



KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

DĖL ŽEMĖS SKLYPO KĖDAINIŲ R. SAV., PELĖDNAGIŲ SEN., NOCIŪNŲ K., PARKO G. 2, NAUDOJIMO BŪDO PAKEITIMO

2021 m. spalio 10 d. Nr. AD-1-1196

Kėdainiai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 24 straipsnio 1 ir 2 dalimis, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugšėjo 29 d. nutarimu Nr. 1073 „Dėl Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo patvirtinimo“, 10, 12 ir 17 punktais, Žemės naudojimo būdų turinio aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005 m. sausio 20 d. įsakymu Nr. 3D-37/D1-40 „Dėl Žemės naudojimo būdų turinio aprašo patvirtinimo“, Kėdainių rajono savivaldybės tarybos 2021 m. vasario 26 d. sprendimu Nr. TS-43 „Dėl Kėdainių rajono savivaldybės tarybos paprastosios kompetencijos įgaliojimo pavedimo administracijos direktoriui“, Kėdainių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo planu, patvirtintu Kėdainių rajono savivaldybės tarybos 2009 m. vasario 27 d. sprendimu Nr. TS-68 „Dėl Kėdainių rajono teritorijos bendrojo plano tvirtinimo“ ir Nociūnų kaimo detaliuoju planu, patvirtintu Kėdainių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2020 m. kovo 26 d. įsakymu Nr. AD-1-352 „Dėl Nociūnų kaimo detaliuojo plano tvirtinimo“, bei atsižvelgdamas į vietos gamtinį kraštovaizdį, sklype suplanuotą ir vykdomą veiklą, K V 2021 m. liepos 29 d. prašymą, 2009 m. rugpjūčio 12 d. susitarimą Nr. SU-15 „Dėl valstybinės žemės 2004 m. rugšėjo 28 d. nuomos sutarties Nr. N53/04-145 pakeitimo“ ir Kėdainių rajono savivaldybės administracijos Žemės ūkio ir aplinkosaugos skyriaus 2021 m. rugpjūčio 18 d. raštą Nr. 53 „Dėl melioracijos statinių žemės sklype“:

1. K e i č i u nuomojamo kitos paskirties žemės sklypo Kėdainių r. sav., Pelėdnagių sen., Nociūnų k., Parko g. 2, kadastrinis Nr. 5350/0021:238, kurio naudojimo būdas yra komercinės paskirties objektų teritorijos, naudojimo būdą.

2. N u s t a t a u šio žemės sklypo pagrindinę žemės naudojimo paskirtį – kitos paskirties žemė ir naudojimo būdą – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

3. N u r o d a u, kad žemės sklype valstybei nuosavybės teise priklausančių melioracijos statinių nėra.

4. I n f o r m u o j u, kad per 10 darbo dienų nuo šio sprendimo paskelbimo žemės sklypo savininkas Nekilnojamojo turto kadastro ir Nekilnojamojo turto registro tvarkytojui Vyriausybės nustatyta tvarka pateikia prašymą įregistruoti žemės sklypo kadastro duomenų (pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir žemės sklypo naudojimo būdo) pasikeitimą Nekilnojamojo turto registre – pasikeitusius žemės sklypo kadastro duomenis įrašyti į Nekilnojamojo turto kadastrą.

Šis įsakymas per vieną mėnesį nuo įsakymo įteikimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui adresu: Laisvės al. 36, Kaunas, Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administraciniam teismui bet kuriuose šio teismo rūmuose Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius



Arūnas Kacevičius

Parengė
Violeta Vecenaitė
2021-10-11

Rytis Vieštautas

Dalius Ramonas

V-sistemoje