



KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL KĖDAINIŲ SENAMIESČIO 74-OJO KVARTALO DETALIOJO PLANO KEITIMO PRADŽIOS IR TIKSLŲ

2017 m. liepos 11 d. Nr. AD-1-878
Kėdainiai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 24 straipsnio 5 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumento rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl kompleksinio teritorijų planavimo dokumento rengimo taisyklių patvirtinimo“ 312 punktu ir Kėdainių miesto bendrojo planu, patvirtintu Kėdainių rajono savivaldybės tarybos 2010 m. rugsėjo 24 d. sprendimu Nr. TS-274 „Dėl Kėdainių miesto bendrojo plano tvirtinimo“:

1. N u s p r e n d ž i u pradėti rengti Kėdainių rajono savivaldybės valdybos 2000 m. spalio 2 d. sprendimu Nr. 629v „Dėl Kėdainių senamiesčio 74-ojo kvartalo detaliojo plano tvirtinimo“ patvirtinto Kėdainių senamiesčio 74-ojo kvartalo (teritorija tarp Didžiosios, Josvainių, Knypavos ir J. Basanavičiaus, gatvių) detaliojo plano keitimą.

2. N u s t a t a u detaliojo plano koregavimo tikslus:

2.1. sudaryti sąlygas investicijoms;

2.2. derinti fizinių ir juridinių asmenų ar jų grupių, savivaldybės ir valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo teritorijoje sąlygų.

3. T v i r t i n u teritorijos planavimo darbų programą (pridedama).

4. P a v e d u Architektūros ir urbanistikos skyriui viešinti šį įsakymą įstatymų nustatyta tvarka.

Šis įsakymas per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo dienos gali būti skundžiamas Kėdainių rajono savivaldybės visuomeninei administracinių ginčų komisijai adresu: J. Basanavičiaus g. 36, Kėdainiai, arba Kauno apygardos administraciniam teismui adresu: A. Mickevičiaus g. 8A, Kaunas.

Administracijos direktorius



Ovidijus Kačiulis

Parengė
Violeta Vecėnaitė
2017-07-07

Vytautas Kundrotas

Evaldas Vaicekavičius

V-sistemoje

PATVIRTINTA:


Kėdainių rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus
2017 m. liepos 11 d.
įsakymu Nr. AD-1-AD-1-878

**PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA
DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTO KEITIMUI RENGTI**

- 1. Planuojamos teritorijos adresas:** Kėdainiai, senamiesčio 74-asis kvartalas (teritorija tarp J. Basanavičiaus, Didžiosios, Josvainių ir Knypavos gatvių).
- 2. Planuojamos teritorijos plotas:** ~ 4,8 ha;
- 3. Planavimo organizatorius:** Kėdainių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus, Kėdainiai, J. Basanavičiaus g. 36.
- 4. Detaliojo plano rengėjas:** pasirenka planavimo organizatorius Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
- 5. Planavimo pagrindas:** Kėdainių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. kovo 14 d. įsakymas Nr. AD-1-329 „Dėl Kėdainių senamiesčio 74-ojo kvartalo detaliojo plano keitimo“.
- 6. Planavimo uždaviniai:** pakeisti Kėdainių rajono savivaldybės valdybos 2000 m. spalio 2 d. sprendimu Nr. 629v „Dėl Kėdainių senamiesčio 74-ojo kvartalo detaliojo plano tvirtinimo“ patvirtinto kvartalo detaliojo plano sprendinius: patikslinti planuojamų sklypų ribas ir plotus, pakeisti transporto judėjimo schemos sprendimus, nustatyti teritorijos naudojimo tipą, numatant papildomus galimus suformuotų žemės sklypų naudojimo būdus.
- 7. Papildomi planavimo uždaviniai:** nekeliami.
- 8. Tyrimai ir galimybių studijos:** neatliekami.
- 9. SPAV reikalingumas:** nereikalinga.
- 10. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nerengiamas.
- 11. Detaliojo planavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
- 12. Konceptijos rengimas:** nerengiama.
- 13. Sprendinių vertinimas:** preliminarinių sprendinių nepriklausomas profesinis vertinimas neatliekamas.
- 14. Viešumo užtikrinimas:** Vyriausybės nustatyta tvarka viešai paskelbia priimtą sprendimą dėl detaliojo plano rengimo pradžios, planavimo tikslų ir planavimo darbų programą.
- 15. Planavimo terminai:** 18 mėn. nuo projektavimo paslaugų sutarties pasirašymo dienos.
- 16. Derinimo procedūra:** detalųjų planą derinti su planavimo sąlygas išdavusiomis institucijomis ir nustatyta tvarka kompleksiskai Teritorijų planavimo komisijoje.
- 17. Kiti reikalavimai:** Detaliojo plano korektūrą rengti ant ne senesnio kaip 3 metų topografinio plano M 1:500. Pateikti brėžinių skaitmeninę kopiją (dwg ir pdf formatu).

Suderinta:

Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėjas
Vyr. architektas Vytautas Kundrotas


Parengė: Architektūros ir urbanistikos skyriaus
Vyr. specialistė Violeta Večenaitė

