

PATVIRTINTA
Kėdainių rajono savivaldybės administracijos
direktoriaus 2016 m. rugpjūčio 25 d.
įsakymu Nr. AD-1-867

SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PARDAVIMO VIEŠO AUKCIONO BŪDU SĄLYGOS

Aukciono organizatorius	Kėdainių rajono savivaldybės administracija įmonės kodas 188768545 buveinė – J. Basanavičiaus g. 36, 57288 Kėdainiai
Informacija apie aukcione parduodamą turtą	52/100 gyvenamojo namo (unikalus Nr. 5394-7011-6013, plotas 56,48 kv. m), ūkio pastatas (unikalus Nr. 5394-7011-6024, užstatytas plotas 22,00 kv. m), ūkio pastatas (unikalus Nr. 5394-7011-6035, užstatytas plotas 29,00 kv. m), 1/2 ūkio pastato (unikalus Nr. 5394-7011-6046, užstatyto ploto 29,50 kv. m), 2/3 ūkio pastato (unikalus Nr. 5394-7011-6057, užstatyto ploto 94,67 kv. m), 1/2 kiemo statinių (šulinys, lauko tualetas, unikalus Nr. 5394-7011-6068) su dalimi priskirto 0,5823 ha nuo 1,1191 ha žemės sklypo (kadastrinis Nr. 5343/0005:82) Kėdainių r. sav., Pernaravos sen., Mantigailių k. 6 Pagrindinė tikslinė žemės sklypo naudojimo paskirtis: kita. Naudojimo būdas: vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos. Specialiosios žemės sklypo naudojimo sąlygos: VI – elektros linijų apsaugos zonos, XXI – žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai. Aukciono laimėtojas objektui priskirtą žemės sklypą turi įsigyti nuosavybėn.
Pradinė bendra objekto pardavimo kaina	3 000 Eur, iš kurios statinių pradinė pardavimo kaina 1 300 Eur, žemės sklypo pradinė pardavimo kaina 1 700 Eur
Kainos didinimo intervalas	50 Eur
Aukciono dalyvio registravimo mokestis	60 Eur, sumokėjimo terminas – iki dokumentų pateikimo
Aukciono dalyvio garantinis įnašas	300 Eur, sumokėjimo terminas – iki dokumentų pateikimo
Sąskaitos, į kurią turi būti sumokamas garantinis įnašas, aukciono dalyvio registravimo mokestis ir atsiskaitoma už parduotą turtą, numeris	Nr. LT39 7044 0600 0619 6823, AB SEB bankas
Dokumentų dalyvauti aukcione pateikimo vieta	J. Basanavičiaus g. 36, 417 kab., 57288 Kėdainiai
Dokumentų dalyvauti aukcione pateikimo laikas	2016 m. spalio 3–4 d. 9.00–16.00 val.
Aukciono vykdymo vieta	J. Basanavičiaus g. 36, 204 kab., 57288 Kėdainiai
Aukciono vykdymo data ir laikas	2016 m. spalio 6 d. 10.00 val.
Aukciono vykdymo būdas	Tiesioginis aukcionas, vykdomas aukciono dalyviams susirinkus nurodytoje vietoje nurodytu laiku
Atsiskaitymo už nupirktą objektą terminas ir tvarka	Nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutartis su aukciono laimėtoju turi būti sudaroma per 30 dienų nuo pardavimo aukcione vykdymo dienos, o visa nekilnojamojo turto kaina sumokėta ne vėliau kaip per 10 dienų po nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutarties pasirašymo. Objektui priskirto valstybinės žemės sklypo pirkimo-pardavimo sutartis sudaroma valstybės įmonėje Turto banke. Išlaidas, susijusias su turto perleidimu, sumoka pirkėjas.
Darbuotojas, atsakingas už informacijos teikimą	Turto valdymo skyriaus vyr. specialistė Rasa Vaitkūnienė, tel. 8-347-69518, faksas 8-347-61125, el. paštas rasa.vaitkuniene@kedainiai.lt