

## **PRADEDAMAS RENGTI KĖDAINIŲ SENAMIESČIO 74-IOJO KVARTALO DETALIOJO PLANO KEITIMAS**

Kėdainių rajono savivaldybės administracija praneša apie pradedamą rengti Kėdainių senamiesčio 74-ojo kvartalo (teritorija tarp J. Basanavičiaus, Didžiosios, Josvainių ir Knypavos gatvių) detaliojo plano keitimą.

**PLANAVIMO PAGRINDAS:** Kėdainių rajono savivaldybės tarybos 2017 m. liepos 11 d. Kėdainių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. AD-1-878 „Dėl Kėdainių senamiesčio 74-ojo kvartalo detaliojo plano keitimo pradžios ir tikslų“.

**PLANAVIMO ORGANIZATORIUS:** Kėdainių rajono savivaldybės administracija, J. Basanavičiaus g. 36, Kėdainiai, tel. (8 347) 69550. Informaciją teikia: Architektūros ir urbanistikos skyriaus vyr. specialistė Violeta Večėnaitė, tel. (8 347) 69531, el. p. violeta.vecenaite@kedainiai.lt.

**PLANO RENGĖJAS:** pasirenka planavimo organizatorius Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

**PLANUOJAMA TERITORIJA:** Kėdainių senamiesčio 74-iasis kvartalas, plotas ~ 4,8 ha.

**TERITORIJŲ PLANAVIMO LYGMUO:** Vietovės lygmens.

### **PLANAVIMO TIKSLAI IR UŽDAVINIAI:**

1. Pakeisti Kėdainių rajono savivaldybės valdybos 2000 m. spalio 2 d. sprendimu Nr. TS-629v „Dėl Kėdainių senamiesčio 74-iojo kvartalo detaliojo plano tvirtinimo“ patvirtinto 74-iojo kvartalo detaliojo plano sprendinius, nustatyti teritorijos naudojimo tipą, numatant papildomus galimus suformuoti žemės sklypų naudojimo būdus.
2. Sudaryti sąlygas investicijoms.
3. Derinti fizinių ir juridinių asmenų ar jų grupių, savivaldybės ir valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo teritorijoje sąlygų.
4. Patikslinti planuojamų sklypų ribas ir plotus, pakeisti transporto judėjimo schemos sprendinius.

**GALIMYBIŲ STUDIJOS NEBUS ATLIEKAMOS.**

**STRATEGINIS PASEKMIŲ APLINKAI VERTINIMAS (SPAV) NEBUS ATLIEKAMAS.**

**KONKURSAS GERIAUSIAI URBANISTINEI IDĖJAI ATRINKTI NEBUS RENGIAMAS.**

**TERITORIJOS VYSTYMO KONCEPCIJA NEBUS RENGIAMA.**

**DETALIOJO PLANO RENGIMO ETAPAI:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapas.

Apie parengto teritorijų planavimo dokumento sprendinius, susipažinimo su juo, viešo svarstymo tvarką, vietą ir laiką bus informuojama papildomai.

Pasiūlymų teikimas: pasiūlymus dėl teritorijų planavimo dokumento projekto visuomenė gali teikti planavimo organizatoriui raštu per visą teritorijų planavimo dokumento rengimo laikotarpį, bet ne ilgiau nei iki viešo projekto svarstymo pabaigos.