

MB „RINKIS NAMA“

OBJEKTAS	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato 1A1p, pagalbinio ūkio pastato 1a1p kapitalinio remonto ir dalies patalpų paskirties keitimo į paslaugų paskirties patalpas Paeismilgio g.17, Kėdainių m., Kėdainių r. sav., projektas
STATYTOJAS	A. K.
ADRESAS	Paeismilgio g.17, Kėdainių m., Kėdainių r. sav.,
ŽYMUO	RN 21/16- TDP
NAUDOJIMO PASKIRTIS	Gyvenamoji (6.1)
KATEGORIJA	Neypatingas
ETAPAS	TDP
LAIDA	0
TOMAS	I, II, III, IV
DALIS	Bendroji dalis (BD)

Projektiniai pasiūlymai

ĮMONĖS VADOVAS	Povilas Malijauskas
PROJEKTO VADOVAS	Povilas Malijauskas
PV ATESTATO NR	A 2020
UŽSAKOVAS	A. K.

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
-------------	---------------	--------	----------

I SKYRIUS SKLYPAS

1. sklypo plotas	m ²	212	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	83	
3. sklypo užstatymo tankis	%	61	
4. Apželdintas plotas	%	5	

II SKYRIUS PASTATAS

ŽYMĖJIMAS NR. 1

1. Prekybos paskirties pastatas (7.4)			
2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	177.72	
3. Pastato naudingasis plotas.*	m ²	177.72	
4. Pastato tūris.*	m ³	541	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1a. su mansarda	
6. Pastato aukštis.*	m	7.30	
8. Energinio naudingumo klasė		NETAIKOMA	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		NETAIKOMA	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	

IV SKYRIUS

INŽINERINIAI TINKLAI

(Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas ir rodikliai)

4. inžinerinių tinklų ilgis*	m		
5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdinams)	Mm	-	
6. Buitinės nuotėkos	L	-	
7. Lietaus nuotėkos	L	-	
8. Vandentiekis	L	-	
9. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²		
10. elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²		

V SKYRIUS

KITI STATINIAI

8. * Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas P. Malijauskas A2020 2021-05-10
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Statytojas Tvirtinu A. K.

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS

Projekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato 1A1p, pagalbinio ūkio pastato 1a1p kapitalinio remonto ir dalies patalpų paskirties keitimo į paslaugų paskirties patalpas Paiesmilgio g.17, Kėdainių m., Kėdainių r. sav., projektas

Statinio adresas: Paiesmilgio g.17, Kėdainių m., Kėdainių r. sav.,

Statybos rūšis: statybos darbai atliekami – kapitalinis remontas.

Numatoma naudojimo paskirtis: Pastatas priskiriamas gyvenamųjų pastatų grupei, gyvenamosios paskirties pastatas (Pagal STR 1.01.03:2017 p. 7.3.);

Statinio kategorija: Statinys priskiriamas neypatingosios svarbos statinių kategorijai (STR 1.01.03:2017, V skyrius);

Projektuotojas: Techninį darbo projektą paskirties keitimui parengė MB „Rinkis namą“, Projektovadovas Povilas Malijauskas, kvalifikaciją patvirtinantis dokumentas: A 2020;

Projektavimo etapai (stadijos). Pagal projektavimo darbų sutartį parengtas paskirties keitimo projektas;

2. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS:

2.1. PRIVALOMŲJŲ KAPITALINIO REMONTO TECHNINIO DARBO PROJEKTORENGIMO DOKUMENTŲ SĄRAŠAS

- Statinio projektavimo techninė užduotis;
- Nuosavybės teisę patvirtinantis dokumentai;
- Pritarimų, suderinimų dokumentai;
- Projektuotojo kvalifikaciją patvirtinantys dokumentai;
- Projekto vadovo kvalifikaciją patvirtinantys dokumentai;
- Projekto vadovo paskyrimo dokumentas;

2.2.1. LR įstatymai:

LR statybos įstatymas.

LR aplinkos apsaugos įstatymas.

LR planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas.

LR žemės įstatymas.

LR teritorijų planavimo įstatymas.

LR atliekų tvarkymo įstatymas.

2.2.2. Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:

- 1) STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“.
- 2) 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“.
- 3) STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“.
- 4) STR 1.03.02:2008 „Statybos produktų atitikties deklaravimas“.
- STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“.
- 5) STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.
- 6) STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.
- 7) STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.
- 8) STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“.
- 9) STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“.
- 10) STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“.

2.2.3. Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai:

STR 2.01.01(1): 2005. „Esminis statinio reikalavimas Mechaninis atsparumas ir pastovumas“.
STR 2.01.01(2): 1999 „Esminiai statinio reikalavimai (toliau – ESR) Gaisrinė sauga“.
STR 2.01.01(3):1999 „ESR Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“.
STR 2.01.01(4):2008 „ESR Naudojimo sauga“.
STR 2.01.01(5):2008 „ESR Apsauga nuo triukšmo“.
STR 2.01.01(6): 2008 „ESR Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“.
[STR 2.01.02:2016](#) „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“.
STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“.
STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“.
STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“.
STR 2.05.02:2008 „Statinių konstrukcijos. Stogai“.
STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“.
STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“.
STR 2.05.05:2005 „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“.
STR 2.05.08:2005 „Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos“.
STR 2.05.09:2005 „Mūrinių konstrukcijų projektavimas“.
STR 2.05.11:2005 „Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“.
STR 2.05.13:2004 „Statinių konstrukcijos. Grindys“.
STR 2.05.20:2006 „Langai ir išorinės įėjimo durys“.
STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Laukoinžineriniai tinklai“.
STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“.

2.2.4. Respublikos statybos normos, taisyklės ir kt.:

Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės.
Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės.
Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės.
Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje Nr. DT 5-00.
Kėlimo kranų naudojimo taisyklės.
Slėgiminių indų įrengimo ir saugaus eksploatavimo taisyklės.
Stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės.
Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės.
Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės.
Atliekų tvarkymo taisyklės.

2.2.5. Higienos normos ir aplinkos apsaugos normatyviniai dokumentai:

HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“.
HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“.
HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore“.
„Sanitarinių apsaugos zonų ribų nustatymo ir režimo taisyklės“.
„Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos“.

3. TRUMPAS SKLYPO SUTVARKYMO PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Esamo sklypo sutvarkymo darbai neatliekami, privažiavimai ir inžineriniai tinklai esami.

3.1. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Numatoma keisti esamo gyvenamojo namo pirmo aukšto patalpų paskirtį į paslaugų paskirtį. Šiose patalpose numatoma teikti sveikatinimo paslaugas- veido valymo paslaugas.

Pastato paskirties lieka gyvenamoji, tik dalies patalpų paskirtis keičiama į paslaugų paskirties.

Žaibosauga. Ant pastato stogo turi būti įrengiamas žaibolaidis. Jis įrengiamas su dviem jungiamaisiais laidininkais, nuvestais į skirtingas pastato puses.

Inžineriniai tinklai. Paslaugų paskirties pastatas aprūpinamas vandeniu, nuotėkų šalinimu, elektra.

Vandentiekis – esamas iš centralizuotų tinklų, **nuotėkų kanalizavimas** – esamas į centralizuotus tinklus. **Elektros tiekimas** - esamas.

4. GALIMA STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, GYVENTOJAMS, GRETIMOMS

TERITORIJOMSS **Statybos aikštelė.** Statybos metu aptveriamą statybos teritorija. Statybinės medžiagos sandėliuojamos sklypo ribose. Krovininis transportas medžiagų iškrovimo metu netrukdytų kitam transportui. Statybinės atliekos bus kraunamos tam skirtoje žemės sklypo vietoje konteineriuose ir, sudarius sutartį su regioninio atliekų tvarkymo įmone, išvežamos. Dėl greta esančių gyvenamųjų rajonų statybos darbai privalomai bus vykdomi tik darbo valandomis, kad statybos proceso metu keliamas triukšmas netrikdytų šalia esančių gyventojų.

Atliekų tvarkymas remonto metu.

Paskirties keitimo metu atliekami statybiniai darbai-kertama lango anga, tad statybinių atliekų susidarys minimaliai.

Atliekų tvarkymas eksploatacijos metu. Pastato eksploataavimo metu susidaranti atliekos turi būti tvarkomos vadovaujantis Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymu ir Atliekų tvarkymo taisyklėmis.

Taisyklės yra privalomos visiems fiziniams ir juridiniams asmenims.

Atliekos turi būti surenkamos, saugomos ir rūšiuojamos taip, kad nekeltų pavojaus žmonių sveikatai ir aplinkai.

Pavojingų atliekų saugojimui yra taikomos bendrosios cheminių medžiagų ir preparatų sandėliavimo nuostatos bei atskirų pavojingų atliekų srautų tvarkymo (alyvų, akumuliatorių, ir pan.) taisyklių reikalavimai. Šios taisyklės neapriboja fizinių ir juridinių asmenų teisių imtis papildomų priemonių, užtikrinančių saugų šių atliekų saugojimą, atsižvelgiant į jų savybes, kiekį ir kitus rizikos faktorius.

Įmonės ir organizacijos, kurių veikloje susidaro atliekos, privalo jas rūšiuoti susidarymo vietoje.

Atliekų turėtojas Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymo bei kitų teisės aktų nustatyta tvarka turi tvarkyti atliekas pats arba perduoti jas atliekų tvarkytojui, išskyrus atvejus, kai nepavojingos atliekos, jų papildomai neapdorojus, gali būti naudojamos ūkinėje veikloje, energijai gauti ar kitoms reikmėms aplinkai saugiu būdu.

Atliekos, kurių susidarymas nėra tiesiogiai susijęs su gamybos procesais ir kurios susidaro nereguliariai (remonto metu, biuro įrangos keitimo ir priežiūros metu ir t. t.), jei jų tvarkymas nėra apibrėžtas Leidime, įmonėse ir organizacijose turi būti rūšiuojamos ir tvarkomos, vadovaujantis šių atliekų tvarkymo reikalavimais arba savivaldybių atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimais.

Pavojingų atliekų gamintojas privalo identifikuoti turimas pavojingas atliekas, nustatyti jų sudėtį ir deklaruoti jų susidarymą paraiškoje Leidimui gauti.

Identifikuojant susidaranti pavojingas atliekas, rekomenduojama naudotis pavojingų atliekų kategorijomis ir rūšimis, išvardintomis pagal pobūdį ir veiklą, kurios metu jos susidaro ir atliekų sudedamosiomis dalimis, nuo kurių atliekos tampa pavojingomis.

Visi saugomų, vežamų pavojingų atliekų konteineriai ar pakuotės turi būti paženklinėti. Pavojingų atliekų ženklavimo etiketės forma pateikta Taisyklių 14 priede. Pavojingų atliekų ženklavimo etiketė ir joje pateikta informacija turi būti aiškiai matoma, atspari aplinkos poveikiui. Pavojingas atliekas naudojančios ar šalinančios įmonės visus pavojingų atliekų naudojimo ar šalinimo darbo etapus turi registruoti pavojingų atliekų naudojimo ar šalinimo įmonės darbo žurnale.

Pastato eksploataavimo metu būtines atliekas bus komplektuojamos į konteinerius ir išvežamos į buitinių atliekų savartyną bei antrinių žaliavų surinkimo punktus pagal sutartį su Atliekų tvarkytoju

- įmone ar kitu juridiniu asmeniu, kuris tvarko atliekas pagal LR Atliekų tvarkymo įstatymo ir kitų teisės aktų reikalavimus. Atliekų turėtojas privalo:

1. laiku mokėti savivaldybės tarybos patvirtintą nustatyto dydžio rinkliavą, laikytis kitų vietinės rinkliavos už komunalinių atliekų surinkimą ir tvarkymą nuostatų reikalavimų;
2. naudotis konteineriais, kuriuos pateikia komunalinių atliekų tvarkymo sistemos atliekų surinkėjas. Konteineriai negali būti perpildyti, t.y. konteinerių dangčiai turi laisvai užsidaryti. Pageidautina, kad atliekų turėtojai, prieš išmesdami komunalines atliekas į konteinerį, jas tvarkingai sudėtų į plastikinius (polietileningus) maišelius;
3. užtikrinti, kad šiukšliavežys netrukdomai galėtų privažiuoti prie atliekų konteinerių. Atliekų konteineriai, įmonių, įstaigų ir organizacijų patalpose ar teritorijose ar prie jų įrengtose aikštelėse, konteinerių tuštinimo dieną nurodytu laiku turi būti išridenami į nurodytas vietas, prie kurių gali laisvai privažiuoti šiukšliavežys;
4. rūšiuoti susidarantį atliekas, t.y. atskirti popierių ir kartoną, stiklą, plastmasę, metalą, didžiąsias, pavojingas, medicines, elektros ir elektroninės įrangos, biodegraduojamas, statybos ir griovimo atliekas;
5. žiemos metu užtikrinti, kad konteinerių aikštelėse būtų valomas sniegas ir ledas. To nepadarius, atliekų surinkėjas turi teisę atsakyti tuštinti konteinerius.

Pastatas remontuojamas miesto teritorijoje su suformuotais ir užstatytais žemės sklypais, nusistovėjusiu gatvių, pravažiavimų ir praėjimų tinklu, kuris šiuo projektu nekeičiamas. Sklypo priežiūrą atlieka po statinio pridavimo eksploatacijai parenkama pastato administravimo bendrovė arba pastato savininkas.

5. ESMINIŲ STATINIO REIKALAVIMŲ IŠPILDYMAS PROJEKTE

Mechaninis patvarumas ir pastovumas. Techninio darbo projekto paruoštoje dokumentacijoje visi priimti sprendimai užtikrina statinių mechaninį atsparumą ir pastovumą, kuris pagrįstas ribinių būvių koncepcija. Sudarant darbo dokumentaciją, būtina atlikti statinių elementų konstravimą, remiantis techninių reikalavimų duotomis nuorodomis, bei objektų detaliais konstrukciniais architektūriniais sprendimų aprašymais. Naudojant standartinius gamyklinius statybos gaminius, jie turi būti parinkti pagal skaičiuojamąsias montazines ir eksploatacines apkrovas. Pastačius statinį, jis turi būti eksploatuojamas pagal STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“ nuorodas.

6. GAISRINĖ SAUGA

PROJEKTUOJAMO PASTATO MAKSIMALUS GAISRINIO SKYRIAUS PLOTAS APSKAIČIUOJAMAS SEKANČIAI.

Gaisrinio skyriaus plotas: $F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90K_H)$,

F_s – sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas, P.2.4 funkcinės grupės, Eg kategorijos, II atsparumo ugniai laipsnio pastatui lygus 1400 m²;

K_H – skaičiuojamojo aukščio koeficientas, $K_H = H/H_{abs}$;

H – aukštis nuo gaisrinių kopėčių pastatymo paviršiaus iki aukščiausio aukšto grindų altitudės 0,30 m;

H_{abs} – absoliutus pastato aukštis, P.2.1 funkcinės grupės, Eg kategorijos, II atsparumo ugniai laipsnio statiniui, lygus 5 m; G - koeficientas lygus 1 Tada:

F _g [m ²]	F _s	G	H	H _{abs}
1160	1400	1	0,30	5

Pastato plotas yra 165 m², t.y. neviršija leistino maksimalaus apskaičiuoto gaisrinio skyriaus ploto 300 m², todėl pastatas į gaisrinius skyrius nedalomas.

• GAISRO PLITIMO GAISRINIAME SKYRIUJE RIBOJIMAS

Gaisrinės saugos požiūriu projektuojamas pastatas į gaisrinius skyrius nedalinamas. Buitinės patalpos ir elektros skydinės patalpa nuo sandėliavimo paskirties patalpų atskiriamos REI 45 priešgaisrinėmis sienomis ir perdangomis su ne mažesnio nei EW30-C0 atsparumo ugniai durimis. Aukščiau minėtose priešgaisrinėse užtvarese įrengtų angų ugniai atsparumas turi būti parenkamas pagal žemiau pateiktos lentelės reikalavimus.

Užpildų atsparumas ugniai

(1) Leidžiama angų užpildus įrengti nenormuojamo atsparumo ugniai statinių nelaikančiose vidinėse sienose, lauko sienose ir stoguose, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus.

(2) Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 5 žmonės, gali būti taikoma C0 klasė.

(3) Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 15 žmonių, gali būti taikoma C1 klasė.

Šachtos, kanalai, nišos, kuriose tiesiamos komunikacijos ir inžineriniai tinklai einantys tranzitu per kitas patalpas, atskiriamos atsižvelgiant į priešgaisrinių užtvartų, kurias kerta ar kitaip jungia išvardytos komunikacijos, atsparumą ugniai.

Bendras angų plotas priešgaisrinėse užtvartose, išskyrus lifto šachtų pertvaras, neturi viršyti 25% užtvartos ploto. Tuo atveju, jei priešgaisrinėje užtvartoje esančių angų plotas viršija 25% užtvartos ploto, angų užpildų atsparumas ugniai turi būti nemažesnis nei pačios užtvartos ugniai atsparumas.

Angose bei ortakiuose, kertančiuose perdangas, sienas ir priešgaisrines pertvaras, ugnies vožtuvų atsparumas ugniai turi būti:

EI 30, kai perdangos arba pertvaros atsparumas ugniai ne mažesnis kaip EI 45 arba REI 45;

Kitais atvejais ugnies vožtuvo atsparumas ugniai turi būti toks pat kaip ir ortakio, kuriam jis skirtas, bet ne mažesnis kaip EI 15.

Ugnies vožtuvus reikia tvirtinti pertvaroje arba iš bet kurios pertvaros pusės taip, kad ortakio (nuo pertvaros iki vožtuvo) atsparumas ugniai liktų ne mažesnis kaip pertvaros.

Priešgaisrinės pertvaros, skiriančios patalpas su kabamosiomis lubomis, turi atskirti erdvę tarp patalpų su kabamosiomis lubomis ir perdangos (stogo). Erdvėje virš kabamųjų lubų negalima tiesti vamzdinių ir kanalų, skirtų sprogimui ar gaisrui pavojingoms medžiagoms tiekti.

Inžinerinės komunikacijos, kertančios priešgaisrines pertvaras ir perdangas, sandarinamos priešgaisrinio sandarinimosistemomis, kurios suteikia ne mažesnę ugniai atsparumą už kertamos pertvaros.

Kiekvienai inžinerinei komunikacijai (kabeliams, ortakiams, vamzdynams) sandarinti turi būti naudojamos specialiai šiai inžinerinei komunikacijai skirtos sandarinimo sistemos.

• GAISRO PLITIMO RIBOJIMAS PASTATO KONSTRUKCIJŲ ELEMENTAIS

Statinių konstrukcijoms ir (arba) jų apdailai būtina naudoti tokius statybos produktus, kurie nedidintų statinio gaisrinio pavojingumo.

Statybos produktams skirtiems lauko sienų apdailai iš lauko degumo klasės reikalavimai netaikomi.

Gaisro plitimas gali būti ribojamas žemesnės degumo klasės statybos produktus, naudojamus statinio konstrukcijoms (lauko ir vidinėms), dengiant mažesnio gaisrinio pavojingumo statybos produktais.

Konstrukcijos turi būti pastatytos taip, kad gaisras ir jo produktai neplistų pastatų konstrukcijų viduje.

Projektuojamo pastato stogas turi tenkinti $F_{ROOF}(t1)$ degumo klasę.

Vidinėms sienoms, luboms, grindims ir kabeliams įrengti naudojami statybos produktai turi tenkinti reikalavimus, pateiktus žemiau esančioje lentelėje.

Statybos produktų, naudojamų vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti, degumo klasės

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
		II
		statybos produktų degumo klasės
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi iki 15 žmonių	sienos ir lubos	RN
	grindys	RN
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	RN
	grindys	RN
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kabamųjų lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.	sienos ir lubos	RN
	grindys	RN
C _g , D _g , E _g kategorijų gamybos ir sandėliavimo patalpos	sienos ir lubos	D-s2, d2 ⁽¹⁾
	grindys	–
Rūšiai ir buitinio aptarnavimo patalpos	sienos ir lubos	B-s1, d0 ⁽¹⁾
	grindys	D _{FL} -s1
	šildymo įrenginių patalpų grindys	A2 _{FL} -s1

(1)

Sienų paviršiai iki 15 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami statybos produktais, kuriems degumo reikalavimai nekeliama.

RN – reikalavimai nekeliama.

• GAISRO PLITIMO Į GRETIMUS PASTATUS RIBOJIMAS

Saugūs priešgaisriniai atstumai tarp pastatų, priklausomai nuo jų ugniai atsparumo laipsnio pateikiami žemiau esančioje lentelėje.

1 lentelė

Minimalūs priešgaisriniai atstumai tarp pastatų

Pastato atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas (m) iki gretimų pastatų, kurių atsparumo ugniai laipsnis	
	I	II
II	10	10

Nuo projektuojamo pastato mažesniu kaip 15m. atstumu pastatų nėra.

• ŽMONIŲ EVAKUAVIMAS (IS)

Žmonių saugumas evakuacijos keliuose užtikrinamas planinėmis, ergonominėmis, konstrukcinėmis, inžinerinėmis techninėmis ir organizacinėmis priemonėmis. Evakuacijos keliai pastate užtikrina saugią žmonių evakuaciją iš patalpų. Nustatant evakuacijos kelių apsaugą, užtikrinama saugi žmonių evakuacija, atsižvelgiant į evakuacijos kelių išeinančių patalpų paskirtį, evakuojamųjų skaičių, pastato atsparumo ugniai laipsnį ir evakuacinių išėjimų iš aukšto ir pastato skaičių.

Evakuaciniuose keliuose durys turi būti ne žemesnės kaip 2 m, evakavimo(si) keliai turi būti ne siauresni kaip evakuaciniai išėjimai, ne mažesnio kaip 2 m aukščio, 1 m švaraus praėjimo pločio.

Patalpose, kuriose numatoma ne daugiau kaip 15 asmenų, durų atsidarymo kryptis leistina į patalpų vidų.

Naudojant dvivėres evakuacinių išėjimų duris, atidaromos dalies – varčios plotis turi būti ne mažesnis kaip 1200 mm. Dvivėrių durų pagrindinės varčios plotis turi būti ne mažesnis kaip 0,9 m. Evakuacinių išėjimų durų, pro kurias evakuojasi 50 ir daugiau žmonių, evakuaciniai užraktai parenkami pagal LST EN 179 serijos standarto reikalavimus. Visais atvejais evakavimo(si) kelių iš pastatų išorinės evakuacinės durys privalo turėti užraktus arba uždarymo mechanizmus, atidaromus iš vidaus. Evakuacinių išėjimų durų spynos turi būti ne aukščiau kaip 1000 mm nuo grindų, o rankenos – ne aukščiau kaip 1100 mm. Evakavimo(si) kelių grindų nuolydis leidžiamas ne didesnis kaip 1:6. Evakavimo(si) keliuose draudžiama įrengti laiptus, turinčius skirtingą pakopų aukštį ar plotį.

Evakuacijos keliuose neturi būti jokios įrangos, išdėstytos žemiau kaip 2,0 m, dujotiekio ir karšto vandens vamzdinių, sieninių spintų, išskyrus inžinerinių sistemų ir gaisrinių čiaupų spintas.

Evakuaciniuose išėjimuose gali būti naudojamos suveriamosios ir slankiojančiosios durys bei vartai, jei gaisro atveju užtikrinamas automatinis durų atsidarymas nuo nepriklausomo elektros šaltinio, išskyrus priešgaisrinių užtvarų duris ir vartus. Nurodytoms durims užraktai gali būti parenkami neatsižvelgiant į LST EN 179 ir LST EN 1125 serijos standartų reikalavimus.

Evakuacija iš pastato:

Evakuacija iš pirmo aukšto patalpų vykdoma tiesiai į lauką pro pakeliamuose vartuose sumontuotas atveriamas duris. Patalpose numatomas iki 15 žmonių būvimas, vadovaujantis Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių gaisrinės saugos taisyklių 26 p. reikalavimais:

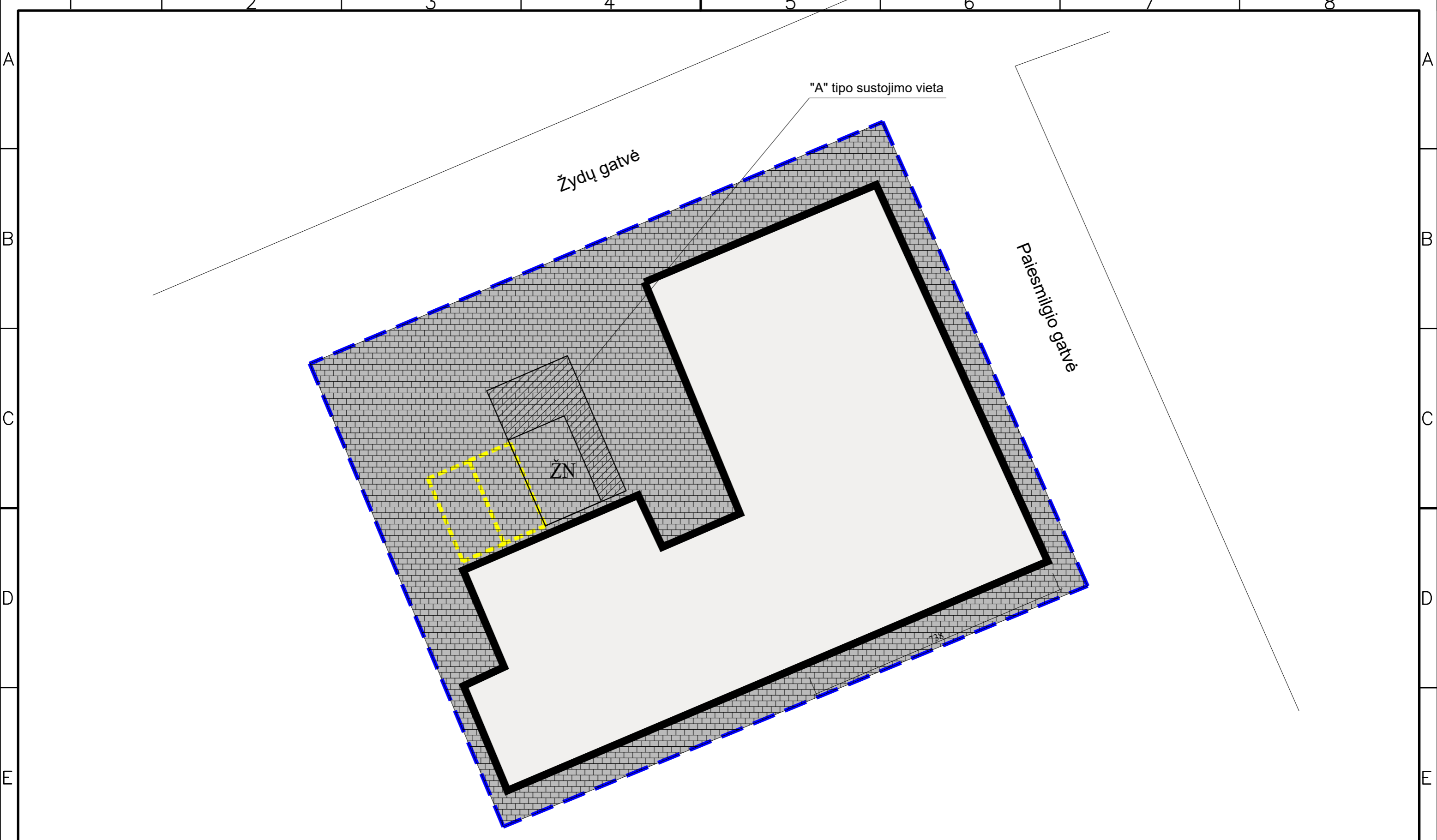
evakuacinių išėjimų durų varčia turi atsidaryti evakuacijos kryptimi, o jos plotis turi būti ne mažesnis kaip:

- 1.1. 0,85 m, kai pro ją evakuojasi ne daugiau kaip 15 žmonių;
- 1.2. 0,9 m, kai pro ją evakuojasi nuo 15 iki 50 žmonių;
- 1.3. 1,2 m, kai pro ją evakuojasi 51 ir daugiau žmonių.





Leidžiama projektuoti duris, atidaromas į patalpų vidų, jei pro jas evakuojasi ne daugiau kaip 15 žmonių.

Evakavimo(si) kelių atstumų reikalavimai

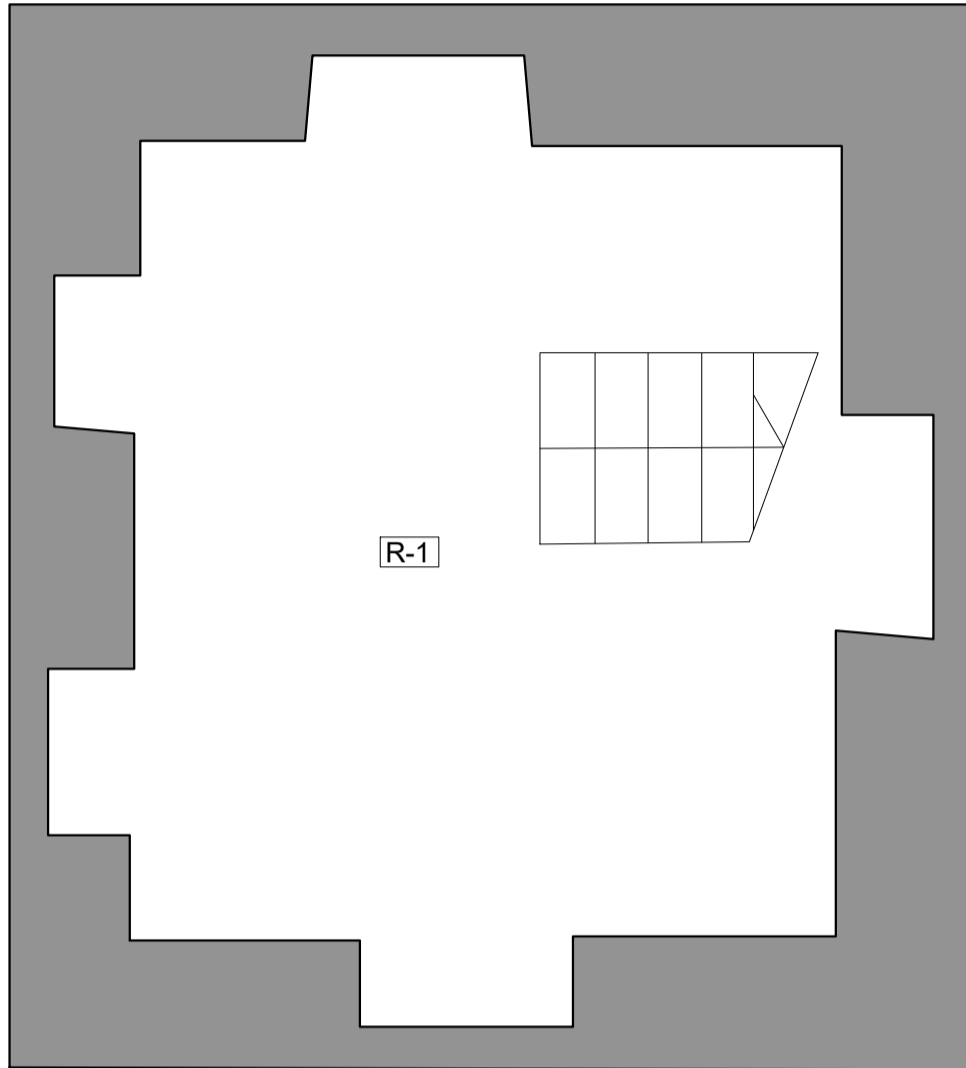
Pastato kategorija pagal sprogimo ir gaisro pavojų	Aukšto altitudė, matuojama nuo žemės pa viršiaus altitudės, A(m)	Atstuams (m, kai evakuojamų žmonių srauto tankis, D (ž.m/kv.)m
		(1) (2)
D ≤ 2		
Iš patalpų tarp laiptinių arba išėjimų į lauką		
D _g , E _g	A > 6	125
	6 ≥ A ≥ 0	180
	A < 0	90



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  Esamos kietos dangos
-  Automobilių stovėjimo vietos
-  Esamas pastatas
-  "A" tipo sustojimo vieta

Atestato Nr.	Projektuotojas MB "Rinkis namą"				Objektas Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato 1A1p, pagalbinio ūkio pastato 1a1p kapitalinio remonto ir dalies patalpų paskirties keitimo į paslaugų paskirties pa- talpas Paeismilgio g.17, Kėdainių m., Kėdainių r. sav., projektas		
	A 2020	PV, APDV	P. Malijauskas	2021-04	Brėžinys Sklypo sutvarkymo planas M1:100		Laida 0
Etapas	Užsakovas (Statytojas)				Žymuo		Lapas
LT	A. K.				RN 21/16-TDP-SP- 1		Lapų 1 1

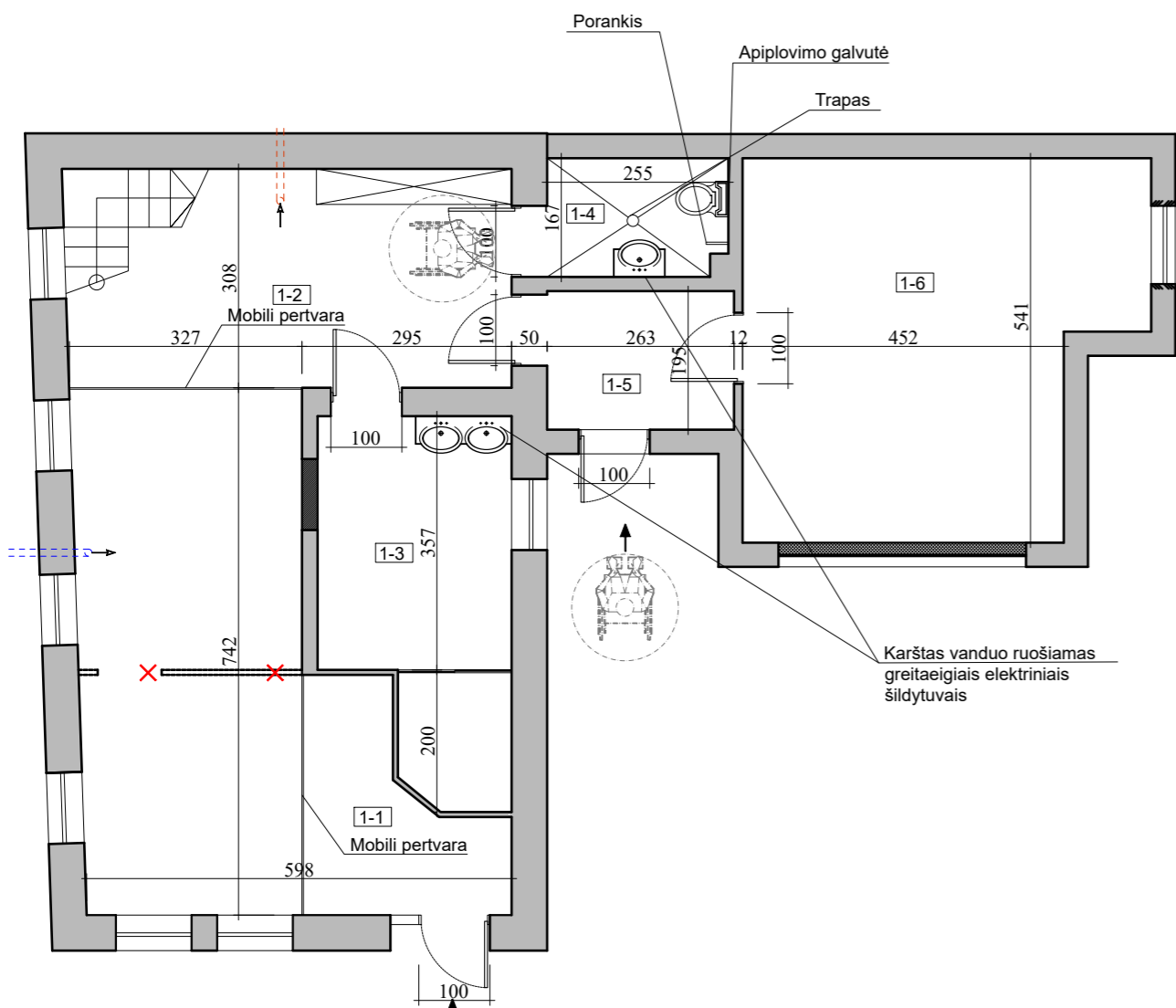


PATALPŲ EKSPLIKACIJA :		
NR.	PAVADINIMAS	KV.M.
R-1	Rūsys (esama paskirtis-gyvenamoji)	13,51
	Rūsys (būsima paskirtis-paslaugų)	
RŪSYS VISO		13.51
PASTATAS VISO		177.72

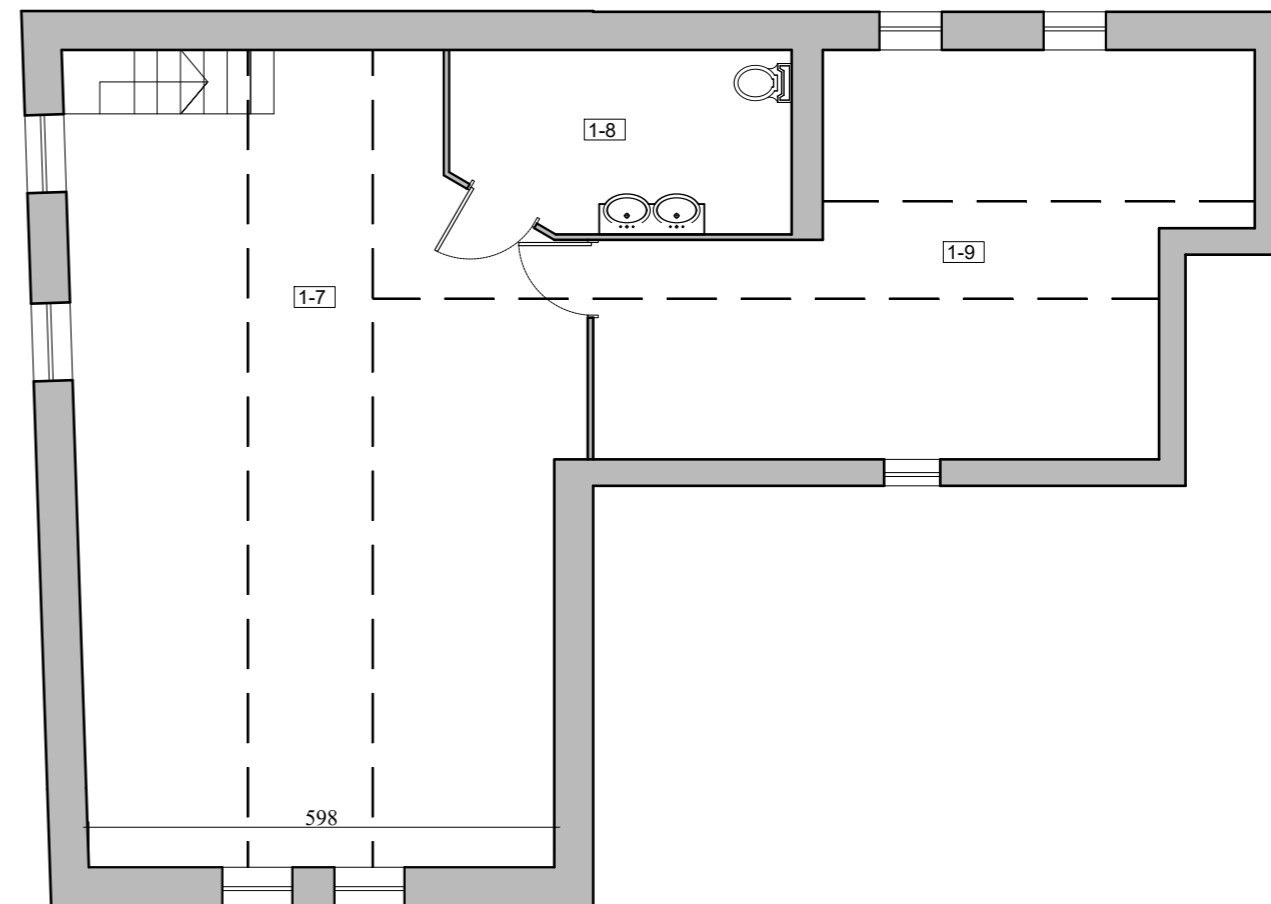
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

 Esamos konstrukcijos

Atestato Nr.	Projektuotojas				Objektas Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato 1A1p, pagalbinio ūkio pastato 1a1p kapitalinio remonto ir dalies patalpų paskirties keitimo į paslaugų paskirties pa- talpas Paeismilgio g.17, Kėdainių m., Kėdainių r. sav., projektas		
	MB "Rinkis namą"						
A 2020	PV, APDV	P. Malijauskas		2021-04	Brėžinys RŪSIO PLANAS M1:100	Laida	
						0	
Etapas	Užsakovas (Statytojas)				Žymuo RN 21/16-TDP-SA- 1	Lapas	Lapų
LT	A. K.						



FASADAS "A" M1:100






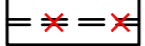


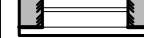

FASADAS "A" M1:100

FASADAS "B" M1:100

PATALPŲ EKSPLIKACIJA :		
NR.	PAVADINIMAS	KV.M.
1-1	Kambarys (esama paskirtis- gyvenamoji)	17,01
	Tambūras (būsima paskirtis- paslaugų)	6,40
1-2	Kambarys (esama paskirtis-gyvenamoji)	29,80
	Laukiamasis (būsima paskirtis- paslaugų)	40,51
1-3	Katilinė (esama paskirtis-gyvenamoji)	13,08
	Veido odos valymo procedūrinis kabinetas (būsima paskirtis paslaugų)	
1-4	Sanmazgas (esama paskirtis-pagalbinio ūkio)	5,10
	Sanmazgas (būsima paskirtis-paslaugų)	
1-5	Koridorius (esama paskirtis-pagalbinio ūkio)	4,28
	Koridorius (būsima paskirtis-paslaugų)	
1-6	Garažas (esama paskirtis-pagalbinio ūkio)	27,45
	Sporto salė (būsima paskirtis-paslaugų)	
PIRMAS AUKŠTAS VISO		96,72
PASTATAS VISO		177,72

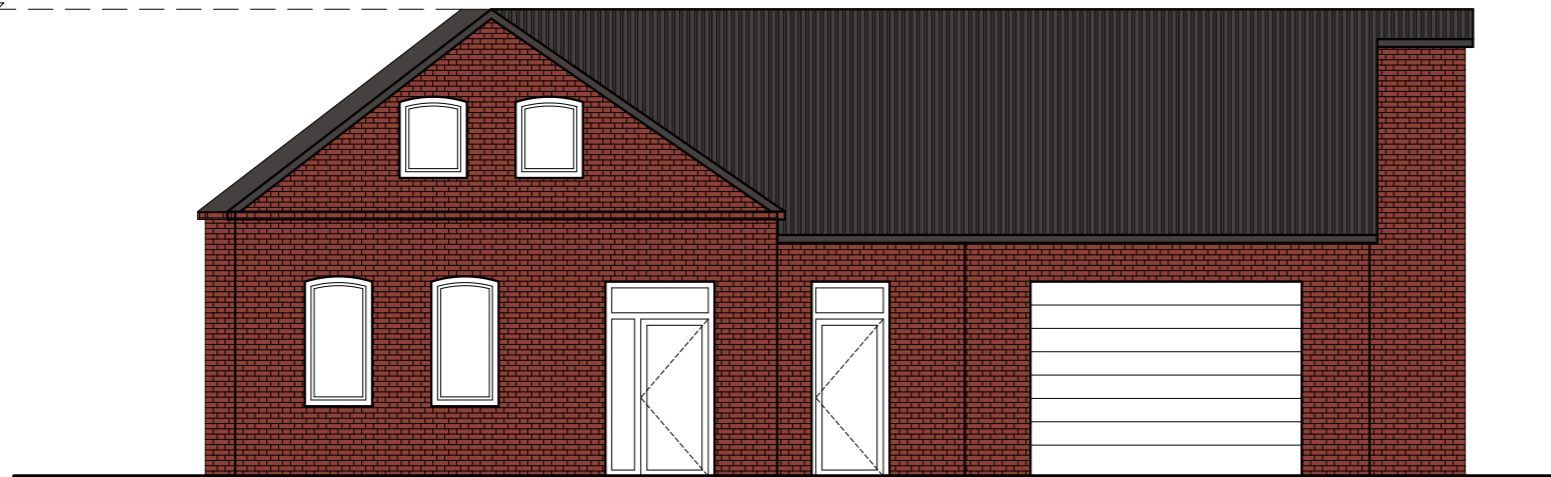
PATALPŲ EKSPLIKACIJA :		
NR.	PAVADINIMAS	KV.M.
1-7	Kambarys (esama paskirtis-gyvenamoji)	38,91
	Kambarys (būsima paskirtis-gyvenamoji)	
1-8	Sanmazgas (esama paskirtis-gyvenamoji)	6,62
	Sanmazgas (būsima paskirtis-gyvenamoji)	
1-9	Kambarys (esama paskirtis-gyvenamoji)	21,96
	Kambarys (būsima paskirtis-gyvenamoji)	
PASTOGĖ VISO		67,49
PASTATAS VISO		177,72

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Esamos konstrukcijos		Užmūrijamos angos
	Oro įputimo ventiliacija		Demontuojamos konstrukcijos
	Ištraukiamoji ventiliacija		Termoizoliacija
	Kertamos angos		Įrengiamos pertvaros

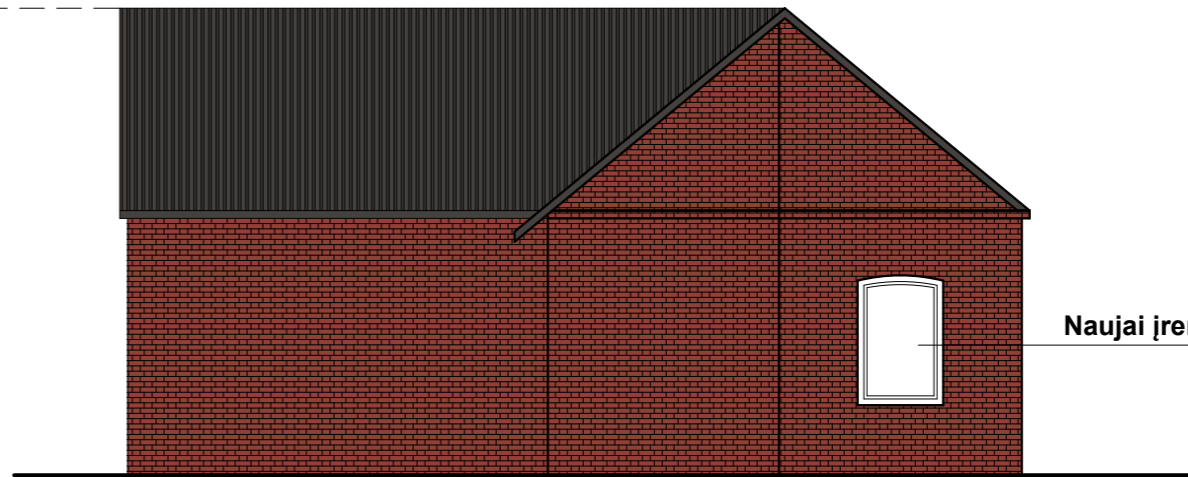
Atestato Nr.	Projektuotojas			Objektas Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato 1A1p, pagalbinio ūkio pastato 1a1p kapitalinio remonto ir dalies patalpų paskirties keitimo į paslaugų paskirties patalpas Paeismilgio g.17, Kėdainių m., Kėdainių r. sav., projektas
	A 2020	PV, APDV	P. Malijauskas	
Etapas	Užsakovas (Statytojas)			Brėžinys PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:100 ANTRO AUKŠTO PLANAS M1:100
	LT	A. K.		
Žymuo RN 21/16-TDP-SA- 2				Laida 0 Lapas 2 Lapų 4

Esamas



FASADAS "A" M1:100

Esamas



Naujai įrengiamas langas

FASADAS "B" M1:100

Atestato Nr.	Projektuotojas				Objektas		
	MB "Rinkis namą"				Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato 1A1p, pagalbinio ūkio pastato 1a1p kapitalinio remonto ir dalies patalpų paskirties keitimo į paslaugų paskirties patalpas Paeismilgio g.17, Kėdainių m., Kėdainių r. sav., projektas		
A 2020	PV, APDV	P. Malijauskas		2021-04	Brėžinys		Laida
					FASADAS "A" M1:100 FASADAS "B" M1:100		0
Etapas	Užsakovas (Statytojas)				Žymuo		Lapas
LT	A. K.				RN 21/16-TDP-SA- 4		Lapų 4 4