



KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS KRAKIŲ SENIŪNIJA

Biudžetinė įstaiga, J. Basanavičiaus g. 36, LT-57288 Kėdainiai
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188768545
Seniūnijos duomenys: biudžetinės įstaigos filialas, Vilniaus g. 18, Krakės, LT-58249 Kėdainių r. sav.
Tel. (8 347) 38124, faks. (8 347) 38 124, el. p. krakiu.seniunija@kedainiai.lt, filialo kodas 188624452

Kėdainių rajono savivaldybės administracijos
Direktoriui

2024-10- Nr. SJD-

DĖL MIKALOJAUS KATKAUS MEMORIALINIO MUZIEJAUS TEIKIAMŲ PASLAUGŲ KAINŲ NUSTATYMO

Prašau nustatyti Mikalojaus Katkaus memorialinio muziejaus teikiamų paslaugų kainas:

1. Lankytojų bilietas – 1,00 Eur.

1.1. Nustatyti kainą taikant 50 procentų nuolaidą:

1.1.1. Lietuvos Respublikos, kitų Europos Sąjungos valstybių narių ir Europos ekonominės erdvės valstybių mokiniams, kurie mokosi pagal bendrojo ugdymo programas (išskyrus pilnamečius asmenis, kurie mokosi pagal suaugusiųjų pradinio, pagrindinio, vidurinio ugdymo programas) grupinio mokymosi forma kasdieniu mokymo proceso organizavimo būdu ir pavienio mokymosi forma savarankišku mokymo proceso organizavimo būdu, bendrojo ugdymo mokyklų mokiniams, kurie mokosi pagal specializuoto ugdymo krypties programas;

1.1.2. aukštųjų mokyklų studentams, studijuojantiems pagal nuolatinę arba dieninę studijų formą, Lietuvos Respublikos, kitų Europos Sąjungos valstybių narių ir Europos ekonominės erdvės valstybių piliečiams, studijuojantiems Europos Sąjungos valstybių narių ar Europos ekonominės erdvės valstybių aukštosiose mokyklose pagal nuolatinę arba dieninę studijų formą, taip pat mokiniams, kurie mokosi pagal formaliojo profesinio mokymo programas grupinio mokymosi forma kasdieniu mokymo proceso organizavimo būdu ir pavienio mokymosi forma savarankišku mokymo proceso organizavimo būdu;

1.1.3. nuolatinės privalomosios karo tarnybos kariams, kariams savanoriams, Lietuvos šaulių sąjungos nariams;

1.1.4. asmenims, kuriems sukako valstybinio socialinio draudimo senatvės pensijos amžius (iki 80 metų);

Aistė Urbunienė, +370 347 38193

1.1.5. nuo 1939–1990 metų okupacijų nukentėjusiems asmenims – politiniams kaliniams ir tremtiniams, buvusiems getų, koncentracijos ar kitokio tipo prievartinių stovyklų kaliniams;

1.1.6. Lietuvos Respublikos nepriklausomybės gynėjams, nukentėjusiems nuo 1991 m. sausio 11–13 d. ir po to vykdytos SSRS agresijos;

1.1.7. pasipriešinimo 1940–1990 metų okupacijoms dalyviams – kariams savanoriams, ir laisvės kovų dalyviams.

1.2. Leisti nemokamai lankyti Mikalojaus Katkaus memorialinio muziejų:

1.2.1. ikimokyklinio amžiaus vaikams;

1.2.2. našlaičiams ir tėvų globos netekusiems vaikams;

1.2.3. asmenims su negalia ir juos lydintiems asmeniniams asistentams bei kitiems lydintiems asmenims (vienam asmeniui – vienas lydintysis);

1.2.4. asmenims, kuriems sukako 80 metų ir vyresniems;

1.2.5. Lietuvos muziejų darbuotojams, Tarptautinės muziejų tarybos (ICOM) nariams;

1.2.6. nuo rugsėjo 1 d. iki birželio 30 d. trečiadieniais Kėdainių rajono savivaldybės švietimo įstaigų mokiniams;

1.2.7. visiems lankytojams kiekvieno mėnesio paskutinį sekmadienį, Kėdainių miesto šventės, Europos muziejų nakties, Tarptautinės turizmo dienos metu;

1.2.8. nuolaidas taikyti tik lankytojui pateikus teisę į nuolaidą patvirtinantį dokumentą, išskyrus

1.2.1 ir 1.2.7. papunkčiuose nurodytai lankytojų grupei.

2. Patalpų nuoma:

2.1. privatiems fiziniams ir juridiniams asmenims – 9,80 Eur/1 val.;

2.2. viešiesiems juridiniams asmenims – 9,80 Eur/1 val.

2.3. Atleisti nuo patalpų nuomos mokesčio fizinius ir viešuosius juridinius asmenis, deklaravusius gyvenamą vietą, registruotus ir veiklą vykdančius Kėdainių rajono savivaldybėje, organizuojančius viešus nemokamus kultūros renginius.

PRIDEDAMA: Mikalojaus Katkaus memorialinio muziejaus, esančio adresu Mikalojaus Katkaus g. 5, Ažytėnų k., Krakių sen., Kėdainių r. sav., pradinio nuomos mokesčio paskaičiavimas, 2 lapai.

Seniūnijos seniūnas

Ernestas Barčas

Mikalojaus Katkaus memorialinio muziejaus, esančio adresu Mikalojaus Katkaus g. 5, Ažytėnų k., Krakių sen., Kėdainių r., sav., pradinio nuomos mokesčio paskaičiavimas

2024-10-04

Pradinis nuomos mokestis už išnuomotas patalpas paskaičiuotas pagal Lietuvos Respublikos finansų ministro 2014 m. rugsėjo 30 d. įsakymu Nr. 1K-306 „Dėl nuompinigių už valstybės ilgalaikio ir trumpalaikio materialiojo turto nuomą skaičiavimo taisyklių patvirtinimo“ (nauja redakcija).

Metinis valstybės nekilnojamojo turto nuompinigių dydis apskaičiuojamas pagal formulę:

$N = V \times K_v \times K_i / T$, kur:

N – metinis valstybės nekilnojamojo turto vieno kubinio metro nuompinigių dydis;

V – valstybės nekilnojamojo turto vieno kubinio metro vidutinė statybos vertė, neskaiciuojant fizinio nusidėvėjimo, iki kiekvienų kalendorinių metų vasario 1 dienos tvirtinama valstybės įmonės Registrų centro direktoriaus įsakymu:

Vieno aukšto bibliotekos, archyvai, muziejai ir kiti kultūros paskirties pastatai

Iki 500 m³ - 310,67 Eur/ m³.

K_v – vietovės pataisos koeficientas pagal turto paskirtį ir vietovę, iki kiekvienų kalendorinių metų vasario 1 dienos tvirtinamas valstybės įmonės Registrų centro direktoriaus įsakymu:

Verčių zonos numeris – 19.16,

Vietovės pataisos koeficientas pagal nekilnojamojo turto paskirtį ir vietovę – 0,04.

K_i – turto valdytojo (nuomotojo) parinktas nuompinigių dydžio koregavimo koeficientas, priklausomai nuo turto būklės:

K_i = 1 – 1,3 (taikomas labai geros ir geros būklės turtui, kurio nusidėvėjimas neviršija 30 proc.);

K_i = 1 – 0,7 (taikomas vidutinės būklės turtui, kurio nusidėvėjimas viršija 30 proc., bet neviršija 60 proc.);

K_i = 0,7 – 0,5 (taikomas patenkinamos ir blogos būklės turtui, kurio nusidėvėjimas viršija 60 proc.);

Muziejaus nusidėvėjimas - 39% (2024 m. - 1947 m. = 77 m. x 0,5 koef. = 39%).

T – maksimalus valstybės nekilnojamojo turto nusidėvėjimo normatyvas, parinktas pagal maksimalius valstybės ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimo normatyvus, nurodytas Taisyklių priede: 8 m.

Mėnesinis valstybės nekilnojamojo turto vieno kubinio metro nuompinigių dydis apskaičiuojamas pagal formulę $Nmk = N/12$, kur:

Nmk – mėnesinis valstybės nekilnojamojo turto vieno kubinio metro nuompinigių dydis:

$$Nmk = 0,78 \text{ Eur} : 12 \text{ mėn.} = 0,07 \text{ Eur už } m^3 \text{ per mėnesį;}$$

$$Nmk = 0,21 \text{ Eur} \times 80,95 \text{ m}^2 = 17,00 \text{ Eur per mėnesį;}$$

$$17,00 \text{ Eur/mėn.} : 30 \text{ d.} : 24 \text{ val.} = 0,02 \text{ Eur/val.}$$

N – metinis valstybės nekilnojamojo turto vieno kubinio metro nuompinigių dydis:

$$N = 310,67 \text{ Eur} \times 0,04 \text{ koef.} \times 0,5 \text{ koef.} : 8 = 0,78 \text{ Eur už } m^3 \text{ per metus;}$$

Perskaičiuojant valstybės nekilnojamojo turto vieno kubinio metro nuompinigių dydį į vieno kvadratinio metro nuompinigių dydį, vieno kubinio metro nuompinigių dydis dauginamas iš patalpos aukščio:

$$0,07 \text{ Eur} \times 3 \text{ (patalpų aukštis)} = 0,21 \text{ Eur už } m^2 \text{ per mėnesį;}$$

Pastato pavadinimas – Muziejus (paskirtis – kultūros-švietimo, unikalus Nr. 5394-7003-0016, žymėjimas plane 1C1m), 1947 m. statybos, 1 aukšto, sienos: rąstai; stogas: medinės lentelės (šlaitinis); plotas 80,95 m²; tūris 334 m³, nusidėvėjimas (2024 m.- 1947 m. = 77 m. x 0,5 koef. = 39%)

1. Muziejaus patalpų nuoma – 0,02 Eur/val.

2. Elektros energija: apšvietimui ir šildymui: 0,02 Eur

$$300 \text{ kWh} \times 0,03 \text{ Eur} = 9,0 \text{ Eur/m. (el. en. persiuntimas),}$$

$$1 \text{ Kw/mėn.} \times 3,63 \text{ Eur} = 3,63 \text{ Eur (galios dedamoji),}$$

$$300 \text{ kWh} \times 0,46 = 138,00 \text{ Eur,}$$

Viso: 150,63 Eur

$$150,63 \text{ Eur} : 12 \text{ mėn.} : 30 \text{ d.} : 24 \text{ val.} = 0,02 \text{ Eur.}$$

3. Muziejaus priežiūra: 9,76 Eur

$$DU \text{ ir socialinio draudimo įmoka (0,5 etato) - } 791,53 \text{ Eur/mėn.} : 83,4 \text{ val.} = 9,49 \text{ Eur/val.}$$

$$\text{Biotualetų nuoma} - 95 \text{ Eur/mėn.} \times 30 \text{ d.} : 24 \text{ val.} = 0,13 \text{ Eur/val.}$$

Muziejaus valymo, higienos ir kitos aplinkos priežiūros priemonės –

$$1200 \text{ Eur} : 12 \text{ mėn.} : 30 \text{ d.} : 24 \text{ val.} = 0,14 \text{ Eur/val.}$$

Iš viso už muziejaus nuomą – 9,80 Eur/val.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Krakių seniūnija 188624452, Vilniaus g. 18, Krakių mstl., Kėdainių r. sav.
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL MIKALOJAUS KATKAUS MEMORIALINIO MUZIEJAUS TEIKIAMŲ PASLAUGŲ KAINŲ NUSTATYMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-10-04 Nr. SJD-72
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2024-10-04 Nr. AG-8242
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ernestas Barčas, Seniūnas
Sertifikatas išduotas	ERNESTAS BARČAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-10-04 13:21:15 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-10-04 13:21:32 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2023-04-03 09:12:15 – 2025-04-02 09:12:15
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06 "Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.79.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-10-07 13:29:30)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-10-07 13:29:30 DBSIS