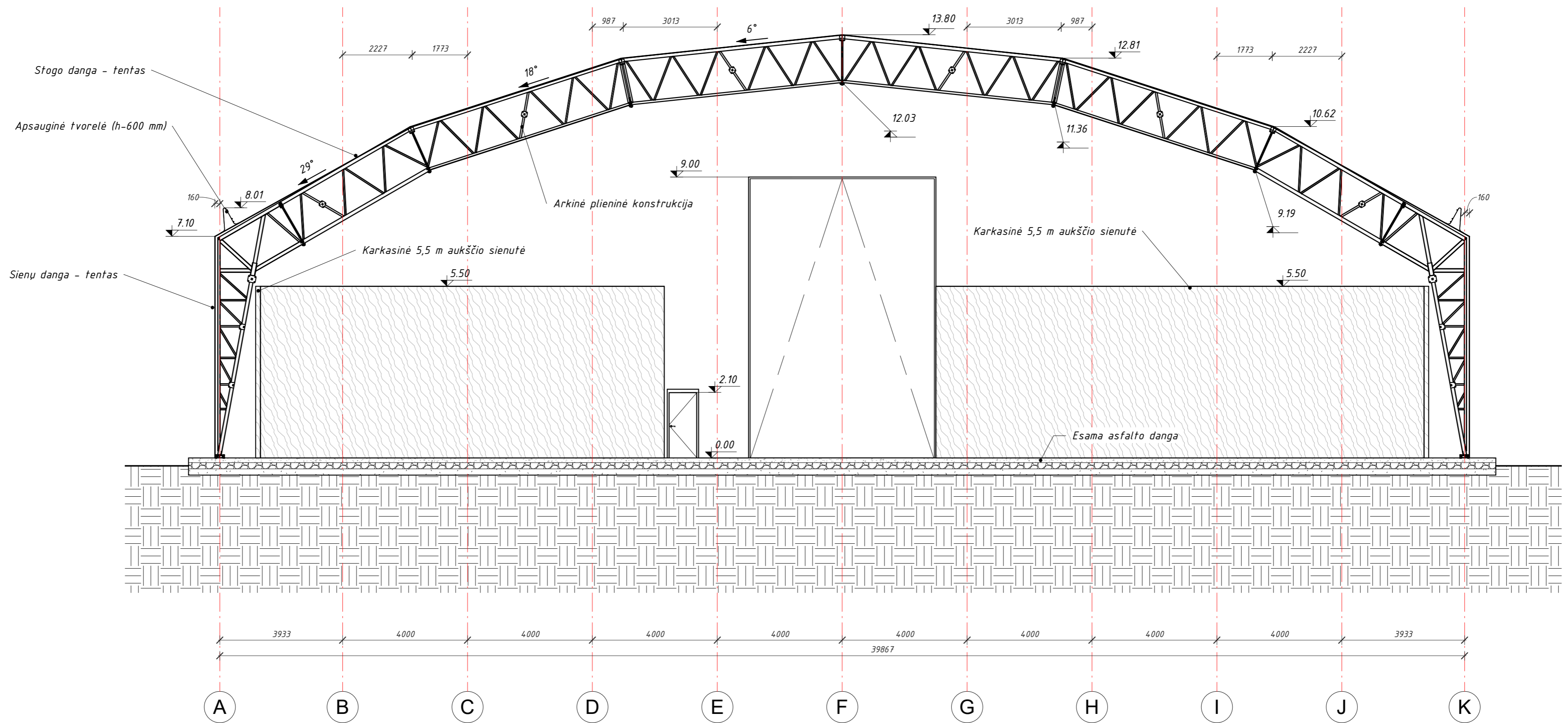


PASTABOS:

1. Matmenys nurodyti milimetru tikslumu (mm). Visus matmenis, kiekius ir dydžius tikslinti vietoje.
2. Pastato sienos ir stogas uždengiamas PVC tentu.
3. Visos medžiagos montuojamos pagal gamintojo pateiktą technologiją ir rekomendacijas. Reikalavimai darbams pateikti techninėse specifikacijose.


Atestato Nr.	UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Tilžės g. 170-336, Šiauliai LT-76296 Mob.tel.: 8-612-99654, e-mail.: tsprojektais@gmail.com	OBJEKTAS:		LAIŠKA	
		Sandėliavimo paskirties pastato statybos, Elevatoriaus g. 17, Kėdainiai, projektiniai pasiūlymai.			0
		Unikalus sklypo Nr. 4400-5642-6303, Kadastrinis Nr. 5333/0014:21 Kėdainių k.v.			
35973	PV	D. Vozbutė	2021	FASADAI 1-21 IR 21-1, M1 : 150	
A1722	SA PDV	O. Jančiauskas	2021		
39143	SK PDV	D. Vozbutė	2021		
UŽSAKOVAS:		ŽYMUO:		LAPAS	LAPŲ
LT	UAB "Baltic Agro"		2256S-01-PP.B-06	1	1

PJŪVIS "1-1", M 1 : 100

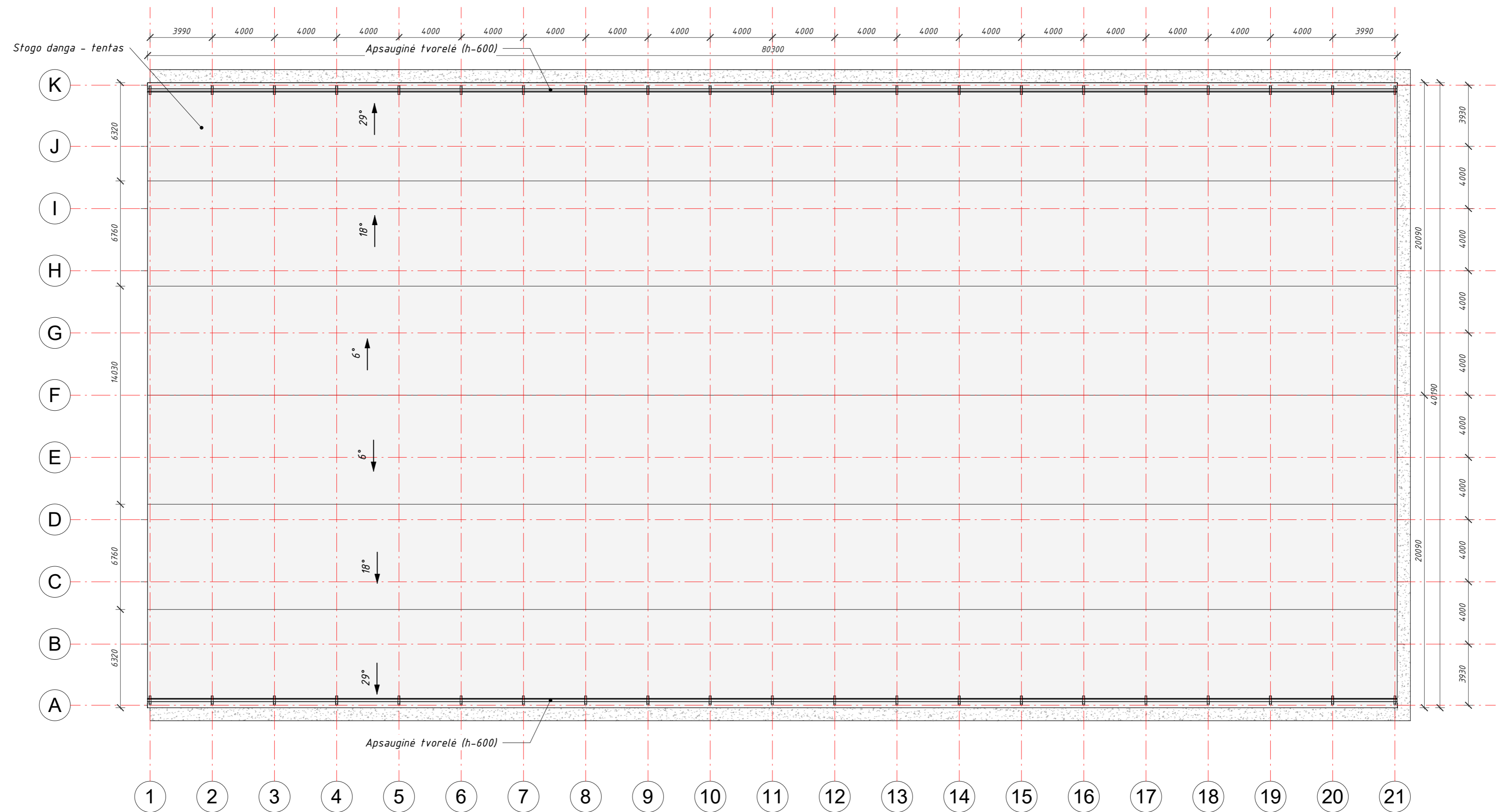


PASTABOS:

1. Matmenys nurodyti milimetru tikslumu (mm). Visus matmenis, kiekius ir dydžius tikslinti vietoje.
2. Visos medžiagos montuojamos pagal gamintojo pateiktą technologiją ir rekomendacijas.

Atestato Nr.	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Tilžės g. 170-336, Šiauliai LT-76296 Mob.tel.: 8-612-99654, e-mail.: tsprojektais@gmail.com			OBJEKTAS: Sandėliavimo paskirties pastato statybos, Elevatoriaus g. 17, Kėdainiai, projektiniai pasiūlymai. Unikalus sklypo Nr. 4400-5642-6303, Kadastrinis Nr. 5333/0014:21 Kėdainių k.v.	
	35973	PV	D. Vozbutė	2021	LAI DA
A1722	SA PDV	O. Jankauskas	2021	PJŪVIS "1", M 1 : 100	0
39143	SK PDV	D. Vozbutė	2021		ŽYMUO:
LT	UŽSAKOVAS: UAB "Baltic Agro"			2256S-01-PP.B-07	1 1

STOGO PLANAS, M 1 : 200



PASTABOS:

1. Matmenys nurodyti milimetru tikslumu (mm). Visus matmenis, kiekius ir dydžius tikslinti vietoje.
2. Pastato sienos ir stogas uždengiamas PVC tentu.
3. Visos medžiagos montuojamos pagal gamintojo pateiktą technologiją ir rekomendacijas. Reikalavimai darbams pateikti techninėse specifikacijose.

Atestato Nr.	UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Tilžės g. 170-336, Šiauliai LT-76296 Mob.tel.: 8-612-99654, e-mail.: tsprojektais@gmail.com	OBJEKTAS: Sandėliavimo paskirties pastato statybos, Elevatoriaus g. 17, Kėdainiai, projektiniai pasiūlymai. Unikalus sklypo Nr. 4400-5642-6303, Kadastrinis Nr. 5333/0014:21 Kėdainių k.v.	
		35973 PV D. Vozbutė	2021
A1722 SA PDV O. Janauskas	2021	STOGO PLANAS, M 1 : 200	
39143 SK PDV D. Vozbutė	2021	0	
LT	UŽSAKOVAS: UAB "Baltic Agro"	ŽYMUO: 2256S-01-PP.B-08	LAPAS LAPŲ 1 1