

**PATVIRTINTA:**

Kėdainių rajono savivaldybės  
administracijos direktoriaus  
2022 m. kovo d.  
įsakymu Nr. AD-1-\_\_\_\_\_

**PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA  
KĖDAINIŲ MIESTO BENDROJO PLANO KOREGAVIMUI RENGTI**

- 1. Planuojamos teritorijos adresas:** Kėdainių r. sav., Kėdainių miesto teritorija.
- 2. Planuojamos teritorijos plotas:** 2,7 tūkst. ha.
- 3. Planavimo organizatorius:** Kėdainių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus, Kėdainiai, J. Basanavičiaus g. 36.
- 4. Detaliojo plano rengėjas:** pasirenka planavimo organizatorius Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
- 5. Planavimo pagrindas:** Kėdainių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. gruodžio 23 d. įsakymas Nr. AD-1-1483 „Dėl Kėdainių miesto bendrojo plano koregavimo“.
- 6. Planavimo uždaviniai:** koreguoti Kėdainių rajono savivaldybės tarybos 2021 m. sausio 29 d. sprendimu Nr. TS-20 „Dėl Kėdainių miesto bendrojo plano tvirtinimo“ patvirtinto Kėdainių miesto bendrojo plano sprendinius, patikslinant prioritetinių plėtros teritorijų vietas ir plotus, vadovaujantis 2021 m. sausio 1 d. įsigaliojusio Lietuvos Respublikos savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymo nuostatomis ir atsižvelgiant į UAB „Plentprojektas“ 2021 m. parengtą „Prioritetinių plėtros teritorijų nustatymo pagrindimo Kėdainių rajono savivaldybės teritorijos bendrajame plane studiją“.
- 7. Papildomi planavimo uždaviniai:** paskaičiuoti suplanuoti prioritetinei savivaldybės infrastruktūrai projektuoti, statyti ir (ar) įrengti reikalingą preliminarų lėšų poreikį vadovaujantis aplinkos ministro įsakymu patvirtintomis Statinių projektavimo darbų kainų skaičiavimo rekomendacijomis ir aplinkos ministro įsakymu patvirtintais Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo principais.
- 8. Tyrimai ir galimybių studijos:** neatliekami.
- 9. SPAV reikalingumas:** nereikalinga.
- 10. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nerengiamas.
- 11. Bendrojo plano rengimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
- 12. Konceptijos rengimas:** nerengiama.
- 13. Sprendinių vertinimas:** preliminarinių sprendinių nepriklausomas profesinis vertinimas neatliekamas.
- 14. Viešumo užtikrinimas:** Vyriausybės nustatyta tvarka viešai paskelbiamas priimtas sprendimas dėl bendrojo plano koregavimo pradžios, planavimo tikslų ir planavimo darbų programos patvirtinimo. Bendrojo plano koregavimo viešinimui taikoma supaprastinta procedūrų tvarka.
- 15. Planavimo terminai:** 1 metai nuo šios planavimo darbų programos patvirtinimo datos.
- 16. Derinimo procedūra:** bendrąjį planą derinti nustatyta tvarka kompleksiskai Teritorijų planavimo komisijoje.
- 17. Kiti reikalavimai:** Pateikti brėžinių ir tekstinės dalies skaitmeninę kopiją (dwg ir pdf formatu).

**Suderinta:**

Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėjas  
Vyr. architektas Rytis Vieštautas

**Parengė:** Architektūros ir urbanistikos skyriaus  
Vyr. specialistė Violeta Večėnaitė