

**KĖDAINIŲ SENAMIESČIO**  
(unikalus kodas Kultūros vertybių registre 16074)  
**NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS**  
**SPECIALUSIS PLANAS**  
**SPRENDINIAI**  
**TVARKYMO PLANAS**  
**SKIRTINGO REGLAMENTAVIMO TERITORIJŲ BRĖŽINYS**

**SUTARTI ŽENKLAI:**

**SKIRTINGO REGLAMENTAVIMO TERITORIJOS**

**Vertybės teritorijos dalys**

Teritorija T.1

Teritorija T.2

**Vizualinės apsaugos pozonio teritorijos dalys**

Teritorija V1

Teritorija V2

Teritorija V3

**KULTŪROS VERTYBIŲ REGISTRO DUOMENYS (duomenys 2018 11 mėn.)**

**Vertybių teritorijos ir jų ribos**

Kėdainių senamiesčio - vertybės teritorijos riba (u. k. 16074)

Senojo miesto vietos (u. k. 5148) riba

Senojo miesto vietos (u. k. 5148) dalis Kėdainių senamiesčio apsaugos zonoje

Kėdainių senamiesčio apsaugos zonos vizualinės apsaugos pozonio riba

Nekilnojamojo kultūros paveldo objektų teritorijos ir ribos

Nekilnojamojo kultūros paveldo objektų apsaugos zonų ribos

**Kėdainių senamiesčio vertingosios savybės**

Pastatai ir pastatų kompleksai, statiniai, įrašyti į kultūros vertybių registrą, paskelbti valstybės saugomais

Pastatai ir pastatų kompleksai, statiniai, įrašyti į kultūros vertybių registrą

Teritorijoje esantys, vertingųjų savybių požymių turintys pastatai, statiniai

Požeminės objekto (statinio) dalies kontūrai

Aikštės

Skveras

Gatvės

Pėsčiųjų tilto vieta

Dominantės

Dangos

Išsklotinės

Istorinių gatvių trasos

Istorinių skersgatvių trasos

Apžvalgos taškai

Perspektyva

**Kiti ženklai:**

Nekilnojamojo turto registre įregistruotos žemės sklypų ribos

Teritorijoje esantys, vertingųjų savybių požymių neturintys objektai

Teritorijoje esantys kiti pastatai ir statiniai

Paviršiniai vandens telkiniai

Senamiesčio kvartalų numeriai

Pastatų ir pastatų kompleksų, įrašytų į Kultūros vertybių registrą, unikalus kodai

Vizualinės apsaugos pozonio skirtingo reglamentavimo teritorijas skirianti riba

Buvusio uosto vieta

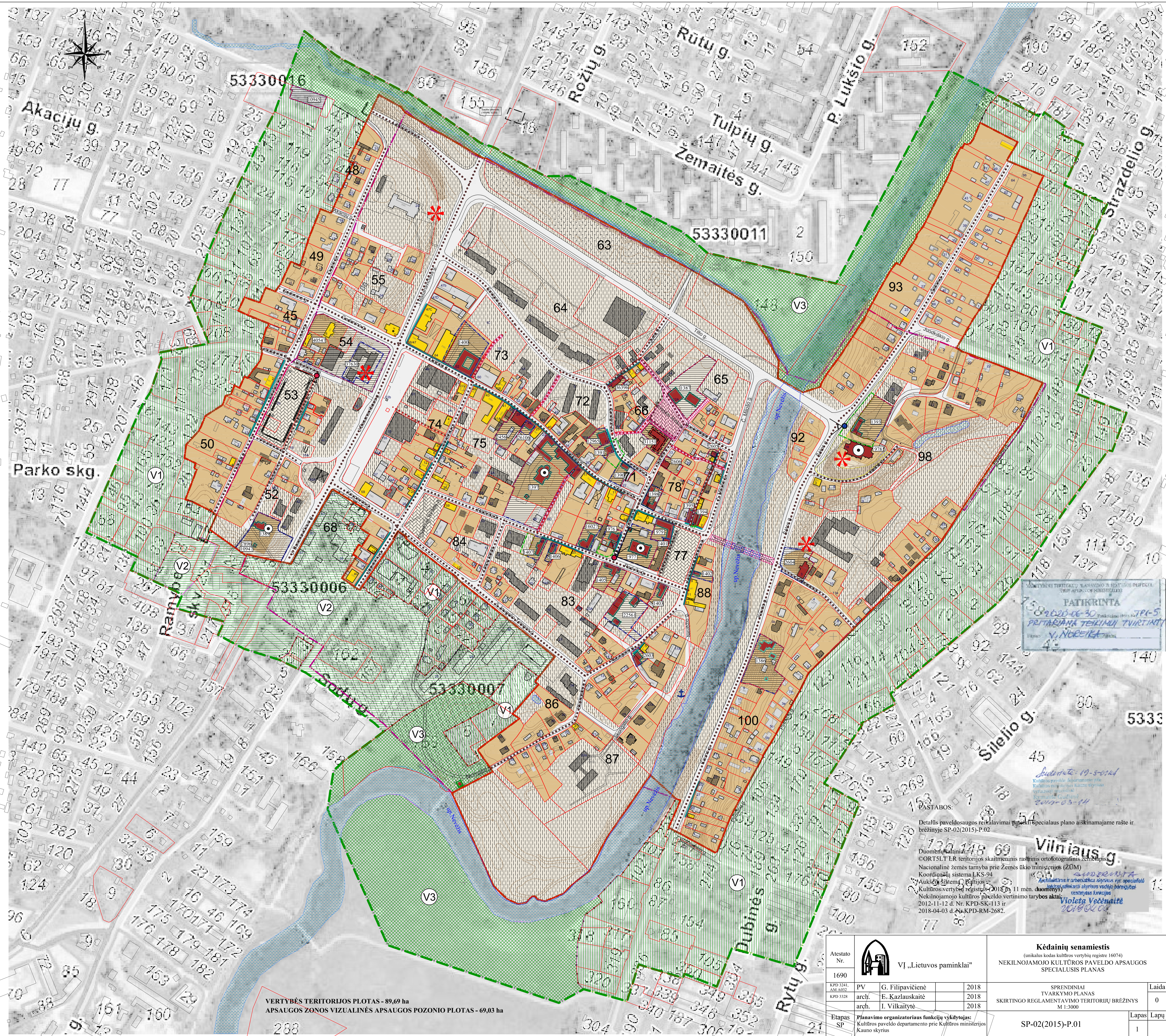
Apžvalgos taškai

Paminklinis akmuo

**VEIKLOS PLĖTOSIMO VIZUALINĖS APSAUGOS POZONYJE**  
**PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI**

V1	Teritorijos su mažaukščių užstatymu - pagrindinio pastato aukštis ≤12 m - pastato kiemo gilumoje aukštis ≤8,5 m
V2	Teritorijos su daugiaukščių užstatymu - pastatų aukštis ≤18 m; - aukštingumas 2-5 aukštai.
V3	Želdynai ir želdiniai maksimalus statinių aukštis ≤6 m

**PATVIRTINTA**  
Lietuvos Respublikos kultūros ministro  
2020m. .... mėn. .... d. įsakymu Nr. IV-1026



**PATIKRINTA**  
2019-03-30  
PRITARIAMA TEHNIKAI TVIRTINTI  
V. NOBILKA

**PASTABOS:**  
Detalūs paveldosaugos reikalavimai pateikti specialaus plano aiškinamajame rašte ir brėžinyje SP-02(2015)-P.02.  
Duomenų šaltiniai:  
CORTSLTER teritorijos skaitmeninis rastinis ortofotograminis žemėlapis.  
Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos (ŽŪM).  
Koordinatų sistema LKS-94.  
Kultūros vertybių registras - 2018, 11 mėn. duomenys.  
Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktai.  
2012-11-12 d. Nr. KPD-SK-113 ir  
2018-04-03 d. Nr. KPD-RM-2682.  
**Violeta Večenaitė**  
10100000

Atestato Nr.	1690	VĮ „Lietuvos paminklai“		<b>Kėdainių senamiestis</b> (unikalus kodas kultūros vertybių registre 16074) <b>NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS</b> <b>SPECIALUSIS PLANAS</b>	
KPD 3241, ANK 0352, KPD 3328	PV arch.	G. Filipavičienė, E. Kazlauskaitė, I. Vilkaitytė	2018, 2018, 2018	SPRENDINIAI TVARKYMO PLANAS SKIRTINGO REGLAMENTAVIMO TERITORIJŲ BRĖŽINYS M 1:30000	Laida 0
Etapas SP	Planavimo organizatoriaus funkcijų vykdymas: Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno skyrius			SP-02(2015)-P.01	Lapas Lapų 1

**VERTYBĖS TERITORIJOS PLOTAS - 89,69 ha**  
**APSAUGOS ZONOS VIZUALINĖS APSAUGOS POZONIO PLOTAS - 69,03 ha**